

Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje
Broj: 107/6-58/3
Podgorica, 09.07.2018.godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući u postupku po zahtjevu Petra Radosavovića iz Podgorice, koga zastupa Lidija Deletić, advokatica iz Podgorice, za slobodni pristup informacijama, na osnovu člana 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama („Sl. list Crne Gore”, br.44/12 i 30/17) i člana 46 Zakona o upravnom postupku, donosi

RJEŠENJE

1. Usvaja se zahtjev Petra Radosavovića iz Podgorice, od 06.07.2018.godine, za slobodni pristup informacijama, odnosno dostavljanje kopije spisa predmeta formiranih po njegovoj prijavi Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje - Direkciji za inspekcijski nadzor za južni region, pod brojem:107/4-1044/1 od 26.04.2018.godine.
2. Pristup informaciji iz tačke 1 ovog rješenja, ostvariće se kopiranjem informacija od strane ovog ministarstva i dostavljanjem istih podnosiocu zahtjeva.

Obrazloženje

Petar Radosavović iz Podgorice, podnio je ovom ministarstvu, dana 06.07.2017.godine, zahtjev za slobodni pristup informacijama, odnosno dostavljanje kopije spisa predmeta formiranih po njegovoj prijavi Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje - Direkciji za inspekcijski nadzor za južni region, pod brojem:107/4-1044/1 od 26.04.2018.godine.

Članom 30 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, propisano je da o zahtjevu za pristup informaciji, osim u slučaju iz člana 22 ovog zakona, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija. Rješenje kojim se odbija zahtjev za pristup informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija sadrži detaljno obrazloženje razloga zbog kojih se ne dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovna upotreba informacija.

U postupku po zahtjevu, ovaj organ je našao da se tražena informacija nalazi u njegovom posjedu, čime su se stekli uslovi za primjenu člana 30 stav 2 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, da se podnosiocu zahtjeva dozvoli pristup informacijama.

Kako troškovi u postupku iznose 0,55 eura, to se shodno članu 4 Uredbe o naknadi troškova u postupku za pristup informacijama („Sl.list CG“, broj 66/2016) isti ne naplaćuju podnosiocu zahtjeva.

Pravna pouka: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Savjetu Agencije za zaštitu podataka o ličnosti i pristup informacijama, preko ovog organa u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Ovlašćeno lice
za slobodan pristup informacijama
Olivera Živković



MINISTARSTVU ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Predmet: Zahtjev za uvid i kopiranje spisa predmeta

Obraćamo Vam se ovim putem u skladu sa Zakonom o slobodnom pristupu informacijama, kako biste nam dozvolili uvid i kopiranje spisa predmeta formiranom po prijavi Petra Radosavovića iz Bara pod brojem: 107/4-1044/1 od 26.04.2018 godine.

U Baru, 06.07.2018 godine

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Priloga: 06.07.2018			
Opis	Broj	Prilog	Vrijednost
UP 107/6-58/2			

Podnosilac zahtjeva,


Adv. Lidija Deletić

ADVOKAT
Lidija Deletić
Bul. 107/6-58/2 C.G. BAR
mob: +382 97 129 444



VLADA CRNE GORE
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE I LICENCIRANJE

ZATVORENO

PO NALOGU URBANISTIČKO – GRAĐEVINSKOG INSPEKTORA

DATUM: 25.04.2018.g.



Urbanističko – građevinski inspektor

A. Brajčević



Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja
i turizma

**Direktorat za inspekcijske poslove
i licenciranje**

Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region

Broj:UPI 107/8-222/3

Podgorica: 04.06.2018.god.

Urbanističko-gradjevinski inspektor Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu čl.56, stav 3; čl. 57, stav 1; i čl.62 Zakona o inspekcijskom nadzoru („Sl. list RCG“ br.76/09 „Sl. list CG“ br.76/09 i 57/11);) a u vezi čl. 149 Zakona o opštem upravnom postupku („Sl. list RCG“ br. 60/03,„Sl. list CG“ br. 32/11,37/17) donosi

RJEŠENJE

Dozvoljava se prinudno izvršenje rješenja br.UPI 107/8-222/2 od 28.05.2018.god. a koje je postalo izvršno dana 02.06.2018.god. Prinudno izvršenje, sprovede se od strane drugih lica, o trošku subjekta nadzora. O datumu izvršenja, izvršenik će biti naknadno, blagovremeno obaviješten.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem o rušenju, br.UPI 107/8-222/2 od 29.01.2018.god.Ministarstva održivog razvoja i turizma-urbanističko-gradjevinski inspektor,naredio je NN licu, rušenje objekta u izgradnji, dimenzija cca 120m2, koji se nalazi u naselju Ilino-Jugoslovenska ulica,opštini Bar,na kat.parceli br.4029 KO Šušanj. Rok za postupanje po navedenom rješenju o rušenju je jrdan dan, od dana dostavljanja.

Kako imenovane nisu izvršile naložene radnje u ostavljenom roku,pristupiće se prinudnom izvršenju, od strane drugih lica, o trošku izvršenika.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja, shodno članu 150 Zakona o upravnom postupku, može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje urbanističko-gradjevinskoj inspekciji.



Urbanističko-gradjevinski inspektor,
Nataša Brajović

N. Brajović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

**Direktorat za inspekcijske poslove
I licenciranje**

**Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region**

Broj: UPI 107/8 – 222/1

Podgorica: 30.04.2018.god.

Urbanističko-gradjevinski inspektor Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu čl. 4,9,37 i 39 Zakona o inspekcijskom nadzoru („Sl. list RCG“ br. 39/03 i „Sl. list CG“ br. 76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. List RCG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) a u vezi sa čl. 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 64/17) donosi

RJEŠENJE

Zabranjuje se NN licu, izvodjenje svih daljih radova na izgradnji objekta, površine cca 120m², koji je u fazi betoniranih temeljnih traka, lociran na kat.parceli br. 4029/2 KO Šušanj, jer se radovi na izgradnji izvode bez prijave gradjenja i dokumentacije iz člana 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rok za postupanje po navedenom rješenju za obustavljanje radova na rekonstrukciji postojećeg objekta, je jedan (1) sat od momenta dostavljanje rješenje

U slučaju neizvršenja naloženih mjera iz ovog rješenja, preduzeće se i druge, zakonom propisane, upravne mjere i radnje.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Urbanističko-gradjevinski inspektor je, po službenoj dužnosti, čiji je osnov Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakon o inspekcijskom nadzoru i Zakon o upravnom postupku, a razmatrajući inicijativu podnešenu Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u kojoj se navaodi da se na predmetnoj parceli, koja je u valasništvu izvjesnog Miloša Kilibarde, izvršila inspekcijski

nadzor, dana 25.04.2018.god. Tom prilikom, konstatuje se izvođenje radova na izgradnji objekta, na način što je započeto betoniranje temeljnih traka,

Kako na gradilištu, sem angažovanih radnika, nije zatečeno odgovorno lice, shodno Zakonu o inspekcijском nadzoru, ostavljen je poziv NN licu, kojim se obavezuje, da se dana 27.04.2018.god. odazove i izjasni na tok ispitnog postupka i na činjenice konstatovane zapisnikom br.107-J-BR-205 od 25.04.2018.god..

Članom 200 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je, da urbanističko-gradjevinski inspektor, provjerava, naročito, da li je za gradjenje objekta podnijeta prijava gradjenja i dokumentacija iz člana 91 ovog zakona

Članom 91 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, definisano je da investitor gradi objekat na osnovu prijave gradjenja i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Član 91 stav 3 istog Zakona, propisuje da dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži, naročito: Glavni projekat, ovjeren u skladu sa ovim zakonom; izvještaj o pozitivnoj reviziji Glavnog projekta; i ostala dokumentacija.

Prema članu 92 ovog Zakona, prijavu gradjenja i dokumentaciju iz člana 91, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijском organu, u roku od 15 dana prije početka gradjenja.

Shodno članu 67 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, gradjenje objekta je izvođenje radova (pripremni radovi, radovi na izradi gradjevinskih konstrukcija.....i drugi) radi gradjenja novog objekta, rekonstrukcije objekta ili radi promjene stanja u prostoru.

Kada, u postupku inspekcijского nadzora, ocijeni da je povrijedjen zakon ili drugi propis, urbanističko-gradjevinski inspektor je dužan da zabrani gradjenje objekta, shodno članu 201, stav 1, tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Članom 111 ZUP-a, propisano je da je, prije donošenja rješenja, javnopravni organ dužan da obavijesti stranku o rezultatima ispitnog postupka, a da stranka ima pravo da se izjasni o rezultatima istog. Kako se NN lice nije odazvalo ostavljenom pozivu, niti je poslalo ovlaštenog predstavnika koji bi se izjasnio na činjenice utvrđene zapisnikom, urbanističko-gradjevinski inspektor je primijenio odredbe člana 112 ZUP-a, i donio rješenje bez izjašnjenja stranke. Odredbom člana 16, stav 1, tačka 2 Zakona o inspekcijском nadzoru, propisano je :“Kada, u postupku inspekcijского nadzora, ocijeni da je povrijedjen zakon ili drugi propis, inspektor je obavezan da preduzme upravne mjere i radnjei naredi obustavu gradnje, odnosno, izvođenje radova“.

Kako je zapisnički utvrđeno da se radovi na izgradnji objekta, izvode bez prijave gradjenja i dokumentacije u skladu sa članom 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnje objekata, urbanističko-gradjevinski inspektor je, na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja i naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Shodno članu 40, stav 3 Zakona o inspekcijском nadzoru, žalba na rješenje ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja, shodno članu 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 64/17) može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje preko urbanističko-gradjevinskog inspektora.



Urbanističko-gradjevinski inspektor,
Nataša Brajović

N. Brajović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za inspekcijske poslove
I licenciranje
Direkcija za inspekcijski nadzor
za južni region
Broj: UPI 107/8- 222/2
Podgorica: 28.05.2018.god.

*ostavljeno na
objektu, datum
29.05.2018.g*

Urbanističko-gradjevinski inspektor Direktorata za inspekcijske poslove i licenciranje Ministarstva održivog razvoja i turizma, na osnovu čl. 4,9,37 i 39 Zakona o inspekcijskom nadzoru („Sl. list RCG“ br. 39/03 i „Sl. list CG“ br. 76/09, 57/11, 18/14, 11/15 i 52/16) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. List RCG“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) a u vezi sa čl. 197 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 64/17) donosi

RJEŠENJE

Naredjuje se NN licu, rušenje započetog objekta- AB ploče sa coklom, dimenzija cca 120 m², sa izlivenim AB stubovima nad istom, koji je lociran na kat. parceli br.4029 KO Šušanj-ul. Jugoslovenska u opštini Bar, jer se objekat gradi bez prijave gradjenja i dokumentacije iz člana 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Rok za postupanje po navedenom rješenju o rušenju je **1(jedan)** dan od dana prijema istog.

Investitor je obavezan da u roku od tri (3) dana od dana isteka roka za izvršenje naredjenih mjera, pismenim putem obavijesti inspektora, da li su naredjene mjere izvršene.

Ako NN lice, ne izvrši naložene radnje u ostavljenom roku, pristupiće se administrativnom izvršenju rješenja. Troškove administrativnog izvršenja, snosi subjekat nadzora. O troškovima administrativnog izvršenja, odlučiće se posebnim rješenjem.

Žalba ne odlaže izvršenje rješenje.

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem br.UPI 107/8-222/1 od 30.04.2018.god.Ministarstva održivog razvoja i turizma-Direkcije za inspekcijski nadzor, zabranjeno je NN licu,svako dalje izvodjenje radova na izgradnji stambenog objekta, dimenzija u osnovi cca 120 m², koji je lociran na kat. parceli br. 4020 KO Šušanj ,a radovi se izvode bez prijave gradjenja i dokumentacije iz člana 91 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Kontrolnim inspekcijskim nadzorom, izvršenim dana 20.05.2018.god.a nakon dostavljenog rješenja o zabrani, konstatovan je nastavak izvodjenja radova, a na način što je izlivena temeljna ploča. Na utvrđeno činjenično stanje i zapisnik br. 1071-J-BR-205/2, stranka je imala pravo izjašnjenja,dana 23.05.2018.god.

Članom 111 ZUP-a, propisano je da je, prije donošenja rješenje, javnopravni organ dužan da obavijesti stranku o rezultatima ispitnog postupka, a da stranka ima pravo da se izjasni o rezultatima o rezultatima istog.

U ostavljenom roku za izjašnjenje, stranka se nije odazvala, i ponovni inspekcijski nadzor izvršen je dana 28.05.2018.god.kada je konstatovan nastavak izvodjenja radova, na način što su izliveni AB stubovi na temeljnoj ploči i započeto zidanje spoljašnjih zidova.

Zapisnik je sačinjen u tri istovjetna primjerka, od kojih je jedan uručen prisutnoj stranki, na licu mjesta.

Članom 200 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je, da urbanističko-gradjevinski inspektor, provjerava, naročito, da li je za gradjenje objekta podnijeta prijava gradjenja i dokumentacija iz člana 91 ovog zakona.

Članom 201, tačka 11, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je,da kada u postupku inspekcijskog nadzora ocijeni da je povrijedjen zakon ili drugi propis,urbanističko-gradjevinski inspektor dužan je da naredi rušenje objekta,ako se objekat gradi i pored zabrane iz člana 201, tačka 1 Zakona.

Članom 91 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, definisano je da investitor gradi objekat na osnovu prijave gradjenja i dokumentacije propisane ovim zakonom.

Član 91 stav 3 istig Zakona, propisuje da dokumentacija iz stava 1 ovog člana sadrži, naročito: Glavni projekat, ovjeren u skladu sa ovim zakonom; izvještaj o pozitivnoj reviziji Glavnog projekta; i ostala dokumentacija.

Prema članu 92 ovog Zakona, prijavu gradjenja i dokumentaciju iz člana 91, investitor je dužan da podnese nadležnom inspekcijskom organu, u roku od 15 dana prije početka gradjenja .

Prema članu 153, stav 1 Zakona,bespravnim objektom osnovnog stanovanja ,smatra se objekat neto gradjevinske površine do 200m²,u kojem stanuje vlasnik bespravnog objekta,koji ima prebivalište u mjestu u kojem je izgradjen objekat; ako vlasnik nema u svojini drugi stambeni objekat u Crnoj Gori.

Članom 154 Zakona, predvidjena je dužnost vlasnika bespravnog objekta, pribavljanje rješenja o legalizaciji. Rješenje o legalizaciji, može se izdati za bespravni objekat, koji je izgradjen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima važećeg planskog dokumenta, donešenog do stupanja na snagu ovog zakona, odnosno u roku iz člana 217 i 218 ovog zakona.

Prema članu 16, stav 1,tačka 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru,propisano je :“Kada, u postupku inspekcijskog nadzora, ocijeni da je povrijedjen zakon ili drugi propis,ili se ne poštuju

propisani standardi ili normativi, inspektor je obavezan da preduzme upravne mjere i radnje utvrdjene posebnim propisom, kojim je uređjena oblast u kojoj se vrši inspekcijski nadzor, a naročito..... naredi rušenje bespravno podignutog objekta.

Polazeći od utvrdjenog činjeničnog stanja i naprijed citiranih zakonskih odredbi, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

Shodno članu 40, stav 3 Zakona o inspekcijskom nadzoru, žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU: Protiv ovog Rješenja, shodno članu 199 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG“ br. 64/17) može se izjaviti žalba Ministarstvu održivog razvoja i turizma, u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.



Urbanističko-gradjevinski inspektor,
Natasa Brajović

N. Brajović



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj:

1041-7-BD-205/2

Mjesto:

Podgorica

ZAPISNIK
O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 1

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

sl. lice - J. Martinović

Odgovorno lice nije prisutno

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

Rješenjem o zabrani, BR. UPI 1041-222 od 30.04.18
zabranjeno je NN licu, kako se to iskazuje u re-
zultatu na izgrađeni objekt u naselju Hribo-ju-
goslavenska ulica, kontrolnim nadzorom, da
od 20.05.2018.g. konstatuje u nastavljanju, od-
la, u fazi tamponiranja temelja u traku i pe-
prave za izlivanje ploče.

Odgovorno lice nije prisutno, a shodno ZUP-u
podizate, da dana 23.05.18 u 10^h, da se izjavi
na okolnosti utrojene zapisnikom.

Poziv i zapisnik, osim licu na objektu, u
prisustvu drugog službenog lica,
Ljubica B. B. i dana u 10^h.

Odgovorno lice – stranka,

nije prisutno



Službeno lice,

A. Brajčević



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 1071-J-BR-205/3
Mjesto: 28.05.2014, Podgorica

ZAPISNIK

O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 1

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

sl. lice: Vera Plavecic

subjekt nadzora nije prisutan

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

Dana 23. 05. 2014. g. shodno ZUP-u, ostavljena je mogućnost NL licu, da se izjavi na tok istog postupka. Kako se lice nije odazvalo, izvršeno je ponovni insp. nadzor, dana 28.05.2014 i konstatovano je nastanak i konstatirano izvođenje radova. Primjenjujući čl. 112 ZUP-a, jesenje se do- njele bez izjašnjenja stranke.

Zapisnik je sastavljen na vidnom mjestu na objektu, u prisustvu drugog službenog lica. Zabilježeno istog dana u 15^h.

Rešenje br. UPI/1071/3-324/1 od

Odgovorno lice – stranka,

Nije prisutan



Službeno lice,

N. Braganic



Ministarstvo održivog razvoja i turizma
Direktorat za inspekcijske poslove i licence
Urbanističko-građevinska inspekcija

Broj: 1071-7-BR-205
Mjesto: Poolgorica

ZAPISNIK

O INSPEKCIJSKOM PREGLEDU, LIST 1

Inspekcijskom pregledu prisustvuje:

st. lice Goran Markušić
Stranka nije prisutna

U postupku inspekcijskog nadzora utvrđeno je:

Postupajući po službenoj dužnosti, cijeloposnovni Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata izvršen je insp. nadzor u naselju Iškovo - Jugo-slovenska ulica. U trenutku kontrole vrši se betoniranje temeljnih traka temeljne jame, dimenzije cca 120 m². Na gradilištu nije istaknuta tablica potrebnim podacima odgovorno lice nije zatečeno pa je shodno Zakonu o insp. nadzoru ostavljen poziv, sa obavezom odlazivanja ovom organu o danu, 27.04.2018. g. u 9^h.

Skadla utvrditi da je poprijetljen zakon i obilježiti promis urbanističko-građevinski inspektorima obavezom i odlastima da zadržavaju radova. Uprava nije u stanju sprovesti istraživanje obavještenja "Zatvoreno po nalogu urbanističko-građevinskog inspektora. Na gradilištu u prisustvu drugog službenog lica, ostavljen je potrebna akta i sačinjeni zapisnik.

Odgovorno lice – stranka,

Nije prisutan

Službeno lice,



N. Brajčević
J. Matić