



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 084-1235/16

Podgorica, 10.09.2021.godine

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

PODGORICA

Dostavljaju se Urbanističko - tehnički uslovi broj 084-1235/16 od 10.09.2021. godine, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, u katastarskim opštinama u Opštini Ulcinj: KO Kravari, KO Rastiš, KO Brajša i u katastarskim opštinama u Opštini Bar: KO Martići, KO Ostros i KO Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj ("Službeni list CG", br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list Crne Gore“, br. 56/18).



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Petrović

Branka Petrović

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Direktorat za inspekcijske poslove i licenciranje
- U spise predmeta
- a/a



URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p>DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova Broj: 084-1235/16 Podgorica, 10.09.2021. godine</p>	 <p>Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma</p>
2	Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) i podnietog zahtjeva UPRAVE ZA SAOBRAĆAJ , izdaje:	
3	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, u katastarskim opštinama u Opštini Ulcinj: KO Kravari, KO Rastiš, KO Brajša i u katastarskim opštinama u Opštini Bar: KO Martići, KO Ostros i KO Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj ("Službeni list CG", br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list Crne Gore“, br. 56/18).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ
6	<p>POSTOJEĆE STANJE</p> <p><i>Izvod iz tekstualnog dijela PUP-a Opštine Ulcinj</i> Regionalni put Vladimir-Ostros-Virpazar (R-16) sa širinom od 5,50m, koji pruža mogućnost povezivanja sjevernog dijela opštine, preko Ostrosa i Virpazara sa magistralnom mrežom puteva Crne Gore, predstavlja jedinu alternativnu vezu opštine Ulcinj sa okruženjem.</p> <p><i>Izvod iz tekstualnog dijela PUP-a Opštine Bar</i> Regionalni put R-15 je delimično izgrađen prema propisima, kolovozni zastor nije u zadovoljavajućem stanju. Na pojedinim deonicama širina kolovoza je ispod minimalnih 5,50m (5.00)m.</p> <p>Opšti problem - U Crnoj Gori preko dvije trećine magistralnih i regionalnih puteva starije je od 25 godina, što znači da su građeni po tehničkim standardima, odnosno sa elementima koji ne odgovaraju zahtjevima savremenog drumskog transporta.</p>	

7	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	<p>U tekstualnom dijelu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore navodi se „Svi postojeći regionalni putevi u obuhvatu Obalnog područja Crne Gore se zadržavaju na postojećim trasama, i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regionalni put R1 (Cetinje - Čekanje - Njeguši - Kotor); - Regionalni put R15 (Virpazar - Ostros - Čafa Stegvaš - Vladimir); - Regionalni put R22 (Ulcinj - Štoj - Ada Bojana) <p>Ovim Planom se ne predviđaju novi regionalni putevi. Na postojećim regionalnim putevima neophodno je izvršiti revitalizaciju i modernizaciju tehničko - eksploatacionih karakteristika.“</p> <p>Stajališta javnog putničkog prevoza se mogu organizovati na svim magistralnim, regionalnim i opštinskim putevima, u skladu sa saobraćajnim zahtjevima i potrebama. Svi putevi utvrđeni Planom su javni putevi i moraju se projektovati po propisima za javne puteve, uz primjenu odgovarajućih standarda (poprečni profil puta, situacioni i vertikalni elementi trase, elementi za odvodnjavanje, saobraćajna oprema, signalizacija. itd.). Trase puteva planiranih ovim Planom su orijentacione, tj. nisu analitički definisane, i prilikom dalje razrade trasa planiranih puteva obavezno je trasiranje sa minimalnim negativnim posljedicama na zatečenu izgrađenost naselja. Procedure izrade tehničko-investigacione dokumentacije, kao i samo građenje saobraćajne infrastrukture, mora se sprovoditi u svemu prema važećoj zakonskoj regulativi.</p>
7.2.	Pravila parcelacije
	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalna širina kolovoza na postojećim i planiranim magistralnim putevima van naselja je 7,0 m, a na regionalnim putevima je 6,0 m. • Magistralni i regionalni putevi, kao i opštinski putevi koji prolaze kroz naselje, a koji su istovremeno i ulica u naselju, mogu se na zahtjev nadležnog organa opštine, razradom kroz odgovarajuću urbanističku i tehničku dokumentaciju, izgraditi kao ulice sa elementima koji odgovaraju potrebama naselja (širim kolovozom, trotoarima i sl.) kao i sa putnim objektima na tom putu koji odgovaraju potrebama tog naselja. • Regulaciona linija magistralnih i regionalnih puteva je udaljena min. 5,0 m od linije putnog pojasa puta.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	<p>U toku izrade Glavnog projekta voditi računa o tehnološkom procesu i etapnosti građenja, kako bi se u toku izvođenja radova nesmetano odvijao saobraćaj jednom kolovoznom trakom, koristile postojeće instalacije, a po završetku izgradnje mogli ostvariti maksimalni efekti u eksploataciji. Takođe, treba voditi računa o trasama drugih postojećih saobraćajnica, kao i magistralnim dalekovodima, ptt i drugim instalacijama, izgrađenim objektima i sl.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <ul style="list-style-type: none"> •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore“, br. 44/18, 43/19). •Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za složene inženjerske objekte („Službeni list Crne Gore“, br. 71/18).

	<p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 44/18, 43/19), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda («Službeni list RCG», br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima («Službeni list CG», br.26/10 i 48/15).</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p> <p>Mjere zaštite na radu Shodno članu 7 Zakona o zaštiti na radu ("Službeni list RCG", br. 79/04, 26/10, 73/10, 40/11), pri izradi tehničke dokumentacije predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.</p> <p>Klimatski uslovi Položaj područja Bara uslovljava klimatske uticaje koji daju umjerenu, odnosno sredozemnu klimu, pa kao takvo i ima odlike modifikovane klime mediterana. Osnovne karakteristike ovog klimatskog područja su sjledeće:</p> <ul style="list-style-type: none"> - srednja godišnja temperatura 15,6° C - najviša srednja mjesečna /juli/ 23,4° C - najniža srednja mjesečna /februar/ 8,3° C - mala dnevna i godišnja temperaturna kolebanja, - srednja godišnja vlažnost vazduha 70,0 % - srednja godišnja količina padavina 1.400,0 mm maksimum u novembru 433,0 i minimum u julu 0,0 - intenzivna insolacija, prosječno 7,0 časova dnevno - vjetrovi : hladna bura, vlažni jugo i osvježavajući maestral. <p>Klimatske prilike u širem području Ulcinja su specifične i imaju raznovrsna klimatska obilježja, što je posljedica geografskog položaja, nadmorske visine, reljefa i uticaja Jadranskog mora. Na ovom prostoru se prepliću uticaji tople mediteranske i hladnije,</p>

kontinentalne klime, pa se može zaključiti da na ovom području vlada mediteranska klima, sa veoma toplim i suvim ljetnjim periodima, umjerenim jesenjim i prolječnim periodima sa relativno malim količinama padavina, uglavnom u vidu kiše, i blagim zimama.

- srednja godišnja temperatura 15,5° C

- najviša srednja mjesečna /juli i avgust/ 24,3° C

- najniža srednja mjesečna /januar/ 6,9° C

- za područje Ulcinja najveća oblačnost izmjerena je u novembru i decembru od 5.7 dok je najmanja u julu 1.9 i avgustu od 2.2 sa srednjom godišnjom oblačnošću od 4.4 desetina pokrivenosti neba.

- osunčavanje - najmanji broj časova sijanja sunca je u decembru 114.7, dok se u julu ostvari 349.4 sata. Godišnji nivo sijanja sunca na prostoru Ulcinja, kao srednja vrijednost iznosi 2571 čas i po tome je Ulcinj na prvom mjestu u Crnoj Gori.

- padavine odnosno njihovu količinu i raspored, uz reljef, određuje udaljenost mjesta od mora. Najsušniji mjesec je juli sa samo 29.8mm kiše, a najobilnije padavine su u novembru 173mm i decembru 154mm. Godišnja prosječna količina padavina je 1274mm i poslije Pljevalja i Berana, Ulcinj je grad sa najmanjom prosječnom godišnjom količinom padavina.

- vjetrovi nastaju usljed promjena u vazдушnom pritisku. Vjetrovi na području Ulcinja su svakodnevni i tišinama pripada samo 3.9% ili 14.23 dana u godini. Najčešći vjetrovi su iz pravca sjeveroistoka, istok-sjeveroistoka i istoka prosječne brzine od 2.0m/s do 2.4m/s i njima pripada 44.7% ukupnog vremena sa vjetrom. Iz pravca istoka vjetrovi su prosječne brzine 2.4m/s sa 16.3%, sa juga 2.2m/s i 3.7%, jugozapada 2.5m/s i 3.6%, zapada prosječne brzine 2.5m/s i 8%, sjeverozapada prosječne brzine 2.2m/s i 3.5% i sjevera 1.5m/s i 6.9% ukupnog vremena sa vjetrom.

Inženjersko-geodetske karakteristike

Bar - Mikrosezmičkim istraživanjima utvrđeno je i na karti mikroseizmizacije više sezmičkih zona i podzona i u okviru VIII-og i IX stepena sezmičkog imteziteta MCS skale sa keoficijentom sezmičnosti $k_s=0,04$ do $k_s=0,14$.

Ulcinj - Osnovni stepen sezmičkog inteziteta, odnosno očekivani maksimalni intenzitet zemljotresa na osnovnoj stijeni, treba usvojiti $I = 9MCS$.


Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u sezmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

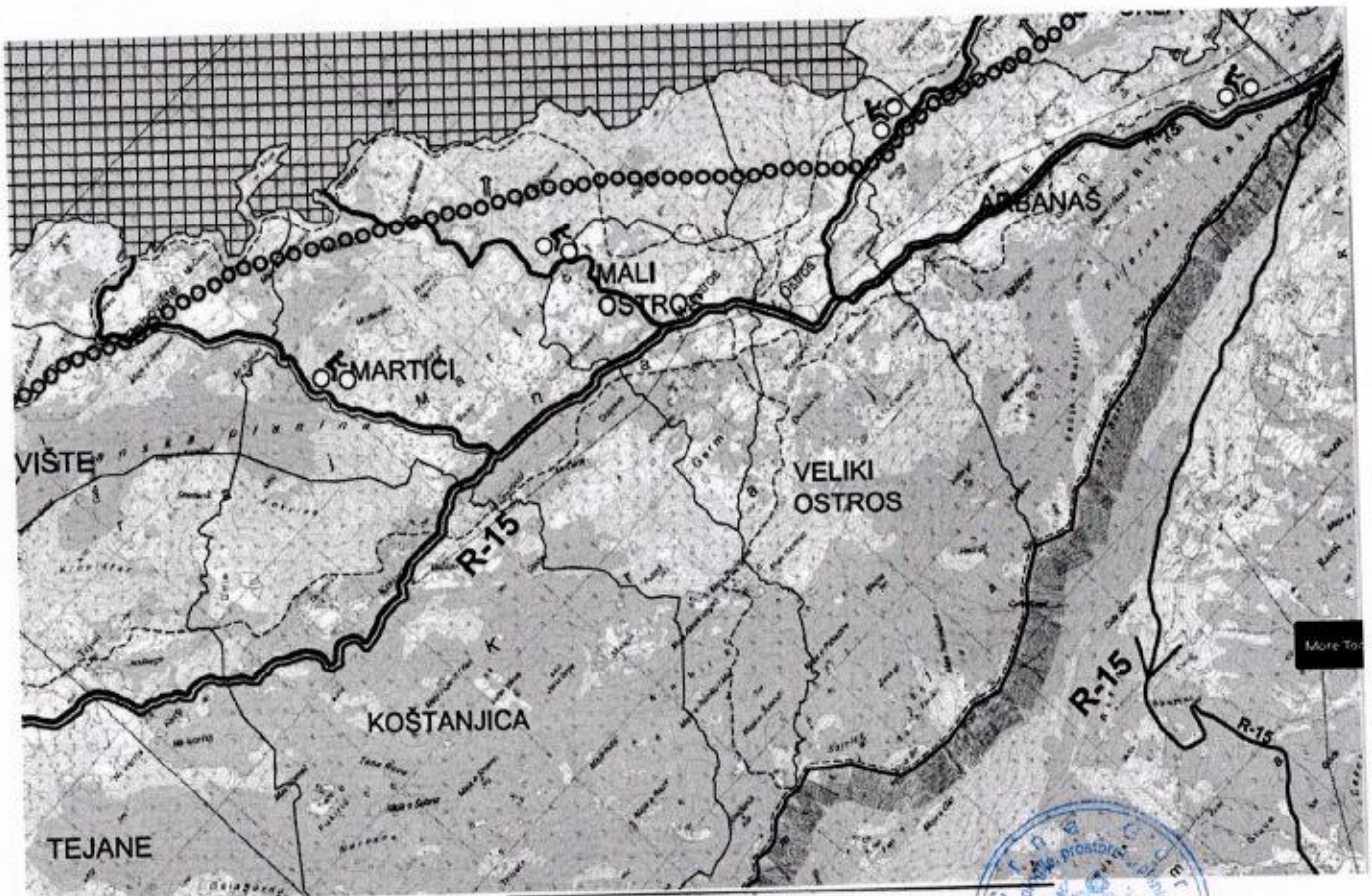
9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.

Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 02-D-2108/2 od 06.08.2021.godine.

10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU Akt Uprave za vode, broj 060-327/21-02011-163 od 31.08.2021. godine
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu Akt "Crnogorski elektrodistributivni sistem" d.o.o. Podgorica, broj 30-20-04-9367 od 30.08.2021. godine
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu Akt DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 4749 od 05.08.2021. godine Akt ovog ministarstva za JP „Vodovod i kanalizacija“ Ulcinj, broj 08-1235/8 od 16.07.2021. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu U skladu sa aktom Uprave za saobraćaj, broj 02-6788/2 od 19.08.2021.godine
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu: <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.

18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.
	DOSTAVLJENO: <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijske poslove i licenciranje - U spise predmeta - a/a
	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:
	Branka Petrović <i>B.Petrović</i> Nataša Đuknić <i>Nataša Đuknić</i>
	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:
	Branka Petrović
	M.P.
	potpis ovlaštenog službenog lica 
	PRILOZI
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Dokaz o uplati naknade za izdavnje utu-a - Listovi nepokretnosti i Kopija plana dostavljeni od Uprave za katastar i državnu imovinu-Područna jedinica Bar od 23.08.2021. i 11.08.2021. - Akt Uprave za saobraćaj, broj 02-6788/2 od 19.08.2021.godine - Akt "Crnogorski elektrodistributivni sistem" d.o.o. Podgorica, broj 30-20-04-9367 od 30.08.2021. godine; - Akt DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar, broj 4749 od 05.08.2021. godine - Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 02-D-2108/2 od 06.08.2021.godine. - Akt Uprave za vode, broj 060-327/21-02011-163 od 31.08.2021. godine



SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- AUTOPUT
- KORIDOR VARIJANTE PUTA
- BRZA SAOBRAĆAJNICA
- VARIJANTA BRZE SAOBRAĆAJNICE
- MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
- MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA - PLANIRANA
- REGIONALNA SAOBRAĆAJNICA
- REGIONALNA SAOBRAĆAJNICA - PLANIRANA
- LOKALNI PUT
- LOKALNI PUT - PLANIRAN
- OSTALI PUTEVI
- ŽELJEZNIČKA PRUGA
- ŽELJEZNIČKA PRUGA - PLANIRANA
- ŽIČARA - PLANIRANA
- BIKLISTIČKE STAZE
- IZLETNIČKE I PLANINARSKE STAZE
- KORIDOR ZA POSTPLANSKI PERIOD
- UKRŠTANJE VAN NIVOVA
- MOST
- TUNEL
- OZNAKA PUTA
- ŽELJEZNIČKA STANICA
- AUTOBUSKA STANICA
- BENZINSKA PUMPA - postojeća
- GRANICA KATASTARSKJE OPŠTINE
- GRANICA NASELJA

CRNA GORA
OPŠTINA BAR

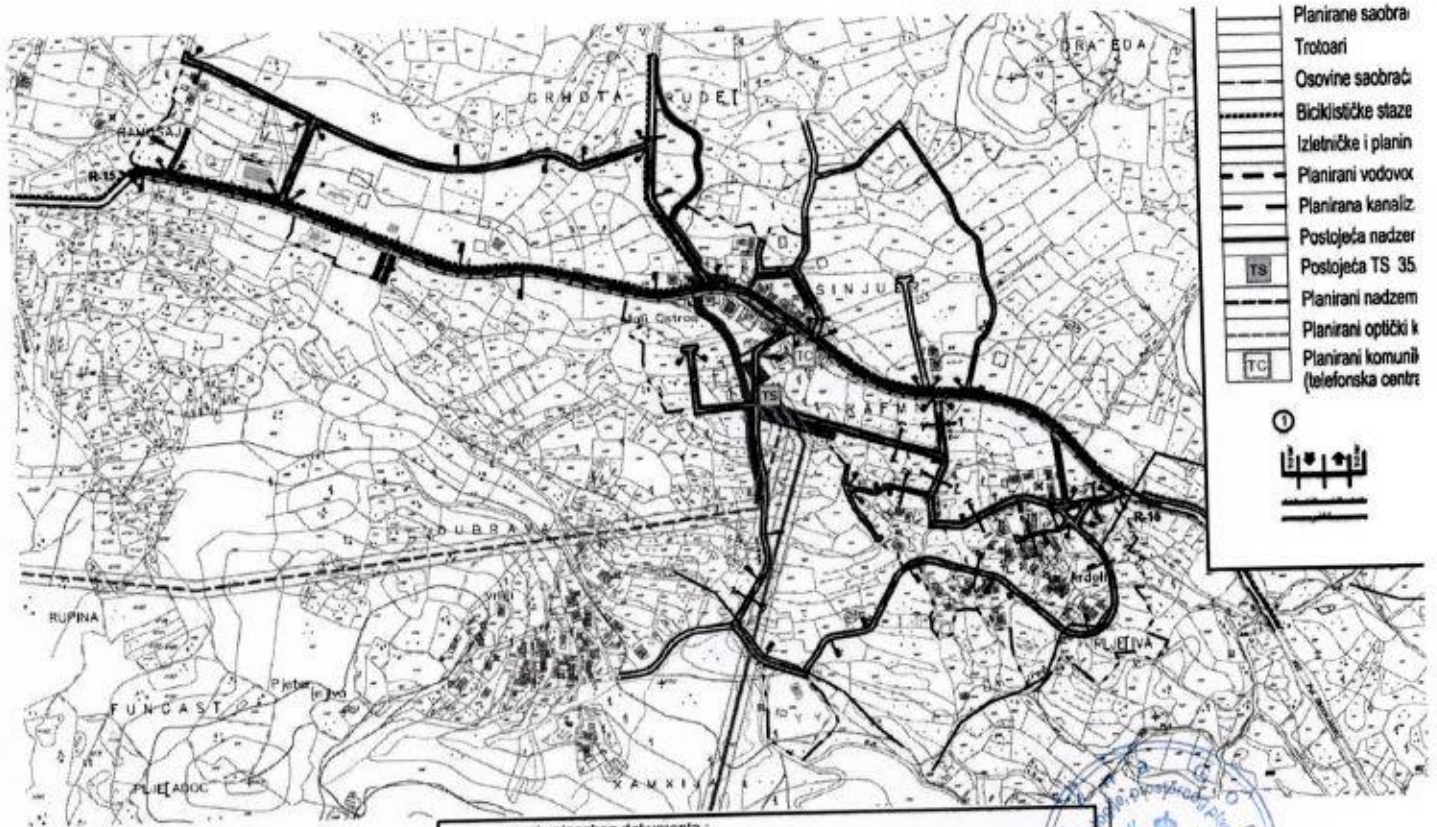
naziv planskog dokumenta :	
PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN	
OPŠTINE BAR	
- prostorno-plansko rješenje -	
<small>Dokaz o dostavljanju prostorno-urbanističkog plana opštine Bar (Sl. list Crne Gore - posebna priloga br. 52/18) Sekretar Službene opštine Bar Aleksandra Grubić</small>	
naslovnik :	Opština Bar
osnovac pripremljenih poslova :	Sekretarjat za uređenje prostora V.Š. Sekretarica Niszeđa Pavlović

grafički prilog :	
05	SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA - STANJE I PLAN -

odgovorni planer:	
Radmila Ostojić, dipl.inž.arh.	
rukovodni tim:	
Dr Dragiša Dabić, dipl.inž.arh. Dubravka Pavlović, dipl.prostorni planer Dragan Dedić, dipl.inž.arh.	
planer - sektorski specijalista:	
Mirtana Pantić, dipl.inž.sobr. Željko Ivanović, dipl.inž.sobr. Ivana Marković, dipl.inž.grad.	
razmjera :	1 : 25 000
2018. godine	

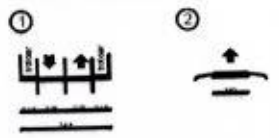
	Jugoslavenski institut za urbanizam i stanovanje JUGNUS DOO Dio stranog društva JUGNUS MONT
--	--

ИСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ СРБИЈЕ
INSTITUTE OF ARCHITECTURE AND URBANSPATIAL PLANNING OF SERBIA



- Planirane saobraćajnice
- Trotoari
- Osovine saobraćajnice
- Biciklističke staze
- Izletničke i planinarske staze
- Planirani vodovod
- Planirana kanalizacija
- Postojeća nadzemni vod 35kV
- Postojeća TS 35/10kV
- Planirani nadzemni vod 35kV
- Planirani optički kabl
- Planirani komunikacioni element (telefonska centrala)

- Legenda:**
- Granica planskog dokumenta
 - Površine za saobraćajnu infrastrukturu
 - Planirane saobraćajnice
 - Trotoari
 - Osovine saobraćajnice
 - Biciklističke staze
 - Izletničke i planinarske staze
 - Planirani vodovod
 - Planirana kanalizacija
 - Postojeća nadzemni vod 35kV
 - Postojeća TS 35/10kV
 - Planirani nadzemni vod 35kV
 - Planirani optički kabl
 - Planirani komunikacioni element (telefonska centrala)



naziv planskog dokumenta :

PROSTORNO - URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BAR

GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE

NASELJA OSTROS

- urbanističko-plansko rješenje -

Odluka o donošenju Prostorno - urbanističkog plana opštine Bar (Sl. list Crne Gore - opštinski propisi br. 52/16) Sekretar Službine opštine Bar Aleksandra Grabet

naručilac: Opština Bar
 nosilac pripremljenih poslova: Sekretarijat za uređenje prostora V.Š. Sekretarica Iliksa Pavlović

grafički prilog :

03 PLAN SAOBRAĆAJA SA ELEMENTIMA TEHNIČKE INFRASTRUKTURE

odgovorni planer: Radmila Ostojić, dipl.inž.arh.

rukovodni tim: Dr Dragiša Dabić, dipl.inž.arh.
 Dubravka Pavlović, dipl.prostorni planer
 Dragan Dedić, dipl.inž.arh.

radni tim: Marin Kresić, dipl.inž.arh.
 Saša Čudanov, dipl.inž.arh.
 Marija Stanković, dipl.inž.arh.

razmjera: 1 : 5 000

2018. godine

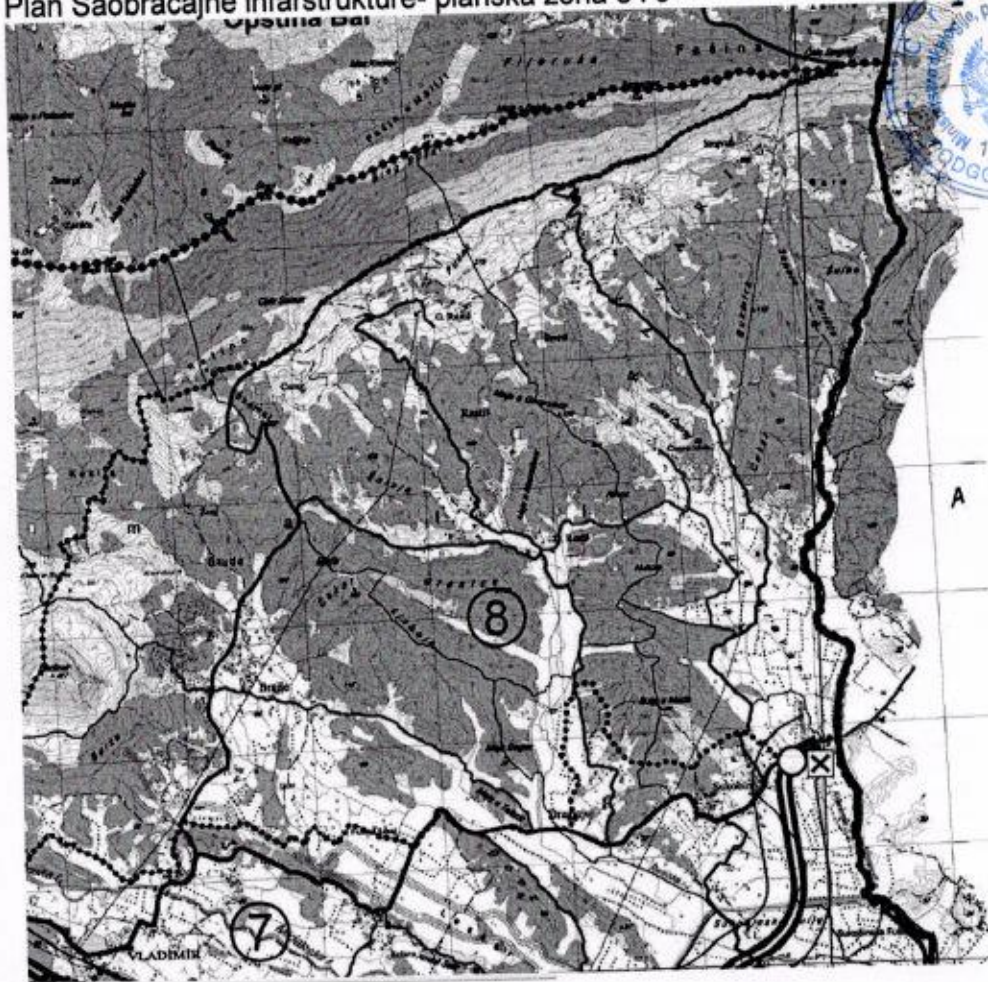
JUGINUS MONT

Jugoslovenski institut za urbanizam i stanovanje
JUGINUS DDO
 Dio stranog društva **JUGINUS MONT**

ИНСТИТУТ ЗА АРХИТЕКТУРУ И УРБАНИЗАМ ЦРНЕ ГОРЕ
 INSTITUTE OF ARCHITECTURE AND URBAN/SPATIAL PLANNING OF SERBIA



PUP OPŠTINE ULCINIJ
Plan Saobraćajne infrastrukture- planska zona 8 i 9



LEGENDA:

- DRŽAVNA GRANICA
- GRANICA PUP-a ULCINIJ
- GRANICA KATASTARSKE OPŠTINE
- LINIJA OBALE

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- SPORTSKI AERODROM
- MARINA
- PRIVEZISTE
- SVJETIONIK
- LINIJA PLOVNOG PUTA
- BRZA SAOBRAĆAJNICA
- KORIDOR BRZE SAOBRAĆAJNICE
- DENIVELISANA RASKRSNICA
- MAGISTRALNI PUT
- REGIONALNI PUT
- LOKALNI PUT I KATEGORIJE
- LOKALNI PUT II KATEGORIJE
- TUNEL
- MOST
- GRANIČNI PRELAZ
- AUTOBUSKA STANICA
- JAVNI PARKING
- 'PARK & RIDE' PARKING

NAVUČILAC:



MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Odluka o donošenju Plana:
DK

Prostorno-urbanistički Plan Opštine Ulcinj
PLAN

Plan saobraćajne infrastrukture - R 1:25 000

Odgovorni planer:
Korčija Vojanović, dipl.ing.ark.
Korčija Vojanović

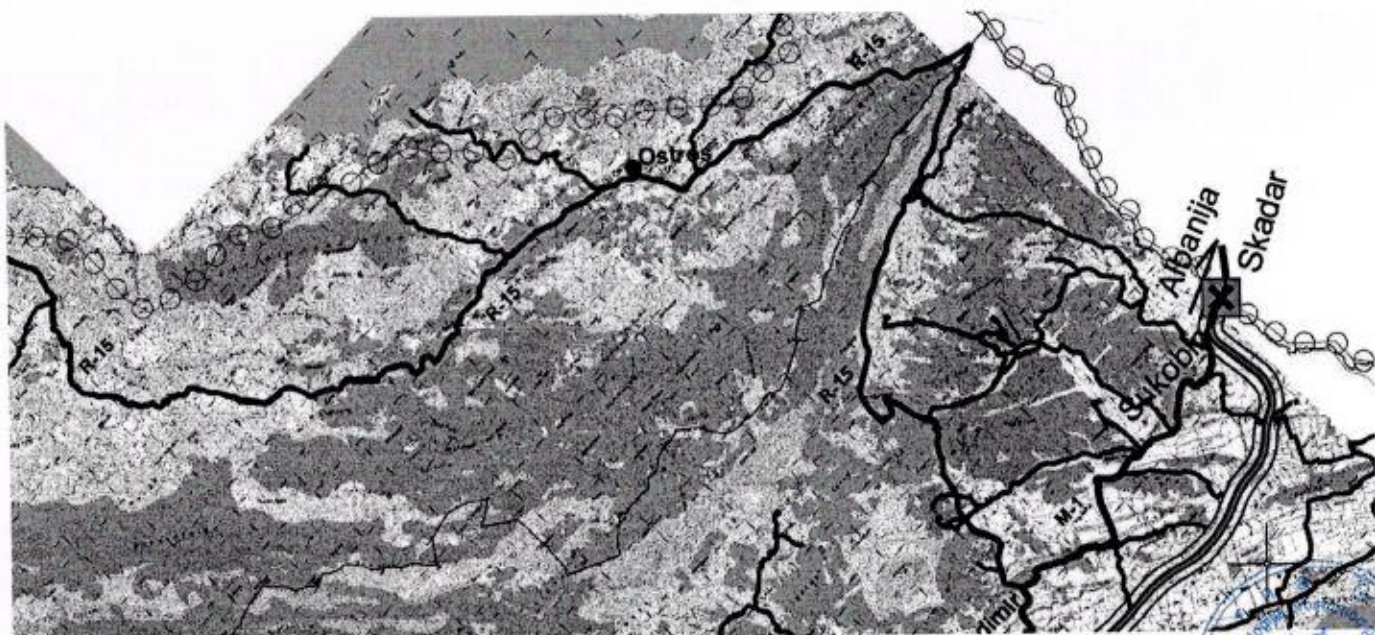
OSVRADIVAČ
KONZORCIJUM

ARUP
Ove Arup and Partners
International Ltd

savils
Savils (SAP) Ltd
Savils Montenegro

CAU
CAU - Centar za arhitekturu i
urbanizam d.o.o.
Direktor:
Predrag Rabić

Podgorica, 2011.



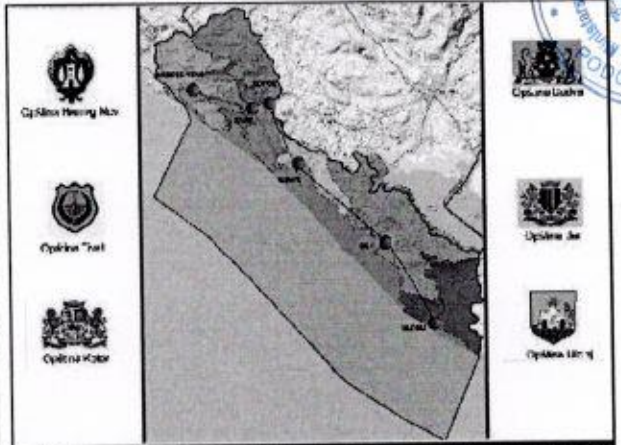
LEGENDA

ELEMENTI TRANSPORTNOG SISTEMA

- autoput
- autoput - alternativna trasa
- "brza osobna čajnica"
- "brza saobraćajnica" - alternativna trasa
- magistralni put
- regionalni put
- opštinski put
- staze
- eurovelo 8
- željeznička pruga
- dekonvolutska raskrsnica
- aerodrom
- letjelište
- drop zona
- stakni granični prelaz
- granični pomorski prelaz
- autobuska stanica
- željeznička stanica
- željezničko stajalište
- međunarodna luka
- lokalna luka
- marina
- skrište
- kruzer terminal
- terminal integralnog transporta
- trajekt
- priistan

CENTRI NASELJA

- centar posebnog značaja
- centar regionalnog značaja
- značajan lokalni centar
- lokalni centar



PPPN za Obalno područje Crne Gore do 2030.

Naziv gr. priloga:

PLAN SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Naručilac:	Oznaka sjevera:
 MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA	

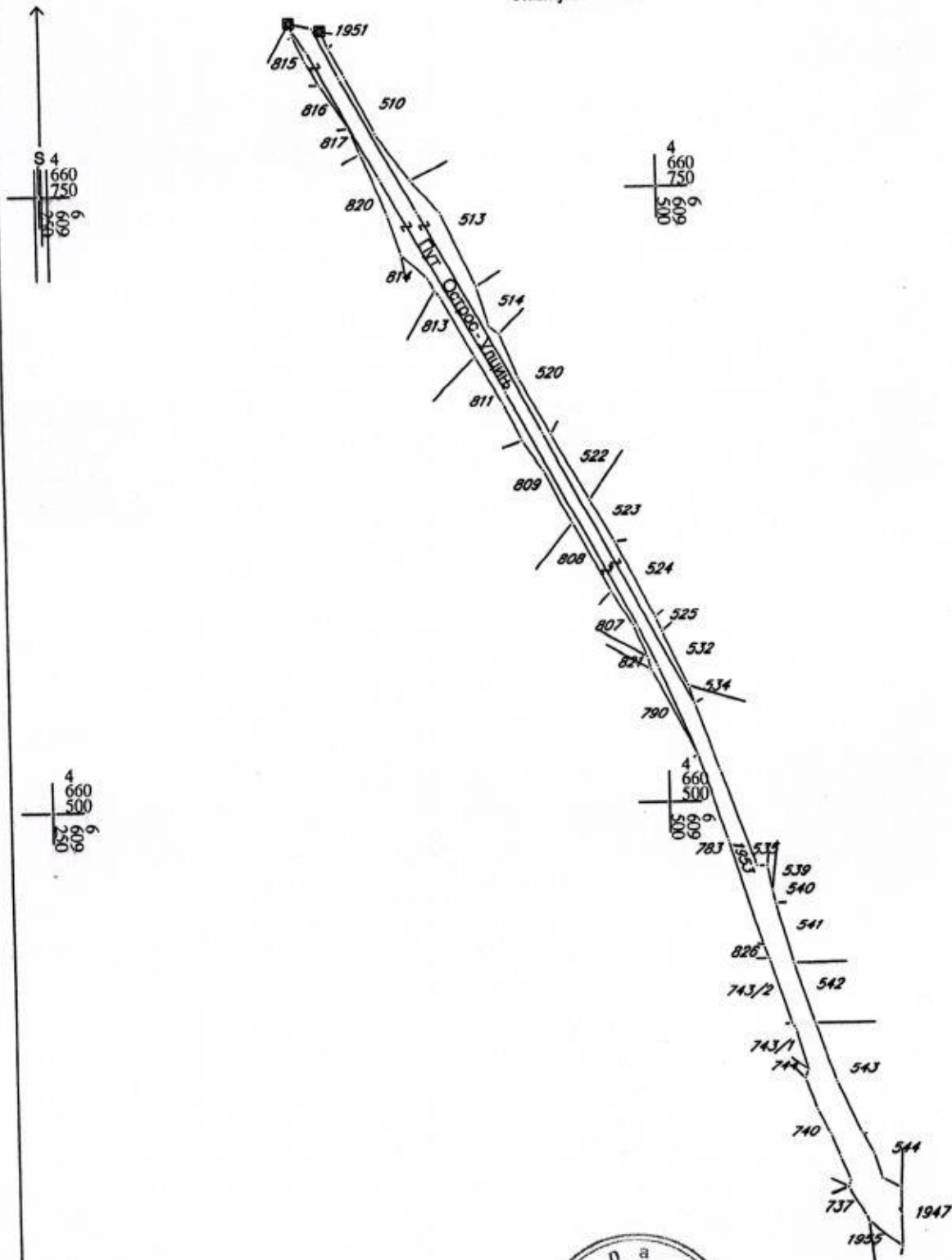
Obradivač:	 Horwath HTL	 MONTENEGRO
 r z u p	 Zagreb	 Kotor

Razmjera:
R 1:50000
 Br. priloga:
19



KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



Katastarska opština: MARTIĆI

Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 7,8

Parcela: 5047



KOPIJA PLANA

Razmjera 1:2500

REPUBLIKA HRVATSKA
OPŠTINA BAR
DRUŠTVENA PRAVA ZA KATASTAR I DRUGU
IMOVINU

Broj: 460-dj-1230/2021
Izum: 11.08.2021.



4 661 250 608 000

4 661 250 608 000

4 661 000 608 000

4 661 000 608 000



Ovjerava
Službeno lice:

M. M. M. M.

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

M. M. M. M.

4 661 000 607 750

4 661 250 607 750

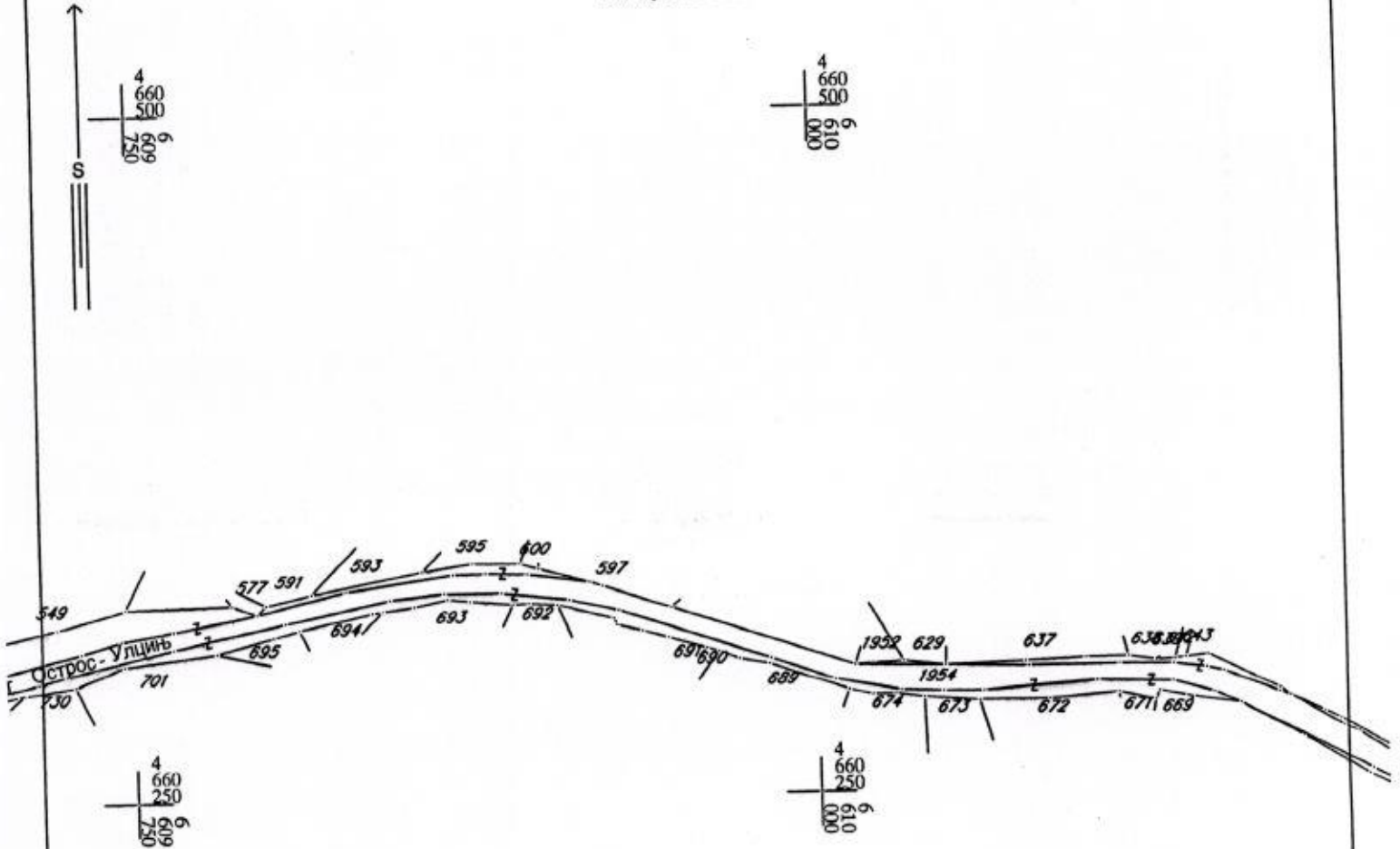
CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
PODRUČNA JEDINICA: BAR
Broj: 460-dj-1220/2021
Datum: 11.08.2021.



Katastarska opština: OSTROS
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 5,6
Parcela: 1954

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio: *[Signature]*



Ovjerava
Službeno lice:

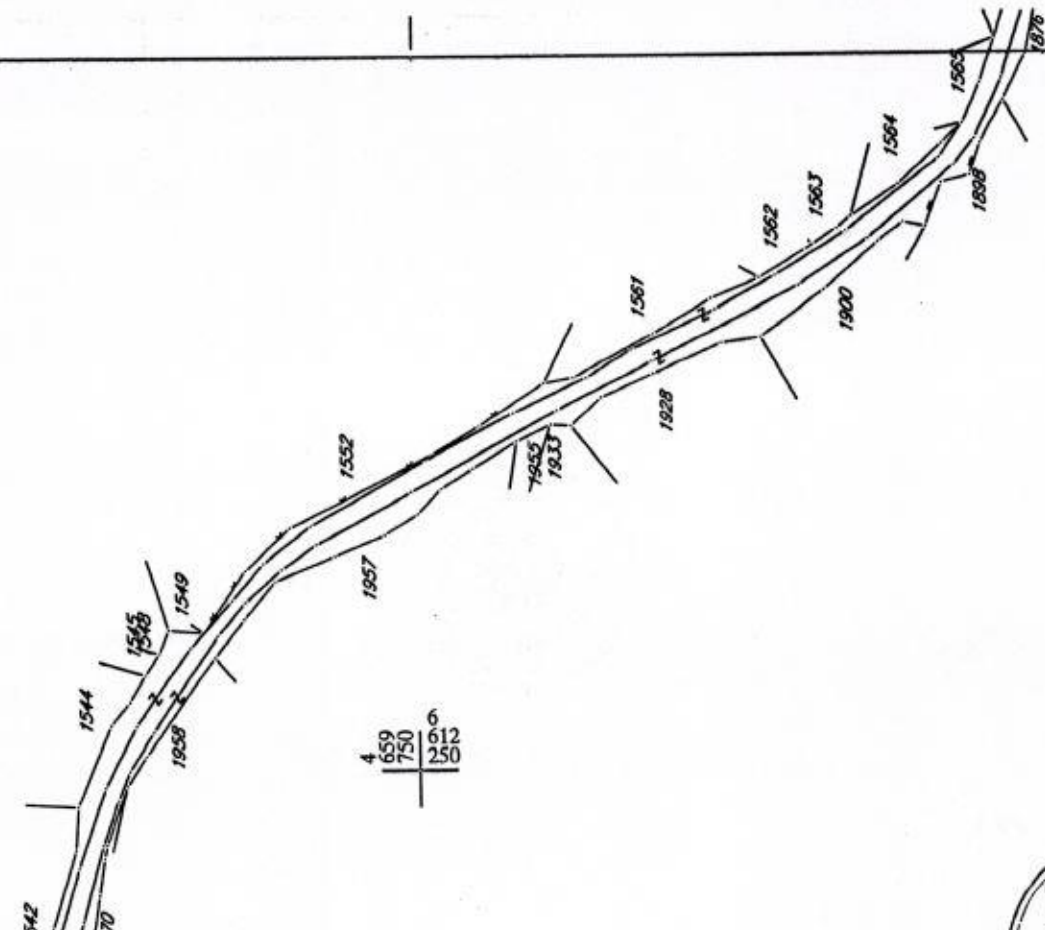
[Signature]

Katastarska opština: ARBNEŠ
 Broj lista nepokretnosti:
 Broj plana: 2,3,6
 Parcela: 3354/1



CRNA GORA
 UPRAVA ZA KATASTAR I DRAŽVNU IMOVINU
 PODRUKNA JEDINICA: BARRAJEVA
 Broj: 400-01-124/2021
 Datum: 23.08.2021. 2248 2245 2197 2010
 3009 2008 2007 2006 1512 1511 1510 1509 1508 1507 1506 1505 1504 1503 1502 1501 1500 1499 1498 1497 1496 1495 1494 1493 1492 1491 1490 1489 1488 1487 1486 1485 1484 1483 1482 1481 1480 1479 1478 1477 1476 1475 1474 1473 1472 1471 1470 1469 1468 1467 1466 1465 1464 1463 1462 1461 1460 1459 1458 1457 1456 1455 1454 1453 1452 1451 1450 1449 1448 1447 1446 1445 1444 1443 1442 1441 1440 1439 1438 1437 1436 1435 1434 1433 1432 1431 1430 1429 1428 1427 1426 1425 1424 1423 1422 1421 1420 1419 1418 1417 1416 1415 1414 1413 1412 1411 1410 1409 1408 1407 1406 1405 1404 1403 1402 1401 1400 1399 1398 1397 1396 1395 1394 1393 1392 1391 1390 1389 1388 1387 1386 1385 1384 1383 1382 1381 1380 1379 1378 1377 1376 1375 1374 1373 1372 1371 1370 1369 1368 1367 1366 1365 1364 1363 1362 1361 1360 1359 1358 1357 1356 1355 1354 1353 1352 1351 1350 1349 1348 1347 1346 1345 1344 1343 1342 1341 1340 1339 1338 1337 1336 1335 1334 1333 1332 1331 1330 1329 1328 1327 1326 1325 1324 1323 1322 1321 1320 1319 1318 1317 1316 1315 1314 1313 1312 1311 1310 1309 1308 1307 1306 1305 1304 1303 1302 1301 1300 1299 1298 1297 1296 1295 1294 1293 1292 1291 1290 1289 1288 1287 1286 1285 1284 1283 1282 1281 1280 1279 1278 1277 1276 1275 1274 1273 1272 1271 1270 1269 1268 1267 1266 1265 1264 1263 1262 1261 1260 1259 1258 1257 1256 1255 1254 1253 1252 1251 1250 1249 1248 1247 1246 1245 1244 1243 1242 1241 1240 1239 1238 1237 1236 1235 1234 1233 1232 1231 1230 1229 1228 1227 1226 1225 1224 1223 1222 1221 1220 1219 1218 1217 1216 1215 1214 1213 1212 1211 1210 1209 1208 1207 1206 1205 1204 1203 1202 1201 1200 1199 1198 1197 1196 1195 1194 1193 1192 1191 1190 1189 1188 1187 1186 1185 1184 1183 1182 1181 1180 1179 1178 1177 1176 1175 1174 1173 1172 1171 1170 1169 1168 1167 1166 1165 1164 1163 1162 1161 1160 1159 1158 1157 1156 1155 1154 1153 1152 1151 1150 1149 1148 1147 1146 1145 1144 1143 1142 1141 1140 1139 1138 1137 1136 1135 1134 1133 1132 1131 1130 1129 1128 1127 1126 1125 1124 1123 1122 1121 1120 1119 1118 1117 1116 1115 1114 1113 1112 1111 1110 1109 1108 1107 1106 1105 1104 1103 1102 1101 1100 1099 1098 1097 1096 1095 1094 1093 1092 1091 1090 1089 1088 1087 1086 1085 1084 1083 1082 1081 1080 1079 1078 1077 1076 1075 1074 1073 1072 1071 1070 1069 1068 1067 1066 1065 1064 1063 1062 1061 1060 1059 1058 1057 1056 1055 1054 1053 1052 1051 1050 1049 1048 1047 1046 1045 1044 1043 1042 1041 1040 1039 1038 1037 1036 1035 1034 1033 1032 1031 1030 1029 1028 1027 1026 1025 1024 1023 1022 1021 1020 1019 1018 1017 1016 1015 1014 1013 1012 1011 1010 1009 1008 1007 1006 1005 1004 1003 1002 1001 1000 999 998 997 996 995 994 993 992 991 990 989 988 987 986 985 984 983 982 981 980 979 978 977 976 975 974 973 972 971 970 969 968 967 966 965 964 963 962 961 960 959 958 957 956 955 954 953 952 951 950 949 948 947 946 945 944 943 942 941 940 939 938 937 936 935 934 933 932 931 930 929 928 927 926 925 924 923 922 921 920 919 918 917 916 915 914 913 912 911 910 909 908 907 906 905 904 903 902 901 900 899 898 897 896 895 894 893 892 891 890 889 888 887 886 885 884 883 882 881 880 879 878 877 876 875 874 873 872 871 870 869 868 867 866 865 864 863 862 861 860 859 858 857 856 855 854 853 852 851 850 849 848 847 846 845 844 843 842 841 840 839 838 837 836 835 834 833 832 831 830 829 828 827 826 825 824 823 822 821 820 819 818 817 816 815 814 813 812 811 810 809 808 807 806 805 804 803 802 801 800 799 798 797 796 795 794 793 792 791 790 789 788 787 786 785 784 783 782 781 780 779 778 777 776 775 774 773 772 771 770 769 768 767 766 765 764 763 762 761 760 759 758 757 756 755 754 753 752 751 750 749 748 747 746 745 744 743 742 741 740 739 738 737 736 735 734 733 732 731 730 729 728 727 726 725 724 723 722 721 720 719 718 717 716 715 714 713 712 711 710 709 708 707 706 705 704 703 702 701 700 699 698 697 696 695 694 693 692 691 690 689 688 687 686 685 684 683 682 681 680 679 678 677 676 675 674 673 672 671 670 669 668 667 666 665 664 663 662 661 660 659 658 657 656 655 654 653 652 651 650 649 648 647 646 645 644 643 642 641 640 639 638 637 636 635 634 633 632 631 630 629 628 627 626 625 624 623 622 621 620 619 618 617 616 615 614 613 612 611 610 609 608 607 606 605 604 603 602 601 600 599 598 597 596 595 594 593 592 591 590 589 588 587 586 585 584 583 582 581 580 579 578 577 576 575 574 573 572 571 570 569 568 567 566 565 564 563 562 561 560 559 558 557 556 555 554 553 552 551 550 549 548 547 546 545 544 543 542 541 540 539 538 537 536 535 534 533 532 531 530 529 528 527 526 525 524 523 522 521 520 519 518 517 516 515 514 513 512 511 510 509 508 507 506 505 504 503 502 501 500 499 498 497 496 495 494 493 492 491 490 489 488 487 486 485 484 483 482 481 480 479 478 477 476 475 474 473 472 471 470 469 468 467 466 465 464 463 462 461 460 459 458 457 456 455 454 453 452 451 450 449 448 447 446 445 444 443 442 441 440 439 438 437 436 435 434 433 432 431 430 429 428 427 426 425 424 423 422 421 420 419 418 417 416 415 414 413 412 411 410 409 408 407 406 405 404 403 402 401 400 399 398 397 396 395 394 393 392 391 390 389 388 387 386 385 384 383 382 381 380 379 378 377 376 375 374 373 372 371 370 369 368 367 366 365 364 363 362 361 360 359 358 357 356 355 354 353 352 351 350 349 348 347 346 345 344 343 342 341 340 339 338 337 336 335 334 333 332 331 330 329 328 327 326 325 324 323 322 321 320 319 318 317 316 315 314 313 312 311 310 309 308 307 306 305 304 303 302 301 300 299 298 297 296 295 294 293 292 291 290 289 288 287 286 285 284 283 282 281 280 279 278 277 276 275 274 273 272 271 270 269 268 267 266 265 264 263 262 261 260 259 258 257 256 255 254 253 252 251 250 249 248 247 246 245 244 243 242 241 240 239 238 237 236 235 234 233 232 231 230 229 228 227 226 225 224 223 222 221 220 219 218 217 216 215 214 213 212 211 210 209 208 207 206 205 204 203 202 201 200 199 198 197 196 195 194 193 192 191 190 189 188 187 186 185 184 183 182 181 180 179 178 177 176 175 174 173 172 171 170 169 168 167 166 165 164 163 162 161 160 159 158 157 156 155 154 153 152 151 150 149 148 147 146 145 144 143 142 141 140 139 138 137 136 135 134 133 132 131 130 129 128 127 126 125 124 123 122 121 120 119 118 117 116 115 114 113 112 111 110 109 108 107 106 105 104 103 102 101 100 99 98 97 96 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86 85 84 83 82 81 80 79 78 77 76 75 74 73 72 71 70 69 68 67 66 65 64 63 62 61 60 59 58 57 56 55 54 53 52 51 50 49 48 47 46 45 44 43 42 41 40 39 38 37 36 35 34 33 32 31 30 29 28 27 26 25 24 23 22 21 20 19 18 17 16 15 14 13 12 11 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1

KOPIJA PLANA



Ovjerava
 Službeno lice:
[Signature]

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
 Obradio:
[Signature]



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
BAR

Broj: 102-919-15660/2021

Datum: 23.08.2021.

KO: ARBNEŠ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 460-dj-1220/2021, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 349 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3354	1		3	19/01/2015	KATEGORISANI PUT	Javni putevi		49243	0.00
Ukupno								49243	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002200022	- CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Podgorica	Svojina	1/1
6010000063091	-- VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB PODGORICA	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG", br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik



1000000022



102-919-15657/2021

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BARBroj: 102-919-15657/2021
Datum: 23.08.2021.
KO: MARTIĆI

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu , , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 714 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prilod
5047	1		8 28			Nekategorisani putevi PRAVNI PROPIS		25768	0.00
Ukupno								25768	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Prava	Obim prava
0000002010666	- CRNA GORA - UL JOVANA TOMAŠEVIĆA BB PODGORICA		Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Mrdjan Kovačević

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik



1000000022



102-919-15659/2021

**UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU**

CRNA GORA

**PODRUČNA JEDINICA
BAR**

Broj: 102-919-15659/2021

Datum: 23.08.2021.

KO: OSTROS

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 460-dj-1220/2021, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 347 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1953			3 6		RUGA DŽEMAŠEVIĆI	Nekategorisani putevi		6086	0.00
1954			4 15		RUGA DŽEMAŠEVIĆI	Nekategorisani putevi		10697	0.00
Ukupno								16783	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002010666	- CRNA GORA - UL JOVANA TOMAŠEVIĆA BB PODGORICA	Svojina	1/1
0000002901002	OPŠTINA BAR BULEVAR REVOLUCIJE BR.1 Bar	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Medjan Kovačević dipl. inženjer



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
BAR

Broj: 102-919-15660/2021

Datum: 23.08.2021.

KO: ARBNEŠ

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu 460-dj-1220/2021, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 349 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
3354	1		3	19/01/2015	KATEGORISANI PUT	Javni putevi		49243	0.00
Ukupno								49243	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002200022	- CRNA GORA - UL. JOVANA TOMAŠEVIĆA BB Podgorica	Svojina	1/1
6010000063091	- - VLADA CRNE GORE UL. KARADJORDJEVA BB PODGORICA	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Mrdjan Kovačević dipl.pravnik



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 276
fax: +382 20 446 215

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 08-1235/5

Podgorica, 16.07.2021. godine

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
Područna jedinica Ulcinj

ULCINJ

Aktom broj 08-1235/1 od 08.07.2021. godine UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ, dostavila je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, na katastarskim parcelama u Opštini Ulcinj: br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u Opštini Bar: br.5047 KO Martiči, br.1953 i 1954 KO Ostros, br.3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj ("Službeni list CG", br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br. 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list neporetnosti sa kopijom plana za katastarske parcele u opštini Ulcinj: br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša.

Za davanje saglasnosti iz stava 7 člana 74 Zakona, kao i za list nepokretnosti i kopiju plana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Petrović



Crna Gora

Agencija za zaštitu životne sredine

Pisarnica Ministarstvo ekologije
planiranja i urbanizacije

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 500
www.epa.org.me

SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI
Broj: 02-D-2108/2

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj
02-1235/2		1/19

Podgorica, 06.08.2021.godine

MINISTARSTVO EKOLOGIJA, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

Direkcija za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Podgorica

Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 02-D-2108/1 od 03.08.20201.godine

PREDMET: Zahtjev za mišljenje o potrebi izrade procjene uticaja na životnu sredinu

Povodom vašeg zahtjeva, Vaš broj 02-1235/2 od 03.08.2021.godine, za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, na kat.parcelama br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastaši, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša, Opština Ulcinj i kat.parcele br.5047 KO Martići, br.1953 i 1953 KO Ostros, br.3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Ulcinj („Sl.list CG“, br.16/17), prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Sl.list Crne Gore“, br.52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Sl.list Crne Gore“, br.56/18), obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Građenje novih magistralnih i regionalnih puteva sa pratećim sadržajima i rekonstrukcija postojećih u dužini preko 20 km“, redni broj 12. Infrastrukturni projekti, sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Iz dokumentacije koju ste dostavili ne možemo utvrditi tačnu dužinu rekonstrukcije postojećeg puta, pa shodno tome ne možemo dati adekvatno mišljenje.

Ukoliko je dužina planirane rekonstrukciju postojećeg puta preko 20 km, to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg puta, nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa.

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić
VD DIREKTORA

Kontakt osoba:

Jasmina Janković-Mišnić, samostalni savjetnik I

Br. tel: 020 446 517; +382 67 807 382

Mail: jasmina.jankovic@epa.org.me



CRNA GORA
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma

Prethodno: 23.08.2021.				
Gr. list	Jed. kat. znak	Redni broj	Priloga	Vrijednost
08	1235	12		

Broj: 02-6788/2
Podgorica, 19.08.2021. godine

CRNA GORA
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

PREDMET: Regionalni put R-15 (R-16) Virpazar - Vladimir dionica Ostros - Vladimir

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma – Direktorata za planiranje i uređenje prostora - Direkcije za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova** br.08-1235/6 od 16.07.2016.godine,zaveden u Upravi za saobraćaj 02.08.2021.godine za potrebe **Uprave za saobraćaj**, radi izdavanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju regionalnog puta R-15 (R-16) Virpazar - Vladimir dionica Ostros - Vladimir na stacionaži km 34+000 – km 51+200, a shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. List CG., br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i članu 17 i 8 Zakona o putevima („Sl. List CG., br.82/20) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1. Opšti saobraćajno – tehnički uslovi

Prema Prostornom planu posebne namjene za obalno područje Crne Gore kao I Prostorno urbanističkih planova Ulcinja i Bara planirano je poboljšanje bezbjednosti i sigurnosti saobraćaja na postojećoj putnoj mreži, što podrazumijeva adekvatno održavanje, **zaštitu i sanaciju postojećih puteva**, kao i modernizaciju postojećih dionica puta (eliminacija crnih tačaka, poboljšanje elemenata puta) i omugačavanje bezbjedne upotrebe puteva tokom cijele godine. Prostornom planu posebne namjene za obalno područje Crne Gore kao I Prostorno urbanističkih planova Ulcinja i Bar, predviđa rekonstrukciju regionalnog puta R-15 (R-16) Virpazar – Ostros - Vladimir postojećom trasom, gdje se pored ostalog predviđa potrebna rekonstrukcija nestandardnih djelova i stalno održavanje izgrađenih puteva.

Svi putevi koji su utvrđeni Prostornim planom su javni putevi i moraju se projektovati po propisima za javne puteve i uz punu primjenu odgovarajućih standarda i na osnovu Zakona o putevima.

Ako se prilikom građenja ili rekonstrukcije javnog puta predviđa i gradnja komunalnih, vodoprivrednih, telekomunikacionih ili drugih objekata unutar putnog zemljišta, tehnička dokumentacija mora obuhvatiti ove objekte i radove koji će se izvesti na površini, odnosno ispod ili iznad površine puta.

Planirana rekonstrukcija uglavnom prati trasu postojećeg puta i neophodna je njegova potpuna rekonstrukcija.

Tačan položaj trase određuje se kroz izradu projektne dokumentacije. Izbor trase uslovljen je racionalizacijom gradnje, uslovima održavanja puta i bezbjednosti saobraćaja na putevima.

Predviđena rekonstrukcija puta mora biti u skladu sa savremenim tehnološkim postupcima i metodama građenja a elementi izgrađenog puta u funkciji bezbjednosti saobraćaja, udobnosti vožnje i zaštita životne sredine.

Prilikom projektovanja predmetnog puta voditi računa da se može primijeniti fazna realizacija.

Neophodno je primijeniti sledeće elemente puta:

- Kako Prostorni planu posebne namjene za obalno područje Crne Gore kao i Prostorno urbanistički planovi Ulcinja i Bar, predmetni put je ranga regionalnog puta, a imajući u vidu konfiguraciju terena kao i prostorna ograničenja, predvidjeti računsku brzinu $V_r=50\text{km/h}$, izuzetno u slučajevima postojećih prostornih ograničenja, računaska brzina se može prilagoditi prostornim uslovima ali ne može biti manja od $V_r=40\text{km/h}$
- Širina kolovozne trake minimum **2 x 3.00m**
- Širina ivične trake (betonska) minimum **0.30m**
- Širina rigole **0.50m**
- Širina bankine minimum **1.00m**
- Širina berme minimum **0,50m**
- Zona preglednosti – po propisima
- Maksimalni uzdužni nagib do 7%
- Minimalni poluprečnik uzdužne krivine $R_{\min} = 75\text{m}$, u izuzetnim slučajevima $R_{\min} = 40\text{m}$.
- R_{\min} koveksnog preloma 500m a konkavnog 700m.
- Predvidjeti proširenja u krivinama za mimoilaženje turističkih autobusa
- Zona preglednosti – po propisima
- Minimalni poprečni nagib kolovoza 2.50%
- Ukrštanja sa drugim putevima i prikljucci prilaznih puteva, u zavisnosti od terena, u nivou ili denivelisano.
- Saobraćajni profil minimum 4,50 a slobodni profil minimum 4,70m

2. Posebni saobraćajno - tehnički uslovi

- Prije izrade glavnog projekta, potrebno je izvršiti geodetsko snimanje, uraditi geodetsku podlogu u $R = 1000/500$ (250), te uzdužne profile saobraćajnice prilagoditi terenu i okolnim objektima, uz obavezno postizanje podužnih i poprečnih nagiba, potrebnih za odvođenje atmosferskih voda.
- Kolovoznu konstrukciju saobraćajnice, utvrditi shodno rangu saobraćajnice, saobraćajnom opterećenju i strukturi vozila koja će se njime kretati.
- Kolovoznu konstrukciju usvojiti u skladu sa proračunom, pri čemu je potrebno ispoštovati sljedeće uslove:
 - Tampon minimum $d=0,35\text{m}$
 - Noseći sloj asfalta – u funkciji sprovedenog proračuna
 - Habajući sloj asfalta – asfaltna mješavina sa eruptivnim agregatom (AB11S), minimalne debljine $d=4\text{cm}$
- Saobraćajnu signalizaciju i opremu puta projektovati saglasno propisima i standardima koji regulišu ovu oblast.

Projektnu dokumentaciju, urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima, sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji), dostaviti Upravi za saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI,
Radojica Poleksic, dipl.ing.grad.

R. Poleksic
Marko Spahić, građ. tehničar

M. Spahic
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x 2
- U spise predmet
- Arhivi





DOO VODOVOD I KANALIZACIJA BAR

Ul. Branka Čalovića br.13, 85000 BAR

+382 30 312938, +382 30 312043

+382 30 312938

vodovodbar@t-com.me
info@vodovod-bar.me

www.vodovod-bar.me

PIB: 02054779 PDV: 20/31-00124-5

Broj:4749

Bar,05.08.2021.godine

Priloga Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

Prijeto	10.08.2021
Broj. pred.	08-1235/10
Prilog	1
Prilozi	

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova

IV Proleterske brigade broj 19
81 000 Podgorica

Predmet: Tehnički uslovi

Shodno aktu broj 08-1235/7 od 16.07.2021. godine (zaveden u arhivi DOO »Vodovod i kanalizacija«-Bar dana 04.08.2021.godine pod brojem 4749), koji je iniciran zahtjevom Uprave za saobraćaj, za izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R16 (R-15 oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, na katastarskim parcelama u Opštini Ulcinj: br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u Opštini Bar br.5047 KO Martići, br.1953 i 1954 KO Ostros, br.3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj ("Službeni list CG", br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi", br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list Crne Gore", br. 56/18), obavještavamo vas sljedeće:

Saglasno katastru podzemnih instalacija kojim raspolaže DOO »Vodovod i kanalizacija«-Bar na predmetnom prostoru NE POSTOJI vodovodna i kanalizaciona mreža koja je predata na upravljanje i održavanje ovom privrednom društvu.

Napominjemo da je ovo područje obuhvaćeno „Studijom vodosnabdijevanja Opštine Bar" iz decembra 2020.godine (obrađivač E3 Consulting).

Dostavljeno:

Naslovu,
PJ Razvoj.
a/a

S poštovanjem,

PJ Razvoj:

Nenad Lekić
Nenad Lekić

Tehnički direktor:

Alvin Tombarević
Alvin Tombarević

Izvršni direktor:

Mladen Đuričić
Mladen Đuričić

Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 276
fax: +382 20 446 215

DIREKTORAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA
Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova
Broj: 08-1235/8

Podgorica, 16.07.2021.godine

JP „VODOVOD I KANALIZACIJA“

ULCINJ

Aktom broj 08-1235/1 od 08.07.2021.godine UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ, dostavila je ovom ministarstvu zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, na katastarskim parcelama u Opštini Ulcinj: br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u Opštini Bar: br.5047 KO Martići, br.1953 i 1954 KO Ostros, br.3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj („Službeni list CG”, br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi”, br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list Crne Gore”, br. 56/18).

Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore”, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20), uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Dostavljamo, nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir, na katastarskim parcelama u Opštini Ulcinj: br.2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br.49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u Opštini Bar: br.5047 KO Martići, br.1953 i 1954 KO Ostros, br.3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno-urbanističkog plana Opštine Ulcinj („Službeni list CG”, br. 16/17), Prostorno-urbanističkog plana Opštine Bar („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi”, br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore („Službeni list Crne Gore”, br. 56/18), radi izdavanja tehničkih uslova, u skladu sa citiranim članom 74 stav 5 Zakona.

Dati uslovi biće dio konačnih urbanističko-tehničkih uslova izdatih od strane ovog ministarstva.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je tražene tehničke uslove dostaviti ovom ministarstvu u roku od 15 dana prijema ovog dopisa.



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Branka Petrović



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„ Crnogorski elektrodistributivni sistem “
Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Ul. Ivana Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 308
fax: +382 20 241 012
www.cedis.me
Broj 30-20-04-9367
U Baru, 30.08.2021. godine

Pisarnica za zaštitu ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma
02.09.2021.
08-1235/13

CRNA GORA
Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

IV proleterske brigade br. 19;
81000 Podgorica

Predmet: Vaš zahtev broj 30-20-04-8305 od 04.08.2021. godine (vaš broj 08-1235/3 od 16.07.2021. godine), za izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije.

Dostavljena dokumentacija:

- Nacrt urbanističko tehničkih uslova sa izvodom iz planskih dokumenata;

Osnovni podaci:

- | | |
|-----------------------------|--|
| ▪ podnosioc zahtjeva | Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat za planiranje i uređenje prostora
Direkcija za izdavanje urbanističko tehničkih uslova |
| ▪ planirani objekat | objekat saobraćajne infrastrukture – rekonstrukcija saobraćajnice – postojeći regionalni put R-16 (ili 15 – oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj, Prostorno urbanističkog plana Opštine Bar i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, odnosno na dijelovima katastarskih parcela u Opštini Ulcinj broj 2475 KO Kravari, br. 1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na dijelovima katastarskih parcela u Opštini Bar broj 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros i br. 3354/1 KO Arbneš. |

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma obratio se CEDIS-u, dopisom broj 30-20-04-8305 od 04.08.2021. godine sa zahtjevom za izdavanje tehničkih uslova za projektovanje za objekat saobraćajne infrastrukture – rekonstrukcija saobraćajnice – postojeći regionalni put R-16 (ili 15 – oznaka prema PPPN OP) Ostros-Vladimir u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Ulcinj, Prostorno urbanističkog plana Opštine Bar i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, odnosno na dijelovima katastarskih parcela u Opštini Ulcinj broj 2475 KO Kravari, br. 1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na dijelovima katastarskih parcela u Opštini Bar broj 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros i br. 3354/1 KO Arbneš.. Uz zahtjev je dostavljen nacrt urbanističko tehničkih uslova sa izvodom iz planskih dokumenata.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju utvrđeno je da u istoj nisu sadržani podaci o zahtijevanoj jednovremenoj snazi objekta i načinu obračuna potrošnje električne energije. Bez ovih podataka se ne mogu izdati tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije.

Na dijelu predidenom za rekonstrukciju predmetne saobraćajnice nalazi se više nadzemnih vodova 10 i 0,4 kV. Neophodno je projektovati sve potrebne mjere zaštite u odnosu na tehnička rješenja rekonstrukcije predmetne saobraćajnice, posebno u zaštitnim koridorima srednjenaponskih nadzemnih vodova (10 kV) a koji prolaze preko sledećih katastarskih parcela:

katastarska parcela	katastarska opština	elektroenergetski objekat
49, 2483	Brajša	otcjep nadzemnog voda 10 kV za STS 10/0,4 kV Curanovići
2487	Brajša	nadzemni vod 10 kV Vladimir - Brajše (Rastiš)
1953	Ostros	nadzemni vod 10 kV Ostros-Arbneš

Investitor je u obavezi da od CEDIS-a pribavi katastar postojećih elektroenergetskih objekata.

Izmiještanje elektroenergetskih objekata i izvođenje radova u njihovoj neposrednoj blizini može se realizovati isključivo u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima, koji regulišu ovu oblast. U skladu sa tim ukazujemo na članove 220 i 221 Zakona o energetici („Sl.list CG“ br. 05/16 i 51/17) koji glase:

Izmještanje energetskeg objekta

Član 220

- (1) Nadležni državni organ može naložiti izmještanje energetskeg objekta samo u slučaju izgradnje objekata saobraćajne, energetske i komunalne infrastrukture, objekata za potrebe odbrane zemlje, vodoprivrednih objekata i objekata za zaštitu od elementarnih nepogoda i drugih objekata koji se, u skladu sa zakonom kojim se uređuje eksproprijacija, smatraju objektima od javnog interesa, a koji se, zbog prirodnih ili drugih karakteristika, ne mogu graditi na drugoj lokaciji.
- (2) U slučaju iz stava 1 ovog člana troškove izmještanja energetskeg objekta, koji obuhvataju i troškove gradnje, odnosno postavljanja tog energetskeg objekta na drugoj lokaciji, snosi investitor objekta radi čije izgradnje se izmješta energetske objekat.

Zabrana radova koji ugrožavaju rad energetskeg objekata

Član 221

- (1) Zabranjena je izgradnja objekata koji nijesu u funkciji obavljanja energetskeg djelatnosti, kao i izvođenje drugih radova ispod, iznad ili pored energetskeg objekata, suprotno zakonu i tehničkim propisima.
- (2) Zabranjeno je zasađivanje drveća i drugog rastinja na zemljištu iznad, ispod ili na udaljenosti sa koje se može ugroziti sigurnost energetskeg objekta.
- (3) Operator sistema na čijem području se nalazi energetske objekat dužan je da redovno uklanja drveće i drugo rastinje koje ugrožava rad energetskeg objekta, uz obavezu plaćanja naknade štete po tom osnovu.
- (4) Vlasnici i nosioci drugih prava na nepokretnostima koje se nalaze ispod, iznad ili pored energetskeg objekta ne smiju vršiti radove ili druge radnje kojima se onemogućava ili ugrožava rad i funkcionisanje energetskeg objekta, bez prethodnog odobrenja energetskeg subjekta koji je vlasnik, odnosno korisnik energetskeg objekta.
- (5) Energetske subjekat na zahtjev vlasnika ili nosioca drugih prava nad nepokretnostima koje se nalaze ispod, iznad ili pored energetskeg objekta može izdati odobrenje za izvođenje radova iz stava 4 ovog člana u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Obradio: Tehničar za pristup mreži,
Dragan Barišić el.teh.



CEDIS

Sektor za pristup mreži

Šef Službe za pristup mreži Regiona 4,

Milan Dragović dipl.el.ing



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Službi za pristup mreži Regiona 4
- a/a



Crna Gora
Uprava za vode

Placirica (Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma)

Datum: 08.09.2021.	
08-1235/15	

Adresa: Bulevar Revolucije 24
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

Br:060-327/21-02011-163

31.08.2021.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”. br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma – Direktorat za planiranje i uređenje prostora, br. 08-1235/9 od 16.07.2021. godine, a u ime Investitora Uprave za saobraćaj radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPNOP) Ostros – Vladimir, na katastarskim parcelama u opštini Ulcinj br. 2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u opštini Bar br. 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros, br. 3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana opštine Ulcinj, Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, donosi

RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

UTVRĐUJU SE Investitoru UPRAVI ZA SAOBRAĆAJ iz Podgorice, za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPNOP) **Ostros – Vladimir**, na katastarskim parcelama u opštini Ulcinj br. 2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u opštini Bar br. 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros, br. 3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana opštine Ulcinj, Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, **sljedeći vodni uslovi**:

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim normativima za ovu vrstu radova;
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
 - opšte podatke o projektu (pregledna situacija lokacije u pogodnoj razmjeri i tehničko rješenje objekta);
 - hidrološka i hidraulička analiza trase u okviru situacionog i nivelacionog rješenja trase puta u pogodnoj razmjeri i to: proračun oticaja, dimenzionisanje površinskih kanala za odvodnjavanje ili cijevne kanalizacije;
 - dimenzionisanje recipijenta i definisanje načina prečišćavanja otpadnih voda, ukoliko je realizacija istog neophodna prije realizacije projekta zaštite od otpadnih voda sa kolovoza duž ukupne saobraćajnice;
 - u slučaju da trasa prolazi u blizini objekata vodosnabdijevanja (CS, rezervoari, cjevovod, izvorišta) voditi računa o poštovanju sanitarnih zona zaštite i adekvatnom sprovođenju mjera u njima;
 - predmer i predračun radova;
 - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta;
 - potvrdu o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije, i
 - priložiti naziv investitora i njegovo sjedište.

3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće:
- obezbeđenje odvodnjavanja projektovanih površina, rješenje za odvođenje atmosferskih voda i njihovo ispuštanje, stvaranje uslova za prečišćavanje zagađenih atmosferskih voda;
 - obezbeđenje urednog odvođenja atmosferskih voda iz kontaktnih slivnih površina, ako objekat puta predstavlja prepreku za prirodno oticanje i sprečavanje zagađivanja ovih voda.

Nakon izrade i revizije Glavnog projekta, Investitor će podnijeti ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti, uz koji treba priložiti Glavni projekat i Izvještaj o reviziji (unutrašnjoj kontroli) Glavnog projekta.

Obrazloženje

Upravi za vode obratilo se zahtjevom Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma – Direktorat za planiranje i uređenje prostora, br. 08-1235/9 od 16.07.2021. godine, a u ime Investitora Uprave za saobraćaj radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPNOP) Ostros – Vladimir, na katastarskim parcelama u opštini Ulcinj br. 2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u opštini Bar br. 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros, br. 3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana opštine Ulcinj, Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju postojećeg regionalnog puta R-16 (ili 15-oznaka prema PPPNOP) Ostros – Vladimir, na katastarskim parcelama u opštini Ulcinj br. 2475 KO Kravari, br.1841 KO Rastiš, br. 49, 1847 i 2483 KO Brajša i na katastarskim parcelama u opštini Bar br. 5047 KO Martići, br. 1953 i 1954 KO Ostros, br. 3354/1 Arbneš, u zahvatu Prostorno – urbanističkog plana opštine Ulcinj (»Sl. list CG«, br. 16/17), Prostorno – urbanističkog plana opštine Bar (»Sl. list CG opštinski propisi«, br. 52/18) i Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore (»Sl. list CG«, br. 56/18).

Rješavajući po navedenom zahtjevu i uvida u spise predmeta utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, te ova uprava nalazi da su se u konkretnoj pravnoj stvari stekli uslovi za primjenu čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja podnosilac zahtjeva oslobođen je plaćanja administrativne takse u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- Službi Uprave,
- Inspektoru za vode,
- a/a.

DIREKTOR
Damir Gutić

