



Crna Gora
Ministarstvo ekologije,
prostornog planiranja i urbanizma
Direktorat glavnog državnog arhitekta i razvoj arhitekture

PITANJA I ODGOVORI

KONKURS ZA IDEJNO ARHITEKTONSKO RJEŠENJE OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA U CITY KVARTU U PODGORICI

1. Pitanje/

Dragi timu zaduženi za sprovođenje konkursa, Pišem vam kako bih se prijavio za Konkurs za idejno arhitektonsko rješenje objekta doma zdravlja u City kvartu u Podgorici.

Moje ime je Alexander Grebennikov i živim u Podgorici i imam privremenu boravišnu dozvolu. Diplomirao sam na Nizhny Novgorod Architecture and Civil Engineering university u Rusiji 2002. godine. Tamo sam radio približno 20 godina kao profesor (predavač) arhitekture ali sam vodio i malu uspješnu praksu. Mi u Rusiji nemamo lične licence inženjera već samo licence preduzeća (komplikovano je za objasniti). Zanima me da li imam parvo da učestvujem na konkursu? Ja posjedujem diplomu arhitekta koja je u procesu nostrifikovanja i priznavanja u Crnoj Gori (imam dokumenta Ministarstva prosvjete kao dokaz o prethodno navedenom procesu). Hvala! Alexander Grebennikov

Odgovor/

Kako je u poglavlju 9.4. Raspisa konkursa definisano da licenca mora biti dostavljena u folderu 3 – Podaci o autoru, ovaj zahtjev mora biti ispunjen od strane najmanje jednog člana autorskog tima.

2. Pitanje/

Poštovani organizatori, imamo nekoliko pitanja u vezi sa konkursom za idejno rješenje objekta doma zdravlja u City kvartu u Podgorici.

1. Primijetili smo da određeni funkcionalni sadržaji koji su dati u tabelama treba da imaju "odvojeni" ulaz, a drugi samo "ulaz". Da li postoji razlika u pomenutim ulazima, odnosno da li riječ "odvojeni" ima neko posebno značenje u ovom kontekstu?
2. Da li svi ulazi u funkcionalne cjeline treba da budu direktno povezane sa nivoom partera?
3. U konkursnom zadatku navedeno je 17 funkcionalnih cjelina. Da li sve treba da budu međusobno povezane prema redosljedu iz tabela?
4. Koja je najpogodnija orijentacija za sadržaje?

Hvala!

Odgovor/

1. *U konkursnom zadatku su navedene određene funkcionalne cjeline koje treba da imaju izdvojen ulaz sa vjetrobranom, što podrazumijeva nezavistan ulaz za svaku od ovih funkcionalnih cjelina.*
2. *Na učesnicima konkursa je da predlože rješenja ulaza za sve funkcionalne cjeline.*
3. *Na učesnicima konkursa je da predlože rješenje u skladu sa Konkursnim zadatkom.*
4. *Žiri nije u mogućnosti da učesnicima sugeriše konkretna rješenja, jer arhitekta treba da postave koncept idejnog rješenja objekta u skladu sa pravilima struke, vodeći računa o ispunjenju uslova datih Konkursnim zadatkom.*

3. Pitanje/

- Postoji greška u tabeli 3 "Zdravstvena zaštita djece" – zbir treba da bude 16m²?

16.	Toilets for children (15m ²)	2	30
17.	Toilets for companions (8m ²)	2	18
18.	Staff cloakroom and toilets	1	40
19.	Storeroom clean/dirty	1	16
TOTAL :			481

- Nije ispravno da zbir bude 32. Ako je potrebno 4 sobe po 4x8m2, zbir bi trebalo da bude 128m2?

a. Sick children	R. br.	NAME OF THE ROOM	NUMBE OF ROOMS	NET AREA (m ²)
	1.	Separate entrance with windbreak	1	
	2.	File room	1	20
	3.	Waiting area	1	30
	4.	Triage, separation of healthy and sick children	1	12
	5.	4 insulation boxes 4x8m2	4	32
	6.	8 doctor's offices (16m ²)	8	128

- Nisu ispravne sume. Npr. ako je potrebno da postoje 3 sobe za imunizaciju površine po 16m2, onda zbir treba da bude 48m2 a ne 64m2 itd.

4.	Immunization room (16 m ²)	3	64
5.	Counseling room (16m ²)	4	32
6.	Ultrasound rooms (16m ²)	2	18
7.	On-call room (9m ²)	2	30
8.	Toilets for children (15m ²)	2	16
9.	Toilets for companions (8m ²)	2	30
10.	Cloakroom and toilets for the staff	1	14
12.	Storeroom clean/dirty	1	/

- Ista greška i ovdje: 8+8=16 m2, a ne 18m2

6.	Room for electrotherapy	1	50
7.	Massage box - 16m2 (separate male and female) toilet and dressing room between the two zones	2	32
8.	Room for paraffin therapy	1	24
9.	Physiotherapist's office (16m2)	5	80
10.	Therapist's break room	1	24
11.	Kinesis therapy room (children) - 16 m2	2	32
12.	Changing rooms (8 m2)	2	18
13.	Kinesis therapy room (adults) - 16 m2	2	32
14.	Changing rooms (8m2)	2	18

Odgovor/

Prilikom upisivanja zbira navedenih pojedinačnih prostorija u pomenutim tabelama je došlo do tehničke greške, stoga u nastavku dostavljamo ispravljene tabele:

3 "Zdravstvena zaštita djece" – a / Bolesna djeca:

3. ZDRAVSTVENA ZAŠTITA DJECE				
Zdravstvena zaštita djece projektuje se odvojeno za zdravu i bolesnu djecu, sa odvojenim ulazom.				
a. Bolesna djeca	R. br.	NAZIV PROSTORIJE	BROJ PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (m ²)
	1.	Izdvojen ulaz sa vjetrobranom	1	
	2.	Kartoteka	1	20
	3.	Čekaonica	1	30
	4.	Trijaža, izdvajanje zdrave – bolesne djece	1	12
	5.	4 boksa za izolaciju 4x8m2	4	32
	6.	8 ordinacija 16m2	8	128
	7.	Savjetovalište (16m ²)	3	48
	8.	Soba za intervencije	1	16
	9.	Prostorija za inhalaciju	1	9
	10.	Ordinacija za nalčelnika pedijatrije	1	16
	11.	Soba za glavnu sestru pedijatrije	1	12
	12.	Prostorija / odmor ljekara / čajna kuhinja (mogu je koristiti ljekari i sestre iz bloka za zdravu djecu)	1	30
	13.	Soba za dežurstvo (9-12m ²)	2	24
	16.	Toaleti za djecu (15m ²)	2	30
	17.	Toaleti za pratioce (8m ²)	2	16
	18.	Garderoba i toaleti za osoblje	1	40
	19.	Ostave čisto/nečisto	1	16
UKUPNO:				479

3 "Zdravstvena zaštita djece" – a / Zdrava djeca:

b. Zdrava djeca	R. br.	NAZIV PROSTORIJE	BROJ PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (m ²)
	1.	Izdvojen ulaz sa vjetrobranom	1	/
	2.	Čekaonica	1	16
	3.	Kartoteka	1	12
	4.	Soba za imunizaciju (16 m ²)	3	48
	5.	Prostorija za savjetovanište (16m ²)	4	64
	6.	Ultrazvučna prostorije (16m ²)	2	32
	7.	Soba za dežurstvo (9m ²)	2	18
	8.	Toaleti za djecu (15m ²)	2	30
	9.	Toaleti za pratioce (8m ²)	2	16
	10.	Garderoba i toaleti za osoblje	1	30
	12.	Ostave čisto/nečisto	1	14
UKUPNO :				280
ZDRAVSTVENA ZAŠTITA DJECE UKUPNO :				759

13 "Služba fizijatrije"

13. SLUŽBA FIZIJATRIJE			
R. br.	NAZIV PROSTORIJE	BROJ PROSTORIJA	NETO POVRŠINA (m ²)
1.	Ulaz sa vjetrobranom	1	/
2.	Čekaonica	1	30
3.	Kartoteka	1	20
4.	Ambulanta (16m ²)	4	64
5.	Prostorije za intervencije	1	16
6.	Sala za elektro terapiju	1	50
7.	Boks za masažu - 16m ² (odvojeno muško i žensko) kupatilo i svlačionica između te dvije zone	2	32
8.	Sala za parfiterapiju	1	24
9.	Ordinacija za fizioterapeuta (16m ²)	5	80
10.	Soba za odmor terapeuta	1	24
11.	Sala za kinezi terapiju (djeca) - 16 m ²	2	32
12.	Prostorije za presvlačenje (8 m ²)	2	16
13.	Sala za kinezi terapiju (odrasli) - 16 m ²	2	32
14.	Prostorije za presvlačenje (8m ²)	2	16
15.	Toaleti za pacijente m/z (10m ²)	2	20
16.	Garderoba i toaleti za osoblje za muško i žensko osoblje sa toaletom - 16m ²	2	32
17.	Prostor za odmor sa čajnom kuhinjom	1	20
18.	Ostava čisto/nečisto (8m ²)	2	16
UKUPNO :			524

4. Pitanje/

Pišem vam u cilju prijave na konkurs za objekat doma zdravlja u City kvartu u Podgorici.

Ja sam arhitekta, bavim se svojim arhitektonskim radom u Nemačkoj. Imam svoju firmu u Mijanmaru i učestvovao sam na mnogim velikim arhitektonskim konkursima. Štaviše, na izradi ovog projekta imaću nadzor od strane licenciranog arhitekta iz Mjanmara za ovaj projekat.

Biće mi zadovoljstvo ukoliko nam se ukaže prilika da učestvujemo u ovom konkursu. Takođe bih htio da znam na koji način se dobija šifra rada. Hvala mnogo na razumijevanju!

Odgovor/

Na konkursu mogu učestvovati i lica sa prebivalištem ili registrovanom kancelarijom na teritoriji zemlje koja nije Crna Gora. Licenca arhitekta (ovlašćenog inženjera arhitekture) može se dobiti u bilo kojoj državi i mora biti priložena u okviru konkursne dokumentacije (u folderu 3 - na način definisan u Raspisu konkursa). Šifra se sastoji od 5 cifara, odabranih od strane autora konkursnog rada.

5. Pitanje/

Zdravo, želim vam dobar dan. Imam pitanje u vezi konkursa. Ja sam iz Irana. Bio bih zahvalan ukoliko mi date više informacija o uslovima za registrovane firme. Možemo li da učestvujemo iz Irana? Šta se podrazumijeva pod registrovanom firmom?

Odgovor/

Možete učestvovati ili kao fizičko lice ili kao firma, bez obzira na zemlju u kojoj živite i radite. Licenca arhitekta (ovlašćenog inženjera arhitekture) može biti izdata od strane bilo koje države i mora biti priložena u okviru konkursne dokumentacije (u folderu 3 - na način definisan u Najavi konkursa).

6. Pitanje/

Pitanja od značaja:

1. Da li program arhitektonskih i funkcionalnih sadržaja treba da bude predložen na bazi iskustva učesnika konkursa, ili postoji još neki fajl koji se odnosi na funkcionalni aspekt primarne zdravstvene jedinice koji će biti obezbijeđen kasnije?
2. Što se tiče prava na učešće, da li svaki arhitekta može učestvovati bez obzira na nacionalnost, ili mora biti iz određenog regiona ili oblasti?
3. Da li je moguće je da mi odgovorite mejlom (a1638512@hotmail.com) na ova dva prethodna pitanja, da bih znao/la da li da pretražujem svoje lične fajlove u potrazi za informacijama na ovu temu, kao i da li mogu učestvovati iz Meksika, Grčka?
4. Površina obuhvata konkursa je 8.643,00 m², bez izuzimanja bilo kakve površine granice. To je površina unutar narandžaste linije u priložima iz plana u autocad-u, a površina između narandžaste linije i crvene linije je slobodna površina. Ako je tako, da li ista služi kao zelena površina ili se na njoj mogu postavljati određeni elementi (fontane, pergole itd.)? U tekstualnim aneksima, na šta se odnosi sljedeće: U gornjem lijevom uglu svakog lista naznačite šifru rada? Šifra rada kao što je dobijeno.
5. 9.2 grafički prilozi
Što se tiče A0 formata, ne postoji ograničenje broja panela za predstavljanje, a služi da se konceptualni projekat predstavi grafički. U gornjem lijevom uglu svakog lista naznačite šifru stavke. Registracioni kod: petocifreni broj, da li je isti kao šifra rada, ili je to petocifreni registracioni kod, i može li učesnik predložiti alfanumeričan kod?

Odgovor/

1. *Za sve informacije o funkcionalnim sadržajima i ostalim odredbama konkursa, pogledati konkursnu dokumentaciju na sajtu:
<https://www.architecturalcompetitions.me/me/detaljno/konkurs-za-idejno-arhitektonsko-rjesenje-objekta-doma-zdravlja-u-city-kvartu-u-podgorici>*
2. *Da, pogledati odgovor na pitanje broj 5.*
3. *Raspisom konkursa je definisano da će sva pristigla pitanja potencijalnih učesnika konkursa sa odgovorima biti objavljena na sajtu www.architecturalcompetitions.me do 19.09.2023. godine.*
4. *Površina između narandžaste i crvene linije je slobodna površina namijenjena za uređenje terena (nije moguće postavljanje pergola i sl.) Šifra rada je petocifreni broj odabran od strane autora.*
5. *Ne postoji ograničenje u broju A0 panoa. U gornjem lijevom uglu je potrebno upisati šifru rada. U cilju dostavljanja konkursnog rada potrebno je koristiti e-mail adresu koja je kreirana isključivo za za ovu potrebu, i sastoji se od 3 slova (cdz) i petocifrenog broja odabranog od strane autora. U poglavlju 9.4. Raspisa konkursa navedeno je:*

“Za slanje radova obavezno je korišćenje posebne email adrese kreirane za tu svrhu koja se sastoji od sljedećih elemenata:

cdz

tačka (.)

odabrana šifra autora (five-digit number) and

široko korišteni domen (gmail, yahoo, hotmail i sl.).

Primjer: cdz.xxxxx@gmail.com (xxxxx = petocifreni broj).”

Ovaj petocifreni broj treba da bude isti kao šifra konkursnog rada.

7. Pitanje/

Poštovani, ja sam arhitekta iz Egipta, i imam pitanje o "Pravu učešća". Mi smo tim od 4 osobe (licencirane arhitekta iz Egipta). Da li imamo pravo da učestvujemo ili ne? Hvala. Pozdrav!

Odgovor/

Možete učestvovati. Pogledajte odgovor na pitanje broj 5.

8. Pitanje/

Dobar dan. Volio bih da znam da li je ovaj konkurs (weblink ispod) otvoren za arhitekta iz drugih zemalja van Crne Gore?

<https://www.architecturalcompetitions.me/en/detaljno/competition-for-the-conceptual-architectural-design-of-the-primary-health-care-centre-in-city-kvart-in-podgorica>

Pozdrav! Arhitekta Ričard Džozef S. Lasam, uap, Konsultant za dizajn zdravstvene ustanove

Odgovor/

Da. Pogledajte odgovor na pitanje broj 5.

9. Pitanje/

Poštovani gospodine/gospođo, pogledali smo web stranicu konkursa ali nismo vidjeli nikakvu dokumentaciju o tekstualnom dijelu. Možete li nam dati informacije o tekstualnom delu? Kada ćete to podijeliti? Iskreno, Spaceteam

Odgovor/

Sva konkursna dokumentacija se može preuzeti sa sljedećeg linka: <https://www.architecturalcompetitions.me/me/detaljno/konkurs-za-idejno-arhitektonsko-rjesenje-objekta-doma-zdravlja-u-city-kvartu-u-podgorici>

10. Pitanje/

Poštovani, dostavljam pitanja u vezi sa konkursom:

1. Za određene funkcionalne cjeline (zdravstvena zaštita žena / djece, laboratorijska dijagnostika, patronažna služba, socijalna medicina, apoteka, centar za mentalno zdravlje, uprava-zajedničke službe) je navedeno da je potreban "Izdvojen ulaz sa vjetrobranom", dok je kod: rendgen dijagnostike, higijensko-epidemiološke zaštite, specijalističke ambulante, služba fizijatrije naveden "Ulaz sa vjetrobranom". Koja je razlika između ta dva pojma?
2. Navedeno je da "Zdravstvena zaštita djece projektuje se odvojeno za zdravu i bolesnu djecu, sa odvojenim ulazom". Da li to podrazumjeva da odvojeni ulazi mogu da budu organizovani unutar objekta ili kao zasebni ulazi spolja?
3. Da li je dozvoljeno da parcela ima dva saobraćajna priključka?
4. U konkursnom zadatku, dio 3.1 tačka 8 stoji "Neophodno je obezbijediti nesmetan i komforan pristup službenim vozilima za hitne intervencije, kao i garaže za terenska vozila sa priručnim radionicama za održavanje vozila." dok su u tabeli "PODZEMNA ETAŽA" navedeni "12. Radionica" i "20. Parking boks za viljuškar i malo teretno vozilo". Molim za pojašnjenje.
5. U tabeli "PODZEMNA ETAŽA" stoji "NAPOMENA : Potrebno je obezbijediti poseban prilaz sa rampom u podzemnoj etaži.". Da li ovo podrazumjeva nezavisan ulaz u odnosu na garažu, odnosno dvije kolske rampe?
6. U tabeli "PODZEMNA ETAŽA" u delu "GARAŽA" pod brojem 3 stoji "Komunikacije / lift sa stepeništem / min 3 veze i zadovoljiti distance unutar garaže". Da li se pod jednom vezom podrazumeva jedno jezgro u okviru kog se nalaze lift i stepenište ili se jednom vezom računa jedan tip vertikalne komunikacije?

Odgovor/

1. *U konkursnom zadatku su navedene određene funkcionalne cjeline koje treba da imaju izdvojen ulaz sa vjetrobranom, što podrazumijeva nezavistan ulaz za svaku od ovih funkcionalnih cjelina.*
2. *Vidjeti odgovor iznad.*
3. *Pristupe parceli je potrebno predvidjeti u skladu sa organizacijom funkcionalnih sadržaja i tehnologijom zdravstvenog objekta.*
4. *U podzemnoj etaži je potrebno predvidjeti garažu sa sadržajima koji su navedeni u konkursnom zadatku, u skladu sa organizacijom funkcionalnih sadržaja i tehnologijom zdravstvenog objekta.*
5. *Dva ulaza nijesu nužna osim ako to kapacitet garaže ne zahtijeva.*
6. *Jedna veza podrazumijeva vertikalnu komunikaciju sa liftom i stepeništem.*

11. Pitanje/

Pozdrav, Ovde su neka pitanja našeg tima vezano za konkurs. Hvala unapred na odgovorima.

1. Poglavlje 4. LABORATORIJSKA DIJAGNOSTIKA
 - Nije predviđen prostor za pranje i sterilizaciju laboratoriskog posudja. da li je potreban?
2. Poglavlje 5. RENDGEN DIJAGNOSTIKA
 - Da li treba komora za razvijanje Ro filmova kada svi novi Ro aparati daju digitalnu predstavu snimka koji se napravi?
 - Koji vrste ultrazvucnih pregleda se rade u četiri ordinacije?
 - Nije data kvadratura za sanitarije za osobe sa posebnim potrebama?
3. Poglavlje 15. Apoteka
 - Nije predviđena prostorija za pripremu magistrata.
4. Tehnicki blok
 - Koja vrsta goriva je predviđena za rad kotlarnice.

Odgovor/

1. *Nije.*
2. *Nije.*
3. *Treba predvidjeti prostoriju za pripremu magistrata.*
4. *Pitanje nije od značaja za ovu fazu razrade projekta.*

12. Pitanje/

Zdravo, Imam više pitanja u vezi sa konkursom:

1. U programu ima mnogo funkcionalnih cjelina. Da li ulaz u svaku cjelinu treba da bude u prizemlju ili one mogu da budu dio glavne zgrade? Na primjer, ako se svi nalaze u glavnoj zgradi, da li mogu imati zajedničke vertikalne komunikacije?
 2. Da li je dozvoljeno i preporučeno da se projektuje kosi krov?
 3. Da li postoje ograničenja u visini objekta u metrima, ili maksimalna visina pojedinačnih spratova?
 4. Kako je navedeno u konkursnom zadatku, maksimalna zauzetost objekta je 3457m², a maksimalna BRGP je 10372m², što predstavlja tačno 3 etaže. Da li ovo znači da objekat treba da bude kubičan i da nije moguće prezentovati drugačiju formu? Šta tačno znači površina pod objektom? Da li je to zatvorena površina na svakom spratu ili samo na prizemlju?
- Hvala

Odgovor/

1. *Ne, potrebno je planirati funkcionalne sadržaje u skladu sa smjernicama koje su navedene u Konkursnom zadatku. Funkcionalne cjeline mogu imati zajedničke vertikalne komunikacije.*
2. *Može se planirati ravan krov ili kosi krov.*
3. *Ne. Spratnu visinu prilagoditi tehnologiji zdravstvenih objekata.*
4. *Moguće je i poželjno prezentovati različite oblike formi, vodeći računa o maksimalnim zadatim parametrima (površina pod objektom i BRGP objekta). Površina pod objektom predstavlja indeks zauzetosti parcele odnosno projekciju svih etaža na teren.*

13. Pitanje/

Pozdrav, Naišli smo na Vaš raspisani konkurs za dom zdravlja u City kvartu i imamo određena pitanja.

1. Imamo poteškoće u pronalaženju pravilnika pomenutih u konkursu koji su potrebni za izradu projekta:

- Pravilnik o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjenje pokretljivosti i lica sa invaliditetom ("Službeni list Crne Gore", br. 48/13 i 44/15);
- Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22)
- Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Službeni list Crne Gore", br. 24/10 i 33/14)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za zaštitu garaža za putničke automobile od požara i eksplozija ("Službeni list Crne Gore", br. 09/12).

Da li nam možete dostaviti ova dokumenta?

2. Grafički prilozi lokacije su dati na crnogorskom jeziku. Da li je moguće da se obezbijedi prevod na engleski jezik?
3. U vezi sa zahtjevom da se obezbijedi adekvatan konstruktivni sistem, naročito u smislu seizmičkih aktivnosti, koji je nivo detaljnosti crteža koje treba priložiti (npr. da li je potrebno uraditi crteže konstrukcije)?
4. Za predaju navodi se šifra autora i šifra rada. Da li postoje neke smjernice za system odabira koda?

Hvala!

Odgovor/

1. Dokumentacija je dostupna na sljedećim linkovima:

<https://www.gov.me/dokumenta/3c19acde-3ab9-48ff-b1ee-d3ec0de4413c>

<https://www.gov.me/en/article/law-on-spatial-planning-and-construction-of-structures>

<https://www.gov.me/dokumenta/d15b5870-7d5f-4b07-8349-2e434ded5e25>

<https://www.gov.me/dokumenta/72e06ac1-f3c2-4b98-a392-44d649f22819>

2. Planski dokument nije dostupan na engleskom jeziku.
3. Nije potrebno raditi detaljne crteže konstrukcije. Autori treba da imaju u vidu seizmičku zonu I evropske standard za projektovanje (eurokodovi), prilikom postavljanja konstruktivnog sistema na nivou idejnog rješenja.
4. Šifra autora i šifra rada treba da budu iste. Pogledati odgovor na pitanje broj 6, tačka 5.

14. Pitanje/

Pozdrav. U cilju učestvovanja na konkursu, upućujemo sljedeća pitanja:

1. Da li je moguće dobiti ažurni dwg šreg obuhvata ili barem ortofoto snimak poput onog u konkursnoj dokumentaciji (Grafički dio, 04 Point cloud model/Ortho_City) ali u širem obuhvatu. Izgleda da je bilo dosta građevinskih aktivnosti u posljednje vrijeme.
2. Da li se ulica između UP17 and UP18 završava na način kako je prikazano u DUP-u, ili je bilo nekih korekcija?
3. OBRAZAC IZJAVE / Ukoliko je učesnik fizičko lice ili grupa fizičkih lica sadrži sve informacije tražene u poglavlju 9.4.a osim kopije licence. Da li su ovi podaci + skenirana licenca glavnog arhitekta dovoljna da se smatra da je FOLDER 3 kompetan?
4. Uzimajući u obzir veličinu konkursnog rada, da li treba isti poslati preko wetransfer linka ili slično?

Čekajući vase odgovore, sve najbolje.

Odgovor/

1. *U ovom momentu nije moguće obezbijediti dodatne grafičke priloge. Grafička dokumentacija koja je sastavni dio konkursne dokumentacije sadrži sve potrebne informacije u cilju ispunjenja uslova konkursa.*
2. *Ne postoji ulica između UP17 and UP18. Postoji ulica između UP17 and UP19 i neće biti izmjena iste.*
3. *Da.*
4. *Da, konkursni rad može biti poslat putem wetransfer linka, google drive linka ili slično. Vodit računa o tome da konkursna dokumentacija ne prekorači 500 MB.*

15. Pitanje/

Poštovani/a, šaljem nekoliko pitanja koja se primarno odnose na način funkcionisanja Doma zdravlja. Molimo da se prilikom odgovora na ista konsultuje stručni član Prim. dr Danilo Jokić.

1. U tabeli površina za neke službe piše IZDVOJEN ULAZ SA VJETROBRANOM dok za neka piše ULAZ SA VJETROBRANOM. Da li to znači da ove službe (ukupno 14 od 19) moraju imati nezavistan ulaz iz spoljašnjeg prostora ili je u pitanju greška u tabeli? Napominjemo da za ove službe nijesu navedene površine ulaza u tabeli. Smatramo da bi 14 nezavisnih ulaza u objekat dovelo u pitanje funkcionisanje i kontrolu Doma zdravlja i drastično povećalo broj horizontalnih i vertikalnih komunikacija, s obzirom na to da veliki dio pomenutih objeljenja mora biti na spratovima. Ukoliko ipak pomenute službe moraju imati nezavistan ulaz molimo da nam pojasnite koja je razlika između IZDVOJEN ULAZ SA VJETROBRANOM i ULAZ SA VJETROBRANOM?
2. Da li sve službe moraju biti nezavisne cjeline, sa kontrolisanim ulazom, ili se može kroz službe prolaziti da se dođe do druge službe?
3. U konkursnom zadatku piše: „Glavni ulaz u dom zdravlja treba da sadrži zajedničke službe koje obezbjeđuju prilaze i informacije i čine ga vjetrobran sa prilaznim stepeništem i rampama, zajednički hol, informativne službe, zajedničke kartotetke za sve službe, garderober službi u holu, toaleti za pacijente i osoblje, ostave i veza sa ostalim službama doma zdravlja.“
Informativne službe su koje službe? Zajedničke kartoteke za sve službe – da li to znači da su na jednom mjestu (u prizemlju) predviđene kartoteke za sve službe? Garderober službi u holu – da li to znači da je potrebno predvidjeti centralne garderobe za osoblje u prizemlju za sve službe?

Odgovor/

1. *U konkursnom zadatku su navedene određene funkcionalne cjeline koje treba da imaju izdvojen ulaz sa vjetrobranom, što podrazumijeva nezavistan ulaz za svaku od ovih funkcionalnih cjelina.*
2. *Potrebno je obezbijediti nezavistan pristup do svake službe, tako da se ne prolazi kroz jednu do druge.*
3. *Na učesnicima konkursa je da predlože rješenje u skladu sa Konkursnim zadatkom. Zajedničke kartoteke bi morale biti objedinjene, a organizovanje garderoba zavisi od koncepta koji predlože učesnici konkursa i organizovanja ekonomskih sadržaja po etažama. Sve bi trebalo da sintetise jedinstveni hol, sa kartotekom i komunikacijama.*

16. Pitanje/

Poštovani, u nastavku maila šaljem pitanja u vezi konkursa za budući dom zdravlja:

1. Obzirom da su u konkursnom zadatku date samo tabele sa sadržajima da li je moguće dopuniti projektni zadatak dodatnim opisima funkcionalnih cjelina, koje sadržaje je moguće grupisati, da li postoje posebni zahtjevi i uslovi za njihovu organizaciju, međusobnu povezanost kako bi se planirali na istoj etaži?
2. Provjeriti i korigovati površine u tabelama: Zdravstvena zaštita djece, zdrava djeca, soba za imunizaciju 16 m2 potrebno je tri prostorije što je ukupno 48 m2 a u legendi piše 64 m2? Ista legenda, naredna stavka, prostorija za savjetovalište, potrebno je 4 prostorije po 16 m2 što je ukupno 64 m2 a u legendi piše 32 m2? Ista legenda, soba za dežurstvo, potrebno je dvije prostorije po 9 m2 što je ukupno 18 m2 a u legendi piše 30 m2? Ista legenda, toaleti za djecu i toaleti za pratioce, ne podudaraju se pojedinačne površine prostorija i ukupne površine.

Srdačan pozdrav, Arh.Miloš Ostojić, spec. sci. Arhitekta

Odgovor/

1. *Žiri nije u mogućnosti da učesnicima sugeriše konkretna rješenja, jer arhitekta treba da postave koncept idejnog rješenja objekta u skladu sa pravilima struke i tehnologiji zdravstvenih objekata, vodeći računa o ispunjenju uslova datih Konkursnim zadatkom.*
2. *Prilikom upisivanja zbira navedenih pojedinačnih prostorija u pomenutim tabelama je došlo do tehničke greške, stoga su u ovom dokumentu dostavljene korigovane tabele – molimo pogledajte odgovor na pitanje broj 2.*

17. Pitanje/

Zdravo, mi smo arhitektonski tim iz Irana. Želimo da učestvujemo na konkursu za dom zdravlja u City kvartu, Crna Gora i htio bih da znam da li možemo da učestvujemo jer smo iz Irana? Hvala.

Odgovor/

Da. Pogledajte odgovor na pitanje broj 5.

18. Pitanje/

Zdravo, u nastavku su navedena naša pitanja o konkursu za objekat doma zdravlja.

1. Navedeno je da je minimalni procenat zelene površine na parceli 20 odsto. Da li to uključuje parking za 40-50 automobila rezervisanih za goste?
2. Da li svi podaci koji su brojčano navedeni u specifikaciji (potrebne neto površine funkcija, površina pod objektom, površine za pejzažno uređenje itd.) mogu imati toleranciju od +-10% zbog činjenice da se radi o idejnom projektu?
3. Na listi zahteva postoje definicije "odvojeni ulaz sa vetrobranom" i "ulaz sa vetrobranom" za funkcionalne jedinice. Na osnovu sledećih podataka:
 - a) Da li su sve funkcije namenjene da budu planirane kao odvojeni, nezavisni entiteti sa odvojenim vjetrobranima?
 - b) Da li su 'ulazi sa vetrobranima' glavni ulazi u funkcionalne grupe u holistički dizajniranoj masi?
4. Tražite od učesnika konkursa procjenu investicije za izgradnju objekta: Da li ćete podeliti dokument o troškovima izgradnje za Crnu Goru?
5. O sim parkinga i ostalih jedinica u podrumu:
 - a) Da li se funkcionalni prostori mogu planirati u podrumskom podu kako bi mogli da prime prirodnu svjetlost?
 - b) Da li funkcionalne cjeline mogu imati samo vještačko osvjetljenje?
6. Da li možete dati podatke o gradskoj infrastrukturi koja se tiče grijanja?

Sve najbolje, ÖZGE ÖZKUL, BARIŞ YEGENA

Odgovor/

1. *Ne. Na zelenim površinama nije moguće pozicionirati parking.*
2. *Ne, svi zahtjevi koji su definisani u poglavlju 3.1. Urbanistički parametri iz planskog dokumenta – moraju biti ispunjeni.*
3. *U konkursnom zadatku su navedene određene funkcionalne cjeline koje treba da imaju izdvojen ulaz sa vetrobranom, što podrazumijeva nezavisan ulaz za svaku od ovih funkcionalnih cjelina.*
4. *Procjena investicije će zavisiti od projektantskog rješenja i materijala koje budu predvidjeli učesnici konkursa. Ne postoji dokument koji definiše troškove izgradnje u Crnoj Gori.*
5. *Ne.*
6. *Pitanje nije od značaja za ovu fazu razrade projekta.*

19. Pitanje/

Poštovani, dostavljam pitanje u vezi sa konkursom: Da li je potrebno predvideti u svakoj celini zasebno toalete za pacijente i toalete i garderobe za osoblje (kao što je navedeno u tabelama) ili je moguće ove prostorije objediniti poštujući zadatau kvadraturu?

Pozdrav.

Odgovor/

Moguće je objediniti ove prostorije uz optimalno pozicioniranje istih.