



Broj: UP/I-05-1207/2025-7

21. 08. 2026. godine

Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na osnovu člana 139 stav 1, tačka 3, i stav 3 i člana 142 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), a u vezi sa članom 18 i čl. 46 stav 2 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), izdaje

RJEŠENJE

I

Poništava se u cjelosti, rješenje Uprave za zaštitu kulturnih dobara, Područna jedinica Kotor, broj UP/I-05-1207/2025-5 od 17.07.2026. godine, o konzervatorskim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje privremenog objekta – otvoreni šank sa terasom na katastarskoj parceli broj 3047/1 KO Budva, Opština Budva.

II

Poništavanjem rješenja iz stava I poništavaju se i sve pravne posljedice koje je rješenje proizvelo.

Obrazloženje

Uprava za zaštitu kulturnih dobara je postupajući po zahtjevu privrednog društva “32” d.o.o. Budva, zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-05-1207/2025-4 od 09.06.2026. godine, za izdavanje konzervatorskih uslova za postavljanje privremenih objekata na katastarskoj parceli broj 3047/1 KO Budva, Opština Budva, donijela Rješenje o konzervatorskim uslovima za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje privremenog objekta – otvoreni šank sa terasom na katastarskoj parceli broj 3047/1 KO Budva, Opština Budva, broj UP/I-05-1207/2025-5 od 17.07.2026. godine.

Predmetna lokacija se nalazi na katastarskoj parceli broj 3047/1 KO Budva, Opština Budva. Shodno važećem Programu privremenih objekata u zoni Morskog dobra za opštinu Budva za period od 2024-2028. godine, predmetni privremni objekat – otvoreni šank sa terasom, evidentiran je kao **lokacija broj 4C**, površine šanka 12m² i terase 50m². Predmetnom zahvatu, evidentiranom grafičkim prikazima Programa privremenih objekata, pripada i lokacija broj 4.32, odnosno terasa ugostiteljskog objekta površine 210m².

Naknadnim uvidom od strane službenog lica ovog organa je konstatovano da je urbanističko-tehničkim uslovima za lokaciju broj 4C predviđena izrada idejnog rješenja, te s tim u vezi nema pravnog osnova za izdavanje konzervatorskih uslova za postavljanje predmetnog privremenog objekta.

Članom 102 stav 1 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list Crne Gore" br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), je propisano da za izradu **konzervatorskog projekta** za sprovođenje konzervatorskih mjera na nepokretnom kulturnom dobru i na pokretnom kulturnom dobru, Uprava, na zahtjev vlasnika, odnosno držaoca kulturnog dobra, izdaje konzervatorske uslove.

Članom 139 stav 1, tačka 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), je propisano da se rješenje obavezno poništava, ako njegovo izvršenje nije pravno ili stvarno moguće, a stavom 3 istog člana predviđeno je da rješenje poništava javnopravni organ koji je donio to rješenje ili drugostepeni organ, odnosno organ koji vrši nadzor, u skladu sa zakonom.

Na osnovu navedenog, utvrđeno je da izvršenje Rješenja br. UP/I-05-1207/2025-5 od 17.07.2026. godine, nije pravno moguće, te da se isto ima poništiti u skladu sa citiranim odredbama, te se shodno članu 142 stav 1 Zakona o upravnom postupku, poništavaju i sve pravne posljedice koje je to rješenje proizvelo.

Shodno izloženom, riješeno je kao u izreci.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja ima se pravo žalbe Ministarstvu kulture i medija, u roku od 15 dana od dana prijema istog, a podnosi se preko ove Uprave.



Dostaviti:

- d.o.o. "32" - Budva;
- u spise predmeta.