

PREDLOG

ZAKON

O IZMJENI I DOPUNI ZAKONA O POREZU NA PROMET NEPOKRETNOSTI

Član 1

U Zakonu o porezu na promet nepokretnosti („Službeni list CG” br. 36/13, 152/22 i 3/23) član 11 mijenja se i glasi:

“Stope poreza na promet nepokretnosti su progresivne i iznose:

- 1) do 150.000,00 eura 3%;
- 2) preko 150.000,01 eura: 4.500,00 eura + 5% na iznos preko 150.000,01 eura.”

Član 2

Poslije člana 26a dodaje se novi član koji glasi:

“Član 26b

Poreski obveznik koji je do dana stupanja na snagu ovog zakona podnio nadležnom poreskom organu poresku prijavu, radi obračuna poreza na promet nepokretnosti, porez će se obračunati prema stopi koja je utvrđana Zakonom o porezu na promet nepokretnosti („Službeni list CG” br. 36/13, 152/22 i 3/23).”

Član 3

Ovaj zakon objaviće se u “Službenom listu Crne Gore”, a stupa na snagu 1. januara 2024. godine.