

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA **OBRAZAC 2**

BOŽOVIĆ VUJICA RADOVAN
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
etažnih vlasnika)

BIDJA B.B. LOZNA 84305 BIJELO POLE
(adresa/sjedište privrednog društva)

069 552 846
(kontakt telefon)

RAJOVAN.BOZOVIC.BA@GMAIL.COM
(e-mail)

426322
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Primljeno u Podgorici <u>22.04.2026</u>				
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrednost
<u>UPI 01-332/26-269,</u>				

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: <u>06-02-2026</u>				
Org. jed.	Klas. znak	Redn. broj	Prilog	Vrednost
<u>UPI-06-332/26-118/1</u>				<u>3,00</u>

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM - BUDVA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

LAZI, LAZI bb. OPŠTINA BUDVA, GOD. IZGRADNJE 2008

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>2725</u>	<u>365/3</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
	<u>65 m2</u>			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
- Stambeno poslovni
- Poslovni
- Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
- Završen i neuseljen
- Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
- (2) Prizemlje
- (3) Broj spratova 2
- (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

(1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena: _____

OBJEKAT INA GRAD, DOZVOLE - DOGRAĐENO POTKROVLJE

Spisak obaveznih priloga:

- 1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- 2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

2

- 3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjericama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

BUDA 06.02.2026.
(mjesto i datum)

Радован Бочковић
(potpis podnosioca zahtjeva)