



Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Broj

410

Datum

12.01.2017

Primljeno: 13. 01. 2017			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-66/N			

**VLADA CRNE GORE  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA**

**Predmet: Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

Poštovani, imajući u vidu da je 35 kV napon u vašoj nadležnosti, obraćamo vam se zahtjevom za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izmještanje postojećeg i izgradnju novog rasklopišta 35 kV „Malo brdo“ i kablovskih vodova na novoj lokaciji, u zahvatu DUP-a „Momišići B“ u Podgorici, u skladu sa skicom koju vam dostavljamo u prilogu ovog akta.

Izmještanje rasklopišta je planirano na kat. parcelama br. 4344/6 i 4344/5 KO „Tološi“ koja je u vlasništvu preduzeća „GP Mićoni“ d.o.o., a priključni kabal na kat. parcelama 4344/6 KO „Tološi“ u vlasništvu „GP Mićoni“ d.o.o i 4344/1 KO „Tološi“ koja je u vlasništvu Glavnog grada. U prilogu dopisa dostavljamo vam dokaze o vlasništvu predmetnog zemljišta i kopiju ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta između Glavnog grada i preduzeća „GP Mićoni“ d.o.o.

**Prilog:** skica lokacije,

ugovor o naknadi za komunalno opremanje,

posjedovni listovi za kat parcele 4344/6 i 4344/5.

GP Mićoni d.o.o

Izvršni direktor

Miloš Mladenović



Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o

Izvršni direktor

Srdan Raičević





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-66/2

Podgorica, 27.01.2017.godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE D.O.O.

PODGORICA

Aktom, br.110 od 12.01.2017.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izmještanje postojećeg i izgradnju novog rasklopišta 35 kV „ Malo brdo „ i kablovskih vodova na novoj lokaciji u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Momišići B „ Izmjene i dopune, Opština Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 16/06 ). Izmještanje rasklopišta je planirano, kako se navodi, na katastarskim parcelama, br. 4344/5 i 4344/6 K.O. Tološi u vlasništvu „ GP MIĆONI „ D.O.O., a izmještanje priključnog kabla je planirano na kat.parcelama br. 4344/6 K.O.Tološi u vlasništvu „ GP Mićoni „ D.O.O. i na katastarskoj parceli br. 4344/1 K.O.Tološi u vlasništvu Glavnog grada Podgorica.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Naime, članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, („Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Stavom 5 člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, propisano je da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organi i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Uvidom u Detaljni urbanistički plan „ Momišići B „ Izmjene i dopune, Opština Podgorica – Grafički prilog, br. 13 Elektroenergetika, utvrđena je trasa DV 35 kV i koridor, tako da za izmještanje postojećeg i izgradnju novog rasklopišta 35 kV „ Malo brdo „ i kablovskih vodova na novoj lokaciji nema planskog osnova, odnosno u predmetnoj stvari nijesu se stekli uslovi za primjenu člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović

Samostalni savjetnici I  
Nataša Pavićević  
Branka Nikić



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović