

Primjeno	24.02.2016		
Org jed	Broj	Prilog	Vrijednost
105-556	/		

OBRAZAC 1

MEVAJEVIĆ VESELIN DANILO

Dobrota  
Kotor

Dobrota  
Kotor

"PREMIA" D.O.O. KOTOR

Dobrota b.b.

inaczej se može pravno lice privrednog društva uneseno u

MINISTARSTVO ODŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA

(organi uprave i službe javne uprave)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, Sl. list CG 51/08, 34/11, 26/12)

Obracam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za

- 1. Izgradnju objekta
- 2. Rekonstrukciju objekta  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1173, 1174/1, 1174/2, 1172, 1170, 1163, 1160  
(situacija trase\*) 1162, 1166, 1165, 1164, 1175, 1171, 1177, 1178, 1186, 1180, 1179,  
1181, 1182, 1183, 1184

Katastarska opština K.O. "PREČAN"

Opština Kotor

24.02. 2016

(mjesto i datum)



\* - odnosi se na injske objekte izvan željeznice dok kod njih postoji staja



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/2

Podgorica, 09.03.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratlo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uredjenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG” br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović

da  
pV<sub>4</sub>



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/3

Podgorica, 09.03.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

- Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/4

Podgorica, 09.03.2016.godine

J.P. "VODOVOD I KANALIZACIJA"

KOTOR

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/5

Podgorica, 09.03.2016.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj-

KOTOR

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („Službeni list CG” br.16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad. 

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik 

Branka Nikić, dipl.ing.arh.

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/6

Podgorica, 09.03.2016.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj-

KOTOR

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 8 stav 1 alineja 3 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi”, br. 14/10), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO  
Broj: 1055-556/7  
Podgorica, 09.03.2016.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA


CETINJE

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, „PREMIA „ D.O.O. iz Kotora, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 90 stav 1 tačka 3 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Službeni list CG” br. 49/10), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, konzervatorskih uslova za projektovanje radova za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnim kulturnim dobrima.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova  
Milica Abramović, dipl.inž.građ. 

Obradili:  
Nataša Pavićević, dipl.pravnik  
Branka Nikić, dipl.ing.arh. 

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/8

Podgorica, 09.03.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE  
-P.J. Kotor-

KOTOR

Aktom, br. 105-556/1 od 24.02.2016.godine, Mrvaljević Danilo iz Kotora, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom, radi izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju na urbanističkoj parceli UP6 i UP5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor.

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite listove nepokretnosti sa kopijama plana za katastarske parcele, br. 1140, 1138, 1137, 1139, 1173, 1171, 1175, 1176, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1177, 1178, 1168, 1170, 1167, 1165, 1166, 1164, 1169, 1172, 1174/1, 1174/2, 1136, 1141, 1185, 1187, 1186 sve KO Prčanj 1, Opština Kotor.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Branka Nikić, dipl.ing.arh.







CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/17-2016

Podgorica, 08.02.2017.godine

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

CETINJE

Aktom, br. 105-556/16-2016 od 06.02.2017.godine, „PREMIA „ D.O.O.Kotor, obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za upućivanjem po službenoj dužnosti nadležnom organu- Upravi za zaštitu kulturnih dobara-Cetinje, radi izdavanja konzervatorskih uslova za izgradnju na predmetnoj lokaciji : urbanističke parcele, UP 5 i UP 6, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Glavati-Prčanj „ Opština Kotor, a u cilju sprovođenja postupka usvajanja Idejnog rješenja putem Međunarodnog javnog konkursa.

U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

D.O.O. „PREMIA „ Kotor, ovo ministarstvo je izdalo urbanističko-tehničke uslove, br. 1055-556/10 od 25.03.2016.godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta na urbanističkim parcelama: UP 6 i UP 5, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „ Glavati-Prčanj „ Opština Kotor.

Shodno članu 55 stav 4 Zakona o opštem upravnom postupku ( „ Službeni list Crne Gore „, br. 60/03 i 32/11), a u vezi člana 90 stav 1 tačka 3 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ( „ Službeni list Crne Gore „, br. 49/10), dostavljamo predmetni zahtjev na nadležnost.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Branka Nikić



GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdenović





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055-556/18-2016

Podgorica, 08.02.2017.godine

„PREMIA „D.O.O.

Dobrota bb  
KOTOR

Aktom, br. 105-556/17-2016 od 08.02.2017.godine, ovo ministarstvo je vaš zahtjev za izdavanje konzervatorskih uslova za izgradnju na urbanističkim parcelama: UP 5 i UP 6, Blok 2 u zahvatu Lokalne studije lokacije „Glavati-Prčanj“, Opština Kotor, a u cilju sprovođenja postupka usvajanja Idejnog rješenja putem Međunarodnog javnog konkursa, prosljedilo na nadležnost Upravi za zaštitu kulturnih dobara-Cetinje i isti akt vam u prilogu ovog dopisa dostavljamo.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović

Samostalni savjetnici I

Nataša Pavićević

Branka Nikić

GENERALNI DIREKTOR  
Danilo Gvozdrenović

