



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine
Direktorat glavnog državnog arhitekta

Adresa: IV Proleterske brigade broj
19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPII 05-332/24-1629/2
Podgorica, 02. 12. 2024. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba glavnog gradskog arhitekta

PODGORICA
Negoševa br. 13

U skladu sa članom 131 Zakona o upravnom postupku, dostavlja se rješenje broj i datum
gornji.

MINISTAR
Slaven Radunović



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Peđa Davidović

Peđa Davidović

Dostavljeno:

-naslovu;

-a/a.



Broj: UPII 05-332/24-1629/2

Podgorica: 02.12.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat glavnog državnog arhitekta, rješavajući po žalbi zbog čutanja uprave dostavljene od strane DOO „PER ASTRA“ iz Podgorice, zbog povrede pravila postupka – nedonošenja rješenja Službe glavnog gradskog arhitekta - Glavni grad Podgorica, na osnovu člana 18, 46 stav 1 i 129 stav 2 Zakona o upravnom postupku, („Službeni list Crne Gore“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

Žalba se usvaja.

Nalaže se prvostepenom javnopravnom organu da postupi po zahtjevu br.UP I 30-332/24-169 od 16.07.2024.godine, dostavljenog od strane investitora DOO „PER ASTRA“ iz Podgorice i donese rješenje u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat glavnog državnog arhitekta, zaprimio je akt zaveden kod ovog organa pod službenim brojem UPII 05-332/24-1629/1 od 01.11.2024.godine, kojim DOO „PER ASTRA“ iz Podgorice izjavljuje žalbu zbog čutanja uprave Službe glavnog gradskog arhitekta – Glavni grad Podgorica, u pogledu postupanja po zahtjevu za davanje saglasnosti na idejno rješenje arhitektonskog projekta, zgrade bruto građevinske površine do 300 m², na lokaciji koju čine katastarske parcele 3814/2 i 3814/3 KO Podgorica III, na UP45 i UP50 zona B, u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“, Glavni grad Podgorica.

Žalitelj je izjavio žalbu iz svih zakonom predviđenih razloga, navodeći u bitnom, da je zahtjev za davanje saglasnosti predat 16.07.2024.godine, da je protekao zakonski rok za donošenje prvostepenog rješenja, te da je 23.09.2024. godine isti podnio urgenciju prvostepenom organu, a da do dana podnošenja žalbe zbog čutanja uprave, prvostepeni organ nije odlučio o podnijetom zahtjevu.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, Direktorat glavnog državnog arhitekta, razmotrio je žalbu i spise predmeta, pa odlučio kao u dispozitivu ovog rješenja, a ovo sa sledećih razloga:

Nakon razmatranja spisa predmeta i žalbenih navoda, ovo ministarstvo nalazi da je žalba osnovana.

Članom 114 Zakona o upravnom postupku, propisano je da je rok za donošenje i dostavljanje rješenja u upravnom postupku 30 dana od dana pokretanja postupka, ukoliko posebnim zakonom nije drukčije propisano.

Članom 87 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je da se saglasnost iz stava 4 tač. 1, 2, 4 i 5 ovog člana izdaje rješenjem u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva i čini sastavni dio glavnog projekta.

Uvidom u spise predmeta, ovo ministarstvo konstatuje, da je žalitelj, zahtjev za davanje saglasnosti dostavio Službi glavnog gradskog arhitekta – Glavni grad Podgorica, dana 16.07.2024. godine. Dalje je utvrđeno, da je žalitelj dostavio urgenciju dana 23.09.2024. godine, kojim aktom je podsjetio prvostepeni organ na predmetni zahtjev koji je predao 16.07.2024. godine, da po istom nije postupano u roku propisanom zakonom, kao i na posledice nepostupanja po istom. Žalba zbog ćutanja uprave izjavljena je 21.10.2024. godine, nakon više od tri mjeseca od dana podnošenja zahtjeva za davanje saglasnosti. Imajući u vidu zakonski rok za donošenje rješenja, shodne prednje citiranom članu Zakona, a koji iznosi 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za davanje saglasnosti na idejno rješenje, Ministarstvo konstatuje da je prvostepeni organ, ne dajući razloge kojima bi opravdao svoje nepostupanje u propisanom roku, počinio povredu pravila postupka shodno članu 114 Zakona o upravnom postupku, a u vezi sa članom 87 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekta.

Odredbom člana 129 Zakona o upravnom postupku, propisano je postupanje drugostepenog organa u slučaju kada je žalba izjavljena zbog ćutanja uprave.

U postupku po žalbi zbog ćutanja uprave, ovo ministarstvo konstatuje da je izostalo obavještenje o razlozima zbog kojih prvostepeno rješenje nije donijeto u propisanom roku – član 125 stav 6 Zakona o upravnom postupku, te shodno odredbi člana 129 stav 2 istog zakona, ovo ministarstvo nalaže prvostepenom organu da riješi o zahtjevu stranke u roku od 15 dana od dana prijema ovog rješenja.

Sa izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja – član 129 stav 2 Zakona o upravnom postupku.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti tužba Upravnom Sudu Crne Gore, u roku od 20 dana od dana njegovog prijema.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Peda Davidović, dipl. pravnik



P. Davidović