

DVARP + C				
Janka Donovića 34				
Podgorica 81000				
Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primjeno	16. 04. 2026			
Drž. jed.	red. br.	Prilog	Vrijednost	
05-332/26-	5224/1			

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

## ZAHTEJEV ZA SAGLASNOST NA IDEJNO RJEŠENJE ARHITEKTONSKOG PROJEKTA OBJEKATA

(član 24 Zakona o izgradnji objekata)

Obraćamo se zahtjevom za izdavanje saglasnosti na:

1. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine 3000m<sup>2</sup> i više; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
2. hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
3. trga, skvera, šetališta, gradskog parka; - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
4. objekta koji se finansiraju u cjelosti ili djelimično iz donacija ili kredita međunarodnih finansijskih institucija ili sredstava drugih država kroz projekte međunarodne saradnje i pomoći, kao i rekonstrukciju, dogradnju ili nadogradnju objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*;
5. idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 5 Zakona o izgradnji objekata - *nadležnost glavnog državnog arhitekta*
6. Idejno rješenje arhitektonskog projekta zgrade bruto građevinske površine do 3000m<sup>2</sup>. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*;
7. Idejno rješenje projekta arhitekture privremenog objekta za koji se izrađuje glavni projekat, u odnosu na oblikovanje, materijalizaciju i urbanističke parametre iz programa iz člana 72 stav 3 Zakona o izgradnji objekata. - *nadležnost glavnog gradskog arhitekta*.

(zaokružiti odgovarajući broj)

Lokacija objekta

KP 4484, KO Donja Gorica, Opština Podgorica

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice, izmjene i dopune

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

Investitor STRUCTOS d.o.o., Podgorica

PRILOG:

- Idejno rješenje u 2 primjerka digitalne verzije ovjerena u skladu sa Zakonom o izgradnji objekata

14.04.2026. u Podgorici

(mjesto i datum)



(podnosilac zahtjeva)