

OPŠTINA BUDVA

Primljeno:	27-04-2026			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06-332	26-514/1		2	3,00

Šepirović Kornel Vetro
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA
Primljeno u Podgorici 29.06.2025
Org. jed. Klas. znak Redni broj Prilog Vrijednost
UP101-332/26-580/1

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[Redacted address and location information]

nalazi objekat

parcele na kojoj se

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Budva	597	617/1

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	52 m²			X

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno- poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

KORIŠĆENJE

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 4
(4) Potkrovlje

Napomena:

STAN P.D. / Novi, II SPRAT, Pov. 5m²

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena:

ELABORAT ETIŽNE RAZRADE STANA (ORIGINAL)
NALAZI SE U SPISU JEDINICE UPI 06-332/21-595/

Spisak obaveznih priloga:

- 1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
- 2) Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
- 3) Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

Budva 27.04.26
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)