

Reza S.
1039

OPŠTINA BUDVA

Primijeno: 23-03-2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
			5	
UP1-06-332/26-			330/1	3/00

Stojanović (Miodrag) Dalibor
(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice)

Niš, Bulevar Matije Gupca 62-31
(adresa)
Prislon kuće: Jeric Ana, ul. Zrinskih 48
068-699-339

(kontakt telefon)
SDALIBOR693@GMAIL.COM
JELIĆANNA@MAIL.COM
(e-mail)

UK BR 01265330 MP R SRBIJA
(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika)

Crna Gora
UPRAVA ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNIH OBJEKATA

Primijeno u Podgorici 22.04.2026				
Org. jed.	Klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP101-332/26-		309/1		

(naziv i sjedište privrednog društva/ skupštine stanara/
PIB privrednog društva, odnosno podaci o registraciji
skupštine etažnih vlasnika)



OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

ZAHTEJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA
(Član 13 Zakona o legalizaciji bespravni objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 91/2025))

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

BUDVA, LAZI' BB, 2009. GODINA

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>BUDVA</u>	<u>1370</u>	<u>372/4</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m ²)	Ukupna neto površina dijela objekta (m ²)	Dogradnja	Nadogradnja	Ostalo
	<u>804²</u>			

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno- poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina, tuđe zemljište i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj / upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena : III SPRAT

9. Da li objekat na kome je dograđen / nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola
1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola
1) Da (2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da 2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

- (1) Elaborat premjera izvedenog stanja bespravnog objekta izgrađen od strane licencirane geodetske organizacije ovjeren od organa uprave nadležnog za poslove katastra; - 919-101-4pi-163/126
- (2) Fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 5 megapiksela; ^{predat uo oca}
3. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. QUADROČJE

2. STATI

3. Ugovor o kupoprodaji / OV br 5354/2009 od 12.08.2009. - FOTOKOPIJ

4. PRIJAVICA - OV br 6973/2020 - FOTOKOPIJ

buva 19.03.2026.
(mjesto i datum)

devika po muon
(potpis podnosioca zahtjeva)

- Uz zahtjev za legalizaciju se prilaže dokaz o izvršenoj uplati lokalne administrativne takse u iznosu od 3,00 € na žiro račun Opštine Budva br. 510-817-6777-39