



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Direktorat za sprovođenje državnih smjernica
u oblasti arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/24-6100/2
Podgorica, 18.06.2024. godine

„SAFE HARBOR „ D.O.O.

Adresa: Ulica Krste Kostia, bb
NIKŠIĆ

U prilogu ovog dopisa, dostavlja vam se rješenje, broj i datum gornji.

Rješenje obradila:

Načelnica Direkcije,

Pavićević Nataša, dipl.pravnik



V.D. GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE
MINIĆ SINIŠA, dipl.inž.arh.

Dostavljeno:

-Naslovu;

-a/a.



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Direktorat za sprovođenje državnih smjernica
u oblasti arhitekture

Adresa: IV proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 446 200
fax: +382 20 446 215

Broj: 05-332/24-6100/2
Podgorica, 18.06.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture, na osnovu člana 87. st. 4.tač.1.al.1. i 2., člana 88. stav 2. i čl. 237.Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i čl.18. Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ br. 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu "SAFE HARBOR" D.O.O. Nikšić, na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekata mješovite namjene – objekat A i B, sa mogućnošću fazne izgradnje, ukupne BRGP korisnih etaža 6.609,34 m², urađenog od strane privrednog društva "ARHIFORMA" D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), donosi

R J E Š E N J E

Daje se saglasnost "SAFE HARBOR" D.O.O. Nikšić, na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekata mješovite namjene – objekat A i B, sa mogućnošću fazne izgradnje, ukupne BRGP korisnih etaža 6.609,34 m², urađenog od strane privrednog društva "ARHIFORMA" D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekata i osnovnih urbanističkih parametara: indeksa zauzetosti 0,51 (Planom propisan 0,70), indeks izgrađenosti 1,99 (Planom propisan 2,00). spratnosti objekta :Po+P+3 (Planom propisana spratnost: Po+P+3), ostvarenim odnosom prema građevinskoj liniji i obezbijeđenim saobraćajnim prključkom lokaciji i objektu.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom, br.05-332/24-6100/1 od 24.04.2024.godine, "SAFE HARBOR" D.O.O. Nikšić, obratilo se ovom ministarstvu, Direktoratu za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture zahtjevom za izdavanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekata mješovite namjene – objekat A i B, sa mogućnošću fazne izgradnje, ukupne BRGP korisnih etaža 6.609,34 m², urađenog od strane privrednog društva "ARHIFORMA" D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekata i osnovnih urbanističkih parametara:

indeksa zauzetosti 0,51 (Planom propisan 0,70), indeks izgrađenosti 1,99 (Planom propisan 2,00), spratnosti objekta :Po+P+3 (Planom propisana spratnost: Po+P+3), ostvarenim odnosom prema građanskoj liniji i obezbijeđenim saobraćajnim prključkom lokaciji i objektu.

Uz zahtjev, imenovani su dostavili ovom Ministarstvu – Direktoratu za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture, sledeće dokaze: Izjavu izdatu od strane privrednog društva koje je izradilo tehničku dokumentaciju "ARHIFORMA " D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), u kojoj je utvrđeno da je idejno rješenje urađeno u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, da su ispoštovani svi zadati osnovni urbanistički parametri: indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, maksimalno dozvoljena spratnost objekta, odnos prema građevinskoj liniji, kao i smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, sa tabelarnim prikazom zadatih i ostvarenih parametara. Dat je i tabelarni prikaz ostvarenih urbanističkih parametara. Predmetnim parcelama je obezbijeđen saobraćajni priključak objektu i lokaciji shodno planskom dokumentu; Izjavu licencirane geodetske organizacije "Terra Mapping " D.O.O.Podgorica u kojoj je utvrđeno da je pristup katastarskoj parceli br. 3688/1 K.O.Podgorica III omogućen iz ulice " Vojislavljevića " sporednom saobraćajnicom koja je označena kao katastarska parcela br. 3693/1 K.O.Podgorica III koja je u svojini Crna Gora a subjekt raspolaganja je Glavni grad Podgorica a način korišćenja nekategorisani putevi , a čiji je pristup omogućen sa jugozapadne strane katastarske parcele; Elaborat geodetskih radova, sačinjen od strane navedene licencirane geodetske organizacije br.333-19/24 od 01.04.2024. godine i idejno rješenje u zaštićenoj digitalnoj formi.

Ministarstvo, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture, na osnovu uvida u predmetni zahtjev, tehničku dokumentaciju i raspoložive spise predmeta, odlučilo je kao u dispozitivu rješenja, a ovo sa sljedećih razloga:

Naime, članom 87 stav 4. tač.1.al.1 i 2, tač. 2-6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 ,86/22 i 4/23), utvrđena su ovlašćenja Glavnog državnog arhitekta a naročito da: 1) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa: smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju iz člana 55 stav 2 tačka 3 i stav 3 ovog zakona; i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji); 2) daje saglasnost na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat u odnosu na program iz člana 116 ovog zakona, koji je usklađen sa državnim smjernicama razvoja arhitekture; 3) izrađuje projektni zadatak za urbanistički projekat; 4) daje saglasnost na urbanistički projekat; 5) daje saglasnost na Program privremenih objekata u dijelu oblikovanja i materijalizacije; 6) utvrđuje smjernice za usklađivanje spoljnog izgleda objekata iz člana 154 ovog zakona.

Članom 88 stav 2 Zakona, propisano je da poslove glavnog državnog arhitekta iz člana 87 stav 4 tačka 1 ovog zakona koji se odnose na zgrade bruto građevinske površine 3000 m² i više. Hotel, odnosno turističko naselje sa četiri ili pet zvjezdica i turistički rizort, mogu se povjeriti jedinici lokalne samouprave.

Članom 237. Zakona o planiranja prostora i izgradnji objekata, propisano je da do donošenjaplana generalne regulacije Crne Gore, može se graditi na dijelu urbanističke parcele, ako nedostajući dio urbanističke parcele ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu

i uz uslov da se indeksi zauzetosti i izgrađenosti utvrđeni za urbanističku parcelu umanje za nedostajući dio urbanistički dio urbanističke parcele.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ovo ministarstvo, Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture je dao Stručno mišljenje u kojem je utvrđeno, a na osnovu uvida u grafički i tekstualni dio planskog dokumenta da je idejno rješenje arhitektonskog projekta rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekata mješovite namjene – objekat A i B, sa mogućnošću fazne izgradnje, ukupne BRGP korisnih etaža 6.609,34 m², urađenog od strane privrednog društva "ARHIFORMA" D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), izrađeno u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekata i osnovnih urbanističkih parametara: indeksa zauzetosti 0,51 (Planom propisan 0,70), indeks izgrađenosti 1,99 (Planom propisan 2,00), spratnosti objekta :Po+P+3 (Planom propisana spratnost: Po+P+3), ostvarenim odnosom prema građanskoj liniji i obezbijeđenim saobraćajnim priključkom lokaciji i objektu.

Naime, uvidom u planski dokument - Detaljni urbanistički plan „Zabjelo 8“ Glavni grad Podgorica, utvrđeno je da su propisane smjernice u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekata i osnovni urbanistički parametri, a to je:

Uslovi za izgradnju objekata:

Kao novi objekti na predmetnom prostoru planirani su objekti u okviru stanovanja male gustine, stanovanja srednje gustine, centralnih delatnosti, školstva i socijalne zaštite i mešovite namene, objekata komunalne i elektroenergetske infrastrukture. S obzirom da je čitav prostor zahvata plana podjeljen i organizovan po zonama koje su u skladu sa planskim karakteristikama podjeljeni na blokove uslovi za izgradnju objekata su dati po zonama sa specifičnostima u okviru blokova:

Planirana namjena urbanističkoj parceli br. UP G 1.1, je „MN“ - mješovita namjena.

- Objekti mešovite namene – MN - Osnovna namena objekta:

Površine mešovite namene su površine koje su predviđene za stanovanje i za druge namene koje ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju od kojih nijedna nije preovlađujuća. Mogu se organizovati objekti stambeno -poslovnog karaktera u okviru kojih će se stanovanje organizovati na višim etažama, a poslovanje u prizemlju. Moguće je graditi i objekte samo poslovanja ili objekte u kombinaciji poslovanja i stanovanja.

Prateća namena objekta:

Delatnosti koje se mogu naći u okviru ove namene su: trgovina, ugostiteljstvo, zanatske radnje koje ne ometaju stanovanje, a koje služe za opsluživanje područja, uprava, zdravstvo, poslovni i kancelarijski sadržaji i sl.

Vrste, tip i glavne tehnološke celine objekta:

Objekte postavljati kao slobodnostojeće ili formirati niz od više lamela ili kompleks pri čemu se objekat može postaviti i na granicu susedne parcele kao dvojni uz prethodnu saglasnost suseda s tim što oba objekta moraju predstavljati oblikovnu i prostornu celinu.

Spratnost objekta (maksimalna visinska kota):

Maksimalna spratnost objekta je data u odnosu na veličinu parcele i pripadnosti parcele određenoj zoni ili bloku. U objektu je moguća izgradnja suterenske ili podrumskih etaža (broj etaža pod zemljom nije ograničen) već je u skladu sa uslovima lokacije. Ukoliko je u suterenskoj etaži organizovano garažiranje ili tehnička prostorija ista ne ulazi u obračun BRGP.

Za Zonu G i H propisani su sl. Urbanistički parametri:

- Maksimalna spratnost je do P+3

- Maksimalni indeks zauzetosti do 0.7
- Maksimalni indeks izgrađenosti do 2.0.
- Minimalna udaljenost od susedne parcele je 3m (Zone G i H).

Maksimalni urbanistički pokazatelji i kapaciteti za svaku urbanističku parcelu (indeks zauzetosti, izgrađenosti i maksimalno dozvoljena spratnost), namena i površina planiranih objekata i drugo, dati su u tabelarnom prikazu po urbanističkim parcelama.

Građevinska linija je linija na zemlji (GL 1) i predstavlja liniju do koje se može graditi. Geodetski elementi za obeležavanje građevinske linije, odnosno koordinate tačaka građevinske linije su dati u grafičkom prilogu „Plan parcelacije, regulacije i UTU“. Novi objekti se postavljaju na ili iza građevinske linije koja je zadata na nivou bloka. Položaj građevinske linije je obavezujući za novoplanirane objekte.

Nivelacione kote objekata:

Kotu poda prizemlja objekta postaviti u skladu sa nivelacijom saobraćajnice u kontaktu, kotama postojećih susednih objekata, kao i kotama terena u neposrednom okruženju.

Maksimalna kota prizemlja objekta u odnosu na saobraćajnicu odnosno okolni teren može biti 1m.

Vertikalni gabarit, ovim planskim dokumentom, određen je kroz dva parametra.

Prvi parametar definiše spratnost objekta - kao broj nadzemnih etaža, a drugi parametar predstavlja maksimalno dozvoljenu visinu objekta koja se izražava u metrima i znači distancu od najniže kote okolnog konačno uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do kote slemena ili venca ravnog krova.

Prema položaju u objektu etaže mogu biti podzemne i to je podrum i nadzemne, a to su suteran, prizemlje, sprat(ovi) i potkrovlje.

Oznake etaža su: Po (podrum), Su (suteran) P (prizemlje), 1 do N (spratovi), Pk (potkrovlje).

Fasade (vrsta materijala):

U izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture tog podneblja ukomponovane na savremen način, prirodne materijale i dr. Fasade objekata su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni.

Krovni pokrivač (vrsta materijala, nagib): Projektovati kose krovne ravni propisanog nagiba za ovo podneblje uz korišćenje elemenata tradicionalne arhitekture i prirodne materijale ukomponovane na savremen način. Krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Za sve objekte se preporučuju kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača. Krovni pokrivač je crep, tegola,

lim ili neki drugi kvalitetan materijal. Horizontalni gabarit objekta u osnovi treba da ima pravilnu geometrijsku formu, koja je simetrična u odnosu na glavne ose objekta, npr. pravougaona, kvadratna i sl..

Mogućnost faznog građenja objekta:

Fazna gradnja objekta:

Realizacija sadržaja u okviru pojedinačnih parcela moguće je pristupiti fazno zavisno od potrebe investitora, s tim što svaka faza treba da predstavlja celinu.

Urbanistički parametri se računaju u skladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima, Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine (Sl.list CG br.24/10 i 33/14) kao i Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (Sl. list CG br. 47/13) i Crnogorskim standardom MEST EN 15221-6. Sastavni dio urbanističko tehničkih uslova su i izvodi iz grafičkih priloga Plana.

Oblikovanje prostora i materijalizacija

Rešavanjem zahteva korisnika za gradnjom ili intervencijom na postojećim objektima, uz striktnu kontrolu tehničke dokumentacije i realizacije, doprineće se unapređenju arhitektonskih i likovnih vrednosti samih objekata, a samim tim i ukupne slike naselja. Arhitektonski volumeni objekata moraju biti pažljivo projektovani sa ciljem dobijanja homogene slike naselja. Kako se radi uglavnom o stambenim objektima koji se implementiraju u već delimično izgrađeni prostor, novi objekti oblikovno i materijalizacijom treba da podrže i unaprede postojeći ambijent. Takođe oblikovanje i materijalizacija treba

da podrže stambenu namenu objekta, a u skladu sa propisima za ovu vrstu objekata. U objektima u kojima se prizemlja koriste kao poslovni prostori isti enterijerski moraju biti obrađeni u skladu sa objektom u kome se nalaze kao i sa delatnostima koje se u objektu obavljaju. Krovovi mogu biti kosi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača. Krovni pokrivač je crep, tegola, lim ili neki drugi kvalitetan materijal. Obrada prozorskih otvora i vrata drvetom ili aluminijumska bravarija odnosno PVC, u boji koja je u skladu sa arhitekturom i materijalizacijom objekta. Ukoliko se usled kosog krova nad većim rasponima formira visok tavanski prostor, isti se može u tom slučaju koristiti uz osvetljenje preko krovnih prozora, badža ili povučenih lođa. Oblikovno objekte ukomponovati u ambijent uz primenu savremenih materijala i savremenog arhitektonskog izraza.

Naime, uvidom u spise predmeta, utvrđeno je da je data Izjava projektanta -privrednog društva koje je izradilo tehničku dokumentaciju "ARHIFORMA " D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), u kojoj je utvrđeno da je idejno rješenje urađeno u skladu sa urbanističko-tehničkim uslovima, da su ispoštovani svi zadati osnovni urbanistički parametri: indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, maksimalno dozvoljena spratnost objekta, odnos prema građevinskoj liniji, kao i smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, sa tabelarnim prikazom zadatih i ostvarenih parametara. Dat je i tabelarni prikaz ostvarenih urbanističkih parametara. Predmetnim parcelama je obezbijeđen saobraćajni priključak objektu i lokaciji shodno planskom dokumentu.

U spisima predmeta, utvrđeno je da je dostavljena Izjava licencirane geodetske organizacije " Terra Mapping " D.O.O.Podgorica u kojoj je utvrđeno da je pristup katastarskoj parceli br. 3688/1 K.O.Podgorica III omogućen iz ulice " Vojislavljevića " sporednom saobraćajnicom koja je označena kao katastarska parcela br. 3693/1 K.O.Podgorica III koja je u svojini Crna Gora a subjekt raspolaganja je Glavni grad Podgorica a način korišćenja nekategorisani putevi , a čiji je pristup omogućen sa jugozapadne strane katastarske parcele. Takođe je dostavljen i Elaborat geodetskih radova, sačinjen od strane navedene licencirane geodetske organizacije br.333-19/24 od 01.04.2024. godine.

Uvidom u List nepokretnosti 5801-prepis, izdat od strane Uprave za nekretnine – Područna jedinica Podgorica, utvrđeno je pravo svojine Radulović Vukote na kat. parceli br. 3688/1 K.O.Podgorica III sa unijetom zabilježbom Ugovora o zajedničkoj izgradnji (ortačka izgradnja objekta), UZZ 145/2024 od 19.02.2024. godine, zaključen između " SAFE HARBOR " D.O.O.Nikšić, kao investitora i Radulović Vukote, kao vlasnika zemljišta u kojem je data saglasnost jedne ugovorne strane – vlasnika zemljišta da izrada tehničke dokumentacije i pribavljanja propisanih saglasnosti i odobrenja, regulisanje naknade za uređenja građevinskog zemljišta kao i Prijava građenja podnese se na ime investitora sve u skladu sa odredbom tačke 2.1.Ugovora, čime su se stekli uslovi za legitimaciju investitora, shodno članu 91. st.1 i 3 tačka 6. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, u kojem je jasno propisano da investitor gradi objekat na osnovu prijave građenja i dokumentacije propisane zakonom, a koju čini, između ostalog, i dokaz o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, odluku o utvrđivanju javnog interesa ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje ako se radi o rekonstrukciji objekta.

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari, ovo ministarstvo, Direktorat za sprovođenje državnih smjernica u oblasti arhitekture je našao da su se stekli uslovi, s

pozivom na čl. 87.st.4. tač.1.al.1 i 2., a u vezi člana 237. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata za davanje saglasnosti investitoru "SAFE HARBOR" D.O.O. Nikšić, na idejno rješenje arhitektonskog projekta za izgradnju objekata mješovite namjene – objekat A i B, sa mogućnošću fazne izgradnje, ukupne BRGP korisnih etaža 6.609,34 m², urađenog od strane privrednog društva "ARHIFORMA" D.O.O. PODGORICA, elektronski ovjeren, dana 23.04.2024. u 19:02:28, +02'00', na dijelu urbanističke parcele br. UP G 1.1., Zona G, blok 1, na dijelu kat. parcele broj: 3688/1 K.O. Podgorica III, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Zabjelo 8", Glavni grad Podgorica („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 32/18), u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije objekata i osnovnih urbanističkih parametara: indeksa zauzetosti 0,51 (Planom propisan 0,70), indeks izgrađenosti 1,99 (Planom propisan 2,00), spratnosti objekta :Po+P+3 (Planom propisana spratnost: Po+P+3), ostvarenim odnosom prema građevinskoj liniji i obezbijeđenim saobraćajnim prključkom lokaciji i objektu.

Saglasno izloženom, odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

Obradila:
Načelnik Direkcije,
Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Nataša Pavićević

V.D.GLAVNOG DRŽAVNOG ARHITEKTE



MINIĆ SINIŠA, dipl.inž.arh

Siniša Minić