



*Crna Gora
Vlada Crne Gore
Uprava za imovinu*

Podgorica, 20.07.2016.godine
Broj: 08/ 141

*Obračunska lista kupoprodajne cijene
nepokretnosti/stana pod povoljnijim uslovima*

U Podgorici

Kupac: Zoran Pažin

- Razlika kvadrata.....55m²
- Cijena po 1/m²:861,00€
- Ukupno47.355,00€

Umanjenje po osnovu
radnog staža 5% godišnje
Umanjenje po osnovu
starosti objekta 3 % godišnje

- Maksimalno umanjenje
po oba osnova-80 %.....37.884,00€
- Ugovorena vrijednost
razlike kvadrata..... 9.471,00€
- Umanjenje po osnovu uloženi sredstava
za radove na adaptaciji2.500,00€
- Ostaje za uplatu.....6.971,00€

Uplata na rate

- Obračunski period.....20 god (240 rata)
- Kupoprodajna cijena sa kamatom
2% na godišnjem nivou 8.449,29€
- Mjesečna rata..... 35,21€

Obračun sačinila:
Nevenka Šoč

Žiro račun br.: 832-181-42
prihodi po osnovu otkupa stanova
Uprava za imovinu

Ovjerava
Blažo Šaranović

