

Dresa S.
2632

Kornetsov Oleg

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

[redacted]

(kontakt telefon)

[redacted]

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

B

gmail.com

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno:				
Org. jed.	Upr. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		25-05-2026		
UPI-06-332126-7071				3104

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA

SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primljeno u Podgorici				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
		29.06-2026		
UPI 01-332126 - 6191				

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravnih objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

[redacted]

Budva

nalazi objekt

sti i broj katastarske parcele na kojoj se

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BUDVA	3159	1442/22

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
89	89			

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno-poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)
SUKORIŠĆENJE

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova 6
(4) Potkrovlje

Napomena:

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

- 1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

- 1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra;
2. Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela;
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

Budva 25.05.2026
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

* Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39