

OBRAZAC 1

KARADŽIĆ VOJIN VINKA
(prezime, očevo ime i ime fizičnog lica)

[Yellow redacted area]

(broj telefona)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
15.05.2018.			
106-1698/1			

(naziv i sjedište pravno gica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
(organnadležan za postupanje)

PODGORICA

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. Građenje novog objekta
2. Rekonstrukciju postojećeg objekta
3. Promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajućim brojem)

Katastarska parcela 553/3, 553/1, 554/4, 554/3, 554/1, 555/1

Katastarska opština MOTIČKI GAJ I

Opština ŽMBLJAK

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

14.05.2018
(mjesto i datum)

[Signature]
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje
urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1698/2

Podgorica, 15.05.2018. godine

KARADŽIĆ VINKA

ŽABLJAK

Aktom broj 106-1698/1, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za građenje novog objekta na katastarskim parcelama broj 553/1, 553/3, 554/4, 554/1, 554/3 i 555/1 KO Motički Gaj I, opština Žabljak. S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarske parcele broj 553/1, 553/3, 554/4, 554/1, 554/3 i 555/1 KO Motički Gaj I, nalaze se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Žabljak do 2020. godine. Prema grafičkom prilogu br. 03 Namjena prostora, predmetna lokacija je obuhvaćena površinama za rad i razvoj – zone razvoja (sa oznakom T-turizam). Za ove zone se Planom predviđa detaljna razrada kroz izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije.

Takođe, navedena katastarska parcela se nalazi i u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Durmitorsko područje. Prema grafičkom prilogu br. 6 Generalna namjena površina, predmetna lokacija se nalazi u zoni sa oznakom 4, za koju se plan sprovodi prema detaljnim razradama i detaljnim urbanističkim planovima.

Shodno navedenom, do donošenja plana kojim se detaljno razrađuje predmetna lokacija, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

Takođe, shodno članu 223 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017), definisano je da: "Propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju pomoćni objekti primijenjivaće se do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore." Stoga Vas, za eventualno izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za pomoćne objekte, upućujemo na organ lokalne samouprave nadležan za izdavanje istih.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Milica Čurić