



CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
Područna jedinica Cetinje
Broj: 919-119-92/6/2023
Cetinje, 09.10.2023.godine

Crna Gora
UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU
PODGORICA

Primljeno:	23. 10. 2023.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	01-013/23-651		

Uprava za katastar i državnu imovinu Crne Gore – Područna jedinica Cetinje, postupajući po zahtjevu adv. Branke Stanojević na osnovu čl.13, 18, 19, 21 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl.list CG“ br.44/12 i 30/17), i čl.18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

USVAJA SE zahtjev adv. Branke Stanojević za pristup informacijama koje se odnose na dostavljanje sledeće dokumentacije:

- Posjedovni list br.253 KO Konak
- Posjedovni list br.220 KO Konak
- rješenje Komisije za izlaganje za KO Konak br.611, 612, 613 i 614.
- Presuda Osnovnog suda u Cetinju P.br.278/10

Pristup predmetnim informacijama ostvariće se dostavom kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti u vidu kopije spisa istovremeno sa rješenjem.

Ograničava se pristup dijelu informacija iz stava I ovog rješenja koji se odnose na lične podatke propisane članom 9 Zakona o zaštiti podataka o ličnosti.

Troškova postupka nije bilo.

Obrazloženje

Adv.Branka Stanojević obratio se dana 08.09.2023. godine zahtjevom, ovoj Područnoj jedinici, za pristup informacijama odnosno dostavljanje dokumentacije bliže označene u dispozitivu rješenja.

Odredbom čl.13 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da je organ vlasti dužan omogućiti podnosioc zahtjeva pristup informaciji sa neposrednim uvidom u original ili kopiju informacije u prostorijama organa vlasti prepisivanjem i skeniranjem informacije od strane podnosioca zahtjeva u prostorijama organa vlasti dostavom kopije informacije podnosioc zahtjeva od strane organa vlasti, neposredno putem pošte ili elektronskim putem. Istim zakonom u čl.33 propisano je da podnosioc zahtjeva snosi troškove postupka u vezi sa ostvarivanjem prava na pristup informaciji koji se odnosi na stvarne troškove organ vlasti u pogledu kopiranja, skeniranja i dostavljanja informacije. Troškova postupka nije bilo, budući da isti ne prelaze iznos od 2,0 eura, te je ovaj organ odlučio da ne naplaćuje troškove, u skladu sa čl. 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG“ br. 66/16).

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama. Žalba se predaje preko ove Područne jedinice u roku od 8 dana od dana prijema ovog rješenja. Shodno čl.2 Zakona o administrativnim taksama i tar.br.2 tarife za administrativne takse, na žalbu se plaća taksa u iznosu od 4.00 eura, uplatom na žiro račun br.832-1082 55.



DOSTAVLJENO:

- advokat branka Stanojević, ul.Bajova br.7, Cetinje
- Uprava za katastar i državnu imovinu Podgorica, ul. Bul.Stanka Radonjića br.1, Podgorica
- odjeljenju i a/a



CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

Crna Gora
UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA CETINJE

Org jed	Broj	Prilog	Vrijednost
319	MG-UP-I-653		122

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA

ZAHTJEV

Za upis u katastar nepokretnosti

1. **PODACI O PODOSIOCU ZAHTJEVA**- Na osnovu čl. 114 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list CG", br. 029/07, "Sl.list CG", br. 073/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17, 037/17)

Prezime, ime oca i ime / Naziv pravnog lica Mirović Milutina Željko

Jmbg/PIB: [REDACTED]

Mjesto i adresa stanovanja/sjedište: Cetinje [REDACTED]

Kontakt telefon: [REDACTED]

2. **PODACI O PREDMETU ZAHTJEVA**

VRSTA UPISA- Na osnovu čl. 83 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list CG", br. 029/07, Sl.list CG, br. 073/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17, 037/17)

UKNJIŽBA SPROVOĐENJE PRESUDE P.br. 278/10 I ISPRAVKE ISTE

PREDBILJEŽBA _____

ZABILJEŽBA _____

BRISANJE _____

(označiti znakom odgovarajuće polje)

3. **PREDMETNA NEPOKRETNOSTI**

LN/PL 895 KO KONAK Katastarska parcela 3812/1 PD 3913/1

4. **OSNOV UPISA- punovažne isprave**- Na osnovu čl. 83 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list CG", br. 029/07, Sl.list CG, br. 073/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17, 037/17). prilažem sledeću dokumentaciju

- PRESUDA OSNOVNOG SUDA CT P. br. 278/10 od 16.05.2019

- ISPRAVKA PRESUDE od 04.10.2019

- IZVOD IZ MATIČNE KNJIGE RODENIL. Mirović Željko

- IZVOD IZ MATIČNE KNJIGE UMRILIH Mirović Milutin

Dokaz o uplati takse i naknade:

- Na iznos od 2 € na žiro račun 832-1082-55 Budžet Crne Gore (AT)- Zahtjev, molba i predlog, prijava i drugi podnesak uplatnice

- Na iznos od 3 € na žiro račun 832-1082-55 Budžet Crne Gore (AT)- Za rješenja koje donosi organ

- Naknada za usluge Uprave za nekretnine shodno Uredbi o visini naknade za korišćenje podataka katastra nepokretnosti ("Sl.list CG", br 26/12) u iznosu od 10 € na žiro račun Budžeta Crne Gore 832-1081-58 (prihod od djelatnosti organa)

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

Milutina Mirović

Ime i prezime

(potpis)



NALOG PLATIOCA

MIROVIC ZELJKO

Naziv platioca

Promet usluga

Svrha plaćanja

Prihodi od djelatnosti organa -
Uprava za nekretnine

Naziv primaoca plaćanja

Pečat i potpis platioca kao inicijator

Štampa Grafo Bala - Podgorica

Hitnost Prenos Uplata Isplata

Transakcioni račun platioca

05

Model

Poziv na broj zaduženja

EUR

10.00

Iznos

021

Sifra plaćanja

832000000000108158

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model 18

Poziv na broj odobrenja

1010975254991-310

POŠTA 81250 21101 23.06.2022 12:49

00065 01231 10.00 + 0.20 = 10.20

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja



NALOG PLATIOCA

MIROVIC ZELJKO

Naziv platioca

Promet usluga

Svrha plaćanja

A.T. UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODGORICA
PODGORICA

Naziv primaoca plaćanja

Pečat i potpis platioca kao inicijator

Štampa Grafo Bala - Podgorica

Hitnost Prenos Uplata Isplata

Transakcioni račun platioca

05

Model

Poziv na broj zaduženja

EUR

3.00

Iznos

021

Sifra plaćanja

832000000000108255

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model 18

Poziv na broj odobrenja

1010975254991-310

POŠTA 81250 21101 23.06.2022 12:49

00064 01231 3.00 + 0.20 = 3.20

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja

Mjesto i datum podnošenja



NALOG PLATIOCA

MIROVIC ZELJKO

Naziv platioca

Promet usluga

Svrha plaćanja

A.T. UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODGORICA
PODGORICA

Naziv primaoca plaćanja

Hitnost Prenos Uplata Isplata

Transakcioni račun platioca

05

Model

Poziv na broj zaduženja

EUR

2.00

Iznos

021

Sifra plaćanja

832000000000108255

Transakcioni račun primaoca plaćanja

Model 18

Poziv na broj odobrenja

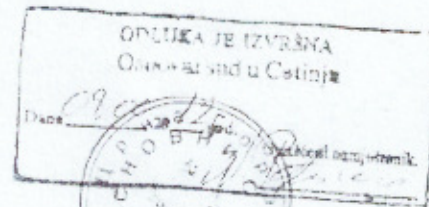
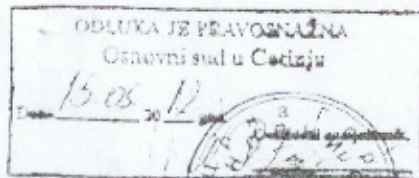
1010975254991-310

POŠTA 81250 21101 23.06.2022 12:48

00063 01231 2.00 + 0.20 = 2.20

Potpis primaoca plaćanja

Datum izvršavanja



P. br. 278/10

Osnovni sud u Cetinju, po sudiji Srdjanu Vujoviću, u pravnoj stvari tužioca Mirović Milutina, sa Cetinja, koga zastupa punomoćnik Brislav Kadović, adv. sa Cetinja, protiv tužene Države Crne Gore, koju zastupa zakonski zastupnik Zaštitnik imovinsko pravnih interesa Crne Gore, radi utvrđenja prava svojine, vr.sp. 11.000,00 eura, nakon glavne i javne rasprave, održane i zaključene dana 18.04.2011. godine u prisustvu punomoćnika tužioca, a u odsustvu uredno pozvanog zakonskog zastupnika tužene, dana 18.05.2011. godine, donio je

PRESUDA

USVAJA SE tužbeni zahtjev tužioca pa se utvrđuje da je tužilac Mirović Milutin, sa Cetinja, po osnovu nasljedja vlasnik sa obimom prava od 2/5 sljedećih nepokretnosti:

1. Sjevernog dijela kat. parcele br. 3913/1, ukupne površine 19.813 m², koju čini livada 7 klase površine 152 m² i šuma 5 klase površine 19.661 m², iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak (koji je za potrebe ovog postupka na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine označen parcelom nov br. 3913/3 i koji se graniči sa sjeveroistočne strane u zapadnom dijelu preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1, od tačke 13 (Y= 6 577463,00, X= 4 687996,50) u dužini od 25,94m do četvoromeđe spornog zemljišta, preostalog dijela k.p. br. 3913/1, k.p. br. 3904 i k.p. br. 3908, pa imovinom Mirović Rakova Pera – kat. parcelom broj 3908, postojećom izlomljenom graničnom linijom parcijalnih dužina 8,07m, 39,40m i 49,60m (ukupno 97,07m), zatim (u istočnom dijelu) preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 od tromede spornog zemljišta, preostalog dijela k.p. br. 3913 i kat. parc. br. 3908 u dužini od 43,70m do tačke 12- kamena humka (Y=6 577613,50, X=4 687939,50), pa u dužini od 135,70m do tačke 11 (Y= 6 577741,00, X= 4 687893,00) i u dužini od 5,80m do tačke (Y= 6 577746,15, X= 4 687890,36) na starom putu Cetinje – Budva; sa jugoistočne strane starim putem Cetinje – Budva, u blagom luku ukupne dužine 104,84m do jugoistočnog ugla spornog zemljišta (Y= 6 577684,81, X= 4 687805,66); od kojeg sa jugozapadne strane se graniči preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 i kat. parcelom broj 3909 (koje su u posjedu Mitra Lagatora, a koje su upisane na tužene), izlomljenom graničnom linijom, i to : u dužini od 15,85m do tačke 6 (Y= 6 577672,00, X= 4 687815,00), pa u dužini od 95,73m do tačke 5 (Y= 6 577594,00, X= 4 687870,50), pa u dužini od 96,75m do tačke 4 (Y= 6 577521,50, X= 4 687933,50), zatim granica skreće u pravcu jugozapada u dužini od 17,50m do sjeveroistočnog ugla kat. parcele broj 3909, pa u dužini od 13,65 m potpornim zidom kao sjeverozapadnom granicom kat. parc. br. 3909 do sjeverozapadnog ugla iste k. p. br. 3909, pa u dužini od 25,40m do tačke 3 (Y= 6 577471,00, X= 4 687912,00), od koje se sporno zemljište graniči sa sjeverozapadne strane preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 (dijelom koji je u posjedu Mitra Lagatora), tj. od tačke 3 granica skreće u pravcu sjeverozapada u dužini od 22,36m do tačke 2 (Y= 6 577461,00, X= 4 687932,00), pa u dužini od 28,64m do tačke 1 (Y=6 577449,00, X= 4 687958,00), zatim granica skreće u pravcu sjeveroistoka u dužini od 40,97 m do prvoopisane tačke 13(Y= 6 577463,00, X= 4 687996,50);

2. Središnjeg sjeverozapadnog dijela katastarske parcele br. 3812/1, u površini od 4.440 m², označen kao šuma 6 klase, iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak (koji je za potrebe ovog postupka na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine označen parcelom nov br. 3912/4 i koji se graniči sa sjeverozapadne strane starim putem Cetinje – Budva, od jugozapadnog ugla spornog zemljišta (Y= 6 577691,10 , X= 4 687801,08) u blagom luku dužine 105,95 m do sjeverozapadnog ugla spornog zemljišta (Y= 6 577753,18 , X= 4 687886,75), sa ostalih strana graniči se preostalim dijelom kat. parcele broj 3812/1, i to: od sjeverozapadnog ugla spornog zemljišta sa sjeveroistočne strane u dužini od 30,14m do tačke 10 (Y= 6 577780,00, X= 4 687873,00), od koje se sporno zemljište graniči sa jugoistočne strane u dužini od 5,00m do tačke 9 (Y= 6 577780,00 , X= 4 687868,00), zatim u dužini od 91,70m do tačke 8 (Y= 6 577741,00 , X= 4 687785,00), pa u dužini od 16,40m do tačke 7 (Y= 6 577731,00 , X= 4 687772,00), od koje se sporno zemljište graniči sa jugozapadne strane u dužini od 49,36m do prvoopisanog jugozapadnog ugla spornog zemljišta (Y= 6 577691,10 , X= 4 687801,0).

Dužna je tužena naknaditi tužiocu troškove postupka u iznosu od 2.570,00 eura u roku od 15 dana po pravosnažnosti presude.

Obrazloženje

Tužilac je u tužbi i riječi na raspravi preko punomoćnika u bitnom istakao da je po osnovu nasljedja od svog pokojnog oca Mirović Nika, bio vlasnik katastarske parcele 3913/1, površine 52.944 m² i katastarske parcele 3812/1 površine 8.500 m², opisane u listu nepokretnosti broj 895 KO Konak. Prilikom izlaganja nepokretnosti za KO Konak tužilac nije obaviješten javnim pozivom da obilježi svoje nepokretnosti radi avionskog snimanja i upisa u katastar nepokretnosti, pa je zbog toga propustio mogućnost učestvovanja u postupku izlaganja. U vrijeme sprovođenja izlaganja nepokretnosti tužilac je često odsustvovao iz mjesta stanovanja, jer je po profesiji vozač. Sve nepokretnosti čiji vlasnici nijesu učestvovali u postupku javnog izlaganja, bez zakonskog osnova su izbrisani sa imena starih - stvarnih vlasnika i upisane na ime novih - formalnih vlasnika. Na taj način je imovina tužioca upisana na Prijestonicu Cetinje i Državu Crnu Goru. Na ročištu održanom dana 20.02.2008. godine, tužilac je povukao tužbu u odnosu na tuženu II-reda Prijestonicu Cetinje. U skladu sa nalogima iz ukidnog rješenja Višeg suda u Podgorici, punomoćnik tužioca je na ročištu održanom dana 30.11.2010. godine, smanjio tužbeni zahtjev na način što je predložio da Sud utvrdi pravo svojine tužioca Mirović Milutina na 2/5 spornih katastarskih parcela u idealnom dijelu. Podneskom od 23.02.2011. godine, precizirao je tužbeni zahtjev na način što je tražio da se utvrdi da je tužilac Mirović Milutin, sa Cetinja, po osnovu nasljedja vlasnik sa obimom prava od 2/5 sljedećih nepokretnosti: sjevernog dijela kat. parcele br. 3913/1, (koji je za potrebe ovog postupka na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine označen parcelom nov. br. 3919/3) ukupne površine 19813 m², koju čini livada 7 klase površine 152 m² i šuma 5 klase površine 19661 m², iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak i središnjeg sjeverozapadnog dijela katastarske parcele br. 3812/1, (koji je dio za potrebe ovog postupka na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine označen kao kat. parcela

nov. broj 3814/4) u površini od 4440 m². označen kao šuma 6 klase, iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak.

U završnom izlaganju predložio je da sud usvoji precizirani tužbeni zahtjev. Troškove postupka je tražio a isti se odnose na ime sastava tužbe, pristupa na održanim i odloženim ročištima, sastava obrazloženih podnesaka, takse na tužbu i odluku suda, te troškove vještačenja.

Tužena je u odgovoru na tužbu preko svog zakonskog zastupnika opreza radi osporila osnovanost tužbenog zahtjeva, dodajući da se obratila Upravi za nekretnine PJ Cetinje radi dostavljanja izvještaja o hronologiji upisa prava i osnova upisa za sporne nepokretnosti. Na ročištu održanom dana 18.02.2011. godine, zakonski zastupnik tužene je izjavio da u cjelosti osporava precizirani tužbeni zahtjev a usljed nepostojanja pravnog osnova za sticanje prava svojine od strane tužioca.

Završno izlaganje zakonskog zastupnika tužene je izostalo jer se isti nije pojavio do zaključenja glavne rasprave iako je bio uredno obaviješten o održavanju iste. Samim tim je izostao i njegov predlog o troškovima postupka.

Sud je u dokaznom postupku pročitao list nepokretnosti br.895 za KO Konak, zapisnik o glavnoj raspravi održanoj na licu mjesta od 14.09.2007. godine, izvod iz matične knjige umrlih za Nika Mirovića od 25.12.2007. godine, smrtovnicu za Mirović Nika od 25.12.2007. godine, izvod iz matične knjige umrlih za Ljubicu Djurković od 25.12.2007. godine, smrtovnicu za Đurković Ljubicu od 25.12.2007. godine, izvještaj sudskog vještaka geodetske struke Lazara Vukadinovića iz Podgorice sa priložima koji je dostavljen sudu dana 09.06.2008. godine, izjašnjenje zakonskog zastupnika tužene sa zapisnika od 25.06.2008. godine, zapisnik o glavnoj raspravi od 14.01.2009. godine, na kojem je saslušan vještak geometar Lazar Vukadinović, hronologiju Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 467-119-7/2009. od 28.01.2009. godine, sa priložima, dopunu nalaza istog vještaka dostavljenu sudu dana 17.02.2009. godine, zapisnik o glavnoj raspravi od 31.03.2009. godine, na kome je saslušan vještak geometar Lazar Vukadinović, hronologiju Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 467-119-108/09 od 01.04.2009. godine, hronologiju Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 467-119-135/09 od 13.04.2009. godine, zapisnik o glavnoj raspravi od 13.04.2009. godine, dopunski nalaz i mišljenje sudskog vještaka geometra Lazara Vukadinovića od 20.01.2011. godine.

Listom nepokretnosti broj 895 za KO Konak utvrđeno je da su katastarske parcele br. 3812/1 po kulturi šume 6 klase površine 276582 m² i livada 8 klase površine 842 m², potes pod Veljkom Gorom i katastarska parcela br. 3913/1 po kulturi livada 7 klase površine 473 m² i šume 5 klase površine 52944 m², potes Ponori, upisane kao državna svojina RCG, sa obimom prava 1/1, a kao korišćenje Prijestonice Cetinje sa obimom prava 1/1.

Zapisnikom o glavnoj raspravi održanoj na licu mjesta od 14.09.2007. godine utvrđeno je da se lice mjesta nalazi sa lijeve strane magistralnog puta Cetinje - Budva, a u neposrednom usponu, u mjestu zv. Vrela. Pokazana nepokretnost sa sjeverne strane graniči

se sa bratom od strica tužioca, a sa jugoistočne strane sa Lagator Boža Mitrom. Sa južne strane počev od 15 do 20 metara od magistralnog puta počinje sporna nepokretnost i prostire se u pravcu istoka sve do starog puta Cetinje - Budva, a zatim po istoj širini nastavlja se do vrha uzvišenja (kako voda valja), a u istoj širini počev od početka imovine. Na osnovu ovakvog pokazivanja sporna nepokretnost se identifikuje kao dio katastarske parcele 3913 i 3812, te da se predmetna nepokretnost treba premjeriti kako bi se definitivno znala njena površina. Sudski vještak geometar Krsto Bošković, koji je bio prisutan na licu mjesta je izjavio da je na osnovu pokazivanja granica od strane tužioca identifikovao da se nepokretnost nalazi kao dio kat. parcele 3913 eventualno 3909 i dio 3812, gdje parcela 3815, razdvaja spornu nepokretnost, jer se radi o starom putu Cetinje - Budva.

Izvodom iz matiče knjige umrlih za Nika Mirkovića, utvrđeno je da je isti preminuo dana 01.08.1958. godine.

Smrtoznicom na ime Mirović Nika, utvrđeno je da je Mirović Milutin, ovdje tužilac, njegov sin.

Izvodom iz matične knjige umrlih za Ljubicu Đurković rod. Mirović utvrđeno je da je ista preminula dana 19.11.1967. godine.

Smrtoznicom na ime Đurković Nika Ljubice sud je utvrdio da ista nije imala bračnog druga niti djece a da u ostale srodnike spada Mirović Milutin.

Rješenjem Sreskog suda u Cetinju od 30.12.1960. godine sud je utvrdio da se za zakonite nasljednike cjelokupne zaostavštine pok. Mirković Nika oglašavaju njegova udova Mirović Milica, sin Mirović Milutin i kćerke Mirović Ljubica, Danica i Dragica, na 5 jednakih dijelova, a da zaostavštinu ostavioca sačinjava nepokretna imovina koja je opisana u posjedovnom listu br. 220 KO Konak, 1/2 nepokretne imovine koja je opisana u posjedovnom listu br. 253 KO Konak i 1/2 nepokretne imovine koja je opisana u posjedovnom listu br. 104 KO Cetinje.

Ugovorom o poklonu od 01.02.1979. godine utvrđeno je da je Mirović Milica poklonila svome sinu Mirović Milutinu ovdje tužiocu svojih 1/5 nepokretne imovine koja je opisana u posjedovnom listu 220 KO Konak.

Izveštajem sudskog vještaka geodetske struke Lazara Vukadinovića iz Podgorice sa priložima koji je dostavljen sudu dana 09.06.2008. godine, utvrđeno je da se lice mjesta nalazi sa istočne (lijeve) strane puta Cetinje - Budva u zv. mjestima "Ponori" i "Pod veljom gorom", po evidentiranim nazivima u katastarskoj evidenciji, koje je tužilac pokazao kao pet posebnih parcela, po mjestima koje mještani zovu "Miok" i "Mrčina glavica", za parcele koje su po kulturi šume, zatim "Rupe" za dvije male parcele u šumi koje su po načinu korišćenja livada i u ravnici ispod puta Cetinje - Budva parcela "Ponori", koja je po načinu korišćenja livada, a sve pripadaju KO Konak, za koji je u upotrebi katastar nepokretnosti od

2002. godine. Od strane tužioca pokazane su granice predmetnih parcela (koje se odnose na precizirani tužbeni zahtjev):

- prva sporna parcela šume naziva "Miok" nalazi se istočno na dvadesetak metara od puta Cetinje - Budva, a prostire se u pravcu jugoistoka do starog puta Cetinje - Budva, a na produžetku pravca ove parcele je

- druga sporna parcela, koja je sa jugoistočne strane starog puta Cetinje - Budva, uz brdašče zv. "Mrčina glavica" i to do linije "kako voda valja" (vododjelnice), kao dvije cjeline koje su na svim lomovima pravca i karakterističnim mjestima omeđene tradicionalnim medjnim znacima - kamenim medjašima u kamenoj humci.

Po kazanom stanju graničnih medja koje su upoređene sa sadašnjom katastarskom evidencijom vještak je naveo da prva sporna parcela predstavlja dio sadašnje kat. parcele br. 3913/1, koja je za ovaj postupak označena kat. parcelom br. (nov) 3913/3 površine 19.813 m², koju čini livada 7 klase, površine 152 m² i šuma 5 klase, površine 19.661 m², koja je upisana u listu nepokretnosti br. 825 KO Konak na državu Crnu Goru kao nosioca prava svojine i na Prijestonicu Cetinje kao nosioca prava korišćenja. Ovo sporno zemljište se graniči sa sjeveroistočne strane u zapadnom dijelu preostalim dijelom kat. parcele br. 3913/1 u dužini od 25,94 m², zatim u središnjem dijelu imovinom Mirović Rakova Pera - kat. parcelom broj 3908, u blagom luku dužine 97,07 metara, pa u središnjem i istočnom dijelu preostalim dijelom kat. parcele br. 3913/1 u parcijalnim dužinama: 43,70 m + 135,70 m. + 5,80 m., sa jugoistočne strane starim putem Cetinje - Budva u blagom luku dužine 104,84 m., sa jugozapadne strane preostalim dijelom kat. parcele br. 3913/1 i kat. parcelom br. 3909 koje su u posjedu Mitra Lagatora, a koje su upisane na tuženu, izlomljenom graničnom linijom u parcijalnim dužinama: 15,85 m + 95,73 m + 96,75 m + 17,50 m + 13,65 m (potpornim zidom kat. parcelom br. 3909) + 25,40 m + 22,36 m + 28,64 m i sa sjeverozapadne strane preostalim dijelom kat. parcele br. 3913/1, koja je u posjedu Mitra Lagatora u dužini od 40,97 m. Dužine su mjerene kao horizontalne.

Druga sporna parcela predstavlja dio sadašnje kat. parcele br. 3812/1 koja je za ovaj postupak označena kat. parcelom br. (nov) 3812/4, šuma 6 klase, površine 4.440 m², koja je upisana u listu nepokretnosti br. 895 KO Konak na Državu Crnu Goru kao nosioca prava svojine i na Prijestonicu Cetinje kao nosioca prava korišćenja svojine. Ovo sporno zemljište se graniči sa sjeveroistočne strane u dužini od 30,15 m, sa jugoistočne strane u blagom luku u parcijalnim dužinama 5,00 m + 91,70 m + 16,40 m i sa jugozapadne strane preostalim dijelom kat. parcele broj 3812/1 u dužini od 49,36 m, koja je upisana na tužene i sa sjeverozapadne strane starim putem Cetinje-Budva u blagom luku dužine 105,95 m.

Razlika između površina parcela evidentiranih u popisnom katastru i istih parcela evidentiranih u sadašnjoj kat. evidenciji na osnovu "avionskog snimanja" prosječno se kreće od 0 do 30% od stvarne površine parcela, a u nekim slučajevima razlike su mnogo veće, pa čak i preko 100%.

Zapisnikom o glavnoj raspravi od 14.01.2009. godine, na kojem je saslušan vještak geometar Lazar Vukadinović utvrđeno je da je isti u svom nalazu naveo da zbog toga što mu nije od nadležnog organa dostavljena skica blokova odnosno skica popisnih parcela 81/125 i 91/54, koje su navedene u nalazu vještaka Krsta Boškovića, a da bi se mogao

izjasniti zbog čega je razlika u površinama pokazanim na terenu ranije evidentiranim u katastarskoj evidenciji i tužbom traženih površina. Tačno je, da je tužbom tražena kat. parcela br. 3913/1 u površini od 52.944 m², a u pokazanim granicama ova tražena parcela je površine 19.813 m². Dalje, tužbom je tražena parcela br. 3812/1 u površini od 8500 m², a u pokazanim granicama traženo je zemljište površine 4440 m². Vještak je predložio da se od Uprave za nekretnine traži izjašnjenje ili kopija spiska parcela - popisnih da li se u blizini katastarske parcele br. 81/125 i 91/54 nalazila koja druga parcela koja je po prethodnoj evidenciji bila upisana kao društvena svojina izuzev puta koji razdvaja ove dvije parcele. Zavisno od toga izjašnjenja došlo bi se do zaključka da li je samo nemarnošću ili neobilježavanjem bivšeg zemljišta izvršen upis na Prijestonicu bez pravnog osnova ili samo po Pravilniku da svaka parcela mora imati svog titulara, pa su se ove parcele na kraju izlaganja, kao nepoznate ili neobilježene dopisivale u listu nepokretnosti na Prijestonicu Cetinje.

Dopisom Uprave za nekretnine - Područna jedinica Cetinje od 28.01.2009. godine sud je utvrdio da uvidom u skice blokova popisnog katastra za KO Konak stare katastarske parcele br. 81/125 i 91/54 iz popisnog katastra se ne graniče sa parcelama društvene svojine, izuzev starog puta Cetinje - Budva koji ih i razdvaja, a da se navedeni put nalazi u bloku br. 94.

Dopunom nalaza vještaka Lazara Vukadinovića od 17.02.2009. godine utvrđeno je da je na lokaciji spornih parcela, koje su identifikovane kao djelovi kat parcela br. 3913/1 i 3812/1, kao i na nepokretnostima oko njih, upis u sadašnjoj kat. evidenciji izvršen samo zbog toga što bivši vlasnici ili njihovi pravni sljedbenici nijesu izvršili obilježavanje za aerofotogrametrijsko snimanje i što bivše privatne parcele nijesu dešifrovane. U popisnom bloku parcela br. 81 (ispod starog puta Cetinje - Budva) i u popisnom bloku parcela br. 91 (iznad istog puta), kojima pripada sporno zemljište, po staroj kat. evidenciji, nije bilo upisanih parcela na tuženu - već su sve bile upisane na fizika lica.

U starom posjedovnom listu br. 220 KO Konak, upisane su na ovoj spornoj lokaciji:

- **popisna kat. parcela br. 81/125**, zvana "Iznad ponora", ukupne površine od 8300 m² (njiva 6 klase površine 500 m² i pašnjak 7 klase, površine 7.800 m²) i **popisna kat. parcela br. 81/150**, kao zv "Kod Ponora", pašnjak 7 klase površine 7.700 m², **ukupno kao cjelina 16.100 m²**, koje predstavljaju sadašnje sporno zemljište koje se nalazi između novog i starog puta Cetinje-Budva koje je vještak u nalazu od 07.06.2008. godine označio kat. parcelom br. (nov) 3913/3 površine 19.813 m². Razlika u površini istog zemljišta između predhodne kat. evidencije i površine pokazanog spornog zemljišta je prihvatljiva za ovako veće parcele, a i zbog konfiguracije terena.

- **popisna kat. parcela br. 91/54**, zvana "Kod kameničkog dola" u ukupnoj površini od 21.600 m² (šuma 7 klase, površine 9900 m² i kamenjar površine 11700 m²) iz posjedovnog lista br. 220 KO Konak, upisana je na ovoj spornoj lokaciji i čiji dio (po površini) predstavlja sadašnje sporno zemljište koje se nalazi iznad starog puta Cetinje-Budva i koje je vještak u nalazu od 07.06.2008. godine označio kat. parcelom br. (nov) 3812/4, površine 4.440 m².

Razlika u površini ovog zemljišta između prethodne kat. evidencije i površine spornog zemljišta je ogromna, pa je po mišljenju vještaka do ove razlike došlo jer je na ovom dijelu po staroj kat. evidenciji bila pogrešno evidentirana površina popisne kat. parcele br. 91/54.

Zapisnikom o glavnoj raspravi od 31.03.2009. godine, na kome je saslušan vještak geometar Lazar Vukadinović utvrđeno je da je za formiranje prve kat. evidencije za KO Konak u posjedovnom listu 220, kat. parcele koje su predmet ovoga spora, bile upisane na ime Mirović Mijatova Nika (oca tužioca). Posjedovni list je javno izložen pred tročlanom komisijom dana 11.05.1958. godine, što su potvrdili svojim potpisima na samom posjedovnom listu članovi komisije. Nadalje, spiskom promjena br. 25/65 KO Konak, izvršena je promjena upisa u imenu nosioca prava, tako da su umjesto dotadašnjeg Mirović Mijata Nika, upisani Mirović udova Nikole Milica (majka tužioca), Mirović Nikov Milutin, Ljubica, Danica i Dragica na po 1/5 i da je upis izvršen iz ostavinskog postupka gdje su svi nasljednici upisani na jednake idealne djelove. Ovaj upis bio je nepromijenjen sve do 2001. godine kada je stupila u upotrebu nova kat. evidencija - kat. nepokretnosti, koji je i sada u upotrebi.

Dodao je da je njemu na dan uvidjaja pokazan svaki mergin i to na način na koji se tradicionalno obilježava, ali se nije mogao izjasniti da li su za aerofografisanje isti bili pravilno fotosignalisani - okrečeni u propisnoj veličini 0,40 x 0,40 metara. Vještak je izjavio da je hronologiju dao isključivo na osnovu uvida u fotokopiju starog posjedovnog lista, te dodao da je po tadašnjem Pravilniku o izlaganju javnih podataka za formiranje prve kat. evidencije, svaki izloženi posjedovni list, koji je potpisan od strane komisije, a kasnije poslije izlaganja cijele katastarske opštine, proglašavan da stupa u upotrebu, a kako se radilo o katastru zemljišta u pitanju su bili posjednici i za prvu kat. evidenciju nijesu utvrđivana prava svojine nego nosioci prava posjeda, a za formiranje katastra nepokretnosti jedan od dokaza je utvrđivanje svojine i važeća kat. evidencija, a tada je bio popisni katastar. Naveo je i to da je upis jedino mogao biti promijenjen na osnovu akta.

Hronologijom Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 467-119-135/09 od 13.04.2009. godine utvrđeno je da su predmetne nepokretnosti osnivanjem kat. zemljišta i stupanjem na snagu istog 1958. godine za KO Konak u posjedovnom listu br. 220 bile upisane na oca tužioca. Rješenjem o nasljeđivanju O. 64/60 od 30.12.1960. godine, predmetnu inovinu iz posjedovnog lista 220 za KO Konak nasljeđuju Mirović ud. Nika Milica, (majka tužioca), Mirović Nikov Milutin (tužilac), Mirović Danica, Ljubica i Dragica (sestre tužioca) u obimu prava od po 1/5. Na osnovu ugovora o poklonu I Ov.br. 91/79 od 01.02.1979. godine zaključenog između Mirović Nika Milice kao poklonodavca i Mirović Milutina, kao poklonoprincea u posjedovnom listu 220 KO Konak upisuje se Mirović Milutin u obimu prava na 2/5 (predmet ugovora bila je 1/5 nepokretnosti iz posjedovnog lista br. 220 KO Konak). Nastankom kat. nepokretnosti za KO Konak i stupanjem na snagu istog 2002. godine, ne može se sa sigurnošću utvrditi ko je sada upisan na predmetnoj nepokretnosti jer se ne može upoređivati popisni katastar sa katastrom nepokretnosti, tj. ne mogu se upoređivati granice parcela katastra nepokretnosti sa granicama parcela popisnog katastra, a to sve iz razloga što za popisni katastar ne postoji granična predstava sa tačnom razmjerom.

Dopunskim nalazom i mišljenjem sudskog vještaka geometra Lazara Vukadinovića od 20.01.2011. godine, utvrđeno je da tužilac traži da se utvrdi da je vlasnik nepokretnosti – zemljišta i to:

Sjevernog dijela kat. parcele br. 3913/1 (koji je za ovaj postupak na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine oznacen kat. parcelom broj (nov) 3913/3) ukupne površine 19813 m², koji čini livada 7. klase, površine 152m² i šuma 5. klase, površine 19661 m²), iz lista nepokretnosti broj 895 KO Konak, koji je upisan na Državu Crnu Goru kao nosioca prava svojine i na Prijestonici Cetinje kao nosioca prava korišćenja.

Ovo sporno zemljište se graniči : sa sjeveroistočne strane u zapadnom dijelu preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 , od tačke 13 ($Y= 6\ 577463,00$, $X= 4\ 687996,50$) u dužini od 25,94m do četvoromede spornog zemljišta , preostalog dijela k.p. br. 3913/1 , k.p. br. 3904 i k.p. br. 3908 , pa imovinom Mirović Rakova Pera – kat. parcelom broj 3908 , postojećom izlomljenom graničnom linijom parcijalnih dužina 8,07m , 39,40m i 49,60m (ukupno 97,07m) , zatim (u istočnom dijelu) preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 od tromede spornog zemljišta , preostalog dijela k.p. br. 3913 i kat. parc . br. 3908 u dužini od 43,70m do tačke 12- kamena humka ($Y=6\ 577613,50$, $X=4\ 687939,50$) , pa u dužini od 135,70m do tačke 11 ($Y= 6\ 577741,00$, $X= 4\ 687893,00$) i u dužini od 5,80m do tačke ($Y= 6\ 577746,15$, $X= 4\ 687890,36$) na starom putu Cetinje – Budva ; sa jugoistočne strane starim putem Cetinje – Budva , u blagom luku ukupne dužine 104,84m do jugoistočnog ugla spornog zemljišta ($Y= 6\ 577684,81$, $X= 4\ 687805,66$) ; od kojeg sa jugozapadne strane se graniči preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 i kat. parcelom broj 3909 (koje su u posjedu Mitra Lagatora , a koje su upisane na tužene) , izlomljenom graničnom linijom , i to : u dužini od 15,85m do tačke 6 ($Y= 6\ 577672,00$, $X= 4\ 687815,00$) , pa u dužini od 95,73m do tačke 5 ($Y= 6\ 577594,00$, $X= 4\ 687870,50$) , pa u dužini od 96,75m do tačke 4 ($Y= 6\ 577521,50$, $X= 4\ 687933,50$) , zatim granica skreće u pravcu jugozapada u dužini od 17,50m do sjeveroistočnog ugla kat. parcele broj 3909, pa u dužini od 13,65 m potpornim zidom kao sjeverozapadnom granicom kat. parc. br. 3909 do sjeverozapadnog ugla iste k. p. br. 3909, pa u dužini od 25,40m do tačke 3 ($Y= 6\ 577471,00$, $X= 4\ 687912,00$) , od koje se sporno zemljište graniči sa sjeverozapadne strane preostalim dijelom kat. parcele broj 3913/1 (dijelom koji je u posjedu Mitra Lagatora) , tj. od tačke 3 granica skreće u pravcu sjeverozapada u dužini od 22,36m do tačke 2 ($Y= 6\ 577461,00$, $X= 4\ 687932,00$) , pa u dužini od 28,64m do tačke 1 ($Y= 6\ 577449,00$, $X= 4\ 687958,00$) , zatim granica skreće u pravcu sjeveroistoka u dužini od 40,97 m do opisanane tačke 13 ($Y= 6\ 577463,00$, $X= 4\ 687996,50$) .

Središnjeg sjeverozapadnog dijela kat. parcele br. 3812/1, u površini od 4440 m² , koja je upisana u listu nepokretnosti broj 895 KO Konak na Državu Crnu Goru kao nosioca prava svojine i na Prijestonici Cetinje kao nosioca prava korišćenja nepokretnina . Ovaj sporni dio je, za ovaj postupak, na skici lica mjesta od 07.06.2008. godine označen kat. parcelom broj (nov) 3812/4.

Ovo sporno zemljište se graniči: sa sjeverozapadne strane starim putem Cetinje – Budva , od jugozapadnog ugla spornog zemljišta ($Y= 6\ 577691,10$, $X= 4\ 687801,08$) u

...m luku dužine 105,95m do sjeverozapadnog ugla spornog zemljišta ($Y= 6\ 577753,18$
 $X= 4\ 687886,75$), sa ostalih strana graniči se preostalim dijelom kat. parcele broj 3812/1, i
od sjeverozapadnog ugla spornog zemljišta sa sjeveroistočne strane u dužini od 30,14m
tačke 10 ($Y= 6\ 577780,00$, $X= 4\ 687873,00$), od koje se sporno zemljište graniči sa
istočne strane u dužini od 5,00m do tačke 9 ($Y= 6\ 577780,00$, $X= 4\ 687868,00$), zatim
dužini od 91,70m do tačke 8 ($Y= 6\ 577741,00$, $X= 4\ 687785,00$), pa u dužini od 16,40m
tačke 7 ($Y= 6\ 577731,00$, $X= 4\ 687772,00$), od koje se sporno zemljište graniči sa
jugozapadne strane u dužini od 49,36m do prvoopisanog jugozapadnog ugla spornog
zemljišta ($Y= 6\ 577691,10$, $X= 4\ 687801,08$)

Vještak je na kraju zaključio da su sve navedene dužine horizontalne.

Sud je cijenio dokaze u smislu člana 9. ZPP-a i to svaki dokaz pojedinačno i sve dokaze zajedno kao i u njihovoj međusobnoj vezi, pa je našao da je tužbeni zahtjev tužioca u cjelosti osnovan.

Sud kao jasan i objektivan te dat u skladu sa pravilima nauke i struke, prihvata nalaz i mišljenje te dopune vještaka Lazara Vukadinovića, koji je izvršio identifikaciju predmetnih parcela, te ovom sudu nespornim učinio da su nepokretnosti za koje tužilac traži utvrđenje prava svojine predstavljale nekadašnju popisnu parcelu br. 81/125, zvana "Iznad ponora", ukupne površine od 8300 m² i br. 81/150, kao zv. "Kod Ponora", pašnjak 7 klase površine 7.700 m², ukupno kao cjelina 16.100 m², koje kao cjelina predstavljaju sadašnje sporno zemljište površine 19.813 m², označeno kao dio kat. parcele br. 3913/1 KO Konak i popisnu parcelu br. 91/54, zvana "Kod kameničkog dola" u ukupnoj površini od 21.600 m² čiji dio predstavlja sada sporno zemljište površine 4440m² označeno kao dio kat. parcele br. 3812/1 KO Konak. Na osnovu hronologije Uprave za nekretnine PJ Cetinje br. 467-119-135/09 od 13.04.2009. godine utvrđeno je da su predmetne nepokretnosti osnivanjem kat. zemljišta i stupanjem na snagu istog 1958. godine za KO Konak u posjedovnom listu br. 220 bile upisane na oca tužioca Mirović Nika, dok su rješenjem o nasljeđivanju O.br. 64/60 od 30.12.1960. godine, predmetnu imovinu iz posjedovnog lista 220 za KO Konak naslijedili Mirović udova Nika Milica, (majka tužioca), Mirović Nikov Milutin (tužilac), Mirović Danica, Ljubica i Dragica (sestre tužioca) u obimu prava od po 1/5. Izjašnjenjem vještaka geometra Lazara Vukadinovića utvrđeno je da je ovaj upis bio je nepromijenjen sve do 2001. godine kada je stupila u upotrebu nova kat. evidencija - kat. nepokretnosti, koji je i sada u upotrebi. Sud prihvata mišljenje vještaka geometra da je predmetni upis na tuženu u postupku formiranja katastra nepokretnosti izvršen isključivo zbog propuštanja bivšeg vlasnika da propisno obilježi svoju imovinu, jer je iz dopisa Uprave za nekretnine utvrđeno da na spornoj lokaciji na tuženu prije formiranja katastra nepokretnosti nije bilo upisanih pacela već su sve bile upisane na fizička lica.

Cijeneći navode ukidnog rješenja Višeg suda u Podgorici Gž.br. 1808/10-07 od 08.07.2010. godine i nalog tog suda, ovaj sud nalazi da je tužilac provedenim dokazima dokazao pravni osnov sticanja prava svojine na ukupno 2/5 idealnog dijela svih nepokretnosti opisanih u posjedovnom listu broj 220 KO Konak a time i na nepokretnostima

koje potražuje u ovom postupku, koje je vještak identifikacijom označio kao dio sadašnje katastarske parcele broj 3913/1, ukupne površine 19.813 m², koju čini livada 7 klase površine 152 m² i šuma 5 klase površine 19.661 m², iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak te dio katastarske parcele br. 3812/1, u površini od 4.440 m², po kulturi šuma 6 klase, iz lista nepokretnosti br. 895 KO Konak.

Naime, tužilac je po osnovu nasljedja iza svog pokojnog oca stekao 1/5 spornih nepokretnosti. Smrću njegove sestre Ljubice koja se nije udavala i nije imala djece, tužilac je kao zakonski nasljednik stekao ukupno 1/30 idealnog dijela, a ovo jer je i pokojna Ljubica imala 1/5 od koje je majka Milica naslijedila 1/2 a preostala 1/2 se dijeli na tri dijela i to tužioca i njegove dvije preživjele sestre. Smrću svoje majke Milice, koja je u tom trenutku imala svojih 1/5 i 1/10 koju je naslijedila od svoje pokojne kćerke Ljubice, tužilac je naslijedio ukupno 1/10. Kad se prednje ima u vidu ovaj sud nalazi da je tužilac nasljedjem stekao ukupno 10/30 odnosno 1/3 ali imajući u vidu da je u ovom postupku tražio da se utvrdi njegovo pravo svojine u obimu prava 2/5, to mu je utvrđeno pravo svojine u tom idealnom odnosu.

Sud je cijenio prigovore tužene u pogledu pravnog osnova sticanja svojine od strane pokojnog Mirović Nika, ali kod činjenice da je isti bio upisan u posjedovnom listu broj 220 KO Konak od 1958. godine, što je potvrđeno potpisima tročlane komisije dana 11.05.1958. godine, na tom posjedovnom listu, a imajući u vidu izjašnjenje vještaka o načinu upisa u katastarsku evidenciju formiranu za potrebe popisnog katastra, činjenjenicu da su sporne nepokretnosti na licu mjesta omeđene tradicionalnim međnim znacima - kamenim međjašima u kamenoj humci, kulturu nepokretnosti koje su bile označene kao katastarska parcela br. 81/125 (njiva 6 klase površine 500 m² i pašnjak 7 klase, površine 7.800 m²) i kat. parcela br. 81/150 (pašnjak 7 klase površine 7.700 m²), koje po nalazu vještaka predstavljaju sadašnje sporno zemljište označeno kao dio kat. parcele br. 3913/1, površine 19.813 m² i kuturu nepokretnosti koje su bile označene kao popisna kat. parcela br. 91/54 (šuma 7 klase, površine 9900 m² i kamenjar površine 11700 m²), čiji dio predstavlja sadašnje sporno zemljište označeno kao dio kat. parcele br. 3912/1, površine 4.440 m², kao i da je upis na pravnog prethodnika tužioca te njegove sljedbenike među kojima i tužioca izvršen na osnovu ostavinskog rješenja i kao takav bio nepromijenjen sve do 2001. godine odnosno do javnog izlaganja kada je isključivo zbog propusta propisnog obilježavanja izvršen upis na tuženu, koja na predmetnoj lokaciji prethodno nije imala nepokretnosti u vlasništvu, ovaj sud nalazi da je tužilac na zakonom propisan način, u smislu člana 36. Zakona o osnovama svojinsko pravnih odnosa, stekao svojinu nasljedjem na spornim nepokretnostima.

Bez uticaja je na drugačiju odluku prigovor tužene da se u konkretnom slučaju radi o nepokretnostima koje su sada po kulturi šume obzirom da je sud prihvatio identifikaciju nepokretnosti koju je u nalazu i mišljenju dao vještak geometar, navodeći da sporne nepokretnosti predstavljaju bivše popisne parcele broj 81/125, zvana "Iznad ponora", koja je bila njiva 6 klase površine 500 m² i pašnjak 7 klase, površine 7.800 m², br. 81/150, kao zv. "Kod Ponora", koja je bila pašnjak 7 klase površine 7.700 m² i broj 91/54 koja je bila šuma

**Sekretarijat za lokalnu samoupravu i društvene djelatnosti - Prijestonica
Cetinje**

za zahtjev Mirovic Zeljka rođen dana 10.10.1975 god. sa adresom prebivalista u Cetinju Donje Polje br. 11 čiji indetitet je utvrđen na osnovu lične karte br177996V55 izdata dana 05.08.2021.god.od MUP-a FL Cetinje oznaka, broj i datum izdavanja dokumenta na osnovu kojeg je utvrđen njegov indetitet. Potvrđuje da je prepis javna ili druge isprave sačinjen fotokopiranjem podudaran sa njegovim izvornikom /ovjerenim prepisom koji je sačinjen elektronskim sredstvom pisan rukopisom (grafitnom olovkom, hemijskom olovkom, perom i dr.), sačinjen pišaćom mašinom, elektronskim sredstvom ili drugim mehaničkim sredstvom (računar, fotokopir aparat, skener i dr.) koji ima 11 stranica i nalazi se kod stranke Mirovic Zeljka (navesti gdje se nalazi izvornik isprave)

Javna ili druga isprava je /

(izmijenjena, oštećena ili sumnjiva po svom spoljašnjem izgledu)

Podpis u javnoj ili drugoj ispravi ili ovjerenom prepisu

su - /

(ispravljeno, reinačeno, brisani, precrtani, umetnuti ili dodati)

Taksa odnosno naknada za izvršeni ovjeru prepisa naplaćena u iznosu od 12 eura

Broj. OV 283/22

Dana 23.06.2022



7 klase, površine 9.900 m² i kamenjar površine 11.700 m², kao i da je tokom postupka nesporno utvrđeno da na spornom lokalitetu nije bilo državnog vlasništva i da je upis predmetnih nekretnina na tuženu izvršen u postupku stvaranja katastra nepokretnosti isključivo zbog činjenice da tužilac nije na propisan način obilježio nepokretnosti za aerofotogrametrijsko snimanje.

Imajući u vidu da je tužilac u cjelosti uspio u sporu Sud je tuženu obavezao da istome nadoknadi troškove ovog postupka u smislu člana 152. stav 1. ZPP-a. Obzirom da je u tužbi vrijednost spora na iznos od 1.500,00 eura, sud je tužiocu na ime sastava tužbe dosudio iznos od 75,00 eura, te na ime takse na tužbu iznos od 40,00 eura. Obzirom da je Sud na ročištu 20.02.2008. godine, vrijednost spora označio na iznos od 11.000,00 eura, to je ovaj sud tužiocu do tog dana na ime zastupanja na 5 održanih ročišta odredio naknadu u ukupnom iznosu od 375,00 eura, a nakon tog dana na ime zastupanja na 9 održanih ročišta iznos od ukupno 1.350,00 eura, na ime sastava obrazloženog podjesna od 23.02.2011. godine iznos od 150,00 eura, na ime takse na odluku suda iznos od 170,00 eura, te troškove vještačenja u ukupnom iznosu od 410,00 eura, što ukupno čini iznos od 2.570,00 eura.

Na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u izreci.

OSNOVNI SUD U CETINJU

Dana 18.05.2011. godine



SUDIJA
Srdjan Vujović, s.r.

PRAVNA POUKA:

Protiv ove presude je dozvoljena je žalba Višem sudu u Podgorici, u roku od 15 dana od dana prijema, a preko ovog suda.