



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje licenci i

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj : 1055-1824/2

Podgorica, 04.09.2017.godine

RAIČEVIĆ ZORKA

Vranići bb
PODGORICA

Aktom, broj 1055-1824/1 od 01.08.2017.godine, podnijeli ste zahtjev ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskim parcela br. 473/3, 474/8 K.O.Velje Brdo, Opština Podgorica.

U cilju utvrđivanja potpunog činjeničnog stanja, Ministarstvo održivog razvoja i turizma, poziva Vas, da shodno članu 14 stav 2 a u vezi člana 11 st. 1 i 2 Zakona o upravnom postupku (Službeni list Crne Gore, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u vezi člana 111 st. 1 i 2 istog Zakona, učestvujete u ispitnom postupku, radi ostvarenja cilja postupka i davanja potrebnih podataka u vezi razjašnjenja u predmetnoj upravnoj stvari.

Saglasno navedenom, pozivate se da lično ili putem svog zastupnika, sa ovjerenim ovlaštenjem, na dan 13.09.2017.godine u 12 časova, u prostorijama ovog ministarstva u Podgorici, ul. IV Proleterske brigade broj 19, III sprat, kancelarija 310.

NAPOMENA: U slučaju spriječenosti stranka je dužna da obavijesti ovaj organ i da pismeno opravda razloge svoga izostanka.

Obradili:

Nataša Pavićević

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih
uslova i licenci
Broj: 1055– 1824/4
Podgorica, 15.09.2017. godine

RAIČEVIĆ ZORKA

Bulevar Save Kovačevića br. 27
PODGORICA

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se rješenje, broj i datum gornji.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Abramović Milica



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a.

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Direkcija za izdavanje urbanističko-tehničkih
uslova i licenci
Broj: 1055-1824/4
Podgorica, 15.09.2017. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu RAIČEVIĆ ZORKE, iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskim parcelama, br. 473/3 i 474/8 K.O.Velje Brdo, Glavni grad Podgorica, na osnovu člana 62a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br.51/08, 34/11,35/13 i 33/14) i čl. 33 stav 4 i 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev RAIČEVIĆ ZORKE, iz Podgorice, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskim parcelama, br. 473/3 i 474/8 K.O.Velje Brdo, Glavni grad Podgorica.

Obrazloženje

Aktom, broj 1055-1824/1 od 01.08.2017.godine, RAIČEVIĆ ZORKA, iz Podgorice, obratila se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskim parcelama, br. 473/3 i 474/8 K.O.Velje Brdo, Glavni grad Podgorica.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je podnijeti zahtjev RAIČEVIĆ ZORKA, iz Podgorice, pa je našlo da je isti neosnovan, a ovo sa sledećih razloga:

Rješavajući po navedenom zahtjevu, ovo ministarstvo je u postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja, shodno čl. 14, 111 stav 2 i 112 stav 1 Zakona o upravnom postupku, aktom br. 1055-1824/2 od 04.09.2017.godine, pozvalo stranku da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka.

Naime, ovo ministarstvo je postupajući po predmetnom zahtjevu, utvrdilo da se geodetskim preklapanjem katastarskih parcela, br. 473/3 i 474/8 K.O. Velje Brdo, Opština Podgorica, iste nalaze u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Podgorica („Službeni list Crna Gora“, opštinski propisi, br. 6/14) u okviru Generalne urbanističke razrade Podgorica. Uvidom u grafički dio Plana – Karta A1 16 Generalne urbanističke razrade Podgorica-Režim, predmetna lokacija je pod oznakom 8.7 što znači „Sanacioni Detaljni urbanistički plan Vranići 3 - Sanacioni plan –sanacija neformalne gradine male gustine, a čije donošenje se planira.

Kako dakle, isti nije donesen, to se nijesu stekli uslovi za postupanje po zahtjevu za izdavanje predmetnih urbanističko-tehničkih uslova, po članu 62 a stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Na ovako utvrđene rezultate postupka, o kojima je stranka obaviještena u ispitnom postupku, održanom 13.09.2017.godine – zapisnik, br.1055-1824/3, stranka je dala svoje izjašnjenje, usmeno na zapisnik, shodno članu 111 stav 2 i 112 stav 1 Zakona o upravnom postupku i izjavila da će se obratiti nadležnom opštinskom organu za legalizaciju.

Naime, članom 62 a stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), utvrđeno je da urbanističko-tehničke uslove izdaje organ lokalne uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva pravnog ili fizičkog lica.

Stavom 2 istog člana Zakona, propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana, urbanističko-tehničke uslove za objekte iz člana 91 stav 2 ovog zakona, izdaje organ uprave u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Članom 33 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je da o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, u skladu sa zakonom, javnopravni organ izdaje uvjerenje, odnosno drugu ispravu.

Stavom 2 istog člana Zakona, utvrđeno da uvjerenje i druga isprava o činjenicama o kojima se vodi službena evidencija, izdaju se na osnovu podataka iz službene evidencije i imaju značaj javne isprave.

Istim članom stav 4 Zakona, utvrđeno je da ako javnopravni organ odbije zahtjev za izdavanje uvjerenja, odnosno druge isprave o činjenicama o kojima vodi službenu evidenciju, dužan je da o tome donese rješenje. Protiv ovog rješenja, stranka može podnijeti žalbu.

Članom 111 st. 1 i 2 Zakona o upravnom postupku, utvrđeno je da je prije donošenja rješenja, javnopravni organ dužan, osim u slučajevima iz člana 113 ovog zakona, da obavijesti stranku o rezultatima ispitnog postupka. Stranka ima pravo da se izjasni o rezultatima ispitnog postupka, a stavom 3 istog člana Zakona, javnopravni organ obavještava stranku o rezultatima ispitnog postupka usmeno ili pisanim obavještenjem.

Članom 112 stav 1 Zakona, utvrđeno je da se o rezultatima ispitnog postupka, stranka može izjasniti u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik kod javnopravnog organa u roku koji utvrdi javnopravni organ.

Saglasno navedenom, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv njega žalba nije dopuštena, već se tužbom može pokrenuti upravni spor kod Upravnog suda Crne Gore, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

OBRADILI:

Nataša Pavićević

Branka Nikić

Ljubica Božović

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE



