



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2493/12

Podgorica, 26.01.2017. godine

PLAVA HYDRO POWER D.O.O.

ULCINI

Hotel, Stari Grad b.b.

Dostavljaju se Urbanističko – tehnički uslovi broj 1055-2493/12 od 26.01.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“, i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“, Opština Plav.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446-292

Web: www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2493/12

Podgorica, 26.01.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore«, broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), a na zahtjev, PLAVA HYDRO POWER D.O.O. Ulcinj, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“, i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“, Opština Plav.

GEOGRAFSKI POLOŽAJ I TOPOGRAFIJA TERENA

Rijeka Đurička nastaje spajanjem rijeke Jaseničke i Trokutske, dok je Hotska rijeka desna pritoka rijeke Trokutske. Ovom LSL za iskorištenje hidropotencijala pomenutih rijeka planirane su dvije mHE (mHE „Đurička 1“ i mHE „Đurička2“) derivacionog tipa sa regulacijom po nivou kod paralelnog rada na mreži.

USLOVI U POGLEDU NAMJENE POVRSINA

Površine ostale infrastrukture

Površine ostale infrastrukture planskim dokumentom su namijenjene i služe izgradnji telekomunikacione, elektroenergetske, hidrotehničke infrastrukture, komunalnih i infrastrukturnih servisa cjevnog transporta nafte, gasa, pepela i šljake, osim saobraćajne infrastrukture.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- objekti elektroenergetske infrastrukture: objekti za proizvodnju električne energije (HE, RHE, MHE, TE), solarne i vjetroelektrane, trafostanice svih nivoa transformacije, nadzemni i podzemni dalekovodi i niskonaponska mreža;

Čitav prostor je podijeljen na parcele određene namjene definisane po funkcijama koje se na njemu odvijaju. Planirane namjene su pretežne, a ne isključive, što znači da podrazumijevaju i postojanje drugih, komplementarnih namjena.

Ovim planom se definišu uslovi izgradnje I urbanistička regulacija mHE na rijeci Đurička sa pritokama u odnosu na postojeće načine korišćenja vodotoka (vade, kanali za navodnjavanje i sl.)

Izgradnjom malih hidroelektrana, doprinosi se ne samo povećanju količine električne energije, nego su proizvodači energije i pokretači privrednog razvoja kroz više aktivnosti.

Prednost malih hidroelektrana, u poređenju sa velikim, leži i u jednostavnom izvođenju I korišćenju, niskim troškovima održavanja, nepostojanju potrebe za stalnim osobljem na objektu.

Prostor obuhvaćen LSL je najvećim dijelom opredijeljen za iskorišćenje hidropotencijala vodotoka Đurička sa pritokama na kojoj je planirana izgradnja dvije mHE (mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“) derivacionog tipa sa regulacijom po nivou kod paralelnog rada na mreži. U okviru

sistema mHE „Đurička 1“ planirani su vodozahvata, na rijekama Jasenička i Trokutska (Tirolski vodozahvat sa taložnicom) i na Hotskoj rijeci (Vodozahvat sa Coanda rešetkom). Korito i obale rijeke uzvodno i nizvodno od vodozahvata moraju biti zaštićene od erozije kamenom i kamenom u betonu.

Usvojeni instalisani protoci su za mHE „Đurička 1“ $Q_i = 1,2 \text{ m}^3/\text{s}$ (Trokutska), $Q_i = 0,81 \text{ m}^3/\text{s}$ (Jasenička), $Q_i = 0,33 \text{ m}^3/\text{s}$ (Hotska) i mHE „Đurička 2“ $Q_i = 3,50 \text{ m}^3/\text{s}$.

Prilikom odabira rješenja tipa vodozahvata posebno treba voditi računa o tipu vodotoka, geologiji, konfiguraciji terena na odabranom zahvatnom profilu. Planirani vodozahvati mogu biti bočnog tipa sa krupnom rešetkom i čistilicom na ulaznom otvoru.

Riblje staze dimenzionisati da zadovolje protoke bioloških minimuma i ispune biološke zahtjeve postavljene u odnosu na živi svijet vodotoka. Planirati ih od kamena i prirodnih materijala, bez nadkrivenih djelova kako bi bila obezbijeđena prirodna svjetlost. Kaskadni baseni će detaljnije biti analizirani nakon dobijenih bioloških smjernica i informacija o živom svijetu vodotoka i uslovima za njih potrebnim.

mHE „Đurička 1“: koristi vode rijeka Trokutske, dijelom Jaseničke i Hotske i u sklopu nje su planirana tri vodozahvata (vodozahvat na Jaseničkoj rijeci, koji je u obuhvatu PPPN NP Prokletije, vodozahvat na Trokutskoj rijeci i vodozahvat na Hotskoj rijeci), tri cjevovoda i jedna mašinska zgrada.

Vodozahvati su na kotama:

- 1097,25 mm (Trokutska rijeka-Tirolski vodozahvat sa taložnicom),
- 1456,50 mm (Hotska rijeka-Vodozahvat sa Coanda rešetkom), Dovodni sistemi su GRP cjevovodi pod pritiskom dužine:
 - 3112,35 m (cjevovod sa Trokutske rijeke), sa prečnikom od 1000 mm i kao kombinacija ČELIKA I GRP dužine:
 - dužine 6473,73 m (cjevovod sa Hotske rijeke), sa prečnikom od 600 mm.

Cjevovod sa Trokutske rijeke na ulazu u mašinsku zgradu račva se na dva dijela i dijeli protok na dvije turbine i to Pelton turbinu sa dvije mlaznice i horizontalnim vratilom i Francis turbinu sa horizontalnim vratilom. Cjevovod sa Jaseničke rijeke dovodi vodu do Pelton turbine sa pet mlaznica i vertikalnim vratilom i cjevovod sa Hotske rijeke dovodi vodu do Pelton turbine sa 2 mlaznica i horizontalnim vratilom. Kota donje vode (ose turbina) je 1017,00 Mjesto priključka će se definitivno odrediti nakon detaljne analize uticaja mHE na električnu mrežu i dobijanja mišljenja o mogućnosti priključenja od strane nadležnih organa. Ovom LSL predloženo je priključenje obije elektrane na 10kV sabirnice u TS Plav.

mHE „Đurička 2“: koristi vode rijeke Đuričke i u njen sastav ulaze jedan vodozahvat, cjevovod i mašinska zgrada.

Vodozahvatni objekat je bočni sa taložnicom i dvije rešetke.

Kota gornje vode u vodozahvatu je 1012,50 mm.

Ekološki, odnosno minimalni biološki protok u koritu rijeke Đuričke na ovom profilu je 10% od srednjeg višegodišnjeg protoka dobijenog hidrološkim analizama ($Q_{sr} = 2,24 \text{ m}^3/\text{s}$) i iznosi $0,224 \text{ m}^3/\text{s}$. Dovodni sistem je GRP cjevovod pod pritiskom.

Cjevovod je prečnika 1700 mm, dužine 4216,00 m. Cjevovod se prije ulaska u mašinsku zgradu račva na dva dijela I protok dijeli na dvije Francis turbine. Instalisani protok je $Q_i = 3,50 \text{ m}^3/\text{s}$, protok kroz jednu turbinu je $Q_1 = 2,00 \text{ m}^3/\text{s}$, kroz drugu je $Q_2 = 1,50 \text{ m}^3/\text{s}$.

mHE „Đurička 1“ i mHE „Đurička 2“

U narednoj tabeli daje se zbirno hidroenergetsko iskorišćenje vodotoka Đuričke rijeke sa pritokama Jaseničkom, Trokutskom I Hotskom kao i odbijenim pretpostavljenim ispadom i remontom od 10% od predviđene godišnje prizvodnje:

mHE „Đurička 1” i mHE „Đurička 2”	
Ukupna instalisana snaga agregata :	Puk = 4.569,52 kW
Ocjena ukupne godišnje proizvodnje mHE „Đurička 1”:	Egod = 12,460 GWh

USLOVI PARCELACIJE, REGULACIJE, NIVELACIJE I MAKSIMALNI KAPACITETI

Urbanistička parcela – UP obuhvata jednu ili više katastarskih parcela, a može se formirati i od dijela katastarske parcele. Sve urbanističke parcele imaju obezbijeđen direktni kolski pristup sa javne površine. Novoformirane granice urbanističkih parcela definisane su koordinatama prelomnih tačaka datih u grafičkom prilogu Plan parcelacije. Ukoliko na postojećim granicama katastarskih parcela dođe do neslaganja između katastra i Plana, mjerodavan je zvanični katastar.

Regulaciona linija je granica između javnih i privatnih površina u smislu korišćenja.

Građevinska linija utvrđuje se ovim Planom, a predstavlja liniju do koje je dozvoljeno graditi objekat. Građevinska linija je definisana koordinatama tačaka u grafičkom prilogu *Plan parcelacije, regulacije i niveliacije*. Građevinske linije određuju površinu, zonu za gradnju, unutar koje je dozvoljeno graditi a prema parametrima iz ovog plana.

Ukoliko na urbanističkoj parceli nije grafički definisana građevinska linija, minimalno rastojanje od granica urbanističke parcele je 2m. U slučajevima kad građevinska linija nije grafički definisana moguće je graditi na ivici parcele, ili na rastojanju manjem od 2m, jedino uz pismenu saglasnost graničnih susjeda. Erkeri, terase, balkoni i drugi istureni djelovi objekata ne mogu prelaziti građevinsku liniju, kao ni minimalna definisana odstojanja od bočnih i zadnjih ivica urbanističke parcele.

Visinska regulacija definisana je maksimalnom spratnošću odnosno maksimalno dozvoljenom visinom objekta na svim urbanističkim parcelama. Etaže mogu biti podzemne i nadzemne. Podzemna etaža je podrum, a nadzemne etaže su suteren, prizemlje, sprat i potkrovљje.

Prizemlje je prva etaža sa visinom poda jednakom ili višom od okolnog uređenog terena, tj. prva etaža iznad suterena. Za stambene objekte kota poda prizemlja je maksimalno 1.00m, a za poslovne objekte maksimalno 0.20m iznad kote konačno uređenog i nivelišnog terena oko objekta.

Maksimalno dozvoljena visina objekta mjeri se od najniže kote okolnog konačno uređenog i nivelišanog terena ili trotoara uz objekat do kote sljemeđa ili vijenca ravnog krova. Nivelacija se bazira na postojećoj niveliaciji terena.

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota međuetažnih konstrukcija iznosi:

- za garaže i tehničke prostorije do 3m
- za stambene etaže do 3.5m
- za poslovne etaže do 4.5m
- izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, visina prizemne etaže na mjestu prolaza iznosi 4.5m.

Uslovi za nesmetano kretanje invalidnih lica

Prilikom projektovanja i izvodjenja objekata potrebno je svakom objektu obezbiti pristup koji mogu da koriste lica sa ograničenim mogućnostima kretanja, u skladu sa propisima koji regulišu ovu oblast. Nivelacije svih pešačkih staza i prolaza raditi takođe u skladu sa važećim propisima o kretanju invalidnih lica.

Urbanistički parametri

Da bi se omogućila izgradnja novih objekata i sanacija/adaptacija/legalizacija postojećih i uređenje terena, potrebno je prije realizacije namjena definisanih ovim Planom izvršiti nivelaciju terena i komunalno opremanje zemljišta, u skladu s ovim uslovima.

Za sve urbanističke parcele na kojima je planirana gradnja važe sljedeći osnovni urbanistički parametri.

- izgradnji objekata mora da prethodi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, geoloških i hidrogeoloških podataka, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla;
- izbor fundiranja objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekata;
- prilikom izgradnje objekata u cilju obezbedjenje stabilnosti terena, potrebno je izvršiti odgovarajuće saniranje terena, ako se za to pojavi potreba;
- da bi se omogućila izgradnja objekata i uređenje terena, prije realizacije definisane ovim Planom, potrebno je izvršiti razčišćavanje i nivelaciju terena, regulisanje odvodnih kanala i komunalno opremanje zemljišta;
- gabarite objekata projektovati u skladu sa zadatim veličinama zauzetosti terena, spratnosti i bruto građevinske površine;
- u okviru maximalne bruto građevinske površine planiranih objekata uračunati ukupnu površinu otvorenog i zatvorenog korisnog prostora, koji je planiran u svim etažama objekta ;

Rušenje objekata

Postojeće objekte koji se ne mogu rekonstruisati ili adaptirati planirati za rušenje u skladu sa Elaboratom o rušenju postojećih objekata, koji se radi za djelove objekata ili objekte u cjelini, a na osnovu koga nadležni opštinski organ izdaje dozvolu za rušenje;

Konstrukcija objekata

Konstrukciju objekata oblikovati na savremen način sa jednostavnim osnovama i jasnom seizmičkom koncepcijom.

Izbor fundiranja novih objekata prilagoditi zahtjevima sigurnosti, ekonomičnosti i funkcionalnosti objekta. Posebnu pažnju posvetiti mjerama antikorozivne zaštite ;

Izgradnja objekata

Osnovni kriterijum za buduću izgradnju biće planiranje kapaciteta, koji će se u skladu sa definisanim namjenom prostora planirati na urbanističkim parcelama, u okviru zadatih površina – maksimalne zauzetosti urbanističke parcele, maksimalne iskorišćenosti urbanističke parcele i spratnosti objekata, kao i obezbedjenja potrebnog broja parking mjesta. Na urbanističkim parcelama je moguće graditi jedan ili više objekata ;

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU MHE

Na osnovu raspoloživih hidroloških podloga i upoznavanja sa stanjem na terenu data je potencijalna lokacija mašinskih zgrada , vodozahvata i trase cjevovoda tako da hidroenergetski potencijal vodotoka rijeke Đuričke sa pritokama bude optimalno iskorišćen za proizvodnju električne energije.

Ukupna snaga na pragu mHE „Đurička 1“ sa tri Pelton i jednom Francis turbinom:

Pmhe1= 2.810,77 kW

Ukupna snaga na pragu mHE „Đurička 2“ sa dvije Francis turbine:

Pmhe2= 1.758,75 kW

1. Izgradnja mHE obuhvata pregrađivanje vodotoka, zahvatanje, te odvođenje zahvaćene vode dovodnim sistemom - derivacionim cjevovodom do mašinske kućice mHE, te potom vraćanje zahvaćene vode nazad u vodotok.

Dijelovi derivacione male hidroelektrane mogu se podijetiti u tri osnovne grupe:

- građevinski dijelovi koji obuhvataju brane, zahvate, dovodne kanale, derivacijski ili potisni cjevovodi, mašinska kućica i odvodni kanali;

- Buka od strujanja vode na izlazu iz mašinske zgrade i ulazu u odvodni kanal se postiže umirivanjem vode gumenim zavjesama.

Mjere za zaštitu voda

- Upotreba ispravne mehanizacije koja zadovoljava standarde i njihovo redovno održavanje.
- Servisiranje i radove na održavanju vozila i mehanizacije treba izvoditi u zato specijalizovanim radionicama.
- Ispuštanje goriva i maziva u vodotok je zabranjeno, a akcidente odmah sanirati.
- Građevinska mehanizacija, vozila i druge mašine na gradilištu, zahtijevaju redovno snabdijevanje sa naftnim derivatima i mazivima za pogon i održavanje. Zbog negativnog uticaja na okolinu ovo snabdijevanje treba vršiti na najbližoj benzinskih pumpi kako bi se izbjegla manipulacija naftnim derivatima na lokaciji izvođenja radova, a samim tim i mogućnost zagađivanja vodotoka i zemljišta u slučaju prosipanja. Ukoliko to nije moguće (zbog velike udaljenosti), sprovoditi mjere osiguranja od prosipanja na okolno zemljište osiguranjem zaštitne posude (tankvane) ispod pretakačkog mesta.
- Parkirališta i slične površine moraju biti nepropusne za vodu i naftne derive i te površine moraju biti ograničene ivičnjacima.
- Na parkirnim mjestima se ne smije prati, održavati ili popravljati vozila. Dozvoljeni su samo dnevni pregledi vozila.
- Potrebno je predvidjeti sve potrebne mjere, koje obezbjeđuju zaštitu podzemnih i površinskih voda, te drugih prirodnih dobara od zagađivanja sa otpadnim uljima, naftnim derivatima, te otpacima, koji nastaju pri održavanju vozila i mašina.
- Zaustaviti radove u slučaju obilnih kiša i zaštiti lokacije radova od poplavljivanja i/ili od ispiranja.

Mjere za zaštitu vodotoka u toku eksplotacije

- Pravilno održavanje objekta i strogo pridržavanje procedura u toku redovnih remonta hidrocentrale kako ne bi došlo do najmanjeg iscurivanja ulja ili maziva iz mašinskog dijela objekta u okolinu.
- Primjenom strogih mjera zaštite za prihvatanje i skladištenje otpadnih ulja nastalih tokom remonta, onemogućiti njihovo dospijevanje u vodotok i njegovo zagađivanje.
- Redovno sprovođenje monitoringa kvaliteta vode prema usvojenom programu praćenja i u slučaju prekoračenja, obavijestiti nadležne institucije i izvršiti neophodne korekcije kako bi prekomjerni uticaj bio sveden na zakonom definisan nivo.

Mjere za zaštitu zemljišta

- Rad građevinskih mašina i transport materijala ima za posledicu mogući negativan uticaj na kvalitet zemljišta usled korišćenja i potrošnje goriva i maziva neophodnih za njihov rad, kao i potrebe za snabdijevanjem sa naftnim derivatima i mazivima za pogon i održavanje. Kako bi se izbjegla mogućnost zagađenja zemljišta, treba smanjiti manipulaciju ovim derivatima na lokaciji gradnje, a ukoliko je to moguće potpuno je izbjegići.

Takođe je neophodno osigurati od prosipanja na okolno zemljište, mesta na kojima se, zbog nemogućnosti da se obavi na drugoj lokaciji, mora izvršiti manipulacija ovim sredstvima i to obezbjeđenjem zaštitne posude (tankvane) ispod pretakačkog mesta.

- Iskopani, a neutrošeni materijal nije dopušteno odlagati na šumske i poljoprivredne površine te "divlja" odlagališta, već odvoziti sa lokacije u dogовору са lokalним komunalnim preduzećem ili drugim preduzećima sa kojim se sklopi poseban ugovor o preuzimanju i korišćenju tog materijala.
- Umjesto deponovanja viška iskopane zemlje preporučuje se realizacija dogovora sa lokalnim stanovništvom o upotrebi tog viška zemljišta.

Trokutska rijeka:	
• Kota gornje vode:	$KGV=1097,25 \text{ mm}$
• Kota donje vode:	$KDV=1017,00 \text{ mm}$
• Bruto pad:	$H_b = 80,25 \text{ m}$
• Srednji protok na profilu vodozahvata:	$Q_{sr} = 0,719 \text{ m}^3/\text{s}$
• Ukupni instalisani protok za turbine T1 i T2:	$Q_i = 1,200 \text{ m}^3/\text{s}$
• Stepen instalisanosti:	$i = 1,669$
• Instalisani protok Francis turbine:	$Q_{ri} = 1,000 \text{ m}^3/\text{s}$
• Instalisani protok Pelton turbine:	$Q_{ri'} = 0,200 \text{ m}^3/\text{s}$
• Neto pad za instalisani protok Q_i :	$H_n = 75,55 \text{ m}$
• Prečnik cjevovoda :	$D = 1000 \text{ mm}$
• Dužina cjevovoda:	$L = 3112,35 \text{ m}$
• Instalisana snaga agregata sa Francis turbinom:	$P_{rf} = 643,32 \text{ kW}$
• Instalisana snaga agregata sa Pelton turbinom:	$P_{rp} = 125,75 \text{ kW}$
• Instalisana snaga oba agregata:	$P_{uk} = 769,07 \text{ kW}$
• Ocjena godišnje proizvodnje oba agregata	$E_{god} = 2,111 \text{ GWh}$

Hotska rijeka:	
• Kota gornje vode pri normalnom usporu:	$KGV=1456,50 \text{ mm}$
• Kota donje vode:	$KDV=1017,00 \text{ mm}$
• Bruto pad:	$H_b = 439,50 \text{ m}$
• Srednji protok na profilu vodozahvata:	$Q_{sr} = 0,179 \text{ m}^3/\text{s}$
• Instalisani protok za turbinu :	$Q_i = 0,330 \text{ m}^3/\text{s}$
• Stepen instalisanosti:	$i = 1,884$
• Neto pad za instalisani protok Q_i :	$H_n = 426,51 \text{ m}$
• Prečnik cjevovoda :	$D = 600 \text{ mm}$
• Dužina cjevovoda :	$L = 6473,73 \text{ m}$
• Instalisana snaga agregata :	$P_i = 1,171,31 \text{ kW}$
• Ocjena godišnje proizvodnje agregata:	$E_{god} = 3,213 \text{ GWh}$

Planirani dovodni sistemi u sklopu mHE „Đurička 2“ je GRP cjevovod pod. Prilikom odabira buduće trase cjevovoda pod pritiskom vodilo se računa o pristupačnosti i geološkoj građi terena, kao i već postojećoj infrastrukturi.

Prikључenje mHE „Đurička 2“ na distributivnu mrežu, moguće je izvesti 10 kV dalekovodom ili kablovskim vodom od mHE „Đurička 2“ do 10 kV rasklopog postrojenja RP u blizini mHE „Đurička 2“, i dalje 10kV dalekovodom ili kablovskim vodom na 10kV sabirnice u TS 35/10kV u Plavu.

Prema proračunima iz Idejnog rješenja, teorijska godišnja proizvodnja je procijenjena na 12.800.000,00 kWh. Sa uračunatim ispadima i remontima (10%), godišnja proizvodnja bi trebalo da bude 11.520.000,00 kWh. (0,4kV) koje treba da sadrže opremu za upravljanje, nadzor i zaštitu hidroagregata, niskonaponskih strujnih krugova, sopstvene potrošnje, kao i za sinhronizaciju sa mrežom. Srednjenačinsko postrojenje (10kV) će biti smješteno u posebnoj prostoriji, a transformatori će takođe imati sopstvenu prostoriju. Srednjenačinsko postrojenje će imati 3 Ćelije (mjernu, transformatorsku i vodnu), a u slučaju priključenja po principu ulaz/izlaz imaće dodatnu vodnu ćeliju.

Pozicija rasklopog postrojenja 10 kV RP koje bi se izgradilo u blizini MHE mHE „Đurička 2“ preko koga bi se male hidroelektrane priključile na mrežu dato je na poziciji prema grafičkom prilogu Elektroenergetske infrastrukture. U Trafostanici TS 35/10 kV “Plav” predvidjeti mjernu ćeliju za mjerjenje preuzete i predate električne energije.

Operator distributivnog sistema će definisati tačno mjesto i način priključenja u Uslovima za priključenje mHE na ED mrežu.

Priklučak male hidroelektrane na elektroenergetsku mrežu

Prva hidroelektrana „Đurička 1“ biće izgrađena na mjestu spajanja Jaseničke i Trokutske rijeke, a druga mHE „Đurička 2“ na središnjem dijelu toka Đuričke rijeke. Planirano je da obije elektrane budu nezavisno povezene na 10kV sabirnice u TS Plav.

Obije elektrane biće opremljene tako da će u normalnim pogonskim okolnostima raditi automatski bez posade, paralelno sa 10 kV elektro mrežom. Obije elektrane će raditi sa tzv. "regulacijom po nivou" vode na vodozahvatu i u elektromrežu isporučivati svu raspoloživu proizvedenu električnu energiju s obzirom na trenutni dotok vode. Nakon izrade Elaborata o priključenju na distributivnu mrežu, Operater distributivnog Sistema izdaće Rješenje o uslovima za priključenje mHE na distributivnu mrežu u kojem će jasno I konačno biti precizirani svi relevantni parametri (mjesto priključka, dozvoljena maksimalna snaga priključenja, karakteristike rasklopne opreme I priključnog dalekovoda, mjerno mjesto i karakteristike mjerne opreme itd.).

Sastavni dio tehničke dokumentacije je i uređenje terena na pripadajućoj lokaciji.

Izvršiti zatravnjivanje gornje unutrašnje ivice bočnih nasipa i čitave vanjske kosine nasipa, kao i svih degradiranih površina, koje su posljedica izgradnje.

Autohtonom vegetacijom, kao što je grmlje i drveće, zasaditi okolinu objekta: to se obavezno radi tamo gdje nema nasipa, a nagibi su odgovarajući; na oštećenim padinama pritoka; pojasi uz drenažni jarak. Treba obezbjediti trajno održavanje svih zelenih površina u okruženju objekta. Omogućiti pristup javnosti sa spoljašnje strane objekta.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:

- Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 kV
-

Hidrotehnička infrastruktura

S obzirom da se u zahvatu LSL nalazi izvorište vode i objekti vodovoda koji se koriste za snabdijevanje vodom grada Plava, a plan je da se isti koriste i ubuduće, neophodno ih je zaštitu i očuvati njihovu funkciju, kvalitet i planirane kapacitete iskorišćenja ovog lokaliteta u cilju snabdijevanja pitkom vodom.

U toku je izrada projekta uređenja sanitarnih zona zaštite vodovoda Plav, projekat izrađuje preduzeće „Geotehnika“ iz Nikšića. Projektom će se odrediti zone sanitарне zaštite pa će se samim tim i definisati u projektnoj dokumentaciji mH Đurička 1 lokacija na kojoj će biti prihvatljivo izvesti vodozahvat za mHE. Vodozahvat će se graditi izvan I zone sanitарне zaštite jer se u I zoni sanitарne zaštite se ne može planirati izgradnja objekata jer bi to uticalo na vodosnabdijevanje.

Projektna dokumentacija treba da pokaže da vodozahvat za mHE u „Pustim vratima“ nema ili ima neznatan uticaj na vodozahvat u Jasenici (bunari) za vodosnabdijevanje. Kaptaža vodoizvorišta „Pusta vrata“ predstavljaju dodatno izvorište koje se priključuje po potrebi u toku sušnog perioda jul-septembar. Shodno tome voditi računa da se ne ugrozi kapacitet dostupne vode za vodosnabdijevanje u bunarima u Jasenici. Režim rada elektrane prilagoditi potrebama tako da radi samo ukoliko su zadovoljene sve potrebe za vodom, odnosno radiće samo sa viškom vode.

Da bi se otklonila mogućnost pojave konflikta između Projekta izgradnje mHE na vodotoku „Đurička sa pritokama“ I snabdijevanja vodom opštine Plav, propisuju se sledeći uslovi i smjernice:

1. Voditi računa da se prilikom izgradnje objekta mHE ne ugrozi vodosnabdijevanje grada Plava, i to mora biti prioritet. Voditi računa da se zahvatanje vode za mHE nalazi nizvodno od kaptaže vodoizvorišta „Pusta vrata“ i da se koristi voda koja kao višak dospijeva nizvodno.
2. Voditi računa da se ne ugrozi kapacitet bunara koji su nizvodno od planiranog vodozahvata mHE na Jaseničkoj rijeci, a napajaju se iz podzemnih izvora, što će se dokazati hidrogeološkom analizom da planirani vodozahvat mHE nema uticaja na pomenute bunare.
3. Ukoliko se analizom iz tačke 2. dokaže uticaj na kapacitet bunara, projektna dokumentacija mora dati alternativno rješenje kojim se neće ugroziti vodosnabdijevanje grada;
4. U toku sušnog perioda predvidjeti obavezu Investitora da u skladu sa Zakonom prekine rad mHE i vodu vrati u vodotok.
5. Predvidjeti da se vodozahvat mHE izgradi nizvodno od vodozahvata vodovoda na lokaciji koja će biti van I zone sanitарне zaštite vodoizvorišta i obezbijediti da se prilikom izgradnje cjevovoda mHE ne ugrozi vodovod cjevovoda Plav.
6. Obrađivač treba da poštuje smjernice PUP-a Plav za ovo područje.

7. Ispuštanje otpadnih voda iz objekata koji su predviđeni za izgradnju na području gdje ne postoji kanalizaciona mreža treba izvesti u skladu sa zakonom i mjerama zaštite životne sredine.

8. Za mašinsku zgradu Đurička 2, koja je planirana unutar zone u kojoj postoji hidrotehnička infrastruktura, mjesto priključenja na javnu vodovodnu mrežu planirati na udaljenosti od oko 200m, a na kanalizacionu mrežu na samoj parceli na kojoj će se graditi objekat.

9. Na svim planiranim vodozahvatima za planirane mHE obezbijediti ekološki prihvatljiv protok površinskih voda nizvodno od vodozahvata, poštujući Pravilnik o načinu određivanja ekološki prihvatljivog protoka površinskih voda („Službeni list Crne Gore“, broj 2/16 od 14. januara).

Za mašinsku zgradu Đurička 1, koja je planirana van zone pokrivene hidrotehničkom infrastrukturom, snabdijevanje tehničkom vodom moguće je obezbijediti pomoću hidrofora sa usisnom korporom koji će vodu pumpati direktno iz rijeke. Za zadovoljenje potreba za čistom piјačom vodom moguće je obezbijediti upotreba vodomata, ili zahvatanjem sa nekog od lokalnih izvora. Kako na predmetnoj lokaciji ne postoji gradska kanalizaciona mreža, planirano je prečišćavanje otpadnih voda u uređaju za biološko prečišćavanje otpadnih voda sa stepenom prečišćavanja koji zadovoljava ispuštanje prečišćenje vode u prirodni recipijent, vodotok u skladu sa zakonskom regulativom (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, način i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda - „Službeni list Crne Gore“, br. 45/08).

Način odvođenja otpadnih voda iz planiranih mašinskih zgrada Đurička 1 i Đurička 2, usklađen je sa Idejnim projektom izgradnje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda i kanalizacionog sistema u opštini Plav i Gusinje.

Telekomunikaciona mreža

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl list CG“, br.40/13)
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl list CG“, br.33/14)
- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastructure i povezivanje opreme i objekata („Sl list CG“, br.41/15)
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme („Sl list CG“, br.59/15)
- Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastructure i povezane opreme („Sl list CG“, br.52/14)

SMJERNICE ZA ETAPNU REALIZACIJU PLANSKOG DOKUMENTA

Objekti „mHE Đurička 1 i 2 „ su locirani na prostoru koji obuhvata vodotoke Đuričke, Trokutske, Hotske i Jaseničke rijeke. Obzirom da se većim dijelom Jasenička rijeka nalazi u zahvatu PPPN NP „Prokletije“ to će se realizacija objekata cjevovoda i vodozahvata na tim vodotocima realizovati fazno.

Prve dvije faze realizacije će se sprovoditi implementacijom LSL na vodotoku Đurička sa pritokama a treća faza će se sprovesti shodno PPPN NP „Prokletije“ direktnim smjernicama, kada se za to steknu uslovi.

ANALITIČKI POKAZATELJI PLANIRANOG STANJA

Br.urb. parcele	Povrsina urb.parc	Namjena	max površina prizemlja	max etaža	max bruto površina	broj korisnika
UP1	133.72	IO-vodozahvat + cjevovod-Hotska	50.00	Po	50.00	0
UP1a	212.04	IO-vodozahvat + cjevovod-Hotska	50.00	Po	50.00	0
UP2	414.37	IO-vodozahvat	0.00	0	0.00	0
UP3	1540.96	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP4	5335.21	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP5	667.19	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP6	1472.12	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP7	972.10	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP8	2704.88	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP9	1417.16	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP10	742.44	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP11	1062.26	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP12	894.95	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP13	483.54	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP14	2389.20	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP15	519.57	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP16	4027.88	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP17	3669.77	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP18	262.96	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP19	228.24	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP20	237.92	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP21	2145.40	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP22	1246.51	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP23	1049.60	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0
UP24	63.34	IO-cjevovod	0.00	0	0.00	0

4. Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ br.48/13 i 44/15).
5. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
6. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).
7. Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu .
8. Ukoliko se prilikom izvodenja radova nađe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu instituciju, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a kasnije se investitor uslovjava osiguranjem arheološkog nadzora nad radovima iskopavanja.
9. Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Napomena:

Članom 62 a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (" Službeni list Crne Gore" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica. Stavom 7 istog člana Zakona, propisano je da ako nadležni organi, odnosno pravna lica ne dostave uslove iz stave 5 ovog člana u roku od deset dana od dana prijema zahtjeva za njihovo dostavljanje, smatraće se da su saglasni sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom.

Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije („Službeni list Crne Gore“, 23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.

Polazeći od citiranih zakonskih normi, ovo ministarstvo konstatuje da su sastavni dio ovih uslova, grafički prilozi, izvodi iz plana, kao i tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije i mišljenja dobijena od strane sledećih nadležnih institucija:

- Akt Agencije za zaštitu životne sredine, br. 02-D-58/2 od 19.01.2017.godine u kojem je izdato mišljenje da u predmetnoj stvari izgradnje objekata, mHE „Đurička 1“ i mHE „Đurička 2 „ i njihovih priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke u zahvatu Lokalne studije lokacije Đuričke rijeke sa pritokama, Opština Tivat, nosilac projekta obavezan, da shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu.
- Akt Ministarstva unutrašnjih poslova-Direktorat za vanredne situacije, br. 04-UPI-228/17-78/2 od 23.01.2017.godine u kojem je izdato mišljenje za izgradnju predmetnih objekata.
- Akt D.O.O. „Komunalne djelatnosti“, Plav, broj 13 od 20.01.2017.godine.

Shodno članu 62 a stav 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, u zakonom utvrđenom roku od 10 dana od dana urednog prijema zahtjeva, nijesu dostavljeni tehnički uslovi, od strane sledećih nadležnih organa:

- Aktom, br.1055-2493/3 od 12.01.2017.godine, ovo ministarstvo je od nadležnog organa: Uprava za vode- Podgorica, tražilo po službenoj dužnosti izdavanje vodnih uslova za izgradnju predmetnih objekata u Opštini Plav, ali isti uslovi nijesu dostavljeni - dostavnica, br. 1055-2493/3 od 13.01.2016.godine, sa datumom validnog dostavljanja - potpis primaoca sa pečatom pošte od 13.01.2016.godine.
- Aktom br. 1055-2493/7 od 12.01.2017.godine, ovo ministarstvo je od nadležnog organa: „ CEDIS „ A.D.Podgorica, tražilo po službenoj dužnosti izdavanje uslova za priključenje na distributivni, ali isti uslovi nijesu dostavljeni - dostavnica, br. 1055-2493/7 od 13.01.2017.godine sa datumom validnog dostavljanja - potpis primaoca sa pečatom pošte od 15.01.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i utu
Milica Abramović

Samostalni savjetnik I
Nataša Pavićević



CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ŽAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE
Broj: 02-D-58/
Podgorica, 19.01.2017.godine
NR

1055-2493/13.01.17

1055-2493/13.01.17

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

P o d g o r i e a
Ul. IV Proleterske brigade br.19

Povodom vašeg zahtjeva, broj 1055-2493/5 od 13.01.2017.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju objekata malih hidroelektrana, mHE „Durička 1“ i mHE „Durička 2“ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Duričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije, Durička rijeka sa pritokama, Opština Plav a u cilju izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije preduzeću „Plava Hydro Power“ d.o.o. iz Ulcinj, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 20/07 i „Službeni list CG“, broj 53/14), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „postrojenje za proizvodnju hidroelektrične energije snage preko 1 MW“ - redni broj 3. proizvodnja energije, tačka (b), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da za navedene predmetne mHE predviđena snaga prelazi preko 1 MW, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnih objekta, nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16), sproveđe postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod Agencije za zaštitu životne sredine za obje male hidroelektrane ponaosob.

Obradio:

Nikola Raičević, spec.zaš.živ.sred.

Nikola Raičević
Pomoćnik direktora

Ilija Radović, dipl.inž.tehnol.

DIREKTOR
Ervin Spahić

Dostavljeno:
- Naslovu,
- a/a

AGENCIJA ZA ŽAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE • Environmental Protection Agency

IV Proleterske 19 • 81000 Podgorica • Crna Gora • Tel: +382 20 446 500 • Fax: +382 20 618 250
epamontenegro@gmail.com • www.epa.org.me

25.01.2017

AOS-2403/11-2016

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Direktorat za vanredne situacije

Broj: 04-UP I-228/17-78/3

Podgorica, 23.01.2017. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

- Direktorat za građevinarstvo -

P O D G O R I C A

Shodno Vašem dopisu Broj: 1055-2335/3 od 27.12.2017. godine, u prilogu akta Vam dostavljamo **Mišljenje na načrt urbanističko-tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju male hidroelektrane mHE "Durička 1" i "Durička 2" i njihovog priključka na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke u skladu sa Lokalnom studijom lokacije "Đurička rijeka sa pritokama" Opština Plav., radi izdavanja konačnih urbanističko – tehničkih uslova od strane Vašeg ministarstva., **Broj: 04-UP I-228/17-78/2 od 23.01.2017. godine.**

Obradio:

Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR

Mirsad Mulić

CRNA GORA

Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica

tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me

www.mup.gov.me

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA
Direktorat za vanredne situacije
Broj: 04-UP I-228/17-78/2
Podgorica, 23.01.2017. godine

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
- Direktorat za gradevinarstvo -

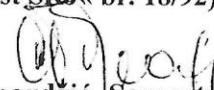
P O D G O R I C A

Postupajući po vašem zahtjevu broj: 1055-2493/4 od 12.01.2017.godine, kojim ste od ovog organa zatražili dostave **mišljenje na načrt urbanističko – tehničkih uslova** za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju male hidroelektrane mHE "Durička 1" i "Durička 2" i njihovog priključka na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Duričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke u skladu sa Lokalnom studijom lokacije "Durička rijeka sa pritokama" Opština Plav., radi izdavanja konačnih urbanističko – tehničkih uslova od strane Vašeg ministarstva., nakon pregleda priloženog materijala, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (»Službeni list Crne Gore« br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju (»Službeni list Crne Gore« br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16), člana 13a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list Crne Gore«, br. 26/10, 40/2011 i 48/2015), i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list Crne Gore«, br. 60/03), daje sledeće:

M I Š L J E N J E

– U urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije u poglavlu **OSTALI USLOVI pod stavkom 6.** gdje je navedeno da je potrebno tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata - **predlažemo** da kao stavka stoji i:

U skladu sa **Zakonom o zaštiti i spašavanju** (»Službeni list Crne Gore« br. 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11), **Zakonom o zapaljivim tečnostima i gasovima** (»Sl. list CG« broj 26/10, 48/15), **Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja od požara** (»SL. list SFRJ«, br. 74/90) i **Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV** (»Službeni list SFRJ« br. 65/88 i »Službeni list SRJ« br. 18/92).

Obradio: 
Goran Samardžić, Samostalni savjetnik I

GENERALNI DIREKTOR
Mirsad Mulić

CRNA GORA
Ul. Jovana Tomaševića bb, 81000 Podgorica
tel: +382 20 481 801, fax: +382 20 481 833, e-mail: mup.emergency@t-com.me
www.mup.gov.me

DODOKOMUNALNE DJEJATNOSTI PLAV

Plav, 20.01.2017.

Broj: 13

Plav, 20.01.2017 godine

1055-2493/13-2017.

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA

I TURIZMA

Poštovani,

U vezi vašeg zahtjeva broj: 1055-2493/2 od 12.01.2017 godine za izdavanje saglasnosti radi izdavanja Urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije , izgradnje objekata, malih hidroelektrana mHE „, Đurička rijeka I “ i mHE Đurička rijeka II, **nijesmo odobrili izdavanje saglasnosti radi izdavanja urbanističko - tehničkih uslova** , zbog dostavljanja nepotpune dokumentacije.

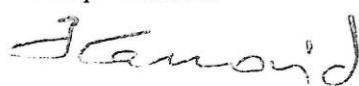
Kako bi izdali saglasnost za pomenute objekte potrebno je da nam dostavite dokumentaciju vezano za objekte : lokacije budućih objekata, površine objekata ,skici (1: 500, 1: 1000), itd.

S poštovanjem



VD Direktor,

Jakup Canović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2493/14

Podgorica, 07.02.2017.godine

„PLAVA HIDRO POWER „D.O.O.

Hotel „Stari Grad „ bb
ULCINJ

U prilog ovom dopisu, dostavlja vam se akt Opštine Plav-Sekretariat za uređenje prostora i imovinu, br. 35-17 od 03.02.2017.godine na ime izdavanja vodnih uslova za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“ Opština Plav, a koji je dostavljen ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-2493/12 od 26.01.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izдавanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



06.02.2017

CRNA GORA
OPŠTINA PLAV
Sekretariat za uređenje
prostora i imovinu
Broj: 35-17
Plav, 03.02.2017. godine



105-2493/13
Opština Plav
Ul. Čaršijska br. 1.
84325 Plav
tel. +382 51 251 268
e-mail: opstinaplav@t-

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za građevinarstvo

Veza: Vaš akt broj 1055-2493/11-2016 od 25 01 2017.godine

Dostavljamo vam uslove opštine Plav vezano za izdavanje UTU "doo Plava Hidro Power" vezano za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju malih hidroelektrana Mhe" Đurička Rijeka 1 I Đurička rijeka2 Na vodotocima Đuričke ,Trokuske ,I Jaseničke rijeke .
Urbanistički tehnički uslovi trebalo bi da sardže :

Jasnička rijeka je jedino izvorište za vodosnabijevanje gradskog naselja opštine Plav.
U letnjem periodu izvorište nema dovoljan kapacitet te je evidentna nestašica vode za vodosnabdjevanje građana naselja Plav

Voda SE ZAHVATA PODZEMNIM UPOJNIM BUNARIMA NA LOKACIJI Adembegov potok (tri bunara) i uzvodno cca 2km otvorenim zahvatom koji prihranjuje vodovodnim sistem kada nizvodni bunari nemaju dovoljno vode

Planirano Zahvatanje vode u energetske svrhe na ovom vodotoku ima uticaja za sistem bunara kojima se vrši vodosnabdijevanje naselja vodom za piće.

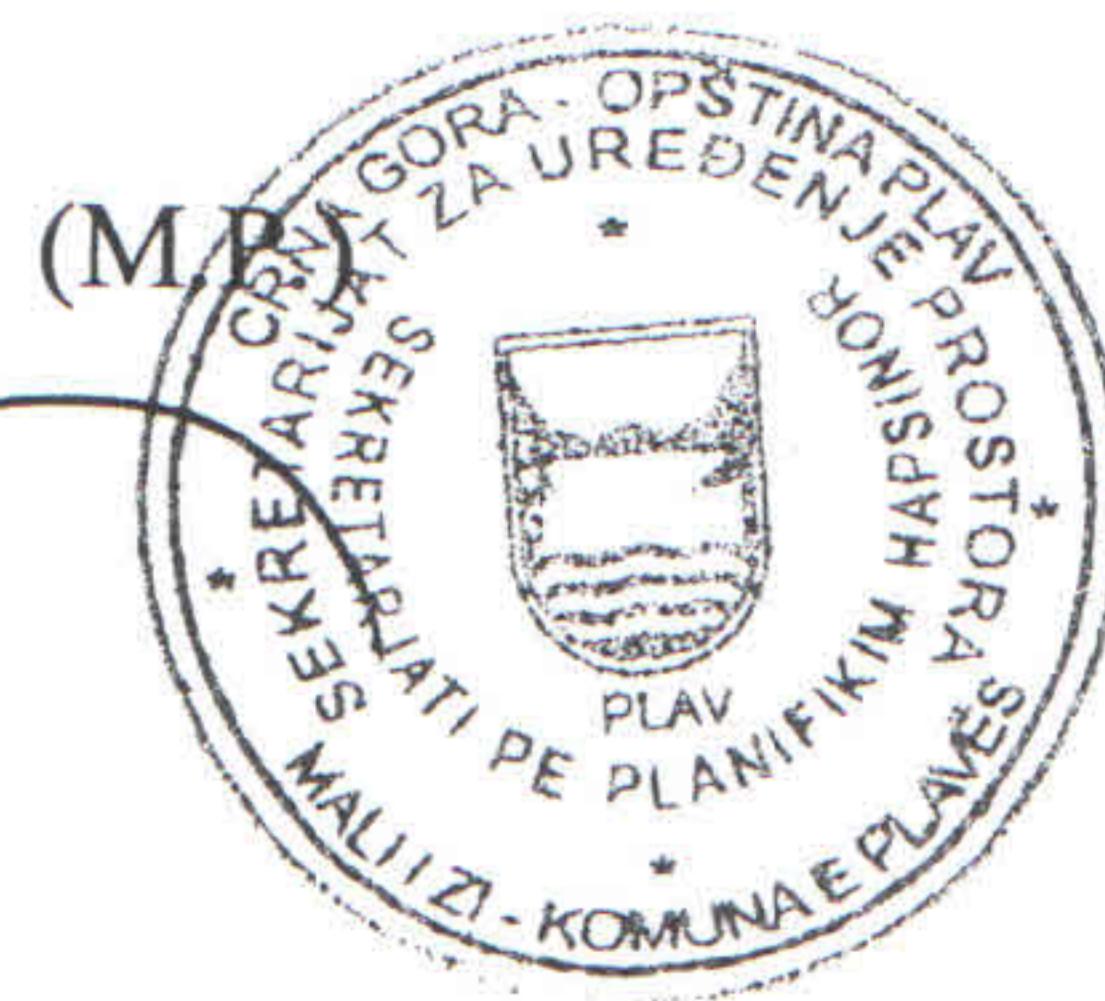
Jasnička rijeka je rijeka koja presušuje u letnjem periodu i prema Zakonu o vodama ista nije u nadležnosti za davanje za koncesiju za cikloplataciju voda države CG (vodotoci ispod 30l/sek) ODNOSNO da je opština u nadležnosti za eventualno davanje viška vode u periodu kad vodotok ima viška vode koja bi mogla da se iskoristi za energetske svrhe i budući Investitor mora da ispoštuje prioritete opštine Plav a to su prije svega .

-eksploaracija vode za vodosnabdjevanje građana
-u periodu kad nema dovoljno vode u podzemnim akumulacijama I na otvorenom zahvatu na vodoizvorištu ,odnosno kad vodotok počne da presušuje i nepuni cijev na upojnim bunarima da budući investitor automatski prestane sa eksploatacijom vode o čemu treba praczno da se potpiše protokol odnosno ugovor sa opština Plav .

SAVJETNIK
Harun Redžić dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1. Imenovanom
2. predmetu
3. na sajtu organa uprave
4. arhivi



SEKRETARKA
Šahmanović Sanija dipl. pravnik.



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-2493/16

Podgorica, 16.02.2017.godine

„PLAVA HIDRO POWER „ D.O.O.

Kula e Balslajave
Hotel, Stari Grad bb

ULCINJ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje „ CEDIS „ D.O.O.Podgorica, br. 7942 od 14.02.2017.godine o izdavanju uslova za priključenje na distributivnu mrežu malih hidroelektrana mHE „ Đurička 1 „ i „ Đurička 2 „ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „ Đurička rijeka sa pritokama „ Opština Plav, a koje je dostavljeno ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko-tehničkih uslova, br. 1055-2493/12 od 26.01.2017.godine.

Rukovodilac Direkcije za izдавanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnik I

Nataša Pavićević



- zaštita priključnog voda .
- Sistemska zaštita sastoji se od: napomske i frekfentne zaštite, a zaštita priključnog voda koja se ugraduje na strani elektrane se sastoji od: prekostrujne zaštite, kratkospojne zaštite i zemljospojne zaštite.

b) Opsezi podešenja zaštite

podfrekventna $f < (49.5)\text{Hz}, 60 \text{ sec.}$ $f < (49)\text{Hz}, 3 \text{ sec.}$ $f << (48.5), 0.2 \text{ sec.}$	podnapomska $U < (1.0-0.9)U_n \text{ 30 sec.}$ $U << (1.0-0.85) U_n \text{ 0.25 sec.}$	(usmjereni) prekostrujna $I >$ $I_n = 5 \text{ A} (3-9) \text{ A} (0.2-3) \text{ sec}$	kratkospojna $I >>$ $I >> (20-50) \text{ A} (0.2-3)$
nadfrekventna $f > (51)\text{Hz} 3 \text{ sec.}$	prenapomska $U > (0.9-1.1)U_n \text{ 30 sec.}$ $U >> (0.9-1.13)U_n \text{ 0.1 sec.}$	(usmjereni) zemljospojna $I_c < 20 \text{ A}$	

- c) Ugradnjom odgovarajućih zaštitnih i drugih tehničkih uređaja u objektu elektrane treba obezbijediti da se priključenje elektrane na distributivni sistem na spojnom prekidaču može izvršiti samo ako je na svim faznim provodnicima prisutan napon sa strane distributivnog sistema .
- d) Nije dozvoljeno ostrvsko napajanje dijela distributivnog sistema iz elektrane.
- e) Zabranjeno je uključenje elektrane na distributivni sistem bez sinhronizacije. Za sinhronizaciju generatora (invertora) na distributivni sistem koristi se generatorski prekidač.
- f) U slučaju nestanka pomoćnog napona za napajanje zaštitnih uređaja i strujnih krugova komandi, rasklopnih aparata u elektrani, treba predvidjeti automatsko isključenje elektrane
- g) Sva zaštitna oprema mora da radi nezavisno od rada sistema upravljanja, nadzora i komunikacije u okviru elektrane.
- h) U elektrani je potrebno predvidjeti zaštitu od unutrašnjih kvarova koja će u slučaju unutrašnjeg kvara odvojiti elektranu od distributivnog sistema u cilju selektivnosti zaštite srednjenaponskih izvoda i očuvanja kontinualnog rada ostalih korisnika distributivnog sistema u slučaju kvara u elektrani.
- i) Pored standardnih blokada pogrešnog rada u postrojenju obezbijediti isključenje visokonaponskog prekidača transformatora na koji je priključen generator u slučaju ispada prekidača dovoda (sistema).
- j) Pomoći napon u srednjenaponskom postrojenju treba da je u principu 110 V DC. Kapacite baterije proračunati sa najmanjom autonomijom od 8 sati nakon nestanka napajanja 3x380 V, 50 Hz.
- k) Kod nestanka pomoćnog napajanja obezbijediti isključenje elektrane iz pogona.
- l) Zaštitni releji trebaju biti mikroprocesorski sa mogućnošću programiranja dodatnih funkcija (podnapomska i usmjereni zaštita reaktivne snage i sl.).
- m) Zaštitni relj sa opcijama sistemskih zaštita u principu treba biti ugrađen u srednjenaponskoj čeliji transformatora za priključak generatora. Izuzetno ova zaštita može biti ugrađena u dovodnoj čeliji sa djelovanjem samo na isključenje transformatora (generatora). Relj mora imati mogućnost oscilografskog snimanja radi kasnije analize kvarova.
- n) Funkcije zaštite se ne smiju kombinovati sa upravljačkim funkcijama (osim izuzetno za potrebe signalizacije).
- o) Klimatski uslovi u prostoriji srednjenaponskog postrojenja moraju biti prilagođeni reljenoj opremi (najčešće -5 do +50°C).
- p) Obaveza investitora je da uradi Elaborat o podešenju relejne zaštite. Sva ispitivanja relejne zaštite u srednjenaponskom postrojenju male elektrane vrše se uz obavezno prisustvo ovlaštenog inženjera za relejnu zaštitu CEDIS-a prema predhodno i usaglašenim Elaboratom o podešenju relejne zaštite.
- q) Usaglašeni program ispitivanja u probnom radu sa elaboratom o podešenju relejne zaštite i ovjerenom jednopolnom šemom u tačkama priključenja na DS usklađen sa CEDIS-om.
- r) Zaštite generatora i druge pripadajuće zaštite elektrane su predmet odgovornosti Investitora i stručnih lica koje on angažuje.
- s) Mjerni transformatori su po IEC 60044-1 i IEC 600442. Strjni mjerni transformatori: naznačena struja primarnog namotaja bira se prema snazi elektrane; naznačena struja sekundarnih namotaja je 5A.

3.9 Mjerjenje primljene/ predate el.energije

- Lokacija i nazivni napon mjernog mjesta: **TS 35/10 kV „Plav”**, mjerna čelija u 10 kV postrojenju **TS 35/10 kV „Plav”**;
- Sadržaj opreme mjernog mjesta:
 - multifunkcijsko brojilo dvosmjerne (smjer preuzete i smjer predate energije), sa integriranim uređajem za upravljanje tarifama, za indirektno mjerjenje snage, aktivne i reaktivne energije i registracijom krive snage;
 - napomski mjerni transformatori u sve tri faze (jednopolno izolovani);
 - strjni mjerni transformatori u sve tri faze;
 - uređaj za prikupljanja podataka putem sistema za daljinsko prikupljanje mjernih podataka i
 - ostali pomoći uređaji za daljinsko prikupljanje mjernih podataka (komunikaciona oprema).

Elementi mjerne grupe i njihove tehničke karakteristike:

	Aktivna energija	Reaktivna energija	Snaga
Nazivna struja i klasa tačnosti mjerne garniture za mjerjenje električne energije koju mala elektrana predaje u sistem i prima iz sistema	$I_n = 5 \text{ A}$	$I_n = 5 \text{ A}$	$I_n = 5 \text{ A}$
	Kl. 1,0	Kl. 3,0	Kl. 1

Posebni zahtjevi za brojila, upravljačke uređaje i mjerne transformatore

Mjerni transformatori	Prenosni odnos	Klasa tačnosti
Strjni mjerni transformatori MEST IEC 60044-1	150-300/5 A	0,5
Napomski mjerni transformatori MEST IEC 60044-2	$\frac{10}{\sqrt{3}} / \frac{0.1}{\sqrt{3}} / \frac{0.1}{3} \text{ kV}$	0,5

Pogonsko mjerjenje u mHE: Primarna struja strujnih mjernih transformatora prema snazi male hidroelektrane, a struja sekundara je 5 A.

a. **Snaga postrojenja za kompenzaciju reaktivne snage: kVAr**

Faktor snage u odnosu na elektrodistributivni sistem mora da iznosi $\cos \phi \geq 0,95$

Napomski nivo kompenzacije (kV): -

Način regulacije faktora snage: **automatski**
Mjesto i uslovi sinhronizacije generatora male elektrane na sistem: **na generatorskom prekidaču male elektrane.**

b. **Kvalitet električne energije:**

- Dozvoljeno odstupanje napona od nazivnog napona u tački priključenja na sistem:
 - pri normalnim pogonskim uslovima (u stacionarnom režimu): $\pm 5\%$
 - u prelaznom režimu (isključenje/ uključenje generatora): $\pm 2\%$
 - učestanost prelaznih pojava: < 1 u tri minuta
 - Dozvoljena promjena napona (%): ± 5
 - Dozvoljeno odstupanje frekvencije: $\pm 0,5 \text{ Hz}$
 - Zahtjev za oblikom naponske krive na mjestu priključenja na sistem: **sinusni.**
- **Mjerenja i signali koji se prenose Operatoru distribucije u realnom vremenu (elektrane na srednjem naponu):**
 - X aktivna i reaktivna snaga male elektrane
 - X napon na mjestu priključenja male elektrane
 - X ukopno stanje sklopognog aparata na mjestu priključenja male elektrane
 - X signali djelovanja zaštitnih uređaja na mjestu priključenja elektrane

4. Rok važenja izdatih uslova je **do 20.02.2018. godine.**

Obrázloženje

Ministarstvo održivog razvoja i turizma podnio je Cedis-u zahtjev broj 40-00-10048 od 19.01.2017. godine, za izdavanje uslova za priključenje na distributivnu mrežu male hidroelektrane „Đurička 2“.

Uz zahtjev su priloženi:

- Nacrt urbanističko-tehničkih uslova;
- Elaborat o uslovima priključenja male hidroelektrane „Đurička 1“ na elektrodistributivnu mrežu;
- Idejno rješenje MHE elektro-mašinski dio;

Rješavajući zahtjev za izdavanje uslova za priključenje male elektrane „Đurička 2“ na distributivni sistem električne energije, na osnovu podnijete dokumentacije ocijenjeno je da zahtjev treba usvojiti, pod uslovima koji su definisani u ovom Rješenju.

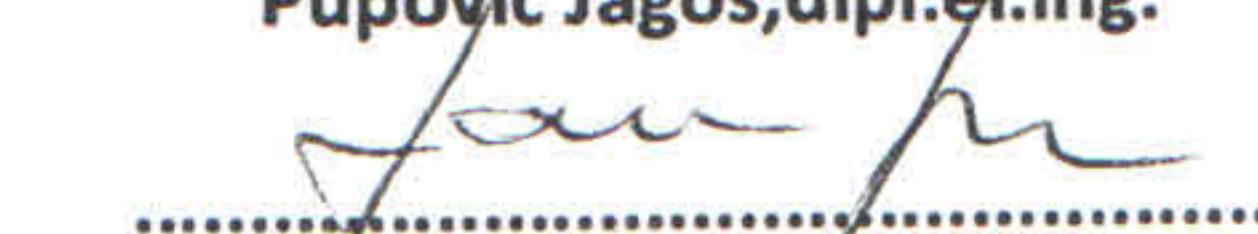
Sa izloženog, a osnovu član 196.i 202 stav 2. Zakona o upravnom postupku (Sl.list CG br.60/2003), čl. 177 i 179 Zakona o energetici (Sl.list CG br. 5/2016), čl. 45 do 55 i čl.59 i 60 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije (Sl.list CG br. 50/2012), čl. 5 Pravila mjerena električne energije u distributivnom sistemu (Sl.list CG br.20/2012), riješeno je kao i u izreci.

Izdavanjem ovih uslovima prestaju da važe uslovi 40-00-18675 od 08.10.2014.godine.

Pravna pouka: **Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Regulatornoj agenciji za energetiku, a sve preko CEDIS-a u roku od 15 dana od dana prijema**

Rješenje obradio,
Stojan Anđelić, dipl.el.ing.


Šef Službe za nestandardne priključke
i distribuirane izvore
Gorjana Ćeranić, dipl. el. ing.


Rukovodilac Sektora za pristup mreži,
Pupović Jagoš, dipl.el.ing.




Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Službi za pristup mreži regiona 3
- Sektoru za pristup mreži
- a/a



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
Urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 1055-2493/21-2016
Podgorica, 27.02.2018. godine

UPRAVA ZA VODE

PODGORICA

Aktom, br. 1055-2493/3 od 12.01.2017. godine, ovo ministarstvo dostavilo vam je nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“, opština Plav, radi izdavanja vodnih uslova, u skladu sa članom 117, stav 1 Zakona o vodama („Sl.list Crne Gore“-opštinski propisi 16/95, 27/07, 47/11 i 48/15).

Kako u zakonskom roku nije dostavljen vaš odgovor, Ministarstvo je izdalo, PLAVA HYDRO POWER D.O.O. Ulcinj, urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“, opština Plav, br. 1055-2493/12 od 26.01.2017. godine.

Investitor PLAVA HYDRO POWER D.O.O. Ulcinj, obratio se ovom ministarstvu za ponovno pribavljanje vodnih uslova, a zbog dobijanja vodne saglasnosti u proceduri izdavanja građevinske dozvole za predmetne objekte. Kako se saglasnost izdaje na osnovu vodnih uslova, to vam u skladu sa članom 117, stav 1 Zakona o vodama („Sl.list Crne Gore“-opštinski propisi 16/95, 27/07, 47/11 i 48/15), dostavljamo nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekata malih hidroelektrana mHE „Đurička 1“ i „Đurička 2“ i njihovog priključenja na elektrodistributivnu mrežu na vodotocima Đuričke, Trokutske, Hotske i dijelom Jaseničke rijeke, u skladu sa Lokalnom studijom lokacije „Đurička rijeka sa pritokama“, opština Plav, radi izdavanja vodnih uslova.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.

OVLAŠCENO SLUŽBENO LICE
Milica Čurić