

PREDLOG

**DAVANJE SAGLASNOSTI FONDU ZA INOVACIJE CRNE GORE D.O.O.
NA KORIŠĆENJE PROSTORA U OKVIRU
NAUČNO-TEHNOLOŠKOG PARKA CRNE GORE D.O.O.**

Jul 2024. godine

Vlada Crne Gore i Univerzitet Crne Gore su 28. januara 2019. godine, zaključili Ugovor o osnivanju „Naučno-tehnološkog parka Crne Gore“ Društva sa ograničenom odgovornošću (NTP CG d.o.o) br. 07-87/2 i Broj/Ref 01-326.

U skladu sa članom 10 stav 6 tačka 1) Ugovora, Vladi Crne Gore kao Osnivaču, u poslovnoj zgradi, između ostalog, pripada i etaža prvi sprat, bruto površine 2.700,00 m², neto površine 2.527,00 m², obim prava 1/1 u 100% vlasništva.

Fond za inovacije Crne Gore d.o.o, čiji je Osnivač takođe Vlada Crne Gore, obratio se resornom Ministarstvu (Ministarstvu prosvjete, nauke i inovacija) Zahtjevom za dodjeljivanje prostora u okviru zgrade Naučno-tehnološkog parka Crne Gore“ br. 05-082/24-553/1 od 8. maja 2024. godine. Naime, Fond za inovacije Crne Gore d.o.o. je privremeno smješten u zgradi Biotehničkog fakulteta Univerziteta Crne Gore, gdje je kao nosilac prava svojine upisana Crna Gora, subjekt raspolaganja Vlada Crne Gore.

Glavni cilj osnivanja NTP CG sticanje dobiti kroz upravljanje infrastrukturom i pružanje konsultantskih i srodnih usluga u funkciji objedinjavanja, podsticanja i povezivanja inovativnih, naučnih, preduzetničkih i privrednih kapaciteta u Crnoj Gori i time opšteg ekonomskog razvoja zemlje. NTP CG treba da podstiče saradnju naučnih i akademskih institucija sa privredom i finansijskim sektorom kako bi na najefikasniji način postao generator inovativnih aktivnosti, preduzetništva, te razvoja proizvoda i usluga visoke dodate vrijednosti. Takođe, NTP CG će imati ključnu ulogu u povezivanju naučnoistraživačkog i privrednog sektora. NTP CG shodno Zakonu o inovacionoj djelatnosti (“Službeni list Crne Gore”, br. 82/20) ima status subjekta inovacione infrastrukture i obezbjeđuje podršku za realizaciju inovacione djelatnosti.

Kako je uloga Fonda za inovacije Crne Gore d.o.o. da bude implementaciono tijelo za politiku inovacija i pametne specijalizacije, koje pruža programsku podršku kroz inovativne programe i projekte, to se smatra opravdanim da se u prostorijama NTP CG obezbijedi prostor za smještaj Fonda, jer je riječ o komplementarnoj organizaciji i na ovaj način ostvariće se poboljšana sinergija dostupne podrške za razvoj inovacija od strane države na jednom mjestu. Korisnici usluga NTP CG će dobiti mogućnost za uvezivanje informacija i modaliteta podrške, a i ostatak inovacione zajednice i potencijalnih korisnika, jer će na jednom mjestu moći da se informišu o istim.

S obzirom na veličinu tima Fonda za inovacije Crne Gore, koji trenutno broji 10 zaposlenih, uz uvažavanje planova za proširenje do 15 zaposlenih, te uvažavajući poslovnu politiku Društva (NTP CG) i djelovanje u njegovom najboljem interesu, predlaže se obezbjeđivanje pet (5) kancelarija na

prvom spratu u okviru Naučno-tehnološkog parka Crne Gore d.o.o, i to: Kancelarija 20 36.25 m², Kancelarija 21 - 37.09 m², Kancelarija 22 - 31.99 m² , Kancelarija 23 - 35.97 m² i Kancelarija 24 - 32.00 m² (ukupno: 173.3 m²), a za potrebe smještaja Fonda za inovacije Crne Gore d.o.o, uz naknadu, koja će biti određena u skladu sa važećim pravnim propisima koji uređuju oblast davanja u zakup poslovnih prostora koji se nalaze u državnoj svojini. Naime, Zaključkom br. 08-011/24-3862/2 od 4. jula 2024. godine Vlada Crne Gore dala je saglasnost o zakupu prostora u objektu Naučno-tehnološkog parka Crne Gore Podgorica, a shodno Odluci Odbora direktora NTP CG o cijeni infrastrukturnih usluga br. 01/24-399 od 1. jula 2024. godine i Odluci Odbora direktora o raspisivanju javnih poziva za stanare radi uzimanja u zakup poslovnih prostora br. 01/24-397 od 1. jula 2024. godine.

