



Broj: UPI 09-332/25-2865/2

Podgorica, 22.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „GEOPROJEKT PERIŠIĆ“, Podgorica broj. UPI 09-332/25-2865/1 od 11.07.2025. godine, za izdavanje licence za za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25) i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine donosi

RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „GEOPROJEKT PERIŠIĆ“, izdaje se

LICENCA

za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled

na period od **pet godina**.

Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-2865/1 od 11.07.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „GEOPROJEKT PERIŠIĆ“ Podgorica, pretežna djelatnost - 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled.

Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj UPI 09-332/25-2866/2 od 11.09.2025. godine, kojim je Zorici Perišić, dipl. inženjeru građevinarstva – smjer saobraćajni, iz Podgorice, izdata licenca za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Zoricom Perišić, broj. 88/10 od 23.12.2025. godine, zaključen na neodređeno vrijeme, uz Aneks ugovora o preuzimanju zaposlenog zaključen dana 24.04.2025. godine;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0407891/007;
- 4) rješenje broj. UPI 09-332/25- 2872/2 od 18.09.2025. godine kojim je Nataši Blagojević stepen magistar (MSc) studijski program geodezije – geoinformatika, iz Podgorice izdata licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled u svojstvu odgovornog revizora i odgovornog nadzornog

inženjera, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;

- 5) Ugovor o radu sa Natašom Blagojević, broj.6/10 zaključen dana 18.01.2010. godine izdat na neodređeno vrijeme uz dodatak Aneksa ugovora o radu broj.237/25 od 24.09.2025. godine u kojem je navedena izmjena prezimena iz Nataša Tomović u Natašu Blagojević.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest meseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Članom 81 st. 1, 2 i 3 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost revizije tehničke dokumentacije može da obavlja revident koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera odgovarajuće struke po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji reviduje. Djelatnost stručnog nadzora obavlja stručni nadzor koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno licenciranog inženjera odgovarajuće struke koji vrši stručni nadzor nad izvođenjem pojedinih radova na građenju objekta (u daljem tekstu: nadzorni inženjer). Djelatnost tehničkog pregleda može da obavlja privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik koji ima najmanje jednog zaposlenog revizora odnosno nadzornog inženjera, koji vrši tehnički pregled objekta.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 8 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za reviziju tehničke dokumentacije, stručni nadzor i tehnički pregled podnosi sledeća dokumentacija : 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog revizora, odnosno nadzornog inženjera; 3) licence za revizora, odnosno nadzornog inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE
Petar Vučinić

