

2060

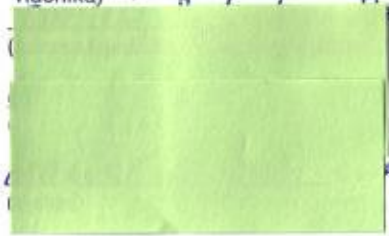
Desa S.

OPŠTINA BUDVA

Prilježen 28-06-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1-06	332/26	536/1		3,00 €

OBRAZAC

st zgrad Komplex
Belvedere Residence
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice,
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)



(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o
registraciji skupštine etažnih vlasnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Prilježeno u Podgorici 29.06.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP1/01	332/26	589/1		

URBH 112 M

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje



2015

tnosti i broj katastarske parcele na

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bečići	825	463/4

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

GRADENJE

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
3403	

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Osnovno stanovanje

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

Svojina, prekoračenje od 2m² na opštinsko zemljište

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje

Napomena: S+P+g

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- (1) Da 2) Ne

Napomena:

placemo porezi od 2015m²
truda delavnica legalizacija zdog dosam 2m² opštinske
zemljišta

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; i
3. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Budva
(mjesto i datum)

