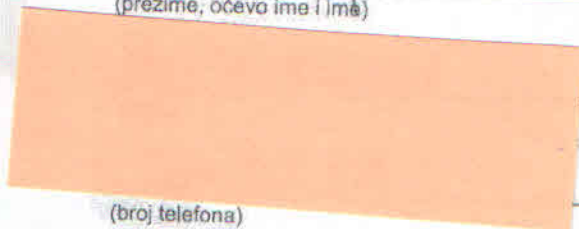


# OBRAZAC 1

SINA TRADING DOO BUDVA

(prezime, očevo ime i ime)



(broj telefona)

CITRA GORA			
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA			
PREGORICA			
Datum:		16.05.2019	
Org. broj	Proj.	Prilog	Vrijednost
109-1856		/	

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

(organ uprave nadležan za postupanje)

## Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. Izgradnju objekta
  2. Rekonstrukciju objekta
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela  
(situacija trase\*)

3945/6

Katastarska opština

KO MAINE

Opština

BUDVA

BUDVA, 16.05.2019.

(mjesto i datum)



(podnosioc zahtjeva)

\* - odnosi se na linijske objekte (putevi, željeznice, dalekovod, vodovod itd.)



Crna Gora  
Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 288  
www.mrt.gov.me

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje  
urbanističko-tehničkih uslova  
Broj: 1062-1856/2  
Podgorica, 23.09.2019. godine

**„SINA TRADING“ DOO**

BUDVA  
Meditranska br.1

Aktom broj 106-1856/1 od 16.05.2019. godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 3945/6 KO Maine, opština Budva.

S tim u vezi obavještavamo vas sledeće:

Katastarska parcela broj 3945/6 KO Maine nalazi se u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za Obalno područje Crne Gore ("Službeni list CG"- broj 56/18).

Prema grafičkom prilogu broj 18 Plan režima korišćenja prostora, predmetna lokacija je u zoni naselja – građevinska područja naselja – urbana.

Uvidom u tekstualni dio Plana, poglavlje Smjernice i mjere za realizaciju planskog dokumenta, 26.2. Pravila za građevinska područja urbanih naselja, definisano je sljedeće: "Uređivanje urbanih područja sprovoditi prema konceptu i smjernicama Prostornog urbanističkog plana za svaku opštinu i Generalnoj urbanističkoj razradi, odnosno detaljnoj razradi na nižem planskom nivou, do donošenja Plana generalne regulacije".

Shodno navedenom kao i činjenicu, da Prostorno urbanistički plan Opštine Budva nije donešen, te da se za navedenu lokaciju obavezuje detaljna razrada na nižem planskom nivou, to, u ovom momentu, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove za građenje objekta na predmetnoj parceli.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić

