



Црна Гора
Министарство просторног планирања,
урбанизма и државне имовине



Број УПИ 09-332/25-2818/4

Подгорица, 19.05.2026. године

„СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА
Илије Пламенца бб

У прилогу овог акта, достављамо Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

ОДОБРИО:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

ОБРАДИО:

Петар Вучинић, начелник Дирекције за издавање лиценци

МИНИСТАР

Славен Радуновић





Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине



Број: УПИ 09-332/25-2818/4

Подгорица, 19.05.2026.године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва ДОО „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Подгорица, број УПИ 09-332/25-2818/3 од 04.05.2026. године, за измјену лиценце за израду техничке документације и извођење радова, број УПИ 09-332/25-2818/2 од 30.09.2025.године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката (“Службени лист ЦГ”, број 19/25), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе (“Службени лист ЦГ”, бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 7 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци (“Службени лист ЦГ”, број 42/25) и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку (“Службени лист ЦГ”, бр. 56/14, 20/15, 40/16 и 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву ДОО „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Подгорица, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед

на период од пет година.

Ово рјешење замјењује решење број УПИ 09-332/25-2818/2 од 30.09.2025.године

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-2818/3 од 04.05.2026. године, овом министарству, обратило се привредно друштво ДОО „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Подгорица, претежна дјелатност - 4399 – Остале специјализоване грађевинске дјелатности, на другом мјесту непоменуте, захтјевом за измјену лиценце за за ревизију техничке документације, стручни надзор и

технички преглед, број УПИ 09-332/25-2818/2 од 30.09.2025.године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење број УПИ 09-332/25-2822/2 од 18.09.2025. године, којим је Браниславу Павићевићу, дипл. инжењеру грађевине – смјер конструктивни, из Даниловграда, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 2) уговор о раду са Павићевић Браниславом, број 199/23 од 16.06.2023. године, закључен на неодређено вријеме;
- 3) рјешење број УПИ 06-333/26-333/2 од 24.03.2026. године, којим је Давору Распоповићу, степен специјалисте (Спец.Сци) архитектуре, из Даниловграда, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера, донијето од стране Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине;
- 4) уговор о раду са Давором Распоповићем, број 125/26 од 01.05.2026. године, закључен на неодређено вријеме;
- 5) споразум о преузимању радника на неодређено вријеме, закључен између Д.О.О. „ИНГ ИНВЕСТ“ Даниловград, и Д.О.О. „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Подгорица, од 30.04.2026.године, којим Д.О.О. „ИНГ ИНВЕСТ“ Даниловград, преузима у радни однос на неодређено вријеме запосленог из Д.О.О. „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ Подгорица, Владана Комненића, чиме истом престаје радни однос у Д.О.О. „СТУДИО ПРОЈЕКТ“ дана 30.04.2026.године;
- 6) извод из Централног регистра привредних субјеката, регистарски број 5 - 0650446 / 004

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Наиме, чланом 156 став 1 Закона о изградњи објеката прописано је да је привредно друштво, правно лице односно предузетник, као и физичко лице које је, до ступања на снагу закона стекло лиценцу у области изградње објеката, дужно је да у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона прибави лиценцу у складу са поменутиим законом.

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту односно лиценцираног инжењера одговарајуће струке по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог лиценцираног архитекту, односно лиценцираног инжењера одговарајуће струке који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта (у даљем тексту: надзорни инжењер). Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Чланом 107 став 6 претходно наведеног закона прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", број 42/25), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора, односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора, односно надзорног инжењера.

Постулајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

