

Crna Gora  
VLADA CRNE GORE  
Broj: 07-430/23-1151/2  
Podgorica, 30. mart 2023. godine

Vlada Crne Gore je, na sjednici održanoj 20. marta 2023. godine, razmotrila **Predlog za davanje saglasnosti za prodaju nepokretnosti u svojini Crne Gore, katastarskih parcela br. 4673/1 i 4670/3, upisanih u list nepokretnosti broj 152, KO Novi Bar, Opština Bar s Predlogom ugovora**, koje je dostavilo Ministarstvo finansija.

S tim u vezi, Vlada je donijela sljedeće

## ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu s članom 29 stav 1 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11), dala saglasnost za prodaju nepokretnosti u svojini Crne Gore, katastarske parcele broj 4673/1, po načinu korišćenja „voćnjak 4. klase“, površine 230 m<sup>2</sup> i katastarske parcele broj 4670/3, po načinu korišćenja „livada 1. klase“, površine 65 m<sup>2</sup>, obje upisane u list nepokretnosti broj 152, KO Novi Bar, Opština Bar, procijenjene vrijednosti 378,00 €/m<sup>2</sup>, odnosno ukupne procijenjene vrijednosti u iznosu od 111.510,00 €.

2. Zadužuje se Ministarstvo finansija da, u skladu sa Zakonom, sprovede postupak prodaje navedenih nepokretnosti, pri čemu je procijenjena vrijednost početna cijena u postupku prodaje.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku prodaje ovih nepokretnosti padaju na teret kupca.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

5. Ovlašćuje se mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija, da s najpovoljnijim ponuđačem zaključi kupoprodajni ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva ostvarena prodajom imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su Budžeta Crne Gore.

7. Zadužuje se Ministarstvo finansija da sredstva ostvarena prodajom predmetne nepokretnosti raspodijeli u skladu s članom 23 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09 i 40/11) i članom 44 stav 4 alineja 4 Zakona o povraćaju oduzetih imovinskih prava i obeštećenju („Službeni list RCG“, br. 21/04, 49/07 i 60/07 i „Službeni list CG“, br. 12/07, 73/10, 30/17 i 70/17).

GENERALNI SEKRETAR

Boris Marić



Dostavljeno:

- Mr Aleksandar Damjanović, ministar finansija
- Komisija za ekon. pol. i finans. sistem
- Komisija za pol. sis. unut. i vanj. pol.

**Odobrio:** mr Ilir Harasani, zamjenik generalnog sekretara Vlade

**Obradio:** mr Kosta Jauković, samostalni savjetnik I

**Lektorisala:** Milica Perković, samostalni savjetnik I – lektor