

976 ANN

332 UPI

Aprilskaia Evgenia  
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
vlasnika)

(adresa/sjedište privrednog društva)

068 859 410

(kontakt telefon)

vpbar2018@gmail.com  
(e-mail)

2204982225029

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/  
PIB privrednog društva, odnosno podaci o  
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora

OBRAZAC 1

UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 08-04-2026

Org. jed.	Klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
<u>UP 09-77/</u>				

Crna Gora  
OPŠTINA BAR

15-04-2025

Područje	Opština	Udaljenost
<u>UP 07-332/15-162</u>		

Opština Bar-Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje  
(organ nadležan za postupanje)

**ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA**

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Subomore, Na-Nehai BB, Pod Zgradom

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Subomore</u>	<u>1500</u>	<u>1784</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
<u>94,00</u>	<u>39,00</u>

5. Namjera objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni

332 UPI

- Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

---

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)  
(2) Prizemlje ✓  
(3) Broj spratova \_\_\_\_\_  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

15. 04. 2025g  
(mjesto i datum)

Andrejsković Evgenija  
(potpis podnosioca zahtjeva)