

Prijedlog za davanje saglasnosti za realizaciju projekta izgradnje lokalnog objekta od opšteg interesa – parka na lokaciji UP 4 u zoni G po DUP-u „Topolica I“

Opština Bar obratila se Ministarstvu prosvjete, nauke i inovacija sa zahtjevom za davanje saglasnosti za izvođenje radova na prostoru na kojem pravo upravljanja ima JU Gimnazija “Niko Rolović” Bar, a nalazi se na prostoru između Gimnazije i Osnovne škole “Blažo Jokov Orlandić”. Opština Bar je projektnom dokumentacijom dostavljenom na uvid predvidjela parterno uređenje, tj. izgradnju modernog parka sa pratećim sadržajima koji će koristiti učenicima sve tri škole, kao i građanima opštine Bar.

Naime, riječ je o prostoru koji je 2018. godine bio predviđen za izgradnju vrtića, do koje nije došlo usljed protesta građana. Takođe, na ovom prostoru, prije same gradnje, bilo je više stabala čempresa koji su posječeni, i nakon protesta, jedan od zahtjeva građana je bio da se ovaj prostor uredi i vrati u zelenu površinu čija namjena bi bila, prije svega za korišćenje đaka ovih škola i djece opštine Bar. Kroz svoj zahtjev, Opština Bar navela je da bi, osim izvođenja radova, radi lakšeg funkcionisanja, kao i opštinska preduzeća, preuzela obavezu održavanja ovog prostora, koje, posebno u prvom periodu dok zelenila ne dobiju svoju formu, nije jednostavno. Na predlog Opštine Bar, potrebno je regulisati i da ovaj prostor u nekim periodima dana, kada to ne ometa nastavu, bude otvoren i za širu javnost, prije svega djecu predškolskog i školskog uzrasta, koji bi sa svojim roditeljima provodili vrijeme u ovom parku, dok predlažu da obaveza škola bude samo čuvanje prostora u toku večernjih sati, tj. ograđivanje istog i vođenje računa da isti nije dostupan širim masama u večernjim časovima.

Na osnovu svega navedenog, predlažemo da se Opštini Bar da saglasnost za izgradnju predmetnog sadržaja, te da Opština Bar i škola na čijoj imovini će se nalaziti predmetni park, posebnim ugovorom definišu prava i obaveze, prije svega u dijelu održavanja predmetnog prostora, kao i korišćenju u periodima nakon nastave. Napominjemo da je prethodna saglasnost Vlade Crne Gore preduslov da bi Opština Bar nastavila parcelaciju dvorišta Gimnazije “Niko Rolović”, kao i da bi od revidenta dobila pozitivnu reviziju projekta i nastavila sa daljim aktivnostima na realizaciji istog.