

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Primijeno:	15.09.2025.			
Org. jed.	Redn. broj	Prilog	Vrijednost	
Upt 06-333/25-5297/1				

OBRAZAC 24



Crna Gora
**MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE
I INOVACIJA**

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

Broj 09-02-603/24-6230/2

Podgorica, 12.09. 2025 god.
(adresa)

(broj telefona)

MINISTARSTVO PROSVJETE, NAUKE I
INOVACIJA

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

(organ državne uprave nadležan za poslove izgradnje objekata)

Zahtjev za izdavanje građevinske dozvole

(član 181 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje građevinske dozvole na osnovu:

1. Idejnog projekta
- ② Glavnog projekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta izgradnje paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica

Lokacija objekta kat. parc. br. 4908/1 i 916/2 K.O. Podgorica III
(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

UP 12 i UP 13, u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII - Stara
Varoš - Izmjene i dopune"

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija i Prijestonica Cetinje

Uz zahtjev prilažem:

1. Revidovani idejni/glavni projekat

VRSTA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE	BROJ PRIMJERAKA
1. arhitektonski projekat	7 primjeraka digitalne verzije projekta ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
2. građevinski projekat	

3. elektrotehnički projekat	
4. mašinski projekat	
5. dokumentacija o ugradnji i funkcionalnom ispitivanju ugrađene opreme ¹	
6. ostali projekti i elaborati - ☐ Zaštita na radu - ☐ Pejzažna arhitektura - ☐ Saobraćajna signalizacija - ☐ Elaborat organizacije i tehnologije građenja - ☐ Elaborat energetske efikasnosti	7 primjerak digitalne verzije projekta ili elaborata

2. Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta:

Izvještaj o izvršenoj reviziji idejnog/glavnog projekta sa kopijom plana i listom nepokretnosti, saglasnostima, mišljenjima i drugim dokazima utvrđenim zakonom dobijenih od strane organa za tehničke uslove	7 primjeraka digitalne verzije izvještaja ovjerenog u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata
---	--

3. Dokaz o osiguranju od odgovornosti:

Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je izradilo glavni projekat	"Biro 81000" d.o.o. Podgorica
Osiguranje od odgovornosti privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koje je revidovalo glavni projekat	"Institut za razvoj i istraživanja u oblasti zaštite na radu" d.o.o. Podgorica

Podgorica, 12.09.2025.godine
(mjesto i datum)



(podnosioc zahtjeva)

¹ Samo ukoliko se građevinska dozvola izdaje na glavni projekat



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/7

Podgorica, 10.10.2025. godine

**UPRAVA ZA NEKRETNINE
-PJ PODGORICA-**

PODGORICA
Bul. Stanka Radonjića 1

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

Kako je članom 34 stav 1 tačka 4 i stav 3 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25) propisano da se građevinska dozvola, osim za porodičnu stambenu zgradu, izdaje, pored ostalog, i na osnovu dokaza o pravu svojine odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu (list nepokretnosti, ugovor o koncesiji, ugovor o zakupu, odluka o utvrđivanju javnog interesa, notarski ovjrena saglasnost ili izjava volje vlasnika zemljišta upisana u "G" listu lista nepokretnosti i drugi dokazi o pravu na građenje na zemljištu) ili dokaza o pravu građenja, odnosno drugom pravu na objektu ako se radio o rekonstrukciji objekta i da iste pribavlja nadležni organ za izdavanje građevinske dozvole, po službenoj dužnosti, obraćamo vam se zahtjevom za dostavu lista nepokretnosti i kopije plana za katastarske parcele broj: 4916/2 i 3908/1 KO Podgorica III.

Tražene dokaze, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Toporović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVAN

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I



SKY



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25- 5297/9

Podgorica, 10.10.2025. godine

AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

PODGORICA

Bulevar Džordža Vašingtona 56/2

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I

SM



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/8

Podgorica, 10.10.2025. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za saobraćaj

PODGORICA
Vasa Raičkovića bb

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“ - izmjene i dopune, Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja **saobraćajne saglasnosti** na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Podgorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVAN

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/6

Podgorica, 10.10.2025. godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

Direktorat za zaštitu i spašavanje

PODGORICA

Ul. Serdara Jola Piletica
(zgrada limenke)

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „ Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 stav 1 tačka 6 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), a u vezi člana 89 Zakona o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21 i 3/23), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o pozitivnoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja **protivpožarne saglasnosti**.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO
Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I



Shy



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/5

Podgorica, 10.10.2025. godine

„CEDIS“ DOO

PODGORICA
Ivana Milutinovića br.12

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja elektro saglasnosti.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO

Boško Todirović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVAN

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I



Sxy



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/ 4

Podgorica, 10.10.2025. godine

AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE

Jovana Tomaševića 2A
PODGORICA

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025. godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „ Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

S tim u vezi, shodno članu 34 stav 1 tačka 5 Zakona o izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 19/25), dostavljamo vam kopiju predmetnog zahtjeva, glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja dokaza o utvrđivanju obaveze **plaćanja naknade za građenje** propisane Zakonom o uređenju prostora ("Sl. list CG" br. 19/25).

Traženi dokaz, potrebno je dostaviti ovom Ministarstvu u što kraćem roku, kako bi se u zakonom propisanom roku mogao okončati postupak po podnijetom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević

ODOBRIO
Boško Rodorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I



SP4



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-5297/10

Podgorica, 10.10.2025. godine

“Vodovod i kanalizacija” DOO

PODGORICA

Ulica zetskih vladara bb

Ministarstvo prosvjete, nauke i inovacija obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-5297/1 od 25.09.2025.godine, za izdavanje građevinske dozvole za građenje školskog objekta - Paviljona za potrebe JU OŠ „Oktoih“ Podgorica, koji je planiran na urbanističkim parcelama UP 12, koju čini dio kat. parcela br. 4916/2 KO Podgorica III i UP 13, koju čini kat. parcela br. 3908/1 KO Podgorica III u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“- izmjene i dopune, Podgorica.

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, shodno članu 34 Zakona o izgradnji objekata (“Sl. list CG” br. 19/25), dostavljamo vam glavni projekat i izvještaj o izvršenoj reviziji glavnog projekta, u zaštićenoj digitalnoj formi, radi izdavanja vodovodne saglasnosti na glavni projekat.

Navedenu saglasnost je potrebno dostaviti u roku od 15 dana od dana prijema ovog dopisa, u suprotnom smatraće se da ste saglasni sa revidovanim glavnim projektom, shodno članu 34 stav 7 i 8 Zakona o izgradnji objekata.

Za izdavanje dokaza, saglasnosti i mišljenja iz stava 1 tačka 4, 5 i 6 člana 34 Zakona o izgradnji objekata, ne plaća se administrativna taksa - član 34 stav 4 Zakona.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavićević



ODOBRIO

Boško Todorović, v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:

Milica Abramović, načelnica

OBRADILA

Stanislavka Nikčević, samostalna savjetnica I