



Crna Gora

Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma

Direktorat Glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 09-332/23-3926/4
Podgorica, 14.06.2023. godine

„SVS 08“ Doo

PODGORICA

Petra Dedića br.41

Predmet: Izjašnjenje na rezultate ispitnog postupka
S pozivom na član 111 stav 1, 2 i 3 Zakona o upravnom postupku

Aktom broj: 09-332/23-3926/1 od 11.05.2023. godine, Direktoratu Glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture ovog Ministarstva – Glavnom Državnom arhitekti, obratio se „SVS 08“ Doo iz Podgorice, zahtjevom za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, projektovano od strane „AVA project“ DOO Podgorica, ovjereno elektronskim potpisom dana 10.05.2023.godine u 17:57:16 + 02'00', za postavljanje privremenog objekta – ugostiteljske terase na kat.parceli br.1325/24 KO Podgorica I, u zahvatu Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice od 2020-2024 (“Službeni list Crne Gore ”-opštinski propisi broj 39/20), Glavni grad Podgorica.

Uvidom u urbanističko-tehničke uslove br. UPI 04-335/23-985 konstatuje se da se za predmetnu lokaciju predviđa postavljanje ugostiteljske terase - proširenje postojeće. Proširenje postojeće ugostiteljske terase iznosi 42,51 m². Shodno Programu privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice od 2020-2024, ugostiteljska terasa koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga na otvorenom prostoru postavljanjem stolova, stolica, kao i suncobrana i/ili tendi (oprema ugostiteljske terase). **Bočne vertikalne strane ugostiteljske terase se ne mogu zatvarati. Ugostiteljska terasa na kojoj se bočne vertikalne strane, sezonski ili periodično mogu zastakliti odnosno zatvarati smatra se privremenim ugostiteljskim objektom.** U grafičkom dijelu Programa određene su lokacije za postavljanje privremenih objekata koji su numerisani u skladu sa tabelarnim dijelom Programa, u kome su naznačene maksimalne bruto površine predmetnih objekata.

Uvidom u predmetno idejno rješenje utvrđeno je da projektovana ugostiteljska terasa nije u skladu sa zadatim smjernicama iz razloga što je planirano njeno zatvaranje sa četiri strane sistemom “Giljotina”, kao i da njena površina iznosi 46,74 m² čime je prekoračena dozvoljena površina od 42,51 m².

Shodno navedenom, a u smislu člana 111 Zakona o upravnom postupku treba da se izjasnite na rezultate ispitnog postupka u smislu ovako utvrđenog činjeničnog stanja, odnosno da se dostavi tražena dopuna radi otklanjanja utvrđenih nepravilnosti, a ovo u roku od 5 (pet) dana od dana prijema ovog obavještenja, u suprotnom, ovaj javnopravni

organ će donijeti rješenje bez vašeg izjašnjenja – član 112.st.3. Zakona o upravnom postupku.

GLAVNI DRŽAVNI ARHITEKTA

Vladan Stevović, M.Arch.