

OBRAZAC I

Miladin Vidaković
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

[Redacted]
(broj telefona)

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
105-	1788/1		

MINISTARSTVO UDRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno: 05.08.2016.

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničke uslove za:

① **Izgradnju objekta** (izgradnja hotela 4****, primjena čl 62b)

2. Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela: dio 234/1

Katastarska opština: Sutorina

Urbanistička parcela: UP87

Planski dokument: DUP Stara Banja Igalo

Opština: Herceg Novi

Podgorica, avgust 2016.godine

MILADIN VIDAKOVIĆ

M Vidaković



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEKADNIJA
ODNOŠNE
NEZAVISNOSTI
MILJADIN UGOĐNA
DRŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1788/2

Podgorica, 07.09.2016.godine

MINISTARSTVO UNUTRAŠNJIH POSLOVA

-Direktorat za vanredne situacije -

PODGORICA

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDAKOVIĆ iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje u dijelu obezbjeđenja mjera zaštite od požara, shodno čl.85, 86 i 88 Zakona o zaštiti i spašavanju („Službeni list Crne Gore“ br. 86/09 i 40/11) i članu 13 a Zakona o zapaljivim tečnostima i gasovima – Izmjene i dopune („ Službeni list Crne Gore „ br. 26/10 i 48/15).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović

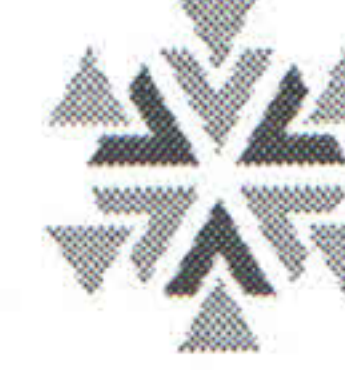


CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



CRNA GORA
DEKADNIJA
OD NEZAVISNOSTI
MILADIN ĐORĐEVIĆ
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1788/3

Podgorica, 07.09.2016.godine

AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

PODGORICA

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDA KOVIĆ iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, („Službeni list Crne Gore „ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo nacrt urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, na mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno čl. 8 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG” br. 40/10, 73/10 i 40/11).

Radi blagovremenog postupanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, potrebno je traženo mišljenje dostavite ovom ministarstvu u roku od 10 dana prijema ovog dopisa.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.





CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1788/4

Podgorica, 07.09.2016.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI

-Sekretarijat za prostorno planiranje, izgradnju, komunalne djelatnosti zaštitu životne sredine –

HERCEG NOVI

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDAKOVIĆ, iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 8 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 07/09), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, saobraćajnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović

IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 264; (+382) 20 446 324; Fax: (+382) 20 446-215

Web: www.mrt.gov.me



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055- 1788/5
Podgorica, 07.09.2016.godine

„ VODOVOD I KANALIZACIJA „ D.O.O.

HERCEG NOVI

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDAKOVIĆ, iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodovodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.grad.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECIJENJA
DRŽAVNE
NEZAVISNOSTI
BR. JAGU VODRKA
DRŽAVNOSTI
2013



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055- 1788/6
Podgorica, 07.09.2016.godine

OPŠTINA HERCEG NOVI
-Sekretarijat za komunalne djelatnosti i ekologiju -

HERCEG NOVI

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDA KOVIĆ, iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica, a shodno članu 117 stav 2 Zakona o vodama („ Službeni list CG „ br. 16/95), dostavljamo, nacrt urbanističko – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije, radi izdavanja, u skladu sa citiranim članom 62a, stav 5 Zakona, vodnih uslova.

Ukoliko tražene uslove ne dostavite u roku od 10 dana od dana prijema ovog akta, smatraće se da ste saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima, utvrđenim planskim dokumentom - član 62 a stav 7 Zakona.

Za izdavanje uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62 a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DECENIJA
ODNOŠNO
NEZAVISNOSTI
BILJADU SOBRANA
DRŽAVNOSTI
2010



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: 1055- 1788/7

Podgorica, 07.09.2016.godine

UPRAVA ZA NEKRETNINE -P.J.Herceg Novi -

HERCEG NOVI

Aktom, br.105-1788/1 od 05.08.2016.godine, MILADIN VIDAKOVIĆ, iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom za izgradnju hotela na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („ Službeni list Crne Gore „, opštinski propisi br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Saglasno članu 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kojim je propisano da uslove koje prema posebnim propisima izdaju nadležni organ i druga pravna lica, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije, kao i list nepokretnosti i kopiju katastarskog plana, organ uprave, odnosno organ lokalne uprave pribavlja po službenoj dužnosti od nadležnih organa i pravnih lica.

Saglasno citiranim zakonskim propisima, a radi blagovremenog odlučivanja ovog ministarstva po predmetnom zahtjevu, neophodno je da ovom ministarstvu u roku od pet dana od dana prijema ovog akta, dostavite list nepokretnosti sa kopijom plana za katastarsku parcelu, br. 234/1 K.O.Sutorina, Opština Herceg Novi.

Za izdavanja uslova iz st. 1, 2 i 5 člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i za izdavanje lista nepokretnosti i kopije katastarskog plana, ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja – član 62a stav 6 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević, dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA



Crna Gora
DEGENJA
DANOVE
NEZAVISNOSTI
NIL JAMU SOERNA
DRAŽANIGUTI
2015



Da je vječna Crna Gora

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: 1055-1788/13
Podgorica, 17.10.2016.godine

MILADIN VIDAKOVIĆ

Ul. Orjenski bataljon br.2/3
HERCEG NOVI

U prilogu ovog dopisa, dostavlja Vam se zaključak, broj i datum gornji.

GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdenović



Dostavljeno:
-Naslovu;
-a/a

CRNA GORA
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

Direktorat za građevinarstvo

Broj:1055-1788/13

Podgorica, 17.10.2015. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, rješavajući po zahtjevu o odustanku VIDAKOVIĆ MILADINA, iz Herceg Novog, br. 105-1788/12 od 13.10.2016.godine od zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta - hotel na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore „ opštinski propisi, br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („ Službeni list Crne Gore „, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi člana 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, na osnovu člana 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list CG“, br.60/03 i 32/11) i člana 21 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave (Službeni list CG „, br. 5/12, 25/12, 61/12 i 20/13) po ovlaštenju Ministra, broj 101-635/1 od 03.04.2016.godine, donosi

ZAKLJUČAK

Obustavlja se postupak.

O b r a z l o ž e n j e

VIDAKOVIĆ MILADIN, iz Herceg Novog, obratio se ovom ministarstvu zahtjevom br. 105-1788/1 od 05.08.2016.godine za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta- hotel na urbanističkoj parceli UP 87, koju čini katastarska parcela, br. 234/1 K.O.Sutorina u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „ Stara Banja – Igalo „ Opština Herceg Novi („Službeni list Crne Gore „, opštinski propisi, br. 07/12), s pozivom na član 62 b Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Aktom, br. 105-1788/12 od 13.10.2016.godine, imenovani je odustao od predmetnog zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na opisanoj lokaciji.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je predmetni zahtjev i odlučilo kao u dispozitivu ovog zaključka, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list CG“, br.60/03 i 32/11), propisano je, pored ostalog, da kada je postupak pokrenut povodom zahtjeva stranke, a stranka odustane od svog zahtjeva, organ koji vodi postupak donijeće zaključak kojim će se postupak obustaviti. Stavom 4 istog člana Zakona, propisano je da ako je dalje vođenje postupka potrebno u javnom interesu ili ako to zahtijeva protivna stranka, organ će produžiti vođenje postupka.

Imajući u vidu da je podnosilac zahtjeva, aktom br. 105-1788/12 od 13.10.2016.godine, odustao od zahtjeva za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za predmetnu izgradnju, a pošto navedeni postupak nije potrebno voditi u javnom interesu, to su se u predmetnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku, radi čega je ovo ministarstvo odlučilo kao u dispozitivu zaključka.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog zaključka može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 15 dana, od dana prijema zaključka.

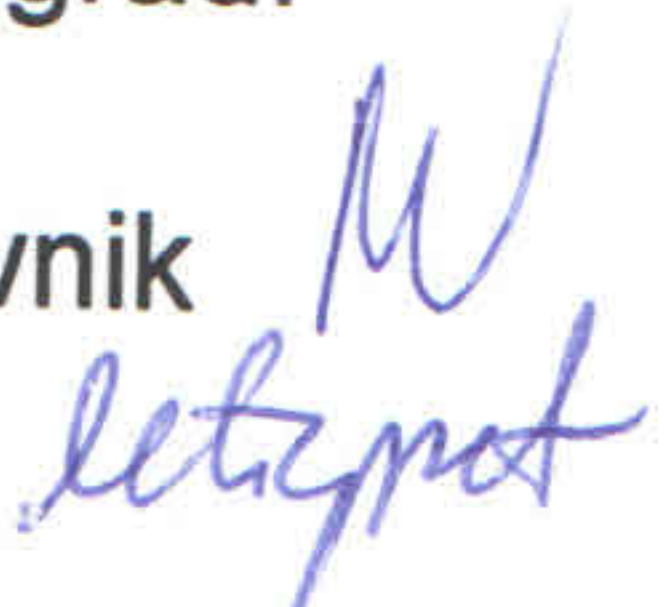
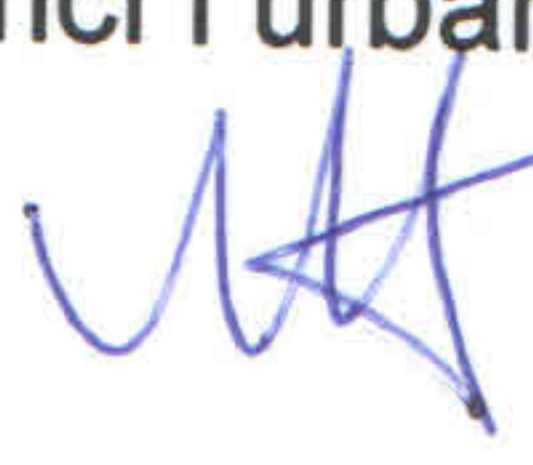
Rukovodilac Direkcije za izdavanje licenci i urbanističko-tehničkih uslova

Milica Abramović, dipl.inž.građ.

Obradili:

Nataša Pavićević dipl.pravnik

Milica Ćurić, dipl.ing.arh.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović