

MAJA
649

OBRAZAC 1

Paskarić Davorina Goran

(prezime, obično ime i ime oca)



Gradska Opština BAR	
Prijeto	25.03.2024.
Org. jed.	07-332/24-243

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2321/2, 2322/2, 2322/5, 2321/5, 2321/4, 2262/5,

2262/8, 2262/9, 2262/10
Katastarska opština KO SETONOVA

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-51

25.03.2024
(mjesto i datum)

[Signature]
(podpisilac zahtjeva)



Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Crna Gora
Opština Bar

Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora
tel: +382 30 301 475
fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Priloga: 10.06.2024

Org jed	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	333/24-7991/1		

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Br: 07-332/24-243/3

Datum: 24.05.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

IV proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratio se Pajković Goran zahtjevom br. 07-332/24-243 od 25.03.2024. godine, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskim parcelama br. 2321/2, 2322/2, 2322/5, 2321/5, 2321/4, 2262/5, 2262/8, 2262/9 i 2262/10 KO Sutomore.

Uvidom u Registar planske dokumentacije utvrđeno je da se predmetne katastarske parcele nalaze u zahvatu DUP-a »Zelen« (»Sl.list CG«-opštinski propisi br. 40/12) i da ulaze u sastav urbanističke parcele UP 43, na kojoj je predviđena izgradnja objekta mješovite namjene - turističko stanovanje, ukupne **BGP 3,417.278m²**.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl.list Crne Gore", br. 12/24), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, iz člana 74 st.1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, prijestonici Cetinje i opštinama, osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više**, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park.

Kako se u konkretnom slučaju radi o lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), proslijeđujemo Vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

S poštovanjem,



Samostalna savjetnica I
Maja Tišma, dipl.inž.

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom
- listovi nepokretnosti i kopija plana

Dostavljeno: Naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a