

Crna Gora
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Broj 02/02-458/1
Podgorica, 19-01 2026 god.

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primljeno	19.01.2026			
Org. jed.	Jed. u. i. m. i. n. i. s. t. r. a. c. i. j. e	Redni broj	Pri. log	Vrijednost
UP 106-333/26-43/1				

OBRAZAC 2

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

(adresa)

(broj telefona)

UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ
IV proleterske br. 19
Podgorica

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

(član 33 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole za:

1. građenje novog objekta
 - ☒ 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. dogradnju/nadogradnju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta Rekonstrukcija Regionalnog puta Virpazar – Rijeka Crnojevića – Cetinje,
dionica Donji Ulići – Rijeka Crnojevića

Lokacija objekta:

KO Ceklin:

2026/2, 2028/2, 2022/2, 2024/2, 2025/2, 1080/2, 1081/2, 1082/2, 2014/2, 2016/2, 2016/3, 1084/2,
1084/3, 1112/2, 1110/2, 1116/2, 1121/2, 1122/11, 1113/2, 1113/3, 1114/2, 1996/2, 1997/2,
2004/3, 2004/5, 2004/6, 1998/2, 1122/7, 1968/8, 1968/5, 1968/6, 1122/13, 1123/2, 1257/2,
1258/2, 1258/3, 1372/2, 1124/2, 1125/2, 1126/2, 1136/2, 1277/2, 1278/2, 1270/2, 1270/3, 1270/4,
1307/2, 1307/4, 1317/2, 1269/2, 1269/3, 1262/2, 1262/3, 1287/2, 1288/2, 1239/2, 1239/3, 1239/4,
1289/2, 1296/2, 1296/3, 1238/2, 1238/3, 1283/3, 1283/4, 1230/5, 1281/2, 1282/5, 1298/2, 1299/2,
1369/2, 1369/3, 1369/4, 1370/2, 1370/3, 1938/2, 1946/2, 1968/7, 1972/2, 1972/3, 1986/2, 1986/3,
1981/2, 1981/3, 1981/4, 1981/5, 2021/2, 2013/2, 2013/3, 2013/4, 2013/5, 2013/6

KO Rijeka Crnojevića:

1592/2, 1622/2, 1622/3, 1623/2, 1627/2, 1628/3, 1628/4, 1679/2, 1679/4, 1679/6, 1573/2, 1620/2,
1611/6, 1624/5, 1589/2, 1590/2, 1590/3, 1603/4, 1603/5, 1645/2, 1648/2, 1683/3, 1683/5, 1683/6,
1683/8, 1650/2, 1651/2, 1652/2, 1653/2, 1/6, 1/5

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor

Uprava za saobraćaj

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani glavni projekat:

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERA
1) projekat arhitekture objekta; 2) projekat građevinskih konstrukcija; 3) projekat saobraćajne infrastrukture; 4) projekat hidrotehničke infrastrukture; 5) projekat elektro-energetskih instalacija; 6) projekat elektronskih komunikacionih mreža i/ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme; 7) projekat automatike i elektromotorne instalacije; 8) projekat mašinskih instalacija, postrojenja, uređaja i opreme; 9) projekat uređenja terena i projekat pejzažne arhitekture; 10) organizacija i tehnologija građenja;	12 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
• ostali projekti i elaborati: ○ zaštite od požara, ○ unutrašnja arhitektura, ○ saobraćajna signalizacija i oprema puta, geodezija, ○ osmatranje tla i objekata, ○ geologija, ○ geomehanika, ○ seizmika, ○ tehnologija, ○ procjena uticaja na životnu sredinu, ○ plan mjera zaštite i zdravlja na radu, ○ toplotna i zvučna zaštita objekta, ○ energetska efikasnost i ○ drugi projekti i elaborati u skladu sa namjenom objekta i posebnim propisima.	12 primjeraka digitalne verzije projekta ili elaborata ovjerenih u skladu sa Zakonom o izgradnji

Napomena:	
-----------	--

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta.	12 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata
--	---

3. Saglasnost glavnog državnog odnosno gradskog arhitekta:

Saglasnost glavnog državnog arhitekta odnosno glavnog gradskog arhitekta:	
--	--

4. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	BMR Baošić, broj polise 006807 (Lovćen Banka)
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	Geotechnics, Projects & Consulting d.o.o., Podgorica

Obradila:
Milena Lopičić, dipl. ing. građ.

19.01.2026

(mjesto i datum)



Direktor:
Radomir Vuksanović

(potpisilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/26-1/2

Podgorica, 15.01.2026.godine

KEYWORK ESTATE D.O.O.

PODGORICA
Vojislavljevića 76

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-1/1 od 12.01.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje poslovnog objekta- izložbenog salona na lokaciji koju čine katastarske parcele broj 2994/2 i 2294/3 KO Donja Gorica, na dijelu urbanističke parcele UP 38, zona „B1“, u okviru ID Detaljnog urbanističkog plana „ Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i južne obilaznice“, Opština Podgorica.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 19/25, 92/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da:

- Dostavite sve licence za fizička lica i privredna društva u skladu sa novim Zakonom;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta, dopunite elektronskim potpisom revizora za fazu elaborata zaštite od požara, urađen u skladu sa Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji („Sl list CG“, br.63/25).
- Izvještaj o reviziji mora sadržati izjavu vodećeg i odgovornog projektanta sa sve faze projektne dokumentacije na Obrascu 2 kao i izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 4.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

Boško Todorović

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

Milica Abramović

OBRADILA:

Anđela Gvozdenović

Anđela Gvozdenović





Broj: UPI 06-333/26-43/2

Podgorica, 22.01.2026.godine

Uprava za saobraćaj

Podgorica

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/26-43/1 od 19.01.2026.godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju Regionalnog puta Virpazar- Rijeka Crnojevića- Cetinje na lokaciji koju čine katastarske parcele broj 2026/2, 2028/2, 2022/2, 2024/2, 2025/2, 1080/2, 1081/2, 1082/2, 2014/2, 2016/2, 2016/3, 1084/2, 1084/3, 1112/2, 1110/2, 1116/2, 1121/2, 1122/11, 1113/2, 1113/3, 1114/2, 1996/2, 1997/2, 2004/3, 2004/5, 2004/6, 1998/2, 1122/7, 1968/8, 1968/5, 1968/6, 1122/13, 1123/2, 1257/2, 1258/2, 1258/3, 1372/2, 1124/2, 1125/2, 1126/2, 1136/2, 1277/2, 1278/2, 1270/2, 1270/3, 1270/4, 1307/2, 1307/4, 1317/2, 1269/2, 1269/3, 1262/2, 1262/3, 1287/2, 12888/2, 1239/2, 1239/3, 1239/4, 1289/2, 1296/2, 1296/3, 1238/2, 1238/3, 1283/3, 1283/4, 1230/5, 1281/2, 1282/5, 1298/2, 1299/2, 1369/2, 1369/3, 1369/4, 1370/2, 1370/3, 1938/2, 1946/2, 1968/7, 1972/2, 1972/3, 1986/2, 1986/3, 1981/2, 1981/3, 1981/4, 1981/5, 2021/2, 2013/2, 2013/3, 2013/4, 2013/5, 2013/6 KO Ceklin, 1592/2, 1622/2, 1622/3, 1623/2, 1627/2, 1628/3, 1628/4, 1679/2, 1679/4, 1679/6, 1573/2, 1620/2, 1611/6, 1624/5, 1589/2, 1590/2, 1590/3, 1603/4, 1603/5, 1645/2, 1648/2, 1683/3, 1683/5, 1683/6, 1683/8, 1650/2, 1651/2, 1652/2, 1653/2, 1/6, 1/5 KO Rijeka Crnojevića na dionici Donji Ulići- Rijeka Crnojevića.

Kako je članom 33 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25, 92/25) propisano da zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnosi investitor i da je isti dužan da uz zahtjev priloži dokumentaciju iz člana 34 Zakona, to je potrebno da, shodno članu 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), otklonite nedostatke u predmetnom zahtjevu na način da:

- Glavni projekat i izvještaj o reviziji urađeni u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata i Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list CG" br. 53/25) i Pravilnikom o načinu vršenja revizije tehničke dokumentacije i izrade izvještaja o reviziji ("Sl. list CG", br. 63/25);
- U opštoj dokumentaciji revidovanog Glavnog projekta izjave potpisane elektronskim potpisom odgovornih projekatanta da je tehnička dokumentacija izrađena u skladu sa važećim propisima, u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl. list CG" br. 53/25). Sve faze projekta i djelovi tehničke dokumentacije moraju biti pravilno elektronski potpisani.
- Dostavite sve licence za fizička lica i privredna društva u skladu sa novim Zakonom;
- Dostavite validne polise osiguranja;
- Dopunite elaborat Geomehanike ispravnim elektronskim potpisom odgovornog projektanta;
- Izvještaj o reviziji Glavnog projekta elektronski potpisan i urađen u skladu sa



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Izveštaj o reviziji mora sadržati elektronski potpisanu izjavu vodećeg i odgovornog projektanta sa sve faze projektne dokumentacije na Obrascu 2 kao i izjavu vodećeg i odgovornog revizora za svaki dio tehničke dokumentacije pojedinačno na Obrascu 3.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od pet dana.

U suprotnom, Vaš zahtjev ćemo odbiti.

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA:
Anđela Gvozdenović

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

