

ISKAZ O UKUPNOM REZULTATU /BILANS USPJEHA/

943/2026 Broj iskaza
23.04. FI DG-6016/2026

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Popunjava pravno lice
Matični broj: 03319911 Šifra djelatnosti: 4311
Popunjava: SLADAN RAIČKOVIĆ

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE" DANILOVGRAD
Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora

Grupa	pozicija	Red. broj	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
60 61	1. Prihodi od prodaje - neto prihod	201		513.055	355.692
630 631	2. Promjena vrijednosti zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje	202			
62	3. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
	4. Ostali prihodi iz poslovanja (205 do 207)	204		202.480	351.476
64 65	a) Ostali prihodi iz redovnog poslovanja	205		172.781	331.766
67, 681 692	b) Ostali prihodi iz poslovanja	206		29.699	19.710
68, sem 683 685	c) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine	207			
208	5. Troškovi poslovanja (209+210+210a)	208		257.565	211.302
60 61	a) Nabavna vrijednost prodate robe i troškovi materijala	209		44.837	42.244
53, 54 (dio) 55	b) Ostali troškovi poslovanja (rezervisanja i ostali poslovni rashodi)	210		140.286	82.855
540	c) Amortizacija	210a		72.442	86.203
	6. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi (212+213)	211		451.938	486.166
52 (dio)	a) Neto troškovi zarada, naknada zarada i lični rashodi	212		371.340	366.462
	b) Troškovi poreza i doprinosa (214 do 216)	213		80.598	120.704
52 (dio)	1/ Troškovi poreza	214		33.706	31.548
52 (dio)	2/ Troškovi doprinosa za penzije	215		43.639	78.100
52 (dio)	3/ Troškovi doprinosa	216		3.253	11.056
	7. Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja imovine (osim finansijske) (218+219)	217			
580, 581, 582, 589 (dio)	a) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja stalne imovine (osim finansijske)	218			
584, 589 (dio)	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja obrtna imovine (osim finansijske)	219			
57, 591 592	8. Ostali rashodi iz poslovanja	220			1.332
	1. Poslovni rezultat (201+202+203+204-208-211-217-220)	221		6.032	8.368
	9. Prihodi po osnovu učešća u kapitalu (223 do 225)	222			
660(dio)	a) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	223			

1	2	3	4	5	6
661(dio)	b) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica	224			
669(dio)	c) Prihodi po osnovu učešća u kapitalu nepovezanih pravnih lica	225			
	10. Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova (kamate, kursne razlike i efekti ugovorene zaštite)	226			
660(dio)	a) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od matičnog i zavisnih pravnih lica	227			
661(dio)	b) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od ostalih povezanih pravnih lica	228			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Prihodi od ostalih finansijskih ulaganja i zajmova od nepovezanih pravnih lica	229			
	11. Ostali prihodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (231 do 233)	230			
660(dio)	a) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	231			
661(dio)	b) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od ostalih povezanih pravnih lica	232			
662(dio), 663(dio), 664(dio), 669(dio)	c) Finansijski prihodi po osnovu tekućih potraživanja od nepovezanih pravnih lica	233			
	12. Vrijednosno usklađivanje kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih ulaganja koji su d	234			
683, 685	a) Prihodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih	235			
583, 585	b) Rashodi po osnovu vrijednosnog usklađivanja kratkoročnih finansijskih sredstava i finansijskih	236			
	13. Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite (238 do 240)	237			
560	a) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	238			
561	b) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	239			
562, 563, 564, 569	c) Rashodi po osnovu kamata, kursnih razlika i drugih efekata ugovorene zaštite po osnovu odnosa sa	240			
	II. Finansijski rezultat (222+226+230+234-237)	241			
	III. Rezultat iz redovnog poslovanja prije oporezivanja (221+241)	242		6.032	8.368
690-590	IV. Neto rezultat poslovanja koje je obustavljeno	243			
	V. Rezultat prije oporezivanja (242+243)	244		6.032	8.368
	14. Poreski rashod perioda (246+247)	245		1.215	1.907
721	1. Tekući porez na dobit	246		1.766	753
722	2. Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda	247		-553	1.154
	15. Dobitak ili gubitak nakon oporezivanja (244-245)	248		4.817	6.461
	VI. BRUTO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA (POVEZANIH SA KAPITALOM/ (250 do 257)	249			
330	1. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu nekretnina, postrojenja, opreme, nematerijalnih uloga	250			
331	2. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu preračuna finansijskih izvještaja inostra	251			
332	3. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	252			

1	2	3	4	5	6
333	4. Promjene aktuarskih dobitaka i gubitaka po osnovu planova definisanih naknada aktuarskih dobitaka	253			
334	5. Promjene učesća u ostalom sveobuhvatnom rezultatu pridruženog društva	254			
335	6. Promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu instrumenata zaštite neto ulaganja u inost	255			
336	7. Promjene revalorizacionih rezervi po osnovu hedžinga takovo gotovine	256			
337	8. Ostale promjene nerealizovanih dobitaka i gubitaka	257			
	VII. ODLOŽBNI PORESKI RASHODI ILI PRIHODI PERIODA U VEZI SA DRUGIM STAVKAMA REZULTATA /POVEZANIM SA	258			
	VIII. NETO REZULTAT DRUGIH STAVKI REZULTATA /POVEZANIH SA KAPITALOM/ (249+258)	259			
	IX. NETO SVEOBUHVAJNI REZULTAT (248-259)	260		4.817	6.461
	X. ZARADA PO AKCIJI	261			
	1. Osnovna zarada po akciji	262			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	263			
	XI. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	264			
	XII. NETO REZULTAT KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA KOJI NE OBEZBEĐUJU KONTROLU	265			

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ("Sl. list CG" broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 22.04.2026
 Datum obrade 22.04.2026
 Datum štampe 22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
 SLADAN RAICKOVIĆ



ISKAZ O FINANSIJSKOJ POZICIJI /BILANS STANJA/

Broj iskaza

na dan 31.12.2025 godine

 944/2025
 23.04.2026. god

 FI DG-6016/2026
 2026. god

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03319911	Sifra djelatnosti: 4311
Popunjava: SLADAN RAIČKOVIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE" DANILOVGRAD
Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora

Grupa	Pozicija	Red. broj	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina - krajnje stanje	Prethodna godina - početno
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA					
00	A. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	1				
	B. STALNA IMOVINA (003+008+016)	2		402.853	475.353	561.600
01	I NEMATERIJALNA ULAGANJA (004 do 007)	3				163
010	1. Ulaganja u razvoj	4				163
011 i 014	2. Koncesije, patenti, licence i slična prava i ostala nematerijalna ulaganja	5				
012	3. Goodwill	6				
016 i 015	4. Avansi za nematerijalna ulaganja i nematerijalna ulaganja u pripremu	7				
	II NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (009+010+011+015)	8		402.853	475.353	561.437
020 i 022	1. Zemljište i objekti	9				
023	2. Postrojenja i oprema	10		402.853	475.295	560.883
	3. Ostala ugrađena oprema, alati i oprema (012+013+014)	11			58	554
024	3.1. Investicione nekretnine	12				
021 i 025	3.2. Biološka sredstva	13				
026 i 029	3.3. Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva	14			58	554
028 i 027	4. Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva i nekretnine, postrojenja, oprema	15				
	III DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (017 do 023)	16				
030, 039(dio)	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	17				
033(dio), 039(dio)	2. Dugoročni krediti matičnom i zavisnim pravnim licima	18				
031(dio), 032(dio), 039(dio)	3. Učešća u kapitalu kod pravnih lica (sve zavisnih pravnih lica)	19				
033(dio), 039(dio)	4. Dugoročni krediti pravnim licima kod kojih postoji učešće u kapitalu (sve zavisnih pravnih lica)	20				
031(dio), 032(dio)	5. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	21				
032(dio), 034, 035, 036, 039(dio)	6. Dugoročna finansijska ulaganja (dali krediti i hartije od vrijednosti)	22				

1	2	3	4	5	6	7
038, 039(dio)	7. Ostali dugoročni finansijski plasmani i potraživanja	23				
288	C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	24				
	D. OBRITNA SREDSTVA(026+031+039+043+044)	25		78.063	84.585	364.468
	I. ZALIHE (027 do 030)	26		417	2	
10	1. Zalihe materijala (materijal za izradu, rezervni delovi, sitan inventar i auto gume)	27				
11	2. Nedovršena proizvodnja	28				
12 i 13	3. Gotovi proizvodi i roba	29				
15	4. Dati avansi	30		417	2	
	II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (032 do 035)	31		10.736	23.744	32.494
202, 203, 209(dio)	1. Potraživanja od kupaca	32		14.194	21.050	13.678
200, 209(dio)	2. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	33				
201, 209(dio)	3. Potraživanja od ostalih povezanih lica	34				
	4. Ostala potraživanja (036+037+038)	35		4.542	2.694	18.816
223	4.1. Potraživanja za više plaćen porez na dobit	36				
27	4.2. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrijednost	37			366	16.706
21, 22, osim 223	4.3. Ostala nepomenuta potraživanja	38		4.542	2.320	2.110
	III. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (040 do 042)	39				
236(dio)	1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica namijenjeno trgovanju	40				
237	2. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udjeli	41				
23 osim 236(dio) i osim 237	3. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	42				
24	IV. GOTOVINA NA RAČUNIMA I U BLAGAJNI	43		58.910	60.839	331.974
04	V. STALNA SREDSTVA NAMIJENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	44				
28 osim 288	E. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	45			112	196
	F. UKUPNA AKTIVA (001+002+024+025+045)	46		480.916	560.050	926.264
	PASIVA					
	A. KAPITAL (102+103+104+105+111+116)	101		126.579	122.314	115.853
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		10.000	10.000	10.000
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103				
320	III. EMISIONA PREMIJA	104				
	IV. REZERVE (106+107+108+109+110)	105				
321	1. Zakonska rezerve	106				
322(dio)	2. Statutarne rezerve	107				
322(dio)	3. Druge rezerve	108				
329 i ostali rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugi	109				
dugov. račun rač. 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337	5. Negativne revalorizacione rezerve i nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugi	110				

1	2	3	4	5	6	7
	VI. NERASPOREDJENI DOBITAK ILI GUBITAK (112+113-114-115)	111		116.579	112.314	105.853
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	112		112.800	106.339	84.158
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	113		4.265	6.461	22.181
350	3. Gubitak ranijih godina	114		486	486	486
351	4. Gubitak tekuće godine	115				
	VIII. UČEŠĆE KOJE NE OBEZBJEDUJE KONTROLU	116				
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (118+122)	117				
	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (119 do 121)	118				
404(dio)	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	119				
400(dio)	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	120				
40, sem 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	121				
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (123+124)	122				
414, 415	1. Dugoročni krediti	123				
41 bez 414, 415	2. Ostale dugoročne obaveze	124				
498	C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	125		36.544	37.143	35.989
495(dio)	D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	126			388.380	720.148
	E. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (128+129)	127		102.195	7.634	50.218
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	128				
	II. KRATKOROČNE OBAVEZE 130 do 137)	129		102.195	7.634	50.218
423(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio), 426, 429(dio)	1. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu kreditne institucije	130				
422(dio), 423(dio), 424(dio), 425(dio) i 429(dio)	2. Obaveze po osnovu kredita od kreditnih institucija	131		25.479		
430	3. Primljeni avansi, depoziti i kaucije	132				
433, 434, 440-449	4. Obaveze prema dobavljačima	133		28.863	3.020	771
439(dio)	5. Obaveze po mjenicama	134				
420 i 431	6. Obaveze prema matičnom i zavisnim pravnim licima	135				
421 i 432	7. Obaveze prema ostalim povezanim licima	136				
	8. Ostale obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze (138 do 142)	137		47.853	4.608	49.447
439(dio)	8.1. Ostale obaveze iz poslovanja	138				
45 i 46	8.2. Ostale kratkoročne obaveze	139		7.461		
47, 48 osim 481	8.3. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrijednost i ostalih javnih prihoda	140		38.624	3.855	46.043
481	8.4. Obaveze po osnovu poreza na dobit	141		1.768	753	3.404
427	8.5. Obaveze po osnovu sredstava namijenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje je obustavljeno	142				
490, 491, 494, 495(dio), 496, 497 i	F. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	143		215.598	4.579	4.058
	G. UKUPNA PASIVA (101+117+125+126+127+143)	144		480.916	560.050	926.264

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 22.04.2026
Datum obroće 22.04.2026
Datum štampe 22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
SLADAN RAJČKOVIĆ



Odgovorno lice
SLADAN RAJČKOVIĆ

Sladjan Rajcovic

ISKAZ O PROMJENAMA NA KAPITALU

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

Priloga br. 23.04.2026

940/2026

Broj iska: 26 FI DG-6016/202

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03319911	Sifra djelatnosti: 4311
Popunjava: SLADAN RAIČKOVIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSĆU "ZASTITA PROSTORA CRNE GORE" DANILOVGRAD
Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora

Red. broj	Opis	Red. broj	Osnovni kapital (grupa 30 box 309)	Red. broj	Ostali kapital	Red. broj	Ukupno uloženi kapital (grupa 31)	Red. broj	Emisiona premija (m 320)	Red. broj	Rezerva (m 321, 322)	Red. broj	Nevalorizirane akcione rezerve (grupa 33)	Red. broj	Neraspodijeljena dobit (grupa 34)	Red. broj	Gubitak (grupa 35)	Red. broj	Oduzete na sopstvene akcije (udjeli (m 337))	Red. broj	Ukupno (kol. 2+3+4+6+7+9-10)
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11										
1.	Stanje na dan 01.01. godine	401	10.000	410	419	428	437	445	455	112.800	464	484	473	482	122,3						
2.	Effekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	402	411	420	429	435	447	456	465	474	483										
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. godine (r.br. 1+2)	403	10.000	412	421	430	438	448	457	112.800	466	484	475	484	122,3+4						
4.	Neto promjene u godini	404	413	422	431	440	449	458	467	476	485										
5.	Stanje na dan 31.12. godine (r.br. 3+4)	405	10.000	413	423	432	441	450	459	112.800	468	484	477	486	122,3+4						
6.	Effekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika	406	413	424	433	442	451	460	469	478	487										
7.	Korigovano početno stanje na dan godine (r.br. 5+6)	407	10.000	416	425	434	443	452	461	112.800	470	484	478	486	122,3+4						
8.	Neto promjene u godini	408	417	426	435	444	453	462	471	480	489										
9.	Stanje na dan 31.12. godine (r.br. 7+8)	409	10.000	418	427	436	445	454	463	117.617	472	489	481	490	127,13						

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU
EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema	22.04.2026
Datum obrade	22.04.2026
Datum štampe	22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih iskaza
SLADAN RAIČKOVIĆ



STATISTIČKI ANEKS

na dan 31.12.2025 godine

Članak 10. stav 1.

94/2026

23.04.26

Broj iskaza

FDG-6016/2026

Popunjava pravno lice

Matični broj: 03319911

Šifra djelatnosti: 4311

Popunjava: SLADAN RAIČKOVIĆ

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE"
DANILOVGRAD

Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora

Grupa	Pozicija	Red. br.	Napomena	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	<small>Prosječni broj zaposlenih (ukupan broj zaposlenih, broj svake kategorije podijeljen sa brojem kategorije)</small>	1		23	23
60	Prihodi od prodaje robe	2			
61	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	3		513.055	355.692
62	Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	4			
640	Prihodi od subvencija, prihodi od dotacija i prihodi od donacija	5		172.781	331.766
650	Prihodi od zakupnina	6			
673	Dobici od prodaje materijala	7			
501	Nabavna vrijednost prodate robe	8		36.198	
511	Troškovi materijala za izradu	9		8.639	
512	Troškovi ostalog materijala (režijskog)	10			6.314
513	Troškovi goriva i energije	11		33.438	33.746
520	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	12		451.125	398.898
529	<small>Naknada troškova angažmana i istomne na službenom putu, naknada troškova putovanja na službenom putu</small>	13			10.343
53	Troškovi proizvodnih usluga	14		9.278	
531 i 532	Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga održavanja	15			5.968
533	Troškovi zakupnina	16		27.182	21.632
534 i 535	Troškovi sajnova i troškovi reklame i propagande	17			
536	Troškovi istraživanja	18			
550 i 551	Troškovi neproizvodnih usluga i troškovi reprezentacije	19		15.321	15.806
552 i 553	Troškovi premija osiguranja i troškovi platnog prometa	20		2.929	2.532
573	Gubici od prodaje materijala	21			
10	Zalihe materijala	22			
11	Zalihe nedovršene proizvodnje	23			
12	Zalihe gotovih proizvoda	24			
13	Zalihe roba	25			

1	2	3	4	5	6
	Analički prikaz nematerijalna imovine pravnog lica				
652	Prihodi od naknade po osnovu patenata	26			
652	Prihodi po osnovu autorskih prava	27			
652	Prihodi od prodaje licenci	28			
010	Ulaganja u razvoj	29			
0100	Ulaganja u razvoj tržišta, sa efektom dužim od jedne godine	30			
0101	Ulaganja u razvoj tehnologije, sa efektom dužim od jedne godine	31			
0102	Ulaganja u razvoj proizvoda, sa efektom dužim od jedne godine	32			
0103	Ostali izdaci za razvoj	33			
0108	Ispravka vrijednosti ulaganja u razvoj	34			
0109	Obezbjeđivanje vrijednosti ulaganja u razvoj	35			
011	Koncesije, patenti, licence i slična prava	36			
0110	Koncesije	37			
0111	Patenti	38			
0112	Licence	39			
0113	Pravo na industrijski uzorak, žig, model, zaštitni znak i sl.	40			
0114	Druga slična prava	41			
0118	Ispravka vrijednosti koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	42			
0119	Obezbjeđivanje koncesija, patenata, licenci i sličnih prava	43			
012	Goodwill	44			
0120	Goodwill nastao po osnovu stožene (pripremi) nete imovine drugog pravnog lica	45			
0121	Goodwill nastao po osnovu kupovine akcija i udjela u drugom pravnom licu	46			
0129	Obezbjeđivanje goodwill-a	47			
014	Ostala nematerijalna ulaganja	48			
0140	Računarski programi	49			
0141	Pravo korišćenje građanskog građevinskog zemljišta	50			
0142	Ulaganja u lizing	51			
0145	Ostala nematerijalna ulaganja	52			
0148	Ispravka vrijednosti ostalih nematerijalnih ulaganja	53			
0149	Obezbjeđivanje ostalih nematerijalnih ulaganja	54			
015	Nematerijalna ulaganja u pripremi	55			
0150	Ulaganja u razvoj u pripremi	56			
0151	Interno generisana nematerijalna ulaganja u pripremi	57			
0155	Druga nematerijalna ulaganja u pripremi	58			
0159	Obezbjeđivanje nematerijalnih ulaganja u pripremi	59			
016	Avansi za nematerijalna ulaganja	60			

1	2	3	4	5	6
0160	Avansi za nematerijalna ulaganja u razvoj	61			
0161	Avansi za druga nematerijalna ulaganja	62			

U _____

Datum prijema 22.04.2026

Datum obrade 22.04.2026

Datum štampa 22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
 SLADAN RAIČKOVIC



Odgovorno lice

SLADAN RAIČKOVIC

Sladana Raičković

ISKAZ O TOKOVIMA GOTOVINE - direktna metoda

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

OSTOJA
BROJ
942/2026 Broj iskezo
23.04. FI DG-6016/2026
26

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03319911	Šifra djelatnosti: 4311
Popunjava: SLADAN RAJČKOVIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE" DANILOVGRAD
Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora

1	2	3	4
Red. br	Tekuća godina	Prethodna godina	
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	301	647.222	443.136
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	302	619.948	423.677
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	27.274	19.465
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	305	663.672	713.855
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	306	137.139	145.897
3. Plaćene kamate	307	454.182	475.245
4. Porez na dobit	308		120
5. Plaćenja po osnovu ostalih javnih prihoda	309	753	3.404
III. Neto tok gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	310	91.598	88.189
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udjela	311		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	312		
3. Ostali finansijski plasmani	313		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	314		
5. Primljene dividende	315		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			
1. Kupovina akcija i udjela	316		416
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	317		416
3. Ostali finansijski plasmani	318		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	319	-36.460	-416
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			

1	2	3	4
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	323	60.000	
1. Uvećanje osnovnog kapitala	324		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti	325	60.000	
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	326		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	327	25.479	
1. Otkup sopstvenih akcija i udjela	328		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	329	25.479	
3. Finansijski lizing	330		
4. Isplaćene dividende	331		
III. Neto tok gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)	332	34.521	
D. NETO TOK GOTOVINE (311+322+332)	333	-1.929	-271.135
E. GOTOVINA NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG PERIODA	334	60.839	331.974
F. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	335		
G. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	336		
II. GOTOVINA NA KRAJU IZVJEŠTAJNOG PERIODA (333+334+335-336)	337	58.910	60.839

Obrazac usklađen sa članom 4. Zakona o računovodstvu ('Sl. list CG' broj 052/16) i DIREKTIVOM 2013/34/EU EVROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA

U _____

Datum prijema 22.04.2026
 Datum obrade 22.04.2026
 Datum štampa 22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
 SLADAN RAIČKOVIĆ



Napomene uz finansijske iskaze za 2025.godinu

1. Djelatnost i organizacija

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Zaštita prostora Crne Gore", Danilovgrad, (Društvo), je jednočlano društvo osnovano Odlukom Vlade Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br.057/20 od 18.06.2020) i upisano u Centralni registar Privrednog suda 05.08.2020. godine pod brojem 5-0934745/001. Društvo je osnovano za obavljanje poslova sprovođenja administrativnih izvršenja rješenja o rušenju, uklanjanju i vraćanju u prvobitno stanje zemljišta i objekata koje izdaju nadležne inspekcijske službe.

Pored osnovne djelatnosti Društvo može, shodno članu 8 Statuta ("Službeni list Crne Gore", br. 079/20 od 02.08.2020), obavljati i: pripremu gradilišta, ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem, razradu građevinskih projekata, izgradnju puteva i izgradnju hidro objekata: sanaciju i zaštitu prostora u slučajevima elementarnih nepogoda, vanrednih situacija u smislu pojave klizišta, nestabilnosti terena, bujičnih nanosa, odrona, zemljotresa i slično.

Osnovni podaci:

Sjedište: Danilovgrad, ulica 9.decembra, broj 11

Matični broj: 03319911

Šifra djelatnosti: 4311

PDV broj: 32/31-00984-0

Organi upravljanja Društva su:

-Odbor direktora i

-Izvršni direktor

Odbor direktora je imenovan Rješenjem Vlade broj 04-1171/4 od 18.03.2021. godine u sljedećem sastavu:

-Aleksandar Kovačević, predsjednik

-Zoran Jovanović, član i

-Aleksandar Kovačević, član.

2. Osnova za sastavljanje finansijskih iskaza

Računovodstvene evidencije i finansijski iskazi za poslovnu 2025. godinu temelje se na važećim računovodstvenim propisima Crne Gore odnosno na Zakonu u računovodstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 145/21 od 31.12.2021, 152/22 od 30.12.2022) i Zakonu o reviziji ("Sl.list CG", br.001/17 od 09.01.2017. godine), kao i na Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja (MSFI) i u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva. Finansijski iskazi Društva sastavljeni su u skladu sa načelom nastanka poslovnog događaja i načelom stalnosti poslovanja.

3. Podaci u Finansijskim iskazima za 2025.godinu iskazani su u EUR-ima.

4. Finansijski iskazi Društva odnose se na period 01.01.-31.12.2025. godine i sadrže:

- Iskaz o finansijskoj poziciji-Bilans stanja
- Iskaz o ukupnom rezultatu-Bilans uspjeha
- Iskaz o tokovima gotovine
- Iskaz o promjenama na kapitalu
- Statistički aneks

5. Iskaz o finansijskoj poziciji-Bilans stanja

Redni broj 002- Stalna imovina (003+008+016)

U okviru ove bilansne pozicije evidentiraju se Nematerijalna ulaganja; Nekretnine, postrojenja i oprema i Ostala nepomenuta materijalna stalna sredstva.

Stalna imovina vodi se po nabavnoj vrijednosti, a amortizacija se računa primjenom stope amortizacije na nabavnu vrijednost. Procijenjeni korisni vijek upotrebe pojedinih grupa osnovnih sredstava, koji Društvo primjenjuje za obračun amortizacije je sledeći:

Opis	Korisni vijek trajanja (u godinama)	Stopa amortizacije (%)
GRADJEVINSKI OBJEKTI I POSTROJENJA		
- Građevinski objekti (zgrade, mostovi, tuneli nadvožnjaci, lukobrani, naponski vodovodi, plinovodi i dalekovodi), kao i postrojenja koja se smatraju samostalnim građevinskim objektom	100	1%
- Parking prostor	5	20%
- Ostali građevinski objekti, nasipi, uređeni tereni, nadstrešnice, ograde i sl	5	20%
OPREMA		
- Građevinske mašine za zemljane radove i iskopavanje sa pripadajućim dijelovima i opremom i priključna vozila	10	10%
- Semoistovarna teretna vozila-kamioni	10	10%
- Punička i motorna vozila za prevoz manje od 10 osoba	8	12,5%
- Pogonski inventar (uređaji na motorni i električni pogon, alati, mašine, radionička oprema)	3,33	30%
- Alat i sitan inventar koji ima karakter osnovnog sredstva, kancelarijski namještaj, rezervni dijelovi koji imaju karakter stalnog sredstva i slična oprema	3,33	30%
- Kancelarijska oprema, računarska oprema, softveri, telekomunikaciona oprema, jednostavna oprema i sl	3,33	30%
OSTALA NEPOMENUTA SREDSTVA	3	30,33%

Ukupna vrijednost osnovnih sredstava i alata i inventara iznosi 402.853 eura a pripadajući trošak amortizacije koji se odnosi na smanjenje vrijednosti osnovnih sredstava i alata i inventara za 2025. godinu iznosi 72.442 euro, dok je trošak održavanja osnovnih sredstava iznosio 7.885,46 eura.

Društvo u toku izvještajnog perioda imalo minimalna ulaganja i nabavke osnovnih sredstava.

Redni broj 025 - Obrtna sredstva (026+031+039+043+044) 79,063

Navedena bilansna pozicija prikazuje stanje gotovine i gotovinskih ekvivalenata kojima Društvo raspolaže. Stanje novčanih sredstava na dan 31.12.2025. godine iznosi 58.910,42 eura. Iznos kratkoročnih potraživanja u posmatranom periodu iznosi 18.736 eura a obuhvataju potraživanja za plaćeni porez na dodatu vrijednost od 4.542,26 potraživanja od kupaca u iznosu od 14.194

eura i ostala potraživanja koja obuhvataju potraživanje za više plaćene poreze i doprinose i Potraživanja od Zavoda za zapošljavanje za refundacije po osnovu zarade zaposlenih invalidnih lica u iznosu od 4.542 eura.

Redni broj 101 – Osnovni kapital

Osnovni kapital privrednog društva čini novčani kapital u iznosu od 10.000,00€ koji je obezbijeđen od strane Osnivača.

Redni broj 126 – Dugoročni odloženi prihod i primljene donacije

Na ovoj poziciji iskazan je iznos preostalih sredstava opredjeljenih od strane Osnivača za pokrivanje troškova osnivanja i poslovanja u skladu sa Informacijom o osnivanju Društva u kojoj je naveden proračun za iznos dodijeljenih sredstava.

Redni broj 129 – Kratkoročne obaveze

Navedena pozicija prikazuje iznos neplaćenih obaveza prema dobavljačima za nabavljenu robu i usluge tokom izvještajnog perioda od 28.863 eura. Pored toga, obuhvata i iznos obaveze po osnovu plaćanja poreza na dobit od 1.768 eura i po osnovu poreza na dodatu vrijednost u iznosu od 38.624 eura.

Redni broj 143 – Pasivna vremenska razgraničenja

Na pomenutoj poziciji su iskazani troškovi koji se odnose na izvještajni period a fakturisani su početkom narednog izvještajnog perioda i to su obračunati troškovi goriva za vozila, troškovi komunalija (el.energije, vode i odvoza otpada), troškovi PTT usluga- internet, usluge mobilne i fiksne telefonije.

6. Iskaz o ukupnom rezultatu- Bilans uspjeha

Redni broj 201 – U toku izvještajnog perioda Društvo je ostvarilo prihod od prodaje usluga iz djelatnosti za koje je osnovano u iznosu od 513.055 eura.

Redni broj 204- Ostali prihodi iz poslovanja

Na ovoj poziciji je iskazan iznos prihoda koji su prenešeni sa pozicije Dugoročni odloženi prihod i primljene donacije a odnose se na pokriće dijela troška poslovanja za 2025. godinu, zatim vanredni prihodi u iznosu od 19.710 eura koji se odnose na naplaćenu refundaciju po osnovu naknade za privremenu sprječenos za rad od Fonda za zdravstvo Crne Gore i Centra za socijalni rad Crne Gore, kao i subvencije Zavoda za za pošljavanje Crne Gore po osnovu zapošljavanja lica sa invaliditetom.

Redni broj 208 – Troškovi poslovanja

Pozicija Troškovi poslovanja obuhvata:

	2025. godina (u EUR)	
Troškove materijala	Trošak kancelarijskog materijala	647
	Trošak potrošnog materijala	2.468
	Trošak alata i inventara	1281
	Trošak rezervnih djelova	760
	Troškovi goriva za mehanizaciju i vozila	33.513
	Trošak električne energije	1925
Trošak amortizacije	72.442	
Ostali poslovni rashodi	Troškove transportnih usluga	2.750
	Trošak održavanja osnovnih sredstava	7.885
	Trošak zakupa poslovnog prostora-bruto	27.182
	Trošak reprezentacije	1.590
	Trošak neproizvodnih usluga	11.730
	Trošak platnog prometa	1.252
	Trošak osiguranja, radnih odijela i zaštite na radu	3.292
	Trošak registracije mehanizacije i vozila	2.480
	Ostale troškove	86368
	Ukupno	257.565

Redni broj 211- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Bilansna pozicija prikazuje troškove zarada za 23 zaposlenih i lica angažovanih po ugovoru o djelu, kao i trošak naknada Odboru direktora, trošak naknada službenih putovanja i rad na terenu. Tokom izvještajnog perioda prosječan broj zaposlenih bio je 23.

	2025. godina (iznos u EUR)
Trošak bruto zarada zaposlenih	404.189
Trošak bruto naknada Odboru direktora	40.843
Trošak bruto naknada po osnovu ugovora o djelu i dr.ličnih primanja	19.325
Trošak naknada službenih putovanja i rad na terenu	8.908
Ukupno	473.265

Redni broj 247- Odloženi poreski rashodi ili prihodi perioda

Na ovoj poziciji prikazan je iznos odloženog poreza po osnovu razlike između poreske i računovodstvene amortizacije.

Redni broj 260 – Neto sveobuhvatni rezultat (248+259)

U poslovnoj 2025. godini Društvo je ostvarilo pozitivan rezultat, dobit prije oporezivanja iznosila je 6.032 euro, dok neto rezultat na kraju perioda iznosi 4.817 eura a pripadajući porez na dobit određen je u iznosu od 1.768 eura.

Šef službe za ekonomsko-finansijske i računovodstvene poslove

Jelena Raičković

Jelena Raičković

OBRAČUN AMORTIZACIJE OSNOVNIH SREDSTAVA

u periodu od 01.01.2025 do 31.12.2025 godine

**ZAŠTITA PROSTORI
CRNE GORE** d.o.o.
 Broj is: 945/2016
 Danilovgrad, 23.04.2026. FI.DG.60162
 28.000

Popunjava pravno lice	
Matični broj: 03319911	Šifra djelatnosti: 4311
Popunjava: SLADAN RAIČKOVIĆ	

Naziv: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU "ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE" DANILOVGRAD	
Sjedište: 9. DECEMBRA BR. 11., DANILOVGRAD, Crna Gora	

Broj grupe	Početni saldo	Kapovina sredstava koja se stavljaju u upotrebu	Prodaja sredstava tokom godine	Neotpisana vrijednost (2+3-4)	Stopa %	Amortizacija (5 x 6)	Neotpisana vrijednost na kraj godine (3-7)
1	2	3	4	5	6	7	8
I	0,00	0,00	0,00	0,00	2,50%	0,00	0,00
II	11.210,88	0,00	0,00	11.210,88	10,00%	1.121,09	10.089,79
III	110.513,70	0,00	0,00	110.513,70	15,00%	16.577,06	93.936,64
IV	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00%	0,00	0,00
V	161.990,85	0,00	0,00	161.990,85	30,00%	48.597,26	113.393,59

NAPOMENA: Početni saldo na početku godine jednak je neotpisanoj vrijednosti na kraju prethodne godine.

U _____

Datum prijema 22.04.2026
 Datum obrade 22.04.2026
 Datum štampe 22.04.2026

Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskih iskaza
SLADAN RAIČKOVIĆ

Odgovorno lice
SLADAN RAIČKOVIĆ

Sladana Raičković
 Šef računovodstva



"ZAŠTITA PROSTORA
CRNE GORE" d.o.o.

Broj 135/2026

Danilovgrad, 30. 01. 2026. god.



ZAŠTITA PROSTORA
CRNE GORE

DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
„ZAŠTITA PROSTORA CRNE GORE“
DANILOVGRAD

IZVJEŠTAJ O POSLOVANJU ZA
2025. GODINU

DANILOVGRAD, JANUAR 2026. GODINE

Osnovne informacije o društvu

Društvo sa ograničenom odgovornošću DOO "Zaštita prostora Crne Gore", Danilovgrad, (Društvo), osnovano je Odlukom Vlade Crne Gore ("Službeni list Crne Gore", br.57/20 od 18.06.2020) i upisano u registar privrednih subjekata za obavljanje poslova sprovođenja administrativnih izvršenja rješenja o rušenju, uklanjanju i vraćanju u prvobitno stanje zemljišta i objekata koja izdaju nadležne inspeksijske službe.

Pored osnovne djelatnosti Društvo može, shodno članu 8 Statuta ("Službeni list Crne Gore", br. 79/20 od 02. 08. 2020), obavljati i: pripremu gradilišta, ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem, razradu građevinskih projekata, izgradnju puteva i izgradnju hidro objekata: sanaciju i zaštitu prostora u slučajevima elementarnih nepogoda, vanrednih situacija u smislu pojave klizišta, nestabilnosti terena, bujičnih nanosa, odrona, zemljotresa i slično. U zimskom periodu, može se angažovati na raščišćavanju sniježnog pokrivača u opštinama koje nemaju dovoljno mehanizacije za zimski period, čišćenju seoskih puteva, pripremi poslova na gradilištima (radovi na uklanjanju postojećih dotrajalih objekata, raščišćavanju i sanaciji terena) i za obavljanje drugih poslova shodno interesima i potrebama zajednice.

Osnovni kapital, finansiranje i organizacija Društva

Osnovni (registrovani) kapital Društva je 10.000,00 eura.

Na osnovu člana 6 Odluke o osnivanju, propisano je da se Društvo finansira iz:

- sopstvenih prihoda;
- Budžeta Crne Gore;
- kreditnih sredstava;
- donacija i
- drugih izvora u skladu sa Zakonom.

DOO Zaštita prostora Crne Gore je privredno društvo koje je osnovano od strane Države Crne Gore prevashodno sa ciljem da bude izvršna služba nadležnih inspekcija (urbanističko građevinske inspekcije), a ne privredno društvo okrenuto tržišnom poslovanju. Osnovna uloga društva je da se umanjí uticaj privatnog sektora kod sprovođenja izvršenja rješenja o rušenju urbanističko – građevinskih inspektora. Ovdje se cijeni to da su u prošlosti rađene razne opstrukcije od strane privatnih preduzeća po pitanju rušenja. Sa tim se danas susreću Opštine koje nemaju ugovor o poslovno tehničkoj saradnji sa našim Društvom.

Od svog osnivanja do dana izrade izvještaja Društvo se isključivo finansiralo iz sopstvenih prihoda. Iako je osnivač Društva predvidio finansiranje po više osnova, u praksi se Društvo finansira iz sopstvenih prihoda koji u mnogome zavise od uloge građevinske inspekcije Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

Društvo pokušava da proširi broj privrednih subjekata koji bi koristili naše usluge radi lakšeg i samoodrživijeg poslovanja. U tom pogledu uspostavljena je saradnja sa Glavnim gradom Podgoricom i Opštinama u Crnoj Gori kao i sa državnim preduzećem Regionalni vodovod crnogorsko primorje, Budva.

Odlukom o osnivanju Društva predviđena su dva organa Društva, dok funkciju Osnivača vrši Vlada Crne Gore.

Organi društva su:

- Odbor direktora i
- Izvršni direktor.

Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji poslova, sistematizovana su 24 radna mjesta za 31. izvršilaca.

Na dan 31.12.2025. godine, Društvo je imalo 22 zaposlena i nema lica angažovana po ugovoru o djelu. Tokom izvještajnog perioda Društvo je angažovalo više lica za obavljanje specifičnih poslova na izvođenju radova i rušenja u skladu sa potrebama konkretnog projekta (ukupno 8 lica).

U donjoj tabeli dat je presjek broja zaposlenih po godinama

31.12.2025. godine			2024	2023	2022	2021	2020	
na nedoređeno	na određeno	po ugovoru o djelu	(U) 2025	(U) 2024	(U) 2023	(U)	(U)	
21	1	0	22	23	23	22	20	14

Društvo sa licem Vukadinović Milivojem ima potpisan ugovor o zakupu zemljišta i poslovnog prostora broj: 1145/2025 od 08.08.2025 adresa Livade Bandići bb, Danilovgrad, na period od dvanaest mjeseci sa početkom trajanja od 01.08.2025 godine. Radi se o poslovnom prostoru od oko 300 m² i zemljištu od oko 2500 m². Prostorije su adaptirane i privedene namjeni koja odgovara ovom Društvu.

Iako se prostor i lokacija nalaze na dobroj lokaciji ovo za društvo predstavlja rashod od 2265 eura mjesečno i stoga su pokrenute inicijative nadležnim organima za razmatranje

mogućnosti iznalaženja adekvatnog prostora u državnom vlasništvu, u kojem bi se eventualno preselili i na taj način ostvarili značajne uštede.

Osnovni aspekti poslovanja u 2025. godini

Na inicijativu Društva održani su sastanci sa privrednim subjektima i javnim institucijama kao potencijalnim poslovnim partnerima na kojim su dogovoreni pravci buduće saradnje, u cilju ostvarivanja zajedničkog i javnog interesa na očuvanju i zaštiti prostora Crne Gore.

Zaključeni su ugovori o poslovno-tehničkoj saradnji, odnosno ugovori o izvođenju radova sa: Ministarstvom prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, kao i sa više opština sa kojima do ove godine Društvo nije imali sporazume (Opštinom Žabljak, Opštinom Herceg Novi, Opštinom Berane, Opštinom Bar, Opštinom Kolašin, Opštinom Mojkovac i Opštinom Pljevlja).

Takođe potpisani su ugovori o poslovno tehničkoj saradnji sa privrednim društvom DOO Regionalni vodovod Crnogorsko primorje o izvođenju radova za potrebe ovog privrednog društva. Na osnovu ugovora sa ovim preduzećem DOO Zaštita prostora Crne Gore je za potrebe ovog preduzeća uradila dvije privremene brane na Rijeci Morači kako bi vodoizvorište Bolje sestre imale veću izdašnost na prostoru odakle crpe vodu. Takođe za potrebe ovog društva su čišćena područja u zoni sanitarne zaštite vodoizvorišta od nelegalnih odlagališta otpada.

Poslovanje u 2025 godini je u mnogome otežano zbog neefikasnosti rada urbanističko-građevinske inspekcije za čije potrebe je ovo Društvo prevashodno i osnovano. Tokom februara mjeseca 2025 godine sa Ministarstvom prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine potpisan Ugovor o poslovno tehničkoj saradnji, kojim su predviđeni poslovi rušenja objekata za potrebe urbanističko-građevinske inspekcije u vrijednosti od 500 hiljada eura. Sa stanjem na dan 31. Decembar 2025 godine, Društvo je po osnovu ovog ugovora bilo angažovano na izvođenju radova u vrijednosti od svega 209 632,60 hiljada eura. Dakle, realizacija predmetnog ugovora je na novou od 42%. **Društvo je od strane urbanističko-građevinske inspekcije bilo angažovano na rušenju osam objekta.** Stoga, realizacija finansijskog plana Društva, na prihodovnoj strani, koja je planirana na 500 hiljada eura, na značajno je nižem novou od očekivanog. Sa druge strane, rashodi su mnogo manji od planiranih, budući da se racionalno i ekonomično upravljalo i raspolagalo finansijskim sredstvima Društva.

Podsjećamo da Društvo osnovano kao podrška, odnosno izvršna služba urbanističko-građevinske inspekcije, te se svi drugi poslovi, koji bi trebali da donesu dodatni prihod Društvu, moraju uklapati u zavisnosti od njihovih potreba. Stalna potreba da se bude na raspolaganju kada je god to potrebno urbanističko-građevinskoj inspekciji onemogućava

planiranje i izvođenje drugih ozbiljnijih građevinskih radova za druge privredne subjekte. Dakle, bez Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, koje nas je osnovalo za svoje potrebe rušenja nelegalnih objekata, naše poslovanje se u velikom dovodi u pitanje, odnosno, njihova neangažovanost na sprovođenju izvršenja administrativnih rješenja o rušenju nelegalnih objekata direktno utiče na poslovanje ovog Društva.

- U skladu sa Zaključkom Vlade Crne Gore br.11-330/25-657/2 od 27.02.2025 godine Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine izdalo je nalog za izradu, Zaštitnog pješčanog nasipa-dina na Adi Bojani, kao i za revitalizaciju plaže na obali Ade Bojane, koje je naše privredno društvo obavilo u zadatom roku i uz krajnje profesionalan način po pravilima građevinske struke.

- Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine zajedno sa NVO sektorom i Ambasadom Evropske unije u Crnoj Gori je sprovelo akcije na teritorijama opština Ulcinj i Nikšić u kojem je naše privredno društvo učestvovalo. Sanirana su neuređena odlagališta otpada na teritoriji Velike plaže u Ulcinju, kao i neuređena odlagališta otpada u reonu rijeke Gračanice u Nikšiću.

- Ministarstvo prostornog planiranja urbanizma i državne imovine je na Zahtjev Kliničkog centra Crne Gore angažovalo naše privredno Društvo na uređenju prostora oko Kliničkog centra, na izradi parking prostora i ozelenjavanju kruga bolnice u Podgorici.

-Kao posebno značajna aktivnost treba napomenuti angažovanje Društva od strane DOO Regionalni vodovod Crnogorsko primorje. Preduzeće Regionalni vodovod Crnogorsko primorje i DOO Zaštita prostora Crne Gore potpisali su ugovor o poslovno tehničkoj saradnji kojim je predviđena izrada dvije prelivne brane na rijeci Morači za potrebe Regionalnog vodovoda. Projekat je odrađen u rekordnom roku i omogućena je realizacija ispitivanja regulacije izdašnosti vodoizvorišta. Na ovaj način je povećana izdašnost vodoizvorišta Bolje sestre. Pored toga rađeno je i na uklanjanju nelegalnih deponija na lokaciji oko vodoizvorišta te uređenja pristupnih puteva, postavljanje rasvjete na tim putevima za potrebe regionalnog vodovoda.

-Zahvaljujući Ugovoru o poslovno tehničkoj saradnji Glavnog grada Podgorica i našeg Društva, pored angažovanja vezanih za komunalnu inspekciju i sprovođenju administrativnih rješenja o uklanjanju bespravnih objekata iz nadležnosti lokalnih samouprava, angažovao je naše privredno društvo i prilikom radova na „čišćenju kanala rijeke Mareze“.

- Glavni grad Podgorica je za potrebe „Dječijeg saveza“ izdao nalog DOO Zaštiti prostora Crne Gore da se uklone dotrajali objekti „Dječijeg i omladinskog odmarališta u Sutomoru“

koji je ugrožavalo bezbjednost građana. Objekti su uklonjeni radi omogućavanja nove izgradnje objekata na tom prostoru.

- Za potrebe Glavnog grada Podgorica uklonjeni su i objekti na lokaciji „Stara pijaci na Koniku“.

- Takođe ostvarena je saradnja i sa Gradskim preduzećem DOO Vodovod i kanalizacija Podgorica i za njihove potrebe su izvođeni radovi na više lokacija.

Za potrebe Opštine Bar izvršena je sanacija nekoliko lokacija neuređenih odlagališta otpada na teritoriji Opštine Bar.

Društvo je za potrebe Komunalnih inspekcija lokalnih samouprava realizovalo rušenje privremenih i pomoćnih objekata na osnovu administrativnih rješenja izdatih od strane Komunalnih inspekcija u opštinama: Ulcinj, Bar, Budva, Zeta, Nikšić i Podgorica.

Društvo je na zahtjev komunalnih inspekcija lokalnih samouprava izašlo na 54 administrativna izvršenja na raznim lokacijama i tom prilikom realizovalo 39 rješenja o uklanjanju privremenih i pomoćnih objekata.

Finansijski podaci

U periodu od 01.01.-31.12.2025. godine, realizovani su poslovi u vrijednosti od 619.947,68 eura sa uračunatim PDV-om, a Društvo je ostvarilo prihod iz djelatnosti u iznosu od 513.054,96 eura. U posmatranom periodu ostvareni su i drugi prihodi u iznosu 29.699,23 eura a odnose se na prihode od refundacija za bolovanje i roditeljsko odsustvo i subvencije za zapošljavanje invalidnih lica od Zavoda za zapošljavanje Crne Gore.

Poslovni rashodi u iznosili su 638.255,73 eura, a obuhvataju troškove koji proizilaze iz uobičajenih poslovnih aktivnosti Društva i čine ih: troškovi goriva, troškovi alata i inventara, troškovi kancelarijskog materijala, troškovi bruto zarada zaposlenih, troškovi ugovora o djelu i naknada Odbora direktora, troškovi zakupa poslovnog prostora, trošak PTT usluga, trošak komunalija – utrošena voda i el.energija, troškove reprezentacije, trošak registracije vozila i kamiona, trošak rezervnih djelova, trošak materijala i usluga održavanja vozila, i ostale poslovne rashode.

Struktura poslovnih rashoda predstavljena je u tabeli koja slijedi:

	Vrijednost (eur)	
	31.12.2025.	2024.godina
Trošak materijala	3.481,86	3.162,42
Trošak goriva	33.512,55	31.521,47
Trošak alata i inventara	1.262,68	2.493,82
Trošak bruto zarada zaposlenih	404.188,54	424.204,49
Trošak naknada za sl.putovanja-rad na terenu	8.907,79	9.429,72
Trošak naknada Odboru direktora	40.842,60	32.078,52
Trošak naknada po osnovu ug. o djelu i dr.ličnih primanja	19.234,67	16.650,00
Trošak zakupa poslovnog prostora	27.181,68	21.632,08
Trošak reprezentacije	1.910,45	1.783,65
Trošak transportnih usluga	3.669,45	2.955,37
Trošak komunalija	2.588,29	2.900,96
Trošak neproizvodnih usluga	10.477,84	3.545,86
Trošak registracije vozila i kamiona	2.480,26	2.358,64
Trošak radnih odijela, zaštite na radu i osiguranja	3.291,99	4.332,55
Trošak rezervnih djelova i mat.za održ.vozila i mašina	4.635,93	2.841,39
Trošak usluga održavanja osn.sredstava i vozila	7.193,15	3.030,23
Finansijski rashodi-rashodi kamata	1.918,61	0,00
Ostali troškovi	61.797,42	47.555,23

Stavka trošak materijala obuhvata trošak kancelarijskog materijala (647,36 eura), trošak materijala za održavanje higijene (366,52 eura) i obuhvata trošak potrošnog materijala (2.467,98 eura). Predmetni troškovi odnose se na nabavku kancelarijskog materijala i sredstava za održavanje higijene, kao i nabavke potrošnog građevinskog i elektro materijala koji je upotrijebljen prilikom izvođenja radova na terenu kao i sitnih prepravki na poslovnom prostoru.

Trošak alata i inventara odnosi se na rashode za nabavku sitnog alata i inventara

Trošak goriva za vozila i mašine odnosi se na utrošak goriva za prevoz i obavljanje radova na kojima su mašine angažovane.

Trošak bruto zarada zaposlenih obuhvata neto zarade zaposlenih, porez na dohodak fizičkih lica po ovom osnovu, doprinose za obavezno osiguranje na teret zaposlenog i doprinose za obavezno osiguranje na teret poslodavca. U posmatranom periodu za bruto zarade izdvojeno je 404.188,54 eura. Ova stavka obuhvata isplaćene zarade i naknade zarada po osnovu prekovremenog, noćnog i prekovremenog noćnog rada kao i isplate po osnovu dodataka na zaradu/varijabilnog dijela.

Za službena putovanja – rad na terenu zaposlenih izdvojeno je 8.907,79 eura. Svrha predmetnih službenih putovanja bila je izvođenje radova-rad na terenu zaposlenih i obilazak privrednih subjekata radi uspostavljanja poslovno-tehničke saradnje i

potpisivanja ugovora.

Trošak naknada Odbora direktora iznosio je 40.842,60 eura. Trošak naknada po osnovu ugovora o djelu od 19.324,67 eura odnosi se na bruto izdatak po osnovu neto naknada i pripadajućih doprinosa, poreza i prireza na porez za lica angažovana po osnovu ugovora o djelu i trošak pomoći zaposlenom u slučaju smrti člana porodice.

Za zakup poslovnog prostora izdvojeno je 27.181,68 eura u bruto iznosu odnosno sa pripadajućim porezom i prirezom na porez.

Za trošak reprezentacije u izvještajnom periodu je izdvojeno 1.910,45 eura dok stavka Troškovi transportnih usluga obuhvata troškove PTT usluga (mobilne i fiksne telefonije, interneta, digitalnog sertifikata i poštarine) a iznosili su 3.669,45 eura.

Trošak komunalnih usluga obuhvata trošak električne energije, odvoza komunalnog otpada i vode u iznosu od 2.588,29 eur.

Trošak registracije vozila u iznosu od 2.480,26 eura odnosi se na registraciju gr.mašina i teretnih vozila u posjedu Društva.

Trošak neproizvodnih usluga obuhvataju troškove advokatskih usluga, troškove obuke i stručnog osposobljavanja zaposlenih, troškove članarine i pretplate na stručne publikacije, troškove administrativnih usluga i troškove zdravstvenih usluga za redovne sistematske preglede zaposlenih. Najveće učešće u ovoj stavki imaju troškovi obezbjeđenja imovine i lica koji se odnose na usluge obezbjeđivanja mehanizacije na terenu (4.441,50 eura) kao i troškovi advokatskih usluga (2.826,80 eura) koje je Društvo imalo prilikom angažovanja advokata u postupku pred Privrednim sudom.

Pozicija Finansijski rashodi se odnosi na trošak koji je Društvo imalo po osnovu obrade kratkoročnog kredita i troškove kamata prilikom plaćanja rate kredita i ostalih administrativnih troškova.

U ostalim troškovima najznačajnije učešće imaju troškovi podizvođača u iznosu od 59.247,24 eura, a odnose se na angažovanje spoljnih saradnika za specifične poslove prilikom izvođenja radova i rušenja (izrada i revizija elaborata, angažovanje stručnog nadzora...). Zatim obuhvataju troškove revizije elaborata o rušenju (600.00 eura), troškove platnog prometa (1.950,18 eura), administrativne takse i usluge i troškove notarskih usluga.

Društvo je u izvještajnom periodu ostvarilo pozitivan preliminarni rezultat u neto iznosu prije oporezivanja od oko 17.092,94 eura.

Sprovedeni postupci javnih nabavki u 2025.godini

U skladu sa Zakonom o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019., 003/23 od 10.01.2023., 011/23 od 27.01.2023.), DOO „Zaštita prostora Crne Gore“ Danilovgrad je dana 30.01.2025.godine, nakon dobijanja saglasnosti Odbora direktora, objavila na elektronskom sistemu javnih nabavki – CEJN, Plan javnih nabavki za 2025. godinu #21731. Ukupna vrijednost Plana JN je bila 213.970,00 Eur, ukupna vrijednost PDV-a 43.608,70 Eur. U toku 2025.godine nije bilo izmjena Plana javnih nabavki.

U periodu od 01.01.2025. – 31.12.2025. godine na jednostavne nabavke roba, usluga i radova, direktnim izborom predmeta nabavke određenog ponuđača, uz prihvatanje predračuna/profakture, fiskalnog računa ili ugovora, Društvo je utrošilo ukupnih sredstava u iznosu od 63.500,00 Eur bez uračunatog PDV-a.

Po osnovu Ugovora o javnoj nabavci goriva br. 1000/2024 od 10.07.2024. godine, zaključenog sa „Jugopetrol AD“ Podgorica na period od 12 mjeseci, odnosno do 10.07.2025.godine, Društvo je u periodu od 01.01.2025. godine do navedenog roka važenja Ugovora, tj do 10.07.2025.godine nabavilo goriva u vrijednosti od 16.779,47 Eur sa uračunatim PDV-om.

Društvo je, nakon donesene Odluke o pokretanju otvorenog postupka javne nabavke goriva br.683/2025 od 20.05.2025.g., formiralo komisiju za sprovođenje otvorenog postupka javne nabavke te objavilo javni poziv za nabavku goriva (dizel gorivo i bezolovni benzin) putem otvorenog postupka, objavljenog na elektronskom sistemu javnih nabavki - Cejn #90500 dana 20.05.2025.godine. Nakon sprovedenog postupka, sa prvorangiranim ponuđačem „Jugopetrol“ AD Podgorica, koji je ujedno bio i jedini ponuđač za navedeni predmet nabavke, je dana 02.07.2025. godine donesena odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 971-1/2025 te zaključen Ugovor o javnoj nabavci goriva broj 989/2025 07.07.2025.godine u vrijednosti od 50.000,00 Eur bez uračunatog PDV-a, odnosno 60.500,00 Eur sa uračunatim PDV-om, sa rokom važenja 12 mjeseci odnosno dostizanja ugovorene vrijednosti. Po ovom Ugovoru, do kraja 2025. godine Društvo je nabavilo goriva u vrijednosti 26.347,93 Eur, pa je ukupna vrijednost nabavljenog goriva u 2025. godini iznosila 43.127,40 Eur sa uračunatim PDV-om.

Društvo je 20.10.2025. godine putem CEJN-a objavilo postupak jednostavne nabavke radova #101421 sa opisom radova – Iskop kanala građevinskom mašinom sa rotacionim nazubljenim diskom procijenjene vrijednosti nabavke radova u iznosu 30.000,00 Eur. Na Zahtjev za podnošenje ponuda, u roku predviđenom za dostavljanje ponuda putem Elektronskog sistema za javne nabavke, ponudu je dostavio jedan ponuđač. Nakon ocjene ispravnosti i vrednovanja ponude dana 28.11.2025.godine sačinjen je Zapisnik o prijemu, pregledu, ocjeni i vrednovanju ponuda br. 1611/2025 kao i Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke br.1612/2025. Ugovor broj 1613/2025 je zaključen sa izabranim ponuđačem dana 28.10.2025. godine.

Društvo je blagovremeno dostavljalo izvještaje nadležnom organu o sprovedenim postupcima javnih nabavki i zaključenim ugovorima o javnim nabavkama kao i Izvještaj o ugovorima/računima za jednostavne nabavke. Godišnji izvještaj o zaključenim ugovorima za 2024. g. je generisan i zaveden br.226/2025 dana 24.02.2025. godine. Godišnji izvještaj o zaključenim ugovorima/računima za jednostavne nabavke za period od 01.01.2024.g do 31.12.2024. godine je generisan i zaveden br. 226-1/2025 dana 24.02.2025.godine. Takođe je sačinjen i generisan polugodišnji izvještaj o zaključenim ugovorima u postupcima javnih nabavki i Izvještaj o zaključenim ugovorima/računima za jednostavne nabavke za period od 01.01.2025.g do 30.06.2025. godine broj 1011-1/2025 dana 11.07.2025.godine.

Takođe je na osnovu Pravilnika o evidenciji i metodologiji analize rizika u vršenju kontrole u postupcima javnih nabavki („Službeni list CG“, br. 55/20), dostavljen blagovremeno Obrazac 1 – Evidencija o identifikovanim rizicima u postupcima javnih nabavki i Prilog 1 – Metodologija za sprovođenje analize rizika, za 2025. godinu.


Izvršni direktor
Sladon Raičković