



Црна Гора  
Министарство просторног планирања,  
урбанизма и државне имовине



Број УПИ 06-333/26-1293/2

Подгорица, 07.07.2026. године

**ДОО „ЦАУ - ЦЕНТАР ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ“ ПОДГОРИЦА**

**ПОДГОРИЦА**

Бул. Џорџа Вашингтона, бр. 3/4

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

**САГЛАСНА:**

Марика Изгаревић Павићевић, државна секретарка

**ОДОБРИЛИ:**

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

Петар Вучинић, Начелник Дирекције за издавање лиценци

**ОБРАДИЛА:**

Звездана Драшковић

**МИНИСТАР**

Слапен Радунковић





Број: УПИ 06-333/26-1293/2

Подгорица, 07.07.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва ДОО „ЦАУ - ЦЕНТАР ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ“ ПОДГОРИЦА, број УПИ 06-333/26-1293/1 од 23.06.2026. године, за издавање лиценце за управљање пројектом, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25 и 160/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 9 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву ДОО „ЦАУ - ЦЕНТАР ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ“ ПОДГОРИЦА, издаје се

### ЛИЦЕНЦА

за управљање пројектом

на период од пет година.

## Образложење

Актом број УПИ 06-333/26-1293/1 од 23.06.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво ДОО „ЦАУ - ЦЕНТАР ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ“ ПОДГОРИЦА, претежна дјелатност - 7111 - Архитектонска дјелатност, захтјевом за издавање лиценце за управљање пројектом. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-5433/2 од 08.12.2025. године, којим је **Предрагу Бабићу, дипл. грађевински инжењер - смјер конструктивни**, издата лиценца за обављање дјелатности управљања пројектом у својству вође пројекта, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са Предрагом Бабићем, број 254-2/24 од 01.10.2024. године, на неодређено вријеме;
- 3) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске управе, регистарски број 5 - 0446582 / 010.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Чланом 88 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност управљања пројектом може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог вођу пројекта.

Чланом 107 став 1 претходно наведеног закона прописано је да је лиценца акт којим се утврђује испуњеност услова за обављање дјелатности из чл. 76, 76а, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 и 92 овог закона. Ставом 6 истог члана прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 9 Правилника о ближег начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за издавање лиценце за управљање пројектом подноси следећа документација: 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да у радном односу има најмање једног запосленог вођу пројекта; 3) лиценца вође пројекта.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ:** Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Petar Vučinić

