



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 06-333/25-3880/58

Podgorica: 17.06.2025. godine

„Geo-Master“ doo Bijelo Polje

**Ul. Rista Stijovića br. 3
PODGORICA**

Aktom zavedenim kod ovog ministarstva pod brojem 06-333/25-3880/56 od 06.06.2025. godine, obratili ste se zahtjevom za davanje mišljenja da li se prijavljena gradnja za vrijeme važenja Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) smatra započetim postupkom do dana stupanja na snagu novog Zakona o izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 19/25), odnosno odredbe kojeg zakona koje će se primjenjivati u konkretnom slučaju.

S tim u vezi, obavještavamo Vas sljedeće:

Odredbom člana 159 Zakona o izgradnji objekata propisano je da će se postupci započeti do dana stupanja na snagu tog zakona u kojima nije donijeta pravosnažna odluka okončati po zakonu koji je bio na snazi u vrijeme pokretanja postupka.

Takođe, članom 60 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) propisano je da ako stranka otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak uredan od njegovog podnošenja.

U konkretnom slučaju otklanjanje nedostatka, tj. pribavljanje saglasnosti predstavlja dio jedinstvenog postupka prijave građenja i ukoliko se otkloni u roku, prijava građenja se smatra urednom.

Shodno citiranim zakonskim odredbama proizilazi da će se, u konkretnom slučaju, smatrati da je postupak pokrenut i da će se sprovesti po odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23).



DRŽAVNA SEKRETARKA
Majna Izgarević Pavičević

Odobrio:

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora Direktorata za građevinarstvo

Obradila:

Jovana Lekić

Dostavljeno

- naslovu

- a/a