



Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj:01-981/11

Podgorica,15.07.2021.godine

## DOO CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM

PODGORICA

Dostavljaju se urbanističko-tehnički uslovi broj 01-981/11 od 15.07.2021.godine za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističko plana opštine Tivat (“Sl.list“ Crne Gore – opštinski propisi, br. 24/2010),Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija“ (“Sl.list“ Crne Gore – opštinski propisi, br. 37/13), Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ (“Sl.list“ Republike Crne Gore – opštinski propisi, br. 32/11), Opština Tivat


Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- OU spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Branka Nikić



## URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

	<b>DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO</b> Direkcija za izdavanje Urbanističko tehničkih uslova Broj:01-981/11 15.07.2021.godine	 Crna Gora Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
<p>Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18,63/18,11/19 i 82/20 ) i podnietog zahtjeva <b>Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o. iz Podgorice</b>, izdaje:</p>		
<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> za izradu tehničke dokumentacije		
<p>za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističko plana opštine Tivat (“Sl.list“ Crne Gore – opštinski propisi, br. 24/2010),Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija“ (“Sl.list“ Crne Gore – opštinski propisi, br. 37/13), Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ (“Sl.list“ Republike Crne Gore – opštinski propisi, br. 32/11), Opština Tivat</p>		
<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</b>	<b>Crnogorski elektrodistributivni sistem d.o.o. iz Podgorice,</b>	
1	<b>POSTOJEĆE STANJE</b> Prema prikazu iz PUP-a u konzumu Opštine Tivat distribucija el.energije na visokom naponu vrši se preko dva srednja napona 35 kV i 10 kV.Mrežu napona 35 kV čine vodovi ukupne dužine 36,9 km i četiri transformatorske stanice: - TS 35/10 kV: - TS 35/10 kV Tivat I instalisane snage 2 x 8 MVA - TS 35/10 kV Tivat II instalisane snage 4+ 1,6 MVA - TS 35/10 kV Pržna instalisane snage 2 x 2,5 MVA - TS 35/10 kV Arsenal instalisane snage 1 x 4 MVA. Mreža 35 kV je dijelom podzemna-kablovska dužine 12,9 km i nadzemna dužine 24 km. Mreža 35 kV je u pogonu sa uzemljenom neutralnom tačkom.	

2.	<b>PLANIRANO STANJE</b>
2.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>
	<p>PUP-om Opštine Tivat u poglavlju Razvoj prenosne i distributivne mreže je navedeno „Mreže 35KV i 10KV koncipirane su kao radijalne sa uzemljenim zvjezdištem“; Standard za pojedine elemente mreže 35KV i 10KV u skladu sa preporukama i smjernicama EPCG-F.C.</p> <p>Za mrežu srednjeg napona preporučuje se koncept „otvorenih prstenova“ uz isključivo kb. izvođenje pod zemljom i nadzemno; za kb. mrežu podzemno preporučuju se jednožilni kb. tipa XHE 49° presjeka provodnika 240mm<sup>2</sup> i 150mm<sup>2</sup>. Za nadzemne vodove samonosivi kb. snop SKS 3x50mm<sup>2</sup>Al. Svi novi kb. u mreži 10KV treba da budu proizvedeni za napon 20KV. - Karakteristika opreme 35KV i 10KV u novim Ts 35/10KV treba da bude: postrojenje tipa GIS, sa vakumskim prekidačima i mikroprocesorskim jedinicama za zaštitu, mjerenje i upravljanje. Snage transformatora su 4MVA, 8MVA i 12,5MVA.“</p> <p>Kablovske vodove polagati prema važećim tehničkim propisima vodeći računa o minimalnim horizontalnim i vertikalnim rastojanjima od drugih instalacija. Pri polaganju kablova voditi računa da sva eventualna ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kablova sa drugim podzemnim instalacijama budu izvedena u skladu sa važećim propisima i preporukama.</p> <p>Postavkama PUP-a Tivat definisana je izgradnja novog kablovskog voda od TS 110/35 Kv „Gradiošnica“ do TS 35/10Kv „Račica“ , dok se postojeći kabal 35Kv na dijelu zahvata zone zahvata DUP-a „Golf Ekonomija“ i zmješta prema grafičkom prilogu.</p> <p>Grafičkim prilogom Planirana elektroenergetska infrastruktura u DUP-u „Golf Ekonomija“ kao i u DUP-u „Gradiošnica“ je definisana trasa kablovskog voda 35Kv (dio trase) od TS110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica).“</p>
2.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	Planirani kablovski vod 35 kV od TS110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ prolazi na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići , u zahvatu Prostorno urbanističko plana opštine Tivat (“Sl.list“ Crne Gore – opštinski propisi, br. 24/2010)
2.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p>Koridor kablovskog voda 35 kV je prikazan u grafičkim prilogima planskih dokumenata.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati :</p> <p>Pravilnik o načinu izrade i bližoj sadržini tehničke dokumentacije složenih inženjerskih objekata za proizvodnju, prenos i distribuciju električne i toplotne energije (“Službeni list Crne Gore”, br. 002/19 od 11.01.2019)</p> <p>•Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list CG, br. 044/18).</p> <p>Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (“Službeni list Crne Gore”, br. 044/18 od 06.07.2018), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>

3.	<p><b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b></p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (»Službeni list CG«, br.13/07, 05/08, 86/09 i 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (»Službeni list RCG«, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>Shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Službeni list CG“, br.34/14), pri izradi tehničke dokumentacije projektant koji u skladu sa propisima o uređenju prostora i izgradnji objekata izrađuje tehničku dokumentaciju za izgradnju, rekonstrukciju ili adaptaciju objekta, namijenjene za radne i pomoćne prostorije i objekte gdje se tehnološki proces obavlja na otvorenom prostoru, dužan je da predvidjeti propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektom zadatkom. Pri izgradnji, rekonstrukciji ili rušenju objekta potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.</p>
4.	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b></p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. Akt Agencije za zaštitu životne sredine br.02-D-1563/2 od 22.06.2021.godine</p>
5.	<p><b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b></p>
	<p>—</p>
6.	<p><b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b></p>
	<p>Ukoliko se prilikom izvođenja radova, bilo gdje na teritoriji plana, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu.</p>
7.	<p><b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b></p>
	<p>—</p>
8.	<p><b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b></p>
	<p>—</p>

9.	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>	
	-	
10	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>	
	Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj 060-327/21-02011-142 od 01.07.2021.godine izdato od strane Uprave za vode.	
11	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>	
	-	
12	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>	
12.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>	
	Uslovi za priključenje broj 30-20-05-2830/1 od 22.06.2021.godine izdati od CEDIS-a doo iz Podgorice.	
12.2.	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b>	
	-	
12.3.	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>	
	Saobraćajno- tehnički uslovi br.04-5346/2 od 29.06.2021.godine izdati od Uprave za saobraćaj Crne Gore; Akt broj 01-981/3 od 03.06.2021.godine kojim se ovo ministarstvo obratilo Sekretarijatu za komunalne poslove i saobraćaj opštine Tivat	
12.4.	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>	
	-	
13	<b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b>	
	Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7. Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, 28/11) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.	
14	<b>POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA</b>	
	-	
15	<b>ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE</b>	
	Oznaka urbanističke parcele	-
	Površina urbanističke parcele	-
	Maksimalni indeks zauzetosti	-

	Maksimalni indeks izgrađenosti	—
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	—
	Maksimalna spratnost objekata	—
	Maksimalna visinska kota objekta	—
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	—
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	—
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	—
	<b>DOSTAVLJENO:</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Podnosiocu zahtjeva,</li> <li>- U spise predmeta</li> <li>- Direkciji za inspekcijski nadzor za centralni region</li> <li>- a/a</li> </ul>	
	<b>OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</b>	
	Nataša Đukić	<i>Jyreni K. Havi amf</i>
	<b>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</b>	<b>Branka Nikić</b>
	<b>M.P.</b>	potpis ovlaštenog službenog lica 
	<b>PRILOZI</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> <li>- Dokaz o uplati naknade za izdavanje utu-a</li> </ul>	Akt Agencije za zaštitu životne sredine br.02-D-1563/2 od 22.06.2021.godine; Uslovi za priključenje broj 30-20-05-2830/1 od 22.06.2021.godine izdati od CEDIS-a doo iz Podgorice; Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova broj 060-327/21-02011-142 od 01.07.2021.godine izdato od strane Uprave za vode; Saobraćajno- tehnički uslovi br.04-5346/2 od 29.06.2021.godine izdati od Uprave za saobraćaj Crne Gore;



SEKTOR ZA IZDAVANJE DOZVOLA I SAGLASNOSTI  
Broj: 02-D-1563/

Podgorica, 22.06.2021.godine

**MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA**

Podgorica  
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 02-D-1563/1 od 18.06.2021.godine  
PREDMET: Zahtjev za mišljenje o potrebi procjene uticaja

Povodom vašeg zahtjeva, broj 01-981/2 od 18.06.2021.godine, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35Kv „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10 kV Tivat II (Račica)“, na lokaciji KO Mrčevica I i KO Đuraševići, u zHAVATU Prostorno urbanističkog plana opštine Tivat („Sl.list“ Crne Gore - opštinski propis, br.24/2010), Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija“ („Sl.list“ Crne Gore - opštinski propis, br.37/13), Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ („Sl.list“ Republik Crne Gore – opštinski propis, br.32/11), Opština Tivat, obavještavamo vas sledeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Republike Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi 2. navedene Uredbe predviđeno da se za „Kablovske i vazdušne vodove naponskog nivoa 220 kilovolti ili manje čija dužina ne prelazi 15 kilometar“, redni broj 4. Vodovi za transport, sa ili bez pratećih objekata, sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Obzirom da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35Kv „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10 kV Tivat II (Račica)“, **to je neophodno da se urbanističko – tehničkim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju predmetnog objekta, nosilac projekta obaveže da, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG“, broj 75/18), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu, kod nadležnog organa.**

S poštovanjem,

dr Milan Gazdić  
VD DIREKTORA

Dostavljeno:

- naslovu,
- 02
- a/a

Kontakt osoba:

Jasmina Janković-Mišnić, samostalni savjetnik I  
Br. tel: 020 446 517; +382 67 807 382  
Mail: jasmina.jankovic@epa.org.me



CRNA GORA  
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

Ministarstvo ekologije, prostornog

planiranja i urbanizma

01.07.2021

084-981/9

Broj. 04-5346/2  
Podgorica, 29.06.2021.godina

## MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG PLANIRANJA I URBANIZMA

Uprave za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma** br. 01-981/6 od 03.06.2021.godine zaveden kod Uprave za saobraćaj br. 04-5346/1 od 16.06.2021.godine, a za potrebe **CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM A.D. Podgorica**, radi izdavanje saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, za izgradnju **kablovskog voda 35 KV, sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat Gradioštica“ do TS 35/10 kV „Tivat –Račica“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići**, a shodno članu 17 Zakona o putevima, („Sl. List CG,, br.82/20) izdala je sljedeće:

**Saobraćajno tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kablovskog voda 35 KV, sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat Gradioštica“ do TS 35/10 kV „Tivat –Račica“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići.**

### 1. Opšti saobraćajno – tehnički uslovi

Opšti saobraćajno tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju kablovskog voda 35 KV, sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat Gradioštica“ do TS 35/10 kV „Tivat –Račica“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići definisani su sa važećom planskom dokumentacijom

- PUP Tivat
- DUP Gradiošnica
- DUP Golf Ekonomija

### 2. Posebni saobraćajno - tehnički uslovi

Važeća planska dokumentacija definiše saobraćajnice u čijim koridorima se smještaju instalacije Trasu dionice kablovskog voda koja se se planira graditi u koridoru magistralnog puta projektovati u putnom pojasu (putnom zemljištu) van kolovoznih traka .

Na predmetnoj dionici magistralnog puta ima veliki broj propusta pa shodno tome treba obratiti pažnju na ulivne i izlivne glave propusta (način njihove zaštite tokom izvođenja radova na iskopu rova), rov planirati izvan ulivnih i izlivnih glava propusta.

Obavezno od nadležnih institucija pribaviti katastar postojećih podzemnih instalacija.

Neophodno je izvršiti snimanje situacije terena i saglasno toj situaciji i trasi definisanoj planskim dokumentima uraditi **tehničku dokumentaciju za izgradnju kablovskog voda 35 KV, sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat Gradioštica“ do TS 35/10 kV „Tivat –Račica“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići** sa tačno definisanim dužinama voda koji treba da se postavi u putnom zemljištu magistralnog puta.

Identifikovati putnu opremu (vertikalnu signalizaciju, odbojne ograde i smjerokazne stubiće) definisati način njihove zaštite prilikom iskopa rova ( njihovo skidanje i ponovno postavljanje.)

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg kabla i magistralnog puta.

Za polaganje instalacija, plaća se naknada prilikom postavljanja i godišnja naknada za postavljene instalacije u skladu sa članom 20 Zakonom o putevima („Sl. List CG,, br.82/20) i Odluke o visini, načinu i uslovima plaćanja naknade za korišćenje državnom putu („Sl. List RCG,, br.73/04 i „Sl.



List CG., 27/21) koja se plaća prilikom izdavanja odobrenja za izvođenje radova, kao i **godišnja naknada** shodno navedenom Pravilniku.

Glavni odnosno Idejni projekat **kablovskog voda 35 KV, sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat Gradioštica“ do TS 35/10 kV „Tivat –Račica “** na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići urađen po svim važećim propisima i standardima u skladu sa navedenim uslovima, sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli projekta (**izvještaj o reviziji projekta**), Investitor će dostaviti Upravi za saobraćaj, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

**OBRADILI,**  
**Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.**

*P. Poleksić*  
**Marko Spahić, građ. tehničar**

**Dostavljeno**

- naslovu x2
- u spise predmeta
- arhivi

**DIREKTOR,**  
**Savo Parača**



CRNA GORA  
MINISTARSTVO EKOLOGIJE, PROSTORNOG  
PLANIRANJA I URBANIZMA  
Podgorica

n/r Branka Nikić

Broj: 30-20-05-2830/1  
Od: 22.06.2021.g.

**Predmet: Uslovi za priključenje 35kV kablovskog voda i optičkog kabla od TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ – Tivat, Region 5 na distributivni sistem**

Poštovani,

Na osnovu Vašeg dopisa br. 01-981/4 od 03.06.2021. (CEDIS zavodni broj 10-10-20403 od 18.06.2021) dostavljamo Vam Uslove za priključenje 35kV kablovskog voda i optičkog kabla od TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ – Tivat, Region 5 na distributivni sistem :

1. Planirano je da se položi podzemni 35kV kablovski vod od TS 110/35kV „Tivat(Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“.
2. Tip kabla - 3x(XHE 49-A 1x240/25 mm<sup>2</sup>, 35 kV).
3. Početna tačka podzemnog 35kV kablovskog voda - TS 110/35kV „Tivat(Gradiošnica)“, Krajnja tačka podzemnog 35kV kablovskog voda - TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“.
4. Način polaganja voda - Slobodno u kablovskom rovu položiti 35 kV kablovski vod, saglasno tehničkim preporukama (uz upotrebu gal štitnika, trake za upozorenje) sa rasporedom provodnika u trouglu (3x(XHE 49-A 1x240/25 mm<sup>2</sup>)). Na mjestima poprečnog presjeka ulica, obavezno je vođenje kabla kroz kablovice odgovarajućeg presjeka, na minimalnoj dubini ukopavanja od 1,1m.
5. Trasa kablovskog voda - Trasa kablovskog voda je predviđena od početne tačke TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“, do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“. Nakon polaganja kablova sve površine je potrebno vratiti u prvobitno stanje. Trasa kablova je planirana na dijelovima kp. br. 1061, 1062/1, 1062/2, 1063/2, 1297/1, 1298/1, 1238/1, 1238/2, 1239/1, 1242/3, 1243/3, 1243/2, 1248/1, 1296/15, 1249/1, 1250/1, 1299, 1267/1, 1266/1, 1266/3, 1266/4, 1278/2, 1278/4, 1278/1, 1279/1, 1285, 1286/2, 1289, 1290/1, 1288/1 K.O. Mrčevac i dijelovima K.P. br. 1987, 789/183, 832/3, 832/4, 1986/2, 1986/1, 824, 832/1, 833 K.O. Đuraševići.
6. Dužina trase - 4900 m ( 35 kV kablovski vod i optički kabal).
7. Način i obezbijedjenje iskopa - Predvidjeti iskop rova prema prostorno ograničavajućim faktorima, uslovima postojeće tehničke infrastrukture i urbanističko-tehničkim uslovima. Kategorija zemljišta je do VII. Predvidjeti obezbeđenje iskopa u potrebnom obimu, a u zavisnosti od mjesta i dubine iskopa, kao i udaljenosti postojećih nadzemnih i podzemnih objekata od iskopa.

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica Telefon: +382 20 408 400 Fax: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me  
PIB: 03099873 PDV 30/31-16162-1

Broj žiro računa: 535-15969-90 Prva Banka Crne Gore a.d. Podgorica

8. Ispuna rova - Ispunu kablovskog rova predvidjeti u skladu sa preporukama i odgovarajućim uslovima, sa aspekta hlađenja.
9. Podaci o kablovskim završecima - Predvidjeti toploskupljajuće kablovske završetke za unutrašnju montažu.
10. Podaci o kablovskim spojnica - Predvidjeti toploskupljajuće kablovske spojnice.
11. Uzemljenje - Duž trase kablovskog voda predvidjeti pocinčanu traku Fe-Zn 25x4mm, i njeno povezivanje na oba kraja (na uzemljivače TS)
12. Priključenje kabla na TS 110/35kV "Tivat (Gradiošnica)" i TS 35/10kV "Tivat II (Račica)" - Za zaštitu od atmosferskih prenapona, na početku i na kraju visokonaponskog kabla, tj na zidovima TS 110/35kV Tivat(Gradiošnica) i na TS 35/10kV Tivat II (Račica) predvidjeti zamjenu postojećih odvodnika prenapona, kao i zaštitne cijevi, nosače – konzole za kablovske glave i odvodnike prenapona i dr.
13. Uz podzemni 35kV kablovski vod je predvidjeno da se položi i optički kabel od TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“.
14. Projektnom dokumentacijom dati tehničko rješenje kablovske kanalizacije i optičke elektronske komunikacione mreže za povezivanje TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“
15. Predvidjeti kablovsku kanalizaciju sa pripadajućim kablovskim oknima kapaciteta 2xPEØ40mm cijevi ( jedna cijev rezervna).
16. Optičku mrežu predvidjeti od objekta TS 110/35kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10kV „Tivat II (Račica)“ sa kablom kapaciteta 144 optička vlakna tipa SM E9/125 G.657.A1, koje će biti uvučen u PE cijevi manjeg prečnika Ø40mm planirane kablovske kanalizacije. Projekat uraditi u svemu prema važećim propisima i preporukama.

Sastavni dio ovih Uslova je:

- Projektni zadatak dostavljen uz Zahtjev za izdavanje UTU (br 30-10-8040/1 od 09.03.2021.)
- Situacioni plan budućeg kabla u dwg formatu

Šef Službe za pristup mreži Regiona 5  
Dušanka Samardžić, dipl. el. ing.

Dostavljeno: - Naslovu  
- Sektoru za razvoj  
- Sektoru za pristup mreži  
- a/a



Crna Gora  
Uprava za vode

Plasman Ministarstva ekologije, prostornog  
planiranja i urbanizma

Broj:	07.07-2021
Šifra:	
08-981/10	

Adresa: Bulevar Revolucije 24  
tel: +382 20 224 593  
fax: +382 20 224 594  
www.upravazavode.gov.me

Br: 060-327/21-02011-142

1.07.2021.

Uprava za vode, na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl.list RCG", br. 27/07, "Sl.list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17 i 84/18) i čl. 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući po zahtjevu Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, br. 01-981/5 od 03.06.2021. godine, a u ime Investitora „Crnogorskog elektrodistributivnog sistema" d.o.o. iz Podgorice, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)" do TS 35/10 kV „Tivat II (Račica)" na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Tivat, Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija" i Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica", opština Tivat, donosi

### RJEŠENJE o utvrđivanju vodnih uslova

**UTVRĐUJU SE Investitoru „Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu" d.o.o. iz Podgorice, u postupku izrade tehničke dokumentacije za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)" do TS 35/10 kV „Tivat II (Račica)", na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Tivat, Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija" i Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica", opština Tivat, sljedeći vodni uslovi:**

1. Glavni projekat uraditi u skladu sa važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekta.
2. Tehnička dokumentacija treba da sadrži:
  - opšte podatke o projektu, urbanističko - tehničke uslove,
  - podloge za projektovanje sa prikazom postojećeg stanja u pogodnoj razmjeri, i to:
    - o geodetske,
    - o hidrološke (hidrografske, hidrološke i meteorološke),
    - o geološke i geotehničke.
  - tehnički opis,
  - tehničke uslove izvođenja radova, sa posebnim akcentom na odlaganje eventualnog građevinskog otpada prilikom izvođenja radova i mjerama za obezbjeđenje nesmetanog protoka eventualno prisutnih vodnih tijela, te sprečavanja stvaranja nanosa rječnog materijala,
  - predmjer i predračun radova,
  - preglednu situaciju i ostale grafičke priloge u pogodnoj razmjeri,
  - potvrdu o registraciji organizacije koja je uradila projektnu dokumentaciju i ovlašćenje odgovornog projektanta,
  - izvještaj o izvršenoj reviziji tehničke dokumentacije,
  - naziv investitora i njegovo sjedište.
3. Tehničke karakteristike projektovanog rješenja moraju biti takve da zadovoljavaju sledeće uslove:
  - u slučaju projektovanja trase u zonama vodnih tijela, izvođenje predmetnih radova ne smije narušiti režim tečenja i morfologiju dna, te odvijanje prirodnih procesa, kao i održati prirodni hidrološki režim podzemnih voda,

- projektnom dokumentacijom obuhvatiti paralelna vođenja i ukrštanja sa svim vodotocima na predviđenoj trasi,
- tehničkom dokumentacijom predvidjeti odgovarajuće radove i mjere, kojima će se spriječiti erozija tla, stvaranje jaruga i brazdi, i klizanje terena usled izvođenja radova,
- u slučaju ukrštanja trase sa zonama ili pojasevima sanitarne zaštite, neophodno je poštovati mjere i ograničenja utvrđena u tim zonama,
- projektnom dokumentacijom potrebno je utvrditi sva postojeća i potencijalna vodoizvorišta na predviđenoj trasi, kako na nivou izvorišta od značaja za državu, tako i na nivou jedinice lokalne samouprave,
- izvršiti identifikaciju svih ukrštanja trase sa konkretnim zonama sanitarne zaštite postojećih izvorišta, te identifikaciju mjera zaštite, koje se moraju poštovati u tim zonama (kako propisuju odgovarajuća izdata rješenja), projektnim rješenjima ispoštovati sve definisane mjere zaštite,
- kod potencijalnih izvorišta izbjegavati građevinske poduhvate u slivu izvorišta, te maksimalno izbjegavati bilo kakve intervencije u zonama, koje bi hidrogeološka analiza identifikovala kao užu zonu zaštite budućeg izvorišta.

Nakon izrade Glavnog projekta Investitor će podnijeti zahtjev Upravi za vode za izdavanje vodne saglasnosti, u skladu sa čl. 118 i 119 Zakona o vodama, uz koji treba priložiti Glavni projekat i Izvještaj o tehničkoj kontroli (reviziji) Glavnog projekta.

### Obrazloženje

Upravi za vode podnijet je zahtjev od strane Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, br. 01-981/5 od 03.06.2021. godine, a u ime Investitora „Crnogorskog elektrodistributivnog sistema“ d.o.o. iz Podgorice, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10 kV „Tivat II (Račica)“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Tivat, Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija“ i Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“, opština Tivat.

Uz predmetni zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje kablovskog voda 35 kV sa optičkim kablom od TS 110/35 kV „Tivat (Gradiošnica)“ do TS 35/10 kV „Tivat II (Račica)“ na lokaciji KO Mrčevac I i KO Đuraševići, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Tivat („Sl. list CG“ - opštinski propisi, br. 24/10), Detaljnog urbanističkog plana „Golf Ekonomija“ („Sl. list CG“ - opštinski propisi, br. 37/13), Detaljnog urbanističkog plana „Gradiošnica“ („Sl. list CG“ - opštinski propisi br. 32/11), Opština Tivat.

Razmatrajući priloženu dokumentaciju utvrđeno je da je zbog složenosti rješenja potrebno propisati vodne uslove za izradu projektne dokumentacije na nivou Glavnog projekta, u skladu sa čl. 114 i 115 Zakona o vodama.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Za donošenje ovog rješenja Investitor je oslobođen plaćanja administrativne takse u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se predaje preko Uprave za vode, neposredno ili putem pošte.

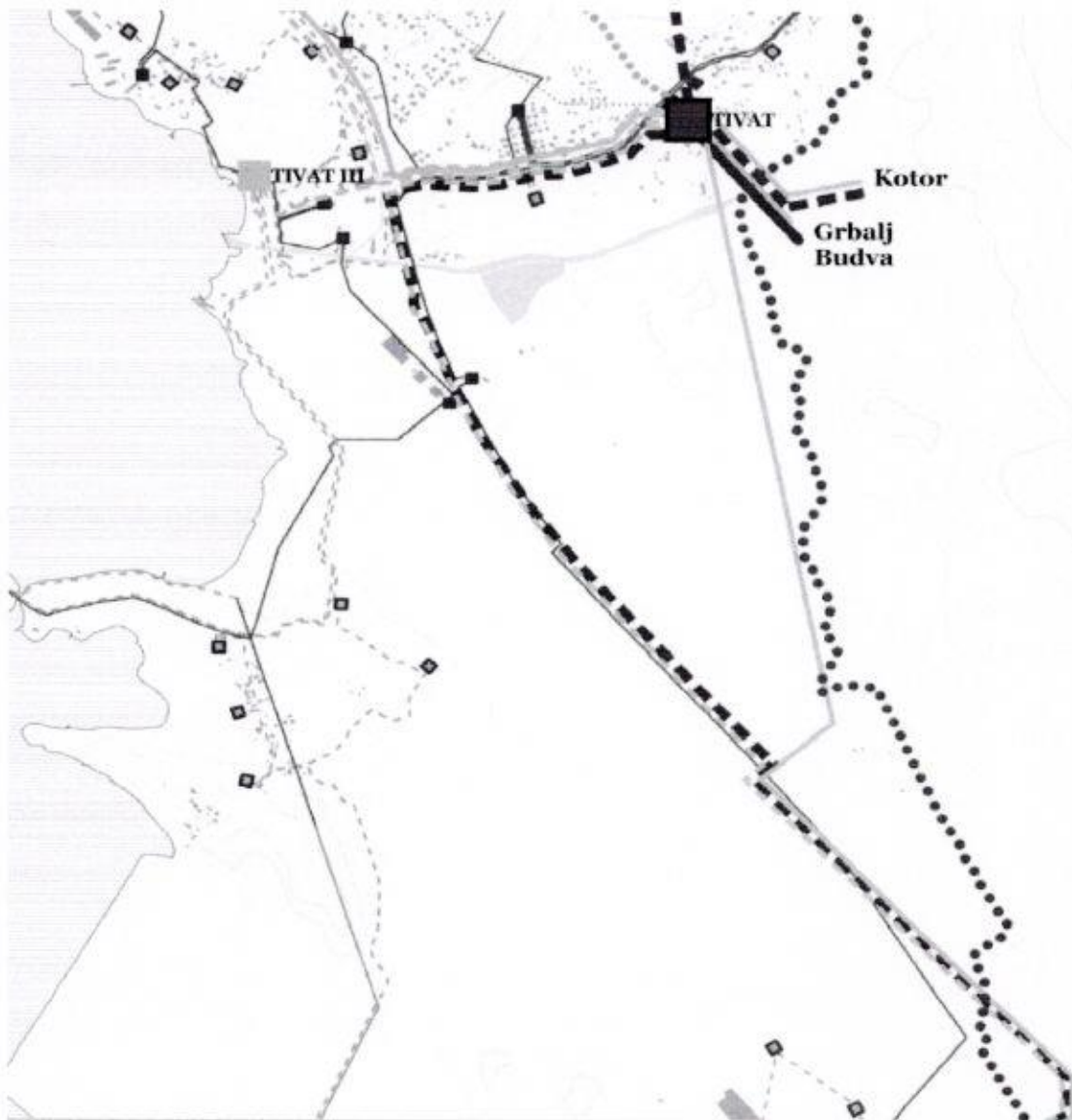
#### Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva;
- Službi Uprave;
- Inspektoru za vode;
- a/a.

**DIREKTOR**

**Damir Gutić**





**Plan energetike**

**Legenda:**

- \*\*\*\* granica Opštine Tivat
- ▲▲▲▲▲ dječak
- ▨ indolite na vodu
- ▨ indolite na zem
- ▨ vodne površine
- ▨ stari
- ▨ more

**Energetika**

- Elektnovod 110 kV - postaje
- Elektnovod 35 kV - postaje
- Elektnovod 110 kV - planirano
- Elektnovod 35 kV - planirano
- Elektnovod 110 kV - dječak
- Elektnovod 35 kV - dječak
- Elektnovod 110 kV - obilazak
- Elektnovod 110 kV - podzemni
- Elektnovod 110 kV - nadzemni
- Elektnovod 35 kV - planirano
- transformatorska stanica - TS 110/35 kV - planirano
- transformatorska stanica - TS 110/35 kV - postaje
- transformatorska stanica - TS 35/10 kV - postaje
- transformatorska stanica - TS 35/10 kV - planirano
- transformatorska stanica - TS 10 kV - postaje
- transformatorska stanica - TS 10 kV - planirano

M 1:50,000

**Prostorno-urbanistički plan Opštine Tivat 2020**

Odlučeno na sjednici  
 Opštine Tivat  
 održanoj dana 14.12.2016. godine  
 u prostorijama Opštine Tivat

Predsjednik Opštine Tivat  
 ▲▲▲▲▲

▲▲▲▲▲  
 ▲▲▲▲▲

▲▲▲▲▲  
 ▲▲▲▲▲

▲▲▲▲▲  
 ▲▲▲▲▲

▲▲▲▲▲  
 ▲▲▲▲▲



## LEGENDA:

- GRANICA ZAHVATA PLANA
- GRANICA I BROJ KATASTARSKE PARCELE
- GRANICA POJASA ZAŠTITNOG ZELENILA UZ MAGISTRALNI PUT
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- UP 8      BROJ URBANISTIČKE PARCELE

## ELEKTROENERGETIKA

-  TS 10/0,4KV POSTOJEĆA
-  TS 10/0,4KV PLAN
- ELEKTROVOD 10KV POSTOJEĆI
- ELEKTROVOD 10KV - UKIDANJE (IZMJEŠTANJE)
- ELEKTROVOD 10KV PLAN
- ELEKTROVOD 35KV POSTOJEĆI
- ELEKTROVOD 35KV PLAN
- ELEKTROVOD 35KV - IZMJEŠTANJE
-  KABLOVSKA SPOJNICA

## detaljni urbanistički plan: GOLF - EKONOMIJA

izradio plan:	<b>CAU</b> Centar za Arhitekturu i Urbanizam	regijsko štamp.
opština:	OPŠTINA TIVAT	odluka o štampi plana broj: 01014/04 Tivat, 01.06.2012.
način planskog dokumenta:	Detaljni urbanistički plan: Golf - ekonomija	predloženi planovi
vrsta planskog dokumenta:	Predlog plana	2013., razmjera:
način grafičkog prikaza:	<b>Plan elektroenergetske Infrastrukture</b>	1:2500 broj grafičkog prikaza:







**LEGENDA**

*** **	GRANICA PLANA
3.5/2	GRANICA I BROJ KATASTRARSKE PARCELE
UP 31	GRANICA I BROJ URBANISTIČKE PARCELE
	REGULACIONA LINIJA LINIJA
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	ELEKTROVOD 110kV
	ELEKTROVOD 110kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 110kV - UKIDA SE
	ELEKTROVOD 35kV
	ELEKTROVOD 35kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 35kV - UKIDA SE
	ELEKTROVOD 10kV
	ELEKTROVOD 10kV - PLANIRANI
	ELEKTROVOD 10kV - UKIDA SE
TS	TRAFOSTANICA
TS	PLANIRANA TRAFOSTANICA



# GRADIOŠNICA

## detaljni urbanistički plan

Odluka o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Gradišnica  
Broj 0304-189 od 17.10.2011. godine

**Narodna**  
Opština Travnik  
Predujinski Štafetine

**Krista Petrović**

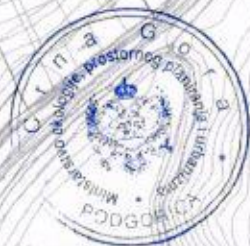
**Okrugovni**  
Miroslav Čelić, Kolar  
Direktor / odgovorni planer

**Selma Karajović**

09

1 : 1 000

Plan elektroenergetske infrastrukture





Crna Gora  
Ministarstvo ekologije,  
prostornog planiranja i urbanizma

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Direkcija za izdavanje  
Urbanističko-tehničkih uslova  
Broj:01-981/13

Podgorica, 23.08.2021. godine

**DOO CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM**

**PODGORICA**

Dostavljaju se Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 10-341/21-216/1 od 02.08.2021.godine izdati od Odjeljenja za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj, Sekretarijata za privredu, Opštine Tivat a koji su dostavljeni ovom ministarstvu nakon izdavanja urbanističko tehničkih uslova broj 01-981/11 od 15.07.2021.godine.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva,
- U spise predmeta
- Direkciji za inspekcijski nadzor
- a/a



OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Branka Nikić



**CRNA GORA**  
**OPŠTINA TIVAT**  
**SEKRETARIJAT ZA PRIVREDU**

Adresa: Trg Magnolija br.1  
Tivat, Crna Gora  
tel: +382 (0)32 661 309,  
[www.opstinativat.me](http://www.opstinativat.me)  
e mail: [privreda@opstinativat.me](mailto:privreda@opstinativat.me)

**ODJELJENJE ZA STAMBENO-KOMUNALNE  
POSLOVE I SAOBRAĆAJ**

Broj: 10-341/21-216/1

Datum: 02.08.2021. godine

Na osnovu člana 17 Zakona o putevima ("Službeni list CG" br. 082/20) i člana 9 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Službeni list CG – opštinski propisi" br. 024/12, 015/15 i 028/16), Sekretarijat za privredu izdaje:

**SAOBRAĆAJNO-TEHNIČKE USLOVE**

za izradu tehničke dokumentacije, za građenje kablovskog voda 35kV sa optičkim kablom od TS110/35kV "Tivat (Gradiošnica)" urbanistička parcela UP446, koju čini kat. parc. 1061 KO Mrčevac do TS 35/10kV "Tivat II (Račica)" urbanistička parcela UP6.5 koju čini kat. parc. 827/1 KO Đuraševići, u zahvatu PUP-a Tivat, DUP-a "Golf Ekonomija" i DUP-a "Gradiošnica"

- Kolski pristup urbanističkoj parceli 446 obezbjeđen je sa ulice "Mitrovina"
- Kolski pristup urbanističkoj parceli 6.5 obezbjeđen je sa lokalnog opštinskog puta Radovići – Tivat
- U projektu grafički prikazati mjesto i način priključka urbanističke parcele na predmetne saobraćajnice
- Mjesto priključka mora biti povoljnih geometrijskih karakteristika gdje je obezbjeđena dobra preglednost
- Prilikom izrade tehničke dokumentacije voditi računa o tome da se u zaštitnom pojasu opštinskog javnog puta ne mogu graditi električni dalekovodi u širini od 10m računajući od spoljne ivice putnog pojasa, u skladu sa članom 92 Zakona o putevima ("Službeni list CG" br. 082/20)
- Na mjestima ukrštanja ili tangiranja dalekovoda sa lokalnim i nekategorisanim putevima, gradskim ulicama, predvidjeti, odnosno projektovati i izvesti povećane mjere zaštite i osiguranje učesnika u saobraćaju od mogućih posledica koje mogu nastupiti ili se desiti puštanjem dalekovoda u rad ili od slučajnih havarija u koridoru dalekovoda.

Obradila:

Pomoćnik Sekretara,  
Milijana Dubak, spec.Sci menadž. u pomorstvu

SEKRETAR

Vedran Božinović, dipl. ekon.