

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA- 00-05	Strana 1 of 25

POZIV ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA NABAVKU RADOVA

Naziv korisnika: Aleksandar Bogojevic

Mjera i broj Javnog poziva: mjera 7. podmjera 7.1. -prvi javni poziv

Naziv projekta – Naziv investicije: Izgradnja smjestajne jedinice za potrebe agroturizma

Datum poziva: 9.07.2025

Broj i datum IPARD ugovora: 09-908/24-5816/25 od 11.04.2025.

Poštovani dobavljači,

1. Pozvani ste da pošaljete ponudu za sljedeće radove

Izgradnja smjestajne jedinice za potrebe agroturizma.

Detaljan opis jedinичnih količina za sve faze nalazi se u Prilog 1 koji je sastavni dio ovog poziva

Napominjemo da ugovorena cijena sa Direktoratom za plaćanje za navedene radove je 72644,84€ (ovo je iznos bez PDV-a).

2. Kao pomoć u pripremi cijene Vaše ponude, dostavljamo potrebne specifikacije, predmjer i crteže/tehničku dokumentaciju.

Ponuda se može dostaviti poštom, lično ili elektronskim putem. U slučaju dostavljanja ponuda poštom ili lično, ponude se dostavljaju u 2 (dvije) istovjetne kopije u papirnoj i elektronskoj verziji, u zatvorenoj koverti sa napomenom NE OTVARAJ – ponuda za korisnika (Ime korisnika) Aleksandar Bogojevic (naziv projekta) „Izgradnja smjestajne jedinice za potrebe agroturizma“ ili elektronskim putem na sledećoj adresi:

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede - Direktoratom za plaćanja

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA- 00-05	Strana 2 of 25

Moskovska 101 81000 Podgorica

E-mail: dostavljanje.ponuda@mpsv.gov.me

Telefon: 00 382 20 672 026; 00 382 67 205 790

3. Svaki ponuđač je dužan da uz ponudu dostavi licencu za izvođenje građevinskih radova u skladu sa važećim zakonom.

4. Svaki ponuđač može dostaviti samo jednu ponudu. Ponude moraju podnijeti postojeća preduzeća koja nemaju vlasničkih, srodničkih ili partnerskih veza sa korisnikom. Ponuđači su odgovorni za realnost i razumnost cijena i istinitost informacija navedenih u ponudama.

5. Pravilo o porijeklu više se ne primjenjuje za nabavke i materijale. Međutim, ovo pravilo ostaje kao verifikacija subjekta koji potpisuje Ugovor. U slučaju subjekta (član 11. Regulative (EU) 2021/1529), treba biti osnovan u:

- Državi članici – 27 država članica (Austrija, Belgija, Bugarska, Hrvatska, Kipar, Češka, Danska, Estonija, Finska, Francuska, Njemačka, Grčka, Mađarska, Irska, Italija, Letonija, Litvanija, Luksemburg, Malta, Holandija, Poljska, Portugal, Rumunija, Slovačka, Slovenija, Španija, Švedska);
- Korisnicima navedenim u Prilogu I Regulative (EU) 2021/1529 - (Alžir, Armenija, Azerbejdžan, Bjelorusija, Egipat, Gruzija, Izrael, Jordan, Liban, Libija, Republika Moldavija, Maroko, Okupirana palestinska teritorija, Sirija, Tunis, Ukrajina). Podrška Unije u ovoj oblasti također se može koristiti u svrhu omogućavanja Ruskoj Federaciji da učestvuje u programima prekogranične saradnje i drugim relevantnim indikativnim programima za više zemalja, uključujući kako je navedeno u članu 13(6) i članu 21;
- Ugovorne strane Sporazuma o Evropskom ekonomskom prostoru (sve zemlje članice koje su već navedene gore i Island, Lihtenštajn i Norveška);
- Zemlje obuhvaćene u Prilogu I Regulative (EU) 2021/947; Zemlje korisnice IPA - (Albanija, Bosna i Hercegovina, Island, Kosovo, Crna Gora, Republika Sjeverna Makedonija, Republika Srbija i Republika Turska);

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA- 00-05	Strana 3 of 25

- Zemlje za koje Komisija uspostavlja recipročan pristup spoljnoj pomoći.

6. Prilikom ocjenjivanja ponuda, Izvođač će odrediti za svaki predlog procijenjenu cijenu kojom se mijenja cijena iz ponude ispravljanjem bilo koje od sljedećih aritmetičkih grešaka:

a) u slučajevima gdje postoji neslaganje između cifara izraženih brojevima i slovima, u obzir će se uzeti iznos izražen slovima;

b) u slučajevima gdje postoji neslaganje između cijene po komadu i ukupnog iznosa tog reda koji proističe iz množenja cijene po komadu sa količinom, u obzir će se uzeti navedena cijena po komadu;

c) ukoliko Dobavljač ne prihvati takvu ispravku, njegova ponuda će biti odbijena.

7. Vaša ponuda će važiti u periodu od četrdeset pet (45) dana od 24.07.2025.(krajnji rok za podnošenje ponude).

8. Vaša ponuda na crnogorskom jeziku treba biti za cjelokupne radove i na osnovu jedinice i ukupne cijene naznačene u predmjeru troškova za ugovor o fiksnoj jediničnoj tarifi. Valuta kotiranih cijena i uplata je u EUR.

9. Korisnik će ugovor dodijeliti ponuđaču za čiju je ponudu utvrđeno da u velikoj mjeri odgovara ovom pozivu za ponudu i koji je kvalifikovan za obavljanje posla.

10. Vaša ponuda treba da bude dostavljena do 24.07.2025. (datum i vrijeme).

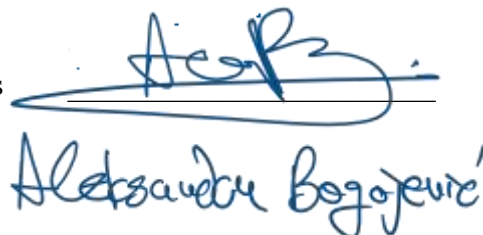
11. Za dodatne informacije kontaktirajte:

Aleksandar Bogojevic

Broj telefona: 067/657-600

E-mail: a_bogojevic@yahoo.com

Potpis



Aleksandar Bogojevic



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 4 of 25

PREDMJER RADOVA

STAMBENI OBJEKAT
Katastarska parcela broj 341/3 I 341/4.

Investitor: Aleksandar Bogojević

1 Zemljani radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA
ZEMLJANE RADOVE Izvođač
radova je pored opisa pojedinačnih
stavki radova cijenama obuhvatio i
sledeće zajedničke uslove:

Zemljani radovi će biti izvedeni u
svemu prema projektu i
geomehaničkom elaboratu, cene
sadrže sve radne operacije, utroške
materijala, pomoćni alat i radne
skele, kao i ostale troškove i zaradu
preduzeća.

- 1 Mašinski iskop zemlje III kategorije
Za temelje-temeljne grede (visine
100 cm i širine 20cm).Ivice iskopa
izvesti vertikalno. Obračun po m3.

m3 67.86

- 2 Nabavka, nasipanje i zbijanje
prirodne mešavine šljunka ispod
temeljnih greda i prizemne ploče u
slojevima debljine d=10 cm. Obračun
po m3.

m3 5.67

2.Betonski I armirano betonski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA
BETONSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa
pojedinačnih stavki radova cenama
obuhvatio i sledeće zajedničke

- Betonski radovi će biti izvedeni u
svemu po projektu, statičkom
proračunu i važećim pravilnicima,
cene sadrže sve radne operacije,
utroške materijala, pomoćni alat i
skele kao i ostale troškove i zaradu
preduzeća.

- 1 Betoniranje armirano betonskih
temelja , temeljnih greda I temeljne
ploče, dimenzija prema statičkom
proračunu, betonom MB 30 u
zemljanom iskopu. Obračun po m3.U
cijenu uračunate ruke,oplata i radna
skela.

m3 19.15

3.ZIDARSKI RADOVI

- 1

Nabavka i ugradnja duplozidnog sistema INOX dimnjaka, pogodan je za sve vrste ložišta, kondenzacione kotlove sa potpritiskom i sve vrste goriva (čvrsta, tečna i gasovita). Svi elementi dimnjaka su industrijski proizvedeni u svakom detalju kako je i predviđeno u tehničkoj dokumentaciji za konkretan objekat,što obezbeđuje optimalno rešenje pri samoj montaži na objektu. Obračun po m'.

9.60m'

m'

6.30
- 2

Izrada cementnog estriha d=5cm u prizemlju za postavljanje parketa i keramike. Prije izrade estriha postaviti sloj stirodura 3cm i hidroizolaciju. Obračun po m2.

m2

47.44

4 Armirački radovi

1.

Nabavka, sečenje, savijanje i montaža armature i zavarenih mreža svih kvaliteta u svemu prema statičkom proračunu i detaljnim nacrtima armature. Obračun po kgr.

kg

1645.09



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja

Odsjek za tehničke i ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore

Dokument: DP-UTEA-00-05

Strana 6 of 25

5 Tesarski i pokrivački radovi

1 Letvisanje krova letvama 40/50

mm, na razmaku od 35 cm za pokrivanje, kao i kontra letvama u suprotnom pravcu. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.

m2 77.16

2 Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe, u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2 77.16

3 Postavljanje daske 2.4cm. Premazi daske, njena zaštita radi se prema uputstvima proizvođača. Obračun po m2.

m2 77.16

4 Postavljanje folije, u 2 sloja. Obračun po m2.

m2 77.16

5 Postavljanje austrijskog prealca po rogovima krovne konstrukcije. Obračun po m2.

m2 77.16

6 Nabavka i postavljanje međuspratne drvene konstrukcije. Konstrukciju izraditi od suve, prave i kvalitetne čamove građe, po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Na osloncima pripremiti ležišta tavanjača. Nove grede pažljivo postaviti, izvršiti zaštitu i impregnaciju. U cijenu ulazi i pomoćna skela. Obračun po m2 podne površine.

m2 47.44

7 Izrada i postavljanje ograde od drvenih profila i flahova na drvenom stepeništu. Ogradu izraditi i ugraditi podetaljima i uputstvu projektanta. Postaviti ogradu, popraviti osnovnu boju i obojiti dva puta bojom za drvo. Obračun po m2 ograde.

m2 1.92

8 Izrada skeltene drvene konstrukcije za spoljašnje zidove. Obračun po m2.

m2 105.98

9 Izrada skeltene drvene konstrukcije za unutrašnje zidove. Obračun po m2.

m2 102.32

10 Na konstrukciju spoljašnjih zidova, sa unutrašnje strane, postaviti PVC-e foliju. Obračun po m2.

m2 102.32

11 Na konstrukciju spoljašnjih zidova, sa unutrašnje strane, postaviti austrijski brodski pod. Obračun po m2.

m2 40.93

12 Na konstrukciju spoljašnjih zidova, sa spoljašnje strane, postavljanje OSB-e ploče. Obračun po m2.

m2 105.98



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 7 of 25

- Izrada unutrašnjih zidova od drvenog skeleta sa svim potrebnim slojevima. Nabaviti građu, obraditi i postaviti zidove od drvenog skeleta, po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Nakon postavljanja skeleta potrebno je postaviti austrijski prealic kao završni sloj zida sa obje strane. Građa mora biti od prvoklasne i suve čamovine. Elemente sasvim vezama pažljivo ugraditi, zaštititi od crvotočne i impregnirati. Obračun po m2 ugrađene građe.
- 13
- 14 Postavljanje GKP sa unutrašnje strane zidova. Obračun po m2. m2 40.51
- 15 Postavljanje medijapan ploče sa unutrašnje strane zidova. Obračun po m2. m2 40.93
- Postavljanje unutrašnjeg drvenog stepeništa. Elemente sasvim
- 16 vezama pažljivo ugraditi, zaštititi od crvotočne i impregnirati. Dimenzije prema projektu. Obračun po komadu. step. 1.00



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore

Dokument: DP-UTEA-00-05

Strana 8 of 25

6 Hidroizolaterski radovi

- 1 Izrada hidroizolacije preko betonske ploče na zemlji i armirano betonskih zidova i sokli, kao i kupatila. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Hladni premaz bitulit "A" naneti četkom ili prskanjem, na temperaturi višoj od 10 stepeni. Varenje bitumenskih traka izvesti zagrevanjem trake plamenikom sa otvorenim plamenom, razmekšavanjem bitumenske mase površine koja se lepi i slepljivanjem sopstvenom masom za podlogu. Traku zalepiti celom površinom, sa preklapima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti varenju spojeva. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.

m2 50.97

7 Stolarski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA STOLARSKE RADOVE: Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Stolarski radovi će biti urađeni u svemu po projektu, šemama stolarije i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćne alate i skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 1 Jednokrilna vrata od punog čamovog drveta. Obračun po komadu. Dimenzije 70x200 cm. kom 2.00
- 2 Jednokrilna vrata od punog čamovog drveta. Obračun po komadu. Dimenzije 80x200 cm. kom 2.00
- 3 Jednokrilna ulazna PVC vrata, u antracit boji . Obračun po komadu. Dimenzije 90x200 cm. kom 1.00
- 4 Izrada i postavljanje zastakljenih jednokrilni fixni prozor od šestokomornih PVC profila sa dvostrukim niskoemisionim staklom (4+16+4) punjenim plemenitim gasom (argonom) u boji antraci.. Koeficijent toplotne provodljivosti U=1,5W/m2K ili bolje. Otvaranje prema šemi. Prozor snadbijeti potrebnim okovom po sistemu proizvođača. Dim 80/110 cm. Obračun po komadu prozora.



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 9 of 25

- | | | |
|--|-----|------|
| | kom | 2.00 |
| 5 Izrada i postavljanje zastakljenih jednokrlni prozor od šestokomornih PVC profila sa dvostrukim niskoemisionim staklom (4+16+4) punjenim plemenitim gasom (argonom) u boji antraci.. Koeficijent toplotne provodljivosti U=1,5W/m2K ili bolje. Otvaranje prema šemi. Prozor snadbijeti potrebnim okovom po sistemu proizvođača. Dim 80/200 cm. Obračun po komadu prozora | kom | 1.00 |
| 6 Izrada i postavljanje zastakljenih jednokrlni prozor od šestokomornih PVC profila sa dvostrukim niskoemisionim staklom (4+16+4) punjenim plemenitim gasom (argonom) u boji antraci.. Koeficijent toplotne provodljivosti U=1,5W/m2K ili bolje. Otvaranje prema šemi. Prozor snadbijeti potrebnim okovom po sistemu proizvođača. Dim 80/80 cm. Obračun po komadu prozora | kom | 2.00 |
| 7 Izrada i postavljanje zastakljenih jednokrlni fixni prozor od šestokomornih PVC profila sa dvostrukim niskoemisionim staklom (4+16+4) punjenim plemenitim gasom (argonom) u boji antraci.. Koeficijent toplotne provodljivosti U=1,5W/m2K ili bolje. Otvaranje prema šemi. Prozor snadbijeti potrebnim okovom po sistemu proizvođača. Dim 80/140 cm. Obračun po komadu prozora | kom | 2.00 |



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 10 of 25

- 8 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni fixni prozor od
šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/180 cm. Obračun po komadu
prozora
kom 2.00
- 9 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni fixni prozor od
šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/240 cm. Obračun po komadu
kom 1.00
- 10 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni fixni prozor od
šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/250 cm. Obračun po komadu
kom 1.00
- 11 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni prozor od šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/222 cm. Obračun po komadu
prozora
kom 6.00
- 12 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni fixni prozor od
šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/300 cm. Obračun po komadu
prozora
Kom 1.00



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 11 of 25

13 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni fixni prozor od
šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/220 cm. Obračun po komadu
prozora

kom 4.00

14 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni prozor od šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
80/220 cm. Obračun po komadu
prozora

kom 1.00

15 Izrada i postavljanje zastakljenih
jednokrlni prozor od šestokomornih
PVC profila sa dvostrukim
niskoemisionim staklom (4+16+4)
punjenim plemenitim gasom
(argonom) u boji antraci..
Koeficijent
toplotne provodljivosti $U=1,5W/m^2K$
ili bolje. Otvaranje prema šemi.
Prozor snadbijeti potrebnim
okovom
po sistemu proizvođača. Dim
35/60 cm. Obračun po komadu
prozora

kom 1.00

8 Limarski radovi

1 Nabavka i postavljanje, krova i
obodnih zidova, trapezastog
aluminijumskog plastificiranog lima
TR 40/230 debljine 0.80mm, u boji
RAL 9006. Pokrivanje izvesti po
projektu detaljima i upustu
proizvođača i projektanta. Obračun
po m2 pokrivene površine.

m2 77.16



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 12 of 25

9 Keramičarski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA
KERAMIČARSKE RADOVE:

Izvođač radova je pored opisa
pojedinačnih stavki radova cenama
obuhvatio i sledeće zajedničke
uslove:

- Keramičarski radovi će biti
izvedeni u svemu prema projektu i
važećim standardima, cene sadrže
sve radne operacije, utroške
materijala i pomoćni alat i skele i
ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 1 Nabavka, transport i ugradnja
podnih keramičkih pločica
dimenzija 30x30 cm I klase. Boja i
ton po izboru investitora.
Postavljanje na lijepak. Obračun po
m2.

m2 5.02

- 2 Oblaganje zidova glaziranim
keramičkim pločicama istog
kvaliteta kao pločice za pod,
polaganje na lijepak, u kuninji obložiti
zid u visini od 150 cm, u kupatilu
obložiti zid do pune visine.

m2 15.93

10 Termoizolaterski radovi sa fasadom

- 1 Izrada termoizolacije kamena vuna
sa unutrašnje strane zidova
d=12cm. Obračun po m2.

m2 102.32

- 2 Postavljanje termoizolacije stirodur
debljine d=2cm na plocama ispod
estriha. Obračun po m2.

m2 49.77



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 13 of 25

-
- 1 Nabavka, postavljanje, struganje i lakiranje borovog brodski pod preko estrih podloge. Postaviti broskog poda I klase, debljine 19 mm, u slogu po izboru projektanta, a preko prethodno očišćene podloge. Preko neravne podloge nanijeti sloj Vinflex mase, što tanje. Brodski pod postaviti lepljenjem preko betonske podloge, odgovarajućim lepkom, na hladno. Lijepak nanijeti po cijeloj površini podloge. Obračun po m2.
- m2 54.50

12 Kamenorezački radovi

- 1 Oblaganje spoljašnjih AB zidova kamenim oblogama u cementnom malteru, po izboru projektanta. Oblaganje izvršiti prema tehničkim propisima i uslovima, projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Fugovati cementnim malterom i očistiti kamen. U cijenu ulazi i nabavka ploča. Obračun po m2 postavljenih ploča.
- m2 42.77
- 2 Oblaganje dimnjaka kamenim oblogama u cementnom malteru, po izboru projektanta. Oblaganje izvršiti prema tehničkim propisima i uslovima, projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Fugovati cementnim malterom i očistiti kamen. U cijenu ulazi i nabavka ploča. Obračun po m2 postavljenih ploča.
- m2 5.02

13 Ostali radovi

- 1 Nabavka, ugradnja vlagonepropusnih gipskartonskih ploča. Obračun po m2.
- m2 20.88
-



Predmjer i predračun radova VIK

broj pozi cije	opis pozicije	jed. mera	količin a		
A	Građevinski radovi				
A.1	Izvršiti otkopavanje zemlje za kanalske roveve i revizionu okna u svemu prema projektu. Dno mora biti poravnato u odgovarajućem padu cevi. U slučaju rastresitog terena, izvođač je obavezan izvršiti o svom trošku sva potrebna i po propisu razupiranja rovova i bočnih strana. Isto tako dužan je o svom trošku izvršiti potrebno crpljenje eventualno nastale meteorske ili podzemne vode. Po izvršenom polaganju, premeravanju i ispitivanju cevi, izvršiti zatrpavanje zemlje sa nabijanjem u slojevima od po 15 cm. Preostalu zemlju izvođač je obavezan odvesti van gradilišta na za istovar predviđeno mesto. Sve potpuno završeno po ovom i opštem opisu plaća se po kubnom metru otkopanog terena sa prenosom od 50 m.	m ³	15.45		
A.2	Nabavka, transport i ubacivanje pijeska u rov za posteljicu vodovodnih i kanalizacionih cijevi. Pijesak izravnati u sloju najmanje debljine 10 cm a pre polaganja cevi. Po izvršenom polaganju ostatak peska razastrti oko i iznad cevi. Pesak rasporediti po celoj dužini i ravnomerno izravnati. Najveća dozvoljena krupnoća zrna peska iznosi 3 - 4 mm. Plaća se po kubnom metru otkopanog terena a po datom opisu. Najmanja debljina sloja iznad mufa iznosi 10 cm.	m ³	1.00		
A.3	Izrada armirano-betonske šahte zajedno sa svom potrebnom armaturom a u skladu sa ugovorom sklopljenim sa nadležnim JKP.	kom.	2.00		
A.4	Nabavka, transport i ugradnja šaht livenog poklopca, svijetli otvor 60x60 cm nosivosti 250 KN. Obračun po komadu ugrađenog poklopca.	kom	2.00		
A.5	Oblaganje vidljivih kanalizacionih i vodovodnih vertikalna gipsanim tablama.	Paušalno			
B	Kanalizacija				



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 15 of 25

B.1	Izraditi kanalizacionu horizontalnu i vertikalnu mrežu od PVC i PP-C tj.bešumnih cijevi potpuno ispravnih, a u svemu prema dimenzijama u projektu i opštem opisu. Na svim prelomnim mestima dati odgovarajuće fazonske delove. Sve spojeve popubiti gumenim prstenovima. U cenu montaže ulaze još pripremno-završni radovi, prenos materijala, obeležavanje vodova, priprema cementnog maltera ili ugrađivanje obujmica ili kuka, probijanje ili dubljenje zidova i međuspratnih konstrukcija, pregled svake cevi i fazonskog komada pre ugrađivanja, postavljanje po pravcu i niveleti, odnosno pod visak, materijal, sklapanje i rasklapanje skele, krojenje i sečenje cijevi i ispitivanje i ponovno krpljenje i malterisanje oštećenih površina. Sve komplet po ovom opisu plaća se po dužnom metru, mereno po osovini cevi i fazonskih delova. Napomena : dole navedeni prečnici su SPOLJNI prečnici cevi.				
	DN75	m'	5.00		
	DN110	m'	13.00		
	PVC DN160	m'	2.00		



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 16 of 25

Predmjer i predračun radova VIK

broj pozi cije	opis pozicije	jed. mera	količin a		
B.2	Izrada i montaža ventilacione glave na krovu na kraju kanalizacionih vertikalā sa potrebnom opšivkom prpdpra krovne ravni. Obračun po komadu ventilacione kape DN 110 mm.	kom	1.00		
B.3	Nabavka, transport i montaža podnog slivnika sa sifonom 14X14 cm. Hidroizolacioni sloj povezati sa kanalicom. Rešetka treba da bude u nivou gotovog poda. Tijelo slivnika sa vertikalnim izlivom DN 75. Obračun po komadu ugrađenog slivnika.	kom.	1.00		



Predmjer i predračun radova VIK

broj pozi cije	opis pozicije	jed. mera	količin a		
C	Sanitarni uređaji				
C.1	Nabavka i montaža keramičke konzolne WC šolje model sa integrisanom bide funkcijom. U zid ugraditi dovodnu cev prečnika 5/4" za ispiranje vodom i plastične cevne elemente Ø110 mm na priključak kanalizacione mreže. Formirati u podu i na zidu kanale i postaviti metalni nosač WC šolje, pouputstvu proizvođača. Na završnu obradu poda i zida postaviti i pričvrstiti šolju zavrtanjima M12 uz prethodno postavljanje gumene manžete ispirne cevi i odgovarajućeg plastičnog WC cevnog priključka sa rebrastim gumenim uloškom. Obračun po komadu šolje, komplet.	kom.	1.00		
C.2	Nabavka, transport i montaža umivaonika od sanitarne keramike "A" klase sa jednoručnom ubodnom baterijom i svom pripadajućom opremom u svemu prema uputstvu	kom.	1.00		
C.3	Nabavka, transport i montaža stakla za tuš kabinu. Obračun po komadu ugrađenog stakla.	kom.	1.00		
C.4	Nabavka, transport i montaža bojlera. Obračun po komadu ugrađenog bojlera.	kom.	1.00		
D	Sanitarna galanterija				
D.1	Nabavka, transport i montaža ogledala sa etažerom. Obračun po komadu.	kom.	1.00		
D.2	Nabavka, transport i montaža poniklovanih sapunjara. Obračun po komadu.	kom.	1.00		
D.3	Nabavka, transport i montaža poniklovanog držača peškira. Obračun po komadu.	kom.	1.00		
D.4	Nabavka, transport i montaža poniklovanog držača rolo-toalet papira. Obračun po komadu.	kom.	1.00		
E	Vodovod				
E.1	Nabavka, transport i montaža PP i PE vodovodnih cijevi i djelova. Sva potrebna štemovanja zidova se ne obračunavaju posebno već su ista obuhvaćena cenom dužnog metra cevovoda. Cevi obložiti izolacionim materijalom odovarajućeg prečnika. Obračun se vrši po metru ugrađenog cevovoda. Napomena : dole navedeni prečnici su UNUTRAŠNJI prečnici cevi.				
	16 mm	m'	15.00		
	20 mm	m'	17.00		
	25 mm	m'	0.00		
E.2	Nabavka, transport i montaža propusnih mesinganih ventila sa četvrtastom glavom niklovanom rozetnom i kapom. Obračun po montiranom komadu.				
	16	kom.	1.00		
	20	kom.	4.00		



Direktorat za plaćanja

Politika poljoprivrede i
ruralnog razvoja

Verzija br.: 1.0

Odsjek za tehničke i
ekonomske analize

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne
Gore

Dokument: DP-UTEA-
00-05

Strana 18 of 25

E.3	Nabavka, isporuka i montaža ventila sa hromiranom kapom za PP-R cijevi na mjestima priključenja instalacije i potrošača u sanitarnim čvorovima i kupatilima. Obračun po komadu montiranog ventila.				
	DN 16	kom.	6.00		
Predmjer i predračun radova VIK					
broj pozi cije	opis pozicije	jed. mera	količin a		
E.4	Nabavka, transport i montaža vodomjera prečnika za mjerenje potrošnje stambenih potrošača i glavnog vodomjera. Predviđeni su vodomjeri sa impulsnim mehanizmom, mesinganim kućištem i modulom daljinskim očitavanjem radio veza. Plaća se po montiranom komadu.				
	DN 20	kom.	1.00		



Predmjer i predračun radova VIK

broj pozicije	opis pozicije	jed. mera	količina		
E.6	Nakon montaže vodovodne instalacije a pre zaziđivanja izvršiti probu na vodonepropusnost prema važećim propisima za ovu vrstu instalacija i priloženim uputstvima u projektu. Obračun po m'.	m'	32.00		
E.7	Pre puštanja u eksploataciju kompletnu novoizgrađenu mrežu dezinfikovati prema važećim propisima za ovu vrstu instalacija. Obračun po m'.	m'	32.00		

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA-00-05	Strana 20 of 25

PREDMJER I PREDRAČUN ELEKTROKADROVA

I. Napojni vodovi

1. Ispis i zatrpavanje rova za polaganje kablovskog voda u zemljištu III i IV kategorije
Ukupno za rad p m3 iskopa

m3 9.6

3. Nabavka i polaganje napojnog kabla od PMO do RO i od RO do spratnih tabli u rovu i u juvudur cijevima i u zidu sa povezivanjem na oba kraja i to:
PP 00 A 4x35mm2
N2XH-J 5x10mm2

m 25
m 8

2. Isporuka i polaganje Fe-Zn trake uz napojno kablo Stavka obuhvata I isporuku ukrasnih komada traka- traka i izradu vezeb trake na traku uzemljivača objekta

m 25

II. Razvodni ormani

1. Isporuka materijala i izrada temelja za slobodnostojeći priključno mjerni ormar PMO. Temelj uraditi od betona MB 25 dimenzija prema preporuci proizvođača. Komplet za materijal i rad

kom 1

2. Isporuka i ugradnja priključno mjernog ormara za direktno mjerenje. PMO je izradjen od presovanog poliestera stepena zaštite IP65, IK10, klase izolacije II. Ormar je opremljen sa vratima, sa zatvaranjem u tri tačke, sa polucilindar bravom namijenjen za mjerenje. U ormar se ugrađuje sledeća oprema:

(NAPOMENA: el. brojilo isporučuje Operator distributivnog sistema):

Ugraditi opremu prema jednopolnoj šemi.

Stavkom obuhvatiti sabirnice, redne stezaljke, POK kanali, plastične etikete, pertians, natpisne pločice, uvodnice za kablove, bakarne pletenice, jednopolna šema, džep za jednopolnu šenu i drugi posebni materijal neophodan za ugradnju ormara.

U PMO se ugrađuje i oprema neophodna za povezivanje fotonaponske elektrane. Oprema nije dio ovog projekta već odgovarajućeg projekta Fotonaponske elektrane.

Ukupno za materijal i rad:

kom 1

3. Nabaviti, montirati u zidu na mestu označenom na planu i povezati ormar od presovanog poliestera stepana zaštite IP 55, IK 10, klase izolacije II za ugradnju u zid. U ormar ugraditi opremu prema jednopolnoj šemi koja je data u grafičkom dijelu projekta (RO)

kom 1

4. Nabaviti, montirati u zidu na mestu označenom na planu i povezati spratnu razvodnu tablu ST prema jednopolnoj šemi koja je data u grafičkom dijelu projekta

kom 1

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA-00-05	Strana 21 of 25

III.Instalacija rasvjete,monofaznih i trofaznih priključnica

1.Izvesti instalaciju rasvjete kablom N2XH-J 3 i 4x1,5mm2 položenim u giblјivim plastičnim cijevima Fi 16mm položenim u bet.ploči,po gredama i izolacionom sloju zida .Plaća se po sjaličnom mjestu U cijenu ulaze kabal cijev,sve potrebne dozne i prekidači ostali materijal i rad.Prosjecna dužina sijaličnog mjesta je 7m

kom 12

2.Izvesti instalaciju monofaznih utičnica kablom N2XH-J 3X2,5mm2 u giblјivoj plastičnoj cijevi položenoj u plafonu , po gredama i izolacionom sloju zida. Prosječna dužina priključka iznosi 10m.U cijenu ulaze provodnik,cijev,bakelitna šuko utičnica 2M dozne,ostali materijal i rad.

kom 27

3.Izvesti instalaciju monofaznih utičnica kablom N2XH-J 3X2,5mm2 u giblјivoj plastičnoj cijevi položenoj u plafonu , po gredama i izolacionom sloju zida. Prosječna dužina priključka iznosi 10m.U cijenu ulaze provodnik,cijev,bakelitna šuko utičnica IP 44 dozne,ostali materijal i rad.

kom 2

4.Izvesti instalaciju monofaznih utičnica kablom N2XH-J 3X2,5mm2 u giblјivoj plastičnoj cijevi položenoj u plafonu i po gredama i izolacionom sloju zida.. Prosječna dužina priključka iznosi 10m.U cijenu ulaze provodnik,cijev,bakelitna šuko utičnica IP 55 dozne,ostali materijal i rad.

kom 0

5.Izvesti instalaciju trofaznih utičnica kablom N2XH-J 5X2,5mm2 u giblјivoj plastičnoj cijevi položenoj u plafonu i po gredama i izolacionom sloju zida.. Prosječna dužina priključka iznosi 10m.U cijenu ulaze provodnik,cijev,bakelitna šuko utičnica dozne,ostali materijal i rad.

kom 1

6.Izvesti instalaciju bojlera kablom N2XH-J 3X2,5mm2 u giblјivoj plastičnoj cijevi položenoj u plafonu i po gredama i izolacionom sloju zida.. Prosječna dužina priključka iznosi 12m.U cijenu ulaze provodnik,cijev indikator dozne,ostali materijal i rad.

kom 1

IV.Instalacija gromobrana i uzemljenja

1.Nabaviti,položiti traku Fe-Zn 25X4mm na horizontalnu armaturu temelja,variti je za nju na svakih 1,5m i izraditi izvode za RO,traku uz napojni kabal i spustne provodnike i oluke . U cijenu ulaze traka ukrsni komadi i ostali materijal i rad.

m 40

 Direktorat za plaćanja	Politika poljoprivrede i ruralnog razvoja	Odsjek za tehničke i ekonomske analize	
	Verzija br.: 1.0		
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede Crne Gore		Dokument: DP-UTEA-00-05	Strana 22 of 25

2.Isporuka materijala i izrada prihvatnog voda na krovu objekta.Prihvatni vod će biti izrađen od provodnika RH3 fi 8mm na odgovarajućim nosačima (potporama). Potpore se raspoređuju na rastojanju 1m.Sve komplet sa materijalom i povezivanjem.

m 30

3.Isporuka materijala i izrada spusnih vodova gromobrana pomoću provodnika RH3 fi 8mm postavljene od prihvatnog sistema na krovu do mjernog spoja.Utrošak je 6m trake po spusnom vodu.Sve komplet sa materijalom i povezivanjem.

kom 2

4.Isporuka materijala i izrada mjernog spoja u metalnoj kutiji za mjerni spoj.Sve komplet sa materijalom i povezivanjem.

kom 2

5.Isporuka materijala i izrada pomoćnih spusnih vodova korišćenjem vertikalnih oluka izrađenih od pocinkovanog lima koji su povezani lemljenjem sa horizontalnim olukom.Na 0,6m od kote terena povezati olučne vertikale standardnim obujmicama za oluk na izvod temeljnog uzemljivača.Pomoćne spustne vodove povezati odgovarajućim spojnica za horizontalne oluke. Sve komplet sa materijalom i povezivanjem.

kom 2

6.Isporuka i postavljanje obujmica za oluk sa povezivanjem na uzemljenje objekta. Ukupno za isporuku i rad priključnika (prije nabavke još jednom provjeriti oblik oluka):

kom 2

7.Isporuka i ugradnja na krovu lovećeg šiljka LOV 40cm

kom 2

8.Izvedba izvoda i povezivanje svih metalnih djelova u objektu, koji ne pripadaju električnoj instalaciji (metalne ograde terasa, ograda i kapija objekta ako su metalne, metalni ormari slabe struje, metalne cijevi vodovoda i kanalizacije, sl.) , na glavnu šinu za izjednačenje potencijala i uzemljivač

pauš 1

V.Ispitivanje instalacija

1.Ispitivanje svih instalacija ,mjerenje otpora uzemljenja,otpora izolacije i davanje atesta prema Pravilniku o postupcima i načinu kontrolisanja i verifikacije svojstava ,karakteristika i kvaliteta el.instalacija.

pauš 1



PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

Uređenje terena za individualni stambeni objekat,

investitor:

Aleksandar Bogojević

1 Zemljani radovi

1. ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ZEMLJANE RADOVE Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cijenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

Zemljani radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i geomehaničkom elaboratu, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i radne skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 1 Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine drenažnog sloja šljunka u sloju debljine $d=10$ cm. Obračun po m^3 .

m^3 5.29

- 2 Izrada travnjaka na mjestim označenim na projektu. Preko fino isplaniranog terena izvršiti setvu travne smjese. Sjetvu travnog sjemena izvršiti ravno u dva unakrsna pravca i to po mirnom vremenu, bez padavina i vjetrova. Po izvršenoj sjetvi sjeme utisnuti u zemlju gvozdanim ježom a potom uvaljati drvenim valjkom i izvršiti intenzivno polivanje do punog nicanja trave. Obračun po m^2 zatravljene

m^2 534.06

- 3 Iskop zemlje IV kategorije za stubove i soklu ograde. Iskop izvesti prema projektu i datim kotama. Bočne strane pravilno odseći a dno nivelisati. Iskopanu zemlju prevesti kolicima, utovariti na kamion i odvesti na gradsku deponiju. Obračun po m^3 zemlje mjereno uraslo.

m^3 9.10



2 Betonski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BETONSKE RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cijenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Betonski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu, statičkom proračunu i važećim pravilnicima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i skele kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 1 Izrada temelja za stubove i soklu ograde od armiranog betona dimenzija prema statičkom proračunu. U cijenu ulazi nabavka materijala, oplata, pomoćna skela i rad. Obračun po m3.
m3 8.30
- 2 Izrada i postavljanje staza sa kamenim poplocanjem od kamenih ploča u betonu. Kamene ploče postaviti u sloju betona debljine 5cm, pravilno nivelisati i složiti u slogu po projektu i detaljima. Obračun po m2.
m2 63.64
- 3 Betoniranje armirano betonskih ploče , ploče za parkiranje, dimenzija prema statičkom proračunu, betonom MB 30 u zemljanom iskopu. Obračun po m3. U cijenu uračunate ruke, oplata i radna skela.
- 4 Betoniranje armirano betonskih stubova , dimenzija prema statičkom proračunu, betonom MB 30 u zemljanom iskopu. Obračun po m3. U cijenu uračunate ruke, oplata i radna skela.
m3 7.25
- 5 Betoniranje armirano betonskih temelja , temeljnih greda, dimenzija prema statičkom proračunu, betonom MB 30 u zemljanom iskopu. Obračun po m3. U cijenu uračunate ruke, oplata i radna skela.
m3 1.27
- 6 Betoniranje unutrašnjeg armirano betonskog stepenista koje povezuje ulzni plato sa parkingom, betonom MB 30, armirane mrežama , završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.
m3 1.82



3 Zidarski radovi

- 1 Zidanje ograde giter blokovima d=10cm
u produznom malteru 1.3.9. Obračun po m3. m3 3,91

4 Armirački radovi

- 1 Nabavka, sečenje, savijanje i montaža
armature i zavarenih mreža svih kvaliteta
u svemu prema statičkom proračunu i
detaljinim nacrtima armature. Obračun po
kgr.
kg. 5387.53
-