



Crna Gora
Vlada Crne Gore
Generalni sekretarijat

Broj: 11-011/25-4036 *B*

Podgorica, 27. novembar 2025. godine

Na sjednici održanoj 27. novembra 2025. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“, d. o. o. Podgorica s Predlogom ugovora**, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, u korist Privrednog društva „Vjetro park Bijela“ d. o. o. Podgorica, i to u KO Miloševići, na dijelu k. p. 1325 u površini od 320 m² i k. p. 1297, u površini od 215 m² u opštini Šavnik.

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 1. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 2.140,00 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

3. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, i to u KO Gornja Bijela, na dijelu dio k. p. 1 u površini od 18.695 m², k. p. 948 u površini od 96 m², k. p. 949 u površini od 385 m², k. p. 27 u površini od 1.060 m², k. p. 28 u površini od 596 m², k. p. 32 u površini od 15.420 m², k. p. 38 u površini od 187 m², k. p. 39 u površini od 24 m², k. p. 986 u površini od 588 m², k. p. 989 u površini od 13.494 m², k. p. 990 u površini od 492 m², k. p. 991 u površini od 17.002 m², k. p. 992 u površini od 100 m², k. p. 1023 u površini od 3.146 m², k. p. 1024 u površini od 914 m², k. p. 1026 u površini od 1.878 m², k. p. 1032/3 u površini od 526 m² i k. p. 1074/2 u površini od 1.152 m², u opštini Šavnik.

4. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 3. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 205.736,50 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

5. Vlada je, u skladu sa članom 201 Zakona o svojinsko-pravnim odnosima i članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini, dala saglasnost za ustanovljenje prava službenosti za potrebe izgradnje putne infrastrukture (pristupni put) na nepokretnostima u svojini države Crne Gore – subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore, i to u KO Donja Bijela, na dijelu k. p. 1 u površini od 12.515 m², k. p. 7 u površini od 13.711 m², k. p. 2089 u površini od 864 m², k. p. 12 u površini od 5.515 m², k. p. 3 u površini od 785 m², k. p. 61 u površini od 3.668 m², k. p. 276/2 u površini od 1.871 m², k. p. 316 u površini od 486 m², k. p. 189/2 u površini od 611 m², k. p. 166/2 u površini od 1.525 m², k. p. 193 u površini od 2.162 m², k. p. 92 u površini od 3.633 m² i k. p. 53 u površini od 28 m², u opštini Šavnik.

6. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak ustanovljenja prava službenosti na nepokretnostima iz tačke 3. ovih zaključaka, putem neposredne pogodbe, pri čemu 15% procijenjene vrijednosti zemljišta, odnosno ukupno 1.300,00 eura, predstavlja naknadu za ustanovljenje prava službenosti.

7. Svi troškovi koji nastanu u postupku ustanovljenja prava službenosti padaju na teret korisnika poslužnog dobra.

8. Vlada je prihvatila Ugovor o ustanovljenju prava službenosti.

9. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, da zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

10. Sredstva ostvarena po osnovu ustanovljena prava službenosti iz tačke 1. ovih zaključaka prihodi su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR

Mr Dragoljub Nikolić



Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku