

Na osnovu člana 113 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine donijelo je

PRAVILNIK

O OBRASCIMA ZAHTJEVA, PRIJAVA, OBAVJEŠTENJA I IZJAVA U POSTUPKU IZGRADNJE OBJEKATA

("Službeni list Crne Gore", br. 041/25 od 28.04.2025)

Član 1

Ovim pravilnikom propisuju se obrasci zahtjeva, prijava, obavještenja i izjava u postupku izgradnje objekata.

Član 2

Zahtjev, prijava, obavještenje i izjava u postupku izgradnje objekata podnose se na obrascima, i to:

- 1) zahtjev za saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta objekata na Obrascu 1;
- 2) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na Obrascu 2;
- 3) zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova na Obrascu 3;
- 4) zahtjev za izmjenju odnosno dopunu tehničkih uslova na Obrascu 4;
- 5) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za porodičnu stambenu zgradu na Obrascu 5;
- 6) zahtjev za saglasnost za pripremne radove za građenje objekta od opšteg interesa, na Obrascu 6;
- 7) zahtjev za izmjenju građevinske dozvole na novog investitora na Obrascu 7;
- 8) zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na izmijenjeni revidovani glavni projekat na Obrascu 8;
- 9) zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole na Obrascu 9;
- 10) zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za porodičnu stambenu zgradu na Obrascu 10;
- 11) zahtjev za uklanjanje dotrajalih objekata na Obrascu 11;
- 12) zahtjev za izdavanje licence za projektanta / izvođača na Obrascu 12;
- 13) zahtjev za izdavanje licence za licenciranog arhitektu / licenciranog inženjera na Obrascu 13;
- 14) zahtjev za izdavanje licence za revidenta / stručni nadzor/vršioča tehničkog pregleda na Obrascu 14;
- 15) zahtjev za izdavanje licence za revizora / nadzornog inženjera na Obrascu 15;
- 16) zahtjev za izdavanje licence za upravljanje projektima na Obrascu 16;
- 17) zahtjev za izdavanje licence za obavljanje poslova vođe projekta na Obrascu 17;
- 18) zahtjev za izdavanje licence za obavljanje djelatnosti ispitivanja i prethodnih istraživanja na Obrascu 18;
- 19) zahtjev za izdavanje licence za obavljanje poslova stručnog lica na Obrascu 19;
- 20) zahtjev za mirovanje prava i obaveza iz licence na Obrascu 20;
- 21) prijava početka pripremnih radova za objekte od opšteg interesa na Obrascu 21;
- 22) prijava početka građenja objekata na Obrascu 22;
- 23) prijava početka građenja porodične stambene zgrade na Obrascu 23;
- 24) prijava radova adaptacije odnosno sanacije na Obrascu 24;
- 25) prijava za izmjenju revidovanog glavnog projekta usljed drugih okolnosti na Obrascu 25;
- 26) prijava stručnog nadzora da se radovi izvode suprotno revidovanom glavnom projektu, na Obrascu 26;
- 27) prijava za uklanjanje objekta na Obrascu 27;
- 28) obavještenje o rekonstrukciji posebnog dijela stambene zgrade na Obrascu 28;
- 29) obavještenje o nedostacima u revidovanom glavnom projektu na Obrascu 29;
- 30) obavještenje o osmatranju tla i objekata i preduzetim mjerama na Obrascu 30;
- 31) obavještenje o imenovanju na Obrascu 31;
- 32) obavještenje o promjenama uslova za sticanje licence na Obrascu 32;
- 33) obavještenje o oduzimanju licence na Obrascu 33;
- 34) izjava projektanta za objekat porodične stambene zgrade na Obrascu 34;
- 35) izjava stručnog nadzora na Obrascu 35;

36) izjava izvođača radova na Obrascu 36;

37) izjava vršioca tehničkog pregleda na Obrascu 37.

Obrasci iz stava 1 ovog člana čine sastavni dio ovog pravilnika.

Član 3

Danom stupanja na snagu ovog pravilnika prestaje da važi Pravilnik o obrascima zahtjeva, prijava i izjava u postupku izgradnje objekata ("Službeni list CG", br. 70/17, 60/18, 47/19, 102/20 i 4/22).

Član 4

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore".

Broj: 06-333/25-4347/4

Podgorica: 16. aprila 2025. godine

Ministar,

Slaven Radunović, s.r.