



CRNA GORA

MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

gtz

PRAVILNIK

O BLIŽEM SADRŽAJU I FORMI
PLANSKOG DOKUMENTA/
KRITERIJUMIMA NAMJENE
POVRŠINA/ ELEMENTIMA
URBANISTIČKE REGULACIJE
I JEDINSTVENIM GRAFIČKIM
SIMBOLIMA

MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE, GTZ



Prevod

RULEBOOK

ON DETAILED CONTENTS AND FORMAT OF PLANNING DOCUMENTS, AS WELL AS ON CRITERIA FOR LAND USE, ELEMENTS OF URBAN REGULATION, AND THE STANDARDIZED GRAPHICAL SYMBOLS

Izdavač

Ministarstvo uređenja prostora
i zaštite životne sredine, GTZ

Dizajn

DesignBox

Prevod

GTZ

Štampa

Inprint

Tiraž

500kom

Podgorica, 2010.



CRNA GORA

MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

PRAVILNIK

**O BLIŽEM SADRŽAJU I FORMI
PLANSKOG DOKUMENTA/
KRITERIJUMIMA NAMJENE
POVRŠINA/ ELEMENTIMA
URBANISTIČKE REGULACIJE
I JEDINSTVENIM GRAFIČKIM
SIMBOLIMA**

gtz

CIP - Каталогизација и публикацији
Централна народна библиотека Црне Горе, Цетиње

ISBN 978-9940-567-00-2 (Ministarstvo uređenja
prostora i zaštite životne sredine)
COBISS.CG-ID 16233488

Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog
dokumenta



Nakon sveobuhvatnog, analitičkog, multidisciplinarnog, obimnog, a zašto ne reći i ne baš lakog posla – donijeli smo Pravilnik o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima.

Radi se o propisu koji predstavlja značajan iskorak u pravcu stvaranja uslova za dugoročnu politiku prostornog razvoja, koja prostor tretira kao temeljnu vrijednost naše Države. U sklopu realizacije ove politike je nužno stvaranje uslova za pokrivenost Države prvenstveno kvalitetnim, održivim planskim dokumentima čime se, globalno posmatrano, stvaraju uslovi za unapređenje stanja u prostoru.

Realizacija ovih ciljeva je proces koji će obezbijediti unaprijeđenje vrijednosti prostora i životne sredine i, kao krajnje ishodište, imaće unaprijeđenje kvaliteta života stanovništva, čemu svi težimo.

Pred nama je, međutim, posao na implementaciji Pravilnika, što podrazumijeva profesionalan, odgovoran odnos svih struktura - državnih i lokalnih organa, planerskih kuća i pojedinaca, bez čega ne možemo ostvariti projektovani cilj.

U pripremi Pravilnika veliku pomoć, Ministarstvo je imalo od Njemačke organizacije za tehničku pomoć i saradnju – GTZ, čije je višegodišnje prisutvo u Crnoj Gori rezultat kvalitetne bilateralne saradnje Vlade Savezne Republike Njemačke i Vlade Crne Gore i ja im se ovom prilikom najtoplije zahvaljujem.

Moram, naravno, da pohvalim i podržim moje kolege iz Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine koji su sa velikom profesionalnom posvećenošću radili na izradi ovog, za Crnu Goru, značajnog propisa.

Budući da je Pravilnik tek samo početak onoga što želimo uraditi u cilju unaprijeđenja stanja uređenja prostora, pozivam stručnu javnost u Crnoj Gori da se dodatno angažuje kako bi doprinijeli izradi i implementaciji toliko neophodnih standarda ponašanja u prostoru.

Branimir Gvozdenović

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Branimir Gvozdenović', written in a cursive style.

SADRŽAJ

UVOD	5
SADRŽAJ	6
I OSNOVNA ODREDBA	13
Predmet.....	13
II BLIŽI SADRŽAJ PLANSKOG DOKUMENTA	13
1. Zajedničke odredbe	13
Sadržina planskog dokumenta.....	13
a. Tekstualni dio	14
Struktura tekstualnog dijela.....	14
Uvodni dio.....	14
Analitički dio.....	14
Opšti i posebni ciljevi.....	15
Planirano rješenje.....	15
Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta.....	16
b. Grafički dio planskog dokumenta	17
Sadržaj grafičkog dijela	17
Tematski sadržaj	18
Označavanje sadržaja.....	18
c. Analitičko - dokumentaciona osnova	19
Sadržaj analitičko - dokumentacione osnove	19
Sintezni prikaz	19
d. Opšta dokumentacija	20
Sadržaj.....	20
2. Državni planski dokumenti	21
Prostorni plan Crne Gore.....	21
Prostorni plan posebne namjene	22
Detaljni prostorni plan	23
Državna studija lokacije.....	24
3. Lokalni planski dokumenti	24
Prostorno - urbanistički plan lokalne samouprave.....	24
Detaljni urbanistički plan.....	28
Urbanistički projekat.....	29
Lokalna studija lokacije.....	30

III FORMA PLANSKOG DOKUMENTA	30
Analogna i digitalna forma.....	30
Izrada i prezentacija.....	31
Sadržaj kartografskog prikaza.....	31
Sadržaj naslovne strane planskog dokumenta.....	32
Skraćena verzija.....	32
Prezentacija.....	32
IV KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA	33
Opšte i detaljne kategorije	33
Opšte kategorije namjena površina	33
Površine naselja.....	33
Poljoprivredne površine	34
Šumske površine	34
Vodne površine	34
Ostale prirodne površine.....	35
Površine tehničke infrastrukture.....	35
Površine za specijalne namjene.....	35
Detaljne kategorije namjene površina	35
Površine za stanovanje.....	36
Površine za centralne djelatnosti.....	37
Površine za turizam	37
Površine za školstvo i socijalnu zaštitu	38
Površine za zdravstvenu zaštitu	39
Površine za kulturu.....	39
Površine za sport i rekreaciju.....	40
Površine za industriju i proizvodnju	41
Površine za mješovite namjene	42
Površine za pejzažno uređenje naselja.....	43
Poljoprivredne površine	43
Šumske površine	44
Površine mora	44
Vodne površine na kopnu.....	45
Ostale prirodne površine.....	45
Površine saobraćajne infrastrukture.....	46
Površine ostale infrastrukture	46
Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada.....	48
Površine za groblja	48
Površine za vjerske objekte.....	48
Rezervne površine.....	49
Površine mineralnih sirovina	49
Površine eksploatacionih polja.....	50
Površine od interesa za odbranu.....	50
Posebni režimi korišćenja	50
Površine za koncesiona područja.....	51

Eksteritorijalne površine.....	51
Zaštićena prirodna dobra.....	51
Zaštićena kulturna dobra	52

V KRITERIJUMI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA.....

Namjena površina	53
Kriterijumi za određivanje.....	53
Namjena površina naselja.....	53
Načela planiranja naselja.....	54
Građevinsko zemljište.....	55
Planiranje građevinskog zemljišta.....	55
Izdvojeno građevinsko zemljište.....	56
Površine za turizam i sport.....	56
Turistički sadržaji.....	57
Planiranje turističke namjene	57
Struktura smještajnih kapaciteta.....	58
Planiranje kampova	59
Planiranje luka nautičkog turizma	59
Izdvojena zemljišta sportske namjene	60
Golf igrališta	60

VI URBANISTIČKE JEDINICE ZA PLANIRANJE

Vrste urbanističkih jedinica.....	61
Urbanistička parcela.....	61
Blok.....	61
Zona.....	62

VII ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE

Osnov.....	62
Oblik i minimalna veličina urbanističke parcele	63
Namjena parcele.....	63
Regulaciona linija.....	63
Građevinska linija	63
Vrste građevinskih linija	64
Vertikalni gabarit	64
Parametri za vertikalni gabarit.....	65
Najveća visina etaže.....	66
Podzemna etaža.....	66
Nadzemna etaža	66
Uslovi za oblikovanje i materijalizaciju	67
Uslovi za energetske efikasnost objekata	68
Uslovi za nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama	68
Uslovi za priključak na saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu	69

VIII PROSTORNI POKAZATELJI	69
Definisanje parametara po zonama i blokovima.....	69
Gustina stanovanja	70
Izgrađena površina i bruto razvijena građevinska površina objekata.....	70
Indeks zauzetosti zemljišta	71
Indeks izgrađenosti zemljišta	71
IX OSTALI SADRŽAJ PLANSKOG DOKUMENTA	72
Putna infrastruktura.....	72
Elementi koridora gradske ulice	73
Parkiranje i garažiranje vozila.....	74
Rampe - kose ravni.....	77
Stajališta javnog prevoza	77
Prilaz do zgrade	77
Zelene površine javne namjene	77
Zelene površine ograničene namjene	79
Sanitarno zaštitni pojasevi.....	80
Kompleksi specijalizovanih parkova - zooparkova	80
Groblja	81
Zeleni zaštitni pojasevi.....	81
Vodozaštitni pojas	81
Pokrivenost zelenim površinama	82
Uređenje terena prigradskih površina i organizacija mjesta odmora i rekreacije	82
X GRAFIČKI SIMBOLI	84
Primjena.....	84
Karte i topografsko-katastarski planovi.....	84
Planski znakovi	84
Grafički simbol koji nije određen.....	85
XI ZAVRŠNA ODREDBA	85
Stupanje na snagu.....	85
PRILOG - GRAFIČKI SIMBOLI	87
I GRANICE	88
II MREŽA NASELJA	89
III PREKOGRANIČNA SARADNJA	90
IV SAOBRAĆAJ	91

V VODENE POVRŠINE	97
VI OSTALA INFRASTRUKTURA.....	100
VII PEJZAŽNA ARHITEKTURA	109
VIII NEPOKRETNNA KULTURNA BAŠTINA	113
IX PRIRODNA BAŠTINA	115
X PRIRODNI PROCESI I POJAVE.....	120
XI PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE..	121
XII REŽIMI	123
XIII ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE - OBAVEZNI PROSTORNI I URBANISTIČKI POKAZATELJI	123
XIV TIPOVI STANOVANJA	125
I OPŠTE KATEGORIJE NAMJENE POVRŠINA.....	126
II KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINA.....	130

Na osnovu čl. 29 i 74 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/08) Ministarstvo uređenja prostora i zaštite životne sredine donijelo je

PRAVILNIK O BLIŽEM SADRŽAJU I FORMI PLANSKOG DOKUMENTA, KRITERIJUMIMA NAMJENE POVRŠINA, ELEMENTIMA URBANISTIČKE REGULACIJE I JEDINSTVENIM GRAFIČKIM SIMBOLIMA

I OSNOVNA ODREDBA

Predmet

Član 1

Ovim pravilnikom propisuje se bliži sadržaj i forma planskog dokumenta, kategorije i kriterijumi namjene površina, elementi urbanističke regulacije, jedinstveni grafički simboli i ostali sadržaj državnih i lokalnih planskih dokumenata.

II BLIŽI SADRŽAJ PLANSKOG DOKUMENTA

1. Zajedničke odredbe

Sadržina planskog dokumenta

Član 2

Planski dokument se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Planski dokument sadrži i analitičko - dokumentacionu osnovu i opštu dokumentaciju kao obavezne priloge.

a. Tekstualni dio

Član 3

Tekstualni dio planskog dokumenta sastoji se od teksta, koji prate karte i crteži u odgovarajućoj razmjeri, kao i tabele, dijagrami, grafikoni, fotografije i sl.

Struktura tekstualnog dijela

Član 4

Tekstualni dio planskog dokumenta sadrži:

- uvodni dio;
- analitički dio;
- opšte i posebne ciljeve;
- planirano rješenje;
- smjernice za sprovođenje planskog dokumenta.

Uvodni dio

Član 5

Uvodni dio sadrži: opis granice i površinu obuhvaćenog prostora, planski period, obrazloženje za izradu planskog dokumenta, zakonski osnov, izvod iz programskog zadatka.

Analitički dio

Član 6

Analitičkim dijelom, daje se prikaz postojećeg stanja organizacije, uređenja i korišćenja prostora, koji se sastoji, u zavisnosti od vrste planskog dokumenta, od:

- 1) analize prirodnih karakteristika planskog područja;
- 2) analize postojećeg stanja namjena i kapaciteta područja obuhvaćenog planom;
- 3) analize postojećih fizičkih struktura, objekata infra i suprastrukture (sa podacima o izgrađenim objektima, uključujući i neformalne objekte, izgrađene suprotno zakonu ili važećem planu);

- 4) ekonomsko - demografske analize;
- 5) analize postojeće planske, studijske i tehničke dokumentacije višeg reda, planskog i susjednih područja sa odgovarajućim izvodom;
- 6) analize područja koja su zaštićena propisom o prirodnoj, kulturnoj baštini i sl;
- 7) analizu obaveza preuzetih međunarodnim ugovorima;
- 8) ocjene iskazanih zahtjeva i potreba korisnika prostora koji su sastavni dio izvještaja o stanju uređenja prostora;
- 9) sinteznog prikaza postojećeg stanja uređenja prostora sa evidentiranim determinantama prostornog razvoja, tabelarnim prikazom prostornih pokazatelja i pregledom problema, ograničenja i potencijala planskog područja.

Analiza i ocjena stanja u organizaciji, korišćenju i uređenju prostora, naročito sadrži: jasno izražene razlike između rješenja u planovima i stanja u prostoru, prikaz pozitivnih tendencija u prostornom razvoju, kao i mogućnosti rješavanja konflikata u prostoru.

Ekonomsko - demografska analiza je stručna osnova kojom se ocjenjuju demografski trendovi na području obuhvaćenom planom i posljedice na stambenu i ostalu izgradnju, infrastrukturu, mrežu objekata javnih funkcija, komunalnih objekata i sl.

Opšti i posebni ciljevi

Član 7

Opšti ciljevi polaze od: zajedničkih interesa i ciljeva utvrđenih planskim dokumentom šire teritorijalne cjeline, strateških razvojnih dokumenata, politike racionalnog korišćenja prostora i zaštite životne sredine; načela održivog razvoja, kao i cilja postizanja balansiranog socijalno - ekonomskog razvoja.

Posebni ciljevi sadrže sve specifičnosti područja za koje se izrađuje planski dokument i predstavljaju smjernice za izbor odgovarajuće koncepcije razvoja i izradu planskog rješenja.

Planirano rješenje

Član 8

Planirano rješenje organizacije, uređenja i korišćenja prostora sadrži:

- 1) obrazloženje planiranog prostornog modela (koncepta);
- 2) koncepciju korišćenja, uređenja i zaštite planskog područja;
- 3) ekonomsko - tržišnu i demografsku projekciju;
- 4) faze realizacije;
- 5) mreže i objekte supra i infrastrukture;
- 6) podjelu na planske jedinice i zone;
- 7) uporedne tabele postojećih i planskih bilansa i kapaciteta (po planskim jedinicama);
- 8) uslove u pogledu planiranih namjena.

Koncepcijom korišćenja, uređenja i zaštite područja obuhvaćenog planom izražava se prostorna dimenzija, u cilju sticanja potpunog uvida u stepen racionalnosti i prostorne usklađenosti planiranih aktivnosti u odnosu na prirodne uslove i prostorne resurse.

Projekcija koncepcije iz stava 2 ovog člana daje se za čitav planski period, a posebno za prvu etapu realizacije. Projekcija sadrži i obrazloženje o načinu, obimu i dinamici finansiranja i realizacije planskih rješenja.

Ekonomsko - tržišna projekcija je stručna osnova, koja se sastoji od ekonomskih procjena različitih varijanti u postupku planiranja, a koje služe izboru najboljih varijanti. Ekonomsko - tržišna projekcija mora biti razrađena kroz planersko dokazivanje ekonomske i tržišne opravdanosti realizacije planiranih rješenja.

Faze realizacije moraju biti jasno definisane, dokazane ekonomskim parametrima, koje mora da prati procjena troškova izgradnje planiranih infrastrukturnih sistema (troškovi opremanja i uređenja građevinskog zemljišta).

Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta

Član 9

Smjernice za sprovođenje, u skladu sa vrstom planskog dokumenta, sadrže:

- 1) smjernice za dalju plansku razradu (oblici intervencija);
- 2) smjernice za faznu realizaciju plana;
- 3) smjernice za zaštitu prirodnih i pejzažnih vrijednosti i kulturne baštine;
- 4) smjernice za zaštitu životne sredine;
- 5) smjernice za zaštitu od interesa za odbranu zemlje;
- 6) smjernice za spriječavanje i zaštitu od prirodnih i tehničko - tehnoloških nesreća;
- 7) smjernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje

- obnovljivih izvora energije;
- 8) urbanističko - tehničke uslove i smjernice za izgradnju objekata.
 - 9) smjernice za tretman neformalnih objekata i naselja.

b. Grafički dio planskog dokumenta

Član 10

Grafički dio, u zavisnosti od vrste planskog dokumenta, čine kartografski prikazi i grafički prilozi na kojima se, u zakonom propisanoj razmjeri, prikazuju postojeće stanje i planirani zahvati u prostoru.

Sadržaj grafičkog dijela

Član 11

Grafički dio sadrži:

- 1) topografsku kartu odnosno topografsko – katastarski plan ili drugu ažurnu i ovjerenu podlogu sa granicom plana izdatu od strane nadležnog organa državne uprave; ukoliko se rade izmjene i/ili dopuna plana posebno se prikazuje granica obuhvata u kojem se mijenja ili dopunjuje određeni dio plana;
- 2) izvod iz planskog dokumenta višeg reda;
- 3) izvod iz planskih dokumenata područja koje plan obuhvata i kontaktnog područja;
- 4) inženjersko - geološke i seizmičke karakteristike terena;
- 5) stanje fizičkih struktura i namjene površina sa prikazom objekata izgrađenih suprotno zakonu ili planu;
- 6) administrativnu podjelu i podjelu na planske jedinice;
- 7) plan namjene površina i objekata javnih funkcija;
- 8) plan mjera, uslova i režima zaštite životne sredine, prirode i kulturne baštine;
- 9) stanje i plan zelenih i slobodnih površina (predjela);
- 10) stanje i plan saobraćajne infrastrukture;
- 11) stanje i plan hidrotehničke infrastrukture;
- 12) stanje i plan elektroenergetske infrastrukture;
- 13) stanje i plan telekomunikacione infrastrukture;
- 14) stanje i plan termotehničke infrastrukture;
- 15) plan parcelacije, nivelacije i regulacije;
- 16) plan sa smjernicama za sprovođenje planskog dokumenta (faze realizacije, oblici intervencija i dalja planska razrada).

Grafički dio planskog dokumenta treba da sadrži i dvije sintezne karte, i to:

- stanje organizacije, uređenja i korišćenja planskog područja (sa determinantama prostornog razvoja, odnosno konstantama u prostoru i ograničenjima za izgradnju) i
- plan organizacije, uređenja i korišćenja planskog područja.

Tematski sadržaj

Član 12

U zavisnosti od vrste planskog dokumenta i primijenjene razmjere, na kartografskom prikazu ili grafičkom prilogu obrađuje se jedan ili više tematskih sadržaja, a na sinteznim kartama integralno se iskazuje postojeće stanje organizacije, uređenja i korišćenja prostora, odnosno integralni plan organizacije, uređenja i korišćenja prostora, ili veći broj srodnih tematskih cjelina (npr. sintezni plan infrastrukture).

Broj kartografskih prikaza, odnosno grafičkih priloga, u zavisnosti od obima i načina prezentacije tematskih sadržaja, može se povećati ili smanjiti, u mjeri u kojoj je to neophodno za racionalno prikazivanje planskih rješenja.

Grupisanjem više tematskih sadržaja na jednom kartografskom prikazu ili grafičkom prilogu ne smije se narušiti njihova čitljivost i preglednost, odnosno mogućnost identifikacije površina i objekata svake pojedine teme.

Kartografski prikaz ili grafički prilog formatira se na dimenzije A4 ili A3.

Označavanje sadržaja

Član 13

Sadržaj grafičkog dijela planskog dokumenta označava se metodama znakova, boja i šrafura u skladu sa ovim pravilnikom, a specijalističkih karata (inženjersko-geološke, hidrogeološke, pedološke, šumske, lovne, ribolovne osnove, karte nagiba terena i druge) u skladu sa propisima i standardima, kojima su uređene pojedine specijalističke oblasti.

Član 14

Analitičko - dokumentaciona osnova je prilog plana, koji čine stručni i drugi dokumenti na osnovu kojih je plan izrađen, ili koji su izrađeni u vezi s planom, a koji u svom izvornom obliku ne ulaze u sastav plana.

Sadržaj analitičko - dokumentacione osnove

Član 15

Analitičko - dokumentacionu osnovu čine uslovi, smjernice i predlozi, neophodni za izradu planskog dokumenta organa, privrednih društava, ustanova i drugih pravnih lica nadležnih za poslove: projekcija privrednog i demografskog razvoja; vodoprivrede; elektroprivrede; saobraćaja; telekomunikacija; radio - difuzije; zdravstva; odbrane zemlje; kulture; stambeno - komunalne djelatnosti; geodetske, geološke, geofizičke, seizmičke i hidro - meteorološke poslove; poslove statistike; poljoprivrede, šumarstva, turizma, zaštite prirode, zaštite kulturne i prirodne baštine; zaštite životne sredine i dr;

Analitičko - dokumentacionu osnovu čine popis i odgovarajući izvodi iz dokumenata o činjenicama, okolnostima ili pitanjima relevantnim za izradu plana (informacije, izvještaji, saopštenja, analize, studije, ekspertize, recenzije, konkursna rješenja i preporuke, stručna mišljenja, programi, planovi, projekti, kartografske publikacije, izvodi iz evidencija, zapisnici, napisi u sredstvima javnog informisanja, izvodi iz udžbenika i drugih naučnih i stručnih publikacija, filmski, video i zvučni zapisi, fotografije, itd.).

Sintezni prikaz

Član 16

U toku pripreme analitičko - dokumentacione osnove izrađuje se sintezni tekstualni i grafički prikaz relevantnih studija, studijskih priloga, separata, ekspertiza, dokumentacije o korisnicima i vlasnicima zemljišta, bilansa i sl.

Kada se za određene oblasti od posebnog značaja za planiranje razvoja ne raspolaze odgovarajućim informacijama, mogu se izvršiti dodatna istraživanja u cilju izrade posebnih studija, elaborata i ekspertiza pojedinih oblasti, a u cilju rješavanja konkretnih problema u prostoru.

Za potrebe izrade Prostornog plana Crne Gore; prostornog plana posebne namjene; detaljnog prostornog plana i prostorno - urbanističkog plana lokalne samouprave, u sklopu izrade analitičko - dokumentacione osnove pripremaju se i adekvatne bazne studije i istraživanja.

d. Opšta dokumentacija

Sadržaj

Član 17

Uz planske dokumente, u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata (u daljem tekstu: Zakon) prilaže se opšta dokumentacija, i to:

- 1) odluka o izradi planskog dokumenta sa programskim zadatkom i brojem „Službenog lista Crne Gore“, u kojem je objavljena;
- 2) ovjera sa pečatom nadležnog organa, tj. nosioca pripremnih poslova;
- 3) licenca privrednog društva ili stranog lica za izradu planske dokumentacije, licenca odgovornog planera i broj odgovarajuće licence za svakog planera;
- 4) smjernice, uslovi i dokumentacija nadležnih organa i institucija, prikupljene u toku izrade plana;
- 5) zahtjevi za davanje mišljenja i dobijena mišljenja nadležnih institucija i državnih organa na prednacrt planskog dokumenta;
- 6) izjava nosioca pripremnih poslova o usklađenosti planskog dokumenta sa zakonom;
- 7) odluka o utvrđivanju nacrtu plana i upućivanju na javnu raspravu sa programom (njenog) održavanja javne rasprave;
- 8) skraćena verzija planskog dokumenta za potrebe javne rasprave;
- 9) izvještaj o javnoj raspravi, odnosno ponovnoj javnoj raspravi;
- 10) stručna ocjena primjedbi sa javne rasprave sa stavom obrađivača o svakoj dostavljenoj primjedbi na nacrt plana odnosno ponovljeni nacrt plana;
- 11) izvještaj o stateškoj procjeni uticaja planskog dokumenta na životnu sredinu (ako je utvrđena obaveza izrade), kojim je data saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove zaštite životne sredine, odnosno nadležnog organa lokalne uprave;
- 12) saglasnost organa državne uprave nadležnog za poslove planiranja na predlog planskog dokumenta;
- 13) odluka o donošenju planskog dokumenta i broj „Službenog lista Crne Gore“ u kojem je objavljena;
- 14) podaci o postupku sprovođenja javnog konkursa za urbanističko - arhitektonsko idejno rješenje, ukoliko je postupak sproveden.

2. Državni planski dokumenti

Prostorni plan Crne Gore

Član 18

Prostorni plan Crne Gore, u skladu sa elementima iz člana 20 Zakona, sadrži i:

- 1) implementaciju nacionalne politike planiranja i uređenja prostora u zavisnosti od regionalnih i lokalnih geografskih uslova i razvojnih mogućnosti;
- 2) osnove za usmjeravanje i usklađivanje prostornog razvoja, organizaciju prostora, razvojne prioritete i teritorijalne cjeline zajedničkih prostornih i razvojnih obilježja za koje će se donositi planovi nižeg reda;
- 3) pitanja, oblasti i modalitete transgranične i međunarodne saradnje u oblasti prostornog planiranja i razvoja;
- 4) lokalizaciju javnih objekata i mreža od nacionalnog značaja u skladu sa ciljevima prostornog razvoja;
- 5) politike i režime zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti, objekata i predjela;
- 6) politiku razvoja perifernih, manje razvijenih ili degradiranih područja.

Prostorni plan Crne Gore se zasniva na uravnoteženom razvoju, komplementarnosti ruralnih i urbanih područja i korišćenju prostornih potencijala, kroz aktivnu međuregionalnu i međuopštinsku saradnju i učešće lokalnih subjekata u planiranju i uređenju prostora.

Prostorni plan Crne Gore je polazište za koordinaciju razvojnih dokumenata pojedinih područja i djelatnosti i mjera u prostoru, koje ne smiju biti u suprotnosti sa Prostornim planom Crne Gore.

Prostorni plan Crne Gore definiše osnovne prostorne planske makrocjeline zajedničkih prostornih i razvojnih obilježja (regione kao funkcionalne - razvojne cjeline, zaštićena područja zone od državnog - nacionalnog i regionalnog značaja, mrežu i rang centara itd.) i naročito precizira koja je najmanja površina prostora koju taj planski dokument prepoznaje.

Prostorni plan Crne Gore sadrži i smjernice koje se odnose na:

- izradu sektorskih studija, analiza, programa i projekata;
- razvoj informacionog sistema o prostoru;
- zakonodavne inicijative.

Prostorni plan posebne namjene

Član 19

Prostorni plan posebne namjene, u skladu sa članom 21 Zakona, donosi se za prostorne cjeline i kontaktno područje čiju posebnost određuje jedna ili više opredeljujućih namjena, aktivnosti ili funkcija u prostoru koje su od nacionalnog interesa, i to za: nacionalni park, prirodni rezervat, morsko dobro, priobalno područje, rekreaciono-turističko područje, kulturno-istorijsko područje, eksploataciono polje na kome se vrši površinsko iskorišćavanje mineralnih sirovina i sl.

Prostorni plan posebne namjene se može donijeti i za područja dvije ili više opština istih regionalnih karakteristika (geografske odlike, prirodni resursi, razvojni potencijali, zaštićena područja i sl.).

Prostorni plan posebne namjene ima strukturu i sadržaj koji odražavaju specifičnost namjene prostora za koje se plan donosi.

Prostorni plan posebne namjene iz stava 1 ovog člana, sadrži i:

- 1) opis područja za koje se plan donosi;
- 2) obuhvat plana koji će se uređivati lokalnim planskim dokumentom, odnosno prostorno urbanističkim planom lokalne samouprave;
- 3) cjeline i podcjeline posebne namjene i zone zaštite;
- 4) namjenu površina posebne namjene sa bilansima planiranih namjena i sadržaja;
- 5) procjenu ekonomske opravdanosti i socijalne prihvatljivosti planiranih aktivnosti, objekata i funkcija posebne namjene;
- 6) smjernice za izradu prostorno-urbanističkog plana lokalne samouprave za područja za koja se ne predviđa izrada državnih studija lokacije;
- 7) smjernice za izradu državnih studija lokacija za definisane zone i cjeline
- 8) elemente detaljne razrade (na nivou državne studije lokacije), ako su sastavni dio planskog dokumenta;
- 9) drugemjereiuslovekoji odgovaraju potrebama i karakteristikama namjene područja za koje se plan donosi.

Prostorni plan posebne namjene, u zavisnosti od karakteristika područja za koje se donosi, sadrži i:

- za područje nacionalnih parkova i drugih većih područja prirodnih dobara: pravila uređenja i korišćenja prema utvrđenom režimu zaštite pojedinih prirodnih cjelina;
- za područje morskog dobra i šireg obalnog područja pravila

- uređenja, korišćenja i zaštite prema režimima na utvrđenim cjelinama - sektorima kopna i mora;
- za turističko područje: pravila uređenja i korišćenja prostora za različite turističke namjene i sadržaje (turistička naselja i servisi, skijališta, kampovi, i dr.); razmeštaj komplementarnih funkcija (lov, ribolov, izletništvo, poljoprivreda, vodoprivreda, zanati, zaštita prirode i nepokretnih kulturnih dobara i sl.); procjenu izvodljivosti turističkih projekata i uticaja na životnu sredinu;
 - za područje nepokretnih kulturnih dobara od izuzetnog značaja: pravila uređenja i korišćenja prostora u užoj i široj zoni prema utvrđenom režimu zaštite kulturnih dobara;
 - za područje površinske eksploatacije mineralnih sirovina: usklađivanje prostornih, ekonomskih, socijalnih, tehnoloških i ekoloških kriterijuma u planiranju razvoja, uređenja i revitalizacije planskog područja; način smanjenja obima trajnog ili privremenog zauzimanja zemljišta za potrebe eksploatacije i primarne prerade mineralnih sirovina: način izmještanja naselja, saobraćajnica, vodotoka, tehničke infrastrukture i dr. iz zone eksploatacije mineralnih sirovina; prostorni, ekonomski, socijalni i imovinsko-pravni aspekti preseljenja stanovništva; rekultivaciju degradiranih površina, obnovu i rekonstrukciju pejzaža po prestanku rudarskih radova.

Detaljni prostorni plan

Član 20

Detaljni prostorni plan, u skladu sa članom 22 Zakona, donosi se, naročito za: državne objekte od opšteg interesa, objekte kapitalne infrastrukture, industrijske, skladišne i slobodne zone, koncesiona područja, prostore za izgradnju turističkih naselja i kompleksa, rekreacione, zdravstvene i slične objekte, obalni pojas uz jezera, rijeke i druge vodotoke.

Detaljni prostorni plan iz stava 1 ovog člana, sadrži i:

- opis područja za koje se plan donosi;
- izvode iz Prostornog plana Crne Gore, prostornih planova posebne namjene i planskih dokumenata lokalnih samouprava, koji se odnose na područje za koje se plan donosi;
- cjeline i podcjeline osnovne namjene (koridori i površine) i zaštitne ili "buffer" zone;
- smjernice i mjere za realizaciju plana;
- elemente detaljne razrade (na nivou državne studije lokacije), ako su sastavni dio planskog dokumenta;

Državna studija lokacije

Član 21

Državna studija lokacije, u skladu sa članom 23 Zakona, donosi se za područja za to predviđena u zahvatu prostornog plana posebne namjene, a koja nijesu detaljno razrađena tim planom.

Državna studija lokacije iz stava 1 ovog člana, sadrži i:

- opis područja za koje se plan donosi;
- izvode iz prostornog plana posebne namjene i planske dokumentacije na predmetnom području;
- ocjenu postojećeg stanja prostornog uređenja;
- plan parcelacije, elemente urbanističke regulacije i urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora u zonama detaljne razrade (prostorni raspored, kapacitet, površine pod objektima i slobodne površine; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; broj korisnika površina i objekata - broj stanovnika i zaposlenih; veličina urbanističkih parcela, vrste objekata, visinu i orijentaciju objekata, najveći broj spratova, broj stanova, bruto razvijena građevinska površina i dr.; građevinske i regulacione linije; nivelaciona i regulaciona rješenja; uslove priključivanja objekata na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte);
- smjernice za uklapanje u planski dokument objekta izgrađenih bez građevinske dozvole;

Predložena rješenja u državnoj studiji lokacije funkcionalno moraju biti usklađena sa neposrednim zaleđem, koje se nalazi van zahvata prostornog plana posebne namjene.

3. Lokalni planski dokumenti

Prostorno - urbanistički plan lokalne samouprave

Član 22

Prostorno - urbanistički plan lokalne samouprave, u skladu sa članom 25 Zakona, izrađuje se i donosi za teritoriju lokalne samouprave.

Prostorno - urbanističkim planom lokalne samouprave određuju se osnovne

prostorne cjeline, kao prostorno - funkcionalne cjeline definisane istim ili sličnim karakteristikama stanja organizacije, uređenja i korišćenja prostora (prirodni ili stvoreni uslovi, način korišćenja površina i objekata i sl.), ili istim, srodnim ili međusobno komplementarnim potencijalima prostora i planiranim namjenama površina.

Prostorne cjeline koje su određene na osnovu posebnih propisa (naselja, mjesne zajednice, katastarske opštine, statistička područja, i dr.) mogu se odrediti kao prostorno funkcionalne cjeline samo ako su ispunjeni uslovi iz stava 2 ovog člana.

Prostorno-urbanistički plan lokalne samouprave mora biti usklađen sa prostornim planovima posebne namjene i detaljnim prostornim planovima koji definišu dijelove prostora lokalne samouprave,

Prostorno - urbanističkim planom lokalne samouprave sadrži više nivoa sagledavanja, i to za: ukupan prostor lokalne samouprave, prostor centra lokalne samouprave, kao i za prostor ostalih centara i naselja.

Za ukupan prostor lokalne samouprave, prostorno – urbanistički plan iz stava 1 ovog člana, sadrži i:

- 1) strategiju prostornog uređenja;
- 2) smjernice i osnove za rejonizaciju i grupisanje naselja;
- 3) smjernice za izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i lokalnih studija lokacije;
- 4) smjernice za izgradnju na područjima za koja se ne predviđa donošenje detaljnog urbanističkog plana, urbanističkog projekta ili lokalne studije lokacije;
- 5) plan rekonstrukcije, odnosno sanacije starih ili degradiranih dijelova naselja sa preciznim mjerama urbane rekonstrukcije, kao i degradiranih područja van naselja;
- 6) smjernice za tretman neformalnih naselja ili objekata izgrađenih bez građevinske dozvole;

Za centar lokalne samouprave obavezno se radi generalno urbanističko rješenje, a po potrebi i za druge centre i naseljena mjesta.

Generalno urbanističko rješenje zasnovano je na dugoročnoj strategiji i koncepciji uređenja prostora i izgradnje, a sadrži osnovu koncepcije i parametre izgradnje objekata prema vrsti i namjeni

U slučaju iz stava 7 ovog člana prostorno-urbanistički plan lokalne samouprave sadrži:

- 1) pokazatelje i ocjenu stanja organizacije, uređenja i korišćenja prostora;

- 2) podatke o planskim kategorijama po pojedinim cjelinama - zonama (prostorni raspored površina i značajnijih objekata, kapaciteti, potrebne neizgrađene i izgrađene površine, kvalitativne i kvantitativne karakteristike planiranih struktura, broj korisnika površina i objekata - broj stanovnika i broj zaposlenih);
- 3) osnovne uslove korišćenja površina i objekata;
- 4) opšte mjere zaštite površina objekata, vrijednosti životne sredine, prirodnih vrijednosti i kulturno - istorijskih dobara i dr;
- 5) pregled i plan sanacije i rekonstrukcije neformalnih objekata, djelova naselja i naselja izgrađenih bez građevinske dozvole;
- 6) mreže infrastrukturnih sistema u naselju sa uslovima priključenja (saobraćajnice, energetske, hidrotehničke i komunalni objekti).

Prostorno - urbanistički plan lokalne samouprave, za utvrđene ostale centre i naselja, sadrži smjernice sa urbanističko-tehničkim uslovima za uređenje i izgradnju prostora kojim se planira:

- 1) uređenje centralnih djelova naselja;
- 2) način formiranja urbanističkih parcela;
- 3) uslovi regulacije i nivelacije saobraćajnica;
- 4) način snabdijevanje vodom, energijom i telekomunikacionom infrastrukturom;
- 5) uređenje prostora za privredne aktivnost i javne objekte;
- 6) uslovi za reregulaciju objekata;
- 7) uslovi zaštite životne sredine i očuvanja kulturnog i ambijentalnog nasljeđa i dr.

Član 23

Prostorno-urbanistički plan lokalne samouprave sadrži pravila uređenja i pravila građenja za ukupan prostor lokalne samouprave.

Pravilima uređenja određuju se opšti urbanistički i arhitektonski uslovi za uređenje i prostornu organizaciju naselja, kojom se poboljšavaju uslovi života stanovništva, čuva zemljište pogodno za poljoprivredu i šume, prirodne vrijednosti i životna sredina naselja, susjednog naselja i regiona, usklađuje izgradnja infrastrukture i sl.

Pravila uređenja, zavisno od karaktera naselja i lokalnih prilika, sadrže :

- 1) opis i kriterijume i podjele na zone ili cjeline prema morfološkim, planskim, istorijsko-ambijentalnim, oblikovanim i drugim karakteristikama sa naglaskom na centralne dijelove naselja;
- 2) minimalnu opremljenost građevinskog zemljišta saobraćajnom

- i komunalnom infrastrukturuom;
- 3) komunalno opremanje i korišćenje doopremanja infrastrukturom (kotlarnice, septičke jame, bunari, rezervoari, grijanje na struju, klimatizeri, zajedničko održavanje, i dr.);
- 4) pravila i uslove zaštite nepokretnih kulturnih dobara i ambijentalnih cjelina;
- 5) pravila uređenja zelenih i slobodnih površina;
- 6) ostale elemente koji su značajni za sprovođenje plana.

Pravila građenja određuju se za zone ili cjeline koje su određene pravilima uređenja.

Pravila građenja sadrže uslove koji se odnose na izgradnju objekata i odnose se na urbanističke parcele po zonama ili cjelinama, a prema specifičnostima i potrebama naselja.

Pravilima građenja obezbeđuje se čuvanje i unapređenje graditeljskog nasleđa, tradicije graditeljstva i stvorenih vrijednosti naselja, dopuna postojećih i stvaranje novih urbanih vrijednosti, obnova i rekonstrukcija istorijskih i ambijentalnih cjelina.

Pravilima građenja, zavisno od karaktera naselja i lokalnih prilika, određuje se i:

- 1) najmanja i najveća dozvoljena širina uličnog fronta za urbanističke parcele;
- 2) najmanja i najveća dozvoljena površina urbanističke parcele prema namjeni;
- 3) osnovni parametri oblikovanja i materijalizacije objekata;
- 4) osnovni parametri energetske efikasnosti objekata;
- 5) uslovi za obnovu i rekonstrukciju postojećih objekata;
- 6) minimalni uslovi za uklapanje i legalizaciju neformalnih objekata, izgrađenih bez građevinske dozvole (ako nijesu izgrađeni na postojećim ili planiranim javnim površinama i koridorima infrastrukture);
- 7) odnos građevinske prema regulacionoj liniji;
- 8) najmanja i najveća dozvoljena visina objekata;
- 9) najmanja i najveća dozvoljena spratnost objekata;
- 10) definisanje nazitka, kosine krova, otvora, pokrivača i sl.;
- 11) propisi za obavljanje djelatnosti na parcelama i objektima mješovite namjene, zanatskim radnjama, maloj privredi i drugim djelatnostima, fabrikama i objektima za proizvodna i industrijska preduzeća, kao i mjere kojima se mora u potpunosti obezbediti okolina od zagađenja;
- 12) mjere sigurnosti protiv požara, propise o izvođenju pojedinih elemenata zgrada i drugih građevina (materijali, fasade, krovovi,

drugo);

- 13) opšte i posebne odredbe o tehničkim, higijenskim, estetskim i bezbednosnim uslovima za određene vrste objekata.

Detaljni urbanistički plan

Član 24

Detaljni urbanistički plan, u skladu sa članom 26 Zakona, donosi se za naselja ili djelove naselja za koja je to određeno prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave.

Detaljni urbanistički plan iz stava 1 ovog člana sadrži i:

- opis područja za koje se donosi;
- ocjenu postojećeg stanja prostornog uređenja;
- elemente urbanističke regulacije i urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora (prostorni raspored, kapacitet, površine pod objektima i slobodne površine; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; broj korisnika površina i objekata
- broj stanovnika i zaposlenih; veličinu urbanističkih parcela, vrste objekata, visinu i orijentaciju objekata, najveći broj spratova, broj stanova, bruto razvijena građevinska površina i dr.; građevinske i regulacione linije; nivelaciona i regulaciona rješenja; uslove priključivanja objekata na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte);
- uporedne tabele postojećih i planskih bilansa i kapaciteta (po planskim jedinicama);
- smjernice za tretman neformalnih objekata, izgrađenih bez građevinske dozvole.

Detaljni urbanistički plan ne smije da odstupa od pravila uređenja i pravila građenja koja su definisana prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave.

Detaljni urbanistički plan može sadržati i pregled lokacija objekata za javnu upotrebu i objekata od opšteg interesa; površine i kapacitete za javne funkcije, javne površine i javno zelenilo, kao i lokacije/zone za koje treba raspisati javni urbanističko-arhitektonski konkurs.

Urbanistički projekat

Član 25

Urbanistički projekat, u skladu sa članom 27 Zakona, može se donijeti, ako je to predviđeno prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave, za uža područja kojima predstoji značajnija i složenija izgradnja, odnosno koja predstavljaju posebno karakteristične cjeline.

Urbanistički projekat iz stava 1 ovog člana sadrži i:

- opis područja za koje se donosi;
- elemente urbanističke regulacije i urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora (prostorni raspored, kapacitet, površine pod objektima i slobodne površine; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; broj korisnika površina i objekata);
- broj stanovnika i zaposlenih; veličina urbanističkih parcela, vrste objekata, visinu i orijentaciju objekata, najveći broj spratova, broj stanova, bruto razvijena građevinska površina i dr.; građevinske i regulacione linije; nivelaciona i regulaciona rješenja; tačke i uslove priključivanja objekata na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte);
- uporedne tabele postojećih i planskih bilansa i kapaciteta (po planskim jedinicama).

Urbanistički projekat ne smije da odstupa od pravila uređenja i pravila građenja koja su definisana prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave.

Urbanistički projekat sadrži naročito:

- situacioni prikaz urbanističkog i parternog rješenja, odnosno dispoziciju objekata sa nivelacionim i regulacionim rješenjem;
- idejna rješenja objekata (osnove, presjeci i izgledi, siluete, krovovi, boje, detalji opreme i sl.);
- situacioni plan saobraćajnica;
- skupni prikaz komunalne infrastrukture sa priključcima na spoljnu mrežu ili idejna rješenja komunalne infrastrukture sa sinhron planom za veće komplekse, a po potrebi i plan pojedinačnih instalacija i građevina (situacija i profili);
- plan uređenja terena i neizgrađenih površina (zelenilo, popločavanje, urbana oprema);
- analiza uklopljenosti planiranih objekata u kontekst (studija vizuelnog uticaja, 3D model, maketa).

Urbanistički projekat može da sadrži i varijantna rješenja.

Lokalna studija lokacije

Član 26

Lokalna studija lokacije, u skladu sa članom 28 Zakona, može se donijeti za područja koja se nalaze u zahvatu prostorno-urbanističkog plana lokalne samouprave, za koja nije predviđena izrada detaljnog urbanističkog plana i urbanističkog projekta.

Lokalna studija lokacije iz stava 1 ovog člana sadrži i:

- granice područja za koje se plan donosi;
- plan parcelacije, elemente urbanističke regulacije i urbanističko-tehničke uslove za izgradnju objekata i uređenje prostora u zonama detaljne razrade (prostorni raspored, kapacitet, površine pod objektima i slobodne površine; indeks izgrađenosti i indeks zauzetosti; broj korisnika površina i objekata - broj stanovnika i zaposlenih; veličina urbanističkih parcela, vrste objekata, visinu i orijentaciju objekata, najveći broj spratova, broj stanova, bruto razvijena građevinska površina i dr.; građevinske i regulacione linije; nivelaciona i regulaciona rješenja; uslove priključivanja objekata na saobraćajnice, infrastrukturne mreže i komunalne objekte);
- uporedne tabele postojećih i planskih bilansa i kapaciteta (po planskim jedinicama);
- smjernice za uklapanje neformalnih objekata izgrađenih bez građevinske dozvole.

Lokalna studija lokacije ne smije da odstupa od pravila uređenja i pravila građenja koja su definisana prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave.

III FORMA PLANSKOG DOKUMENTA

Analogna i digitalna forma

Član 27

Forma planskog dokumenta predstavlja oblik i format u kojem se planski dokument izrađuje i dostavlja nosiocu pripremnih poslova na izradi i donošenju planskog dokumenta.

U svrhu prezentacije i arhiviranja radi se analogni i digitalni oblik planskog dokumenta.

Planski dokument u analognoj formi sastoji se od jedne ili više knjiga formata A4 ili A3, koje sadrže potrebnu dokumentaciju iz člana 2 ovog pravilnika.

Planski dokument u digitalnoj formi dostavlja se nadležnim institucijama u formatu baze prostornih podataka.

Digitalna forma mora biti takva da postoji mogućnost da se reprodukuje analogna forma planskog dokumenta u skladu sa grafičkim simbolima.

Izrada i prezentacija

Član 28

Planski dokumenti izrađuju se na ažuriranim topografsko-katastarskim kartama i planovima u digitalnoj formi, a prezentuju se u analognoj formi izrađenoj na papirnoj podlozi i moraju biti ažurirani i identični po sadržaju.

Topografsko-katastarske karte i planovi, u analognom i digitalnom obliku, koji se koriste kao podloge za izradu planskih dokumenata moraju biti izrađeni, izdati i ovjereni u skladu sa propisima o premjeru i katastru nepokretnosti i o održavanju premjera i katastra zemljišta.

Kartografski prikazi i grafički prilozi, kao dodaci i ilustracije, mogu da se izrađuju i na drugim podlogama (kartogrami, fotoplanovi, fotokarte, ortofoto snimci, satelitski snimci).

Kartografski prikazi i grafički prilozi mogu biti podijeljeni na više djelova čijim se spajanjem dobija cjelina. Njihova međusobna veza mora se posebno označiti na svakom pojedinom listu.

Sadržaj kartografskog prikaza

Član 29

Svaki kartografski prikaz ili grafički prilog planskog dokumenta sadrži naročito:

- 1) naziv i znak naručioca plana;
- 2) naziv planskog dokumenta;
- 3) naziv faze izrade planskog dokumenta (nacrt plana, predlog plana, plan);
- 4) naziv i razmjeru karte i njen redni broj;

- 5) godinu i mjesec izrade;
- 6) naziv, znak i pečat nosioca izrade plana - privrednog društva ili stranog lica;
- 7) ime odgovornog planera i planera;
- 8) standardnu oznaku za strane svijeta i ružu vjetrova;
- 9) legendu primjenjenih simbola, boja i šrafura u skladu sa ovim pravilnikom.

Sadržaj naslovne strane planskog dokumenta

Član 30

Naslovna strana planskog dokumenta sadrži naročito:

- naziv i znak naručioca plana;
- naziv planskog dokumenta i vremenski horizont;
- naziv faze izrade planskog dokumenta (prednacrt plana, nacrt plana, ponovljeni nacrt plana, radna verzija predloga plana, predlog plana, plan);
- naziv i znak privrednog društva ili stranog lica koje izrađuje plan.

Skraćena verzija

Član 31

Nosilac izrade obavezan je da pripremi skraćenu verziju tekstualnog i grafičkog dijela planskog dokumenta u odgovarajućoj razmjeri, za potrebe uključivanja javnosti u postupak izrade plana.

Skraćena verzija mora biti predstavljena na način da bude razumljiva svim korisnicima prostora. Po pravilu sadrži: osnovne planske postavke, uporedni prikaz postojećih i planiranih bilansa, rezime ekonomskih analiza i projekcija, sinteznu kartu postjećeg stanja i planiranog rješenja.

Prezentacija

Član 32

Planski dokumenti se pripremaju za prezentaciju i na internet stranici nosica pripremljenih poslova

Internet prezentacija sadrži tekstualni i grafički dio plana.

Tekstualni dio planskih dokumenata priprema se u zaštićenom formatu.

Grafički dio planskih dokumenata prezentuje se u prilagođenom obliku za internet pretraživanje u rezoluciji od najmanje 72, respektivno 96 dpi.

IV KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA

Opšte i detaljne kategorije

Član 33

Planskim dokumenima utvrđuju se opšte i detaljne kategorije namjena površina, kao i posebni režimi korišćenja.

Opšte kategorije namjena površina

Član 34

Planskim dokumentom određuju se kao opšte kategorije namjena površina:

- 1) površine naselja;
- 2) poljoprivredne površine;
- 3) šumske površine;
- 4) vodne površine;
- 5) ostale prirodne površine;
- 6) površine tehničke infrastrukture;
- 7) površine za posebne namjene i specijalne režime korišćenja.

Opšte kategorije namjene površina iz stava 1 ovog člana, primjenjuju se u planskim dokumentima čiji se segmenti rade u razmjeri 1:100 000, 1:50 000, 1:25 000, 1:10 000.

Površine naselja

Član 35

Površine naselja obuhvataju građevinsko zemljište (izgrađene i neizgrađene površine namijenjene za stanovanje, rad i odmor, javne objekte, infrastrukturu

i površine posebne namjene, zelene površine) i negrađevinsko zemljište (površine koje nijesu opredijeljene za izgradnju).

Postojeće i planirano građevinsko zemljište se definiše prostornim planom područja posebne namjene i prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave.

Za svako naselje koje predstavlja prostorno-funkcionalnu cjelinu, ili više naselja prostorno-funkcionalno povezanih u cjelinu, koje, na osnovu planskih pretpostavki imaju uslove za dalji razvoj, planskim dokumentom utvrđuje se građevinsko zemljište, u skladu sa kriterijumima propisanim ovim pravilnikom, prirodnim pretpostavkama, kriterijumima zaštite životne sredine, razmještajem stanovništva, projekcijom privrednih aktivnosti, izgradnjom infrastrukturnih sistema i mreže javnih objekata usmjerava i podstiče razvoj novih i unaprijeđenje postojećih kapaciteta te načelom o racionalnom korišćenju prostora.

Poljoprivredne površine

Član 36

Poljoprivredne površine, u skladu sa posebnim propisom, obuhvataju: obradivo zemljište, drugo poljoprivredno zemljište i rasadnike.

Šumske površine

Član 37

Šumske površine, u skladu sa posebnim propisom, obuhvataju: privredne šume, zaštitne šume i šume sa posebnom namjenom.

Vodne površine

Član 38

Vodne površine, u skladu sa posebnim propisom, obuhvataju: površine voda i površine vodnog dobra sa kategorijama vodnog objekata (I kategorija - vodni objekti od značaja za Crnu Goru; II kategorija - vodni objekti od lokalnog značaja; III kategorija - vodni objekti koji nijesu od javnog interesa).

Ostale prirodne površine

Član 39

Ostale prirodne površine obuhvataju: goleti, sipare, kamenjare, strme stjenovite padine, stjenovite obale, pješčane i šljunčane plaže i sl.

Površine tehničke infrastrukture

Član 40

Površine tehničke infrastrukture obuhvataju površine i koridore saobraćajne i ostale infrastrukture, površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada.

Površine za specijalne namjene

Član 41

Površine za specijalne namjene i posebne režime korišćenja obuhvataju: površine od interesa za odbranu, ležišta mineralnih sirovina i površine eksploatacionih polja, koncesiona područja, eksteritorijalne površine, zaštićena područja.

Detaljne kategorije namjene površina

Član 42

Planskim dokumentima detaljne kategorije namjena površina određuju se kao:

- 1) površine za stanovanje;
- 2) površine za centralne djelatnosti;
- 3) površine za turizam;
- 4) površine za školstvo i socijalnu zaštitu;
- 5) površine za zdravstvenu zaštitu;
- 6) površine za kulturu;
- 7) površine za sport i rekreaciju;
- 8) površine za industriju i proizvodnju;
- 9) površine za mješovite namjene;
- 10) površine za pejzažno uređenje - površine urbanog zelenila;
- 11) poljoprivredne površine;
- 12) šumske površine;

- 13) površine mora;
- 14) vodne površine na kopnu
- 15) ostale prirodne površine;
- 16) površine saobraćajne infrastrukture;
- 17) površine ostale infrastrukture;
- 18) površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada;
- 19) groblja;
- 20) vjerski objekti;
- 21) rezervne površine;
- 22) površine mineralnih sirovina i površine eksploatacionih polja;
- 23) površine za od interesa za odbranu.

Detaljne kategorije namjene površina iz stava 1 ovog člana se primjenjuju u planskim dokumentima čiji se segmenti rade u razmjeri 1:5 000, 1:2 500, odnosno kategorije i podkategorije iz čl. 42 do 67 ovog pravilnika, primjenjuju se u planovima detaljne razrade koji se rade u razmjeri 1:1 000 i 1:500.

Površine za stanovanje

Član 43

Površine za stanovanje su površine koje su planskim dokumentom pretežno namjenjene za stalno i povremeno stanovanje.

Planskim dokumentom se može predvidjeti porodično i višeporodično stanovanje, koje se po pravilu ne može planirati u istom bloku. Porodično stanovanje je u objektima površine do 500 m² i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice.

Površine za stanovanje mogu, u zavisnosti od tipa, imati različite bruto gustine i to:

- male gustine do 120 stanovnika/ha;
- srednje gustine od 120 - 250 stanovnika/ha;
- veće gustine od 250 - 500 stanovnika/ha;
- velike gustine od 500 - 1000 stanovnika/ha.

Parametri iz stava 3 al. 1,2 i 3 ovog člana odnose se na sva naselja, a parametar iz stava 3 alineja 4 ovog člana na naseljena mjesta preko 80 000 stanovnika.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planskim dokumentom predvidjeti objekti koji ne ometaju osnovnu namjenu i koje služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja, i to:

- trgovina i ugostiteljski objekti, smještaj turista, poslovni sadržaji koji su smješteni u prizemljima i mezaninima stambenih objekata;

- objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju i vjerski objekti koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja;
- objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (stanara i zaposlenih) i posjetilaca;
- stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice), u skladu sa tehničkim propisima.

Površine za centralne djelatnosti

Član 44

Površine za centralne djelatnosti su površine koje su planskim dokumentom pretežno namijenjene smještanju centralnih - poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti i obilježja su centara naselja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati i:

- ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista;
- trgovački (tržni) centri, izložbeni centri i sajmišta;
- poslovne zgrade i objekti uprave, kulture, školstva, zdravstvene i socijalne zaštite, vjerskih objekata, sport i rekreacija i sl;
- privredni objekti, skladišta, stovarišta, koji ne predstavljaju bitnu smetnju pretežnoj namjeni;
- komunalno-servisni objekti javnih preduzeća i privrednih društava koji služe potrebama područja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- stambeni objekti i poslovni apartmani;
- objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila zaposlenih, korisnika i posjetilaca;
- stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice), u skladu sa tehničkim propisima

Površine za turizam

Član 45

Površine za turizam su površine koje su planskim dokumentom namijenjene prvenstveno za razvoj turizma.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati kompleksi i objekti:

1. za smještaj turista:
 - hoteli (T1);
 - turistička naselja (T2);
 - moteli, organizovani i privremeni kampovi, planinarski i lovački domovi – kuće, omladinski hosteli, odmarališta (T3);
2. za pružanje usluga ishrane i pića;

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti, sporta i rekreacije;
- luke nautičkog turizma - marine, privezišta, sidrišta (NT) objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih, gostiju i posjetilaca);
- stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice) uz uslov dobijanja posebnih uslova, u skladu sa zakonom.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, ne mogu se planirati sadržaji povremene ili stalne stambene namjene (apartmani, turističko stanovanje i sl.).

Površine za školstvo i socijalnu zaštitu

Član 46

Površine za školstvo i socijalnu zaštitu su površine koje su planskim dokumentom namijenjene prvenstveno obrazovanju, nauci i socijalnoj zaštiti.

Na površinama za školstvo i nauku iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- 1) osnovne škole;
- 2) srednje škole;
- 3) specijalne škole;
- 4) fakulteti i akademije;
- 5) univerzitetski kampovi;
- 6) naučni instituti i istraživački centri;
- 7) objekti za smještaj i ishranu učenika i studenata;
- 8) objekti i institucije koji, prema posebnom propisu, odgovaraju karakteristikama područja.

Na površinama za socijalnu zaštitu mogu se planirati:

- predškolske ustanove (jaslice, dječji vrtići i dr);

- domovi starih;
- ustanove za lica sa posebnim potrebama;
- objekti i institucije koji, u skladu sa posebnim propisom, odgovaraju karakteristikama područja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- sportski objekti i tereni;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca);
- objekti i mreže infrastrukture.

Površine za zdravstvenu zaštitu

Član 47

Površine za zdravstvenu zaštitu su površine koje su planskim dokumentom namijenjene za izgradnju objekata u funkciji zdravstva.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- 1) klinički centri;
- 2) bolnice;
- 3) domovi zdravlja;
- 4) ambulante, zdravstvene stanice;
- 5) instituti, klinike i poliklinike;
- 6) sanatorijumi;
- 7) drugi zdravstveni objekti;
- 8) objekti i institucije koji, u skladu sa posebnim propisom, odgovaraju karakteristikama područja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti;
- specijalizovani objekti zdravstvenog turizma
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca);
- objekti i mreže infrastrukture.

Površine za kulturu

Član 48

Površine za kulturu su površine koje su planskim dokumentom namijenjene

razvoju kulture i umjetnosti.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- centri za kulturu, muzeji, galerije, biblioteke, pozorišta, bioskopi, etno-zbirke, arhivi, kinoteke, arheološki, etnološki i memorijalni parkovi, i drugi objekti kulture;
- objekti i institucije koji, prema posebnom propisu, odgovaraju karakteristikama područja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca);
- objekti i mreže infrastrukture.

Površine za sport i rekreaciju

Član 49

Površine za sport i rekreaciju su površine koje su planskim dokumentom namijenjene razvoju sportsko-rekreativnih sadržaja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati kompleksi i objekti za sportove na otvorenom i u zatvorenom prostoru, kao što su:

- 1) stadioni – za fudbal, atletiku, rukomet, košarku, odbojku, tenis, odbojku na pijesku i dr;
- 2) sportske dvorane;
- 3) sportski tereni za sportove na otvorenom;
- 4) bazeni i plivališta;
- 5) uređena i izgrađena kupališta;
- 6) klizališta i „ledene“ dvorane za hokej i druge sportove na ledu;
- 7) trkališta (velodrom, autodrom, hipodrom, staze za trke motornih čamaca, staze za takmičenja u veslanju, staze za motokros, staze za mauntinbiking, staze za kajak na brzim vodama i dr.);
- 8) homologizovane (odobrene i verifikovane) staze za različita sportska takmičenja;
- 9) sportska strelišta;
- 10) golf tereni;
- 11) akva parkovi;
- 12) prirodne i vještačke stijene za sportsko i slobodno penjanje;
- 13) ostali tereni, poligoni i površine za druge ekstremne

- sportove;
- 14) startna i ciljna mjesta za paraglajding, parašut i ultralake letjelice;
 - 15) poligoni za vožnju skejtborda i rolera;
 - 16) trim staze i „staze zdravlja“;
 - 17) staze za vožnju bicikala (biciklističke staze) i staze za jahanje;
 - 18) staze za alpsko i nordijsko skijanje, staze za snoubord, staze i tereni za biatlon, staze za half-pipe i akrobatsko skijanje, staze za bob i skeleton, skakaonice, staze za sankanje i sl;
 - 19) staze za vožnju motornih sanki, staze za vožnju sanki sa zapregom;
 - 20) planinske (obilježene) staze;
 - 21) prateći objekti koji su u funkciji sporta i rekreacije (svlačionice, toaleti, tuševi, žičare, ski-liftovi, putnički liftovi, uređaji i instalacije za vještački snijeg, kontrolni punktovi, spasilački punktovi, ostave za sportske rekvizite i sl.).

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati i:

- 1) ugostiteljski objekti;
- 2) manji objekti za smještaj posjetilaca i sportista;
- 3) objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti;
- 4) parkinzi i garaže za smještaj vozila posjetilaca, gledalaca i korisnika sportskih terena i objekata;
- 5) parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca);
- 6) objekti i mreže infrastrukture.

Površine za industriju i proizvodnju

Član 50

Površine za industriju i proizvodnju su površine koje su planskim dokumentom namijenjene razvoju privrede, koja nije dozvoljena u drugim područjima.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- 1) privredni objekti, proizvodno zanatstvo, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, rafinerije, flotacije, topionice, željezare, asfaltne i betonske baze, skladišta opasnih materija i eksploziva i sl;
- 2) servisne zone;
- 3) slobodne zone i skladišta;
- 4) objekti i mreže infrastrukture;

- 5) komunalno - servisni objekti javnih preduzeća i privrednih društava;
- 6) stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice).

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti;
- smještajni i zdravstveni objekti, dječiji vrtići i rekreativne površine za njihove potrebe;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca).

Površine za mješovite namjene

Član 51

Površine mješovite namjene su površine koje su predviđene za stanovanje i za druge namjene koje ne predstavljaju značajnu smetnju stanovanju od kojih nijedna nije preovlađujuća.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, planskim dokumentom mogu se predvidjeti i:

- stambeni objekti;
- objekti koje ne ometaju stanovanje, a koje služe za opsluživanje područja;
- trgovina, objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju, vjerski objekti i ostali objekti društvenih djelatnosti koji služe potrebama stanovnika područja obuhvaćenog planom;
- ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista;
- privredni objekti, skladišta, stovarišta, koji ne predstavljaju bitnu smetnju pretežnoj namjeni;
- objekti komunalnih servisa koji služe potrebama stanovnika područja;
- stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice), u skladu sa posebnim propisom;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca);
- objekti i mreže infrastrukture;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca).

Površine za pejzažno uređenje naselja

Član 52

Površine za pejzažno uređenje naselja i elementi sistema urbanog zelenila se klasifikuju: kao zelene i slobodne površine javne, ograničene i specijalne namjene.

Zelene i slobodne površine javne namjene su: parkovi (gradski, vangradski, više-funkcionalni, sportski, dječji, zabavni i akva parkovi itd.), zone rekreacije između stambenih naselja, park šume, uređenje obala, parkovi prirode; skverovi; trgovi; pješačke ulice; zelenilo uz saobraćajnice; slobodne površine stambenih objekata i blokova; slobodne površine administrativnih i poslovnih objekata; i drugi.

Zelene i slobodne površine ograničene namjene su: sportsko rekreativne površine; površine pod zelenilom i slobodne površine u turizmu (uz hotele i turistička naselja, zelenilo kampova, objekata nautičkog turizma, zdravstvenog turizma, odmarališta i hostela, planinarskih i lovačkih domova); površine pod zelenilom i slobodne površine uz obrazovne ustanove i zdravstvene objekte, specijalizovani parkovi (zoo parkovi, botaničke bašte, memorijalni parkovi, etnografski parkovi) i drugi.

Zelene i slobodne površine specijalne namjene su: zelenilo uz groblja, zaštitni pojasevi, vertikalno zelenilo, površine pod zelenilom i slobodne površine oko industrijskih objekata, skladišta, stovarišta, servisa, slobodnih zona i skladišta, zaštitni koridori infrastrukture (hidrotehnička, elektroenergetska, telekomunikaciona, termotehnička i dr.) i komunalnih servisa, površine za rekultivaciju (jalovišta i pepelišta, bivši površinski kopovi mineralnih sirovina , deponije), površine za sanaciju (klizišta i sl.) i površine oko objekata odbrane i zaštite i vojni poligoni.

Poljoprivredne površine

Član 53

Poljoprivredne površine su namijenjene prvenstveno poljoprivrednoj proizvodnji.

Površine za poljoprivredu se u skladu sa posebnim zakonom klasifikuju na:

- oranice, bašte, voćnjake, vinograde, maslinjake, livade, pašnjake, trstice, bare i močvare;
- drugo zemljište koje, po svojim prirodnim i ekonomskim uslovima se koristi ili može da se koristi za poljoprivrednu proizvodnju;

- površine za rasadnike (proizvodnju ukrasnog grmlja, drveća i cvijeća);
- površine i objekte za stočarstvo (farme za uzgoj domaćih i drugih životinja, katuni, ergele i sl);
- površine za ribnjake, mrestilišta i marikulturu.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati objekti koji su u funkciji gazdovanja poljoprivrednim zemljištem.

Šumske površine

Član 54

Šumske površine obuhvataju sve površine obrasle šumskim drvećem, odnosno površine na kojim je, zbog njihovih prirodnih osobina i ekonomskih uslova, najracionalnije da se uzgaja šumsko drveće, kao i površine koje su u neposrednoj prostornoj i ekonomskoj vezi sa šumom i čijem korišćenju služe.

Šumske površine se dijele na privredne šume, zaštitne šume i šume sa posebnim namjenom.

Na ovim površinama dopušteni su objekti koji su u funkciji gazdovanja šumama, tj. djelatnosti čijom se realizacijom obezbjeđuje održavanje i unapređivanje postojećeg šumskog fonda (uzgoj, zaštita, uređivanje i korišćenje šuma, izgradnja i održavanje šumskih saobraćajnica) i unapređivanje svih ostalih funkcija šuma. Moguće je graditi i planinarske i lovačke domove – kuće.

Površine mora

Član 55

Površine mora čine: površine unutrašnjih morskih voda, površine teritorijalnog mora, površine isključive ekonomske zone i površine epikontinentalnog pojasa.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati objekti koji se koriste u svrhu istraživanja, iskorišćavanja i zaštite očuvanja, unaprijeđenja prirodnih morskih živih i neživih bogatstava, uključujući i bogatstva na morskom dnu i u morskom podmorju i radi obavljanja drugih privrednih djelatnosti u skladu sa posebnim zakonom.

Vodne površine na kopnu

Član 56

Vodne površine na kopnu obuhvataju površine površinskih (rijeka, potoci, jezera - prirodna i vještačka, kanali, bare i močvare, izvori, vrela, pištevine, estavele, bočatni izvori), podmorskih (vrulje), i podzemnih voda, zaslanjene vode ušća rijeka koje se ulivaju u more, mineralne, termo-mineralne i termalne vode, površine vodnog dobra (koja obuhvata prirodna i vještačka vodna tijela i vodno zemljište), nalazišta voda za piće u teritorijalnom moru, vode priobalnog mora, solila i solane.

U planskim dokumentima, obavezno se prikazuju zaštićena (zaštitna područja u zoni izvorišta vodosnabdijevanja i prirodnih kupališta) i ugrožena područja (poplavna i erozivna), u skladu sa posebnim zakonom, objekti vodne infrastrukture predviđeni planovima upravljanja vodama, granice plavljenja, kao i kategorije vodnog objekta.

Na vodnim površinama mogu se planirati građevinski i drugi objekti ili skup objekata, sa pripadajućim uređajima, koji čine tehničku, odnosno tehnološku cjelinu, a služe za obavljanje vodne djelatnosti, u skladu sa posebnim zakonom, i to:

- vodni objekti i sistemi;
- infrastruktura (objekti namijenjenim za uređenje vodotoka i zaštitu od štetnog dejstva voda, objekti koji služe za monitoring voda, kao i prirodni i vještački vodotoci uključeni u vodni sistem);
- objekti za tehno-ekonomsko korišćenje (eksploataciju) vodnog energetskeg potencijala vodotoka i drugih vodenih površina za proizvodnju električne energije (male i velike HE).

Ostale prirodne površine

Član 57

Ostale prirodne površine su šikare, makija, garig, površine stjenovitih planinskih padina, sipara-osulina, stjenovitih obala, pješčanih i šljunkovitih plaža i druge slične neplodne površine.

Površine saobraćajne infrastrukture

Član 58

Površine saobraćajne infrastrukture namijenjene su za objekte i koridore infrastrukture drumskog, željezničkog, vazdušnog i vodnog saobraćaja.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati i prateći sadržaji saobraćajne infrastrukture, koji se odnose na:

- funkcionalne sadržaje saobraćaja koji služe za održavanje, upravljanje i omogućavanje bržeg, sigurnijeg, udobnijeg i pouzdanijeg prevoza tereta i putnika (luke i lučke kapetanije, aerodromi, željezničke, autobuske i kamionske stanice) te objekti - baze namijenjeni za održavanje, kontrolu i upravljanje svih vrsta saobraćaja, naplatu usluga i drugo;
- luke nautičkog turizma - marine, privezišta, sidrišta
- sadržaji za potrebe korisnika koji obuhvataju: stanice za snabdijevanje gorivom (pumpne stanice), motele, prodavnice, parkinge, odmorišta, servise i dr;
- javne garaže i parkinge.

U cilju obezbjeđenja nesmetanog funkcionisanja saobraćajnih infrastrukturnih sistema, građevina i uređaja, kao i njihove zaštite, duž infrastrukturnih trasa, odnosno oko infrastrukturnih objekata, utvrđuju se i uređuju zaštitni pojasevi, odnosno zaštitne zone. Posebnim zakonima i propisima bliže se propisuju širina i drugi uslovi uređenja odgovarajućih zaštitnih pojaseva, odnosno zona saobraćajne infrastrukture.

Po pravilu, gdje je god to moguće, površine saobraćajnih i ostalih infrastrukturnih sistema se poklapaju i međusobno usklađuju.

Površine ostale infrastrukture

Član 59

Površine ostale infrastrukture planskim dokumentom su namijenjene i služe izgradnji telekomunikacione, elektroenergetske, hidrotehničke infrastrukture, komunalnih i infrastrukturnih servisa cjevnog transporta nafte, gasa, pepela i šljake, osim saobraćajne infrastrukture.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati:

- 1) objekti telekomunikacione infrastrukture: objekti, mreže, bazne stanice i antenski stubovi fiksne i mobilne telefonije, kablovski distributivni sistemi, podvodni i podmorski telekomunikacioni

- kablovi, repetitori RTV stanica, sistemi PTT veza, sistemi veza policije, vojske i drugih državnih organa i službi;
- 2) objekti elektroenergetske infrastrukture: objekti za proizvodnju električne energije (HE, RHE, MHE, TE), solarne i vjetroelektrane, trafostanice svih nivoa transformacije, nadzemni i podzemni dalekovodi i niskonaponska mreža;
 - 3) objekti hidrotehničke infrastrukture: brane, akumulacije, potisni cjevovodi, crpne stanice, prekidne komore, retenzije, kanali za navodnjavanje i odvodnjavanje, rezervoari, crpne stanice, vodozahvati, izvorišta, zone neposredne zaštite, zone sanitarne zaštite, atmosferska kanalizacija, fekalna kanalizacija, postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda, podmorski ispusti, regulisana i neregulisana korita vodotoka, obaloutvrde, nasipi, lukobrani i druge hidrotehničke građevine;
 - 4) objekti komunalne infrastrukture: kafilerije, stočna groblja i drugo;
 - 5) objekti koji služe za transport nafte, gasa i naftnih derivata: cjevovodi (nadzemni, podzemni, podvodni i podmorski), pumpne stanice, rezervoari (nadzemni i podzemni), postrojenja za pretakanje, glavne mjerno-regulacione stanice (GMRS), i mjerno-regulacione stanice (MRS);
 - 6) objekti koji služe za transport uglja, rude, pepela i šljake - transportne trake, cijevi i žičare.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, izuzetno od pretežne namjene i kompatibilno toj namjeni, mogu se planirati:

- objekti i sadržaji poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti;
- parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (zaposlenih i posjetilaca).

Izgradnja infrastrukturnih sistema, građevina i uređaja vrši se u skladu sa planskim dokumentom i na osnovu strateškog plana odgovarajućeg infrastrukturnog sistema, koji se međusobno usaglašavaju.

U cilju obezbjeđenja nesmetanog funkcionisanja infrastrukturnih sistema, objekata i uređaja, kao i njihove zaštite, duž infrastrukturnih trasa, odnosno oko infrastrukturnih objekata, utvrđuju se i uređuju zaštitni pojasevi, odnosno zaštitne zone, u skladu sa posebnim propisima .

Po pravilu, gdje je god to moguće, površine svih infrastrukturnih sistema se poklapaju i međusobno usklađuju.



Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada

Član 60

Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada (upravljanje otpadom) su površine namijenjene tretiranju i odlaganju otpada.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati objekti u funkciji upravljanja otpadom, u skladu sa posebnim propisima.

Na površinama skladištenja otpada potrebno je planirati rekultivaciju i sanaciju terena, u skladu sa primjenjenom tehnologijom i zahtjevima zaštite životne sredine.

Površine za groblja

Član 61

Površine za groblja su površine koje su planskim dokumentom namijenjene za sahranjivanje tijela preminulih ljudi.

Naselje, po pravilu, ima u upotrebi jedno groblje, odnosno više ako to zahtijevaju posebni razlozi.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati prateći objekti u funkciji groblja (kapele, sakralni objekti, objekti za snabdijevanje neophodnom opremom).

Groblje se gradi i uređuje u skladu sa planskim dokumentom i posebnim propisima.

Površine za vjerske objekte

Član 62

Površine za vjerske objekte su površine koje su planskim dokumentom namijenjene za objekte i komplekse u kojima se održavaju vjerski obredi i ostale vjerske djelatnosti.

Površine iz stava 1 ovog člana podrazumijevaju: hramove i druga zdanja za bogoslužbene potrebe, kao i manastirske konake, samostane, administrativno-upravne zgrade, groblja, škole i internate, proizvodne i druge prateće sadržaje za potrebe vjerskih objekata.

Površine iz stava 1 ovog člana ne podrazumjevaju objekte namjenjene stanovanju i turizmu.

Vjerski objekat se gradi i uređuje u skladu sa planom, a prema odgovarajućim propisima crkve i vjerske zajednice.

Rezervne površine

Član 63

U naselju i van njega, planskim dokumentom se mogu utvrditi površine kao rezervne površine od značaja za budući razvoj, a čija detaljna namjena ne mora biti bliže utvrđena.

Na rezervnim površinama određenim planskim dokumentom primjenjuje se režim zabrane građenja za vrijeme važenja tog planskog dokumenta.

Na rezervisanim površinama se dozvoljava tekuće održavanje u svrhu obezbjeđenja osnovnih higijenskih uslova.

Izuzetno, na rezervnim površinama u naselju može se planirati izgradnja osnovnih komunalnih instalacija i objekata društvenog standarda za neophodno održavanje postojećeg dijela naselja.

Na rezervnim površinama može se utvrditi i privremena namjena: zelene i rekreacione površine, šumska i poljoprivredna zemljišta, igrališta, površine za parkiranje vozila, otvorene pijace i sl.

Površine mineralnih sirovina

Član 64

Površina mineralnih sirovina je prostor koji sadrži određenu akumuliranu koncentraciju mineralnih sirovina, koja je po količini, kvalitetu i drugim uslovima pogodna za eksploataciju.

Na površinama iz stava 1 ovog člana, do donošenja odluke o početku eksploatacije, mogu se planirati druge namjene, shodno posebnom propisu.

Na površinama mineralnih sirovina mogu se planirati objekti za potrebe eksploatacije mineralnih sirovina (građevinsko - inženjerski objekti, kancelarije i sl.).

Površine eksploatacionih polja

Član 65

Površina eksploatacionog polja je prostor koji je na površini zemlje ograničen odgovarajućim linijama ili prirodnim granicama i prostire se neograničeno u dubinu zemlje između vertikalnih ravni položenih kroz te linije, odnosno prirodne granice, u kojem su smještene rezerve mineralnih sirovina, koji je namijenjen istraživanju, izvođenju radova, pripremi, otkopavanju i transportu mineralnih sirovina.

Na eksploatacionom polju iz stava 1 ovog člana planira se prostor za odlagališta - jalovišta i izgradnju rudarskih objekata i privremenih smještajnih objekata.

Na površinama eksploatacije mineralnih sirovina planira se i rekultivacija i sanacija terena.

Površine od interesa za odbranu

Član 66

Površine od interesa za odbranu služe obavljanju aktivnosti odbrane.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati objekti u funkciji odbrane, u skladu sa posebnim propisima.

Posebni režimi korišćenja

Član 67

Planskim dokumentom mogu se odrediti posebni režimi korišćenja prostora, i to za:

- 1) koncesiona područja;
- 2) eksteritorijalne površine;
- 3) zaštićena prirodna dobra;
- 4) zaštićena kuturna dobra;

Površine za koncesiona područja

Član 68

Na površinama opredijeljenim za koncesiona područja, planira se rekultivacija i sanacija terena, prema vrsti koncesione djelatnosti, u skladu sa posebnim propisima.

Eksteritorijalne površine

Član 69

Eksteritorijalne površine su površine namijenjene planom za ambasade i ostala diplomatska predstavništva.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati objekti u funkciji ambasada i diplomatskih predstavništava, kao i stambeni kompleksi za smještaj diplomatskog osoblja.

Zaštićena prirodna dobra

Član 70

Planskim dokumentom određuju se zaštićena prirodna dobra, u skladu sa posebnim propisima.

Zaštićena prirodna dobra, shodno stavu 1 ovog člana, su:

- 1) strogi rezervat prirode;
- 2) posebni rezervat prirode;
- 3) nacionalni park;
- 4) regionalni park i park prirode;
- 5) spomenik prirode;
- 6) zaštićeno stanište;
- 7) predio izuzetnih odlika;
- 8) zaštićeni geološki i paleontološki objekti;
- 9) prirodno dobro za koje je donijet akt o preventivnoj zaštiti;
- 10) međunarodno zaštićena prirodna dobra (UNESCO - Svjetska baština, Rezervat biosfere - MaB, vlažna staništa od međunarodne važnosti - Ramsarska konvencija, Natura 2000, Značajna područja za ptice – IBA Important Bird Areas).

Svako zaštićeno prirodno dobro ima definisanu kategoriju (I kategorija

- zaštićeno prirodno dobro od izuzetnog značaja, II kategorija - zaštićeno prirodno dobro od velikog značaja i III kategorija - značajno zaštićeno prirodno dobro), zone i režim zaštite (režim zaštite I stepena - stroga zaštita, režim zaštite II stepena - aktivna zaštita, režim zaštite III stepena - održivo korišćenje i zaštitni pojas).

Zaštićena kulturna dobra

Član 71

Planskim dokumentom određuju se zaštićena kulturna dobra, u skladu sa posebnim propisima.

Zaštićena kulturna dobra dijele se na nepokretna i pokretna.

Nepokretna kulturna dobra, u skladu sa zakonom, su:

- 1) pojedinačna kulturna dobra (arhitektonska djela, njihovi ostaci i prepoznatljiviji djelovi; arheološki elementi ili strukture arheološkog karaktera: djelo monumentalne skulpture ili primijenjene umjetnosti i slikarstva, natpisi, pećine, staništa, djelo i ostaci tehničke kulture, i drugo nepokretno dobro koje je trajno vezano za određenu arhitektonsku građevinu objekat ili mjesto; memorijalni objekat spomenici ili druga spomen-obilježja objekat; materijalni ostaci stare industrije, procesa proizvodnje ili infrastrukture; drugi nepokretni objekat, zajedno sa ukrasnim elementima i pokretnim stvarima koje trajno služe njegovom korišćenju);
- 2) kulturno - istorijske cjeline ili kompleksi (stari grad, urbana ili ruralna naselja ili skup urbanih ili ruralna naselja sa neposrednim kontekstom; grupa građevina sa zajedničkim karakteristikama);
- 3) lokalitet ili područje (arheološko nalazište, rezervisana arheološka zona, kulturni pejzaž).

Kulturna dobra se, u skladu sa zakonom, vrednuju kao kulturna dobra od međunarodnog, nacionalnog i lokalnog značaja.

U skladu sa posebnim propisima, planskim dokumentom može se odrediti:

- zaštitni prostor (prostor oko nepokretnog kulturnog dobra, koji je od neposrednog značaja za njegovo postojanje, zaštitu, korišćenje, izgled, očuvanje i istraživanje, istorijskog konteksta, tradicionalnog autentičnog ambijenta i vizuelne dostupnosti);
- zaštitna ili „buffer“ zona (prostor izvan granica zaštićenog kulturnog dobra koji se određuje radi sprečavanje negativnog uticaja na zaštićeno dobro).

V KRITERIJUMI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA

Namjena površina

Član 72

Namjena površina je planirani sistem korišćenja prostora, odnosno upotrebe objekata, površina i zemljišta određena odgovarajućim planskim dokumentom.

Kriterijumi za određivanje

Član 73

Kriterijumi za određivanje namjena površina u planskim dokumentima obuhvataju:

- 1) prirodne i antropogene uslove;
- 2) kriterijume i uslove zaštite prirode i graditeljske baštine;
- 3) kriterijume i uslove zaštite ambijentalnih vrijednosti;
- 4) kriterijume i uslove zaštite životne sredine;
- 5) kriterijume i uslove zaštite šumskog i poljoprivrednog zemljišta;
- 6) izgrađenost prostora i komunalnu opremljenost;
- 7) tipologiju izgrađene i planirane građevinske strukture;
- 8) kriterijume racionalnog korišćenja prostora
- 9) područja sa spontanim prirodnim procesima (poplave, erozije, klizišta, zemljotresi i sl.);
- 10) koridore infrastrukture;
- 11) limitirajuće kriterijume (inkompatibilnost sa drugim funkcijama, nepogodnost prostornog smještaja određene funkcije, nepovoljnost uticaja pojedinih funkcija na prostorne odlike);
- 12) zahtjeve okruženja i ostale preduslove.

Namjena površina naselja

Član 74

Površina naselja, utvrđena planskim dokumentom, obuhvata građevinsko zemljište i negrađevinsko zemljište, koje nije namijenjeno izgradnji.

Izgrađeni dio građevinskog zemljišta čine izgrađene i uređene urbanističke parcele i druge površine privedene različitoj namjeni kao i slobodne i neuređene parcele zemljišta koje sa izgrađenim dijelom područja naselja čine funkcionalnu prostornu cjelinu.

Neizgrađeni dio građevinskog zemljišta naselja čini jedna ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih parcela zemljišta, koje je planirano za razvoj i proširenje naselja.

Načela planiranja naselja

Član 75

Prilikom planiranja, uređenja i izgradnje naselja treba poštovati: načelo obaveznosti regulacije naselja, načelo racionalnosti i ekonomičnosti, načelo suzbijanja nekontrolisanog širenja naselja, načelo očuvanja identiteta naselja, načelo zaštite urbanog reda naselja, načelo usklađenosti regulacije naselja sa uređenjem prostora, načelo participacije i načelo primata lokalne samouprave u regulaciji naselja.

Izgradnja naselja, odnosno dijelova naselja, vrši se u kontinuitetu, na osnovu odgovarajućih planova za pojedine prostorne cjeline za koje je donošenje tih planova obavezno.

Rekonstrukcija postojećih djelova naselja obavezno se predviđa planovima i sprovodi kao stalna aktivnost u procesu izgradnje naselja.

Sa izgradnjom naselja, odnosno dijela naselja, obezbjeđuje se izgradnja objekata društvenog standarda i objekata komunalne infrastrukture u skladu sa planom i usaglašenim planovima mreže nadležnih institucija i organizacija.

U svrhu skladnog odnosa izgrađene i prirodne sredine i obezbjeđenja sportsko-rekreativnih funkcija, planom se obezbjeđuje izgradnja i uređivanje zelenih i rekreativnih površina.

Uklapanje u planski dokument neformalnih objekata, izgrađenih bez građevinske dozvole, treba zasnivati na njihovom ispunjavanju minimalnih uslova propisanih pravilima uređenja i pravilima građenja u prostorno-urbanističkom planu lokalne samouprave, odnosno definisanih parametara i pravila za izgradnju objekata u pretežnoj ili kompatibilnoj namjeni određenoj planom za površinu u kojoj se ti objekti nalaze i uz uslov da nijesu izgrađeni na postojećim ili planiranim javnim površinama i koridorima infrastrukture.

Građevinsko zemljište

Član 76

Građevinsko zemljište je zemljište koje je određeno planskim dokumentom za građenje objekata.

Određivanje optimalnog građevinskog zemljišta treba temeljiti na principima održivog razvoja, zaštite prirodnih potencijala i karakteristika predjela i stručnim argumentima i iskazu površine izgrađenog i neizgrađenog dijela naselja, uz uvažavanje sljedećih smjernica:

- prethodno ispitati mogućnost gradnje (prostorne rezerve) unutar postojećeg građevinskog zemljišta, a posebno nedovršenih dijelova te u odnosu na kapacitete postojeće infrastrukture i objekata javnih funkcija;
- prilagođavanje gustine stanovanja i gustine stanovništva prema tipu naselja;
- oblikovanje građevinskog zemljišta primjerenog geomorfološkim i hidrološkim preduslovima kao posebne cjeline naselja.

Racionalnost zauzimanja prostora prilikom definisanja građevinskog zemljišta upućuje na uređenje prostora gdje već postoji izgradnja, kao i onih koji nastaju prenamjenom postojećih izgrađenih lokacija druge namjene (»brownfield«).

Prilikom određivanja građevinskog zemljišta, prednost je potrebno dati uređenju:

- degradiranih prostora (bivše industrijske i vojne lokacije, napušteni kamenolomi i sl.);
- izgrađenih prostora u vlasništvu države;
- komunalno opremljenih prostora s izgrađenim saobraćajnicama;
- već započetih gradnji i lokaliteta u naseljima ili neposredno uz naselja.

Planiranje građevinskog zemljišta

Član 77

Građevinsko zemljište planira se tako da se:

- može proširiti za najviše 20% svoje postojeće površine ako je odnos izgrađenog i neizgrađenog dijela najmanje 80 : 20;
- može proširiti za najviše 10% svoje postojeće površine ako je odnos izgrađenog i neizgrađenog dijela najmanje 60 : 40;

- ne može proširiti ako je odnos izgrađenog i neizgrađenog dijela 50 : 50;
- mora smanjiti, ako je izgrađeni dio manji od neizgrađenog dijela, do nivoa njihovog uravnoteženog odnosa.

Odredbe stava 1 ovog člana ne primjenjuju se za seoska područja gdje se, u cilju oživljavanja i podsticanja razvoja, građevinsko zemljište može uvećati do 50% postojeće površine.

Izdvojeno građevinsko zemljište

Član 78

Izdvojeno građevinsko zemljište, koje je utvrđeno prostornim planom područja posebne namjene ili prostorno-urbanističkim planom lokalne samouprave, čini prostorna cjelina izvan izgrađenih područja postojećih naselja.

Na izdvojenom građevinskom zemljištu, planskim dokumentom se može odrediti veći broj prostornih cjelina jedinstvenog urbanističkog koncepta, tako da svaka cjelina ima:

- površinu do 15 ha;
- osiguran pripadajući broj parkirališnih mjesta i pristup na javnu saobraćajnicu.

Planskim dokumentom treba ograničiti međusobno povezivanje izdvojenih građevinskih zemljišta. Osim toga, ne treba ih planirati na površinama sa vrijednim šumama i kvalitetnim poljoprivrednim površinama, seoskim naseljima, ambijentalnim cjelinama ili predjelima od posebnog značaja.

Površine za turizam i sport

Član 79

Površine turizma i sporta, utvrđene planovima, na kojima su djelimično ili u cjelini izgrađeni planirani kapaciteti, treba prioritarno kvalitativno restrukturirati i dograđivati.

U planskom dokumentu mogu se odrediti nova izdvojena građevinska zemljišta turističke namjene izvan urbanih naselja samo ako su postojeća, utvrđena planovima, izgrađena 80% i više od svoje planirane površine.

Turistički sadržaji

Član 80

U planovima širih teritorijalnih cjelina određuju se kapaciteti, struktura i distribucija turističkih sadržaja za uže prostorne jedinice.

Planirani turistički sadržaji iskazuju se sljedećim pokazateljima:

- broj smještajnih jedinica ("ključeva") i/li broj ležaja;
- struktura postojećih evidentiranih i planiranih turističkih smještajnih kapaciteta (hotel, vila, turističko naselje i dr.);
- prostorni pokazatelji (indeks izgrađenosti, indeks iskorišćenosti, gustina u broju ležaja po hektaru, neizgrađena površina, prirodan teren i dr.).

Broj postelja po smještajnoj jedinici obračunava se na sljedeći način, i to:

- smještajna jedinica u hotelima obuhvata 2 ležaja;
- smještajna jedinica u turističkom naselju obuhvata 3 ležaja;
- smještajna jedinica u vilama obuhvata 6 ležaja.

Prosječna bruto razvijena građevinska površina po jednom ležaju u hotelima (T1) je 100 m² u objektima sa 5 zvjezdica, 80 m² u objektima sa 4 zvjezdice i 60 m² u objektima sa 3 zvjezdice.

Prosječna bruto razvijena građevinska površina po jednom ležaju u turističkim naseljima (T2) je 80 m² u objektima sa 5 zvjezdica, 60 m² u objektima sa 4 zvjezdice i 40 m² u objektima sa 3 zvjezdice.

Pripadajuća zelena odnosno slobodna površina, u novoformiranim turističkim područjima izvan urbanih naselja, po jednom ležaju je 100 m² u objektima sa 5 zvjezdica, 80 m² u objektima sa 4 zvjezdice i 60 m² u objektima sa 3 zvjezdice.

Vezom u lukama nautičkog turizma smatra se vez za plovilo standardne dužine 12 m, a plovilo je ekvivalent jedne smještajne jedinice od 3 ležaja.

Planiranje turističke namjene

Član 81

Građevinsko zemljište turističke namjene u okviru naselja može se planirati ako se uvažavaju sljedeće smjernice:

- 1) namjena površina unutar naselja;

- 2) udio površina turističke namjene u ukupnoj površini građevinskog zemljišta;
- 3) vrsta urbanističko - arhitektonske tipologije zgrada;
- 4) udaljenost od obalne linije;
- 5) primjeren prostorni kontekst u odnosu na naselje i prostor njegovog širenja;
- 6) kapacitet lokacije;
- 7) usklađenost s drugim namjenama;
- 8) kapacitet komunalne infrastrukture;
- 9) saobraćajna dostupnost;
- 10) zaštita ambijentalnih i graditeljskih vrijednosti;
- 11) zaštita okruženja;
- 12) mogućnosti rekreacije i zabave i dr.

Građevinsko zemljište turističke namjene izvan urbanih naselja, može se planirati na prostorima manje prirodne i ambijentalne vrijednosti na način da:

- 1) smještajni objekti i prateći sadržaji (otvoreni sportski, rekreacioni, ugostiteljski, uslužni, zabavni i sl.) budu planirani sa mjerama poboljšanja komunalne infrastrukture i zaštite životne sredine, više kategorije u odnosu na položaj, veličinu, a posebno visinu, u skladu sa okruženjem;
- 2) smještajni objekti budu organizovani kao hotel ili turističko naselje koje je oblikovanjem skladno s izvornim urbanim i arhitektonskim obilježjima;
- 3) vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina budu određeni srazmjerno svakoj fazi građenja smještajnih objekata;
- 4) gustina korišćenja prostora iznosi najviše 120 kreveta/ha;
- 5) indeks zauzetosti pojedinačne urbanističke parcele nije veći od 0,2, a indeks izgrađenosti nije veći od 0,8;
- 6) najmanje 40% površine svake parcele treba da bude uređeno ili prirodno zelenilo;
- 7) nove smještajne jedinice i prateći sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 100 m od obalne linije, shodno propisu o integralnom upravljanju obalnim područjima Mediterana;
- 8) odvođenje otpadnih voda bude riješeno zatvorenim kanalizacionim sistemom sa prečišćavanjem.

Struktura smještajnih kapaciteta

Član 82

U hotelima (T1) udio smještajnih kapaciteta mora biti najmanje 70% u osnovnom objektu hotela, a najviše 30% u "vilama" ili depadansima. Ukupna

planirana površina prostora za osnovne objekte hotela je najmanje 70%, a ukupna planirana površina za depadanse ili "vile" je najviše 30%.

U turističkim naseljima (T2) udio smještajnih kapaciteta mora biti najmanje 30% u osnovnom objektu, a najviše 70% u "vilama" ili depadansima. Ukupna površina prostora planirana za osnovne objekte hotela je najmanje 50%, a ukupna planirana površina za depadanse ili "vile" je najviše 50%.

Prilikom detaljne razrade planskog dokumenta višeg ranga, ne može se izvršiti prenamjena površine hotela (T1) u turistička naselja (T2), ali se može izvršiti prenamjena turističkih naselja (T2) u hotele (T1).

Planiranje kampova

Član 83

Kamp odnosno auto-kamp (T3) se planira na izdvojenom građevinskom zemljištu (izvan naselja) i na građevinskom zemljištu unutar naselja, na površina ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 15 ha uz poštovanje zatečene prirodne vegetacije, prirodnih dijelova obale i drugih vrijednosti prostora.

U sklopu kampova javni zeleni prostori i sportsko-rekreacioni sadržaji treba da pokrivaju minimum 30% ukupne površine.

Smještajne jedinice ne mogu se čvrsto povezivati s tлом, a prateći sanitarni i drugi sadržaji moraju biti izgrađeni najmanje 100 m od obalne linije.

U kampovima se ne mogu planirati i graditi smještajne zgrade (vile, bungalovi, paviljoni i sl.).

Planiranje luka nautičkog turizma

Član 84

Luke nautičkog turizma (NT) treba prvenstveno planirati uz i na prostorima gradskog zemljišta i naseljima gradskog karaktera sa već izgrađenom lukom ili bivšim vojnim postrojenjem, sa površinom akvatorija od najviše 10 ha.

U sklopu luka nautičkog turizma mogu se planirati sadržaji ugostiteljske, trgovačke, uslužne i sportsko-rekreacijske namjene.

Broj vezova jednog ili više privezišta uz turističku zonu u neposrednom

zaleđu iznosi najviše 20% ukupnog broja smještajnih jedinica, ali ne više od 50 vezova.

Izgradnju luka nautičkog turizma treba prvenstveno predvidjeti na izrazito degradiranim dijelovima obale, a na ostalim djelovima treba spriječiti veće promjene konfiguracije nasipanjem i otkopavanjem obale.

Izdvojena zemljišta sportske namjene

Član 85

Izdvojena građevinska zemljišta sportske namjene izvan ili u naselju mogu se planirati na prostorima manje prirodne i ambijentalne vrijednosti na način da:

- ukupna bruto razvijena površina zatvorenih i natkrivenih građevina može iznositi najviše 10% površine sportskih terena i sadržaja;
- najmanje 60% površine bude uređeno kao uređeno ili prirodno zelenilo.

Golf igrališta

Član 86

Golf igralište je jedinstvena funkcionalna i prostorna cjelina, površine od minimum 50 ha, a sastoji se od sljedećih cjelina, odnosno objekata:

- teren za igranje golfa sa 9, 18 ili više rupa sa pripadajućom infrastrukturom;
- klupska kuća, parkirališta, servisne zgrade, ugostiteljsko-turistički objekti (hoteli i vile) namijenjeni smještaju u sklopu golf igrališta, ukoliko su predviđeni planskim dokumentima, te ostali prateći sadržaji.

Ugostiteljsko-turistički objekti i ostali prateći sadržaji u sklopu golf igrališta ne mogu se planirati u pojasu manjem od 100 m od obalne linije mora, jezera ili rijeke.

Unutar golf igrališta, pojas od najmanje 25 % treba da bude obezbijeđen kao javno zelenilo.

Vrste urbanističkih jedinica

Član 87

Podaci u planskim dokumentima prikazuju se prema urbanističkim jedinicama za planiranje.

Urbanističke jedinice za planiranje su urbanistička parcela, blok i zona.

U planskim dokumentima urbanističke parcele i blokovi obilježavaju se jedinstvenim brojevima (od 1 do N), a zone velikim slovima (od A do Ž).

Urbanistička parcela

Član 88

Urbanistička parcela je osnovna i najmanja jedinica građevinskog zemljišta.

Urbanistička parcela obuhvata jednu ili više katastarskih parcela ili njihovih djelova i koji zadovoljava uslove izgradnje propisane planskim dokumentom.

Urbanistička parcela ne obuhvata saobraćajnice javnog karaktera.

Blok

Član 89

Blok je složenija jedinica građevinskog zemljišta koja se sastoji od više urbanističkih parcela.

Granica bloka, po pravilu, se poklapa sa regulacionim linijama i granicama urbanističkih parcela.

Zona

Član 90

Zona je najveća jedinica građevinskog zemljišta i sastoji se od više blokova građevinskog zemljišta i pripadajućih saobraćajnih površina.

Granica zone se podudara sa granicama blokova.

VII ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE

Osnov

Član 91

Osnov za izradu urbanističko-tehničkih uslova za svaku pojedinačnu parcelu su elementi urbanističke regulacije.

Elementi urbanističke regulacije, koji se utvrđuju u skladu sa karakteristikama i karakterom urbanističke parcele su:

- 1) oblik i minimalna veličina urbanističke parcele;
- 2) namjena parcele;
- 3) regulaciona linija;
- 4) građevinska linija;
- 5) vertikalni gabarit;
- 6) uslovi za oblikovanje i izgradnju objekata;
- 7) uslovi za energetske efikasnost objekata;
- 8) uslovi za priključak na komunalnu i saobraćajnu infrastrukturu.

Uz obavezne elemente urbanističke regulacije iz stava 2 ovog člana mogu se odrediti i:

- 1) maksimalno dozvoljeni kapaciteti objekta (broj stanova ili površina korisnog prostora);
- 2) pomoćni objekti: vrsta, veličina i položaj na parceli;
- 3) nivelacione kote - obavezna nulta ploča;
- 4) javno pristupačne površine;
- 5) zajedničke zelene površine;
- 6) pješačke staze i površine i dr.

Oblik i minimalna veličina urbanističke parcele

Član 92

Urbanistička parcela mora imati površinu i oblik koji omogućava izgradnju i korišćenje parcele i objekta saglasno planskom dokumentu, standardima i normativima.

Ako se zbog svoje površine, oblika, položaja, neodgovarajućeg pristupa na javnu površinu i/ili drugih razloga ne može racionalno urediti i koristiti prostor, odnosno za potrebe formiranja površina javne namjene, vrši se spajanje i preoblikovanje katastarskih parcela u adekvatne urbanističke parcele.

Namjena parcele

Član 93

Za svaku urbanističku parcelu utvrđuje se namjena u skladu sa članom 42 ovog pravilnika.

Regulaciona linija

Član 94

Regulaciona linija je linija koja dijeli javnu površinu od površina namjenjenih za druge namjene.

Rastojanje između dvije regulacione linije definiše profil saobraćajno infrastrukturnog koridora.

Građevinska linija

Član 95

Građevinska linija je linija na, iznad i ispod površine zemlje i vode, definisana grafički i numerički, koja predstavlja granicu do koje je moguće graditi objekat.

Planskim dokumentom građevinska linija se definiše kao linija na kojoj se mora ili do koje se može graditi.

Građevinska linija koja je orijentisana prema javnoj površini mora biti prikazana grafički sa numeričkim podacima i opisno, dok građevinske linije prema susjednim parcelama mogu biti definisane opisno (kao odstojanja u odnosu na susjedne objekte ili granicu pripadajuće parcele) ili grafički.

Vrste građevinskih linija

Član 96

Građevinska linija ispod zemlje (GL 0) ili vode je linija kojom se utvrđuju gabariti za podzemne dijelove objekta ili podzemne objekte.

Građevinska linija na zemlji (GL 1) je linija koja definiše granicu do koje je moguće planirati nadzemni dio objekta do visine prizemlja.

Građevinska linija iznad zemlje (GL 2) je linija kojom se utvrđuje gabarit za nadzemni dio objekta iznad prizemlja kao i za nadzemne objekte koji ne sadrže prizemnu etažu (pasarele, nadzemni koridori i pješački prelazi).

Kod objekata kojima se građevinska na zemlji (GL 1) i građevinska linija iznad zemlje (GL 2) poklapaju sa regulacionom linijom, dozvoljeno je planirati konzolne ispuste - erkere i balkone maksimalne dubine 1.80 m.

Član 97

Površina obuhvaćena erkerima, lođama i balkonoma dio je bruto razvijene građevinske površine definisane planskim parametrima za tretiranu parcelu.

Fasadna površina erkera ne smije prelaziti 25% površine fasade na kojoj su planirani.

Vertikalni gabarit

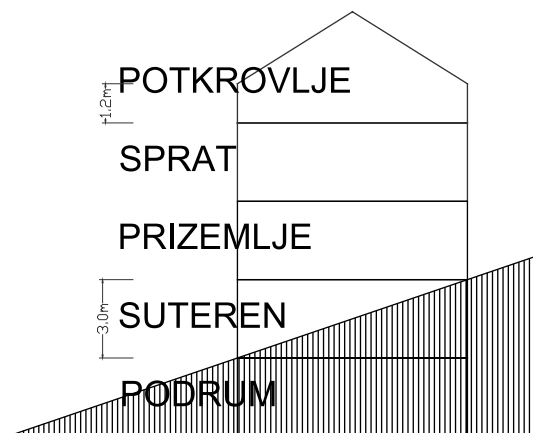
Član 98

Vertikalni gabarit se definiše i za nadzemne i za podzemne etaže objekta.

Etaža predstavlja dio objekta sa jedinstvenom visinskom kotom ili sa manjim odstupanjima u nivelaciji koja ne prelaze polovinu spratne visine.

Prema položaju u objektu etaže mogu biti podzemne i to su podrum i suterren, i nadzemne tj. prizemlje, sprat(ovi) i potkrovlje.

Oznake etaža su: **Po** (podrum), **Su** (suteran), **P** (prizemlje), **1 do N** (spratovi), **Pk** (potkrovlje), prema skici :



Parametri za vertikalni gabarit

Član 99

Vertikalni gabarit objekta planskim dokumentom se određuje kroz dva parametra.

Prvi parametar definiše spratnost objekta - kao zbir podzemnih i nadzemnih etaža.

Drugi parametar predstavlje maksimalno dozvoljenu visinu objekta koja se izražava u metrima i znači distancu od najniže kote okolnog konačno uređenog i nivelisanog terena ili trotoara uz objekat do kote sljemena ili vijenca ravnog krova.

U centralnim gradskim zonama gdje se planiraju objekti koji su interpolacija u već izgrađenom tkivu neophodno je propisati i treći parametar visinske regulacije – visinu vijenca objekta.

Iznad kote sljemena ili vijenca dozvoljeno je projektovanje liftovskih kućica i ventilacionih blokova koji nijesu vidni sa trotoara.

Najveća visina etaže

Član 100

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerenja između gornjih kota međuetaznih konstrukcija iznosi:

- za garaže i tehničke prostorije do 3.0 m;
- za stambene etaže do 3.5 m;
- za poslovne etaže do 4.5 m;
- izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, najveća visina prizemne etaže na mjestu prolaza iznosi 4.5 m.

Spratne visine mogu biti veće od visina određenih stavom 1 ovog člana ukoliko to iziskuje specijalna namjena objekta ili primjena posebnih propisa, s tim što visina objekta ne može biti veća od najveće dozvoljene visine propisane u metrima i definisane planom i urbanističko - tehničkim uslovima.

Podzemna etaža

Član 101

Podzemna etaža je dio zgrade koji je sasvim ili djelimično ispod zemlje.

Podrum je podzemna etaža čiji vertikalni gabarit ne smije nadvisiti kotu terena, trotoara više od 1.00 m. Ukoliko se radi o denivelisanom terenu, relevantnom kotom terena smatra se najniža kota konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta Horizontalni gabariti podruma definisani su građevinskom linijom ispod zemlje (GL 0) iz člana 96 ovog Pravilnika, a ne mogu veći od 80% površine urbanističke parcele.

Suteren je podzemna etaža zastupljena kod objekata koji su izgrađeni na denivelisanom terenu i kao takva predstavlja gabarit sa tri strane ugrađen u teren, dok je na jednoj strani kota poda suterena poklapa sa kotom terena ili odstupa od kote terena maksimalno za 1.00 m. Gabariti suterena definisani su građevinskom linijom na zemlji (GL 1) iz člana 96 ovog pravilnika.

Nadzemna etaža

Član 102

Nadzemna etaža je dio zgrade koji je iznad zemlje.

Prizemlje (P) je nadzemna etaža čija se kota određuje planom u zavisnosti od namjene i morfologije terena. Za stambene objekte kota poda prizemlja je maksimalno 1.00 m, a za poslovne objekte maksimalno 0.20 m iznad kote konačno uređenog i nivelisnog terena oko objekta.

Sprat je nadzemna etaža iznad prizemlja.

Potkrovlje ili završna etaža se nalazi iznad posljednjeg sprata. Najniža svjetla visina potkrovlja ne smije biti veća od 1.20 m na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju. Po pravilu, potkrovlja se predviđaju na mjestima gdje treba pratiti kote vijenaca ili sljemena na susjednim objektima u ambijentalnim cjelinama.

Tavan je dio objekta bez nazidka, isključivo ispod kosog ili lučnog krova, a iznad međuspratne konstrukcije posljednje etaže i može imati minimalne otvore za svjetlo i ventilaciju. Tavan nije etaža.

Ukoliko krovna konstrukcija i visina sljemena omogućavaju organizovanje prostora tavana u svrhu stanovanja, taj prostor ulazi u obračun bruto razvijene građevinske površine sa 100% i kao takav mora biti prepoznat u planiranim indeksima izgrađenosti za tretiranu parcelu.

Uslovi za oblikovanje i materijalizaciju

Član 103

Oblikovanje objekata mora biti usklađeno sa strukturama neposrednog okruženja, u pogledu osnovnih parametara forme i principa organizovanja fizičke sredine .

Prilikom oblikovanja objekata treba voditi računa o: jednostavnosti proporcije i forme, prilagođenosti formi objekata topografiji terena, prilagođenosti klimatskim uslovima i upotrebi autohtonih materijala i vegetacije, odnosno treba uvažiti načela: jedinstva, ambijentalizacije i kontekstualnosti prostora.

U zavisnosti od namjene objekta i ambijenta u kojem se gradi, planskim dokumentom se definišu uslovi za oblikovanje:

- tip zgrade;
- fasade: boje, erkeri, balkoni, vrsta vrata i prozora;
- upotreba materijala;
- elementi krova: nagib krova i krovni pokrivač, smjer pružanja sljemena, krovni prozori, širina strehe, oluci, i dr.

Materijalizacija objekata treba da poštuje ambijentalna svojstva područja,

kroz upotrebu kako autohtonih elemenata tako i savremenih materijala, čija boja, tekstura i ostala vizuelna svojstva afirmišu ambijentalne kvalitete planiranog područja.

Uslovi za energetske efikasnost objekata

Član 104

Planskim dokumentom definišu se uslovi izgradnje koji obezbjeđuju smanjenje ukupne potrošnje energije i upotrebu obnovljivih izvora energije koja se u okvirima planskog zahvata koristi za grijanje, hlađenje i ventilaciju objekata.

Uslovi iz stava 1 ovog člana sadrže plansko rješenje energetske prihvatljivog i održivog sistema u planskom zahvatu.

Potrebno je sačiniti analizu potreba za energijom svih potrošača u zahvatu Plana, i to sa maksimalnim uvažavanjem postojećih mogućnosti za korišćenje raspoloživih potencijala u oblasti energetske efikasnosti, poštujući principe za racionalno korišćenje obnovljivih izvora energije, kao i da se uzmu u obzir raspoloživi potencijal energetske infrastrukturne mreže na širem području (elektroenergetske, toplotne, gasne), sa punim osvrtom na energetske aspekt i usvojeni koncept planova višeg nivoa, te vodeći računa o realnim mogućnostima njihove realizacije u svim segmentima koje zahtijeva izrada planske dokumentacije.

Uslovi za izgradnju koji se odnose na energetske efikasnost i održivost objekata iz stava 1 ovog člana sadrže aspekte: arhitektonskog rješenja, koncepta oblikovanja i materijalizacije objekata, solarne geometrije, održivosti gradnje, prilagođavanja objekata klimatskim uticajima, obezbjeđenja potrebnog komfora boravka, smanjenja gubitaka na energetske infrastrukturi, efikasnosti saobraćaja i dr., kao i drugim osobinama planskog zahvata.

Uslovi za nesmetano kretanje lica sa posebnim potrebama

Član 105

Planskim rješenjima treba planirati pretpostavke za nesmetano kretanje lica sa smanjenom pokretljivošću, projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina.

Planskim rješenjima treba predvidjeti pristup i lica smanjenom pokretljivošću u sve objekte i dijelove objekata koji svojom funkcijom podrazumjevaju javni pristup.

Rampa za potrebe savladavanja visinske razlike do 120 cm, u unutrašnjem ili spoljašnjem prostoru može imati dopušteni nagib do 1:20 (5%), a izuzetno, za visinsku razliku do 76 cm, dopušteni nagib smije biti do 1:12 (8,3%).

Uslovi za priključak na saobraćajnu i komunalnu infrastrukturu

Član 106

Na urbanističku parcelu mora se planirati i obezbijediti kolski pristup sa gradske saobraćajnice ili javnog puta.

Izuzetno od stava 1 ovog člana, u starim gradskim i ambijentalnim jezgrima može se obezbijediti samo pješački pristup.

Na urbanističku parcelu moraju se obezbijediti komunalni priključci, a planskim dokumentom se definišu smjernice za priključenje na vodovodnu, elektroenergetsku i telekomunikacionu mrežu i priključenje na kanalizaciju ili mjesto za septičku jamu.

VIII PROSTORNI POKAZATELJI

Definisanje parametara po zonama i blokovima

Član 107

Prostorni pokazatelji su osnov za izradu planskih dokumenata i definisanje parametara po zonama i blokovima, kao i eventualno po parcelama.

U planskom dokumentu se daje uporedni tabelarni prikaz postojećih i planiranih prostornih pokazatelja po prostornim jedinicima.

Gustina stanovanja

Član 108

Gustina stanovanja izražava odnos između stanovnika nastanjenih na određenoj površini i same površine.

Površina iz stava 1 ovog člana se može iskazati kao:

- neto građevinsko zemljište ili zbir površina namijenjenih za stambenu izgradnju;
- bruto građevinsko područje ili građevinsko zemljište u okviru površine namijenjene za izgradnju sa površinama zajedničkih potreba i koridora infrastrukture.

Gustina stanovanja, u skladu sa st.1 i 2 ovog člana može se izračunavati kao neto ili bruto gustina stanovanja.

Gustina stanovanja prikazuje broj stanovnika po hektaru (ha) površine.

Neto gustina stanovanja (na nivou zone ili bloka), kao realni pokazatelj stvarne nastanjenosti u stambenom dijelu planskog zahvata, dobija se kada se ukupan broj stanovnika podijeli sa tom površinom, primjenom sljedeće formule:

$$G(\text{neto}) = \text{broj stanovnika} / \text{površina namijenjena stanovanju}$$

Bruto gustina stanovanja se dobija kada se broj stanovnika podijeli sa površinom zone ili bloka, primjenom sljedeće formule:

$$G(\text{bruto}) = \text{broj stanovnika} / \text{površina planskog područja}$$

Neto gustina stanovanja je obavezan planski pokazatelj za nivo zone ili bloka.

Izgrađena površina i bruto razvijena građevinska površina objekata

Član 109

Izgrađenu površinu (površinu pod objektima) čini zbir bruto površina prizemlja svih objekata na urbanističkoj parceli, bloku, zoni ili planu, računajući spoljne konture fasadnih zidova.

Bruto razvijena građevinska površina objekta predstavlja izgrađenu površinu objekta, koja uključuje površinu pod komunikacijama, konstruktivnim

elementima, zidovima, balkonima, lođama, terasama, erkerima i dr.

Ukupnu bruto razvijenu građevinsku površinu za urbanističku parcelu, blok ili zonu, čini zbir površina svih objekata.

Indeks zauzetosti zemljišta

Član 110

Indeks zauzetosti zemljišta je parametar koji pokazuje zauzetost građevinskog zemljišta na nivou urbanističke parcele ili bloka.

Indeks zauzetosti zemljišta je količnik izgrađene površine pod objektima i ukupne površine jedinice građevinskog zemljišta (urbanistička parcela ili blok). Indeks je racionalni broj sa dvije decimale, a računa se primjenom sljedeće formule:

$$Iz = Pg / Pgz$$

U formuli iz stava 2 ovog člana Iz je index zauzetosti, Pg je površina pod objektima, Pgz je površina jedinice građevinskog zemljišta.

Indeks zauzetosti važi kao maksimalna vrijednost za sve etaže i ne može da se tumači kao vrijednost samo na nivou prizemlja.

Indeks izgrađenosti zemljišta

Član 111

Indeks izgrađenosti zemljišta je parametar koji pokazuje intenzitet izgrađenosti, odnosno iskorišćenosti građevinskog zemljišta na nivou urbanističke parcele i bloka.

Indeks izgrađenosti zemljišta predstavlja odnos između bruto razvijene izgrađene površine, odnosno zbira bruto površina svih izgrađenih etaža i ukupne površine jedinice građevinskog zemljišta (urbanistička parcela ili blok). Indeks je racionalni broj sa dvije decimale, a računa se primjenom sljedeće formule:

$$Ii = Pbr / Pgz$$

U formuli iz stava 2 ovog člana Ii je index izgrađenosti, Pbr je površina svih etaža, Pgz je površina jedinice građevinskog zemljišta.

Ukoliko podrumске etaže objekta, služe za obezbjeđenje potrebnog kapaciteta

mirujućeg saobraćaja unutar parcele i kao takve rasterećuju javne površine istih sadržaja, ne računaju se u bruto razvijenu građevinsku površinu po kojoj se obračunava indeks izgrađenosti.

U bruto razvijenu građevinsku površinu ne obračunavaju se servisni prostori neophodni za funkcionisanje podzemne garaže i tehnički sistemi objekta, za razliku od ostalih funkcionalnih cjelina (magacini, ostave, poslovni prostori).

IX OSTALI SADRŽAJ PLANSKOG DOKUMENTA

Putna infrastruktura

Član 112

Putna infrastruktura obuhvata državne puteve (autoputevi, magistralni i regionalni putevi), opštinske puteve (lokalni putevi i ulice u naseljima) i nekategorisane puteve.

Ulice u naseljima obrazuju gradsku saobraćajnu mrežu koja ima više funkcija, počev od kretanja, pristupačnosti urbanističkim sadržajima, pa do i mirovanja.

Gradska saobraćajna mreža služi i za postavljanje svih vodova drugih vrsta infrastrukture (hidrotehnička, elektroenergetska, telekomunikaciona i dr.).

Gradska saobraćajna mreža se, po osnovu brzine kretanja, propusne moći, režima dopuštenog saobraćaja i razvijenoj dužini, planira kao:

- primarna mreža (osnovna funkcija je povezivanje, odnosno masovno kretanje većim brzinama i to za više vrsta vozila);
- sekundarna mreža (dominantan pristup lokaciji, manja brzina).

Primarna mreža dijeli se na:

- gradske obilaznice kao dio državnog puta;
- gradske ulice kao dio državnog puta;
- glavne gradske ulice (prolaze kroz cijeli grad, spajaju udaljene djelove grada, često predstavljaju djelove prolaska kroz grad primarne državne mreže ili se oslanjaju na nju);

Kriterijum	PRIMARNA PUTNA MREŽA			SEKUNDARNA PUTNA MREŽA	
	Gradska obilaznica kao dio državnog puta	Gradska ulica kao dio državnog puta	Glavna gradska ulica	Sabirna ulica	Pristupna ulica
računska brzina (km/h)	100 (60)	80 (50)	60 (40)	60 (30)	<30
maksimalni protok (voz/h/smjer)	>3000	2000-3000	800-2000	200-800	<200
srednja brzina nivo usluge	visok	visok-srednji	srednji	nizak	*
raskrsnice	denivelisane	denivelisane-površinske	površinske	površinske	površinske
ritam raskrsnica (m)	1200-1400	600-1200	300-600	*	*
parkiranje u poprečnom profilu	nema	nema	nema (van kolovoza)	van kolovoza	na kolovozu
broj voznih traka	3+3 (2+2)	3+3 (2+2)	4 (2)	2 (4)	2
zaustavna traka	obavezna	potrebna	nema	nema	*
minimalni radijus horizontalne krivine	450 (120)	250 (75)	120 (30)	120 (20)	uslov prohodnost

napomena: vrijednosti u () izuzetno prihvatljive, * nema uticaja

Sekundarna mreža dijeli se na sabirne i pristupne ulice.

Pristupne ulice mogu biti :

- ulice sa razdvajanjem pješaka i vozila u kretanju i mirovanju;
- zajedničko korišćenje površina od strane pješaka i vozila u kretanju i mirovanju pod uslovima prihvatljivim za pješake.

Širina saobraćajne trake za saobraćajnice sa brzinom manjom od 40 km/h je 2.75 m, za brzinu do 60 km/h 3.00 m, do 80 km/h 3.25 a od 80-100 km širina trake je 3.50m.

Elementi koridora gradske ulice

Član 113

Biciklističke trake i biciklističke staze su površine namijenjene za kretanje biciklista.

Biciklističke trake su dio protočnog kolovoza kod saobraćajnica nižeg ranga (sabirne i pristupne ulice). Položaj trake je uz desni ivicu protočnog kolovoza

i širine je minimum 1.00m.

Biciklističke staze su samostalni putevi u regulacionom pojasu gradskih saobraćajnica (gradska magistrala, sabirna ulica).

Pješačke staze su staze namijenjene pješacima i dio su poprečnog profila kod svih kategorija gradskih saobraćajnica. Širina jednog modula je 0.75-0,80.

Pješačke staze ili pješačke ulice mogu biti samostalne, ako su veće širine. U pješačkim ulicama nije dozvoljen drumski saobraćaj, izuzev eventualno za potrebe dostave ali strogo režimski definisan.

Prilikom dimenzionisanja biciklističkih staza i pješačkih staza se ne primjenjuju manje od dva modula zbog mogućnosti mimoilaženja. Ivica modula je kod biciklističke staze udaljena 0.70 m od ivice kolovoza a kod pješačkih staza ta udaljenost iznosi 0.50 m.

Parkiranje i garažiranje vozila

Član 114

Parkirališta su površine koje su saobraćajno tehnički oblikovane da na bezbjedan i ekonomičan način obezbijede grupno parkiranje više vozila, tako da svako vozilo ima parking mjesto i nezavisan, bezbjedan i pregledan saobraćajni pristup.

Osnovni vidovi parkirališta koja sadrže planski dokumenti su:

- parkirališta objekta namijenjenog za stanovanje. Ova parkirališta se planiraju u okviru urbanističke parcele kao podzemna i nadzemna ili u objektu u podzemnim i nadzemnim etažama;
- parkirališta u područjima namijenjenim za stanovanje, koja služe posjetiocima. Ova parkirališta se planiraju na zemljištu u opštoj upotrebi ili u velikim urbanističkim parcelama u sastavu parkirališta iz alineja 1 ovog stava;
- parkirališta objekata namijenjenih poslovanju, institucijama, proizvodnji, distribuciji i servisima koja služe zaposlenima. Ova parkirališta se planiraju se u okviru urbanističke parcele, a u posebnim uslovima utvrđenim planom i na zemljištu u opštoj upotrebi;
- parkirališta za javnu upotrebu koja, ako su površinska planiraju se na zemljištu u opštoj upotrebi, a ako su višeetažna planiraju se na urbanističkim parcelama za izgradnju zgrada putne infrastrukture za koje je zakonom utvrđen javni interes.

Parking mjesto je pravougaona površina za stacioniranje vozila u mirovanju, sa potrebnom površinom, prostorom za manevrisanje, pristupnom saobraćajnicom ili rampom sa odgovarajućim mjerodavnim gabaritom.

Neophodan broj parking mjesta za svaku jedinicu građevinskog zemljišta, prema namjeni i veličini i za svaku namjensku zonu, utvrđuje se kao planska odrednica u planu sa detaljnom razradom.

Planska odrednica iz stava 4 ovog člana je obavezujuća sadržina plana sa detaljnom razradom.

Potrebe za parking mjestima procjenjuju se u zavisnosti od namjene planiranih površina i stanja sistema javnog gradskog saobraćaja, uz sagledavanje mogućnosti prostora.

Normativi za parkiranje za osnovne grupe gradskih sadržaja::

- stanovanje (na 1000 m²) -----15 pm (lokalni uslovi min12 a max 18 pm);
- proizvodnja (na 1000 m²) ----- 20 pm (6-25 pm);
- fakulteti (na 1000 m²) ----- 30 pm (10-37 pm);
- poslovanje (na 1000 m²) ----- 30 pm (10-40 pm);
- trgovina (na 1000 m²) ----- 60 pm (40-80 pm);
- hoteli (na 1000 m²) ----- 10 pm (5-20 pm);
- restorani (na 1000 m²) ----- 120 pm (40-200 pm);
- za sportske dvorane, stadione i sl. (na 100 posjetilaca) - 25 pm.

Normativi prikazuju potrebe za parkiranjem za stepen motorizacije od 500 PA / 1000 stanovnika. Za drugi stepen motorizacije treba uraditi korekciju. Na primjer za stepen motorizacije od 200 PA/1000 stanovnika, faktor korekcije iznosi $200/500=0,4$.

Normativi iz stava 7 ovog člana se zasnivaju na pretpostavci da putnički automobil ostvaruje dominantnu ulogu, što se izražava istim stepenom korišćenja putničkih automobila i javnog gradskog prevoza (50% : 50%).

Za povoljnije uslove kada se putnički automobil koristi 30% a javni prevoz 70%, faktor korekcije je $30/50=0.60$.

Normative za parkiranje koji se oslanjaju na saobraćajne studije, potrebno je definisati planovima višeg reda za svaku jedinicu lokane samouprave.

Minimalno parking mjesto, kod upravnog parkiranja, za putničko vozilo je širine 2,30 m i dužine 4.80 m na otvorenom a kod garaža dubina parking mjesta je minimum 5.00, a parking mjesto koje sa jedne podužne strane ima stub, zid ili drugi vertikalni građevinski elemenat, ogradu ili opremu proširuje

se za 0,30 do 0,60 m, zavisno od oblika i položaja građevinskog elementa.

Minimalna širina komunikacije za pristup do parking mjesta pod uglom 90° je 5.50m.

Za paralelno parkiranje, dimenzija parking mjesta je 2.00x5.50m a širina kolovoza prilazne saobraćajnice 3.50m.

Kod kosog parkiranja, pod uglom $30/45/60^\circ$ dubina parking mjesta (upravno na kolovoz) je 4.30/5.00/5.30m, širina kolovoza prilazne saobraćajnice 2.80/3.00/4.70m a širina parking mjesta 2.30m.

Prema načinu na koji se vozilo parkira, garaže se dijele na:

- garaže za manuelno parkiranje (vozac i vozilo se krecu garažom do parkirnog mjesta);
- garaže za poluautomatsko parkiranje (umjesto rampe, vozac i vozilo se liftom spustaju u garažu, a posle se krecu do parking mjesta);
- garaže za automatsko parkiranje (vozač ostavlja vozilo na ulazu u garažu, a vozilo se smjesta u garažu mehaničkim putem).

Rampe za pristup do parkirališta i garaža u podzemnim ili nadzemnim objektima kapaciteta do 1500 m² imaju maksimalne podužne padove:

- za pokrivene prave rampe - 18%;
- za otvorene prave rampe - 15%;
- za pokrivene kružne rampe - 15%;
- za otkrivene kružne rampe - 12%;
- za parkirališta do 4 vozila - 20%.

Najveći nagib rampi za pristup parkinzima u podzemnim ili nadzemnim parkiralištima ili garažama kapaciteta iznad 40 vozila iznose:

- za otvorene prave rampe - 12%;
- za kružne rampe - 12%;
- za pokrivene prave rampe - 15%.

Najmanja širina prave rampe iznosi 3,75 m (kolovoz 2.75+2x0.5 obostrani trotoari) za jednosmjernu pravu rampu a 4,70m (3.70+2x0.5) za jednosmjernu kružnu rampu. Minimalna širina dvosmjerne prave rampe iznosi 6.50m (2x2.75+2x0.50), a za kružne iznosi 8,10m (3.70+3.40+2x0.50). Minimalni radijus osovine kružnih rampi iznosi 6.00 m.

Najmanje 5% od ukupnog broja parking mjesta mora biti namijenjeno licima smanjene pokretljivosti.

Rampe - kose ravni

Član 115

Za savladavanje visinske razlike između trotoara i kolovoza koriste se rampe (kose ravni) nagiba do 8,3% (1:12). Bočna zakošenja izvode se po potrebi, takode u nagibu do 8,3% (1:12).

Rastojanje od objekta uz trotoar do početka nagiba rampe iznosi najmanje 125 cm. Ukoliko to nije moguće obezbijediti, rampa se izvodi dovođenjem sa trotoara u punoj širini na nivo kolovoza u zoni pješackog prelaza.

Stajališta javnog prevoza

Član 116

Na stajalištima javnog prevoza, predviđa se plato (peron) za pješake širine najmanje 200 cm, a na stajalištima u blizini školskih zgrada, kao i na stajalištima podzemne željeznice, plato za pješake širine najmanje 300 cm. Visina platoa (perona) odgovara visini prvog ulaznog stepenika vozila javnog prevoza ili poda vagona, a kada se koriste vozila sa visokim prvim stepenikom, visina platoa perona postavlja se na visinu koja je do 18 cm niža od prvog stepenika vozila.

Prilaz do zgrade

Član 117

Prilaz do zgrade predviđa se na dijelu zgrade čiji je prizemni dio u nivou ili je manje uzdignut u odnosu na teren.

Savladavanje visine razlike između pješacke površine i prilaza do zgrade vrši se:

1. rampama za pješake;
2. spoljnim stepenicama i podiznim platformama.

Zelene površine javne namjene

Član 118

Park je površina javnog karaktera, koja kompoziciono čini jednu cjelinu u kojoj mreža puteva i staza povezuje ostale kompozicijske elemente: platoe, elemente sa vodom, dječja igrališta, sportski tereni, poljane i dr.

Park može biti gradski, prigradski (park-šume) i međunaseljski.

U parkovima se mogu planirati parkovski objekti različite funkcionalne namjene i mali vrtno -arhitektonski elementi.

Za potpunije zadovoljenje potreba građana u različitim oblicima odmora planira se mreža specijalizovanih parkova: sportskih, zabavnih, dječjih, akva parkova i dr. Više od 50% teritorije površine parka treba da bude pod zelenilom.

Skverovi su manje zelene površine u javnoj upotrebi namijenjeni kratkotrajnom odmoru stanovnika ili dekorativnom oformljenju gradskih prostora. Površina pod stazama i i platoima iznosi 35% teritorije skvera. Površina pod zelenilom je 60-65% a pod objektima 0-5%.

Za ulice i puteve raznih kategorija, u svrhu zaštite od buke, date su sljedeće ukupne širine zelenih pojaseva, koji se nalaze u granicama regulacionih linija ulice:

- gradska obilaznica kao dio državnog puta - minimum 35 m;
- gradska ulica kao dio državnog puta - minimum 22 m;
- glavna gradska ulica - minimum 10 m;
- sekundarna putna mreža - minimum 8.3 m.

Drvored sa visokim drvorednim sadnicama se može formirati samo u ulicama u kojima je širina trotoara minimalno 2, 50 m. U užim ulicama drvored se formira samo na sunčanoj strani ili obostrano, ali sa niskim drvorednim sadnicama. Prilikom formiranja drvoreda na parkinzima potrebno je obezbijediti na dva upravna parking mjesta po jedno drvo, a kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo.

Zelenilo u funkciji rekreacije u okviru namjene stanovanja, može da se planira zajedno sa objektima obrazovanja u kojem se planiraju objekti za rekreaciju i pri planiranju novih naselja normativ iznosi 16-20 m²/stanovniku. Pri rekonstrukciji zatvorenih stambenih blokova normativ treba da iznosi 8.00 m²/stanovniku, dok aktivne rekreacione površine treba da zauzmu 3.00 m² po stanovniku.

Pješačke komunikacije, staze i aleje na teritoriji stambenog bloka planiraju se u zavisnosti od intenziteta korišćenja, a njihova širina se dimenzioniše od 1,5 (za mimoilaženje dvije osobe) do 3 m (prema modulu od 0.75m).

Tipovi ekonomskih platoa zavise od sistema komunalno-uslužnih tipova objekata, vrste, opreme platoa i dr. (15-100m²) a platoi za odlaganje smeća u kontejnerima su 4-20 m².

Za dimenzioniranje sadržaja (dječjih igrališta) unutar površina parkova stambenog naselja i određivanje njihovog položaja u mreži zelenih površina naselja primjenjuje se za:

- malo dječje igralište za djecu od 1 do 3 godine, normativ za određivanje potrebne površine dječjeg igrališta iznosi - 1 m² po djetetu, a radijus gravitacije igrališta je od 50 do 100 m, sa uobičajenom veličinom - 100 m²;
- srednja dječja igrališta za djecu od 3 do 7 godina, normativ 5 m² po djetetu dozvoljeni su svi elementi igrališta, a radijus gravitacije 150 - 250 m, P = 300 do 500 m²;
- velika igrališta za djecu od 7 do 14 godina, normativ 6 m² po djetetu - sportski tereni, koji mogu biti u okviru objekata obrazovanja.

Zelene površine ograničene namjene

Član 119

Sportsko rekreativne površine čine sportsko - rekreativni centar i park, koji opslužuju stanovništvo u radijusu od 1.5 km.

Normativ za rekreaciju i sport je 3.m² po stanovniku od čega su korisne površine 1.3 m² po stanovniku, dok su prateće površine 1.7 m² po stanovniku. Zajedno sa najbližom parkovskom površinom, ukupna površina za rekreaciju treba da bude 6 m² po stanovniku.

Veličina školskog dvorišta van centra grada treba da bude 25-35 m² po učeniku, uzevši u obzir samo jednu smjenu. U gustom tkivu blokovske izgradnje optimalna površina po učeniku može da bude 10-15 m² a nikako manje od 4 m².

U vrtićima za djecu predškolskog uzrasta treba predvidjeti najmanje 15 m² po jednom djetetu. Za vrtić kapaciteta četiri vaspitne grupe sa ukupno 100 djece mora se obezbijediti najmanje 1500 m² otvorenog prostora namijenjenog djeci.

Kod planiranja bolničkih kompleksa i sanatorijuma, zelene površine treba da zauzimaju 70% od cjelokupne površine kompleksa, 20% čine saobraćajnice, pješačke staze, platoi i druge izgrađene površine a ostalih 10 % na objekat.

Sanitarno zaštitni pojasevi

Član 120

U sanitarno zaštitnim pojasevima, ne smiju se locirati parkovi, dječje i zdravstvene ustanove, stadioni i sl. Dozvoljeno je lociranje fabrika manjeg stepena štetnosti, garaže, depoi javnog saobraćaja, skladišta, i slično. Najmanje 40% površine sanitarno zaštitne zone treba da je slobodno i iskorišćeno za ozelenjavanje, širina zelenog pojasa treba da iznosi najmanje 50% od ukupne površine.

Radi boljeg provjetravanja sanitarno zaštitnih zona na djelovima gdje je moguća koncentracija toksičnih gasova, neophodno je paralelno smjeru dominantnih vjetrova stvarati uzane prozivne zelene pojaseve sa prekidima širine oko 40m. Takvi pojasevi se formiraju od 7-8 redova i imaju širinu 17.5-21m.

Za industriju (metaluršku, hemijsku i sl.) koja stvara velike koncentracije štetnih materija utvrđuje se zona zaštite širine 5-8 km.

Pri izgradnji novih industrijskih objekata zelenilo obuhvata 40% ukupne površine fabričkog kompleksa.

Kompleksi specijalizovanih parkova - zooparkova

Član 121

Kompleksi specijalizovanih parkova - zooparka lociraju se u gradskoj zoni izolovanoj od izvora buke, od magistralnih saobraćajnica, industrije i sl. U kompleksu zooparka izložbena zona treba da obuhvata 50-60% parka, a zona za odmor posjetilaca 30-40% prostora parka.

U kompleksu botaničke bašte izložbena zona treba da obuhvata 60-70%, a rekreativna zona-miran odmor 30-40% prostora parka.

Glavne pješačke staze treba da su maksimalno prilagođene reljefu, sa širinom od minimum 3m. Sekundarne pješačke staze mogu biti širine 0.75-3.0m.

Normativi iz st. 1, 2 i 3 ovog člana primjenjivaće se i na etnografske i memorijalne parkove.

Groblja

Član 122

Udaljenost groblja od urbane zone ne bi trebala da bude veća od 15 km. Groblje se može locirati na udaljenosti od minimum 500 m od stambene zone, a od glavnih saobraćajnica na udaljenosti od minimum 300 m. Pri određivanju veličine groblja uzima se u obzir više faktora: broj stanovnika koji gravitiraju groblju, stopu smrtnosti stanovništva i grobni ciklus (rotacioni tonus).

Normativi za određivanje površine planiranog groblja iznosi 2,5 m² po broju stanovnika stanovnika koji gravitiraju groblju. Veličina grobnog mjesta je 2 m² a bruto površina je 3.38 m² za klasično sahranjivanje a za smještaj urni – neto površina je 0.64 m² a bruto površina 1.22 m².

Odnos površina za sahranjivanje prema prema površinama ostalog sadržaja kreće se u rasponu 60:40 % kod izrazito arhitektonske, a do 40:60% kod pejzažne kompozicije. Ova funkcionalna podjela uglavnom se sastoji u sljedećim odnosima: 60% površine namijenjene grobnim mjestima, 20% zelen i pojas i parkovski oblikovan prostor, 16% površine za pješačke staze i saobraćajnice, 3 % trg za ispraćaj sa objektima kapele, i 1 % ostali sadržaji.

Zeleni zaštitni pojasevi

Član 123

Zeleni zaštitni pojasevi se formiraju kao višefunkcionalni sanitarni, rekreativni i dekorativni pojasevi u granicama građevinske zone, služe i kao sredstvo za ograničavanje nelegalne gradnje i prekomjerno širenje naselja u horizontalnom smislu ali istovremeno kao rezervna zona za kasnije plansko širenje.

Oko velikih i većih gradova širina zaštitnog pojasa je 5-10 km, za srednje i male gradove minimum je 500 m širine a kod naselja 60m. U zaštitnim pojasevima je dozvoljeno formiranje park-šuma, voćnjaka, akvaparkova, izletišta, rekreativnih površina i sl.

Vodozaštitni pojas

Član 124

Pod vodozaštitnim pojasem se podrazumijevaju specijalne zelene površine duž rijeka i akumulacija podignutih u cilju regulisanja vodnog režima i

obezbjeđivanja visokog nivoa uređenja priobalja.

Srednja ozelenjenost vodozaštitnog pojasa ne treba da bude manja od 30 %, s tim da se ona povećava sa blizinom vodotoka ili vodene površine.

Vodozaštitni pojas podrazumijeva i tri zone sanitarne zaštite izvorišta (šira zona zaštite, uža zona zaštite i zona neposredne zaštite), koje se određuju posebnim propisima u skladu sa hidrološkim, hidrogeološkim i drugim svojstvima zemljišta i slivnih područja i predviđenim načinom njihovog korišćenja.

Pokrivenost zelenim površinama

Član 125

Obezbjedenost gradova zelenim površinama u planskom dokumentu, određuje se primjenom sljedećih pokazatelja:

- nivo ozelenjenosti u procentima (%) = $UZP / PG \times 100$;
- stepen ozelenjenosti m²/stanovniku = UZP/BS ;
- stepen zadovoljenosti m²/stanovniku = $ZPJN/BS/BS$.

U pokazateljima iz stava 1 ovog člana UZP je ukupna količina svih zelenih površina, PG je površina grada, BS je broj stanovnika, ZPJN je količina zelenih površina javne namjene.

U strukturi grada je uobičajeno da zelene površine zauzimaju 15-50% cjelokupne gradske teritorije.

Normativ za stare urbane cjeline je cca 5-15m²/stanovniku, dok je normativ za nove gradove i naselja cca 25-50m²/stanovniku.

Ukoliko ne može biti zadovoljen normativ od 15 m² zelenila po stanovniku, preporučuje se planska kategorija vertikalnog ozelenjavanja (zelenilo krovnih vrtova, balkona terasa, i sl.) kao dopuna, koja pored estetske ima i mikroklimatsku funkciju.

Uređenje terena prigradskih površina i organizacija mjesta odmora i rekreacije

Član 126

Najveća strukturna jedinica teritorije za odmor u prigradskoj zoni je višefunkcionalna zona odmora i rekreacije. Tu spadaju površine uz vještačke akumulacije (energetski objekti), duž obala rijeka, na saniranim i rekultivisanim površinama nekadašnjih prostora iskopa mineralnih sirovina

i sl. Za nekoliko susjednih gradova može se stvarati jedna zona odmora i rekreacije.

Na površinama iz stava 1 ovog člana mogu se planirati sljedeći sadržaji: park-šume, plaže, skijaški i vodeni punktovi, restorani, hoteli, pansioni za odmor, centri kulture, kampovi, sportski tereni i sl.

Park šume se mogu formirati u okviru gradskih zaštitnih pojaseva i višefunkcionalnih zona odmora i rekreacije, ili kao samostalni objekti pejzažne arhitekture. Normativ za izračunavanje potreba u ovoj kategoriji je minimum 50 m² po posjetiocu. Optimalna veličina park-šume određuje se urbanističkom dispozicijom, postojećim ostacima šumskih masiva u okolini urbanog područja, kao i njenim položajem u odnosu na saobraćajnice koje obezbjeđuju laku dostupnost.

Na površinama park šuma mogu se planirati sljedeći sadržaji: kondicione staze za trčanje, biciklističke staze, naučne i programske staze, staze za jahanje, ljetnje pozornice, urbani mobilijar, dječja igrališta, sportski tereni, sprave za rekreaciju, vodene površine, manji kafei, dok bučne aktivnosti kao što su luna parkovi, sportski centri, moto i autodromi i slične aktivnosti se ne mogu planirati na ovim površinama.

Pejzažno oblikovanje prigradskih puteva sprovodi se drvorednom sadnjom, snjegozaštitnim pojasevima i najviše slobodnim - ažurnim zasadima. Drvoredna sadnja se sprovodi na dionicama puta na ulazima i izlazima iz naselja. Snjegozaštitne pojaseve treba postavljati vodeći računa o reljefu i pravcu dominantnih zimskih vjetrova sa mogućnošću stvaranja prodora u spoljnoj liniji snjegozaštitnog pojasa. Slobodni zasadi nalaze primjenu u brdovitim i planinskim područjima gdje je moguće obezbijediti bankine šire od 2 m. Pri srednjoj brzini automobila od 60-70 km/h, sa vremenskim intervalom za sagledavanje od 2.5-3.5 minuta, promjena karaktera zelenila može da bude najmanje na 2-3 km. Brzina kretanja saobraćaja utiče i na određivanje minimalne dužine intervala između zasada, neophodnih za vizuelno sagledavanje okolnih predjela za vrijeme kretanja automobila i ono treba da bude oko 140 m.

Normativi za kupališta i plaže definisani su posebnim propisom.

Primjena

Član 127

Grafički simboli koji se obavezno primjenjuju u planskim dokumentima dati su u Prilogu 1 koji je odštampan uz ovaj pravilnik i čini njegov sastavni dio.

Karte i topografsko-katastarski planovi

Član 128

Karte i topografsko - katastarski planovi izrađuju se u boji.

Površine, crte - linije i tačke prikazuju se u sedam boja (žuta, narandžasta, crvena, ljubičasta, plava, smeđa, zelena), kao i crnoj i bijeloj.

Karte i i topografsko - katastarski planovi koji određuju uslove korišćenja, namjenu prostora, odnosno površina i izrađuju se obojenim tačkastim i linijski rasternim površinama, sa graničnom linijom u punom tonu odgovarajuće boje.

Karte i i topografsko - katastarski planovi koji određuju infrastrukturne sisteme izrađuju se obojenim linijama, u najviše dva tona boje, kao i primjenom simbola.

Planski znakovi sa tačkasto ili linijski rasternim površinama imaju tonsku gustinu R80, R60, R40 i R20%.

Planski znakovi

Član 129

Planski znakovi koji se prikazuju crtama i simbolima izrađuju se u tri osnovne veličine 1,0 mm, 0,8 mm i 0,6 mm i tri osnovne debljine crte 1,0 mm, 0,8 mm i 0,6 mm, dok je osnovna debljina crte prilagođena složenosti i broju znakova.

Za složene planske znakove i planske znakove koji su određeni u Prilogu 1 ovog pravilnika, grafički simboli mogu uz date osnovne veličine koristiti i druge veličine.

U planskim dokumentima postojeće stanje se razlikuje od planiranog, tako što se isti planski znak označava sa punom odnosno isprekidanom graničnom ili osnovnom linijom.

Shodno izabranoj razmjeri, u planskim dokumentima za planski dokument užeg područja mogu se koristiti i planski znakovi određeni za planski dokument šireg područja.

U planske znakove za određene namjene površina upisuju se u kružni znak veličine 1 cm, pripadajuće slovo i broj za određenu grupu prostornih pokazatelja.

Grafički simbol koji nije određen

Član 130

Ukoliko je u planskom dokumentu potreban grafički simbol koji nije određen ovim pravilnikom, koristiće se planski znak izveden iz istovrsne grupe planskih znakova (ista porodica kartografskog znaka).

XI ZAVRŠNA ODREDBA

Stupanje na snagu

Član 131

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: 01- 6823/09
Podgorica, 23. aprila 2010. godine

**Ministar,
BRANIMIR GVOZDENVIĆ s.r.**



CRNA GORA

MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA
I ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

gtz

KATEGORIJE NAMJENA POVRŠINA, ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE I GRAFIČKI SIMBOLI

GTZ, MINISTARSTVO UREĐENJA PROSTORA I ZAŠTITE ŽIVOTNE
SREDINE

KOORDINATORI

Branislav Gregović, dipl. ing. arh.

Rajka Radulović, dipl. pravnik

Saša Karajović, dipl. prostorni planer

Sanja Lješковиć, Mitrović, dipl. ing. pejz. arh.

Radmila Lainović, dipl. pravnik

RADNA GRUPA:

Dr Kai-Uwe Krause

Dr Joachim Benner

Thomas Eichhorn

Gordana Raičević, dipl. ing. arh.

Željko Božović, dipl. prostorni planer

Sanja Lješковиć - Mitrović, dipl. ing. pejz. arh.

Mr Gojko Nikolić, dipl. geograf

Simeun Matović, dipl. ing. građ.

Zorana Milošević, dipl. ing. arh.

Tamara Vučević, dipl. ing. arh.





Vesna Nikolić, dipl. ing. arh.

Lidija Baković, dipl. ing. pejz. arh.





Dejan Mitrović, tehnička obrada

Stanko Janković, tehnička obrada




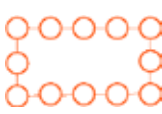
I GRANICE

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Državna granica (Kopnena i teritorijalna mora)
<i>Puna linija debljine 2.0mm u boji RGB 129,0,0</i> |  |
| 2 | Opštinska granica
<i>Puna linija debljine 1.0mm u boji RGB 129,0,0</i> |  |
| 3 | Granica katastarskih opština
<i>Puna linija debljine 0.8mm u boji RGB 129,0,0</i> |  |
| 4 | Granica grada ili naselja
<i>Puna linija debljine 0.4mm u boji RGB 129,0,0</i> |  |

OSTALE GRANICE

- | | | |
|---|--|---|
| 5 | Pogranično područje
<i>Isprekidana linija sa srednjim segmentom debljine 1.0mm u boji RGB 129,0,0</i> |  |
| 6 | Vodno područje
<i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 1.0mm u boji RGB 0,0,255</i> |  |
| 7 | Obalno područje
<i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 1.0mm u boji RGB 104,69,69</i> |  |
| 8 | Unutrašnje morske vode (Obalno more)
<i>Puna linija debljine 0.6mm u boji RGB 0,63,255</i> |  |

GRANICE PLANA

- | | | |
|----|--|---|
| 9 | PPCG
<i>Popunjene kružnice prečnika 3mm sa razmakom od 5mm (računajući od centara kružnica) u boji RGB 255,0,0</i> |  |
| 10 | DPP
<i>Naizmjenično popunjene i nepopunjene kružnice prečnika 3mm (računajući od centara kružnica) sa razmakom od 5mm u boji RGB 255,0,0</i> |  |
| 11 | PPPPN
<i>Nepopunjene kružnice prečnika 3mm sa razmakom od 5mm (računajući od centara kružnica) u boji RGB 255,63,0 spojene punim linijama iste boje.</i> |  |
| 12 | DSL
<i>Nepopunjene kružnice prečnika 2.4mm sa razmakom od 3.75mm (računajući od centara kružnica) u boji RGB 255,63,0 spojene punim linijama iste boje.</i> |  |

- 13 **PUP**
Popunjene kružnice prečnika 2.4mm sa razmakom od 3.75mm (računajući od centara kružnica) u boji RGB 189,46,0
- 14 **DUP**
Puna linija sa tačka-tačka-tačka segmentima; veličina pune bojene tačke 1.5mm; rastojanje između tačaka 0.5mm (računajući od ivica tačaka); rastojanje između tačka-tačka-tačka segmenta 3.0mm (računajući od ivica krajnjih tačaka); Boja RGB 189,0,0
- 15 **LSL**
Puna linija sa tačka-tačka-tačka segmentima; veličina pune neispunjene tačke 1.5mm; rastojanje između tačaka 0,5mm (računajući od ivica tačaka); rastojanje između tačka-tačka-tačka segmenta 3.0mm (računajući od ivica krajnjih tačaka); Boja RGB 189,0,0
- 16 **UP**
Puna linija sa tačka-tačka-tačka segmentima; veličina pune neispunjene tačke 1.0mm; rastojanje između tačaka 0.5mm (računajući od ivica tačaka); rastojanje između tačka-tačka-tačka segmenta 3.0mm (računajući od ivica krajnjih tačaka); Boja RGB 255,0,63

II MREŽA NASELJA

- 17 **Centar državnog značaja**
Kružni znak, prečnik po hijerarhijskim nivoima: 25,0mm (puna linija); 20,0mm (puna linija); 15,0mm (isprekidana linija sa srednjim segmentom). Čitav znak se radi u boji RGB 255,0,0. Debljina linija je 0.4mm.
- 18 **Centar posebnog značaja**
Kružni znak, prečnik po hijerarhijskim nivoima: 17,0mm (isprekidana linija sa srednjim segmentom); 12,0mm (puna linija); 6,0mm (puna linija). Prostor između srednjeg i najmanjeg kruga je popunjen solid hatch-om. Čitav znak se radi u boji RGB 255,0,0. Debljina spoljašnje linije je 0.3mm.
- 19 **Centar regionalnog značaja**
Kružni znak, prečnik po hijerarhijskim nivoima: 13,0mm (puna linija); 7,0mm (isprekidana linija sa srednjim segmentom). Čitav znak se radi u boji RGB 255,0,0. Debljina linija je 0.3mm.
- 20 **Centar opštinskog značaja**
Kružni znak u formatu pune linije debljine 0,8mm. Prečnik 9,0mm. Znak se radi u boji RGB 255,0,0.
- 21 **Značajni lokalni centar**
Kružni znak u formatu isprekidane linije sa kratkim segmentima debljine 0,8mm. Prečnik 7,0mm. Znak se radi u boji RGB 255,0,0.

- 22 **Lokalni centar**
*Kružni znak prečnika 5,5mm koji je popunjen solid hatch-om.
 Znak se radi u boji RGB 255,0,0.*



III PREKOGRANIČNA SARADNJA

- 23 **Između država**
*U obliku dvostruke strelice debljine 0.7mm u boji RGB 255,0,0.
 Dužina strelice je 10.0mm.*
- 24 **Između opština**
*U obliku dvostruke strelice debljine 0.6mm u boji RGB 255,63,0.
 Dužina strelice je 6.0mm.*











KORIDOR

- 25 **Razvojni Koridor**
*U formatu isprekidane trake sa srednjim segmentima i
 transparentijom od 50% u boji RGB 255,191,0. Debljina znaka je
 5.0mm, dok je razmak između segmenata po 1.0mm.*
- 26 **Dinarski planinski vijenac u Crnoj Gori**
*Hatch od isprekidanih linija pod uglom od 45 stepeni orjentisani
 SZ-JI u boji RGB 0,79,39. Gustina R80*
- 27 **Zeleni pojas u Crnoj Gori**
*Hatch od isprekidanih linija pod uglom od 45 stepeni u boji RGB
 86,129,107. Gustina R100*
- 28 **Koridor obalnih planina**
*Hatch od isprekidanih linija pod uglom od 90 stepeni orjentisani
 SZ-JI u boji RGB 69,104,86. Gustina R80*











IV SAOBRAĆAJ

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA - NA POVRŠINI

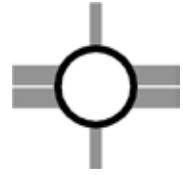
29	Auto-Put <i>Dvije pune linije debljine 1.4mm u boji RGB 255,0,0 i sa međurazmakom od 0.3mm</i>	
30	Brza Saobraćajnica <i>Dvije pune linije debljine 1.0mm u boji RGB 255,0,0 i sa međurazmakom od 0.2mm</i>	
31	Magistralna Saobraćajnica <i>Puna linija debljine 1.5mm u boji RGB 255,0,0</i>	
32	Regionalna Saobraćajnica <i>Puna linija debljine 1.3mm u boji RGB 255,0,0</i>	
33	Lokalni Put <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 255,0,0</i>	
34	Ostali putevi koji nisu javni <i>Puna linija debljine 0.6mm u boji RGB 255,0,0</i>	
35	Ulice u naseljima <i>Dvije pune linije debljine 0.4mm u boji RGB 255,0,0 i sa međurazmakom od 0.2mm</i>	
36	Mogući ili Alternativni koridor (trasa) puteva <i>Trostruki linijski znak - 2x0.5mm sa međurazmakom 0,4mm u formatu isprekidane linije sa kratkim segmentima; središnja linija je 0.8mm u formatu isprekidane linije sa srednjim crta-tačka-crta segmentima. Sve linije su u boji RGB 255,0,0</i>	

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA - ISPOD POVRŠINE

37	Auto-Put <i>Dvije pune linije debljine 1.4mm u boji RGB 0,0,0 i sa međurazmakom od 0.3mm</i>	
38	Brza Saobraćajnica <i>Dvije pune linije debljine 1.0mm u boji RGB 0,0,0 i sa međurazmakom od 0.2mm</i>	
39	Magistralna Saobraćajnica <i>Puna linija debljine 1.5mm u boji RGB 0,0,0</i>	
40	Regionalna Saobraćajnica <i>Puna linija debljine 1.3mm u boji RGB 0,0,0</i>	
41	Lokalni Put <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 0,0,0</i>	
42	Ostali putevi koji nisu javni <i>Puna linija debljine 0.6mm u boji RGB 0,0,0</i>	
43	Ulice u naseljima <i>Dvije pune linije debljine 0.4mm u boji RGB 0,0,0 i sa međurazmakom od 0.2mm</i>	
44	Mogući ili Alternativni koridor (trasa) puteva <i>Trostruki linijski znak - 2x0.5mm sa međurazmakom 0,4mm u formatu isprekidane linije sa kratkim segmentima; središnja linija je 0.8mm u formatu isprekidane linije sa srednjim crta-tačka-crta segmentima. Sve linije su u boji RGB 0,0,0</i>	

SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA

- 45 Raskršće puteva u dva nivoa
Kombinacija tri linijska i jednog kružnog znaka i to: 2x1,6mm sa međurazmakom od 0,2mm – u formatu dvostruke horizontalne pune linije, a uspravno na nju (90 stepeni) nanosi se puna linija debljine 0,9mm. Preko njih se nanosi krug popunjen bojom RGB 255,255,255 prečnika 6,0mm. Kružnica je boje RGB 0,0,0. Linije su urađene u boji RGB 130, 130, 130
- 46 Most
Trostruki linijski znak – 2x0,8mm sa međurazmakom 0,2mm u formatu pune linije boje RGB 255,255,255; središnja – duža linija je debljine 1,0mm i radi se u formatu pune linije u boji RGB 255,0,0
- 47 Tunel
Trostruki linijski znak – 2x0,8mm sa međurazmakom 0,2mm u formatu isprekidane linije sa kratkim segmentima boje RGB 255,255,255; središnja – duža linija je debljine 1,0mm i radi se u formatu isprekidani srednji segment-tačka-tačka-tačka-isprekidani srednji segment u boji RGB 255,0,0
- 48 Stalni granični putni prelaz
Veličina znaka je 8.0mm u boji RGB 255,0,0 sa bijelom pozadinom.
- 49 Ostali prelazi
Veličina znaka je 8.0mm u boji RGB 255,0,0 sa bijelom pozadinom.
- 50 Benzinska pumpa
Veličina znaka je 8.0mm u boji RGB 255,0,0 sa bijelom pozadinom.



ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

- 51 Osovina saobraćajnice
Linija sa srednjim crta-tačka-crta segmentom debljine 0.1mm u boji RGB 255,255,255
- 52 Tangenta osovine saobraćajnice
Puna linija debljine 0.1mm u boji RGB 255,255,255
- 53 Naziv saobraćajnice
Slovna signatura u kombinaciji sa linijskim znakom debljine 0.25mm u boji RGB 130,130,130 u formatu crta-tačka-crta. Koriste se slova i brojevi bez serifa u boji RGB 255,255,255 čija je veličina prilagođena razmjeri planskog dokumenta.
- 54 Oznaka mjesta priključka
Alfanumerička signatura u kombinaciji sa linijskim znakom debljine 0.25mm u boji RGB 130,130,130 u formatu crta-tačka-crta. Koriste se slova i brojevi bez serifa u boji RGB 255,255,255 čija je veličina prilagođena razmjeri planskog dokumenta.
- 55 Oznaka presjeka tangenata
Alfanumerička signatura u kombinaciji sa linijskim znakom debljine 0.25mm u boji RGB 130,130,130 u formatu pune linije. Koriste se slova i brojevi bez serifa u boji RGB 255,255,255 čija je veličina prilagođena razmjeri planskog dokumenta.
- 56 Oznaka presjeka saobraćajnica
Slovna signatura u kombinaciji sa linijskim znakom debljine 0.25mm u boji RGB 0,0,0 u formatu pune linije. Koriste se slova i brojevi bez serifa u boji RGB 189,46,0 čija je veličina prilagođena razmjeri planskog dokumenta.



A

A₁

At₁

A A

OSTALI ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

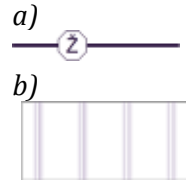
- 57 Ivičnjak
Puna linija debljine 0.5mm u boji RGB 129,0,0
- 58 Ostali elementi
Kombinacija kružnih i linijskih znakova. Prečnik kružnica je 8.0mm u boji RGB 130,130,130, a debljina linije kružnice je 0.5mm. U centru kružnice se nalazi i popunjen krug prečnika 1.0mm u boji RGB 130,130,130. Razmak između centara kružnica je 7.5mm. Linijski znaci se rade u boji RGB 255,0,0 (debljina 0.25mm) i br. 253 (debljina 0.5mm). Sve linije su punog formata.
- 59 Drvored
Kombinacija kružnih i linijskih znakova. Prečnik kružnica je 8.0mm u boji RGB 0,129,31, a debljina linije kružnice je 0.5mm. U centru kružnice se nalazi i popunjen krug prečnika 1.0mm u boji RGB 0,0,0. Razmak između centara kružnica je 8.0mm. Linijski znaci se rade u boji RGB 130,130,130. Sve linije su punog formata. Debljina donje linijskog znaka je 0.5mm, dok su ostali 0.25mm.
- 60 Kolsko-pješačke površine
Solid hatch u boji RGB 130,130,130
- 61 Pješačke površine
Puna linija debljine 0.6mm u boji RGB 120,135,135.
- 62 Autobuska stanica
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Površinski varirana signatura u kombinaciji sa osmouglom (prečnika 5.5mm – upisan u krug) u boji RGB 255,0,0, u kome je upisana odgovarajuća oznaka na bijelom polju (minimalni razmak između slova I osmougla je 0.3mm). Boja površine znaka i slovne oznake je boja RGB 255,170,170*
- 63 Autobusko stajalište
Debljine linija 0.5mm i 0.2mm u boji RGB 130,130,130. Slova i okvir u boji RGB 255,0,0
- 64 Stajalište tramvaja
Debljine linija 0.5mm i 2x0.2mm sa međurazmacima od 0.3mm u boji RGB 130,130,130. Slova i okvir u boji RGB 255,0,0
- 65 Javni parking i garaža
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Površinski varirana signatura u kombinaciji sa osmouglom (prečnika 5.5mm – upisan u krug) u boji RGB 255,0,0, u kome je upisana odgovarajuća oznaka na bijelom polju (minimalni razmak između slova I osmougla je 0.3mm). Boja površine znaka i slovne oznake je boja RGB 255,170,170*



66 **Željeznička pruga**

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao linijski u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Puna linija debljine 0.5mm u kombinaciji sa osmouglaonim znakom veličine 5.5mm (računajući kao da je upisan u krug). Znak raditi u boji RGB 39,0,79
- b) Površinski raster variran trostrukim vertikalnim linijama od po 0.1mm gustine R20% na segmentnom rastojanju od 4mm (računajući od centralnih linija), u boji RGB 52,0,104

67 **Željeznička stanica**

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

Površinski varirana signatura u kombinaciji sa osmouglom (prečnika 5.5mm – upisan u krug) u kome je upisana odgovarajuća oznaka na bijelom polju (minimalni razmak između slova i osmougla je 0.3mm). Boja pozadine znaka je boja RGB 212,170,255, dok su okviri i slova u boji RGB 127,0,255

68 **Željezničko stajalište**

Površinski varirana signatura u kombinaciji sa osmouglom (prečnika 5.5mm – upisan u krug) u kome je upisana odgovarajuća oznaka na bijelom polju (minimalni razmak između slova i osmougla je 0.3mm). Boja znaka je boja RGB 127,0,255

69 **Žičara**

Puna linija debljine 0.3mm u kombinaciji sa kvadratnim znacima veličine 2mm diagonalno podijeljeni, pri čemu je samo jedna polovina popunjena. Na liniji su sa donje strane na svakih 10.0mm nanijete kratke crtice dužine 1.0mm. Znak raditi u boji RGB 39,0,79.

**VAZDUŠNI SAOBRAĆAJ**70 **Međunarodna zračna luka za međunarodni i domaći vazdušni saobraćaj**

Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir i signaturu u boji RGB 0,0,255. Veličina znaka je 10.0mm.

71 **Ostale vazdušne luke**

Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir i signaturu u boji RGB 0,0,255. Veličina znaka je 8.0mm.

72 **Vazdušno pristanište**

Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir i signaturu u boji RGB 0,0,255. Veličina znaka je 6.0mm.

73 **Letjelište**

Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir i signaturu u boji RGB 0,0,255. Prečnik znaka je 6.0mm.



74 **Heliodrom**

Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir i signaturu u boji RGB 0,0,255. Prečnik znaka je 6.0mm.












75 **Međunarodni vazdušni put**

Isprekidana linija u formatu dugačka crta-tačka-tačka-dugačka crta debljine 0.8mm u boji RGB 170,212,255



- 76 Unutrašnji vazdušni put
Isprekidana linija u formatu dugačka crta-tačka-tačka-tačka-dugačka crta debljine 0.6mm u boji RGB 126,157,189 
- 77 Granični vazdušni prelaz
Polje znaka uraditi u bijeloj boji, a okvir I signaturu u boji RGB 0,0,255. Veličina znaka je 8.0mm. 

POMORSKI SAOBRAĆAJ

- 78 Morska luka međunarodnog značaja
Polje znaka uraditi u boji RGB 0,191,255, a vinjeta sidra u boji RGB 0,25,104. Veličina znaka je 10.0mm. 
- 79 Morska luka lokalnog značaja
Polje znaka uraditi u boji RGB 0,191,255, a vinjeta sidra u boji RGB 0,25,104. Veličina znaka je 6.0mm. 
- 80 Morska luka posebne namjene državnog značaja
Okvir znaka se radi u boji RGB 0,0,255 debljine 0.5mm. Vinjeta je boji RGB 0,255,255, dok je pozadina u boji RGB 170,191,255. Širina znaka je 12.0mm, dok je visina 5.5mm. 
- 81 Međunarodni plovni put
Isprekidana linija u formatu dugačka crta-tačka-tačka-dugačka crta debljine 1.0mm u boji RGB 0,0,79 
- 82 Unutrašnji plovni put
Isprekidana linija u formatu srednja crta-tačka-tačka-tačka-srednja crta debljine 0.8mm u boji RGB 0,0,79 
- 83 Granični pomorski prelaz
Znak se radi u boji RGB 0,0,255 sa bijelom pozadinom. Veličina znaka je 8.0mm. 
- 84 Luka
Šrafura i okvir znaka se rade u boji RGB 0,63,255, dok su vinjeta sidra i njen okvir u boji RGB 0,0,255. Pozadina znaka je u obliku šrafure sa trostrukim linijama. Širina znaka je 12.0mm, dok je visina 5.5mm. 
- 85 Komercijalna luka
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 65,65,65 veličine 10.0mm sa bijelom pozadinom.* 
 b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda okvir u boji RGB 128,128,128i šrafura u istoj boji u obliku horizontalnih trostrukih punih linija.* 
- 86 Putnička luka
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,255 veličine 10.0mm sa bijelom pozadinom.* 
 b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda okvir u boji RGB 0,63,255 i šrafura u istoj boji u obliku vertikalnih trostrukih punih linija.* 

87 Marina

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Tačkasta varijanta je u boji RGB 65,65,65 veličine 10.0mm sa bijelom pozadinom.
- b) Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda okvir u boji RGB 128,128,128 i šrafura u istoj boji u obliku vertikalnih trostrukih punih linija.



88 Trajekt

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Tačkasta varijanta je u boji RGB 65,65,65 veličine 10.0mm sa bijelom pozadinom.
- b) Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda okvir u boji RGB 128,128,128 i šrafura u istoj boji u obliku horizontalnih isprekidanih linija.



89 Svjetionik

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,255 veličine 10.0mm sa bijelom pozadinom.
- b) Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda okvir u boji RGB 0,63,255 i šrafura u istoj boji u obliku horizontalnih isprekidanih linija.



INTEGRALNI TRANSPORT













90 Terminal

Boja RGB 104,0,104. Dužina stranica 8.0mm.



V VODENE POVRŠINE

UREĐENJE VODOTOKA I VODA, REGULACIJSKI I ZAŠTITNI SISTEM

- 91 **More**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,129 veličine 10.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda solid hatch u boji RGB 0,0,129.*
- a) 
- b) 
- 92 **Jezero**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,255 veličine 10.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda solid hatch u boji RGB 0,0,255.*
- a) 
- b) 
- 93 **Rijeka**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao linijski u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Linijska varijanta za manje vodotoke: Puna jednostruka linija debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255. Na sredini linije je kvadrat veličine 5.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- b) *Linijska varijanta za glavne vodotoke: Puna dvostruka linija debljine 0.2mm u boji RGB 0,0,255. Između linija je površina širine 0.4mm u boji RGB 0,0,165. Na sredini linija je kvadrat veličine 5.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- c) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda solid hatch u boji RGB 0,0,255.*
- a) 
- b) 
- c) 
- 94 **Akumulacija**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,255 veličine 10.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda solid hatch u boji RGB 0,0,255.*
- a) 
- b) 
- 95 **Rezervoar**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Tačkasta varijanta je u boji RGB 0,0,255 veličine 10.0mm sa bijelom slovnom oznakom i okvirom.*
- b) *Površinska varijanta se dobija tako što se oko tačkaste doda solid hatch u boji RGB 0,0,255.*
- a) 
- b) 
- 96 **Nasip**
Dvostruka puna linija debljine 0.8mm sa međurazmakom od 0.2mm. Gornju liniju je u boji RGB 0,0,255, a donja u boji RGB 104,69,78.
- 

- 97 **Kanal**
Trostruka puna linija debljina 0.5mm sa međurazmakom od 0.2mm u boji RGB 104,69,78 (spoljašnje linije) i 0.8mm u boji RGB 0,0,255 (središnja linija)
- 98 **Brana**
Dvostruka puna linija debljine 0.8mm (gornja) i 1.0mm (donja) sa međurazmakom od 0.2mm. Gornju linija linija je u boji RGB 0,0,255, a donja u boji RGB 104,69,78. Na gornjoj liniji su nanešeni kvadrati veličine 1mm na rastojanju 5mm računajući od sredina kvadrata (na gornjoj strani linije).



VODE I MORE

- 99 **Izvorišta vode > 1000 L/S**
U formatu punog kružnog znaka sa kružnicom debljine 0.3mm prečnika 12mm oko njega. Znak je u boji RGB 0,63,255
- 100 **Izvorišta vode 100 - 1000 L/S**
U formatu punog kružnog znaka prečnika 10.0mm u boji RGB 0,63,255
- 101 **Izvorišta vode 10 – 100 L/S**
U formatu punog kružnog znaka prečnika 8.0mm u boji RGB 0,63,255
- 102 **Izvorišta vode < 10 L/S**
U formatu punog kružnog znaka prečnika 6.0mm u boji RGB 0,63,255
- 103 **Zaštitna područja vodoizvorišta**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Signatura površinski varira u boji RGB 105,105,105 – sivo polje u kombinaciji sa slovima bez serifa veličina od 5 do 15pt u bijeloj boji. Okvir znaka se radi u boji RGB 63,0,255. Debljina linije okvira je 0.5mm, u formatu pune linije u boji RGB 63,0,255.
- 104 **Zaštitna područja vodoizvorišta**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Signatura površinski varira u boji RGB 105,105,105 – sivo polje u kombinaciji sa slovima bez serifa veličina od 5 do 15pt u bijeloj boji. Okvir znaka se radi u boji RGB 63,0,255. Debljina linije okvira je 0.5mm, u formatu isprekidane linije sa srednjim segmentima u boji RGB 63,0,255.
- 105 **Zaštitna područja vodoizvorišta**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Signatura površinski varira u boji RGB 105,105,105 – sivo polje u kombinaciji sa slovima bez serifa veličina od 5 do 15pt u bijeloj boji. Okvir znaka se radi u boji RGB 63,0,255. Debljina linije okvira je 0.5mm, u formatu isprekidane linije sa kratkim segmentima u boji RGB 63,0,255.



106 Vodotok (I kategorija)

Puna linija debljine 1.5mm u boji RGB 0,127,255. Na sredini linije je osmougao veličine 5.0mm (računajući kao da je upisan u kružnicu) u koji je upisana kategorija vodotoka.



107 Vodotok (II kategorija)

Puna linija debljine 1.5mm u boji RGB 0,127,255. Na sredini linije je osmougao veličine 5.0mm (računajući kao da je upisan u kružnicu) u koji je upisana kategorija vodotoka.



108 Poplavno područje

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

Varirani raster trostrukih linija debljine 0.1mm čija je tonska vrijednost 40%, rastojanje između segmentnih polja 3mm (računajući od središnji linija). Okvir je isprekidana linija sa srednjim segmentima debljine 0.5mm. Znak se radi u boji RGB 31,0,129.



109 Zaštićeno podmorje

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

Varirani raster ukrštenih linija debljine 0.1mm čija je tonska vrijednost 80%. Okvir je isprekidana linija sa srednjim segmentima debljine 0.5mm. Znak se radi u boji RGB 31,0,129



110 Pristan

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

Varirani raster horizontalnih linija debljine 0.1mm čija je tonska vrijednost 60%, rastojanje između segmentnih polja 2mm (računajući od središnjih linija). Okvir je puna linija debljine 0.5mm. Znak se radi u boji RGB 25,0,104.



111 Sigurnosno područje

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.













Varirani raster ukrštenih linija debljine 0.1mm u boji RGB 255,191,0 čija je tonska vrijednost 80%. Okvir je isprekidana linija sa srednjim segmentima debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255.



VI OSTALA INFRASTRUKTURA

/100/

TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

- | | | |
|-----|---|---|
| 112 | TK podzemni vod
<i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su uspravno nanešene kratke crte na svakih 4mm.</i> |  |
| 113 | Ukidanje TK podzemnog voda
<i>Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su koso nanešene kratke crte na svakih 4mm.</i> |  |
| 114 | Planirani TK podzemni vod
<i>Isprekidana linija debljine 0.7mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su uspravno nanešene kratke crte na svakih 4mm</i> |  |
| 115 | TK podzemni vod višeg reda
<i>Puna linija debljine 1.0mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su uspravno nanešene kratke crte na svakih 4mm</i> |  |
| 116 | Ukidanje TK podzemnog voda višeg reda
<i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su koso nanešene kratke crte na svakih 4mm</i> |  |
| 117 | Planirani TK podzemni vod višeg reda
<i>Isprekidana linija debljine 0.9mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su uspravno nanešene kratke crte na svakih 4mm</i> |  |
| 118 | TK nadzemni vod
<i>Puna linija debljine 0.4mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su nanešene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |
| 119 | Ukidanje TK nadzemnog voda
<i>Puna linija debljine 0.3mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su nanešene nepopunjene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |
| 120 | Planirani TK nadzemni vod
<i>Isprekidana linija debljine 0.3mm u boji RGB 255,191,0 preko koje su nanešene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |
| 121 | TK nadzemni vod višeg reda
<i>Puna linija debljine 0.6mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su nanešene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |
| 122 | Ukidanje TK nadzemnog voda višeg reda
<i>Puna linija debljine 0.4mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su nanešene nepopunjene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |
| 123 | Planirani TK nadzemni vod višeg reda
<i>Isprekidana linija debljine 0.4mm u boji RGB 255,234,170 preko koje su nanešene strelice na svakih 4mm (računajući od vrhova do vrhova strelica).</i> |  |

- 124 Telefonska centrala
Okvir je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0, dok su slovni znaci na bijeloj podlozi, bez serifa, veličine prilagođene rezmjeri planskog dokumenta, u boji RGB 189,141,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 125 Planirana telefonska centrala
Okvir je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0, dok su slovni znaci na bijeloj podlozi, bez serifa, veličine prilagođene rezmjeri planskog dokumenta, u boji RGB 189,141,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 126 Bazna stanica mobilne telefonije
Okvir je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0, dok su slovni znaci na bijeloj podlozi, bez serifa, veličine prilagođene rezmjeri planskog dokumenta, u boji RGB 189,141,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 127 Planirana bazna stanica mobilne telefonije
Okvir je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0, dok su slovni znaci na bijeloj podlozi, bez serifa, veličine prilagođene rezmjeri planskog dokumenta, u boji RGB 189,141,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 128 TK okno
Signatura je rađena u boji RGB 255,191,0 . Veličina znaka je 6.0mm.
- 129 Planirano TK okno
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.1mm u boji RGB 255,191,0 . Veličina znaka je 6.0mm.



ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

- 130 Elektro energetsko postrojenje
Polje znaka je u boji RGB 130,130,130, u kombinaciji sa slovnim znakom u bijeloj boji. Okvir znaka je u bijeloj boji debljine 0.35mm – u obliku pune linije. Veličina znaka je 10.0mm



CIJEVNI TRANSPORT GASA

- 131 Gasovod
Puna linija debljine 0.8mm u boji RGB 63,255,0.
- 132 Planirani gasovod
Isprekidana linija debljine 0.7mm u boji RGB 63,255,0.
- 133 Ukidanje gasovoda
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 63,255,0 preko koje su nanešene neispunjene kružnice na svakih 10.0mm (računajući od centra kružnica).
- 134 Gasovod višeg reda
Puna linija debljine 1.0mm u boji RGB 63,255,0.
- 135 Planirani gasovod višeg reda
Isprekidana linija debljine 0.9mm u boji RGB 63,255,0.
- 136 Ukidanje gasovoda višeg reda
Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 63,255,0 preko koje su nanešene neispunjene kružnice na svakih 10.0mm (računajući od centra kružnica).



- 137 Gasovodna redukcijaska stanica
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 63,255,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez u boji 19,79,0. Veličina znaka je 8.0mm
- 138 Planirana gasovodna redukcijaska stanica
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 63,255,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji 19,79,0. Veličina znaka je 8.0mm



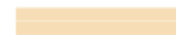
TOPLOVOD

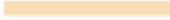

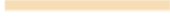










- 139 Toplovod
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 129,31,0.
- 140 Planirani toplovod
Isprekidana linija debljine 0.8mm u boji RGB 129,31,0.
- 141 Ukidanje toplovoda
Puna linija debljine 0.8mm u boji RGB 129,31,0 preko koje su nanešeni neispunjeni rombovi segmentno na svakih 6mm.
- 142 Toplovod višeg reda
Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 129,31,0.
- 143 Planirani toplovod višeg reda
Isprekidana linija debljine 1.0mm u boji RGB 129,31,0.
- 144 Ukidanje toplovoda višeg reda
Puna linija debljine 1.0mm u boji RGB 129,31,0 preko koje su nanešeni neispunjeni rombovi segmentno na svakih 6mm.
- 145 Toplovodna podstanica
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 129,31,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka u boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 146 Planirana toplovodna podstanica
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 129,31,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka u boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.





ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA



- 147 Elektrovod 400 kV
Dvije pune linije debljine po 1.1mm u boji RGB 255,127,0 i sa međurazmakom od 0.2mm
- 148 Elektrovod 400 kV - Planirani
Dvije isprekidane linije sa kratkim segmentima debljine po 1.1mm u boji RGB 255,127,0 i sa međurazmakom od 0.2mm
- 149 Elektrovod 400 kV - Ukidanje
Dvije pune linije debljine po 1.1mm u boji RGB 245,217,173 i sa međurazmakom od 0.2mm
- 150 Elektrovod 220 kV
Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 255,127,0
- 151 Elektrovod 220 kV - Planirani
Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 1.1mm u boji RGB 255,127,0



152	Elektrovod 220 kV - Ukidanje <i>Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 245,217,173</i>	
153	Elektrovod 110 kV <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 255,127,0</i>	
154	Elektrovod 110 kV - Planirani <i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.9mm u boji RGB 255,127,0</i>	
155	Elektrovod 110 kV - Ukidanje <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 245,217,173</i>	
156	Elektrovod 35 kV <i>Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 255,127,0</i>	
157	Elektrovod 35 kV - Planirani <i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.7mm u boji RGB 255,127,0</i>	
158	Elektrovod 35 kV - Ukidanje <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 245,217,173</i>	
159	Elektrovod 20 kV <i>Puna linija debljine 0.5mm u boji RGB 255,127,0</i>	
160	Elektrovod 20 kV – Planirani <i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.5mm u boji RGB 255,127,0</i>	
161	Elektrovod 20 kV – Ukidanje <i>Puna linija debljine 0.9mm u boji RGB 245,217,173</i>	
162	Elektrovod 10 kV <i>Puna linija debljine 0.4mm u boji RGB 255,127,0</i>	
163	Elektrovod 10 kV - Planirani <i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.4mm u boji RGB 255,127,0</i>	
164	Elektrovod 10 kV – Ukidanje <i>Puna linija debljine 0.4mm u boji RGB 245,217,173</i>	
165	Elektrovod 0,4 kV <i>Puna linija debljine 0.35mm u boji RGB 255,127,0</i>	
166	Elektrovod 0,4 kV – Planirani <i>Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.35mm u boji RGB 255,127,0</i>	
167	Elektrovod 0,4 kV – Ukidanje <i>Puna linija debljine 0.35mm u boji RGB 245,217,173</i>	

TRANSFORMATORSKA I RASKLOPNA POSTROJENJA

168	Trafostanica <i>Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.</i>	
169	Planirana trafostanica <i>Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.</i>	

- 170 Rasklopno postrojenje
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešen simbolu boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 6.0mm. 
- 171 Elektrovučno postrojenje
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešen simbolu boji RGB 255,0,0. Veličina znaka je 6.0mm. 

ELEKTROENERGETIKA – PROIZVODNI UREĐAJI

- 172 Hidroelektrana
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 173 Termoelektrana
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 51,51,51, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 174 Termoelektrana toplana
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,0,63, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 175 Vjetrenjača
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,104,52, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 177 Solarna elektrana
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,255,0, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 178 Elektrana na gas i tekuće gorivo
Okvir znaka i diagonalna su u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 129,86,118, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 179 Planirana hidroelektrana
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku u pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 0,0,255, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 180 Planirana termoelektrana
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku u pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 51,51,51, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 181 Planirana termoelektrana toplana
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku u pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 255,0,63, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 182 Planirana vjetrenjača
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku u pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 0,104,52, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 
- 184 Planirana solarna elektrana
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku u pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 255,255,0, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm 

- 185 Planirana elektrana na gas i tekuće gorivo
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm, dok je diagonalna u obliku pune linije debljine 0.5mm. Linije se rade u boji RGB 129,86,118, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 10.0mm



HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNADBIJEVANJE








- 186 Vodovod
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 0,0,255
- 187 Planirani vodovod
Isprekidana linija sa srednjim segmentima debljine 0.7mm u boji RGB 63,0,255
- 188 Ukidanje vodovoda
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 127,0,255 preko koje su na svakih 5.0mm nanešene kratke dvostruke kose crtice?
- 189 Vodovod višeg reda
Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 0,0,255
- 190 Planirani vodovod višeg reda
Isprekidana linija sa srednjim segmentima debljine 1.1mm u boji RGB 63,0,255
- 191 Ukidanje vodovoda višeg reda
Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 127,0,255 preko koje su na svakih 5.0mm nanešene kratke dvostruke kose crtice.
- 192 Postojeći rezervoar
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 0,63,255. Veličina znaka je 8.0mm
- 193 Planirani rezervoar
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 63,0,255, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 0,63,255. Veličina znaka je 8.0mm
- 194 Postojeća crpna stanica
Okvir znaka je u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 0,63,255. Veličina znaka je 8.0mm
- 195 Planirana crpna stanica
Okvir znaka je u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 63,0,255, dok je pozadina bijele boje na kojoj je nanešena slovna oznaka bez serifa u boji RGB 0,63,255. Veličina znaka je 8.0mm












FEKALNA KANALIZACIJA

- 196 Kanalizacioni vod
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 104,0,0
- 197 Planirani kanalizacioni vod
Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 0.7mm u boji RGB 104,0,0



- 198 **Ukidanje kanalizacionog voda**
Tačka-tačka linija debljine 0.7mm u boji RGB 104,0,0 
- 199 **Kanalizacioni vod višeg reda**
Puna linija debljine 1.2mm u boji RGB 104,0,0 
- 200 **Planirani kanalizacioni vod višeg reda**
Isprekidana linija sa kratkim segmentom debljine 1.2mm u boji RGB 104,0,0 
- 201 **Ukidanje kanalizacionog voda višeg reda**
Tačka-tačka linija debljine 1.2mm u boji RGB 104,0,0 
- 202 **Postojeće reviziono okno**
Signatura je rađena u boji RGB 165,82,0. Veličina znaka je 6.0mm 
- 203 **Planirano reviziono okno**
Okvir signature je u obliku pune linije debljine 0.1mm u boji RGB 255,127,0, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 6.0mm 
- 204 **Smjer odvođenja**
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 51,51,51 preko koje je nanešena strelica sa perima pod uglom od 22 stepena u boji RGB 255,127,0. 

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

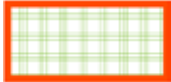







- 205 **Kanalizacioni vod**
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 44,136,19 
- 206 **Planirani kanalizacioni vod**
Isprekidana linija sa srednjim segmentom debljine 0.7mm u boji RGB 44,136,19 
- 207 **Ukidanje kanalizacionog voda**
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 65,65,65 preko koje su na svakih 5.0mm nanešene kratke dvostruke kose crtice. 
- 208 **Kanalizacioni vod višeg reda**
Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 44,136,19 
- 209 **Planirani kanalizacioni vod višeg reda**
Isprekidana linija sa srednjim segmentom debljine 1.1mm u boji RGB 44,136,19 
- 210 **Ukidanje kanalizacionog voda višeg reda**
Puna linija debljine 1.1mm u boji RGB 65,65,65 preko koje su na svakih 5.0mm nanešene kratke dvostruke kose crtice. 
- 211 **Postojeće reviziono okno**
Signatura je rađena u boji RGB 0,0,79. Veličina znaka je 6.0mm 
- 212 **Planirano reviziono okno**
Okvir signature je u obliku isprekidane linije sa kratkim segmentom debljine 0.1mm u boji RGB 79,63,127, dok je pozadina bijele boje. Veličina znaka je 6.0mm 
- 213 **Smjer odvođenja**
Puna linija debljine 0.7mm u boji RGB 105,105,105 preko koje je nanešena strelica sa perima pod uglom od 22 stepena u boji RGB 63,79,127. 

KOMUNALNA INFRASTRUKTURA – OBRADA, SKLADIŠTENJA I ODLAGANJE OTPADA

- 214 Postojeće odlagalište otpada
Signatura je rađena u boji RGB 255,255,170, dok je okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 51,51,51. Veličina signature je 10.0mm
- 215 Planirano odlagalište otpada
Pozadina signature je rađena u boji RGB 189,189,126, dok je okvir u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 51,51,51. Veličina signature je 10.0mm
- 216 Objekat za obradu, skladištenje i odlaganje radioaktivnog otpada
Debljina linie okvira je 0.5mm u boji RGB 0,0,0, dok je pozadina rađena u kombinaciji boja RGB 255,191,0 i 190,190,190. Veličina signature je 10.0mm
- 218 Objekat za obradu i odlaganje ostalog opasnog otpada
Debljina linie okvira je 0.5mm u boji RGB 0,0,0, dok je pozadina rađena u obliku mreže horizontalnih i vertikalnih linija crne boje (Rasterska tonska vrijednost R60%) iza koje je pozadina u boji RGB 255,191,0. Veličina signature je 10.0mm
- 219 Groblje
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0. Rasterska tonska vrijednost R80% - linije pod uglom od 45 stepeni. U sredini znaka je slovna oznaka oko koje se nalazi osmougao prečnika 5.5mm sa bijelom pozadinom.*
- 220 Planirano groblje
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0. Rasterska tonska vrijednost R80% - linije pod uglom od 45 stepeni. U sredini znaka je slovna oznaka oko koje se nalazi osmougao prečnika 5.5mm sa bijelom pozadinom.*



VII PEJZAŽNA ARHITEKTURA

- 221 Oblikovano vrijedno područje gradskih i seoskih cjelina
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0 . Hatch je rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke vertikalne i horizontalne linije u boji RGB 94,189,0.
- 
- 222 Vrijedni djelovi naselja
Isprekidana linija debljine 0.5mm u boji RGB 64,129,0 iznad koje su petougao prečnika 3.5mm i strelica u boji RGB 129,0,0. Debljina linije strelice je 0.3mm stim što su pera u obliku pune linije, dok je osnova u obliku isprekidane linije.
- 
- 223 Zaštitno područje uz posebno vrijedne ili osjetljive gradske ili seoske cjeline
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,63,0. Rasterska tonska vrijednost R60% - hatch od dvstrukih horizontalnih isprekidanih linije spojene vertikalnim linijama u boji RGB 94,189,0.
- 
- 224 Zeleni koridor
U formatu isprekidane trake sa srednjim segmentima i transparentijom od 25% u boji RGB 127,255,0. Debljina znaka je 5.0mm, dok je razmak između segmenata po 1.0mm.
- 
- 225 Tačke i potezi značajni za panoramske vrijednosti predjela
Isprekidana linija debljine 0.5mm u boji RGB 64,129,0 iznad koje su popunjena kružnica prečnika 3.5mm i strelica u boji RGB 191,255,0. Debljina linije strelice je 0.3mm stim što su pera u obliku pune linije, dok je osnova u obliku isprekidane linije.
- 
- 226 Linearno zelenilo
Tri spojena kruga prečnika 8.0mm u boji RGB 64,129,0 u formatu pune linije debljine 0.5mm. U centru svakog kruga se nalazi i mala popunjena kružnica prečnika 1.0mm u boji RGB 190,190,190.
- 
- 227 Spomenik pejzažne arhitekture
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *U slučaju tačkastog prikaza, polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 234,255,170 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt u boji RGB 191,255,0).*
- 
- b) *Znak se prikazuje površinski ako je površina spomenika pejzažne arhitekture veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 234,255,170 i šrafura u obliku grid-horionatalnih i vertikalnih linija u boji RGB 191,255,0.*
- 

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMJENE

- 228 Park
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 229 Zone rekreacije
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 230 Park šuma
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 231 Uredjenje obala
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 232 Zelenilo uz saobraćajnice
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 233 Skver
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 234 Trg
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 235 Pješačka ulica
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.



OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMJENE

- 236 Zelenilo stambenih objekata i blokova
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 237 Zelenilo administrativnih objekata
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 238 Zelenilo poslovnih objekata
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 239 Zelenilo vjerskih objekata
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 31,129,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.



- 240 Sportsko rekreativne površine
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 241 Zelenilo objekata prosvete
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 242 Zelenilo objekata zdravstva
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 243 Zelenilo za turizam (Hoteli)
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 244 Zelenilo turističkih naselja
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 245 Zelenilo kampova
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 246 Zelenilo oko objekata nautičkog turizma
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 247 Zelenilo zdravstvenog turizma
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 248 Zelenilo odmarališta i hostela
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 249 Zelenilo planinarskih i lovačkih domova
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 250 Specijalizovani parkovi
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 251 Zelenilo individualnih stambenih objekata
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.








OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE NAMJENE




- 252 **Groblje**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 253 **Zaštitni pojasevi**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 254 **Vertikalno zelenilo**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 255 **Zelenilo industrijskih zona**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 256 **Zelenilo skladišta, stovarišta, servisa**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 257 **Zelenilo infrastrukture**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 258 **Površine za rekultivaciju**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 259 **Površine za sanaciju**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 260 **Površine oko objekata odbrane i zaštite I vojni poligoni**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.




VIII NEPOKRETNNA KULTURNA BAŠTINA

- 261 **Međunarodni značaj – Svjetska baština**
Debljina linije okvira je 0.3mm u obliku pune linije u boji RGB 127,0,255. U sredini znaka je pravougaonik veličine stranica 2.00mm u boji RGB 127,0,255. Veličina znaka je 8.0mm. 
- 262 **Nacionalnog značaja**
Znak je rađen u obliku stilizovanih granica Crne Gore popunjenih solid hatch-om oko koje se nalazi pravougaonik. Znak je rađen u boji RGB 127,0,255, a debljina linije je 0.35mm. Na donjoj polovini znaka su nanešene popunjene kružnice u u boji RGB 190,190,190. Širina znaka je 8.0mm. 
- 263 **Lokalnog značaja**
Znak je rađen u boji RGB 127,0,255. Na sredini znaka se nalazi kružnica bijele boje. Širina znaka je 8.0mm. 
- 264 **Prijedlog za upis u svjetsku baštinu u pripremi**
Debljina linije okvira je 0.3mm u obliku pune linije u boji RGB 127,0,255. U sredini znaka je kvadrat veličine stranica 2.00mm u boji RGB 127,0,255. Veličina znaka je 8.0mm. Oko znaka se nalazi isprekidana linija. 
- 265 **Zaštitna (buffer) zona**
Spoljašnji okvir debljine 0.5mm u boji RGB 127,0,255 sa šrafurom u obliku talasastih isprekidanih linija u boji RGB 127,0,255 

PODRUČJE I LOKALITETI

- 266 **Arheološko područje**
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke horizontalne i vertikalne linije u boji RGB 46,0,189 (okvir je iste boje). 
- 267 **Arheološki lokalitet kopna**
Debljina okvira je 0.3mm. Na donjem dijelu znaka je nanešen trougao.. Cijela signatura se radi u boji RGB 127,0,255. Pozadina je bijele boje. Veličina znaka je 6.0mm. 
- 268 **Arheološki lokalitet podmorja**
Debljina okvira je 0.3mm. Na gornjem dijelu znaka je nanešen trougao. Cijela signatura se radi u boji RGB 127,0,255. Pozadina je bijele boje. Veličina znaka je 6.0mm. 

KULTURNO – ISTORIJSKE CJELINE I KOMPLEKSI

- 269 **Ambijentalna cjelina**
Debljina okvira je 0.3mm. U okviru znaka su nanešena dva trougla, dok je iznad znaka nanešen jedan trougao. Cijela signatura se radi u boji RGB 69,69,104. Pozadina je bijele boje. Širina znaka je 6.0mm. 

- 270 Stari grad
Cijela signatura se radi u boji RGB 69,69,104. Pozadina je bijele boje. Širina znaka je 6.0mm.
- 271 Urbana i ruralna naselja
Cijela signatura se radi u boji RGB 69,69,104. Pozadina je bijele boje. Širina znaka je 6.0mm.



GRADITELJSKA BAŠTINA

- 272 Područje spomenika kulture
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke kose ukrštene linije u boji RGB 0,52,104 (okvir je iste boje).
- 273 Civilna arhitektura (kuće, palate, ljetnikovci, pozorišta, muzeji, bolnice, hoteli, rezidencije)
Debljina okvira je 0.3mm. Iznad znaka je nanešen trougao. Cijela signatura se radi u boji RGB 25,0,104. Kvadrat je popunjen solid hatch-om u boji znaka. Širina znaka je 6.0mm.
- 274 Sakralna arhitektura (crkve, manastiri, samostani, džamije, sinagoge...)
Debljina okvira je 0.3mm. Iznad znaka je nanešen trougao.. Cijela signatura se radi u boji RGB 52,0,104. Širina znaka je 6.0mm.
- 275 Fortifikaciona arhitektura (utvrđenja, tvrđave, kule)
Signatura je rađena u boji RGB 52,0,104, a širina signature je 0.6mm.
- 276 Privredna arhitektura (mlinovi , solane, maslinjaci)
Signatura je rađena u boji RGB 52,0,104, a širina signature je 0.6mm.
- 277 Industrijska arhitektura (fabrike, luke, brodogradilišta)
Signatura je rađena u boji RGB 52,0,104, a širina signature je 0.6mm.
- 278 Inženjerska arhitektura (putevi, mostovi, vijadukti)
Signatura je rađena u boji RGB 52,0,104, a širina signature je 0.6mm.
- 279 Infrastrukturna arhitektura (akvadukti)
Signatura je rađena u boji RGB 52,0,104, a širina signature je 0.6mm. Na gornjoj površini znaka je nanešena linija boje RGB 0,0,255.



MEMORIJALNA BAŠTINA

- 280 Memorijalno i istorijsko područje
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke vertikalne linije u boji RGB 46,0,189 (okvir je iste boje).
- 281 Spomen obilježje
Znak raditi u boji RGB 0,0,255. Znak je u obliku pravougaonika širine 8.0mm i visine 2.0mm po čijoj je sredini nanešena crtice dužine 3.0mm. Debljina svih linija je 0.25mm. Na pravougaoniku je nanešen popunjen trougao. Ukupna visina znaka je 8.0mm.



ETNOLOŠKA BAŠTINA

- 282 Etnološko područje
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke horizontalne linije u boji RGB 0,64,129 (okvir je iste boje).
- 283 Etnološka arhitektura
Debljina linije okvira 0.5mm u boji RGB 0,52,104. Dužina stranice je 8.0mm.



IX PRIRODNA BAŠTINA

ZAŠTIĆENA PODRUČJA

- 284 Međunarodni značaj – svjetska baština
*Signatura je u obliku otvorene kružnice (debljina linije 0.6mm) u kojoj se nalazi otvoren pravougaonik (debljina linije 0.35mm). Signatura je rađena u boji RGB 52,104,0. Veličina znaka je 8.0mm.
Napomena: za ostala područja koja se nalaze pod međunarodnom zaštitom koristi se njihov znak (npr. Ramsar, IBA...)*
- 285 Državni značaj
Znak je rađen u obliku stilizovanih granica Crne Gore popunjenih solid hatch-om oko koje se nalazi pravougaonik. Znak je rađen u boji RGB 64,129,0, a debljina linije je 0.35mm. Na donjoj polovini znaka su nanešene popunjene kružnice u boji RGB 190,190,190. Širina znaka je 8.0mm.
- 286 Lokalni značaj
Znak je rađen u boji RGB 64,129,0. Na sredini znaka se nalazi kružnica bijele boje. Širina znaka je 8.0mm.



ZAŠTIĆENI LOKALITETI

- 287 Strogi rezervat prirode
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 288 Posebni rezervat prirode
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 289 Nacionalni park
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovnne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.

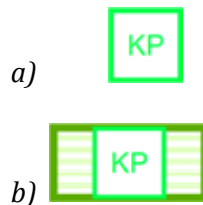
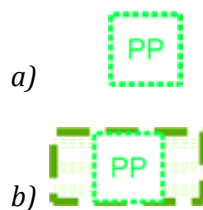


- 290 Regionalni park
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 291 Spomenik prirode
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 292 Zaštićeno stanište
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 293 Predio izuzetnih odlika
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 294 Zaštićeni geološki i paleontološki objekti
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 295 Prirodno dobro za koje je donijet akt o preventivnoj zaštiti
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.
- 296 Međunarodno zaštićena prirodna dobra
Debljina linije okvira je 0.4mm u boji RGB 94,189,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm.



PREDJELI

- 297 Prirodni predio
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.*
- b) *Znak se prikazuje površinski ako je površina prirodnog predjela veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku grid-a horionatalnih trostrukih linija u boji RGB 127,255,0.*
- 298 Kulturni predio
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
- a) *Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.*
- b) *Znak se prikazuje površinski ako je površina prirodnog predjela veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku grid-a horionatalnih trostrukih linija u boji RGB 127,255,0.*

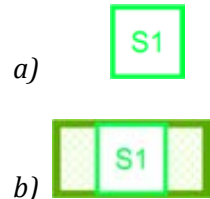


STANIŠNI TIPOVI – NATURA 2000

299 Staništa kojima prijeti nestajanje u njihovom prirodnom rasponu

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

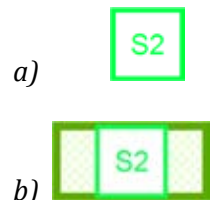
- a) Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.
- b) Znak se prikazuje površinski ako je površina veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku grid-a horizontalnih i vertikalnih kosih ukrštenih linija u boji RGB 127,255,0.



300 Staništa koja imaju mali prirodni areal kao posljedica regresije ili ograničene oblasti rasprostranjenja

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

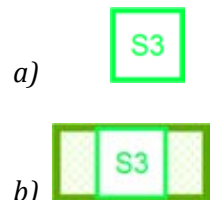
- a) Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.
- b) Znak se prikazuje površinski ako je površina veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku grid-a horizontalnih i vertikalnih kosih ukrštenih linija u boji RGB 127,255,0.



301 Staništa koja predstavljaju glavne primjere tipičnih karakteristika jednog ili više bio-geografskih regiona (alpskog, kontinentalnog i mediteranskog)

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

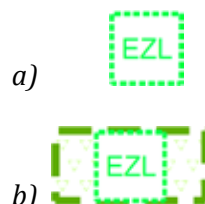
- a) Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.
- b) Znak se prikazuje površinski ako je površina veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku grid-a horizontalnih i vertikalnih kosih ukrštenih linija u boji RGB 127,255,0.



EKOLOŠKI ZNAČAJNI LOKALITETI

302 Ekološki značajni lokaliteti
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) *Kod tačkastog prikaza polje znaka je bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RGB 0,255,63 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt). Veličina znaka je 8.0mm.*
- b) *Znak se prikazuje površinski ako je površina veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se dodaje i spolješnji okvir u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 i šrafura u obliku trouglova u boji RGB 127,255,0.*



ZAŠTIĆENE VRSTE

303 Strogo zaštićena vrsta
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Na sredini znaka se nalazi stilizovan list pelima u boji RGB 64,129,0. Veličina znaka je 8.0mm.



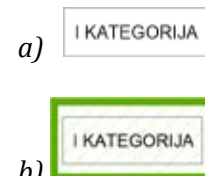
304 Zaštićena vrsta
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 94,189,0. Stilizovan znak u sredini je rađen u boji RGB 64,129,0. Veličina znaka je 8.0mm.



KATEGORIJE ZAŠTITE

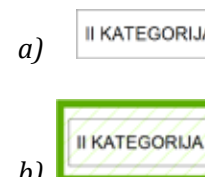
305 I kategorija
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) *Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovnna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).*
- b) *U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku kosih linija pod uglom od 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.*



306 II kategorija
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) *Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovnna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).*
- b) *U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku kosih linija pod uglom od 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.*



307 III kategorija

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).
- b) U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku kosih linija pod uglom od 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.

a)

III KATEGORIJA

b)

III KATEGORIJA

ZONE U KOJIMA SE SPROVODE REŽIMI ZAŠTITE

308 Režim zaštite I stepena

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).
- b) U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku dvostrukih kosih linija pod uglom od minus 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.

a)

RZ I STEPENA

b)

RZ I STEPENA

309 Režim zaštite II stepena

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).
- b) U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku dvostrukih kosih linija pod uglom od minus 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.

a)

RZ II STEPENA

b)

RZ II STEPENA

310 Režim zaštite III stepena

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Kod tačkastog prikaza znak se radi u obliku pravougaonika crne boje debljine 0.1mm u koji je upisana slovna oznaka istom bojom (bez serifa, veličine od 5 do 15pt).
- b) U slučaju da je površina veća od površine znaka, znak se prikazuje površinski i to tako što se se dodaje spoljašnji okvir debljine 0.5mm u u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku dvostrukih kosih linija pod uglom od minus 45 stepeni u boji RGB 127,255,0.

a)

RZ III STEPENA

b)

RZ III STEPENA

- 311 **Zaštitna (buffer) zona**
Spoljašnji okvir debljine 0.5mm u boji RGB 94,189,0 sa šrafurom u obliku talasastih isprekidanih linija u boji RGB 127,255,0.



X PRIRODNI PROCESI I POJAVE

TLO

- 312 **Aktivno ili moguće klizište ili odron**
Okvir znaka u obliku isprekidane linije sa kratkim segmentom debljine 0.5mm. Na sredini znaka su nanešene strelice od kojih je srednja dužine 9.5mm sa osnovnom crtom u obliku isprekidane linije. Znak se radi u boji RGB 104,25,0 (okvir je iste boje).



- 313 **Područje pojačane erozije**
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku isprekidane linije sa kratkim segmentom debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - dvostruke kose linije od kojih je gornja cik-cak u boji RGB 104,25,0 (okvir je iste boje).*



- 314 **Pretežno nestabilna područja**
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku isprekidane linije sa kratkim segmentom debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - trostruke horizontalne linije u boji RGB 104,25,0 (okvir je iste boje).*







- 315 **Istražni prostor mineralne sirovine**
*Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku isprekidane linije sa kratkim segmentom debljine 0.5mm . Rasterska tonska vrijednost R60% - kose ukrštene linije u boji RGB 104,25,0 (okvir je iste boje). Na sredini znaka je nanešena slovena oznaka boje RGB 0,0,0 ispod koje se nalazi elipsa bijele boje širine 6.2mm i visine 3.5mm..*





- 316 **Rudnik**
Znak uraditi u boji RGB 0,0,0 na bijeloj pozadini. Velčina znaka je 0,8cm.



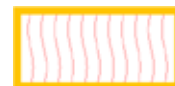
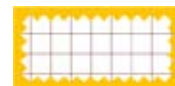
XI PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

- 317 **Hidromelioracija**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,255 . Šrafura je u obliku vertikalnih isprekidanih linija u boji RGB 0,0,255.
- 
- 318 **Pošumljavanje**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 191,255,170 . Šrafura je u obliku ispunjenih kružnica prečnika 0.8mm koje su raspoređene u grupama kao na ilustraciji u boji RGB 191,255,170.
- 
- 319 **Ozelenjavanje**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 212,255,170 . Šrafura je u obliku neispunjenih kružnica prečnika 0.8mm sa horizontalnim razmakom od 2.5mm i vertikalnim razmakom od 2.0mm u boji RGB 212,255,170.
- 
- 320 **Oblikovanje zemljišta uz infrastrukturne građevine**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 104,0,0. Šrafura je u obliku tačkaka gustine R60% u boji RGB 104,0,0.
- 

SANACIJA

- 321 **Oštećeni prirodni ili kulturni pejzaž. Preoblikovanje – PO**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0 sa čije su unutrašnje strane u istoj boji nanešeni "cik-cak" segmenti širine po 1.0mm i visine po 0.5mm. Šrafura je u obliku horizontalnih linija u boji RGB 0,255,63. U sredini znaka je kružnica prečnika 5.5mm debljine linije 0.1mm u kojoj je nanešen slovni znak.
- 
- 322 **Oštećena gradska ili seoska cjelina. Preoblikovanje – PO**
 Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
 Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0 sa čije su unutrašnje strane u istoj boji nanešeni "cik-cak" segmenti širine po 1.0mm i visine po 0.5mm. Šrafura je u obliku horizontalnih i vertikalnih ukrštenih linija u boji RGB 0,0,255. U sredini znaka je kružnica prečnika 5.5mm debljine linije 0.1mm u kojoj je nanešen slovni znak.
- 

- 323 **Oštećeno tlo erozijom – biološka**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0 sa čije su unutrašnje strane u istoj boji nanešeni "cik-cak" segmenti širine po 1.0mm i visine po 0.5mm. Šrafura je u obliku kosih linija u boji RGB 104,0,0.
- 324 **Opožareno šumsko stanište – rekultivisanje**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0 sa čije su unutrašnje strane u istoj boji nanešeni "cik-cak" segmenti širine po 1.0mm i visine po 0.5mm. Šrafura je u obliku horizontalnih i vertikalnih ukrštenih linija u boji RGB 104,0,0.
- 325 **Područja cjeline i djelovi ugrožene okoline. Tlo – T**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0. Šrafura je u obliku horizontalnih trostrukih linija od kojih je srednja isprekidana u boji RGB 0,255,63. U sredini znaka je kružnica prečnika 5.5mm debljine linije 0.1mm u kojoj je nanešen slovni znak.
- 326 **Područje ugroženo bukom**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0. Šrafura je u obliku talasastih vertikalnih linija u boji RGB 255,0,0.
- 327 **Napušteno odlagalište otpada**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0. Šrafura je u obliku horizontalnih i vertikalnih ukrštenih kosih linija u boji RGB 0,0,0. U sredini znaka je šestougao prečnika 6.35mm u kome je unešena oznaka "X" sa pozadinom bijele boje i linijom debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0.
- 328 **Napušteno eksploataciono područje**
Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 255,191,0. Šrafura je u obliku horizontalnih i vertikalnih ukrštenih kosih linija u boji RGB 0,0,0. U sredini znaka je popunjena elipsa u boji RGB 255,191,0 širine 6.2mm i visine 3.5mm, u kojoj je upisana oznaka "X".
- 329 **Zaštita od buke**
Dvije linije debljina 0.8mm (gornja) i 1.0mm (donja) sa međurazmakom 0.2mm. Gornja linija je u obliku pune linije u boji RGB 0,0,0, dok je donja linija u obliku isprekidane linije sa srednjim segmentom u boji RGB 0,255,63.

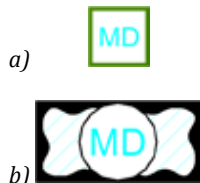


XII REŽIMI

330 Morsko Dobro

Znak je moguće prikazati kao površinski ili kao tačkasti u zavisnosti od razmjera plana i veličine površine.

- a) Polje znaka bijele boje sa unutrašnjim okvirom debljine 0.35mm u boji RG 64,129,0 u kombinaciji sa slovnim znakom (koristiti slova bez serifa u boji RGB 0,255,255). Veličina znaka je 8.0mm.
- b) Znak se prikazuje površinski ako je površina morskog dobra veća od površine planskog znaka. U tom slučaju se znak radi na sledeći način: Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm sa čije je unutrašnje strane nanešena talasasta linija debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0. Rasterska tonska vrijednost R40% - kose linije u boji RGB 0,255,255. U sredini se nalazi kružnica prečnika 5.85mmi debljine linije 0.1mm u boji RGB 0,0,0 sa slovnim znakom u boji RGB 0,255,255



XIII ELEMENTI URBANISTIČKE REGULACIJE - OBAVEZNI PROSTORNI I URBANISTIČKI POKAZATELJI

331 Neto gustina stanovanja

Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.

GSn

332 Bruto gustina stanovanja

Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.

GSb

333 Regulaciona linija

Puna linija debljine 0.2mm u boji RGB 0,255,0 u kombinaciji sa slovnim oznakama crne boje. Na krajevima linije su nanešene nepopunjene kružnice prečnika 2.7mm u boji RGB 0,255,0 debljine linije kružnice 0.2mm.



334 Građevinska linija GL0 – ispod zemlje




Isprekidana Duga-kratka-kratka-duga crta linija debljine 0.2mm u boji RGB 255,0,0 u kombinaciji sa slovnim oznakama crne boje. Na krajevima linije su nanešene nepopunjene kružnice prečnika 2.7mm u boji RGB 255,0,0 debljine linije kružnice 0.2mm.



335 Građevinska linija GL1





Crta tačka crta linija 0.2mm u boji RGB 255,0,0 u kombinaciji sa slovnim oznakama crne boje. Na krajevima linije su nanešene nepopunjene kružnice prečnika 2.7mm u boji RGB 255,0,0 debljine linije kružnice 0.2mm.





336	Građevinska linija GL2 – iznad zemlje <i>Crta tačka tačka crta linija 0.2mm u boji RGB 255,0,0 u kombinaciji sa slovniim oznakama crne boje. Na krajevima linije su nanešene nepopunjene kružnice prečnika 2.7mm u boji RGB 255,0,0 debljine linije kružnice 0.2mm.</i>	
337	Granica urbanističke parcele <i>Puna linija debljine 0.8mm u boji RGB 0,0,0 u kombinaciji sa slovniim oznakama crne boje. Na krajevima linije su nanešene nepopunjene kružnice prečnika 2.0 mm u boji RGB 0,0,0 debljine linije kružnice 0.2mm.</i>	
338	Urbanistički blok <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti brojeve (od 1 do ...) veličina od 5 do 15pt.</i>	1
339	Urbanistička zona <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa (od A do ...) veličina od 5 do 15pt.</i>	A
340	Oznaka urbanističke parcele <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	UP 123
341	Namjena parcele – objekta <i>Kružnica prečnika 6.0mm u boji RGB 0,0,0 debljine linije kružnice 0.25mm u kombinaciji sa slovniim znakom.</i>	
342	Indeks zauzetosti <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	IZ
343	Indeks izgrađenosti <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	II
344	Bruto građevinska površina <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	BGP

VERTIKALNI GABARIT

345	Spratnost objekta <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	Po+P+2+Pk
346	Suteren <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	Su
347	Podrum <i>Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt.</i>	Po








































- 348 **Prizemlje**
Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt. P
- 349 **Broj spratova**
Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt. 2
- 350 **Potkrovlje**
Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt. Pk
- 351 **Maksimalna visina objekta**
Slovni znak u boji RGB 0,0,0. Koristiti slova bez serifa veličina od 5 do 15pt. VO max ... m
- 352 **Postojeći objekat**
Okvir znaka u obliku pune linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0. Šrafura je u obliku punih kosih linija u boji RGB 0,0,0 
- 353 **Planirani objekat**
Okvir znaka u obliku isprekidane linije debljine 0.5mm u boji RGB 0,0,0. Šrafura je u obliku punih kosih linija u boji RGB 0,0,0 
- 354 **Ograda**
U obliku pune linije debljine 0.25mm u boji RGB 104,0,0 na koju su nanešeni kvadrati veličine 0.5mm segmentno na svakih 2.0mm (računajući od sredina kvadrata) u boji RGB 104,0,0. 
- 355 **Potporni zid**
Dvije linije debljina 0.3mm i 0.5mm sa međurazmakom 0.00mm. Gornja linija je u obliku pune linije u boji RGB 104,0,0, dok je donja linija u obliku isprekidane linije sa segmentom od 6.0mm u boji RGB 104,0,0. Krajnji segmenti donje linije su "zaoštreni". 

XIV TIPOVI STANOVANJA

- 356 **Jednoporodično stanovanje**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 0,0,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm. 
- 357 **Višeporodično stanovanje**
Debljina linije okvira je 0.3mm u boji RGB 0,0,0. Slovne oznake se rade u boji RGB 0,0,0. Veličina znaka je 8.0mm. 

I. OPŠTE KATEGORIJE NAMJENE POVRŠINA




























Kategorija namjene površina	Oznaka	Podkategorije namjena
1. Površine naselja	N	Građevinsko zemljište Negrađevinsko zemljište Izdvojeno građevinsko
2. Poljoprivredne površine	P	Obradivo zemljište Drugo poljoprivredno z Rasadnici
3. Šumske površine	Š	Privredne šume Zaštitne šume Šume sa posebnom na
4. Vodne površine	V	Površine voda Površine vodnog dobra Površine vodnog dobra Površine vodnog dobra

a površina	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Cmo-bijela oznaka	Br. boje u Auto CAD-u
	GZ				br. 51 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
e	NZ				br.41 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
zemljište	IGZ				br. 51 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
	PO				br.40 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
emljište	PD				br.40 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
	PR				br.40 <small>(PAGE 282, 91, 9)</small>
	ŠP				br.91 <small>(PAGE 187, 288, 187)</small>
	ŠZ				br.71 <small>(PAGE 187, 288, 187)</small>
mjenom	ŠPN				br.81 <small>(PAGE 188, 288, 187)</small>
	VP				blue <small>(PAGE 188, 288)</small>
I kategorije	VPD ₁				blue <small>(PAGE 188, 288)</small>
II kategorije	VPD ₂				blue <small>(PAGE 188, 288)</small>
III kategorije	VPD ₃				blue <small>(PAGE 188, 288)</small>

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elementu urbanističke regulacije i grafički simboli

I. OPŠTE KATEGORIJE NAMJENE POVRŠINA

Kategorija namjene površina	Oznaka	Podkategorije namjene površine
5. Ostale prirodne površine	OP	Goleti, sipare, kamenjare, strme s pješćane i šljunčane plaže, i drugo
6. Površine tehničke infrastrukture	TI	Površine i koridori saobraćajne infrastrukture
		Površine i koridori ostale infrastrukture
		Površine za obradu, sanaciju i druge namjene
7. Površine za posebne namjene i specijalne režime korišćenja	PS	Površine od interesa za posebne namjene
		Ležišta mineralnih sirovina i polja
		Koncesiona područja
		Eksteritorijalne površine i zaštićena područja

Naziv površina	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u AutoCAD-u
Stjenovite padine, stjenovite obale, p.	OP				br. 31 (700 281, 31, 127)
obraćajne infrastrukture	TIS				br. 8 (700 126, 08, 126)
ale infrastrukture	TOI				br. 8 (700 126, 08, 126)
cijiju i skladištenje otpada	TSO				br.155 (700 09, 09, 157)
za odbranu	OD				br.54 (700 127, 07, 54)
i površine eksploatacionih	MS				br. 13 (700 08, 08, 13)
	KP				br.245 (700 127, 07, 245)
ne	EX				br.9 (700 126, 08, 126)
	ZP				br.81 (700 126, 08, 126)

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elementi urbanističke regulacije i grafički simboli

II. KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINE

Kategorije namjena površina	Oznaka	Podkategorije namjena površina
1. Površine za stanovanje	S	Površine za stanovanje s do 120 stanovnika/ha
		Površine za stanovanje s 120-250 stanovnika/ha
		Površine za stanovanje s 250-500 stanovnika/ha
		Površine za stanovanje s 500-1000 stanovnika/ha
2. Površine za centralne djelatnosti	CD	
3. Površine za turizam	T	Hoteli
		Turistička naselja
		Moteli, organizovani i privremeni lovački domovi - kuće, omladinski domovi
		Površine za pružanje usluga
4. Površine za školstvo i socijalnu zaštitu	ŠS	
5. Površine za zdravstvenu zaštitu	Z	
6. Površine za kulturu	K	
7. Površine za sport i rekreaciju	SR	
8. Površine za industriju i proizvodnju	IP	

ŠRŠINA











































namjena	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u AutoCAD-u
male gustine	SMG				br. 51 <small>(PMS 5045, CMYK)</small>
srednje gustine	SS				br. 51 <small>(PMS 5045, CMYK)</small>
veće gustine	SV				br. 51 <small>(PMS 5045, CMYK)</small>
velike gustine	SVG				br. 51 <small>(PMS 5045, CMYK)</small>
	CD				br.21 <small>(PMS 206, 100, CMYK)</small>
	T1				magenta <small>(PMS 502, CMYK)</small>
	T2				magenta <small>(PMS 502, CMYK)</small>
temeni kampovi, planinarski i adinski hoteli, odmarališta	T3				magenta <small>(PMS 502, CMYK)</small>
na ishrane i pića	U				magenta <small>(PMS 502, CMYK)</small>
	ŠS				br.20 <small>(PMS 206, CMYK)</small>
	Z				br.20 <small>(PMS 206, CMYK)</small>
	K				br.20 <small>(PMS 206, CMYK)</small>
	SR				br.20 <small>(PMS 206, CMYK)</small>
	IP				br.191 <small>(PMS 107, CMYK)</small>

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, element urbanističke regulacije i grafički simboli

II. KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINE

Kategorije namjena površina	Oznaka	Podkategorije namjena površina
9. Površine za mješovite namjene	MN	
10. Površine za pejzažno uređenje	PU	Površine javne namjene
		Površine ograničene namjene
		Površine za specijalne namjene
11. Poljoprivredne površine	P	Obradivo zemljište
		Drugo poljoprivredno zemljište
		Rasadnici
12. Šumske površine	Š	Privredne šume
		Zaštitne šume
		Šume sa posebnom namjenom
13. Površine mora	M	Površine unutrašnjih mora
		Površina teritorijalnog mora
		Površina isključive ekonomske zone
		Površina epikontinentalnog mora

VRŠINA

namjena	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u AutoCAD-u
	MN				br. 41 <small>(PMS 855, CMY)</small>
ne	PUJ				br. 70 <small>(PMS 355, CMY)</small>
namjene	PUO				br. 80 <small>(PMS 355, CMY)</small>
namjene	PUS				br. 92 <small>(PMS 355, CMY)</small>
	PO				br.40 <small>(PMS 855, 104,2)</small>
zemljište	PD				br.40 <small>(PMS 855, 104,2)</small>
	PR				br.40 <small>(PMS 855, 104,2)</small>
	ŠP				br. 81 <small>(PMS 355, CMY)</small>
	ŠZ				br. 71 <small>(PMS 355, CMY)</small>
namjenom	ŠPN				br. 81 <small>(PMS 355, CMY)</small>
norskih voda	MU				blue <small>(PMS 62, CMY)</small>
mora	MT				blue <small>(PMS 62, CMY)</small>
onomske zone	MEZ				blue <small>(PMS 62, CMY)</small>
alnog pojasa	ME				blue <small>(PMS 62, CMY)</small>

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elementi urbanističke regulacije i grafički simboli

II. KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINA

Kategorije namjena površina	Oznaka	Podkategorije namjena površina
14. Površine kopnenih voda	VK	Površinske vode
		Podmorske vode
		Podzemne vode
		Zaslanjene vode ušća u more
		Termo-mineralne i termalne
		Površine vodnog dobra
		Nalazišta voda za piće
		Vode priobalnog mora
		Solila i solane
15. Ostale prirodne površine	OP	Šikare, makle, garig, površine stjenovitih obala, pješćanih i šljunkovitih
16. Površine saobraćajne infrastrukture	IS	Drumski saobraćaj
		Željeznički saobraćaj
		Vazdušni saobraćaj
		Vodeni saobraćaj

ŠINA

Imena	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u Auto CAD-u
	VPŠ				blue PMS 65,282
	VPO				blue PMS 65,282
	VPZ				blue PMS 65,282
rijeka koje se ulivaju u	VZS				blue PMS 65,282
nalne vode	VTM				blue PMS 65,282
	VOD				blue PMS 65,282
u teritorijalnom moru	VON				blue PMS 65,282
	VPM				blue PMS 65,282
	VSS				blue PMS 65,282
planinskih padina, elpsa-ovulna, sljeza i druge slične neploдне površine	OP				br. 31 PMS 265, 191, 127
	DS				br. 8 PMS 183, 181, 129
	žs				br. 198 PMS 20,79
	VS				br. 255 PMS 174, 161, 178
	HS				br. 150 PMS 6, 67, 282

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elementi urbanističke regulacije i grafički simboli

II. KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINE

Kategorije namjena površina	Oznaka	Podkategorije namjena površina
17. Površine ostale i komunalne infrastrukture i objekata	IO	Objekti telekomunikacija
		Objekti elektroenergetike
		Objekti hidrotehničke
		Objekti komunalne infrastrukture
		Objekti koji služe za transport naftnih derivata Objekti koji služe za transport pepela i šljaka
18. Površine za obradu, sanaciju i skladištenje otpada	TSO	
19. Površine za groblja	GP	
20. Površine za vjerske objekte	VO	
21. Rezervne površine	RP	
22. Površine mineralnih sirovina	MS	
23. Površine eksploatacionih polja	EP	
24. Površine za potrebe odbrane	OD	
25. Površine za koncesiona područja	KP	
26. Eksteritorijalne površine	EX	

POVRŠINA

namjena	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u AutoCAD-u
energetske infrastrukture	IOT				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
komunikacijske infrastrukture	IOE				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
hidroenergetske infrastrukture	IOH				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
infrastrukture	IOK				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
transport nafte, gasa i	IOG				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
transport uglja, rude,	IOU				br. 8 <small>(PBR 121/121, 121)</small>
	TSO				br. 166 <small>(PBR 166/166)</small>
	GP				br.251 <small>(PBR 251/251)</small>
	VO				br.160 <small>(PBR 160/160)</small>
	RP				br. 254 <small>(PBR 161/161, 161)</small>
	MS				br. 16 <small>(PBR 16/16)</small>
	EP				br. 13 <small>(PBR 13/13)</small>
	OD				br.54 <small>(PBR 127, 127/2)</small>
	KP				br.245 <small>(PBR 127/245/2)</small>
	EX				br.9 <small>(PBR 102, 102, 102)</small>

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elementu urbanističke regulacije i grafički simboli

II. KATEGORIJE DETALJNE NAMJENE POVRŠINA

Kategorije namjena površina	Oznaka	Podkategorije na površina
27. Zaštićena prirodna područja	ZPK	Strogi rezervat prirode
		Posebni rezervat prirode
		Nacionalni park
		Regionalni park i park prirode
		Spomenik prirode
		Zaštićeno stanište
		Predio izuzetnih odlika
		Zaštićeni geološki i paleontološki spomenici
		Prirodno dobro za koje se predviđa preventivnoj zaštiti Međunarodno zaštićena područja
28. Zaštićena kulturna dobra	ZKD	Pojedinačna kulturna dobra
		Kulturno historijske cjeline
		Lokalitet ili područje

ŠINA

Imena	Oznaka slovna	Oznaka u boji	Šrafura u boji	Crno-bijela oznaka	Br. boje u Auto CAD-u
	ZSR				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
e	ZRP				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
	ZNP				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
rirode	ZPP				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
	ZSP				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
	ZZS				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
	ZIO				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
eontološki objekti	ZGO				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
je donijet akt o	ZDA				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
a prirodna dobra	ZMZ				br. 82 <small>(PBR 1,100,2)</small>
obra	ZKP				br. 123 <small>(PBR 10,100,148)</small>
e ili kompleksi	ZKK				br. 123 <small>(PBR 10,100,148)</small>
	ZKL				br. 123 <small>(PBR 10,100,148)</small>

Kategorije namjena površina, režima korišćenja, elemenat urbanističke regulacije i grafički simboli

