



Црна Гора
Министарство просторног планирања, урбанизма
и државне имовине



Број: УПИ 09-332/25-2818/9

Подгорица, 24.09.2026.године

„STUDIO PROJECT“ DOO Podgorica

У прилогу овог акта, достављам Вам рјешење, број и датум горњи.

САГЛАСНА

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

МИНИСТАР

Славен Радумовић

ОДОБРИЛИ:

Бошко Тодоровић, генерални директор Директората за грађевинарство

Петар Вучинић, начелник



ОБРАДИЛА:

Маја Јанковић, самостална савјетница I



Број: УПИ 09-332/25-2818/9

Подгорица, 24.09.2026. године

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, поступајући по захтјеву привредног друштва „STUDIO PROJEKT“ DOO Podgorica, број УПИ 09-332/25-2818/7 од 22.09.2026. године, за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа број УПИ 09-332/25-2818/4 од 19.05.2026.године, на основу члана 107 Закона о изградњи објеката ("Службени лист ЦГ", бр. 19/25, 92/25, 160/25, 114/26), члана 15 Уредбе о организацији и начину рада државне управе ("Службени лист ЦГ", бр. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 и 39/25), члана 8 Правилника о ближем начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", бр. 42/25 и 117/25), и чл. 18 и 46 став 1 Закона о управном поступку ("Службени лист ЦГ", бр. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), доноси

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Привредном друштву „STUDIO PROJEKT“ DOO Podgorica, издаје се

ЛИЦЕНЦА

за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед

на период од **пет година**.

Ово рјешење замјењује рјешење број УПИ 09-332/25-2818/4 од 19.05.2026.године

Образложење

Актом број УПИ 09-332/25-2818/7 од 22.09.2026.године, овом министарству, обратило се привредно друштво „STUDIO PROJEKT“ DOO Podgorica, претежна дјелатност –4399-Остале специјализоване грађевинске дјелатности, на другом мјесту непоменуте, захтјевом за измјену лиценце за ревидента, стручни надзор и вршиоца техничког прегледа број 09-332/25-2818/4 од 19.05.2026.године. Уз захтјев, привредно друштво је приложило следеће доказе:

- 1) рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УПИ 09-332/25-2822/2 од 18.09.2025.године, којим је Браниславу Павићевићу, дипл. инжењеру грађевине-смјер конструктивни, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера;

- 2) уговор о раду са Браниславом Павићевићем, број 199/23 од 16.06.2023.године, закључен на неодређено вријеме са пуним радним временом (40 сати седмично);
- 3) рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УПИ 06-333/26-333/2 од 24.03.2026.године, којим је Давору Распоповићу, степен специјалисте (Spec.Sci) архитектуре, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера;
- 4) уговор о раду са Давором Распоповићем, број 125/26 од 01.05.2026.године, закључен на неодређено вријеме са пуним радним временом (40 сати седмично);
- 5) рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УПИ 06-333/26-1414/2 од 14.08.2026.године, којим је Жани Ђуковић, степен специјалисте (Spec.Sci) грађевинарства-смјер хидротехнички, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера;
- 6) уговор о раду са Жаном Ђуковић, број 217/26 од 27.08.2026.године, на неодређено вријеме са пуним радним временом (40 сати седмично);
- 7) рјешење Министарства просторног планирања, урбанизма и државне имовине број УПИ 06-333/26-1730/2 од 14.09.2026.године, којим је Миротић Драгану, дипломираном инжењеру архитектуре, издата лиценца за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед у својству одговорног ревизора и одговорног надзорног инжењера;
- 8) уговор о раду са Миротић Драганом, број 220/26 од 01.09.2026.године, на неодређено вријеме са пуним радним временом (40 сати седмично);
- 9) извод из Централног регистра привредних и других субјеката Пореске управе, регистарски број 5 -0650446 / 004.

Министарство просторног планирања, урбанизма и државне имовине, размотрило је поднијети захтјев са приложеном документацијом и одлучило као у диспозитиву рјешења, а ово из следећих разлога:

Чланом 81 ст. 1, 2 и 3 Закона о изградњи објеката прописано је да дјелатност ревизије техничке документације може да обавља ревидент који има најмање једног запосленог ревизора по врсти пројекта из члана 9 став 2 овог закона који ревидује. Дјелатност стручног надзора обавља стручни надзор који има најмање једног запосленог надзорног инжењера који врши стручни надзор над извођењем појединих радова на грађењу објекта. Дјелатност техничког прегледа може да обавља привредно друштво, правно лице односно предузетник који има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера, који врши технички преглед објекта.

Чланом 107 став 1 претходно наведеног закона прописано је да је лиценца акт којим се утврђује испуњеност услова за обављање дјелатности из чл. 76, 76а, 78, 81, 82, 84, 85, 88, 89, 91 и 92 овог закона. Ставом 6 истог члана прописује се да се лиценца за привредно друштво, правно лице односно предузетника издаје се на период од пет година.

Сходно члану 8 Правилника о ближег начину и поступку издавања и мировања лиценци за обављање дјелатности у области изградње објеката и начину вођења регистра лиценци ("Службени лист ЦГ", број 042/25 од 30.04.2025 и 117/25 од 15.10.2025), прописано је да се уз захтјев за ревизију техничке документације, стручни надзор и технички преглед подноси следећа документација : 1) Извод из Централног регистра привредних субјекта; 2) доказ да има најмање једног запосленог ревизора односно надзорног инжењера; 3) лиценце за ревизора односно надзорног инжењера.

Поступајући по предметном захтјеву, Министарство је, на основу расположивих доказа, утврдило да су испуњени услови прописани Законом и Правилником, и одлучило као у диспозитиву рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОЈ ЗАШТИТИ: Против овог рјешења може се покренути управни спор тужбом код Управног суда, у року од 20 дана од дана пријема истог.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Петар Вучинић

