

„ INVEST NOVA „ D.O.O.  
Broj: 01- 05  
Podgorica, 24.05.2019. godine

Crna Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	24.05.2019		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	106-1937/1		

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

Ulica IV Proleterke br. 19  
PODGORICA

**Predmet:** Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

Uvažena,

Molimo vas da nam izdate urbanističko-tehničke uslove za katastarske parcele broj 408/3, 411/1, 407/5, 402/2, 392/1 i 392/4, upisane u Listu nepokretnosti broj 29, KO Herceg Novi, u zahvatu PUP – a Herceg Novi.

S poštovanjem,



Izvršni direktor

Ana Radulović, dipl.pravnik

*Ana Radulović*

Adresa: Bulevar revolucije br. 2, 81000 Podgorica, e-mail:office.investnova@gmail.com , PIB 02669552,  
kon.tel + 382 67 62 65 47



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova  
Broj: 1062- 1937/2  
Podgorica, 05.06.2019. godine

OPŠTINA HERCEG NOVI  
- Sekretarijat za prostorno planiranje i izgradnju -

HERCEG NOVI  
Aktom broj: 106-1937/1 od 24.05.2019.godine, „INVEST NOVA“ d.o.o. iz Podgorice obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje UTU-a za izgradnju objekata na kat. parcelama br. 408/3, 411/1, 407/5, 402/2, 392/1 i 392/4 KO Herceg Novi, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Herceg Novi.

Shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (»Sl. list CG« br. 064/17, 044/18, 063/18 i 11/19) definisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018. godine) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevića, Bar, Berane, Bijelo Polje, ..., **Herceg Novi...**

Uvidom u Prostorno urbanistički plan Opštine Herceg Novi (»Sl. list CG«, op. prop. br 52/18), na gr. Prilogu br. 7 – Namjena površina i organizacija prostora, konstatovano je da je na predmetnoj lokaciji planiranja izgradnja objekata **mješovite namjene i stanovanja srednje gustine.**

Kako, shodno članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 064/17), u složene inženjerske objekte ne spadaju stambeni i objekti mješovite namjene, to vam, saglasno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), prosljeđujemo predmetni zahtjev na dalju nadležnost i postupanje.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Milica Čurić





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Direkcija za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova  
Broj: 1062 -1937/3  
Podgorica, 05.06.2019. godine

» INVEST NOVA« D.O.O.

**PODGORICA**  
Bulevar Revolucije br. 2

Aktom broj: 106-1937/1 od 24.05.2019.godine, obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje UTU-a za izgradnju objekata na kat. parcelama br. 408/3, 411/1, 407/5, 402/2, 392/1 i 392/4 KO Herceg Novi, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Herceg Novi.

Uredbom o povjeravanju dijela poslova ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018) poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma iz člana 74 st. 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, osim za složene inženjerske objekte, povjeravaju se jedinicama lokalne samouprave.

Shodno navedenom, obavještavamo vas da je vaš zahtjev prosljeđen Opštini Herceg Novi, Sekretarijatu za prostorno planiranje i izgradnju.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

