

Informacija

o petom izvještaju o nalazima činjeničnog stanja pripremljenom od strane društva za reviziju „Crowe MNE“ d.o.o. u vezi sa realizacijom projekta Izgradnje hotela „Breza“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja

Uvodne napomene

Vlada Crne Gore, na sjednici od 07.11.2019. godine, na predlog tadašnjeg Ministarstva održivog razvoja i turizma, uvrstila je projekat Izgradnje hotela „Breza“, Kolašin, po kondo modelu poslovanja na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma (Zaključak Vlade broj: 07-7003).

Tadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma je u objavljenoj dopuni Javnog poziva za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, u skladu sa članom 11 Odluke o kriterijumima, načinu i postupku izbora lica koje može steći crnogorsko državljanstvo prijemom radi realizacije posebnog programa ulaganja od posebnog značaja za privredni i ekonomski interes Crne Gore („Sl.list CG“, br. 79/18 i 12/20) definisalo obavezu investitora razvojnog projekta da „uz prethodnu saglasnost Ministarstva, nakon objave na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, angažuje nezavisnog kontrolora koji će pratiti realizaciju razvojnog projekta u skladu sa Biznis planom i na polugodišnjem nivou izvještavati Ministarstvo, odnosno Vladu Crne Gore o statusu realizacije istog“.

Preduzeće „CG Resort“ DOO Tivat je 15.04.2020. godine obavijestilo tadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma da za nezavisnog kontrolora predlaže društvo za reviziju „Crowe MNE“ d.o.o. sa sjedištem u Podgorici. S tim u vezi, tadašnje Ministarstvo održivog razvoja i turizma je istog dana dalo saglasnost na angažovanje „Crowe MNE“ d.o.o za nezavisnog kontrolora.

Prvi Izvještaj

Prvi Izvještaj nezavisnog kontrolora obuhvata period od 07.11.2019. do 07.05.2020. godine, a od strane Vlade Crne Gore je usvojen 18.06.2020. godine. U skladu sa nalazima kontrole u Izvještaju je konstatovano da je društvo „CG Resort“ DOO Tivat u svrhu realizacije projekta, u izvještajnom periodu, utrošilo finansijska sredstva u ukupnom iznosu od 932.641,00 eura. Međutim, analizom Izvještaja Kontrolora od strane tadašnjeg Ministarstva održivog razvoja i turizma uvidjelo se da je najveći dio uloženi sredstava isplaćen za izmirenje obaveza ugovorenih prije momenta uvrštavanja na Listu razvojnih projekata, odnosno za projektovanje i kupovinu zemljišta u ukupnom iznosu od 830.000,00 eura. Pomenute aktivnosti se ne mogu smatrati aktivnostima na realizaciji investicionih obaveza u izvještajnom periodu, jer su izvršene prije podnošenja prijave za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma, pa time ni plaćanje obaveza po tom osnovu ne može biti relevantno za izvještavanje o realizovanim investicionim aktivnostima u datom periodu. Analizom izvještaja konstatovano je da je u vezi sa konkretnim investicionim aktivnostima na izgradnji budućeg hotela utrošeno **102.641,00** eura po osnovu naknade za komunalno opremanje, ugovora za posredovanje i parcelaciju katastarskih parcela. U skladu sa Zaključcima Vlade Crne Gore, u vezi sa predmetnim izvještajem, a u cilju pune implementacije projekta, investitoru je dostavljena urgencija za intenziviranje radova na izgradnji hotela „Breza“, Kolašin.

Drugi Izvještaj

Drugi Izvještaj nezavisnog kontrolora obuhvata period od 07.05.2020. do 07.11.2020. godine, a od strane Vlade Crne Gore je usvojen 08.04.2021. godine. Navedenim izvještajem potvrđeni su

troškovi u realizaciji projekta za usluge koje su nastale u izvještajnom periodu u ukupnom neto iznosu **2.197.095,00 eura** odnosno bruto iznosu **2.658.484,00 eura**. U skladu sa dostavljenom urgencijom, nakon usvajanja prvog izvještaja, konstatovano je da je investitor znatno intenzivirao aktivnosti na realizaciji projekta, pa je realizacija projekta u izvještajnom periodu tekla dobrom dinamikom.

Treći Izvještaj

Treći Izvještaj nezavisnog kontrolora obuhvata period od 07.11.2020. do 07.05.2021. godine, a od strane Vlade Crne Gore usvojen je 08.12.2022. godine. Navedenim izvještajem potvrđena su ukupna ulaganja u realizaciju projekta u iznosu od **1.512.086 eura**, za usluge koje su nastale u izvještajnom periodu.

Četvrti Izvještaj

Četvrti Izvještaj nezavisnog kontrolora obuhvata period od 07.05.2021. do 07.11.2021. godine, a od strane Vlade Crne Gore usvojen je 08.12.2022. godine. Navedenim izvještajem potvrđeni su troškovi u realizaciji projekta za usluge koje su nastale u izvještajnom periodu u ukupnom neto iznosu od **2.864.463 eura**, odnosno bruto iznosu **3.460.771 eura**.

Peti Izvještaj

Na osnovu definisanog u Javnom pozivu, nezavisni kontrolor je pripremio Peti izvještaj u skladu sa Biznis planom koji mu je dostavljen od strane investitora, finansijskim izvještajem i pregledom troškova koji su kontroloru takođe dostavljeni od strane investitora, kao i u skladu sa drugom relevantnom dokumentacijom.

Peti Izvještaj nezavisnog kontrolora obuhvata period od 07.11.2021. godine do 07.05.2022. godine. U pomenutom izvještaju nezavisni kontrolor je konstatovao da podaci dostavljeni u finansijskom izvještaju sa pregledom troškova istinito i objektivno prikazuju stvarno stanje ulaganja za izvještajni period, te da sprovođenjem procedura kontrole prateće dokumentacije nije uočeno odstupanje od dostavljenog finansijskog izvještaja.

Navedenim izvještajem potvrđena su ukupna ulaganja u realizaciju projekta u neto iznosu od **4.223.691 eura**, odnosno bruto iznosu **5.105.973 eura**. Od navedenog iznosa, u izgradnju objekta u izvještajnom periodu utrošeno je 3.761.072 eura bez PDV-a, dok su analizom izvještaja konstatovane usluge, koje nijesu u direktnoj vezi sa građevinskim dijelom investicije, odnosno troškovi u iznosu od 462.619 eura bez PDV-a koji su realizovani u cilju plaćanja pravnih usluga, projektantskih usluga, usluga montaže, odnosno ugradnje materijala i opreme za potrebe objekta hotela i ostalih usluga, a koje je moguće evidentirati kao troškove povezane sa realizacijom projekta.

Shodno proširenoj metodologiji praćenja razvojnih projekata u oblasti turizma, od strane Društva dostavljen je Izvještaj o stanju radova na projektu za period od maja 2020. do maja 2022. godine. Dodatno, predstavnici Ministarstva ekonomskog razvoja i turizma izvršili su obilazak predmetne lokacije 28.07.2023. godine, na kojoj se izvode završni radovi na uređenju enterijera i fasade, odnosno izvode se zanataski radovi, kao i radovi na uređenju terena. Prilikom posjete lokaciji, predstavnici investitora informisali su da će u narednom periodu biti vršeno montiranje namještaja i opreme, te podsjetili na otvoreno pitanje pristupne saobraćajnice do lokacije budućeg hotela.

"CROWE MNE" d.o.o.

Broj 333/22

Podgorica, 30. 11. 2022 god.

CG Resort Tivat

Ugovoreni postupci

Izveštaj o nalazima činjeničnog stanja

S A D R Ž A J

	Strana
Izveštaj o nalazima činjeničnog stanja	1-2
Osnovne informacije	3
Detaljan pregled ulaganja	4-6
Prilog izvještaju: Finansijski izvještaj Društva za period od 7. novembra 2021 do 7. maja 2022. godine	

IZVJEŠTAJ O NALAZIMA ČINJENIČNOG STANJA

Olivera Pekovic, Izvršni direktor
CG Resort d.o.o. Tivat
Palih boraca 19b, Tivat, Crna Gora
30. novembar 2022. godine

Vlasnicima CG Resort Tivat

Obavili smo niže navedene postupke u skladu sa našim ugovorom od 13. aprila 2020. godine te shodno tome vam dostavljamo Izvještaj o nalazima činjeničnog stanja (u daljem tekstu: „Izvještaj“), koji se odnosi na prvi dio ulaganja u periodu od 8. novembra 2021 do 7. maja 2022. godine u svrhu realizacije projekta „Turisticki kompleks Hotel Breza“ (u daljem tekstu: „Projekat“) čiji je investitor CG Resort d.o.o. Tivat (u daljem tekstu: „Društvo“). Pomenuti projekat je od strane Vlade Crne Gore uvršten na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma dana 7. novembar 2019. godine.

Svrha izvještaja ugovorenih procedura

Naš angažman je podrazumijevao sprovođenje ugovorenih procedura u cilju potvrde ulaganja Društva u svrhu realizacije projekta u periodu od 7. novembra 2021 do 7. maja 2022. godine (u daljem tekstu: „testirani period“) shodno obavezi iz Javnog poziva za iskazivanje interesovanja za kvalifikovanje projekata na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma (u daljem tekstu: „Javni poziv“) Ministarstva ekonomskog razvoja i turizma Crne Gore (u daljem tekstu: „Ministarstvo“).

Odgovornosti Angažovane i Odgovorne strane

Društvo je priznalo da su ugovorene procedure odgovarajuće za svrhu ovog angažovanja. Društvo je odgovorno za glavni predmet nad kojim su izvršene ugovorene procedure.

Odgovornosti Stručnjaka

Sproveli smo ugovorene procedure po osnovu angažovanja u skladu sa Međunarodnim Standardima na Povezane Usluge (ISRS) 4400 (Revidirani), Ugovorene procedure po osnovu Angažovanja. Angažovanja uključuju naše sprovođenje procedura koje su dogovorene sa Društvom, i izvještavanje o nalazima, koji predstavljaju nalaze činjeničnog stanja izvršenih ugovorenih procedura. Ne vršimo prezentaciju koja se tiče prikladnosti ugovorenih procedura.

Ovo angažovanje po osnovu ugovorenih procedura nije angažovanje za uvjeravanje. U skladu sa tim, mi ne izražavamo mišljenje niti donosimo zaključak.

Da smo izvršili dodatne procedure, druga pitanja bi nam možda privukla pažnju i ista bi bila navedena u izvještaju.

Profesionalna Etika i Kontrola Kvaliteta

Poštovali smo etičke zahtjeve iz Kodeksa Etike za Profesionalne Računovođe. Za svrhu ovog angažovanja, nema zahtjeva nezavisnosti koje smo obavezni da poštujemo.

Naše Društvo primjenjuje Međunarodne Standarde Kontrole Kvaliteta (ISQC) 1, Kontrolu kvaliteta za Firme koje sprovode Reviziju i Pregled Finansijskih Iskaza, i Drugo Uvjeravanje i Povezane Usluge Angažovanja, i u skladu sa tim održava obiman sistem kontrole kvaliteta uključujući dokumentovane politike i procedure koje se odnose na usklađenost sa etičkim zahtjevima, profesionalnim standardima i primjenjivim zakonskim i regulatornim zahtjevima.

IZVJEŠTAJ O NALAZIMA ČINJENIČNOG STANJA (nastavak)

Vlasnicima CG Resort Tivat (nastavak)

Izvršene procedure

Procedure koje smo izvršili su sljedeće:

Od Društva smo dobili finansijski izvještaj sa pregledom ulaganja za testirani period i prateće fakture uz koje su dostavljeni bankarski izvodi, ugovore sa dobavljačima na koje se odnose testirana ulaganja, biznis plan za izgradnju i razradu turističkog kompleksa, i na osnovu toga primijenili sljedeće procedure:

- Izvršili smo uvid u dostavljeni biznis plan u svhu upoređivanja planiranog toka investicije sa stvarnim kao i pratećih ulaganja;
- Pregled ulaganja koje nam je Društvo dostavilo smo uporedili sa dostavljenim fakturama dobavljača, ugovorima sa dobavljačima kao i bankarskim izvodima koji potvrđuju da su fakturisane obaveze izmirene od strane Društva;
- Dostavljene specifikacije o realizaciji projekta uporedili smo sa dostavljenim finansijskim izvještajem u cilju uvjeravanja u stvarno nastale radove i prateće troškove po osnovu istog.

Činjenično stanje

Na osnovu izvršenih procedura utvrdili smo da podaci dostavljeni u finansijskom izvještaju sa pregledom ulaganja od strane Društva prikazuju istinito i objektivno stvarno stanje ulaganja za testirani period. Sprovedenjem procedura kontrole prateće dokumentacije nije uočeno odstupanje od dostavljenog izvještaja Društva.

Detaljan pregled ulaganja za testirani period možete vidjeti u tački 2 „Detaljan pregled ulaganja“ ovog izvještaja.

Upotreba izvještaja

Ovaj izvještaj je pripremljen za potrebe Društva, kao i relevantnih trećih strana kao što su Ministarstvo ekonomskog razvoja i turizma i Vlada Crne Gore prema kojima je Društvo u obavezi da prikaže nastala ulaganja za testirani period, u skladu sa Javnim pozivom.



Đorđe Dimić
Ovlašteni revizor

(Licenca broj 072 izdata 9. marta 2017. godine)

1. OSNOVNE INFORMACIJE

„CG Resort“ d.o.o. je novoosnovana kompanija koja iako za glavnu djelatnost ima razradu građevinskih projekata, predstavlja dio poslovne grupacije koja je dobrim dijelom orjentisana ka turističkom sektoru i njegovim uslugama. U skladu sa takvom pozadinom, misija ovog privrednog društva je pružanje turističkih usluga visokog kvaliteta, što za krajnji cilj ima stvaranje uslova za prepoznatljivost i visoko pozicioniranje u domenu usluga vezanih za elitni turizam, prvenstveno na tržištu Crne Gore, a zatim i regiona.

Jedini osnivač privrednog društva „CG Resort“ je privredno društvo „CG Investment“ iz Tivta. Osnovna djelatnost privrednog društva „CG Investment“ je iznajmljivanje vlastitih nekretnina i upravljanje njima, a pored ove djelatnosti, što direktno, što kao osnivač drugih pravnih lica, „CG Investment“ se bavi građevinarstvom, razradom građevinskih objekata i turizmom. U skladu sa tim, ova kompanija je od svog osnivanja napravila više investicija u sektoru nekretnina u Crnoj Gori, prvenstveno onih na ekskluzivnim lokacijama, a onda i širila svoje poslovanje osnivanjem više pravnih lica koja se bave razvojem projekata u dijelu prethodno navedenih djelatnosti. Na taj način, „CG Investment“, se pored privrednog društva „CG Resort“ kao jedini osnivač javlja u još tri privredna društva i to „Velja Voda Lux“ d.o.o. Tivat, „Cg Hotel“ d.o.o. Tivat i „CG Ski“ d.o.o. Žabljak, a zajedno sa drugim licima i kao osnivač privrednog društva „Olive Invest“ d.o.o. Tivat.

Uzimajući u obzir više faktora, među kojima stratešku orijentaciju države ka stvaranju uslova za elitni turizam u Crnoj Gori, značajne infastrukturalne projekte koji bi trebali da podspiješe razvoj na sjeveru Crne Gore, ali i nedostatak hotelskih kapaciteta i pratećih sadržaja u ovom dijelu Crne Gore, a naročito onih visoke kategorije, menadžment privrednog društva „CG Resort“ je prepoznao prostor za uspješno pozicioniranje kompanije, a time i grupe kojoj ona pripada, na tržištu koje je okrenuto ka planinskom turizmu. Iz navedenih razloga, odlučeno je da prvi projekat ove kompanije bude vezan za ulaganja u turističke kapacitete na sjeveru Crne Gore.

Turistički kompleks „Breza“ će biti smješten u opštini Kolašin, u istoimenom dijelu grada na zemljištu koje je svega jedan kilometar udaljeno od najužeg gradskog jezgra Kolašina. Hotelska zgrada će se nalaziti sa desne strane puta Podgorica-Kolašin-Mojkovac, u neposrednoj blizini rijeke Tare, i biće izgrađena u okviru DUP Breza, na urbanističkim parcelama koje će raspolagati površinom od 6.845m².

S obzirom na značaj koje će ski centri Kolašin 1450 i Kolašin1600 imati na poslovanje Hotela, važno je istaći da će kompleks Breza od njih biti udaljen 11 odnosno 13 km.

Investiciona sredstva neophodna za realizaciju projekta će imati karakter sopstvenih sredstva i ista će se obezbijediti na neki od sljedećih načina:

- dokapitalizacijom pravnog lica „CG Resort“ d.o.o. od strane njegovih osnivača;
- pozajmicama osnivača društva, koje se mogu konvertovati u kapital preduzeća.

Projekat je od strane Vlade Crne Gore uvršten na Listu razvojnih projekata u oblasti turizma dana 7. novembra 2019. godine.

2. DETALJAN PREGLED ULAGANJA

Detaljnim sprovedenim procedurama koje su opisane u odjeljku „Izvršene procedure“ potvrdili smo ukupna ulaganja Društva u iznosu od EUR 4.223.691 nastale u periodu od 7. novembra 2021 do 7. maja 2022. godine.

Detaljan pregled ulaganja Društva u testiranom periodu u svrhu realizacije projekta možete vidjeti u sljedećoj tabeli:

Datum fakture	Datum izvoda	Iznos uplate	Dobavljač	Neto iznos	PDV	Iznos sa PDV-om	Opis
13/12/2021	14/12/2021	48	Agencija Šćekić	40	8	48	Zastupanje pred carinskim organima
06/04/2022	11/04/2022	141.914	BMC Montenegro	117.284	24.630	141.914	Nabavka i montaža tehnološke opreme, opremanje kuhinje i perionice hotela
28/02/2022 29/04/2022	21/11/2021 28/12/2021 07/02/2022	58.380	Carpetland doo	48.248	10.132	58.380	Usluge i montaža itisona, rad i lijepak
01/03/2022	02/03/2022	81.335	Cedis	67.219	14.116	81.335	Priključivanje na elektrodistributivnu mrežu
04/11/2021 06/12/2021 04/01/2022 04/02/2022 04/03/2022 04/04/2022	22/11/2021 06/12/2021 13/01/2022 05/02/2022 24/03/2022 06/04/2022	9.894 9.894 12.803 12.803 12.803 12.803	Cinetics mobility construction	61.682	12.953	74.635	Usluge stručnog nadzora za period od oktobra 2021. do marta 2022.
18/02/2022 16/03/2022 18/03/2022 09/03/2022	23/02/2022 21/03/2022	278 965	Design interni doo	1.027	216	1.243	Nabavka dvije solarne lampe, dvije stone lampe, jedan dušek, garnišna
24/02/2022	07/03/2022	14.829	Elektronika komerc doo	24.511	5.147	29.659	Usluge ugradnje frižidera kombinovanog, mikrotalasne, rerne, keramičke ploče za kuvanje
30/04/2022 31/12/2021 28/02/2022 31/01/2022 30/11/2021 31/03/2022	10/11/2021 27/01/2022 21/03/2022 23/02/2022 23/12/2021 29/04/2022	316 2.065 2.237 2.295 344 2.266	Elektroprivreda Crne Gore	9.119	1.915	11.034	Racuni za utrošenu električnu energiju za period od novembra 2021. zaključno sa aprilom 2022,
20/01/2022 04/03/2022 30/03/2022 29/04/2022 09/04/2022	18/01/2022 03/03/2022 07/04/2022 28/04/2022 25/03/2022	23.345 15.564 15.564 15.564 15.564	Entext	70.745	14.856	85.601	Ugovor o kupoprodaji I isporuci robe
20/12/2021 11/04/2022	30/12/2021 29/04/2022	24 12	Institut za crnu metaluriju	30	6	36	Ispitivanje nivoa radioaktivnosti
21/01/2022 – 29/04/2022	24/03/2022 02/16/2022	9.521 74.659	Inteq doo	69.571	14.610	84.180	Nabavka sanitarija za hotel Breza
22/12/2021 11/02/2022	07/02/2022 25/03/2022	107 54	Komunalno d.o.o.	150	11	161	Pražnjenje kontejnera za mjesec novembar i januar
10/02/2022	12/02/2022	208	Kotta Mare d.o.o.	172	36	208	Štampana reljefna tapeta
15/03/2022	15/03/2022	40	Maximus d.o.o.	33	7	40	Nabavka punjača za telefon
16/03/2022	29/01/2022 04/04/2022	2.576 6.012	MDS Contract d.o.o.	7.097	1.490	8.588	Usluge isporuke namještaja
22/03/2022 08/04/2022	26/02/2022 04/04/2022	20.000 31.250	M-pro consulting & engineering	42.355	8.895	51.250	Pružanje projektantskih usluga
24/03/2022	24/03/2022	97	Prevalis Art d.o.o.	80	17	97	Usluge postavljanja tapeta
22/02/2022	22/02/2022	331	Ribnica commerce	274	57	331	Nabavka mini bara i crnog amonijaka
28/02/2022 28/02/2022 29/03/2022 29/03/2022	15/02/2022 25/03/2022	32.071 32.071	Sienersys doo	53.010	11.132	64.142	Usluge isporuke svjetiljki
23/01/2020	14/04/2022 22/11/2021 13/12/2021 16/02/2022 12/01/2022 14/03/2022	3.657 3.658 3.658 3.658 3.658 3.658	Opština Kolašin	21.946	-	21.946	Ugovor o naknadi za opremanje građevinskog zemljišta. Plaćanje se vrši u 60 rata-

2. DETALJAN PREGLED ULAGANJA (nastavak)

Datum fakture	Datum izvoda	Iznos uplate	Dobavljač	Neto iznos	PDV	Iznos sa PDV-om	Opis
12/11/2021 – 27/04/2022	25/01/2022	100.000	SIMES inženjering	3.628.645	762.015	4.390.661	Ugovor o izvođenju radova.
	01/12/2022	200.000					
	10/12/2021	150.000					
	22/11/2021	1.200.000					
	26/11/2021	100.000					
	26/11/2021	100.000					
	26/11/2021	100.000					
	11/03/2022	100.000					
	07/03/2022	40.000					
	29/03/2022	50.820					
	25/03/2022	275.000					
	24/03/2022	259.441					
	22/11/2021	100.000					
	22/11/2021	100.000					
	22/11/2021	100.000					
	18/02/2022	100.000					
	13/04/2022	143.290					
	04/04/2022	226.731					
	03/02/2022	100.000					
	03/03/2022	15.000					
06/04/2022	100.000						
26/01/2022	100.000						
12/04/2022	101.347						
27/04/2022	195.417						
31/01/2022	10/02/2022	42	Vodovod i kanalizacija	452	32	484	Račun za vodu za period od novembra 2021. zaključno sa aprilom 2022.
31/10/2021	16/11/2021	66					
28/02/2022	25/03/2022	41					
30/11/2021	15/01/2022	97					
31/12/2021	14/12/2021	97					
1/03/2021	12/04/2022	13					
30/04/2022							
Ukupno		4.752.254		4.223.691	882.282	5.105.973	

Pregled ukupnih ulaganja u projekat	
Početno stanje na osnovu realizovanih ulaganja prije izvještajnog perioda	7.650.913
Stanje na osnovu realizovanih ulaganja u izvještajnom periodu od 07.11.2021.-07.05.2022.godine	4.223.691
Ukupno ulaganje u projekat za period od 07.11.2019 do 07.05.2022:	11.874.604

Sprovedenim procedurama i uvidom u prateću dokumentaciju dobijenu od strane Društva u posmatranom periodu od 07.11.2021. do 07.05.2022. godine Društvo je evidentiralo na osnovu faktura i privremenih situacija kao i avansnih uplata ukupna ulaganja u iznosu od EUR 4.223.691. Ukupna ulaganja predstavljaju iznos bez uračunatog PDV-a. Na osnovu toga uplaćen je ukupan iznos od EUR 4.752.254.

CG RESORT D.O.O.

Žiro računi: Adriatic bank: 580-381-15, PIB 03253376, PDV 91/31-01990-1

Stanje za period: 08.11.2021. - 07.05.2022.

Naziv	Duguje	
Agencija Šćekić	48,40	zastupanje pred carinskim organima
B & C MONTENEGRO d.o.o.	141.914,01	nabavka i montaža tehnološke opreme za opremanje kuhinje i perionice
Carpetland d.o.o.	58.380,33	Ugovor o kupoprodaji i isporuci robe
CEDIS	81.334,72	Priključenje na elektrodistributivnu mrežu
CINETICS	71.000,38	Stručni nadzor
Design Interni	1.243,13	Ugovor o projektantskim uslugama
Elektronika Komerc D.O.O.	14.829,44	Nabavka opreme
Elektroprivreda Crne Gore	9.522,76	Troškovi električne energije
ENTEXT d.o.o.	85.601,16	Ugovor o kupoprodaji i isporuci robe
Institut za crnu metaluriju	36,30	Ispitivanje nivoa radioaktivnosti
Inteq d.o.o.	84.180,49	Ugovor o isporuci robe
Komunalno d.o.o.	160,50	Komunalno
Kotta Mare d.o.o.	207,64	Štampana reljefna tapeta
Maximus d.o.o.	39,98	Nabavka punjac i kompjuterski mis
MDS Contract d.o.o.	8.587,91	Nabavka namještaja
M-pro consulting & engineering	51.250,00	Ugovor o pružanju projektantskih usluga
Opština Kolašin	21.945,78	Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta
Prevalls Art d.o.o.	96,80	Postavljanje tapeta
Ribnica commerce	331,12	Nabavka opreme
SIENERSYS D.O.O.	64.141,90	Isporuka svjetiljki
SIMES inženjering	4.057.045,91	Ugovor o izvođenju radova
Vodovod i kanalizacija	355,23	Troškovi vode
UKUPNO:	4.752.253,89	

Tivat 31.5.2022

Ovlašćeno lice



CG RESORT d.o.o. , Palih boraca 19b, 85320 Tivat, Crna Gora, tel: +382 (0) 67 262 279,

e-mail: milic@madok.me