



Број: 04-332/26-683/6

Подгорица, 07.05.2026. године

ДРУШТВО ЗА ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ "МТЕЛ" ДОО

ПОДГОРИЦА
Московска 29

Достављају се урбанистичко-технички услови број 04-332/26-683/6 од 07.05.2026. године, за израду техничке документације за грађење базне станице, на катастарским парцелама број 1127/2 КО Боан и 1458/2 КО Боан, у захвату ПУП-а "Општина Шавник" ("Сл. лист ЦГ - општински прописи бр. 11/14") Општина Шавник.



Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а

Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрила:

Невена Јодовић, генерална директорица Директората за планирање простора

Верификовала:


Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Обрадила:

Барбара Вуковић

В.В.


URBANISTIČKO- TEHNIČKI USLOVI

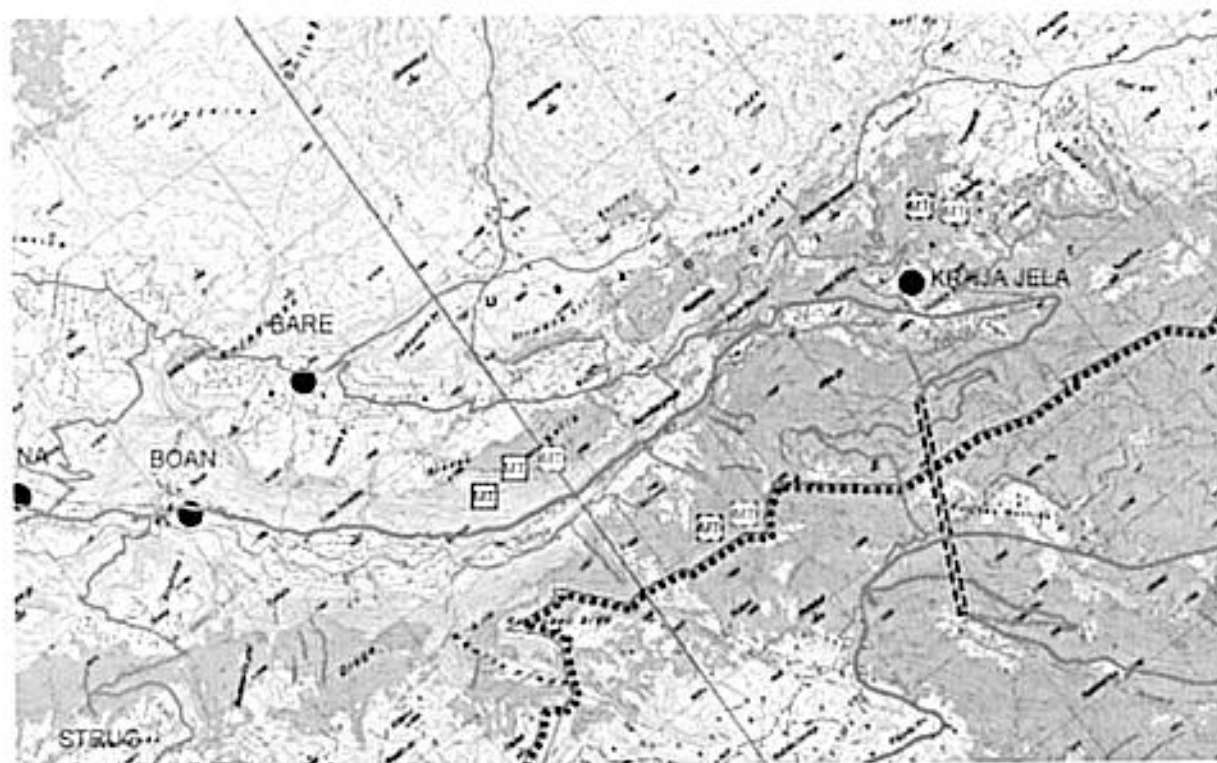
1.	<p>Broj: 04-332/26-683/6 Podgorica, 07.05.2026. godine</p>		<p>Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine</p>
2.	<p>Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25, 028/25 i 049/25) i podnijetog zahtjeva „MTEL“ DOO PODGORICA, izdaje:</p>		
3.	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>		
4.	<p>za građenje bazne stanice, na katastarskim parcelama broj 1127/2 KO Boan i 1458/2 KO Boan, u zahvatu PUP-a "Opština Šavnik" ("Sl. list CG - opštinski propisi br. 11/14") Opština Šavnik.</p>		
5.	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>Društvo za telekomunikacije "Mtel" d.o.o. Podgorica</p>	
6.	<p>POSTOJEĆE STANJE</p>		
	<p>Opšti podaci: -Geografska širina (GPS) 42°55'45.29" -Geografska dužina (GPS) 19°14'39.92" -Nadmorska visina (GPS) 1473m</p>		
7.	<p>PLANIRANO STANJE</p>		
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>		
	<p>Tekstualnim dijelom u poglavlju - TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:</p> <p>-Uvođenje novih tehnologija i usluga u mobilnoj telefoniji zahtijeva znatno gušće raspoređene bazne stanice nego do sada, kao i određene tehnološke promjene na postojećim baznim stanicama. U vezi sa tim, neophodna je izgradnja većeg broja baznih stanica mobilne telefonije, WiMAX-a, MMDS sistema, WiFi tačaka, u skladu sa planovima operatora. Izvjesna je i potreba da se do nekih linkovskih čvorišta dovedu i optički kablovi.</p> <p>Planom nisu potpuno precizno definisane lokacije za nove bazne stanice, jer one prevashodno zavise od provajdera takvih usluga i njihovih mjerenja, kao i od</p>		

	<p>zahtjeva za realizaciju konkretnih projekata. Međutim, date su smjernice i tehnički zahtjevi za izdavanje urbanističko- tehničkih uslova za projekte ove vrste.</p> <p>Smjernice i mjere za relizaciju Prostornog urbanističkog plana Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora se izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prilikom izgradnje elektronske komunikacione infrastrukture, pridržavati se važećeg Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radiokoridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata (Službeni list Crne Gore" broj 83/09); <p>Graditi nove bazne stanice za potrebe mobilne telefonije, WiMAX- a, MMDS sistema, WiFi tačaka i dr., u skladu sa planovima operatora;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prilikom određivanja detaljnog položaja baznih stanica mora se voditi računa o njihovom ambijentalnom i pejzažnom uklapanju i pri tome treba izbjeći njihovo lociranje na javnim zelenim površinama u središtu naselja, na istaknutim reljefnim tačkama koje predstavljaju panoramsku i pejzažnu vrijednost, prostorima zaštićenih djelova prirode i sl. Gdje god visina antenskog stuba, u vizualnom smislu ne predstavlja problem (mogućnost zaklanjanja i skrivanja), preporučuje se da se koristi jedan antenski stub za više korisnika. <p>Postavljanjem antenskih stubova ne mijenjati konfiguraciju terena i zadržati tradicionalan način korišćenja terena. Za vizualnu barijeru prostora antenskog stuba, u zavisnosti od njegove lokacije, koristiti šumsku ili parkovsku vegetaciju;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Graditi optičke spojne kablove do novih i postojećih linkovskih čvorišta.
7.2.	<p>Pravila parcelacije</p>
	<p>Bazna stanica planirana je na katastarskim parcelama broj 1127/2 KO Boan i 1458/2 KO Boan, u zahvatu PUP-a "Opština Šavnik" ("Sl. list CG - opštinski propisi br. 11/14") Opština Šavnik.</p>
7.3.	<p>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p>Orman sa ED brojiлом će biti postavljeno na poziciji koju definiše CEDIS, dok će ostali elektro-ormani biti postavljeni na nosaču u neposrednoj blizini budućeg antenskog stuba. Između ormara sa brojiлом i novih razvodnih ormara predviđeno je postavljanje kabla PP00 5x6mm².</p> <p>Predviđeno je da se zaštita strujnih kola od kratkog spoja i zemljospoja ostvari automatskim instalacionim prekidačima, a zaštita od previsokog napona dodira na izloženim metalnim kućištima i masama primjenom automatskog isključenja pomoću zaštitnog uređaja diferencijalne struje.</p> <p>Izjednačavanje potencijala metalnih masa na lokaciji (nosači antenna, nosači kablova i dr.) izvesti njihovim povezivanjem bakarnim užetom presjeka 35mm² na system uzemljenja preko sabirnica, koje su međusobno povezane FeZn trakom 25x4mm.</p> <p>Uzemljenje opreme i elektro ormara izvesti uzemljivačkim izolovanim provodnicima presjeka 35mm² i 16mm².</p> <p>Zaštita antenskog Sistema i opreme će biti realizovana gromobraskom hvataljkom koja će biti montirana na vrhu stuba i biće povezane na novi privatni sistem gromobranske instalacije lokacije.</p>

	<p>•Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta (Sl. list Crne Gore, broj 053/25). Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
8.	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju («Službeni list CG», br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16,146/21 i 3/23) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Proračune raditi na IX stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Za potrebe proračuna koristiti podatke Zavoda za hidrometeorologiju o klimatskim i hidrometeorološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.</p> <p>-Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o sadržini i načinu osmatranja tla i objekta u toku građenja I upotrebe ("Sl.list RCG", br.54/01).</p>
9.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p> <p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-844/2 od 25.03.2026. godine.</p>
10.	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p> <p>/</p>
11.	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p> <p>/</p>
12.	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p> <p>/</p>
13.	<p>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</p> <p>/</p>
14.	<p>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</p>

	/
15.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16.	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Napon napajanja opreme na lokaciji je 3x231/400V, 50Hz, maksimalna jednovremena snaga P _j m=6kW. Akt Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o., broj 30-20-07-665 od 30.03.2026. godine.
17.2	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	/
17.3	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Akt ovog ministarstva upućen Sekretarijatu za uređenje prostora, komunalno stambene poslove, imovinu i privredu, broj 04-332/26-683/6 od 13.03.2026. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.
17.4	Ostali infrastrukturni uslovi
	Za lokaciju NK19 Krnja jela predviđena je sljedeća oprema: <ul style="list-style-type: none"> • 2x antene Huawei ADU4516R6v06 • 1x RRU 2219 B3 • 1x RRU 4486 B8 B20 B28 • RBS 6101 + BBS6101 <p>Telekomunikaciona mreža Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", br.100/24) -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", br.33/14) -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", br.41/15) -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.59/15 i 39/16) - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br.52/14)

	<p>- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima ("SI list CG", br.6/15)</p> <p>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// ekip.me/page/elektronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://geoportal.ekip.me/ preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. <p>Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, broj 0403-1771/2 od 09.04.2026. godine.</p>	
18.	<p>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</p>	
	/	
	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - Direkciji za inspekcijski nadzor - U spise predmeta - a/a 	
	<p>OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:</p>	<p>Barbara Vuković <i>BW</i> Nataša Đuknić</p>
	<p>DRŽAVNA SEKRETARKA Marina Izgarević Pavićević</p> 	
	<p>PRILOZI</p>	
	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija plana - Akt Agencije za zaštitu životne sredine - Sektor za izdavanje dozvola i saglasnosti, broj 03-D-844/2 od 25.03.2026. godine. - Akt Crnogorskog elektrodistributivnog sistema d.o.o., broj 30-20-07-665 od 30.03.2026. godine. - Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, broj 0403-1771/2 od 09.04.2026. godine; 	<ul style="list-style-type: none"> - Akt ovog ministarstva upućen Sekretarijatu za uređenje prostora, komunalno stambene poslove, imovinu i privredu, broj 04-332/26-683/6 od 13.03.2026. godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku



PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE ŠAVNIK
SPATIAL URBAN PLAN OF ŠAVNIK MUNICIPALITY

LEGENDA

●●●●● GRANICA OPŠTINE ŠAVNIK

ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA


— T-COM TRASA OPTIČKOG KABLA NIKŠIĆ ŠAVNIK ŽABLJAK

 T-COM ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI ČVOR


 T-MOBILE POSTOJEĆA BAZNA STANICA

 T-MOBILE PLANIRANA BAZNA STANICA

 TELENOR POSTOJEĆA BAZNA STANICA

 TELENOR PLANIRANA BAZNA STANICA

 M-TEL POSTOJEĆA BAZNA STANICA

 M-TEL PLANIRANA BAZNA STANICA

PLAN / PLAN

R1:25000

IZDAVAČ OPŠTINA ŠAVNIK MUNICIPALITY OF ŠAVNIK	IZDAVAČ BES-CAU O.O. BEŠ-CAU J.V.
---	---

NACRTAČ PLAN ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA PLAN OF ELECTRICAL COMMUNICATION INFRASTRUCTURE	ARHITEKT 16
---	----------------





Crna Gora

Uprava za nekretnost, prostornog planiranja i državne imovine

Područna jedinica Šavnik urbanizma i državne imovine

BROJ: 917-118-62/2026
ŠAVNIK, 07.04.2026. godine

09.04.2026
04-332/26-683/9
UPT 06-332/26-683/9



DA JE VEJEČNA CRNA GORA

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I
DRŽAVNE IMOVINE**
n/r Barbari Vuković

IV Proleterske brigade br. 19
Podgorica

Veza: Vaš broj: 06-332/26-683/5 od 13.03.2026.

Povodom Vašeg dopisa broj gornji u prilogu vam dostavljamo traženi list nepokretnosti kao i kopiju plana za katastarske parcele broj 1127/2 i 1458/2 KO Boan.

S poštovanjem
Mirjana Drinčić

Mirjana Drinčić

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: ŠAVNIK
Broj: 917-11662/2026
Datum: 07.04.2026.



Katastarska opština: BOAN
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 9
Parcela: 1458/2, 1127/2

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
724
00 264
00 9



4
374
00 604
00 9

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

Milijana Dvornic

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: ŠAVNIK
Broj: 917-11862/2026
Datum: 07.04.2026.



Katastarska opština: BOAN
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 9
Parcela: 1458/2, 1127/2

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
754
00
009



4
754
00
009

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

Lijana D. 1190



UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
SAVNIK

Broj: 118-919-718/2026

Datum: 07.04.2026

KO: BOAN

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu MIN.PROSTORNOG PLANIRANJA, PODGORICA, za potrebe GRADJENJA BAZNE STANICE izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 381 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potex ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1127	2		9 1/11		GRADAC	Sume 3. klase PRAVNI PROPIS		113	0,44
1458	2		9 1/11		GRADAC	Sume 3. klase PRAVNI PROPIS		122	0,45
								235	0,92

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA J.TOMAŠEVIĆA BB Podgorica	Svojina	1/1
6214000000623	RADIO - DIFUZNI CENTAR D.O.O. BUL. SV. PETRA CITINJSKOG 150V PODGORICA Podgorica	Korišćenje	1/1
6214000000622	VLADA CRNE GORE PODGORICA PODGORICA Podgorica	Raspodaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Za Načelnik:
Stanjević Milojka
Stanjević Milojka, dipl.pravnica



Crna Gora **Ministarstvo prostornog planiranja,**
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Primijeno: 27. 03. 2026				
Dna jez	Broj u PUP	Redni broj	Prilog	Vrijednost
	04-332/	26-683/2		

Broj: 03-D-844/2

Podgorica, 25.03.2026. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE
Direktorat za građevinarstvo

Podgorica
Ul. IV Proleterske brigade br.19

VEZA: 03-D-844/1 od 20.03.2026. godine

PREDMET: Odgovor na zahtjev u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova

Poštovani,

Povodom Vašeg zahtjeva broj 04-332/26-683/2, kojim ste tražili mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za građenje bazne stanice, na katastarskoj parceli broj 1127/2 KO Boan i 1458/2 KO Boan, u zahvatu PUP-a „Opština Šavnik („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 11/14), Opština Šavnik, a u cilju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova investitoru Društvo za telekomunikacije „Mtel“ d.o.o. Podgorica, obavještavamo Vas sljedeće:

Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 20/07, „Službeni list Crne Gore“, br. 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđen je spisak projekata za koje je obavezna procjena uticaja na životnu sredinu i projekata za koje se može zahtijevati procjena uticaja.

Uvidom u spisak projekata utvrđeno je da je u Listi II navedene Uredbe predviđeno da se za „Elemente elektronske komunikacione mreže“, redni broj 12, tačka (p), sprovodi postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa za poslove zaštite životne sredine.

Imajući u vidu da se u konkretnom slučaju radi o izgradnji bazne stanice, na katastarskoj parceli broj 1127/2 KO Boan i 1458/2 KO Boan, u zahvatu PUP-a „Opština Šavnik („Sl. list CG – opštinski propisi“, br. 11/14), Opština Šavnik, **neophodno je da investitor, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list Crne Gore“, br. 075/18 i 084/24), sprovede postupak procjene uticaja na životnu sredinu kod nadležnog organa.**

S poštovanjem,

Za direktora
Po ovlaštenju
Marko Medenica
Načelnik



**AGENCIJA ZA ZAŠTITU
ŽIVOTNE SREDINE
CRNE GORE**

IV Proleterske 19
81000 Podgorica, Crne Gora
tel: +382 20 446 500
email: epamontenegro@gmail.com
www.epa.org.me

Primijeno:	03.04.2026
Org. jed.	101-11-113
Regr. broj	101-11-113
Prilog	101-11-113
Vrijednost	101-11-113



Crnogorski elektrodistributivni sistem

Obrazac broj 1

Broj: 30-20-07-665
Od: 30-03-2026 godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
(Ime i prezime/Naziv podnosioca zahtjeva)

UI "IV Proleterske brigade", br.19,
81000 Podgorica
(Adresa slanja)

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22), rješavajući po zahtjevu broj 10-10-7918 od 20.03.2026. godine, za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem za izgradnju Bazne stanice čija je izgradnja planirana na katastarskim parcelama br.1127/2 i 1458/2 KO „Boan“, u zahvatu PUP-a Opštine Šavnik, investitora „Mtel“ d.o.o. Podgorica, izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA DISTRIBUTIVNI SISTEM

Za navedene objekte, sa planiranom jednovremenom vršnom snagom od 6,32 kVA, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sljedeći način

- Mjesto priključenja infrastrukture za priključenje: Postojeći NN stub, udaljen 50m od predmetne parcele;
- Mjesto priključenja, odnosno mjesto mjerenja: PMO-1 na zadnjem stubu nn mreže;
- Vrsta voda: f;
- Trafo reon: STS 10/0,4 kV, 100 kVA „Bare II“, 3-103140A;
- Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ" br. 53/88, 54/88 i "Sl. list SRJ" br. 28/95),
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja ("Službeni list SRJ", br 11/96),
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata.

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje),
- Tehnička preporuka - Tipizacija mjernih mjesta.

Za saobraćajnu infrastrukturu definišu se i sljedeći uslovi:

- Projektna dokumentacija saobraćajnice treba da sadrži i elektrotehnički projekat jake struje koji se odnosi na usaglašavanje postojeće energetske infrastrukture sa planiranom saobraćajnicom.
- Na predmetnoj saobraćajnici planirati kablovsku kanalizaciju sa cijevima 4(6,8) x Ø160mm za potrebe prelaza postojećih i planiranih energetskih vodova, uz obavezno ostavljanje rezervnih cijevi (raskrsnice, prelazi vodova ispod kolovoza, mostovi, tuneli, vijadukti itd).
- Potrebno je da se u projektnoj dokumentaciji planiraju koridori za postavljanje budućih energetskih vodova u zoni planirane saobraćajnice. Širinu koridora treba da odredi projektant zavisno od broja vodova u planskom dokumentu.

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list SFRJ" br. 65/88, "Službeni list SRJ" br. 18/92) i odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22).



U skladu sa članom 74 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22) Investitor odnosno projektant može Ministarstvu podnijeti zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka.

Uslove obradio:
El. tehn. za pristup mreži,
Rondović Željko



Dostavljeno:

- Naslovu
- Službi za pristup mreži Regiona 7
- a/a





Plasmanica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Broj: 0403 - 1771/2
Podgorica, 09.04.2026. godine

Prethodno 20. 04. 2026.				
Org. jed.	akt. + el. št.	planir. org.	Priloga	Wješt. št.
04-332/26-683/5				

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**

-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević -

PODGORICA

ul. IV Proleterske brigade br. 19

Predmet: Uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture

Vašim aktom broj: 04-332/26-683/4 od 13.03.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-1771/1 dana 20.03.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za gradnje novog objekta - bazne stanice na katastarskim parcelama broj 1127/2 i 1458/2 KO Boan, u zahvatu PUP-a Opština Šavnik, opština Šavnik.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

Elektronska komunikaciona infrastruktura.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost

(<https://ekip.me/page/electronic-communications/ee-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24), a posebno članove 8-26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže, infrastruktura i povezana oprema i usluge,
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 1/22),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama („Sl. list Crne Gore”, broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 96/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba graditi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejni veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Naophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.
- Poštuju odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanalizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.

- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima. Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <http://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar podzemnih instalacija za područje opštine Šavnik (u shp i dwg formatu)

S poštovanjem,



Odobrio:

24 Pavle Mijušković, dipl. inž. el.
Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise

Obradila:

Mirjana Smolović, dipl. inž. el.
Menadžerka za planska dokumenta

Dostaviti:

- Naslovu preporučeno
- a/a