



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 04-332/24-15571/4
Podgorica, 27.12.2024. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ
Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine
Milanka Radulović, sekretarka

NIKŠIĆ

Poštovani,

Aktom broj 07-352-937/4 od 26.12.2024. godine, dostavili ste ovom ministarstvu Predlog Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Nikšić 2025-2029. godina, na davanje saglasnosti.

Ministarstvo je Predlog Programa uzelo u razmatranje na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20 i 86/22).

Nakon izvršene provjere Programa, sa aspekta nadležnosti ovog ministarstva – daje se **SAGLASNOST** na Predlog Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine 2025-2029. godina.



DRŽAVNA SEKRETARKA
Marina Izgarević Pavićević

ODOBRILA:

Nevena Jovović, v.d. generalne direktorice
Direktorata za planiranje prostora

Nevena Jovović

Obradili:

Milena Pelević
Nikola Jovović

Milena Pelević
Nikola Jovović



Broj: 01-332/24-2787/2

20.12.2024. godine

OPŠTINA NIKŠIĆ

Sekretarijat za uređenje prostora

Milanka Radulović, sekretar

Poštovani,

Ministarstvo turizma, nakon razmatranja Predloga Programa privremenih objekata na teritoriji Opštine Nikšić, a shodno članu 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 04/23) sa aspekta razvoja turizma daje saglasnost.

S poštovanjem,



MINISTAR

mr Simonida Kordić



800-
21.11.2024
1-

Služba glavnog gradskog arhitekta

UP/Io broj: 20-350-1345

Nikšić, 21.11.2024. godine

Glavni gradski arhitekta, na osnovu člana 87 u vezi sa stavom 4 tačka tačka 5 i i člana 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17,44/18,63/18,11/19,82/20 i 04/23), člana 18. stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list Crne Gore“ b. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Rješenja o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, a rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine za davanje saglasnosti na Predlog Programa privremenih objekata - opštine Nikšić za period od 2024 do 2029. godine, donosi:

R J E Š E N J E

Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić **daje se saglasnost** na Predlog Programa privremenih objekata - opštine Nikšić za period od 2024 do 2029. godine, izrađenog o strane komisije, na osnovu Odluke o izradi Programa privremenih objekata, donijete od strane Predsjednika opštine Nikšić, u dijelu oblikovanja i materijalizacije.

O b r a z l o ž e n j e

Aktom broj broj: 07-352-937/1 od 11.11.2024. godine, Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine Opštine Nikšić, podnio je Službi glavnog gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na Predlog Programa privremenih objekata - opštine Nikšić za period od 2024 do 2029. godine.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka tačka 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ broj 64/17,44/18,63/18,11/19,82/20), propisano je da glavni državni arhitekta, daje saglasnost na Program privremenih objekata u dijelu oblikovanja i materijalizacije. Saglasnost iz stava 4.tačka 1, 2, 4, 5 ovog člana izdaje se rješenjem u roku od 15. dana od dana podnošenja zahtjeva. Shodno članu 88 stav 1 ovog zakona je propisano je da se poslovi glavnog državnog arhitekta, iz člana 87 stav 4 tačka 1 ovog zakona koji se odnose na zgrade do 3000 m² bruto građevinske površine, izuzev hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta, kao i poslovi iz člana 87 stav 4 tačka 2, 3, 5 i 6 prenose se na jedinicu lokalne samouprave. Članom 88. stav 3 istog zakona je propisano da za obavljanje poslova iz stava 1. ovog člana izvršni organ jedinice lokalne samouprave imenuje glavnog gradskog arhitektu koji mora da ispunjava uslove iz člana 87 stav 3 ovog zakona. Rješenjem o imenovanju glavnog gradskog arhitekta broj 02-112-76/1 od 20.12.2021. godine, predsjednik Opštine Nikšić je

imenovao Vujović Mladena, diplomiranog inženjera arhitekture, da obavlja date poslove u skladu sa zakonom.

Uvidom u dostavljeni Predlog Programa privremenih objekata - opštine Nikšić za period od 2024 do 2029. godine, izrađenog o strane komisije, na osnovu Odluke o izradi Programa privremenih objekata, donijete od strane Predsjednika opštine Nikšić, glavni gradski arhitekta je utvrdio da isti sadrži smjernice oblikovanja i materijalizacije, u odnosu na ambijentalna svojstva područja za zone u kojima se postavljaju, odnosno grade privremeni objekti i utvrđeno je da je isti urađen u skladu sa važećim propisima i standardima.

Privremeni objekti se postavljaju grade na osnovu Pravilnika o blizim uslovima za postavljanje odnosno gradjenje privremenih objekata, uređaja i opreme („Sl. List CG“, br. 43/18.)

Kod izloženog pravnog i činjeničnog stanja stvari Glavni gradski arhitekta je našao da su stekli uslovi za davanje saglasnosti na korigovani Predlog izmjena i dopuna Programa privremenih objekata na teritoriji opštine Nikšić za period od 2019 do 2024. godine, u dijelu oblikovanja i materijalizacije.

Saglasno izloženom, ovaj javnopravni organ odlučio je kao u dispozitvu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, u roku od 15 dana od prijema (član 88 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata - „Sl. list Crne Gore“ broj 64/17,44/18,63/18,11/19,82/20 i 04/23).

Dostavljeno:

-Naslovu,

-u spise,

-a/a





Crna Gora

Uprava za zaštitu kulturnih dobara

Adresa: Njegoševa 85b,
81250 Cetinje, Crna Gora
tel: +382 41 232 153
e-mail: uzkd@t-com.me

Broj: UP/I-03-170/2019-29

Org.
jedini

07 350 998/1

Cetinje, 24. 12. 2024. godine

Postupajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, Opštine Nikšić, akt zaveden kod ovog organa pod brojem UP/I-03-170/2019-28 od 17.12.2024. godine, za davanje saglasnosti na Predlog Programa privremenih objekata opštine Nikšić, Uprava za zaštitu kulturnih dobara, na osnovu člana 116 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list Crne Gore br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), daje

SAGLASNOST

na Predlog Programa privremenih objekata opštine Nikšić

Uvidom u dokumentaciju Uprave za zaštitu kulturnih dobara konstatovano je da je ovaj organ postupajući po zahtjevu za saglasnost na *Nacrt Programa privremenih objekata opštine Nikšić*, izdao akt broj UP/I-03-170/2019-27 od 13.12.2024. godine, i dao konkretne primjedbe na nacrt predmetnog Programa.

Uvidom u dopunu Programa, utvrđeno je da su primjedbe izdate prethodnim aktom Uprave uvažene, te isti korigovan u grafičkom prilogu na koji su se odnosile primjedbe.

Imajući u vidu navedeno, sa aspekta zaštite kulturnih dobara može se dati saglasnost na Predlog Programa privremenih objekata opštine Nikšić.


DIREKTORICA
Petra Zdravković
dr. Petra Zdravković

Dostaviti:

- Opština Nikšić - Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine;
- u spise predmeta.



Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Broj:04-13337/2
Podgorica, 25.11.2024.godine

80171
28.11.2024
m

Adresa: IV Proleterske br. 19,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 655 052

OPŠTINA NIKŠIĆ
SLUŽBA ZA ZAJEDNICKE POSLOVE

Primljeno: 28. XI 2024

Organizaciona jedinica	Jezič. i teh. kvalifikacija	Redni broj	Prilog	Vrijednost
04	352	937/12		

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu opština Nikšić – Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. 07-352-937/2 od 11.11.2024. godine, zavedenog u Upravi za saobraćaj br. 04-13337/1 od 22.11.2024. godine, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na Nacrt Programa privremenih objekata na području opštine Nikšić, a shodno članu 116 stav 3. Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.List CG“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 17 Zakona o putevima (Sl.List CG“ br. 82/20 i 140/22) izdaje sljedeću

16

SAOBRAĆAJNU SAGLASNOST

Na Nacrt Programa privremenih objekata na području opštine Nikšić.

Obrazloženje

Razmatrajući dostavljeni zahtjev od opština Nikšić – Sekretarijat za uređenje prostora i zaštitu životne sredine br. br. 07-352-937/2 od 11.11.2024. godine, zavedenog u Upravi za saobraćaj br. 04-13337/1 od 22.11.2024. godine, radi izdavanja saobraćajne saglasnosti na Nacrt Programa privremenih objekata na području opštine Nikšić, utvrđeno je da je urađen u skladu sa važećim propisima i standardima gdje se maksimalno vodilo računa o zaštiti magistralnog puta.

Imajući u vidu navedene činjenice, odlučeno je da se može izdati saobraćajna saglasnost.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog akta može se uložiti žalba Ministarstvu saobraćaja u roku od 15 dana od dana prijema istog, preko Uprave za saobraćaj neposredno ili putem pošte. Žalba se taksira sa 4.00 € adm.takse shodno tarifnom broju 2 Zakona o adm.taksama („Sl.list CG“ br.18/19).

Obradili:

Radojica Poleksić, dipl.ing.grad.

P. Poleksić

Marko Spahić grad.teh..

M. Spahić

DOSTAVLJENO;

-Naslovu x2

-U spise predmeta

-Arhivi





Crna Gora
Opština Nikšić
Sekretarijat za komunalne poslove i saobraćaj
Broj: 09 – 340 – Sl.
Nikšić, 20.12.2024. godine

Na osnovu člana 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG” br.64/17, 44/18, 11/19 i 082/20 i 86/22) daje

Saglasnost

Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine daje se saobraćajna saglasnost na Nacrt programa privremenih objekata u zahvatu Prostorno urbanističkog plana – („Službeni list Crne Gore”, br. 74/24).

Obradila:

Jasmina Bulajić dipl. ing. saobr.



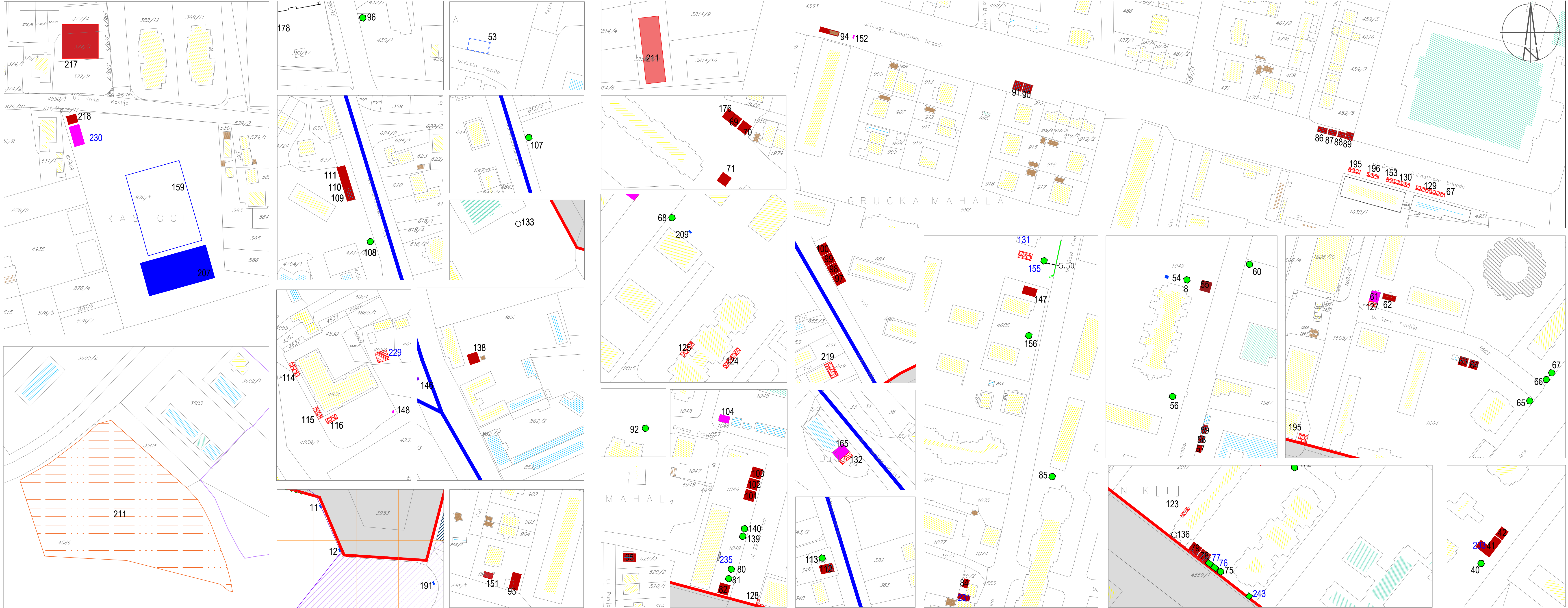
40ak Krtolica, dipl.ing.saobr.

Dostavljeno:

- Sekretarijatu za uređenje prostora i zaštitu životne sredine,

-U spise i

-a/a



LEGENDA

- GRANICE ZONA
- GRANICE PREDJELA IZUZETNIH ODLIKA "TREBJESA"
- NEPOKRETNOST KULTURNO DOBRO
- ZAŠTIĆENA OKOLINA KULTURNOG DOBRA
- ISTORIJSKO JEZGRO
- LOKACIJA ZA PRIVREMENE OBJEKTE
- OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE
- PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT
- UGOSTITELJSKE TERASE
- SPORTSKI OBJEKAT - OTVORENI TEREN
- KLIZALIŠTE
- KIOSK
- POKRETNOST PRIVREMENI OBJEKAT
- BANKOMAT
- REDNI BROJ OBJEKTA



naziv karte:

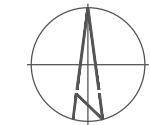
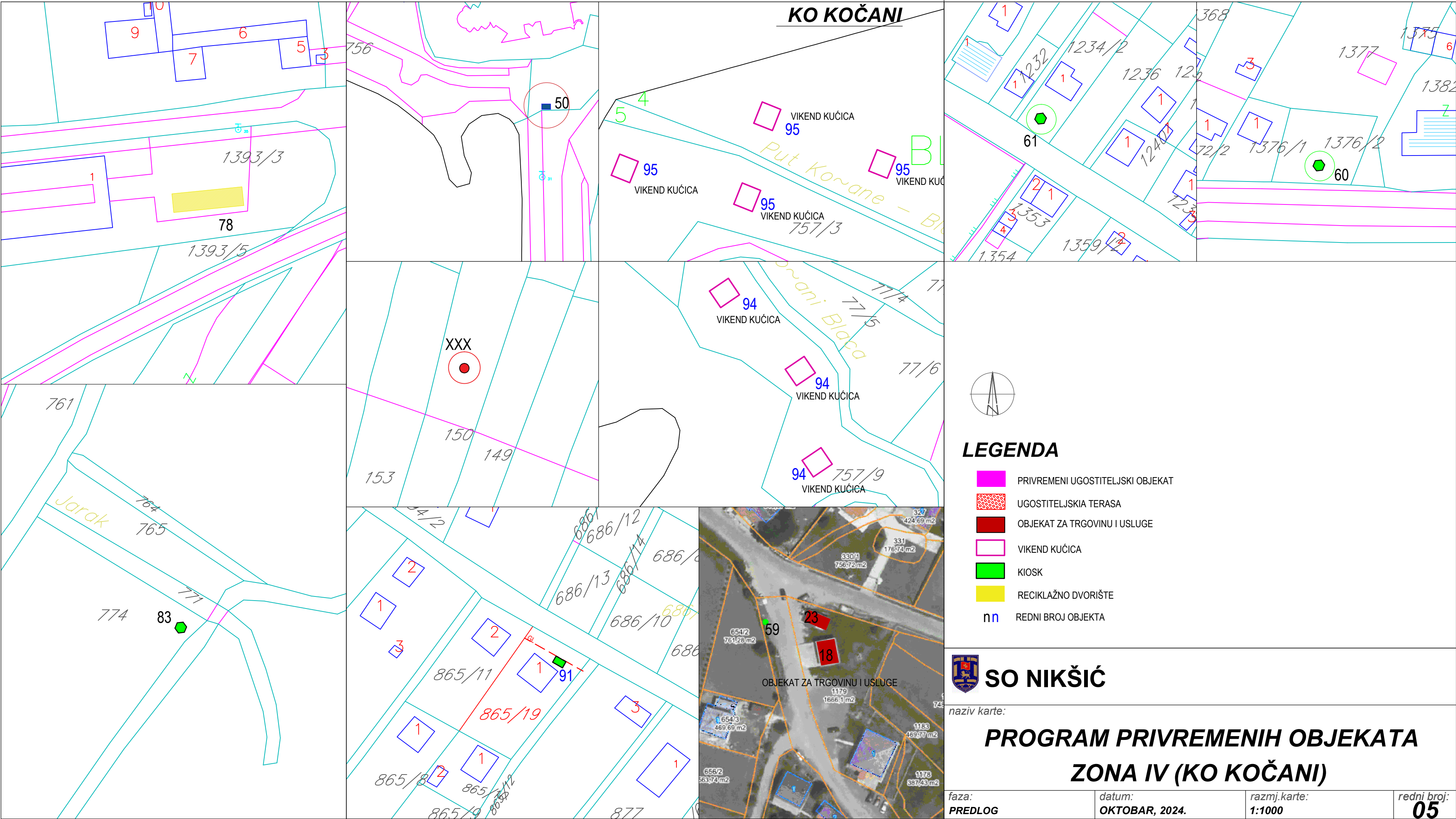
PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA
ZONA III (LIST 1)

faza:
PREDLOG

datum:
OKTOBAR, 2024.

razmj. karte:
1:1000

redni broj:
03



LEGENDA

- PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKT
- UGOSTITELJSKIA TERASA
- OBJEKT ZA TRGOVINU I USLUGE
- VIKEND KUĆICA
- KIOSK
- RECIKLAŽNO DVORIŠTE
- nn REDNI BROJ OBJEKTA



SO NIKŠIĆ

naziv karte:

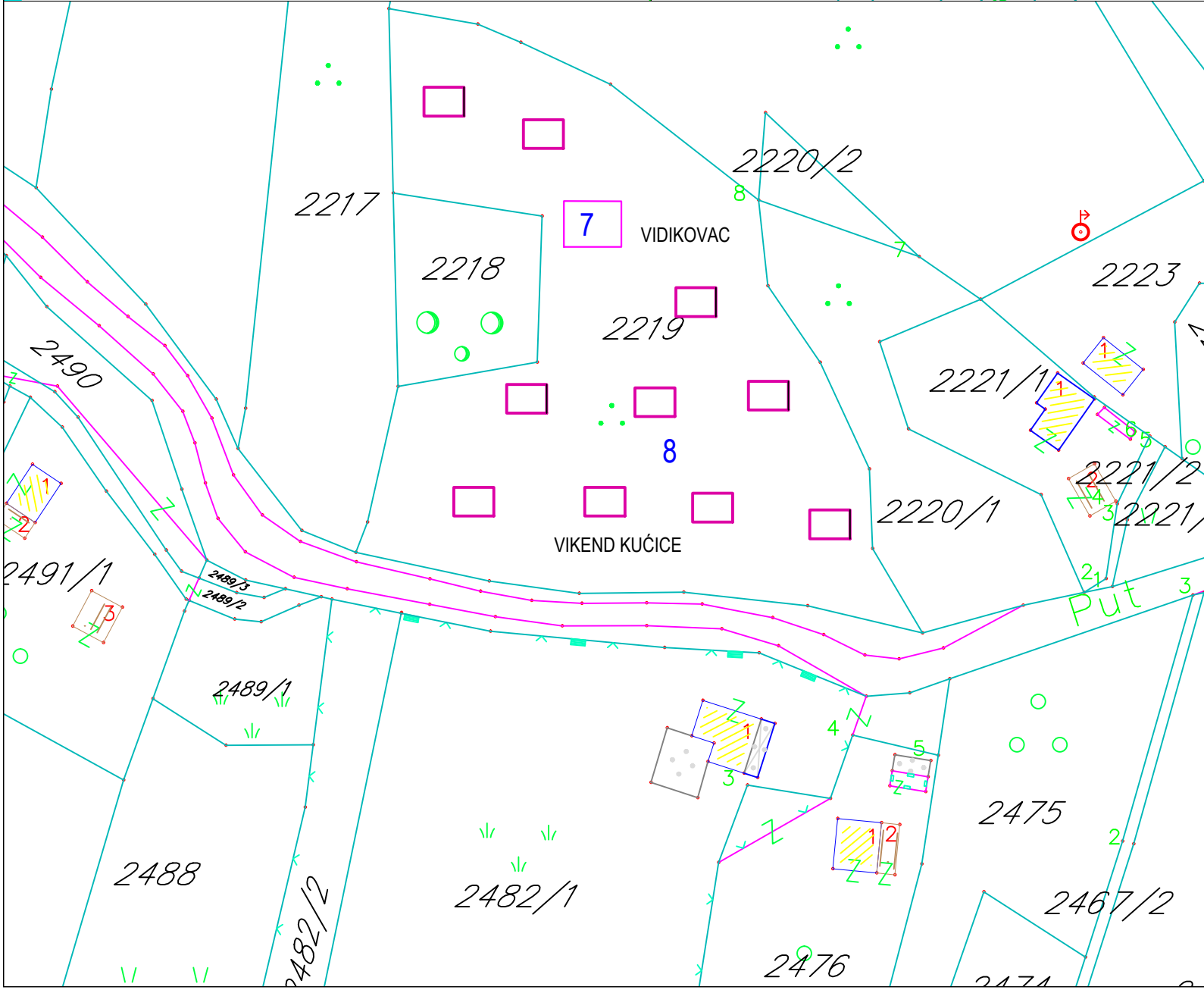
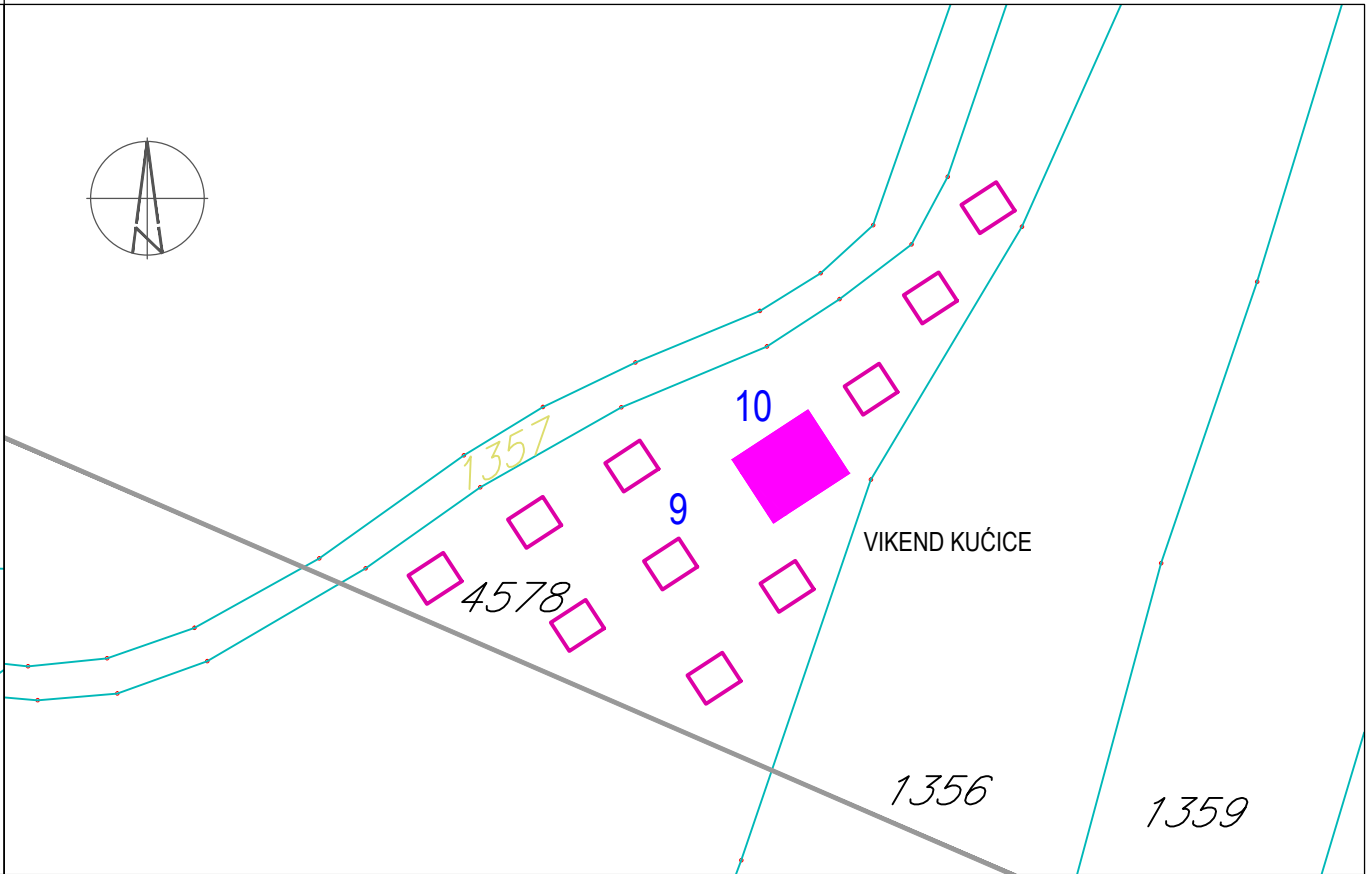
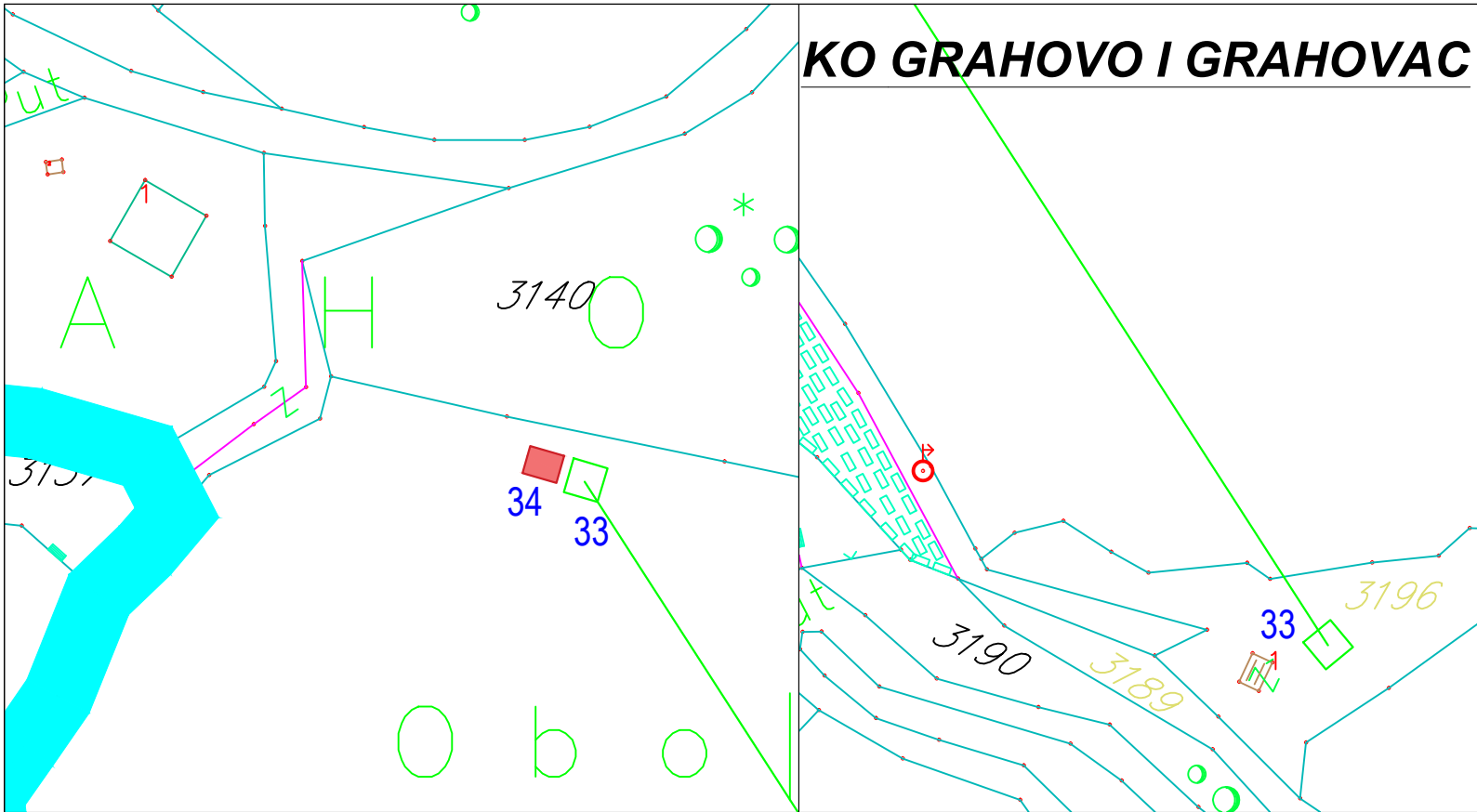
PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA
ZONA IV (KO KOČANI)

faza:
PREDLOG

datum:
OKTOBAR, 2024.

razmj.karte:
1:1000

redni broj:
05



LEGENDA

- OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE
- VIKEND KUĆICA
- BILBORD
- FIKSNA RADIOKOMUNIKACIONA STANICA
- ŠTAND
- 1 REDNI BROJ OBJEKTA



SO NIKŠIĆ

naziv karte:

PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA
ZONA V (KO GRAHOVO I GRAHOVAC)

faza: PREDLOG	datum: OKTOBAR, 2024.	razmj.karte: 1:1000	redni broj: 23
------------------	--------------------------	------------------------	-------------------

Map Content

Search geographic names

Search for data (metadata)

Pretraga parcela

Politička opština:	Nikšić
Katastarska opština:	NIKŠIĆ
Broj parcele:	739
Podbroj parcele:	

[Pronadji parcelu](#) [Ukloni pin](#)

[Pronadji parcelu na eKatastru](#)



Swipe

Transformacija koordinata



OPŠTINA NIKŠIĆ

PROGRAM PRIVREMENIH OBJEKATA

OKTOBAR, 2024. godine

SADRŽAJ

TEKSTUALNI DIO

A. UVODNI DIO.....	1
1. Osnov za izradu.....	1
2. Opšte odredbe.....	1
3. Prostorno zoniranje	2
4. Analiza stanja	3
B. KATEGORIJE PRIVREMENIH OBJEKATA.....	4
5. Kategorije privremenih objekata prema načinu pričvršćivanja za tlo	4
5.1. Pokretni privremeni objekti	4
5.2. Montažno-demontažni privremeni objekti.....	5
5.3. Nepokretni privremeni objekat	5
5.4. Plutajući privremeni objekat	6
5.5. Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	6
C. VRSTE PRIVREMENIH OBJEKATA PREMA NAMJENI	6
6. Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo	7
6.1. Privremeni ugostiteljski objekat	7
6.2. Ugostiteljska terasa	10
6.3. Rashladna i izložbena vitrina za prodaju hrane i pića	12
6.4. Konzervator za sladoled	13
6.5. Ugostiteljski aparat	14
6.8. Vikend kućica	16
6.9. Auto kamp	17
6.10. Vidikovac.....	28
7. Privremeni objekti namijenjeni za trgovinu i usluge.....	19
7.2. Štand	21
7.3. Kiosk	21
7.4. Bankomat	22
7.5. Pijaca	23
7.7. Objekat za trgovinu i usluge	27
8. Privremeni objekti namijenjeni za organizaciju događaja.....	28
8.2. Bina, podijum ili bioskop na otvorenom	30
9. Privremeni objekti namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija.....	31
9.1. Informacioni punkt	31
9.2. Bilbord.....	32
9.3. Oglasni i reklamni pano.....	34
9.4. Promotivni natpis, skulptura i paviljon.....	35
10. Privremeni objekti namijenjeni za sport i rekreaciju	38
10.1. Objekat za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme.....	38
10.2. Natkriveni/zatvoreni sportski objekat.....	38
10.3. Sportski objekat - otvoreni teren	40
10.6. Dječje igralište.....	42
10.10. Mobilno klizalište	45
10.11. Mobilijar sportskog karaktera	46
10.12. Zip line	47
13. Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu.....	54
13.9. Fiksna radiokomunikaciona stanica.....	58
13.11. Vazdušni vod za potrebe elektronskih komunikacionih usluga.....	60
13.19. Privremeno skladište otpada.....	65
13.22. Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.....	67
14. Privremeni objekti namijenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju.....	70

14.3. Montažna hala i hangar.....	71
14.5. Uzgajalište riba	73
D. SMJERNICE ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE	
I KULTURNIH DOBARA.....	75
15. Smjernice za zaštitu prirode i životne sredine.....	75
16. Smjernice za zaštitu kulturnih dobara.....	84
E. TABELARNI PREGLED OBJEKATA PO ZONAMA.....	87

GRAFIČKI DIO

TEKSTUALNI DIO

A. UVODNI DIO

1. OSNOV ZA IZRADU

Pravni osnov za donošenje Programa privremenih objekata sadržan je u članu 116 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17, 044/18 i 063/18, 11/19, 82/20), kao i u odredbama Pravilnika o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Sl. list CG", br. 43/18, 76/19 i 09/24).

Predmet Programa privremenih objekata su lokacije za njihovo postavljanje i osnovni uslovi oblikovanja, postavljanja i korišćenja na području opštine Nikšić.

Cilj izrade Programa privremenih objekata je sagledavanje prostora za određivanje lokacija za postavljanje privremenih objekata, uređaja i opreme u skladu sa važećom regulativom i raspoloživim prostornim uslovima.

2. OPŠTE ODREDBE

Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (u daljem tekstu: Pravilnik) propisani su bliži uslovi za vrstu objekata, uređaja i opreme, čije se postavljanje odnosno građenje ne definiše planskim dokumentom.

Programom privremenih objekata (u daljem tekstu: Program), obuhvaćena je teritorija opštine Nikšić. Program se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela u kojima su definisani: zone i lokacije privremenih objekata, smjernice sa urbanističkim uslovima za postavljanje privremenih objekata, kao i vrste, oblik i dimenzije privremenih objekata, u skladu sa navedenim Pravilnikom.

Tekstualni dio sadrži opšte odredbe, zone i smjernice sa urbanističko – tehničkim uslovima po vrstama objekta, uslove za oblikovanje i materijalizaciju privremenih objekata saglasno Pravilniku.

Grafički dio Programa sadrži prikaz lokacija privremenih objekata koje su definisane u skladu sa iskazanim potrebama, prirodnim pogodnostima i prostornim uslovima.

Grafički dio Programa sadrži i prikaz kulturnih dobara i zaštićene okoline, kao i evidentirana dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima sa predloženom zaštićenom okolinom. Prilikom izrade urbanističko tehničkih uslova za privremene objekte koji se nalaze u okviru navedene zaštićene okoline kulturnog dobra i predložene zaštićene okoline dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima potrebno je pribaviti i uslove nadležnog organa i postupati u skladu sa njima.

Lokacije, gabariti i namjena privremenih objekata na slobodnim javnim površinama i na privatnom zemljištu definisaće se urbanističko tehničkim uslovima u skladu sa Programom. Privremeni objekti za koje je u tekstualnom dijelu Programa predviđena mogućnost postavljanja/gradjenja u zonama kako je to određeno, biće predmet izmjena i dopuna ili novog Programa privremenih objekata, kada će se, prema ukazanim potrebama i prostornim mogućnostima, predvidjeti i grafički prikazati lokacije navedenih objekata.

Prilikom definisanja lokacije poštovani su prostorni uslovi, zaštita životne sredine, kao i standardi i propisi za određenu vrstu djelatnosti.

Urbanističko tehnički uslovi za postavljanje svih tipova privremenih objekata koji su dati u nastavku izdaju se na osnovu grafičkih priloga i tekstualnog dijela Programa.

Udaljenost građevinske od regulacione linije određuje se na osnovu saobraćajno – tehničkih uslova, izdatih od nadležnog organa za objekte koje se postavljaju u blizini magistralnih i opštinskih puteva.

Za objekte za koje je definisana obaveza izrade glavnog projekta, neophodno je pribaviti saglasnost Glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje arhitektonskog projekta privremenog objekta u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o planiranju prostora i igradnji objekata.

Privremeni objekti se mogu postavljati pod uslovom da ne narušavaju osnovne i prateće komunalne funkcije, ne ugrožavaju javne površine, ne degradiraju prostor i ne ugrožavaju prirodu i životnu sredinu. Privremeni objekti moraju biti estetski, funkcionalno i tehnički usaglašeni sa urbanističkim kontekstom šire okacije na kojoj se postavljaju i ispuniti sve uslove potrebne za obavljanje djelatnosti koje se u smislu važećih propisa mogu vršiti u ovakvim objektima. Namjena privremenog objekta, odnosno djelatnost koja se u privremenom objektu obavlja, može se mijenjati, ukoliko se radi o kompatibilnim namjenama.

Svi privremeni objekti mogu se postavljati do privođenja lokacije namjeni određenoj odgovarajućim planskim dokumentom.

U skladu sa Pravilnikom, privremeni objekti definisani su prema načinu na koji su pričvrćeni za tlo, kao i prema namjeni za koju se postavljaju.

3. PROSTORNO ZONIRANJE

Za izradu Programa, izvršeno je zoniranje prema urbanističkim karakteristikama i infrastrukturnoj opremljenosti, pa je teritorija opštine podjeljena na sledeće zone:

- **ZONA I: prostor najužeg centra - Trg slobode i dio Ulice Njegoševe**
- **ZONA II: prostor DUP-a "Centar",**
- **ZONA III: prostor KO Nikšić,**

- **ZONA IV: preostali prostor Generalne urbanističke razrade PUP-a opštine Nikšić,**
- **ZONA V: preostali prostor Opštine Nikšić, izuzimajući zonu VI,**
- **ZONA VI: prostor ski centra Vučje.**

4. ANALIZA STANJA I KONCEPT PROGRAMA

U opštini Nikšić privremeni objekti koji se nalaze na terenu su iz različitih perioda u kojima su se mijenjali društveno-ekonomski uslovi od uticaja na područja gdje su postavljeni, vrste i namjene privremenih objekata, što se odražavalo na brojnost i izgled objekata, ali i na izgled gradskog centra, pa i čitavog grada.

U centralnom dijelu grada, odnosno I i II zoni privremenih objekata, došlo je do najvećih promjena: sa Trga slobode su uklonjeni kiosci različitih namjena, kao i "kućice" ispred Doma revolucije.

Promjene uređenosti centralnog dijela grada donele su promjene i privremenih objekata, pa se značajno povećao broj ugostiteljskih terasa i bilborda, što je u nekim dijelovima dovelo do preopterećenja javnih površina, pa i problema u ostvarivanju osnovnih funkcija javnih površina.

Privremeni objekti su uklonjeni i sa drugih lokacija gdje je došlo do realizacije planske dokumentacije, ili je realizacija u pripremi.

U III zoni, koja obuhvata KO Nikšić izvan užeg centra, na oko 20 puta većoj površini nalazi isti broj objekata kao u zoni I i II, pa je prostor znatno manje opterećen privremenim objektima. Ipak, za ukupno stanje privremenih objekata ne može se reći da je zadovoljavajuće, jer su objekti nerjetko u lošem stanju, zapušteni, a ima i onih koji se ne koriste.

U prigradskim naseljima privremeni objekti su koncentrisani na par lokacija u naseljskim centrima, kod škola i prometnih raskrsnica, dok su u preostalom dijelu opštine, seoskim naseljima, privremeni objekti malobrojni, ali uglavnom postavljeni uz saobraćajnice, na neuređenim površinama, pa je ukupan utisak negativan.

Privremeni objekti su realizovani na javnim površinama u državnoj svojini, kao i na površinama u svojini fizičkih i pravnih lica.

Privremeni objekti iz prethodnog perioda koji budu ispunjavali uslove predviđene Programom se mogu zadržati, uz, ako je potrebno, mjere sanacije ili prenamjenu.

Imajući u vidu raspoložive podatke i činjenice na području Programa privremenih objekata - teritoriji opštine Nikšić, od zaštićenih područja prirode nalaze se Predio izuzetnih odlika "Trebjesa" i botanička bašta "Arboretum".

B. KATEGORIJE PRIVREMENIH OBJEKATA

5. KATEGORIJE PRIVREMENIH OBJEKATA PREMA NAČINU PRIČVRŠĆIVANJA ZA TLO

Pravilnikom su definisane vrste privremenih objekata koje se razlikuju po načinu na koji su pričvršćeni za tlo. Na području opštine Nikšić mogu se postavljati objekti koji spadaju u sljedeće kategorije:

- pokretni privremeni objekt
- montažno-demontažni privremeni objekti;
- nepokretni privremeni objekti;
- plutajući privremeni objekat i
- otvorene površine u funkciji privremenog objekta.

5.1. POKRETNi PRIVREMENI OBJEKTI

Pokretni privremeni objekat je objekat koji se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana, odnosno vremena za koji je dobijeno odobrenje za postavljanje, uklanja sa javne površine sopstvenim pogonom ili vučom.

U pokretnom privremenom objektu ne postoji prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu, odnosno lice koje koristi uslugu u datom objektu. Izuzetno, u posebnom vozilu za pružanje ugostiteljskih usluga površine preko 4 m², u zavisnosti od vrste usluge, može postojati prostor za lice koje prodaje robu i/ili vrši uslugu.

Pokretni privremeni objekat se postavlja kao samostalan objekat ili u funkciji drugog trajnog trgovinskog ili ugostiteljskog objekta, a površina pokretnog privremenog objekta može iznositi do 4 m².

Izuzetno, površina posebnog vozila za pružanje ugostiteljskih usluga, u zavisnosti od vrste usluge, može biti veća od 4 m².

Pokretni privremeni objekat može da ima u okviru svoje pripadajuće površine suncobran ili tendu od prenosivog i sklopivog materijala, sa kojom čini estetsku cjelinu.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji je uređaj odnosno oprema (vozilo za prodaju sladoleda, kolica sa aparatom za kokice i sl.) čini **atest proizvođača i fotografije uređaja odnosno opreme.**

Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji nije uređaj odnosno oprema čini **idejno rješenje**.

5.2. MONTAŽNO-DEMONTAŽNI PRIVREMENI OBJEKTI

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja kao gotov proizvod ili montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, fasadne ispune i pokrivača.

Montažno-demontažni privremeni objekat se nakon obavljanja djelatnosti tokom dana ne uklanja sa površine na koju je postavljen.

Montažno-demontažni privremeni objekat se postavlja na odgovarajuću postojeću površinu ili izravnatu površinu i na namjenski urađenu betonsku ploču u gabaritima objekta, koja je iznadterena maksimalno 10 cm.

Zelene površine, površine na području prirodnog i kulturnog dobra i zaštićene okoline, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja montažno-demontažnih privremenih objekata.

Bruto površina montažno-demontažnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Minimalni uslovi opremljenosti propisani su posebnim propisom koji se odnosi na vrste, minimalno tehničke uslove i kategorizaciju ugostiteljskih objekata.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini **tipski projekat dobijen od proizvođača**.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija bruto površina ne prelazi 30 m², čini **idejno rješenje**.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija je bruto površina veća od 30 m² čini **revidovan glavni projekat**.

5.3. NEPOKRETNI PRIVREMENI OBJEKAT

Nepokretni privremeni objekat je objekat koji se zida ili izrađuje od trajnih materijala i koji je temeljima pričvršćen za tlo.

Bruto površina nepokretnog privremenog objekta određuje se u odnosu na namjenu za koju se postavlja, kao i u skladu sa ambijentalnim vrijednostima i prostornim mogućnostima pojedinih lokacija.

Zelene, odnosno plažne pješčane površine, površine prirodnog i kulturno-istorijskog područja i zaštićene okoline, kulturno-istorijskih i ambijentalnih cjelina, kao i površine u neposrednoj blizini ili zaštićenoj okolini nepokretnih kulturnih dobara ne mogu se betonirati za potrebe postavljanja nepokretnog privremenog objekta.

Tehničku dokumentaciju za postavljanje odnosno građenje nepokretnog privremenog objekta čini revidovan glavni projekat.

5.4. PLUTAJUĆI PRIVREMENI OBJEKAT

Plutajući privremeni objekat je objekat stalno privezan ili usidren na rijeci koji se koristi u turističke, ugostiteljske, sportsko-rekreativne ili infrastrukturne svrhe i koji nije namijenjen za plovidbu (pontonsko kupalište, pontonski most, objekat za igre na vodi).

Tehnička dokumentacija za postavljanje plutajućeg privremenog objekta definiše se u skladu sa zakonom kojim se uređuje sigurnost morske plovidbe.

5.5. OTVORENA POVRŠINA U FUNKCIJI PRIVREMENOG OBJEKTA

Otvorena površina u funkciji privremenog objekta je površina koja se koristi za trgovačke, sportske i/ili komunalne sadržaje (pijace, tereni, bašte, parkinzi).

Otvorena površina može imati podni zastor (brodski pod na terasi, podloga sportskog terena), koji ne može biti trajno pričvršćen za tlo. Tehničku dokumentaciju za otvorenu površinu čini idejno rješenje odnosno revidovani glavni projekat za sadržaje za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

C. VRSTE PRIVREMENIH OBJEKATA PREMA NAMJENI

Pravilnikom su definisane vrste privremenih objekata prema namjeni za koju se postavljaju, odnosno grade. Na području opštine Nikšić mogu se postavljati objekti namijenjeni za:

- turizam i ugostiteljstvo;
- trgovina i usluge;
- organizacija događaja;
- reklamiranje, oglašavanje i pružanje informacija;
- sport i rekreacija;
- potrebe uređenih kupališta;
- upravljanje zaštićenim područjem;

- komunalne usluge i infrastruktura;
- eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju i
- za vođeni saobraćaj.

6. PRIVREMENI OBJEKTI NAMJENJENI ZA TURIZAM I UGOSTITELJSTVO

Privremeni objekat namijenjen za ugostiteljstvo i privremeni objekat namijenjen za turizam prema Pravilniku je objekat namijenjen za obavljanje ugostiteljske odnosno turističke djelatnosti.

Od privremenih objekata namijenjenih za ugostiteljstvo i turizam na području opštine Nikšić predviđen je:

6.1. PRIVREMENI UGOSTITELJSKI OBJEKAT

Privremeni ugostiteljski objekat je prema Pravilniku objekat namijenjen za pružanje ugostiteljskih usluga (kafé bar, restoran, slastičara, jednostavne ugostiteljske usluge).

Ugostiteljske usluge, koje se odnose na pripremu hrane i pića, mogu se organizovati u privremenim objektima, montažno - demontažnog karaktera. U ovim objektima mogu se posluživati jednostavna toplá i hladna jela, pića i napici, kao i hrana pripremljena na drugom mjestu u originalnom pakovanju, i pića i napici u originalnoj ambalaži ili na toćenje, uz upotrebu ambalaže i pribora za jednokratnu upotrebu.

Ukoliko se u objektu usluđuje hrana i piće za stolom, pokretni objekat mora imati toalet za goste ili mogućnost korišćenja toaleta u njegovoj neposrednoj blizini. Ukoliko lokacija to dozvoljava, ovi objekti mogu imati teras

u ispred ili pored objekta.

Privremeni ugostiteljski objekat površine do 30 m² može biti isključivo montažno-demontažni privremeni objekat, a preko 30 m² površine može biti i nepokretni privremeni objekat.

Privremeni ugostiteljski objekat površine preko 30 m² može biti od trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa, eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma, drveta, a svojim izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Struktura fasada i zidova privremenog ugostiteljskog objekta može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

Na prednjoj strani privremenog ugostiteljskog objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice ugostiteljskog objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Sastavni dio ugostiteljskog objekta može biti ugostiteljska terasa.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

A. Ugostiteljski objekti površine do 30 m²

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V i VI.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- nepokretni privremeni objekti

Dimenzije objekta:

- horizontalni gabarit - do 30 m²
- vertikalni gabarit - P

Oblikovanje:

- u skladu sa ambijentalnim i klimatskim karakteristikama područja

Matrijali:

- trajni, čelik, pocinčani i plastificirani u boji, inoks, eloksirani ili plastificirani aluminijum, drvo

Fasade:

- pocinčani bojeni limovi, poliuretanski paneli, termopan staklo, fasadni laminati ili fasadne ispune sa kamenim ili drvenim oblogama.

Podloge:

- montiranje se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), koja je iznad terena maksimalno 10 cm, sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Način postavljanja

- Udaljenost objekta od kolske saobraćajnice (mjereno od unutrašnje strane ivičnjaka) mora iznositi najmanje 5,00 m' mjereno od najistaknutijeg dijela objekta, odnosno u skladu sa saobraćajno tehničkim uslovima izdatim od strane nadležnog organa, u zavisnosti od kategorije saobraćajnice.
- Udaljenost objekta od bočnih i zadnje ivice kat.parcele na kojoj se nalazi iznosi 2m, a može bitit i na manjoj udaljenosti uz saglasnost vlasnika susjedne kat.parcele.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda
- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara

Posebni uslovi:

- Obavezna sakupljanje i evakuacija čvrstog otpada,
- Objekti se moraju graditi i rekonstruisati poštujući standarde definisane Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sluzbeni list Crne Gore", br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20) i Pravilnikom o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sluzbeni list Crne Gore", br.36/18).
- Objekti se moraju graditi i rekonstruisati u skladu sa Pravilnikom obližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sluzbeni list Crne Gore", br.48/13 i 44/15).

Drugi privremeni objekti

- nije moguće postavljanje, drugih privremenih objekata osim onih u funkciji ugostiteljskog objekta: ugostiteljske terase i privremenog parkirališta.

Parkiranje:

- Ukoliko lokacija to dozvoljava, moguće je planirati privremeno parkiralište za najviše 5 parking mjesta,

Ugostiteljska terasa:

- Moguće je organizovanje ugostiteljske terase ispred ili pored objekta, maksimalne površine 50% površine objekta.

Tehnička dokumentacija:

- Tipski projekat dobijen od proizvođača, ukoliko se radi o tipskom objektu, odnosno idejno rešenje za objekte koji se montiraju na licu mjesta, kao i fotografije opreme koja se postavlja na ugostiteljskoj terasi.

B. Ugostiteljski objekti površine preko 30 m²

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V i VI.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- nepokretni privremeni objekti

Dimenzije objekta:

- horizontalni gabarit - zavisi od veličine parcele na kojoj je planirana gradnja ovog objekta, pri čemu indeks zauzetosti ne može biti veći od 0.45.

Oblikovanje:

- u skladu sa ambijentalnim i klimatskim karakteristikama područja

Matrijali:

- trajni, čelik, pocinčani i plastificirani u boji, inoks, eloksirani ili plastificirani aluminijum, drvo

Fasade:

- pocinčani bojeni limovi, poliuretanski paneli, termopan staklo, fasadni laminati ili fasadne ispune sa kamenim ili drvenim oblogama.

Način postavljanja

- Udaljenost objekta od kolske saobraćajnice (mjereno od unutrašnje strane ivičnjaka) mora iznositi najmanje 5,00 m' mjereno od najistaknutijeg dijela objekta, odnosno u skladu sa saobraćajno tehničkim uslovima izdatim od strane nadležnog organa, u zavisnosti od kategorije saobraćajnice.
- Udaljenost objekta od bočnih i zadnje ivice kat.parcele na kojoj se nalazi iznosi 2m, a može bitit i na manjoj udaljenosti uz saglasnost vlasnika susjedne kat.parcele.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda
- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,

- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Posebni uslovi:

- Obavezna sakupljanje i evakuacija čvrstog otpada,
- Za rekultivaciju i uređenje površina moraju se koristiti autohtone biljne vrste,
- Objekti se moraju graditi i rekonstruisati poštujući standarde definisane Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sluzbeni list Crne Gore”, br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20) i Pravilnikom o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sluzbeni list Crne Gore”, br. 36/18),
- Objekti se moraju graditi i rekonstruisati u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sluzbeni list Crne Gore”, br.48/13 i 44/15).

Drugi privremeni objekti

- nije moguće postavljanje, drugih privremenih objekata osim onih u funkciji ugostiteljskog objekta: ugostiteljske terase, privremenog parkirališta i bioprečišćivača.

Parkiranje:

- Obavezno je planiranje privremenog parkirališta, broj parking mjesta uskladiti sa površinom objekta prema Pravilniku o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima (“Sl. ListCG”, br. 24/10 i 33/14).

Ugostiteljska terasa:

- Moguće je organizovanje ugostiteljske terase ispred ili pored objekta, maksimalne površine 50% površine objekta.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat, kao i fotografije opreme koja se postavlja na ugostiteljskoj terasi.

6.2. UGOSTITELJSKA TERASA

Ugostiteljska terasa postavlja se ispred ugostiteljskih objekata i koristi se za pružanje ugostiteljskih usluga.

U okviru ugostiteljske terase mogu se postavljati stolovi, stolice, kao i suncobrani i/ili tende.

Ugostiteljska terasa može biti otvorenog i zatvorenog tipa.

Otvorena ugostiteljska terasa je terasa čije su sve strane otvorene i mogu se ograđivati samo žardinjerama, lako prenosivim stubićima, ukrasnim lancima, ukrasnim konopima i/ili prozirnim/perforiranim paravanima (staklo, tkanina, perforirani lim/drvo) do visine od 110 cm, bez mogućnosti produžavanja.

Krovnu površinu otvorene ugostiteljske terase može činiti tenda ili pergola.

Zatvorena ugostiteljska terasa je terasa čije se bočne strane mogu sezonski ili periodično zastakliti preko visine od 110 cm odnosno zatvoriti paravanima (staklo, puni/perforirani aluminijum, drvo, PVC i drugo).

Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat, niti zatvarati ulaz u drugi objekat.

Zatvorena ugostiteljska terasa fizički odvojena od ugostiteljskog objekta ne može biti spojena toplom vezom sa ugostiteljskim objektom.

Ako se ugostiteljska terasa postavlja uz/sa otvorenim šankom, smatra se privremenim objektom iz člana 9 pravilnika.

Ugostiteljska terasa može se postaviti uz ugostiteljski objekat, odnosno mora biti udaljena od ugostiteljskog objekta najmanje 1,5 m, radi obezbjeđenja pješačkih komunikacija.

Površina ugostiteljske terase određuje se zavisno od prostornih mogućnosti pojedinačnih lokaliteta.

Tenda u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a postavlja se na metalnu konstrukciju i izrađuje od impregniranog plastificiranog ili drugog platna.

Pergola u sklopu ugostiteljske terase može se postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, a izuzetno platnom ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.

Ugostiteljska terasa koja se nalazi u sastavu kupališta ne može se ograđivati.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona: I, II, III, IV, V i VI.

Dimenzije objekta:

- usaglašene sa dimenzijama ugostiteljskog objekta i prostornim mogućnostima

Način postavljanja na javnim površinama:

- U pješačkoj zoni Ulice Njegoševe, da se obezbijedi najmanje 7m centralno za kretanje pješaka;
- Na Trgu Slobode, da se obezbijedi 2m uz objekte za kretanje pješaka;
- Da ne ometaju glavne pješačke tokove, kao ni ulaze u objekte.
- Da ne ometaju ulaz u drugi poslovni ili stambeni prostor;
- Da ne ometaju izlog drugog poslovnog prostora niti ometati njegov rad;
- Da ne ometaju ulaz kao i rad objekata školstva, zdravstva, kulture, vjerskih objekata i sl;
- *U blizini drvorednog ili drugog stabla, žbunja, žive ograde i drugog objekta zelenila, mora se ostaviti slobodan prostor koji će omogućiti njihov nesmetan rast i održavanje; Za stabla taj prostor mora biti najmanje 1,2 m ukupne širine. Dozvoljeno je prekrivanje otvora oko stabla zaštitnom ukrasnom metalnom rešetkom;*
- U blizini skulptura, fontana ili česmi, postavlja se na rastojanju ne manjem od 3.0 m, tako da se ne nalazi na njima pripadajućim površinama, i da omogućava njihovo nesmetano održavanje i korišćenje;
- Ivica terase mora biti udaljena od ivice kolovoza najmanje 0,20 m;
- *Na Trgu Slobode i Njegoševoj ulici kao i u zoni istorijskoj jezgra natkrivanje ugostiteljskih terasa ispred ugostiteljskog objekta moguće je postavljanjem suncobrana.*

Oprema:

- Elementi opreme treba da dimenzijama, težinom, međusobnim vezama i postavljanjem, omogućavaju brzu montažu, demontažu i transport, ne oštećuju površinu na koju se postavljaju, okolno i/ili zelenilo u sklopu terase, i da budu pogodni za nesmetano kretanje djece, starijih osoba, lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.
- Ukoliko se terase postavljaju u nizu, razlika između ugostiteljskih objekata ostvaruje se različitom opremom otvorene terase, koja se međusobno usklađuje po vrsti, dimenziji i boji.
- *Suncobrani treba da budu plitki, ne smiju biti oblikovno i volumenski agresivni, i moraju biti uniformni u okviru date ugostiteljske terase.*
- Postavljen i otvoren suncobran može natkrivati samo tlocrtnu površinu ukupne površine odobrene terase, bez zatvaranja bočnih vertikalnih strana najlonom ili nekim drugim materijalom, odnosno konstrukcijom. Mora imati pokretni oslonac na tlu, izrađen tako da se lako sklapa i prenosi.
- Tenda u sklopu ugostiteljske terase, može se postavljati na pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, postavljena na metalnu konstrukciju, a izrađena od impregniranog, plastificiranog ili drugog platna.

U istoj zoni postavljaju se jednoobrazne tende u pogledu veličine, oblika, boje i materijalizacije.

- Pergola u sklopu ugostiteljske terase se može postaviti iznad ulaza u pripadajući ugostiteljski objekat ili može biti samostojeća, a izrađuje se od drvene konstrukcije i prekrivena je puzavicama ili vinovom lozom, izuzetno platnom, ukoliko uslovi na terenu ne omogućavaju sađenje vegetacije.
- Postavljanje uređaja za hlađenje i zagrijavanje terase električnom energijom vrši se u skladu sa posebnim propisima koji se odnose na električne i termotehničke instalacije.

Podloge

- U II, III, IV, V, VI zoni montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa prethodno postavljenom infrastrukturuom (hidrotehničke, elektro i PTT instalacije) ili na montažnomontažnu podlogu - deking (ista se postavlja ukoliko je postojeća podloga neravna i neodgovarajuća) koja može biti iznad terena maksimalno 10 cm sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Posebni uslovi:

- Moraju se organizovati u skladu sa Pravilnikom obližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Službeni list Crne Gore", br.48/13 i 44/15).

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rešenje ugostiteljske terase ili revidovani glavni projekat, ukoliko je površina terase preko 60m², i fotografije opreme koja se postavlja.

6.3. RASHLADNA I IZLOŽBENA VITRINA ZA PRODAJU HRANE I PIĆA

Rashladna vitrina odnosno izložbena vitrina za prodaju hrane i pića je pokretni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog ili trgovinskog objekta, na pripadajućoj parceli.

Vitrina se može postavljati samo radi dopunske djelatnosti pripadajućeg ugostiteljskog ili trgovinskog objekta.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona: I, II, III, IV, V i VI.

Dimenzije objekta:

- Površina za postavljanje rashladne i izložbene vitrine može biti do 4 m².

Način postavljanja na javnim površinama:

- Voditi računa da postavljanje ovog objekta ne remeti funkcionisanje osnovnog objekta, kao ni pješačke i saobraćajne komunikacije.
- Ispred ugostiteljskog objekta moguće je postavljanje samo u okviru ugostiteljske terase, i to najviše dvije rashladne i izložbene vitrine različite namjene.
- Ispred trgovnskog objekta, moguće je postaviti najviše 1 rashladna i izložbena vitrina, ukoliko lokacija to dozvoljava.
- Pored rashladnih i izložbenih vitrina se postavljaju korpe za otpatke.
- Vitrine nije dozvoljeno postavljati na trotoar, ako je njegova širina manja od 2,20 m. Ako se vitrina postavlja uz trotoar, nije dozvoljeno postavljanje na samu ivicu trotoara, već je potrebno ostaviti prostor od minimum 60 cm za otvaranje vitrine i manipulaciju.
- Vitrine je moguće postavljati isključivo uz glavni objekat, tj. u ravni sa prednjom stranom objekta.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača i fotografije uređaja.

6.4. KONZERVATOR ZA SLADOLED

Konzervator za sladoled je pokretni privremeni objekat koji služi za prodaju sladoleda u originalnom - fabričkom pakovanju.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona: I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Dimenzije objekta:

- Površina za postavljanje konzervatora za sladoled može biti do 2 m².

Način postavljanja na javnim površinama:

- Konzervator za sladoled se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta ili za samostalno obavljanje djelatnosti.
- Konzervator za sladoled je moguće postavljati isključivo uz glavni objekat, tj. u ravni sa prednjom stranom objekta.
- Uz konzervator za sladoled može se postaviti suncobran, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke.
- Na obodu suncobrana koji se postavlja uz konzervator za sladoled ispred ugostiteljskog objekta može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana.

- Ispred ugostiteljskog objekta moguće je postavljanje samo u okviru ugostiteljske terase, i to najviše dva aparata za prodaju sladoleda.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača i fotografije uređaja

6.5. UGOSTITELJSKI APARAT

Ugostiteljski aparat za prodaju kokica, čipsa, kestena, kukuruza, krofni, palačinki, šećerne pjene, sladoleda na točenje, sladoleda na kuglu je pokretni privremeni objekat koji se postavlja na gotovu podlogu.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona: I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Dimenzije objekta:

- Površina za postavljanje ugostiteljskog aparata za sladoled može biti do 2 m².

Način postavljanja na javnim površinama:

- Ugostiteljski aparat se postavlja na gotovu podlogu ispred ugostiteljskog objekta, u sklopu ugostiteljske terase ili za samostalno obavljanje djelatnosti.
- Ugostiteljski aparat koji se postavlja na javnim površinama treba da bude pokretan - kolica na točkovima i da se uklanja sa javne površine nakon obavljanja djelatnosti tokom dana.
- Uz ugostiteljski aparat može se postaviti suncobran odnosno tenda, stolica na rasklapanje i kanta za otpatke. Na obodu suncobrana odnosno tende, koji se postavljaju uz ugostiteljski objekat može biti ispisan samo naziv ugostiteljskog objekta, u skladu sa osnovnim tonom suncobrana odnosno tende.
- Ispred ugostiteljskog objekta moguće je postavljanje samo u okviru ugostiteljske terase, i to najviše jedan ugostiteljski aparat.
- U slučaju postavljanja objekta za samostalno obavljanje djelatnosti, moguće je postavljanje više aparata različitih funkcija, ukoliko to lokacija dozvoljava.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača i fotografije uređaja.

6.6. VIKEND KUĆICA

Vikend kućica je montažno-demontažni odnosno nepokretni privremeni objekat koji služi za turistički smještaj u prirodi kao kuća za iznajmljivanje.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona IV i V. Ukoliko lokacija to dozvoljava moguće je postavljanje više vikend kućica na parceli u cilju turističke grupacije, s tim da ukupna pripadajuća površina parcele jednoj vikend kućici iznosi minimum 300 m². Minimalno rastojanje između objekata iznosi 6m.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti

Dimenzije objekta:

- Bruto površina u osnovi je do 50 m²,

Spratnosti:

- Najviše dvije etaže (P+Pk).

Materijali:

- Drvo (planinska brvnaraili koliba) postavljena na postojećoj podlozi, odnosno na drvenim stubovima.

Oblikovanje:

- Spoljašnjim izgledom i materijalizacijom uklopljena u prirodni ambijent u kojem se postavlja.

Terasa:

- Može imati terasu odnosno drvenu platformu površine do 15m², koja ne spada u bruto površinu osnove.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda

- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Ostali uslovi:

- Obavezno sakupljanje i evakuacija čvrstog otpada,
- Za rekultivaciju i uređenje površina moraju se koristiti autohtone biljne vrste,
- Objekti se moraju graditi i rekonstruisati poštujući standarde definisane Zakonom o turizmu i ugostiteljstvu („Sluzbeni list Crne Gore”, br.2/18, 4/18, 13/18, 25/19, 67/19 i 76/20) i Pravilnikom o vrstama, minimalno tehničkim uslovima i kategorizaciji ugostiteljskih objekata („Sluzbeni list Crne Gore”, br.36/18).

Parkiranje:

- Može imati privremeno parkiralište sa najviše 2 parking mjesta.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat.

6.7. KAMP

Kamp je otvorena površina u funkciji privremenog objekta, koju čini zemljište određeno za boravak lica u kamp kućici na točkovima (mobile home), kamp prikolici, pod šatorom ili drugoj mobilnoj opremi za smještaj ljudi na otvorenom prostoru.

Pod mobilnom opremom ne smatra se vikend kućica sa ili bez sopstvenog sanitarnog čvora.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Dimenzije:

- Kamp je mobilni privremeni objekat koji čini zemljište određeno za boravak lica u kamp kućici na točkovima (mobilehome), kamp prikolici, pod šatorom ili drugoj mobilnoj opremi za smještaj ljudi na otvorenom prostoru.
 - Minimalni kapacitet kampa je 10 (deset) kamp mjesta.
 - Maksimalna površina kampa iznosi 10.000 m².
 - Površina za iznajmljivanje po kamp mjestu treba da iznosi cca 60 m² za prikolicu i kamp kućice na točkovima i najmanje 30 m² za šatore.
- Organizacija:
- Od ukupnog kapaciteta kampa izraženog brojem smještajnih jedinica, najmanje 70% kapaciteta mora biti obezbijeđeno za privremeno parkiranje kamp prikolica, pokretnih kućica (mobilehome), šatora ili druge opreme za kampovanje u posjedu gosta.
 - Preostalih najviše 30% smještajnih jedinica od ukupnog kapaciteta kampa može biti obezbijeđeno za smještaj gostiju u montažnim jedinicama (soba, studio apartman i turistički apartman) ili postavljenoj kamp opremi (kamp prikolicu, pokretne kućice (mobilehome) i šatori).
 - Predmetni uslovi ne važe za kamp u divljini, koji je namijenjen isključivo za kratak boravak kampera sa kamp šatorima u prirodi, izvan urbanog područja.
 - Površina na kojoj se postavlja auto kamp ne može se fizički mijenjati odnosno betonirati. Izuzetno, na terenu se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine maksimalno 15 cm, pod uslovom da se ne radi o zelenoj površini.
 - Minimalni procenat ozelenjenih površina 20%

Saobraćaj:

- Prilazni put - sa javnih saobraćajnica širine najmanje 3m;
- Saobraćajnice unutar kampova izrađene od šljunka sa dovoljnom nosivošću podloge, širine najmanje 3m.

Instalacije:

- Auto kamp mora imati zajednički mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa sa priključkom na kanalizacioni sistem ili na vodonepropusnu septičku jamu, odnosno septičku jamu sa bioprečišćivačem sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta u skladu sa propisima.

Drugi objekti:

- Montažno-demontažna prijemna kućica (recepција);
- Ugostiteljski objekat za pripremu i usluživanje pića, napitaka i hrane, koji treba da ispunjava uslove u skladu sa 105 Zakona o turizmu i ugostiteljstvu.
- Ograda montažno-demontažna, drvena ili metalna ili zelena, koje sprječavaju nekontrolisani ulazak, maksimalne visine 120 cm.

Parkiranje:

- Može imati privremeno parkiralište sa najviše 5 parking mjesta.

Kategorizacija:

- Dimenzionisanje, kategorizacije i opremanje kampova vršiti u skladu sa Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova ("Sl. list CG", br. 36/18).

Tehnička dokumentacija:

- Tehnička dokumentacija: Revidovani glavni projekat
- Po potrebi uzrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

6.8. VIDIKOVAC

Vidikovac je površina posebno uređena za posmatranje okoline u svrhu upotpunjavanja turističke ponude.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona IV, V i VI.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Dimenzije:

- Manje proširenje uz saobraćajnicu do 100 m², uz samu saobraćajnicu ili u njenoj neposrednoj blizini od 100m² do 500m², preko 500m², priključen na saobraćajnicu.

Organizacija:

- Površina do 100m² može biti bez opreme, ili može imati klupu i kantu za otpatke, prostor za sjedenje sa ili bez nadstrešnice ili prostor za loženje sa nadstrešnicom. Postavlja se na spoljnoj krivini saobraćajnica, okrenut prema okolnom pejzažu.
- Površina preko 100m² ima površinu za parkiranje, dvoglede, informativnu tablu sa detaljima o okruženju koji se mogu vidjeti sa te tačke, klupe za sjedenje sa ili bez nadstrešnice, korpe za otpatke.
- Površina preko 500 m² može imati sanitarni blok ili dječje igralište i parkiralište, shodno uslovima datim ovim Programom.
- Do lokacije je neophodno obezbijediti nesmetan prilaz, kao i priključenje na saobraćajnicu, pri čemu treba poštovati uslove nadležnog organa za puteve.

- Zbog bezbjednosti lokacije, ukoliko je potrebno, dozvoljeno je postavljanje zaštitnih ograda, maksimalne visine 160 cm.
- Tehnička dokumentacija: Idejno rješenje, odnosno revidovani glavni projekat ukoliko se postavlja vidkovac sa pratećim sadržajima

7. PRIVREMENI OBJEKTI NAMIJENJENI ZA TRGOVINU I USLUGE

7.1. ŠTAND

Štand je pokretni odnosno montažno-demontažni privremeni objekat, koji se postavlja na gotovu podlogu i kod kojeg jedan konstruktivni sklop objedinjuje površinu za izlaganje, čuvanje robe i zaštitu od atmosferskih prilika.

Na štandu se može vršiti prodaja umjetničkih predmeta, knjiga, štampe, suvenira, čestitki, cvijeća, proizvoda domaće radinosti.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Pokretni privremeni objekti

Dimenzije:

- Maksimalna površina do 4 m².

Materijali:

- Laki materijali, metalik limena konstrukcija ili drvena konstrukcija.
- Moguće postavljanje i stolica na sklapanje.

Način postavljanja:

- U cilju organizovanja različitih manifestacija, moguće je formirati grupaciju ovih objekata u skladu sa prostornim uslovima.

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rješenje

7.3. KIOSK

Kiosk je montažno-demontažni privremeni objekat namijenjen trgovini i uslugama. Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno-demontažni privremeni objekat.

Dimenzije:

- Maksimalna površina kioska za prodaju štampe može biti do 9 m²;
- Maksimalna površina ostalih vrsta trgovine i usluga do 30 m².

Materijali:

- Kiosk svojim izgledom, oblikovanjem i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.
- Trajni- čelik pocinčani i plastificirani u boji, inoksi ili eloksirani ili plastificirani aluminijum;
- Struktura fasada i zidova kioska može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili ispuna sa kamenim odnosno drvenim oblogama.

Način postavljanja:

- U kontaktnom području izgrađenih objekata – u građevinskoj liniji tih objekata;
- Montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo);
- Može se postaviti i ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima;
- Kiosci se ne smiju postavljati tako da ugrožavaju kolsku i pješačku zonu. Ispred kioska se mora ostaviti dovoljan prostor za manevrisanje potrošača.
- Kiosk ili grupa kioska postavljaju se na način da ne umanjuju preglednost, ne zaklanjaju vertikalnu i horizontalnu saobraćajnu signalizaciju i ne ometaju promet pješaka ili vozila.
- Udaljenost kioska od kolske saobraćajnice (mjereno od unutrašnje strane ivičnjaka) mora iznositi najmanje 2,00 m' mjereno od najistaknutijeg dijela kioska, osim u slučajevima kada je to drugačije definisano krooz napomenu u tabelarnom dišjelu programa, odnosno saobraćajno tehničkim uslovima, koje izdaje nadležan organ, u zavisnosti od kategorije saobraćajnice.
- Udaljenost kioska od bočnih i zadnje ivice kat.parcele na kojoj se nalazi iznosi 2m, a može bitit i na manjoj udaljenosti uz saglasnost vlasnika susjedne kat.parcele.

Dodatna oprema:

- Iznad prodajnog pulta (osim u zoni I) može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice kioska i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara;
- Uz kiosk (osim u zoni I) moguće je postavljanje rashladne vitrine za prodaju hrane i pića (najviše jedna), kao i jedan konzervator za sladoled;
- Opremu kioska obavezno čini korpa za otpatke postavljena neposredno uz kiosk ili iza kioska;
- Na vanjske djelove kioska nije dopušteno na vidljiv način postavljati instalacije ili djelove uređaja za ventilaciju i/ili klimatizaciju.

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rješenje.

7.4. BANKOMAT

Bankomat je prefabrikovani uređaj namijenjen pružanju bankarskih usluga preuzimanja gotovog novca na otvorenom prostoru. Sastoji se od zaštitnog kućišta i bankomatskog aparata

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, II i III.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način postavljanja:

- Kao samostojeći ili zidni, odnosno postavljeni konzolno na fasadu objekta
- Da visina od kote uređenog terena do donje ivice bankomata iznosi 70 cm;
- Zidne bankomate potrebno je postaviti na način da ne narušavaju izgled objekta;
- Da omoguće nesmetan pristup korisnika bankomata;
- Da ne ometaju pješačke tokove.

Dodatna oprema

- Rasvjeta i uređaji za video nadzor, po mogućnosti montirana na način da minimalno utiču na izgled lokacije.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača i prikaz objekta na kom se postavlja bankomat.

7.5. PIJACA

Pijaca je otvorena površina u funkciji privremenog objekta koja se formira na neuređenom zemljištu koje se može prilagoditi ovoj namjeni.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, vremenski ograničena;
- U okviru zona II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Program

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti.

Dimenzije:

- U skladu sa prostornim uslovima.

Način postavljanja:

- Površina u sklopu prostora pijace se ne može betonirati niti vršiti njena fizičke promjene, s tim da se može formirati podloga od šljunka srednje granulacije debljine do 15 cm.
- Postojeća asfaltna ili betonska površina može se prilagoditi za potrebe formiranja privremene pijace.

Drugi objekti:

- montažno demontažna prijemna kućica (naplata karata) površine do 4 m².

Dodatna oprema

- Privremena montažno demontažna ograda;
- Štandovi u skladu sa uslovima definisanim u tački 6.2.2;
- Mobilni toaleti koji su napravljeni od PVC materijala.

Parkiranje:

- Obezbeđeno privremeno parkiralište u zonama uskladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/10 i 33/14).

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rješenje.

7.7. OBJEKAT ZA TRGOVINU I USLUGE

Objekat za trgovinu i usluge je privremeni objekat namijenjen za pružanje trgovinskih i drugih usluga.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

A. Objekti za trgovinu i usluge do 150 m²

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti

Dimenzije:

- Maksimalna površina 150m².

Spratnost:

- Maksimalna spratnost objekta je prizemlje.

Materijali:

- Laki i kvalitetni materijali,
- Struktura fasada i zidova može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama.

Način postavljanja:

- Montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.
- Minimalno rastojanje objekta od granica bočnih i zadnjih kat.parcela iznosi 2,0m, a može biti manja uz saglasnost vlasnika susjednih kat.parcela.
- Za lokacije koje se graniče sa magistralnim ili opštinskim putem, projektantske uslove izdaje nadležni organ. Udaljenost građevinske od regulacione linije definiše se izdavanjem saobraćajno tehničkih uslova izdatog od strane nadležnog organa.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta

prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda

- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Drugi objekti:

- Na lokaciji nije moguće postavljanje drugih privremenih objekata, osim onih u funkciji osnovnog objekta.

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rješenje, atesti ovlašćenih proizvođača.

B. Objekti za trgovinu i usluge preko 150 m²

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V.

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni objekti,
- Nepokretni objekti.

Dimenzionisanje:

- Maksimalni indeks izgrađenosti 0.50.
- Minimalna površina lokacije za postavljanje 300m².
- Minimalna udaljenost od granica susjednih parcela 2.0m (na manjoj udaljenosti uz saglasnost vlasnika susjednih kat. parcela)
- Za lokacije koje se graniče sa magistralnim ili opštinskim putem, projektantske uslove izdaje nadležni organ. Udaljenost građevinske od regulacione linije definiše se izdavanjem saobraćajno tehničkih uslova izdatog od strane nadležnog organa.
- Ovaj tip privremenog objekta ne može se postavljati tako da narušava kolsku i pješačku komunikaciju, ugrožava bezbjednost saobraćaja, u blizini primarnih ugostiteljskih i trgovinskih objekata.
- Uz objekat za trgovinu i usluge moguće je postavljanje maksimalno 2 rashladne vitrine i jedan konzervator za sladoled.

Matrijali:

- trajnog materijala - čelika pocinčanog i plastificiranog u boji, od inoksa ili od eloksiranog ili plastificiranog aluminijuma,
- Struktura fasada i zidova objekta za trgovinu i usluge može biti od pocinčanih bojenih limova, poliuretanskih panela, termopan stakla, fasadnih laminata ili fasadnih ispuna sa kamenim ili drvenim oblogama,
- izgledom, oblikovanjem i bojom usklađen sa prostorom u kojem se postavlja.

Način postavljanja:

- Montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), sa mogućnošću da se sa lokacije ukloni u cjelini ili u djelovima.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeden mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda
- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Drugi objekti:

- Na lokaciji nije moguće postavljanje drugih privremenih objekata, osim onih u funkciji osnovnog objekta.

Parkiranje:

- Obavezno je planiranje privremenog parkirališta, broj parking mjesta zavisi od površine objekta, i potrebno ga je uskladiti sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/10 i 33/14).

Tehnička dokumentacija:

- Revidovani glavni projekat, atesti ovlašćenih proizvođača.

8. PRIVREMENI OBJEKTI NAMIJENJENI ZA ORGANIZACIJU DOGAĐAJA

8.2. BINA, PODIJUM ILI BIOSKOP NA OTVORENOM

Bina, podijum ili bioskop na otvorenom je fabrički proizvedeni i atestirani objekat.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, II, III, IV, V i VI.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni objekti

Dimenzionisanje:

- U zavisnosti od konkretne namjene i predviđenog broja posjetilaca.

Materijali:

- Lake, montažno-demontažne konstrukcije i na njih postavljene gazne površine od čvrstih materijala ili nekog drugog nepromočivog materijala

Način postavljanja:

- Na uređenu podlogu ili neuređeni teren.

Oprema:

- Tehnička oprema (ozvučenje, osvjetljenje, ekrani) i prateća oprema za gledaoce (ograda, ograđeni prostor, tribine, stolice).

Parkiranje:

- Neophodno je planirati privremeno parkiralište u slučaju postavljanja na neuređenom zemljištu.

Tehnička dokumentacija:

- Atest ovlašćenih proizvođača.

9. PRIVREMENI OBJEKTI NAMIJENJENI REKLAMIRANJU, OGLAŠAVANJU I PRUŽANJU INFORMACIJA

9.1. INFORMACIONI PUNKT

Informacioni punkt je montažno-demontažni privremeni objekat za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, II, III, IV, V i VI,
- Informativni punkt se postavlja na ključnim mjestima u gradu gdje je velika koncentracija ljudi, a služi za pružanje različitih informacija turistima i ostalim zainteresovanim licima.

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni objekti.

Dimenzionisanje:

- Maksimalna bruto površina informacionog punkta u osnovi je do 2m².

Način postavljanja:

- Na uređenu podlogu ili neuređeni teren.

Materijali:

- Od lakog i transparentnog materijala kao što su inoks mreže, pleksiglas, metalik limena konstrukcija.

Tehnička dokumentacija: Idejno rješenje.

9.2. BILBORD

Bilbord je vrsta reklamno-oglasnog panoa koji prema obliku i raspoloživim površinama za oglašavanje može biti jednostran, dvostran ili trostran.
SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV, V i VI,
- Postavlja se na promjetnim mjestima, uz komunikacije.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Nepokretni privremeni objekti.

Dimenzionisanje:

- Površine svake strane bilborda može biti od 6 m² do 60 m², u sljedećim dimenzijama (visina x širina):
 - 2,0 m x 3,0 m;
 - 3,0 m x 4,0 m;
 - 3,0 m x 6,0 m;
 - 3,0 m x 8,0 m;
 - 5,0 m x 10,0 m i
 - 5,0 m x 12,0 m.
- Noseći stub je visine najmanje 2.5m, a najviše 10 m, ukoliko je bilbord površine veće od 12 m², a maksimalna dopuštena ukupna visina panoa, mjereno od kote saobraćajnice, može iznositi 15 m.

Način postavljanja:

- Postavljaju se po pravilu uz saobraćajnicu, upravno na njenu osovinu, bližom stranom panoa na udaljenosti od ivičnjaka najmanje 50 cm;
- Ne smiju podsjećati na saobraćajne znake, ometati pješačke tokove, zaklanjati saobraćajnu signalizaciju i onemogućavati preglednost na raskrsnicama;
- Bilbordi koji se postavljaju u nizu uz saobraćajnice moraju biti u istoj liniji, međusobno usklađeni veličinom i oblikom. Razmak između bilborda većih od 18 m² mora iznositi najmanje 200 m;
- Bilbord se može postaviti i na nosač koji se nalazi na fasadi zgrade, a više bilborda se ne mogu postavljati u visinu;
- Bilbordi na fasadi zgrade moraju dimenzijama biti usaglašeni sa dimenzijama objekta, ne smeju ugrožavati konstruktivne elemente objekta niti zaklanjati otvore na objektu;
- Kada na bilbordu nije postavljena reklamna poruka, bilbord se prekriva plakatom bijele boje.

Materijali:

- Materijalom i bojom se moraju uklopiti u postojeće okruženje;
- Mogu biti osvijetljeni;
- Konstruktivni elementi, noseći stubovi i rasvjetna tijela se ne mogu isticati oblikovanjem, bojom i materijalom.

Tehnička dokumentacija:

- Idejno rešenje.

9.3. OGLASNI I REKLAMNI PANO

Oglasni odnosno reklamni pano (stub, totem, city light-svijetleća reklama, reklamna vitrina, reklamna ograda, LED display) je objekat namijenjen isticanju reklamnih

poruka, radi komercijalnog reklamiranja i oglašavanja, kao i za isticanje plakata kulturnog sadržaja, plana grada.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na promjetnim mjestima, uz komunikacije.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno-demontažni privremeni objekti;
- Nepokretni privremeni objekti;
- Pokretni privremeni objekti.

Dimenzionisanje:

- Maksimalna dozvoljena površina jedne strane oglasnog odnosno reklamnog panoa iznosi 4 m² za stub, totem, city light ili reklamne vitrine;
- Maksimalna dozvoljena površina jedne strane oglasnog odnosno reklamnog panoa iznosi 20 m² za LED display i reklamne ograde.

Način postavljanja:

- Na postojeću uređenu površinu.

Materijali:

- Oglasni odnosno reklamni pano može biti jednostrani ili dvostrani;
- Mogu biti osvijetljeni ili neosvijetljeni;

Pokretni oglasni panoi:

Oglasni pano je objekat na kome privredno društvo, drugo pravno lice i preduzetnik ističe plakate, oglase, obavještenja i slično, radi informisanja i obavještanja o održavanju zabavnih, kulturnih i sportskih manifestacija, obavljanju djelatnosti i slično, kao i posmrtnih plakate i druge slične oglase i obavještenja.

- Samostojeći panoi i oglasne table, postavljaju se na javnim mjestima i ispred preduzeća, javnih ustanova i sl. Tip i oblik oglasnih tabli radi se u zavisnosti od dijela grada u kome se pano postavlja, ili od izgleda i arhitekture objekta ispred kog se postavlja.

Reklamni panoi su:

- Objekti na kojima se privredna društva, druga pravna lica i preduzetnici reklamiraju;

- Objekti privrednih društava, drugih pravnih lica i preduzetnika registrovanih za obavljanje djelatnosti reklamiranja, odnosno marketinga, koji u komercijalne svrhe reklamiraju djelatnost, proizvode i usluge trećih lica;
- Reklamni panoi koji su lako prenosivi samostojeći objekti, oblika slikarskog štafelaja, koriste se za isticanje asortimana proizvoda, vrsta usluga koje se nude i sl., a uklanjaju se nakon završetka radnog vremena ukoliko su postavljeni na javnu površinu.
- Pozicioniraju se na parcelu objekta u kome se nalazi poslovni prostor, ili na javnoj površini neposredno uz građevinu, na način da se obezbijedi nesmetana pješačka komunikacija.
- Maksimalna veličina slike na pokretnom reklamnom panou ne smije prelaziti 50 x 70 cm.
- Osvjetljene reklamne vitrine (citylight) su reklamni panoi sa integrisanim osvjetljenjem u kojim se plakati i predmeti oglašavanja postavljaju unutar staklene vitrine.
- Postavljaju se kao slobodnostojeći objekti, na minimum 50 cm od krajnje linije objekta, i minimum 50 cm od ivičnjaka trotoara ili saobraćajnice. Razmak između vitrina mora iznositi najmanje 25 m.
- Osvjetljenje reklamne vitrine mora biti ujednačenog i stalnog inteziteta, bijele boje, usklađeno sa intezitetom javne rasvjete uz saobraćajnicu, u rasponu od 200 do 300 lux.
Ukoliko je reklama osvijetljena, osvjetljenje mora biti stalnog, ujednačenog i dopuštenog inteziteta, usmjereno tako da ne ometa učesnike u saobraćaju. Reklame svojim oblikom, bojom, izgledom ili mjestom postavljanja ne smiju podsjećati na saobraćajne znakove, ometati pješačke putanje, zaklanjati saobraćajnu signalizaciju i onemogućavati preglednost na raskrsnicama.

Tehnička dokumentacija: Idejno rešenje

9.4. PROMOTIVNI NATPIS, SKULPTURA I PAVILJON

Promotivni natpis, skulptura odnosno paviljon su slobodnostojeći montažno-demontažni privremeni objekti namijenjeni promociji turističke destinacije (naziv destinacije, promotivna poruka, maskota grada).

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLO

Lokacija:

- U okviru zona I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti;

Materijali:

- Izrađuju se od trajnog materijala otpornog na atmosferske uticaje.

Način postavljanja:

- Postavljaju se na postojeću uređenu javnu površinu ili, izuzetno, u sklopu uređenih zelenih površina.
- Po obliku mogu biti natpisi od pojedinačnih slova, ploče, sandučaste reklame, natpisi ugrađeni u izložbeni portal i konzolni natpisi. Konzolni natpisi mogu biti tradicionalnog oblika ili od pojedinačnih slova. Mogu imati ugrađenu rasvjetu.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača ili idejno rješenje.

10.5. PRIVREMENI OBJEKTI NAMJENJENI ZA SPORT I REKREACIJU

Privremeni objekat za sport i rekreaciju je objekat u kome se obavljaju sportske i rekreativne aktivnosti.

Objekat namijenjen za iznajmljivanje sportsko-rekreativne opreme je zatvoreni objekat (kiosk, montažna kućica) ili otvoreni stalak (za bicikla).

10.1. OBJEKAT ZA IZNAJMLJIVANJE SPORTSKO-REKREATIVNE OPREME

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti;

Materijali:

- Izrađuju se od lakih kvalitetnih materijala, proizveden od ovlašćenog proizvođača;

Način postavljanja:

- Montira se na gotovu podlogu (asfalt, beton, kamene ploče, drvo), tako da se može ukloniti sa lokacije u cjelini ili u djelovima.

Oblikovanje:

- Izgledom i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja i na njemu se mogu postavljati reklamni naziv i logo;

- Na prednjoj strani objekta, iznad prodajnog pulta može se postaviti sklopiva ili fiksna konzolna tenda, maksimalne širine 1,5 m od ivice objekta i minimalne visine 2,3 m računajući od kote trotoara.

Dodatni sadržaji:

- Sanitarne prostorije za potrebe zaposlenih.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeden mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda
- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Tehnička dokumentacija:

- Foto dokumentacija.

10.2. NATKRIVENI/ZATVORENI SPORTSKI OBJEKAT

Natkriveni/zatvoreni sportski objekat je montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zona II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti;

Površina:

- Maksimalna bruto građevinska površina objekta 1500m².
- Maksimalni indeks zauzetosti iznosi 0.3.

Spratnost:

- Maksimalna spratnost je P.

Materijali:

- Konstrukcija objekta od montažnih elemenata
- Zidovi i krovni prekrivač od impregniranog ili plastificiranog platna ili drugog sličnog materijala.

Način postavljanja:

- Montira se na temelje nosača konstrukcije.
- Zidanje objekta vrši se samo ako je to potrebno za izradu temelja nosača konstrukcije, koji ne može biti izvan zemlje više od 20 cm.

Oblikovanje:

- Izgledom i bojom mora biti usklađen sa prostorom u kojem se postavlja i na njemu se mogu postavljati reklamni naziv i logo;

Dodatni sadržaji:

- Montažni objekat površine do 16 m², za potrebe prodaje karata, smještaja i izdavanja dijela opreme
- Toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta, ili pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Zelene površine:

- 20% površine parcele mora biti ozelenjeno.

Parkiranje:

- Obezbeđeno privremeno parkiralište uskladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/10 i 33/14).
- Za lokacije koje se graniče sa magistralnim ili opštinskim putem, projektantske uslove izdaje nadležni organ. Udaljenost građevinske od regulacione linije definiše se izdavanjem saobraćajno tehničkih uslova izdatog od strane nadležnog organa.
- Natkriveni sportski objekat mora biti udaljen od bočnih strana parcele 1/3 visine objekta, a od zadnje strane parcele ¼ visine objekta, a udaljenje od regulacione linije definiše se na osnovu saobraćajno-tehničkih uslova izdatih od strane nadležnog organa.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat.

10.3. SPORTSKI OBJEKAT - OTVORENI TEREN

Sportski objekat - otvoreni teren je privremeni objekat u funkciji sportsko-rekreativnih aktivnosti (fudbal, košarka, odbojka, tenis, klizanje, skejt-bord poligon, teren za boćanje) sa odgovarajućim sadržajima i ugrađenom opremom.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Otvorena površina u funkciji privremenog objekta;

Površina:

- Maksimalna površina objekta 5000m².

Materijali:

- Podloga sportskog objekta - otvorenog terena može biti gumena podloga, vještačka trava, atletska staza, multifunkcionalna podloga.

Oprema:

- Odgovarajuća ifrastruktura;
- Toalet sa priključkom na kanalizacioni sistem ili sa bioprečišćivačem, u okviru pripadajuće površine objekta, sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta voda prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda, ili pokretni toalet i mobilni sanitarni blok.

Dodatni sadržaji:

- Prostor za gledaoce - montažne tribine.
- Zaštitna ograda kako bi se zaštitilo okruženje od mogućih negativnih posledica (sportskih rekvizita).
- Zaštitna ograda na koju se postavlja reklamni sadržaj smatra se reklamnom ogradom.
- Montažni objekat površine do 16 m², za potrebe prodaje karata i svlačionice;

Zelene površine:

- 20% površine parcele u zonama III, IV i V mora biti ozelenjeno.

Parkiranje:

- Obezbeđeno privremeno parkiralište u zonama III, IV i V uskladu sa Pravilnikom o bližem sadržaju i formi planskog dokumenta, kriterijumima

namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima ("Sl. list CG", br. 24/10 i 33/14).

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat.

10.5. DJEČJE IGRALIŠTE

Dječje igralište je montažno-demontažna grupacija objekata, otvorenih površina za igru ili urbanog mobilijara montiranog na određenoj lokaciji u svrhu igre djece.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone I, II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti;

Površina:

- Zavisno od vrste i broja naprava, usaglašeno sa površinom lokacije.

Materijali:

- objekti i oprema koji se montiraju su od materijala otpornih namehaničke uticaje i ekološki prihvatljivih, bezbjednih po zdravlje djece, sa svim neophodnim atestima.

Način postavljanja:

- Lociraju se na uređenim ili neuređenim površinama na kojima se može osigurati bezbjednost korisnika;
- Može biti ograđeno zaštitnom ogradom visine do 60cm.

Zelene površine:

- 30% površine parcele u zonama III i IV mora biti ozelenjeno.

Tehnička dokumentacija:

- U skladu sa Pravilnikom o bezbjednosti opreme koja se koristi na dječjem igralištu.

10.9. MOBILNO KLIZALIŠTE

Mobilno klizalište je otkriveni ili natkriveni montažno-demontažni privremeni objekat sa pratećom opremom namjenjen za profesionalne i rekreativne sportove na ledu.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone II, III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti;

Površina:

- Maksimalna površina objekta 1200m².

Oprema:

- Rashladni uređaj, prostor za skladištenje opreme za za ravnavanje leda, garderoba, blagajna, ostava za klizaljke, prostor za iznajmljivanje klizaljki i ostale potrebe za rad klizališta.
- Zaštitna ograda, od elemenata koji se spajaju i učvršćuju u cjelinu po cijelom obodu mobilnog klizališta, zadovoljavajuće čvrstoće - čelična konstrukcija sa drvenim elementima i rukohvatom, visine 1 m, sa ugrađenim vratima za ulazak i izlazak klizača širine minimalno 1 m.

Tehnička dokumentacija:

- Atesti proizvođača
- Revidovani glavni projekat za natkriveno klizalište.

10.10. MOBILIJAR SPORTSKOG KARAKTERA

Mobilijar sportskog karaktera su trenažeri, stijene za sportsko penjanje, fitnes mobilijar, skejtparkovi, šine za suvi bob, šahovske table i sl.

Postavljaju se radi rekreativnog bavljenja sportom.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone II, III, IV i V.
- Šumske, parkovske ili uređene javne površine.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni pokretni privremeni objekti;

Tehnička dokumentacija:

- Atesti proizvođača.

10.11. ZIP LINE

Zip line je privremeni objekat u kojem se, uz korišćenje specijalne opreme, omogućava klizanje preko čeličnog užeta sa jedne na drugi kraj "razdvojenih strana" - najčešće prostora između dvabrda, planine ili dvije strane jednog kanjona.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Nepokretni privremeni objekti.

Trasa:

- Ne može prelaziti preko stambenih, poslovnih ili drugih objekata u kojima borave ljudi, saobraćajnica, željezničke pruge;
- Moraju se izbjegavati područja koja su izložena snježnim lavinama, odronjavanju kamenja, odronima zemlje, jakom vjetru, ledenim kišama, opasnosti od požara i gromova.

Posebni uslovi:

- Mora ispunjavati sve bezbjednosne zahtjeve, tehničke zahtjeve za održavanje i operativno-tehničke zahtjeve koji se primjenjuju na projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata, a naročito: opšte bezbjednosne zahtjeve; zahtjeve infrastrukture; zahtjeve u pogledu užadi; bezbjednost pristupa mjestima za polazak i dolazak; operativno-tehničke zahtjeve vezane za rad zip-line; izvršenu bezbjednosnu analizu.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat.

13. PRIVREMENI OBJEKTI NAMIJENJENI ZA KOMUNALNE USLUGE I INFRASTRUKTURU

13.1. FIKSNA RADIOKOMUNIKACIONA STANICA

Fiksna radiokomunikaciona stanica je nepokretni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže. Fiksna radiokomunikaciona stanica se sastoji od predajne i/ili prijemne radiostanice i druge radio opreme (napajanje, baterije, mrežna oprema) smještene u odgovarajući kabinet ili drugi objekat, kablova za povezivanje radio stanice i pripadajućeg antenskog sistema i antenskog sistema.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone III, IV, V i VI.
- U slučaju potreba tržišta, odnosno unapređenja usluge operatera fiksne i mobilne telefonije i interneta, ostavlja se mogućnost za predviđanje dodatnih lokacija na mjestima gdje se ne ometa nesmetano funkcionisanje, a koji nijesu predviđeni u grafičkom duijelu Programa.

Načinu pričvršćenja za tlo:

- nepokretni privremeni objekat

Dimenzije objekta:

- u zavisnosti od uslova za optimalno funkcionisanje fiksne radiokomunikacione stanice i uslova konkretne lokacije

Materijali i oprema:

- predajna i/ili prijemna radiostanica i druga radio opreme (napajanje, baterije, mrežna oprema) smještene u odgovarajući kabinet ili drugi objekat, kablovi za povezivanje radio stanice i pripadajućeg antenskog sistema i antenskog sistema.
- antenski stub metalne ili betonske konstrukcije, pričvršćen za tlo, ili drugi objekat čvrste gradnje, odgovarajućim temeljima ili ankerima, ili na metalne antenske nosače pričvršćene za drugi objekat čvrste gradnje.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovani glavni projekat, tipski projekat, atest proizvođača;
- Procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Uredbom o projektima za koje se vrši („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13 i 53/14).

13.2. VAZDUŠNI VOD ZA POTREBE ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIONIH USLUGA

Vazdušni vod je montažno-demontažni privremeni objekat koji je dio elektronske komunikacione mreže, a služi za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Na stubovima ulične rasvjete i niskonaponske mreže se postavljaju vazdušni vodovi (optički i koaksijalni kablovi), sa pratećom opremom (distributivni ormar).

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Namjena objekta:

- elektronska komunikaciona infrastruktura;

Funkcija:

- za poboljšanje pružanja elektronskih komunikacionih usluga (fiksne telefonije, pristupa internetu i televizije).

Načinu pričvršćenja za tlo:

- montažno - demontažni privremeni objekat
- na stubovima ulične rasvjete i niskonaponske mreže

Materijali i oprema:

- vazdušni vodovi (optički i koaksijalni kablovi), sa pratećom opremom (distributivni ormar).

Tehnička dokumentacija:

- atesti proizvođača

13.3. OBJEKTI ZA PRISTUP I KRETANJE LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom su objekti namijenjeni za savladavanje visinskih razlika prostora kojim se kreću lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

Na objekte za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom primjenjuje se propis kojim se uređuje prilagođavanje objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone I, II, III, IV, V i VI.

Način pričvršćivanja za tlo:

- Nepokretni i montažno demontažni privremeni objekat.

Tip objekta:

- rampa, stepenište, lift, vertikalno – podizna platforma i koso podizna sklopna platforma.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovan glavni projekat, idejno rešenje, atesti proizvođača.

13.4. PRIVREMENO SKLADIŠTE OTPADA

Privremeno skladište otpada je ograđeni otvoreni prostor u funkciji privremenog objekta na kojem se vrši skladištenje otpada.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Dimenzije:

- Zavisno od prostornih uslova, dostupnosti lokacije i količine komunalnog otpada.

Podloga:

- Vodonepropusna i otporna na djelovanje uskladištenog otpada.

Posebni uslovi:

- Privremeno skladište otpada je opremljeno vagom za mjerenje količine otpada koji se privremeno skladišti, ima organizovanu čuvarsku službu i službu za prijem otpada i ispunjava i druge uslove radi obezbjeđivanja za privremeno skladištenje.
- Privremeno skladište se organizuje na način kojim se onemogućava rasipanje i razlijevanje otpada;
- Privremeno skladište stanica mora biti ograđena na način koji spriječava ulaz životinja i organizovana na način da se umanje negativni uticaji na okolno područje;
- Privremeno skladište mora biti opremljena uređajima, opremom i sredstvima za dojavu, gašenje i sprečavanje širenja požara, te drugom sigurnosnom opremom u skladu sa posebnim propisima;
- Saobraćajni priključak predvidjeti u skladu sa uslovima nadležnog opštinskog organa, a unutar parcele obezbijediti nesmetano odvijanje kolskog i pješackog saobraćaja, kao i prostor za parkiranje vozila.

Drugi objekti:

- Montažno-demontažna prijemna kućica sa sanitarnim blokom i kancelarijom, površine do 30 m².

Instalacije:

- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.
- Sa priključkom na kanalizacioni sistem za komunalne otpadne vode, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda,
- Za evakuaciju prikupljenih otpadnih voda obavezan je zaključen ugovor sa ovlašćenim subjektom.

Tehnička dokumentacija:

- Idejni projekat;
- Procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Uredbom o projektima za koje se vrši („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13 i 53/14).

13.5. STANICA ZA PUNJENJE ELEKTRIČNIH VOZILA

Stanica za punjenje električnih vozila je uređaj namijenjen za punjenje vozila na električni pogon na otvorenom prostoru.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone IV i V.

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekti.

Postavljanje:

- Uređaj za punjenje se postavlja kao samostojeći objekat.

Posebni uslovi:

- Uz uređaj je obavezna otvorena površina na postojećoj podlozi koja je prilagođena parkiranju vozila dimenzija 2,5 x 5 m.

Tehnička dokumentacija:

- Atest proizvođača.

14. PRIVREMENI OBJEKTI NAMIJENJENI ZA EKSPLOATACIJU PRIRODNIH SIROVINA, SKLADIŠTENJE I PROIZVODNJU

14.1. MONTAŽNA HALA I HANGAR

Montažna hala odnosno hangar je montažno-demontažni ili nepokretni privremeni objekat namijenjen za razne vrste skladištenja, privrednih i proizvodnih aktivnosti, servisa i usluga.

SMJERNICE ZA IZRADU URBANISTIČKIH USLOVA

Lokacija:

- U okviru zone III, IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Montažno demontažni privremeni objekat;
- Nepokretni privremeni objekat.

Dimenzije:

- Minimalna površina koja je neophodna za montažnu halu odnosno hangar iznosi 1000 m²;
- Maksimalni indeks zauzetosti lokacije montažne hale odnosno hangara je 0.3.
- Maksimalna spratnost objekta P.
- Maksimalna visina prizemlja, odnosno korisna visina privremenog objekta iznosi 4.50m.
- Rastojanje novog slobodnostojećeg objekta od bočne granice parcele iznosi minimum $\frac{1}{4}$ visine objekta, a od zadnje granice parcele najmanje $\frac{1}{3}$ visine objekta, odnosno minimum 2.00m. Ovo rastojanje može biti i manje uz saglasnost vlasnika susjednih katastraskih parcela.
- Za lokacije koje se graniče sa magistralnim ili opštinskim putem, projektantske uslove izdaje nadležni organ. Udaljenost građevinske od regulacione linije definiše se izdavanjem saobraćajno tehničkih uslova izdatog od strane nadležnog organa.
- Obavezno je ozelenjavanje lokacije 30%
- Lokacija mora imati obezbjeđen prilaz sa javnog puta.
- U okviru lokacije mora se predvidjeti dovoljan broj parking mjesta.
- Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u prirodnom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Materijali:

- Montažna hala odnosno hangar je od čelične konstrukcije sa odgovarajućom ispunom od sendvič panela;

- Hala odnosno hangar kao nepokretni privremeni objekat može imati armirano betonske elemente;
- Montažna hala odnosno hangar koji se postavlja na prostoru zaštićenog područja izrađuje se od drveta.

Instalacije:

- Sa priključkom na kanalizacioni sistem, ugrađen vodonepropusni sud ili bioprečišćivač, odnosno obezbijeđen mobilni sanitarni blok kontejnerskog tipa. Otpadne vode tretirati sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema Pravilniku o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda
- U prirodnoj sredini obavezan bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta prema navedenom Pravilniku,
- Priključak na vodovodne instalacije, a ukoliko ne postoji mogućnost vodovodnog priključka snabdijevanje tehničkom vodom iz za to pripremljenog rezervoara.

Tehnička dokumentacija:

- Revidovani glavni projekat
- Procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Uredbom o projektima za koje se vrši („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13 i 53/14).

14.2. UZGAJALIŠTE RIBA

Uzgajalište riba je objekat koji može biti plutajući (kavezi) ili nepokretni (bazeni), a namijenjen je uzgajanju ribe. Uzgajalište riba može biti tipski objekat koji sadrži platforme sa mrežama raznih oblika i veličina, hranilice i kaveze.

Lokacija:

- U okviru zone IV i V.
- Postavlja se na lokacijama predviđenim grafičkim dijelom Programa

Način pričvršćivanja za tlo:

- Kavezi kao montažno - demontažni privremeni objekat;
- Bazeni kao nepokretni privremeni objekat.

Tehnička dokumentacija:

- Tipski projekat ili idejno rešenje.
- Procjena uticaja na životnu sredinu u skladu sa Uredbom o projektima za koje se vrši („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 37/18).

D. SMJERNICE ZA ZAŠTITU PRIRODE, ŽIVOTNE SREDINE I KULTURNIH DOBARA

16. SMJERNICE ZA ZAŠTITU PRIRODE I ŽIVOTNE SREDINE

16.1. Stanje prirode i životne sredine

Područje opštine Nikšić obuhvata skoro 1/4 ukupnog prostora Crne Gore gdje se ispoljavaju razni klimatski uticaji, raznovrsnost geološke podloge, razni tipovi zemljišta, raznovrstan reljef, antropogeni uticaji itd, što je uslovilo nastanak raznovrsnih staništa, a s tim u vezi i raznovrsne flore i faune i životnih zajednica (biocenoza) u stalnoj interakciji sa svojim staništem.

Na ovom prostoru je zastupljeno više od 2000 biljnih vrsta što predstavlja izuzetan prirodni resurs. Neke vrste su široko rasprostranjene na ovom prostoru, kao što su: bjelograbić, makljen, crni jasen, hrast medunac, drijen, glog, trnjina i mnoge druge vrste, koje grade najniži pojas listopadnih šuma ovog područja. Iznad ovog pojasa česte su vrste: crni grab, hrast cer, javor gluvač, lijeska, srebrolisna lipa, itd. Na ovaj pojas visinski se nastavlja pojas bukovih šuma u čijem sastavu su najčešće ove vrste: mezijska bukva, gorski javor, javor mliječ, gorski jasen, gorski brijest itd. Od četinarskih vrsta na ovom području zastupljene su: jela koja gradi mješovite bukovo-jelove šume, zatim crni bor, smrča, bor munika i druge.

Na ovom prostoru konstatovan je veliki broj endemičnih, reliktnih i rijetkih vrsta biljaka koje su od posebnog značaja. Neke od tih vrsta su od međunarodnog značaja, kao što su npr: Nojmajerova krčagovina-Orjen, Bijela gora; dalmatinski vrisić-Orjen,

Osječenica kod Grahova; čekinjaša na Vojniku; orjenska hudika - Orjen, Bijela gora, Štitovo, Njegoš; Knapov karanfil- okolina Grahova; balkanska dioskoreja-Trebjesa i uža okolina Nikšića; Horvatov vrisak- Orjen; dalmatinski zumbulčić-Trebjesa; Litardierov procjepak-Trebjesa; crvena naglavica- Orjen; vranjak-Orjen; pčelica-Trebjesa; vimenjak-Orjen; hederolisna ciklama-Trebjesa; prijatna kandilka- Orjen, Bijela gora; orjenska krkavina-Orjen, Bijela gora; Trebjesa, bosanski skrupnik- Orjen, Bijela gora; i druge vrste. Sve ove biljke su zakonom zaštićene, a vrste sa oznakom * zaštićene su i CITES konvencijom.

Od endemičnih vrsta na ovom prostoru zastupljene su još: ljiljan Katanijeve- Orjen, Bijela gora; Formanekova kozokrvina- Njegoš, Vojnik, Štitovo; ljepljiva kozokrvina- Orjen, Bijela gora; Baldačijeva mišjakinjica-samo na Trebjesi; rascijepani kukurijek-Trebjesa; Huterova lastavina-Orjen, Bijela gora, Trebjesa; modro lasinje-Orjen, Bijela gora; zvjezdica srčanica-Trebjesa; hrvatski vrisić-Osječenica kod Grahova; Arduinov dubača-Trebjesa; listićasti timijan-Osječenica kod Grahova, Trubjela iznad jezera Slano; uskolisno zvonice- Trebjesa; nježna kockavica-Stubica, Studenačke glavice; Grizebahov tulipan-okolina Grahova; Peterov kozlac-Trebjesa; zanovijet-Stubica, Bogetić; bor munika-Orjen Bijela gora, Štitovo, Prekornica; Pančićev prelazni makljen-Broćanac, Timor kod Grahova; javor gluvač- masovan na prostoru od Vilusa do Grahova; planinski javor-Njegoš, Golija, Vojnik, između Prekornice i Maganika; i druge vrste. Sve ove biljne vrste su takođe zakonom zaštićene.

Tercijerno-reliktne vrste su: orah, božikovina, makedonski hrast, klokočika, Pančićev prelazni makljen, planinski javor, javor gluvač, bor munika, crni grab, tisa, medvjeda lijeska i druge.

Rijetke vrste na ovom prostoru su: tisa, medvjeda lijeska, Pančićev prelazni makljen, pasja lijeska, orjenska krkavina, božikovina, makedonski hrast, Peterov kozlac, listićasti timijan, hrvatski vrisić, zvjezdica srčanica, orjenska hudika, nježna kockavica, Baldačijeva mišjakinjica, Knapov karanfil, Horvatov vrisak, Grizebahov tulipan, dalmatinski zumbulčić, Litardierov procjepak, pčelica, hederolisna ciklama, ljepljiva kozokrvina, prijatna kandilka i druge. Sve ove vrste su zakonom zaštićene.

Na ovom prostoru zastupljen je i veliki broj ljekovitih vrsta biljaka što daje dobru osnovu za razvoj farmaceutske industrije. Takve biljke su: velebilje, vranilova trava, crveni glog, divizma, digitalis vunasti, primorska žalfija, ivanjsko cvijeće, kantarion, kleka, pasja lijeska- rijetka; lincura- rijetka i zakonom zaštićena vrsta; majkina dušica, maslačak, mrazovac, odoljen, pelin, dubačac, rastavić, rusomača, hajdučka trava i druge.

Veliki broj medonosnih vrsta biljaka zastupljen je na ovom prostoru, što daje dobre mogućnosti za širi razvoj pčelarstva. Neke od najmedonosnijih vrsta su: primorska žalfija, zanovijet, sve vrste lipa, bagrem, maslačak, majkina dušica, vranilova trava, lijeska, sve vrste vrba javor, mliječ, divlja ruža, kupina, malina, žuta mrtva kopriva, bijela mrtva kopriva, razne vrste djetelina, metvice, čistaci i mnoge druge vrste.

Mnoge vrste na ovom području se koriste i cijenjene su zbog svojih biološki visoko vrijednih plodova. Takve vrste su: divlja ruža široko rasprostranjena, borovnica, šumska jagoda šire rasprostranjena, malina šire rasprostranjena, kupina šire rasprostranjena, lijeska manje zastupljena, divlja jabuka rijetka, rušvica (*Amelanchier ovalis*) rijetka, nar manje zastupljena, drijen masovno zastupljen, crna zova šire zastupljena, i druge vrste.

Na ovom prostoru egzistiraju sljedeći tipovi vegetacije:

Vegetacija lišćarskih listopadnih šuma (a. Kserotermne lišćarsko-listopadne hrastove i grabove šume – red *Quercetalia pubescentis* Br.-Bl. 1932; b. Kserotermne lišćarsko-listopadne šume bjelograbića i crnog graba – red *Ostryo-Carpinetalia orientalis* Lak. et al. 1982; c. Bukove šume – red *Fagetalia sylvaticae*; i d. Žbunasta vegetacija sa trnjinom – red *Prunetalia spinosae* R. Tx. 1952);

Vegetacija poplavnih šuma i šikara vrba, topola, vresina i tamarisa (Klasa *Salicetea purpureae* Moor 58.);

Vegetacija borovih šuma i šikara (Klasa *Erico-Pinetea* Ht. 1959);

Vegetacija tamnih četinarskih šuma i šikara (Klasa *Vaccinio-Piceetea* Br.-Bl. 39);

Vegetacija higrofilnih šuma i šikara crne johe i šikara barske vrbe (Klasa *Alnetea glutinosae* Br.-Bl. et Tx. 43).

Vegetacija planinskih pašnjaka i goleti - Kao prirodni pojas vegetacije, visokoplaninski pašnjaci i goleti nalaze se iznad šumske zone, tj. najčešće iznad 1700 metara nadmorske visine. Međutim, usljed antropogenih faktora, a u prvom redu zbog paljenja i sječe šuma, došlo je na planinama do stvaranja pašnjačkih i livadskih površina i na nižim visinama, tj. već od 1300 m. Takve površine su u prvom redu visoke zaravni: Lukavica, Krnovo, Konjsko, Gornje Vučje i druge a karakterišu se značajnim bogatstvom raznovrsne planinske vaskularne flore sa velikim brojem endemičnih, reliktnih i rijetkih vrsta koje su od posebnog značaja.

Vegetacija i reljefno-klimatski faktori - U zavisnosti od geografskog položaja i geološke građe, izrazito krške predjele opštine Nikšić karakteriše nekoliko markantnih pojasa (zona), obilježenih prvenstveno međuuticajima reljefa, podneblja i samoniklog šumskog i ostalog vegetacijskog pokrova.

Životinjski svijet opštine Nikšić je raznovrstan u skladu sa složenošću ostalih prirodnih elemenata. Može se predstaviti po prirodnim cjelinama-ekosistemima:

Fauna visokih planina razvijena je na Prekornici, Maganiku, Velikom i Malom Žurimu, Borovnik, Vojniku, Goliji, Njegošu, Bijeloj Gori i Orjenu. Vrhovi ovih planina su tipični visokoplaninski kamenjari, i u nedavnoj prošlosti oni su bili naseljeni najcijenjenijom krupnom planinskom divljači - divokozom. Krda divokoza su postojala na Njegošu, Goliji, Maganiku. Ova plemenita divljač je izlovljena

posljednjih 30 godina. Zabranom lova je moguć njen povratak iz NP Durmitor. U visokim planinama srijeće se i vuk iako on pripada fauni nižih predjela. Može se sresti i divlja mačka. Visoki planinski masivi se odlikuju bogatstvom faune insekata i ptica. Najmarkantniji pripadnik ptica je suri orao, jedan od najvećih i najljepših orlova. Nekada je tu živio i bjeloglavi sup. Najrasprostranjenija ptica grabljivica visoko planinske zone je soko ili obična vjetruška. Susrijeće se i puzgavac i galcijalni relikti planinski popić i sniježna zeba, tamo gdje se snijeg najviše zadržava.

Fauna visokih površi travnatih predjela Lukavice, Krnova, Gornjeg i Donjeg Vučja, Konjskog, Bojovića bara i Bojovića luka karakteriše veliki broj ptica pjevačica među kojima su najbrojnije Bjelka, Trepetljika, Planinska crvenorepka, Bjela i planinska pliska. Na površima i prisojnim stranama javlja se jarebica i kamenjarka. Od sisara je prisutan zec i lisica, koja se razmnožila osobito u nižim krajevima oko naselja pa predstavlja opasnost. U planinskim krajevima i na površima rasprostranjen je i planinski gušter kao i zmija šarka.

Fauna šumske zone se prostire od planinskih površi do polja u kršu i najnižih djelova opštine Nikšić. Raznovrsnost šuma od četinara do bijelog graba i mediteranskih šibljacka uslovalo je prisustvo raznovrsnih životinja. U najvišim četinarskim šumama od ptica se susrijeće tetreb i Lještarka a od sisara se javlja Srna kao i divlja svinja najprivlačnija divljač za lovce. U toku zime mogu se vidjeti divlje svinje koje se spuštaju oko rijeka i vještačkih jezera. Prostori šuma su bogati grabljivicama: crni medvjed, vuk, lisica, kuna i jazavac. Veliko je bogatstvo i raznovrsnim pticama: djetlići-šareni i srednji, sjenica, šumski zviždak, drozd imelaš, drozd pjevač, slavuj i dr. Prisutan je veliki broj žaba: mrka, krastača, a u najnižim djelovima se srijeće na prostoru Pješivaca kornjača. U podnožju Vojnika živi endemska zelena žaba. U šumama krša prisutan je i krški gušter kao i drugi gušteri. Na Ostroškim gredama postoji rijetka vrsta ljuskavog guštera, a u šumama reliktnog bora munike u okolini Krsca mosorski gušter. U nižim djelovima uz zmiyu šarku je sve prisutniji i poskok a pored rijeka i jezera rasprostranjena je barska i riječna bjelouška. Fauna insekata u šumama je zastupljena između ostalog i zaštićenim vrstama kao što su šumski mrav, jelenak, nosorožac, leptiri lastin rep, jedarce, Apolonov leptir i sl. Ugroženim vrstama pripadaju više vrsta skakavaca.

U prelaznim zonama planinskih šuma i dolina više nego na površima je rasprostranjena srna. Na prostoru srednjih nadmorskih visina do najnižih djelova rasprostranjen je zec.

Na visokim planinama rasprostranjeni su vuk i lisica, kuna zlatka i kuna bjelka kao i hermelin, jazavac je rasprostranjen u jugozapadnim djelovima opštine a vidra je nastanjena u blizini svih slatkih voda. Prisutni su i sitni sisari rovčica, slijepa krtica, mali potkovičar, šišmiš, šumski puh itd.

Fauna voda nije dovoljno izučena. Zooplankton vještačkih jezera čine grupe Rotatoria, Cladocera, Copepoda i Protozoa. U fauni dna dominiraju predstavnici

grupa: Chironomidae, Oligochaeta i Isopoda. U vodama Grahovskog kraja (Velika Osječenica, Četkova kamenica, Rutešića vode, Kovačevića lokva, Kešeljev Bovan) i u izvorištu Gornjeg Morakova, je utvrđeno postojanje endemičkog mrmoljka. Osnovu faunističkog sastava vodotoka čine makrozoobentosa: Chiromomidae, Ephemeroptera, Plecoptera, Trichoptera, Oligochaeta, Sumilidae i Isopoda. Strukturu zajednica fitoplanktona čine predstavnici: Bacillariophyta, Dynophyta, Chlorophyta, Cyanophyta. Fauna riba u rijekama i vještačkim jezerima je predstavljena kroz: potočna pastrmka, kalifornijska pastrmka. U donjoj Zeti živi endemska mekousna pastrmka, bijeli klen, lola, srebrni karaš. U svim rijekama rasprostranjena je i gaovica. U fauni voda Nikšićkog polja značajan je i plementiti rak.

U raznovrsnoj i relativno očuvanoj prirodi Opštine Nikšić registrovano je postojanje preko 130 vrsta ptica. Vještačka jezera predstavljaju zimovališta velikog broja ptica selica a u pojedinim periodima je utvrđeno prisustvo preko 30 000 ptica na jezerima u Nikšićkom polju. Najbrojnije su: patka gluvara, ćubasta plovka, crnovrati gnjurac, riječni galeb, baljoška, morski gnjurac. Ptice su raširene i po ostalim močvarnim djelovima i po livadama Nikšićkog polja, Donje Zete, Grahovskog polja, gdje se mogu vidjeti crvenonoga prutka, poljka, pjevačice, poljska ševa, bijela i žuta pliska, crvendač i druge. U kraškim poljima i oko Glave Zete raširena je poljska jarebica i prepelica.

16.2. Stanje životne sredine

Prostorno urbanističkim planom opštine Nikšić, na osnovu stanja/kvaliteta i ugroženosti životne sredine definisane su kategorije područja na teritoriji opštine Nikšić:

1. Područja zagađene i degradirane životne sredine: u kojima je u dužem vremenskom periodu registrovano prekoračenje graničnih vrijednosti zagađujućih materija u vazduhu, zone industrijskih postrojenja, uključujući tehnološke i infrastrukturne objekte koji su sa njima povezani, urbano područje, (djelovi) vodotokova u kojima je promijenjen propisani kvalitet vode i prelaze u IV klasu, područja otvorenih kopova, deponije opasnog, industrijskog i komunalnog otpada, kao i zone i (mikro) lokacije koje su (kumulativno) izložene raznim vrstama značajnijih negativnih uticaja. U ovo područje spadaju: urbana zona grada Nikšića sa ekološki najugroženijim područjima ("hot spots"), okolina Željezare, deponija Halda, pretovarna stanica Boksita, područja otvorenih kopova boksita, Asfaltna baza, gradsko odlagalište otpada Budoš, djelovi vodotokova Bistrice, Gračanice i Zete sa IV klasom kvaliteta itd.

2. Područja ugrožene životne sredine: sa povremenim prekoračenjem graničnih vrijednosti zagađujućih materija u vazduhu, suburbane zone i naselja u bližem okruženju najugroženijih područja iz I kategorije, područja eksploatacije mineralnih sirovina, zone državnih puteva II reda i željezničkih pruga, velike farme, zone

intenzivne poljoprivrede, aerodrom, vodotoci III klase, kao i zone i (mikro) lokacije sa značajnijim negativnim uticajima na životnu sredinu. U ovo područje spadaju: suburbana zona Nikšića, okruženja eksploatacionih polja rude boksita, kao i kamena i pijeska/šljunka, zone željezničke pruge i magistralnih i regionalnih puteva, aerodrom na Kapinom polju, zone intenzivne poljoprivrede, djelovi vodotokova Zete, Bistrice i Gračanice i dr.

Područja kvalitetne životne sredine: šumska područja, turističke zone u kojima je kontrolisan razvoj i izgradnja građevinskih objekata, poljoprivredne - voćarske i vinogradarske zone, prirodna područja u kojima su ograničeni prirodni degradacioni procesi, livade i pašnjaci, lovna i ribolovna područja, vodotoci II klase, kao i zone i (mikro) lokacije sa manjim negativnim uticajima na životnu sredinu. U ovo područje spadaju: veći dio teritorije koja pripada opštini Nikšić sa očuvanim prirodnim karakteristikama, šumski i pašnjački predjeli, lovna i ribolovna područja i najveći dio vodotokova u opštini.

Područja veoma kvalitetne životne sredine: područja/zone zaštićenih prirodnih dobara koja su pod zaštitom ili su planirana za zaštitu, planinski i drugi teže pristupni tereni, vodotoci I klase, kao i zone i (mikro) lokacije bez negativnih uticaja na životnu sredinu. U ovo područje spadaju: prirodna dobra Park šuma Trebjesa i Botanička bašta porodice Kovačević u Grahovu, planinski i drugi vodotoci I klase, ekološki značajna područja i očuvani djelovi prirode koji su predloženi za stavljanje pod zaštitu na području Vojnika, Njegoša, Golije, Prekornice, Rudina dr.

16.3. Zaštićena prirodna dobra

Na području opštine Nikšić zastupljena su tri zaštićena prirodna dobra:

1. Botanička bašta (Arboretum) porodice Kovačević u Grahovu – Spomenik prirode,
2. Trebjesa – Predio izuzetnih odlika.
3. Estavela Gornjepoljski vir - Spomenik prirode "Gornjepoljski vir".

Botanička bašta (Arboretum) porodice Kovačević u Grahovu je prvi zaštićeni prirodni objekat na teritoriji opštine Nikšić. Stavljen je pod zaštitu Rješenjem Republičkog zavoda za zaštitu prirode br. 01-574 od 22. 05. 2000.g. kao zaštićeno prirodno dobro od interesa za Republiku, i to kao spomenik prirode. Na relativno malom prostoru (oko 1 ha), egzistira nesvakidašnji botanički fond, predstavljen sa oko 127 vrsta drveća, žbunja i povijuša, uključujući i njihove niže sistematske kategorije. Od tog broja, četinari su zastupljeni sa 62 vrste a lišćari sa 65. Od ukupnog broja zabilježenih vrsta, oko 33 su autohtone a 94 alohtone vrste, što je posebna vrijednost Arboretuma, kao i činjenica da su prisutne pojedine egzotične vrste drveća koje do sada nijesu zabilježene u Crnoj Gori ili su konstatovane sa malim brojem primjeraka.

Trebjesa – Predio izuzetnih odlika. Na inicijativu Službe zaštite životne sredine Opštine Nikšić (2000.g.) pokrenut je naučno istraživački rad na ovom prostoru i na osnovu terenskih istraživanja, prikupljenih podataka i dokumentacije od strane Republičkog zavoda za zaštitu prirode sačinjen je stručni nalaz o prirodnim i kulturnim vrijednostima brda Trebjesa. Zbog svojih prirodnih karakteristika, velikog naučnog značaja, estetske, pejzažne i kulturno-istorijske odnosno etnografske vrijednosti, Trebjesa je odlukom SO Nikšić od 27.12. 2000. godine (Sl. list RCG – opštinski propisi br. 1/01, 6/01) stavljena pod zaštitu k. Shodno članu 42. stav 2. Zakona o zaštiti prirode (Sl. List RCG, br. 36/77, 2/89) izvršen je upis u Centralni registar zaštićenih objekata prirode za Republiku Crnu Goru na osnovu Rješenja br. 01- 421 od 19. 04. 2001. godine. Takođe, zahvaljujući svojoj izuzetno bogatoj flori, Trebjesa se našla na listi potencijalnih IPA (važna biljna staništa) područja. Ovaj program će poslužiti kao model u primjeni direktiva EU koje uređuju zaštitu prirode.

Estavela Gornjepoljski vir je zaštićeno prirodno dobro - (Spomenik prirode "Gornjepoljski vir"). Ovaj specifični hidrografski lokalitet, je najpoznatija i najveća estavela u Crnoj Gori i Dinaridima, koja ima veliku naučnu, edukativnu i turističku vrijednost, uživa posebnu zaštitu. Gornjepoljski vir je oblika vrtače, prečnika 100 m, a u dnu se sužava u jamu. Najveća do sada izmjerena dubina iznosi 95m. Najniže zabilježeni nivo u viru je 34 m od vrha depresije. Odluku o proglašenju Gornjepoljskog vira za Spomenik prirode donijela je SO Nikšić, na sjednici održanoj 27.06.2014.g. (Sl.list CG - Opštinski propisi, br. 20/14 od 9.07.2014.g.).Ukupna površina zaštićenog Spomenika prirode "Gornjepoljski vir" iznosi 2,21 ha.

Osim postojećih tri zaštićena objekta prirode, na teritoriji opštine Nikšić predloženo je više područja/ objekata za zaštitu, i to:

1. Park prirode Orjen sa Bijelom gorom,
2. Studenačke glavice,
3. Zabran kralja Nikole i vrela Gračanice,
4. Lukavica sa Velikim i Malim Žurimom,
5. Lokva na Velikoj Osječnici kod Grahova (stanište malog mrmoljka – Triturus vulgaris; Caudata; OrjeAmphibi
6. Šumska zajednica balkanske dioskoreje i bjelograbića (Dioscoreo – Carpinetum orientalis),
7. Šumska zajednica bora munike (Pinetum heldreichii mediterraneo-montanum) na Štitovu,
8. Šumska zajednica bora munike (Pinetum heldreichii mediterraneo-montanum) na Prekornici,

9. Šumska zajednica javorova i lipa (*Aceri obtusati – Tiliatum mixtum*),
10. Šumska zajednica medvjede lijeske i crnog graba (*Corylo columnae – stryctum carpinifoliae*)
11. Gorostasno stablo Pančičevog prelaznog makljena (*Acer intermedium*) u Bročancu kod Nikšića
12. Lokalitet; Bjeloševska bara (kod Gornjeg Morakova),
13. Intermitentni izvor (potajnica) Vidov potok u Gornjem Polju,
14. Planina Golija,
15. Planina Vojnik.

Ekološki značajna područja- Značaj endemičnih, ali i generalno rijetkih i/ili ugroženih vrsta koje se nalaze na određenom području, istaknut je u međunarodnim akcijama i programima za prepoznavanje centara i/ili značajnih područja za diverzitet određenih grupa, a samim tim i za njihovu konzervaciju kao što su IPA, IBA, IMA, IFA itd.

EMERALD područja se identifikuju na osnovu Konvencije o zaštiti staništa evropske divlje flore i faune (Convention on the conservation of European wildlife and natural habitats)- Bernska Konvencija (1979.g.) i Rezolucije 4 - za tipove stanista i Rezolucije - 6. Ova Konvencija je sastavni dio prava EU, primjenjuje se u cijeloj Evropi i dijelom u Africi.

U zemljama EU EMERALD područja su tzv. Special Areas of Conservation Interest (SACI).

EMERALD područja-područje od posebne važnosti za zaštitu prirode na području Opštine Nikšić: Orijen, Golija i Ledenice.

Na području opštine Nikšić prepoznata su sledeća NATURA 2000 staništa:

NATURA 2000 STANIŠTA	LOKALITETI
3150 PRIRODNE EUTROFNE VODE SA VEGETACIJOM SVEZA <i>Magnopotamion i Hydrocharition</i>	BUDOŠKE BARE
*3180 POVREMENA KRAŠKA JEZERA (TURLOZI)	BUDOŠKE BARE
3240 PLANINSKE RIJEKE I VRBACI SIVE VRBE DUŽ NJIHOVIH OBALA	NK. ŽUPA, NUDO
3260 VODENI TOKOVI OD NIZINA DO GORSKOG POJASA SA VEGETACIJOM VODENIH LJUTIĆA (<i>Ranunculion fluitantis, Callitricho-Batrachion</i>)	BUDOŠKE BARE, GLIBAVAC, RIJEKA GRAČANICA, KANALI OKO JEZERA KRUPAC, LIVEROVIĆI, MOKRA NJIVA, RIJEKA MRKOŠNICA, RIJEKA ZETA, STUDENCA, VUKOV MOST
4060 PLANINSKE I BOREALNE VRIŠTINE	KONJSKO
*4070 KLEKOVINA BORA KRIVULJA (<i>Pinus mugo</i>) I DLAKAVE ALPSKE RUŽE (<i>Rhododendron hirsutum</i>)	GOLIJA, VOJNIK

6170 ALPIJSKI I SUBALPIJSKI TRAVNJACI NA KARBONATIMA	GVOZD, LUKAVICA, ORJEN, ŠTITOVO, VOJNIK
62A0 ISTOČNI SUBMEDITERANSKI SUVI TRAVNJACI (<i>Scorzoneretalia villosae</i>)	BUDOŠKE BARE, GRAHOVO, KOČANSKO POLJE, OZRINIĆI, ŠTEDIMSKA GLAVICA, VILUSI
6420 MEDITERANSKE VISOKE HIDROFILNE LIVADE (<i>Molinio-Holoschoenion</i>)	KOČANSKO POLJE (okolina jezera Krupac)
6430 HIDROFILNE VISOKE ZELENi OD NIZINA DO ALPIJSKOG POJASA	ZABRAN KRALJA NIKOLE
6510 NIZIJSKE LIVADE KOŠANICE (<i>Alopecurus pratensis</i> , <i>Sanguisorba officinalis</i>)	GRAHOVO, GREBICE, GORNJE POLJE, KLIČEVO, KOČANI, LUKOVO, OZRINIĆI
6520 PLANINSKE LIVADE KOŠANICE	GVOZD, LUKAVICA
6540 SUBMEDITERANSKI TRAVNJACI SVEZE <i>Molinio-Hordeion secalini</i>	BUDOŠKE BARE, KOČANSKO POLJE (okolina jezera Krupac), MANITOVAC, MILOČANI, MOKRA NJIVA, RASTOVAC
7230 ALKALNE TRESAVE	ZABRAN KRALJA NIKOLE
8210 KREČNJAČKE STIJENE SA HAZMOFITSKOM VEGETACIJOM	LUKAVICA, ORJEN, VOJNIK
*9180 ŠUME VELIKIH NAGIBA I KLISURA (<i>TilioAcerion</i>)	DOLOVI (kod Vilusa)
*91E0 ALUVIJALNE ŠUME CRNE JOHE I GORSKOG JASENA (<i>Alno-Padion</i> , <i>Salicion icanae</i> , <i>Salicion albae</i>)	BREZOVIK, BUDOŠKE BARE, GVOZD, MANITOVAC, MILOČANI, MOKRA NJIVA, NK. ŽUPA, RASTOVAC
91K0 ILIRSKÉ BUKOVE ŠUME (<i>Aremonio-Fagion</i>)	GRAHOVO, GREBICE, GVOZD, VOJNIK, ZABRAN KRALJA NIKOLE
91M0 PANONSKO-BALKANSKE ŠUME CERA I KITNJAKA	GRAHOVO, GRAHOVAC, GVOZD, OKOLINA JEZERA KRUPAC, VILUSI
9410 ACIDOFILNE PLANINSKE ŠUME SMRČE (<i>Vaccinio-Piceetea</i>)	GOLJA, ŠTITOVO
95A0 ŠUME MUNIKE I MOLIKE VISOKIH OROMEDITERANSKIH PLANINA	PREKORNICA, ŠTITOVO
*9530 (SUB)MEDITERANSKE ŠUME ENDEMIČNIH CRNIH BOROVA	GRAHOVO (kod Grahovskog jezera), GOLJA, NJEGOŠ, ORJEN, VOJNIK

16.4. Smjernice za zaštitu

Koncept zaštite prirode zasnovan je na primjeni modela održivog razvoja, koji je usklađen sa lokalnim uslovima i novim karakteristikama prostora. Razvoj mora biti kompatibilan sa ekološkim karakteristikama prostora i mora ih uvažavati, sa ciljem očuvanja kvaliteta prirode i životne sredine.

Mjere zaštite prirode odnose se na očuvanje prirodnog ekosistema i definisane su na osnovu analize stanja prirodne sredine i uslova, zabrana i ograničenja iz Mišljenja Sektora za zaštitu prirode kojim je definisano da se ne mogu graditi objekti koji zbog svojih karakteristika mogu da dovedu do oštećenja zaštićenih područja i zona sa očuvanim prirodnim obilježjima i vrijednostima. U tom cilju su predviđene sve tehničke mjere da planirani objekti budu u okviru prihvatnog kapaciteta područja, te

da se njihovom izgradnjom i funkcionisanjem ne ugroze zaštićena područja i očuvaju prirodno vrijedna područja.

Najveći broj privremenih objekata predviđen je u okviru zona I, II i III, koje obuhvataju katastarsku opštinu Nikšić, koja predstavlja najizgrađeniji dio opštine. Znatno manji broj objekata je predviđen u prigradskim naseljima, u zoni IV, koja obuhvata preostali dio Generalne urbanističke razrade Prostorno urbanističkog plana opštine Nikšić. U zoni V privremeni objekti su predviđeni na ograničenim lokacijama, uz mjere zaštite prirode. Izbor mikro lokacija privremenih objekata i njihov prostorni raspored izvan naselja, izvršen je vodeći računa o prirodnim obilježjima i vrijednostima područja u kojem je trebalo izvršiti izbor mikrolokacija i prostornom integritetu postojećih zajednica naročito šuma, koje predstavljaju ekološki značajan tip staništa. Mikrolokacije novih (privremenih) građevinskih objekata van zona naselja su ograničene na uske zone pored postojećih puteva, bez širenja u prirodno neizmijenjenu zonu. Da bi se prostor racionalno koristio, odnosno da bi za izgradnju bila angažovana minimalno moguća površina u odnosu na tražene sadržaje, gdje god je to bilo moguće, vršeno je grupisanje traženih sadržaja. U zoni VI privremeni objekti nisu predviđeni.

Smanjenje nepovoljnih uticaja na prirodnu sredinu sprovede se uz primjenu tehničkih mjera koje se odnose na prilagođavanje tehnoloških procesa izgradnje i korišćenja zahtjevima zaštite prirode: izvođenja građevinskih projekata i postrojenja, instalisanje uređaja i opreme, a naročito one za prečišćavanje otpadnih voda, izvođenje drugih vrsta radova, kao i propisno održavanje i upravljanje izvedenim objektima i uređajima.

Na osnovu Zakonske regulative, Prostorno - planske dokumentacije, baze podataka o ekološkoj mreži, baze podataka o biodiverzitetu i ostalih relevantnih dokumenata, propisane su smjernice i uslovi zaštite prirode koji su kroz program primijenjeni na sledeći način:

Privremeni objekti su predviđeni kao montazno-demontažni, što obezbeđuje mogućnost njihovog uklanjanja i vraćanje lokacija sa kojih je uklonjen privremeni objekat u stanje prije njegovog postavljanja;

Pozicije novih privremenih objekata su prostorno definisane, ucrtane na katastarskoj podlozi i prikazanim površinama koje zauzimaju;

Za postavljanje objekata privremenog karaktera nije predviđeno krčenje šume, čista sječa i sječa pojedinačnih stabala, kao ni narušavanje strukture travnih staništa koja se nalaze na listi Habitatne direktive;

U zonama posebne zaštite prirodnog i kulturno-istorijskog nasljeđa, što podrazumijeva i zaštićenu okolinu kulturnih dobara, nijesu predviđene djelatnosti i objekti koji mogu narušiti njihovu posebnost;

Vizuelni identitet planiranih objekata mora da odgovara specifičnom prostornom kontekstu;

Programom privremenih objekata grupisani su kompatibilni sadržaji i aktivnosti i razdvojene funkcije, zone i objekti koji međusobno nijesu kompatibilni;

Predviđena je opremljenost tehničkom infrastrukturuom u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom;

Za otpadne vode iz privremenih objekata je predviđeno da se ispuštaju u izgrađeni javni sistem.

Za otpadne vode iz objekata koje se ne ispuštaju u izgrađeni javni sistem za sakupljanje i tretman otpadnih voda, već se ispuštaju u prirodni recipijent, mora se obezbijediti tretman otpadnih voda na jedan od sljedeća dva privremena rješenja koja se primjenjuju kao izuzetak, za pojedinačne objekte, a ne pravilo za bilo koji vid izgradnje većeg broja objekata:

1. izgradnjom uređaja za prečišćavanje otpadnih voda koji imaju visok nivo efikasnosti koji garantuje da će kvalitet prečišćenih otpadnih voda biti u skladu sa odredbama iz: člana 39 Zakona o zaštiti prirode, člana 79 Zakona o vodama, Pravilnika o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u recipijent i javnu kanalizaciju, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, minimalnom broju ispitivanja i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda i član 5, stav 12 alineja. U pitanju su uređaji koji imaju i biološko prečišćavanje otpadnih voda sa garantovanom dugoročnom efikasnosti prečišćavanja otpadnih voda >95%, a planiraju se za svaki pojedinačni građevinski /privremeni objekat.

2. izgradnjom prihvatnog vodonepropusnog suda (od PVC i dr vodonepropusnih materijala) bez preliva kojim bi otpadne vode mogle da otiču u prirodnu sredinu, a iz koga bi se sakupljene otpadne vode praznile odgovarajućom dinamikom od strane ovlašćene i tehnički opremljene firme (Komunalna preduzeća i dr), na način da se isto garantuje prethodno zaključenim ugovorom o dugoročnom vršenju usluge crpljenja, odvoza i tretmana otpadnih voda, za svaki pojedinačni građevinski /privremeni objekat.

Tehnološke otpadne vode se moraju prije ispuštanja na odgovarajući način prečišćavati. Tehničko rješenje za prečišćavanje će se odrediti prema predviđenim tehnološkim procesima, a provjeriti u postupku procjene uticaja na životnu sredinu.

Sve atmosferske vode, koje na parceli dolaze u kontakt sa zagađujućim materijama, moraju se prečišćavati.

Na prostoru privremenog objekta gdje može doći do zagađivanja uljima, gorivom, itd. da bi se zaštitilo tlo, plato asfaltirati ili betonirati. Plato izvesti sa padom površine i izdignutim ivicama. Na taj način atmosferske vode i vode od pranja se

kontrolisano usmjeravaju prema separatoru ulja i naftnih derivata, a nakon prolaska kroz separator otpadne vode odvoditi do taložnika.

Prilikom prolaska otpadnih voda kroz separator ulja i naftnih derivata stvara se određena količina taloga. Učestalost vađenja i odvoženja taloga i ulja iz separatora ulja i naftnih derivata potrebno je odrediti tokom njegove eksploatacije. Uklanjanje taloga iz separatora organizovati preko ovlašćenog preduzeća u skladu sa propisanim režimom.

Uzgajalište riba kao privremeni objekat negativno utiče na pripadajuće vodno tijelo, odnosno njegovo ekološko stanje zbog produkovanog otpada. Osnovni izvor otpada je upotreba proizvedene hrane čija upotreba je neophodna da bi se obezbijedila produkcija akvakulture u stvorenim uslovima. Neutrošena hrana sa visokim sadržajem organskog zagađenja, je prvi direktan izvor zagađenja voda. Ostalo zagađenje se stvara od uginulih riba kao i ribljih fekalija. U određenim situacijama u riblju hranu se dodaju farmaceutski dodaci radi zaštite zdrave populacije i sigurnog proizvoda, što takođe utiče na kvalitet voda putem uginulih jedinki ili fekalija.

Funkcionisanje uzgajališta riba mora biti kontrolisano, tako da ne dođe do promjene kategorije kvaliteta voda. Kroz postupak procjene uticaja na životnu sredinu mora se utvrditi stanje kvaliteta voda uzvodno i nizvodnom od uzgajališta i propisati potreban monitoring.

Za sve privremene objekte predviđena je obaveza da se obezbijede uslovi za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom;

Obavezne su mjere tehničke i blološke zaštite od buke, u skladu sa uslovima za tihe zone i ostale akustične zone, a u postupku tehničkog pregleda mora se utvrditi ispunjenost uslova i mjera zaštite od buke odnosno zvučne zaštite;

U realizaciji privremenih objekata moraju se primjeniti odgovarajuća tehnička rešenja pri osvjetljavanju javnih površina u skladu sa funkcijom lokacije i potrebama javnih površina. Izvore svjetlosti javne rasvjete na zelenim površinama usmjeriti ka tlu uz minimalno osvjetljenje, zabraniti koriscenje jakih svjetlosnih izvora (reklamni rotirajući reflektori, laseri i sl.) usmjerenih ka nebu;

Radi zaštite od požara, pored urbanističkih, potrebno je primjenjivati i građevinsko-tehničke mjere zaštite od požara u skladu sa propisima o izgradnji objekata, propisima i mjerama zaštite od požara. Neophodno je pribaviti saglasnost nadležnog organa na predviđene mjere zaštite od požara;

Stabilnost i funkcionalnost objekata treba u potpunosti da bude obezbijedena i dokumentovana. Veličina objekta mora biti u skladu sa važećim propisima i normativima za djelatnosti koje će se obavljati u objektu. Realizacijom savremenih

koncepta novog pristupa usklađenih sa prirodnim, kulturnim i lokalnim specifičnostima, privremene objekte arhitektonski i oblikovno uklopiti u neposredno okruženje;

Predvidjeti korišćenje solarne energije primjenom raznih vrsta pasivnih solarnih sistema (u kojima objekat predstavlja prijemnik koji zahvata i čuva najveći dio energije) i aktivnih solarnih sistema (koji generišu energiju instalisanjem posebne opreme).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Uredbu o projektima za koje se vrši procjena uticaja zahvata na životnu sredinu („Sl. list RCG“, br. 20/07, „Sl. list CG“, br. 47/13, 53/14 i 037/18).

17. SMJERNICE ZA ZAŠTITU KULTURNIH DOBARA

7.3. POPIS ZAŠTIĆENIH KULTURNIH DOBARA

Na području opštine Nikšić nalaze se evidentirana zaštićena kulturna dobra kao i objekti koji zaslužuju valorizaciju i primjerenu zaštitu, pa se objekti nepokretne kulturne baštine razvrstavaju na dvije osnovne kategorije:

- a. Zaštićena nepokretna kulturna dobra
- b. Dobra sa potencijalnim kulturnim vrijednostima

Zaštićena nepokretna kulturna dobra na teritoriji opštine Nikšić obuhvataju:

- a. Arheološke lokalitete
- b. Sakralne objekte
- c. Profane objekte
- d. Fortifikacione objekte
- e. Infrastrukturne objekte
- f. Sepulkralne objekte
- g. Arhitektonsko djelo, njegove ostatke i prepoznatljive djelove
- h. Memorijalne objekte

Nepokretna kulturna dobra

Red. br.	Naziv kulturnog dobra	Vrsta	Kategorija
1.	Crkva sv. Apostola Petra i Pavla	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
2.	Crkva sv. Arhanđela Mihaila; Stražica, Petrovići	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
3.	Crkva sv. Đorđa; Trebjesa	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
4.	Crkva sv. Jovana Krstitelja; Tupan	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
5.	Crkva sv. Jovana; Drijenak, Petrovići	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
6.	Crkva sv. Jovana; Klenje, Velimlje	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj

7.	Crkva sv. Nikole; Drenovštica	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
8.	Crkva sv. Nikole; Grahovo	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
9.	Crkva sv. Spasa (Spasenska crkva); Grahovac	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
10.	Crkva sv. Spasa; Dragovoljići	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
11.	Crvena stijena; Petrovići	Arheološko nalazište	Nacionalni značaj
12.	Dvorski kompleks kralja Nikole	Profana arhitektura	Nacionalni značaj
13.	Džamija	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
14.	Gradski bedemi - ostaci Onogošta	Fortifikaciona arhitektura	Nacionalni značaj
15.	Groblje kod crkve sv. Petra i Pavla	Sepulkralna arhitektura	Nacionalni značaj
16.	Kula Lekovića; Kočani	Profana arhitektura	Lokalni značaj
17.	Kula sa tvrđavom; Trubjela	Arhitektonsko djelo, njegovi ostaci i prepoznatljivi djelovi	Lokalni značaj
18.	Kula Voltica u Starom Selu, Župa	Fortifikaciona arhitektura	Lokalni značaj
19.	Ljetnikovac knjaza Nikole	Profana arhitektura	Nacionalni značaj
20.	Manastir Kosijerevo; Petrovići	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
21.	Manastir Župa	Sakralna arhitektura	Lokalni značaj
22.	Most na Moštanici	Infrastrukturna arhitektura	Nacionalni značaj
23.	Carev most	Infrastrukturna arhitektura	Nacionalni značaj
24.	Ostaci nekropole stećaka; Prigradina kod Velimlja	Sepulkralna arhitektura	Nacionalni značaj
25.	Ostaci nekropole stećaka; Šipačno	Sepulkralna arhitektura	Nacionalni značaj
26.	Ruševine kastela - Salhua; Vilusi, Riječani	Arheološko nalazište	Nacionalni značaj
27.	Saborna crkva sv. Vasilija Ostroškog	Sakralna arhitektura	Nacionalni značaj
28.	Stari rudnik; Župa	Arheološko nalazište	Lokalni značaj
29.	Tvrđava Klačina, stara turska tvrđava	Fortifikaciona arhitektura	Lokalni značaj
30.	Duga - istorijski klanac sa utvrđenjem (Crnogorski Termopili)	Fortifikaciona arhitektura	Nacionalni značaj

Memorijalni spomen objekti sa statusom kulturno dobro

Red. br.	Naziv kulturnog dobra	Vrsta	Kategorija
1.	Spomenik junacima Vučeldolske bitke; Vučido	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
2.	Spomenik Ljubu Čupiću, gradsko groblje kod Petrove crkve	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
3.	Spomen-ploča na mjestu gdje je Sava Kovačević topom potukao neprijatelja; Premještena u Spomen park ustanka i revolucije, Humci, Grahovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
4.	Spomen-ploča poginulim na mostu, od bombardovanja; Grahovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
5.	Spomen-ploča oslobodiocima Grahova na zgradi Zemljoradničke zadruge, Grahovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj

6.	Spomen-bista Savi Kovačeviću, Trg Save Kovačevića u Nikšiću	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
7.	Spomen-bista Radoja Dakića, Trg Save Kovačevića u Nikšiću	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
8.	Spomenik palim borcima i žrtvama fašizma; Krstac, Golija	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
9.	Spomenik palim borcima i žrtvama fašizma; Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
10.	Spomenik palim borcima NOP-a; Bogetići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
11.	Spomenik palim Pješivcima (spomen kosturnica); Bogetići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
12.	Spomenik poginulim od 1941-1945. godine, sa tri spomen-ploče; Crni Kuk	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
13.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora, na zgradi škole u Bročancu	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
14.	Spomen-ploča akciji Luja Daviča, na kući u Karađorđevoj ulici br. 26	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
15.	Spomen-ploča dr Olgi Popović Dedijer, Hirurški paviljon Nikšićke bolnice	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
16.	Spomen-ploča na Budoškoj Pećini u kojoj su izginuli pozadinci	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
17.	Spomen-ploča na mjestu Savine pobjede iz 1941; Vilusi	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
18.	Spomen-ploča na zgradi gdje je izašao prvi broj 'Pobjede', Trg Slobode br. 30	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
19.	Spomen-ploča na zgradi zatvora u Nikšiću	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
20.	Spomen-ploča palim borcima Banjsko-vučedolskog bataljona; Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
21.	Spomen-ploča palim borcima; Dom SSRN, Rubež	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
22.	Spomen-ploča palim OZRINIĆIMA u NOB-u; Mjesni Dom Radoš Raičević, OZRINIĆI	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
23.	Spomen-ploča poginulim učenicima i profesorima u Gimnaziji (Zavičajni muzej)	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
24.	Spomen-ploča na školi gdje je bila bolnica u toku NOB-a; Vranduk, Macavare, Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
25.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora; na zgradi MZ Macavare, Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
26.	Spomenik sa spomen-pločom borbi i poginulim borcima Dalmatinske brigade; Zagorak, Bogmilovići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
27.	Spomen-ploča na kući B.Papića; Bratogošt	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
28.	Spomen-ploča na zidanoj piramidi, borbi i pobjedi nad četnicima; Bršno	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
29.	Spomen-ploča palim borcima Dragovoljica; spomen dom Dragovoljići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj

30.	Spomen-ploča partizanskoj bolnici, na školi; Dubočke	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
31.	Spomen-ploča poginulim partizanima; Golija, Krstac	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
32.	Spomen-ploča brojnim događajima iz NOB-a na školi; Golija, Štukina Glavica	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
33.	Spomen-ploča na staroj školi; Gornje Polje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
34.	Spomen-ploča na zidanom postamentu; Gračanica	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
35.	Spomen-ploča na kamenom, zidanom postamentu; Grkinja, Pješivci	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
36.	Spomen-ploča na kući B.Đukanovića; Ivanje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
37.	Spomen-ploča akciji partizanskih odreda, na stijeni; Javorov Do, Stubički kraj	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
38.	Spomen-ploča akciji Banjsko-Vučedolskih partizana, na postamentu, Željev Do	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
39.	Spomen-ploča na stijeni; Kablena Glava, Bršno	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
40.	Spomen-ploča na spomen česmi, palima za slobodu; Kruška, Klenak	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
41.	Spomen-ploča formiranju Kočanskog partizanskog bataljona; na zgradi bivše željezničke stanice u Stubi, Kočane	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
42.	Spomen-ploča na zidanom postamentu; Čista Vlaka, Koprivice	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
43.	Spomen-ploča na postamentu; Krnovska visoravan, Krnovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
44.	Spomen-ploča na kući Đikanovića u Potрку na Krnovu	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
45.	Spomen-ploča na stijeni; Krst, Pješivci	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
46.	Spomen-ploča na školi; Lukovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
47.	Spomen-ploča PK KPJ i GŠ NOB na kući N.Đukanovića; Miločani	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
48.	Spomen-ploča partizanima Prekovođa, kod mosta na stijeni; Moštanica	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
49.	Spomen-ploča na školi – radionici bombi; Orah	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
50.	Spomen-ploča poginulim borcima maja 1943., na zidanom postamentu; Orah	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
51.	Spomen-ploča osnivanju Grahovskog bataljona, na školi u Osječanici	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
52.	Spomen-ploča prvim žrtvama; Pandurica, Pješivci	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
53.	Spomen-piramida na bitku iz 1941; Petrovići, Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
54.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora; zgrada MZ Petrovići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj

55.	Spomen-ploča na zidanom postamentu; Riđani	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
56.	Spomen-ploča partizanskoj bolnici i štabu, na zgradi škole; Riječani	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
57.	Spomen-ploča sjedištu pokrajinskog komiteta KPJ; Riši (Risji) Do	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
58.	Spomen-ploča partizanskim borbama, na stijeni; Smederevo, Srijede, Duga nikšićka	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
59.	Spomen-ploča partizanskoj bolnici na objektu MZ u Presjeci u Dugi nikšićkoj; Srijede	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
60.	Spomen-ploča sportistima palim u NOB-u; Stadion u Nikšiću	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
61.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora, na zgradi MZ; Straševina	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
62.	Spomen-ploča na stijeni; Strekanica kod Grahova	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
63.	Spomen-ploča na zgradi željezničke stanice, na obali jezera Krupac; Stuba	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
64.	Spomen-ploča poginulim mještanima, na objektu MZ; Šipačno	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
65.	Spomen-ploča partizanskoj bolnici u objektu škole; Šipačno	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
66.	Spomen-ploča palim borcima u NOB-u na objektu bivše ZZ; Gornja Trepča	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
67.	Spomen-ploča na OŠ N. Mrvaljević; Gornja Trepča	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
68.	Spomen-ploča formiranju bataljona Rudarsko – Trepčačke Opštine; na zgradi bivše Željezničke stanice Trubjela	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
69.	Spomen-ploča poginulim borcima Rudinsko – Trepčačke opštine i žrtvama fašističkog terora na zgradi Doma kulture; Trubjela	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
70.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora; zgrada MZ Tupan	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
71.	Spomen-ploča osnivanju NOO opštine Banjske u kući T.Đukanovića; Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
72.	Spomen-ploča formiranju Banjsko-Vučedolskog bataljona; Velimlje	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
73.	Spomen-ploča na kući – sjedištu KPJ Nikšić; Vidrovan	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
74.	Spomen-ploča na kući, sjedištu Prvog NOO Sreza Nikšićkog; Vidrovan	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
75.	Spomen-ploča na kući S. M. Kovačevića; Vilusi	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
76.	Spomen-ploča vojnom i političkom savjetovanju, na školi; Vračenovići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
77.	Spomen-ploča palim borcima i žrtvama fašističkog terora Vučedolske opštine, na zgradi MZ; Vračenovići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj

78.	Spomen-ploča formiranju prvog NOO opštine Vučedolske u staroj školi; Vračnovići	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
79.	Spomen-ploče na spomen česmi; Vrbica, Crkvice	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
80.	Spomen-ploča na zidanom postamentu; Zakraja, Krnovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
81.	Spomen-ploča; Žirovnica	Memorijalni spomen objekat	
82.	Spomen-ploča formiranju NOO opštine Župske i Župskog bataljona, na zgradi MZ u Župi (Miolje Polje); Župa	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
83.	Spomen-ploča borbi i pobjedi Zetskog i Nikšićkog odreda - aprila 1942, na zgradi MZ u Župi (Miolje Polje); Župa	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
84.	Spomen-ploča na spomeniku poginulim crnogorskim borcima u Grandićima u Bosni; Carine, Župa	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
85.	Zajednička grobnica serdara Šćepana Radojevića i Lazara Radojevića; pred Petrovom crkvom	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
86.	Spomen-ploča na zgradi, ul. N. Cerovića 30	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj
87.	Pećina Jakova Dakovića; Grahovo	Memorijalni spomen objekat	Nacionalni značaj

Memorijalni objekti koji nisu pronađeni ili su izmješteni bez prezentacije:

Red. br.	Naziv kulturnog dobra	Red. br.	
1.	Spomen-ploča; Trebjesa	12.	Spomen-ploča palim borcima; u Domu SSRN, Mrkošnica
2.	Spomen-ploča palim borcima sela Granice; zgrada MZ Granice - sada u zgradi MZ Lukovo	13.	Spomen-ploča; Đapa
3.	Spomen-ploča palim borcima i žrvama fašističkog terora; Lukovo - sada u zgradi MZ Lukovo	14.	Spomen-ploča; Bogetići
4.	Spomen-ploča palim borcima iz Bukovika; Planinarski dom na Bukoviku	15.	Spomen-ploča u mjestu borbe od 1.V 1941; Javorak
5.	Spomen-ploča u holu KUD; Zahumlje	16.	Spomen-ploča; Gradac
6.	Krst kameni Deda Vukovića	17.	Spomen-ploča; Orani Do
7.	Spomenik Jovanu Kovačeviću; Grahovo	18.	Spomen-ploča; Plana
8.	Spomen-ploča na mjestu dogovora za borbu; Begova Korita, Grahovo	19.	Spomen-ploča; Uzdomir
9.	Spomen-ploča; Borak	20.	Spomen-ploča u znak sjećanja na Luja Daviča
10.	Spomen-ploča Vidrovčanima palim u NOB-u; Vidrovan	21.	Spomen-ploča posvećena sjedištu Glavnog odbora AFŽ

11.	Spomenik; Vidrovan	22.	Spomen-ploča u znak sjećanja na događaj od 7 novembra 1941.
-----	--------------------	-----	---

Potencijalna kulturna dobra	
1. Istorijsko jezgro Nikšića	23. Ambijentalna cjelina (kula, spomenik i crkva sv.Nikole iz 1868), Trubjela
2. Gradska kuća	24. Kuća Kovačevića, Arboretum, Grahovo
3. Kuća Dobrilovića	25. Crkva u Nudolu
4. Kuća Mekića	26. Đurđevska crkva na Grahovu
5. Dom revolucije	27. Staro Grahovo
6. Motel Jastreb – današnji hotel Trebjesa	28. Spomen kompleks na Grahovu
7. Vukov most, Kapino polje	29. Graditeljsko naselje Ozrnića
8. Crkva sv.Nikole u Kočanima	30. Vode i crkva sv.Dimitrije, Bršno
9. Hadži Ismailov most	31. Pješivački stari put sa memorijalnim objektima,
10. Crkva sv.Nikole u Dragovoj Luci	Stubica i Stubički kraj
11. Crkva sv. Ćirila i Metodija iz 1986. – Samostan sestara franjevačkog reda	32. Selo Stubica i Kuća vojvode Ilije Nikčevića u Stubici
12. Gordin most na Bistrici	33. Ambijentalna cjelina Slapac u Tunjevu, Donji Pješivci
13. Crkva sv.Stefana, Glibavac	34. Ostaci crkve, Miolje Polje
14. Brezovački most	35. Bistijerna i crkva sv.Jovana, Lukovo
15. Kuća vojvode Boža Petrovića – Bolnica Brezovik	36. Gornjepoljski vir
16. Ostaci crkve u Kličevu	37. Mlin Međedovića na Vidrovanu
17. Crkva sv. Jovana, Straševina	38. Mlin Raičevića na Viru
18. Crkva sv. Arhandela Mihaila u Studencima	39. Crkva sv.Tri Jerarha, Orah
19. Škola i crkva, Riđani	40. Odžina kula
20. Nekropola stećaka, Moštanica	41. Kuća narodnog heroja Save Kovačevića
21. Kočani – Krupac, Slano i Vrtac	
22. Potopljena crkva i stećci, Slano jezero, Kuside	

17.2. Smjernice za zaštitu

U postupku sprovođenja Programa privremenih objekata opštine Nikšić potrebno je obezbijediti zaštitu kulturnih dobara i njihove okoline, na način kojim se poštuje njihov integritet i status i dosljedno sprovodi mjere zaštite.

Programom su prikazana zaštićena kulturna dobra sa zonama zaštite u gradskom dijelu Nikšića, da bi se sagledala pozicija i procijenio eventualni uticaj predviđenih privremenih objekata. U preostalom dijelu opštine predviđeni privremeni objekti se nalaze na većoj udaljenosti od zaštićenih kulturnih dobara, tako da zaštićena kulturna dobra nijesu prikazana.

Programom nijesu predviđene intervencije na kulturnim dobrima, kao ni intervencije kojima se direktno utiče na stanje kulturnih dobara.

Pri realizaciju privremenih objekata u okviru zaštićene okoline kulturnih dobara potrebno je obezbjediti očuvanje njihovog integriteta, kulturno-istorijskih i ambijentalnih vrijednosti, sprječavanjem aktivnosti kojima se može uticati na izgled, svojstvo, osobenost, značenje ili značaj kulturnog dobra.

Postupak realizacije Programa sprovoditi tako da se ne zadiru u zonu kulturnih dobara i njihove zaštićene okoline i sprovoditi u skladu sa Zakonom o zaštiti kulturnih dobara.

U postupku definisanja urbanističko tehničkih uslova za privremene objekte u kontaktu sa kulturnim dobrom potrebno je pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

U predloženoj zaštićenoj okolini kulturnih dobara onemogućiti gradnju kojom se narušava prostorni i vizuelni integritet cjeline. U predloženoj zaštićenoj okolini ne graditi objekte većih visina ili visoke gustine izgrađenosti, kao ni infrastrukturne objekte većih dimenzija;

U oblikovanju privremenih objekata poštovati naslijeđene vrijednosti prostora tako da objekti gabaritom, visinom, oblikom, nagibima krovnih ravni, primijenjenim materijalima i oblikovnim elementima čine skladnu cjelinu sa izgrađenim prostorom.

Privremene objekte koji spadaju u urbani mobilijar definisati na osnovu proučenih elemenata tradicionalne gradnje i primijenjenih materijala.

Prostor Opštine Nikšić je nedovoljno istražen i valorizovan tako da zahtijeva sistematski pristup arheološkim istraživanjima sa ciljem obezbjeđivanja podataka značajnih za sagledavanje istorijskih i kulturoloških tokova u razvoju grada. Imajući u vidu da nije izvršeno detaljno arheološko rekognosciranje prostora grada, kao i njegove kontakt zone i nema podataka o prostorno definisanim potencijalnim arheološkim lokalitetima, u skladu sa aktuelnim saznanjima o sporadičnim nalazima iz različitih istorijskih perioda, značajno je dosljedno sprovoditi odredbe Zakona o zaštiti kulturnih dobara koje se odnose na slučajne nalaze. S toga, ukoliko se prilikom iskopa terena za potrebe postavljanja i izgradnje objekata, naiđe na arheološke ili druge nalaze, koji mogu biti kulturno dobro, obavezno je prekinuti radove, obavjestiti organ uprave nadležan za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se izvršila neophodna istraživanja i druge radnje i aktivnosti u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Službeni list CG“, 49/10).

E. TABELARNI PREGLED OBJEKATA PO ZONAMA

ZONA I

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
1	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Bina	Maksimalno 100m ²	Povremena lokacija, ograničena na jedan ili nekoliko dana
2	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2256 KO Nikšić	Pijaca	P= 400m ²	Povremena lokacija, ograničena na najviše mjesec dana
3	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1560 KO Nikšić	Pijaca	P= 400m ²	Povremena lokacija, ograničena na najviše mjesec dana
4	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1560 KO Nikšić	Dječje igralište	P= 260m ²	Za pokretani urbani mobilijar
5	Montažno demontažni privremeni objekat	1560 KO Nikšić	Kiosk	P=9 m ²	Za štampu, postojeća lokacija uz promjenu namjene
6	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30m x 2,10m	Zadržavanje postojećeg
7	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30m x 2,10m	Zadržavanje postojećeg
8	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30m x 2,10m	Zadržavanje postojećeg
9	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30m x 2,10m	Zadržavanje postojećeg
10	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30m x 2,10m	Zadržavanje postojećeg
11	Pokretni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
12	Pokretni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
13	Montažno demontažni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Oglasni pano	0,50m x 1,20m	Zadržavanje postojećeg
14	Pokretni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili	Maksimalno 2m ²	Uz obavezno uklanjanje sa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
			ugostiteljski aparat		lokacije u periodu kad nije u funkciji
15	Pokretni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
16	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	10.90m x 5.50m	Ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
17	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80m x 4.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
18	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	10.10m x 5.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
19	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80m x 4.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
20	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50 m x 6.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
21	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80m x 5.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
22	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50 m x 4.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
23	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80 m x 6.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
24	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50 m x 4.60m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
25	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80 m x 5.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
26	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	11.00m x 4.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
27	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80 m x 5.60m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
28	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50 m x 7.10m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
29a i 29 b	Montažno demontažni privremeni objekat	4570, 2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.80 m x 25.10m + 13.10m x 6.90m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Za dio terase 29b poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
30	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.40m x 5.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
31	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.00 m x 2.60m + 13.60m x 6.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje,

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
32	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.60m x 7.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
33	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	18.20m x 6.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
34a i 34b	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 i 4554 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	21.30m x 6.80m + 7.50m x 4.60m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Za dio 34a poštovati

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
35	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	10.60m x 7.10m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
36	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.70m x 4.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
38	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.90m x 4.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
39	Montažno demontažni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.60m x 3.90m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
42	Montažno demontažni privremeni objekat	1498 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Postojeći
43	Montažno demontažni privremeni objekat	1490 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Postojeći
44	Montažno demontažni privremeni objekat	2267 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Postojeći
45	Montažno demontažni privremeni objekat	2242 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Postojeći
46	Montažno demontažni privremeni objekat	2258 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Postojeći
47	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	7.90m x 6.90m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
48	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	7.20m x 8.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

49	Montažno demontažni privremeni objekat	2256 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	15.10m x 7.10m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bez boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
50	Pokretni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 1m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
52	Pokretni privremeni objekat	4554 KO Nikšić	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
55	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Oglasni pano	1,30mx2,10m	Zadržavanje postojećeg panoa
56	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta i montažno demontažnih objekata - urbanog mobilijara	2256 KO Nikšić	Dječje igralište	Maksimalno 6m ²	Urbani mobilijar
57	Pokretni ugostiteljski objekat	4554 KO Nikšić	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Uz obavezno uklanjanje sa lokacije u periodu kad nije u funkciji
58	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta i montažno demontažnih objekata - urbanog mobilijara	2256 KO Nikšić	Dječje igralište	Maksimalno 6m ²	Urbani mobilijar
59	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta i montažno demontažnih objekata - urbanog mobilijara	2256 KO Nikšić	Dječje igralište	Maksimalno 6m ²	Urbani mobilijar
60	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta i montažno demontažnih objekata - urbanog mobilijara	4570 KO Nikšić	Dječje igralište	Maksimalno 6m ²	Urbani mobilijar

ZONA II

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
1	Nepokretni privremeni objekat	4007/1 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
2	Montažno demontažni privremeni objekat	4007/1 KO Nikšić	Oglasni pano	1,30mx2,10 m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
3	Nepokretni privremeni objekat	4007/1 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
4	Nepokretni iprivremeni objekat	4273 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx4,00m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
7	Nepokretni iprivremeni objekat	4273 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
10	Nepokretni privremeni objekat	4273 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
11	Montažno demontažni privremeni objekat	3952 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge Cvjećara	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
12	Montažno demontažni privremeni objekat	3952 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge Cvjećara	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
13	Montažno demontažni privremeni objekat	3952 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge Cvjećara	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
14	Montažno demontažni privremeni objekat	3952 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge Cvjećara	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
15	Montažno demontažni privremeni objekat	2435 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
16	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
17	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
18	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
19	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
23	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Kiosk za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
24	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Kiosk za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
25	Montažno demontažni privremeni objekat	2101 KO Nikšić	Kiosk za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta za trgovinu i usluge.
26	Montažno demontažni privremeni objekat	2097 KO Nikšić	Kiosk za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta za trgovinu i usluge.
27	Montažno demontažni privremeni objekat	2097 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta za trgovinu i usluge.
28	Montažno demontažni privremeni objekat	2097 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje objekta za trgovinu i usluge iz prethodnog programa. Priključak na kanalizacioni sistem.
29	Nepokretni privremeni objekat	4559/1 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta. Može biti manjih dimenzija.
30	Nepokretni privremeni objekat	1563 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta. Može biti manjih dimenzija.
31	Montažno demontažni privremeni objekat	1564 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 160m ²	Zadržavanje postojećeg objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
32	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
33	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
34	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
35	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
36	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zamjena objekta novim
37	Montažno demontažni privremeni objekat	4007 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
38	Montažno demontažni privremeni objekat	4007 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
39	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
40	Nepokretni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje postojećeg objekta.
41	Montažno demontažni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
42	Montažno demontažni privremeni objekat	1079/1 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta uz uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
43	Montažno demontažni privremeni objekat	1096/1 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
44	Montažno demontažni privremeni objekat	1096/1 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
45	Montažno demontažni privremeni objekat	1096/1 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
46	Montažno demontažni privremeni objekat	1096/1 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
47	Montažno demontažni privremeni objekat	1097/4KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
48	Montažno demontažni privremeni objekat	1097/4 KO Nikšić	Kiosk za štampu	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
49	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
50	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
52	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje postojećeg objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
53	Nepokretni privremeni objekat	1564 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx4,00m	Zadržavanje postojećeg objekta.
55	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.80m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
56	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.20m x 2.90m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara..
57	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.60m x 3.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
58	Montažno demontažni privremeni objekta	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	10.00m x 3.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
59	Montažno demontažni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.20m x 2.90m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
60	Montažno demontažni privremeni objekat	2366 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	3.00m x 6.00m + 3.00m x 6.00m	Otvorena ugostiteljska terasa. Uslovi Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
62	Montažno demontažni privremeni objekat	2366 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	9.50m x 3.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
63	Montažno demontažni privremeni objekat	2366 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.00m x 3.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara..
64	Montažno demontažni privremeni objekat	2366 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.20m x 3.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
66	Montažno demontažni privremeni objekat	2434 i 3955 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	18.50m x 4.20m + 11.00m x 2.80m + 3.00m x 2.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
68	Montažno demontažni privremeni objekat	2454 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 140m ²	Zadržavanje postojećeg objekta.
69	Montažno demontažni privremeni objekat	4569 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	20.70m x 3.20m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Uprave za zaštitu kulturnih dobara..
70	Montažno demontažni privremeni objekat	2457 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.50m x 4.30m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bez boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
71	Montažno demontažni privremeni objekat	2218 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50m x 2.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bez boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
72	Montažno demontažni privremeni objekat	2218 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.20m x 2.60m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bez boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
74	Montažno demontažni privremeni objekat	2422 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	7.90m x 3.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
75	Montažno demontažni privremeni objekat	2422 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.40m x 3.10m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
80	Montažno demontažni privremeni objekat	2422 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.40m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.kulturnih dobara.
82	Montažno demontažni privremeni objekat	2422 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.20m x 3.30m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
84	Montažno demontažni privremeni objekat	2326 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.00m x 3.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
85	Montažno demontažni privremeni objekat	2326 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 2.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
87	Montažno demontažni privremeni objekat	2347 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.00m x 3.30m + 4.30m x 3.50m + 4.90m x 9.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
88	Montažno demontažni privremeni objekat	2349/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	12.00m x 6.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
89	Montažno demontažni privremeni objekat	2349/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	9.50m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
90	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.30m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
91	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.30m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
92	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.80m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
97	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.30m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
98	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.00m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih,

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
100	Montažno demontažni privremeni objekat	1396 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.50m x 2.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
105	Montažno demontažni privremeni objekat	1396 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.60m x 2.80m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
106	Montažno demontažni privremeni objekat	1396 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.80m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
108	Montažno demontažni privremeni objekat	1396 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
109	Montažno demontažni privremeni objekat	1396 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.50m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
112	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
126	Montažno demontažni privremeni objekat	2187 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
129	Montažno demontažni privremeni objekat	2187 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 2.50m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
132	Montažno demontažni privremeni objekat	2143 i 2148 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.00m x 2.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa.
133	Montažno demontažni privremeni objekat	4558 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	11.00m x 3.00m	Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase.
135	Montažno demontažni privremeni objekat	4558 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					kulturnih dobara..
136	Montažno demontažni privremeni objekat	4557 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.50m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
137	Montažno demontažni privremeni objekat	4557 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.00m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
138	Montažno demontažni privremeni objekat	4557 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.30m x 3.00m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
147	Montažno demontažni privremeni objekat	890 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.70m x 2.00m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1,5m. Krovna

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
148	Montažno demontažni privremeni objekat	890 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	4.70m x 2.00m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1,5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
149	Nepokretni privremeni objekat	2050/1 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx4,00m	
150	Montažno demontažni privremeni objekat	1564 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.00m x 5.70m + 8.80m x 4.50m	Zadržavanje. Otvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1,5m.
151	Nepokretni privremeni objekat	1097/3 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx4,00m	
152	Montažno demontažni privremeni objekat	2070 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	11.00m x 9.80m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
153	Montažno demontažni privremeni objekat	2098/1 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 3.70m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
154	Montažno demontažni privremeni objekat	2067/8 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.90m x 4.00m + 3.90m x 4.00m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
155	Montažno demontažni privremeni objekat	2061/3 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.50m x 8.10m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
156	Montažno demontažni privremeni objekat	2104 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	20.00m x 16.60m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					Krovná površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
158	Montažno demontažni privremeni objekat	3977 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
159	Montažno demontažni privremeni objekat	3966 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
160	Montažno demontažni privremeni objekat	3967 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
161	Montažno demontažni privremeni objekat	1056 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
162	Montažno demontažni privremeni objekat	1560 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
163	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
164	Montažno demontažni privremeni objekat	1054 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	18.00m x 6.50m	Zadržavanje. Zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 3,5m. Krovná površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
165	Nepokretni privremeni objekat	1062 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalnih dimenzija 5.00mx10.00m	Zadržavanje ili zamjena
167	Nepokretni privremeni objekat	1054 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
168	Nepokretni iprivremeni objekat	1563 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalno 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
169	Nepokretni iprivremeni objekat	4559/1 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
170	Nepokretni iprivremeni objekat	4559/1 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
171	Montažno demontažni privremeni objekat	1096/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	Udaljenost kioska od ulice definisana je kroz smjernice
174	Nepokretni privremeni objekat	4830 KO Nikšić	Informacioni punkt	0,4mx0,3mx2,8 m	
175	Montažno demontažni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Mobilijar sportskog karaktera	Maksimalno 1 m ²	Privremeni objekat namjenjen za sport i rekreaciju
176	Nepokretni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Informacioni punkt	0,4mx0,3mx2,8 m	
177	Montažno demontažni privremeni objekat	3991 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	14.20m x 8.70m	Otvorena ugostiteljska terasa. Udaljenost od granica susjednih kat.parcela iznosi 2m, a može biti I manja uz saglasnost

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					vlasnika susjednih kat.parcela.
178	Pokretni privremeni objekat	4570 KO Nikšić	Pokretni aparat - dječija klackalica	Maksimalno 2 m2	
179	Montažno demontažni privremeni objekat	1055 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 200 m2	Zadržavanje zatvorene i otvorene ugostiteljske terase
181	Montažno demontažni privremeni objekat	2222 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	5.00m x 5.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
183	Montažno demontažni privremeni objekat	2100/2 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m2	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
185	Montažno demontažni privremeni objekat	1360/1 KO Nikšić	Objekat za organizaciju događaja	Maksimalno 50 m2	Zadržavanje ili zamjena
187	Pokretni privremeni objekat	2491 KO Nikšić	Ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5 m2	Zadržavanje ili zamjena
188	Montažno demontažni privremeni objekat	2097 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m2	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
191	Montažno demontažni privremeni objekat	2061/2 KO Nikšić	Ugostiteljski objekat	Maksimalno 30 m2	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
192	Nepokretni i privremeni objekat	4569/1 KO Nikšić	Billbord	Maksimalne dimenzije 4,00mx3,00m	Zadržavanje ili zamjena
193	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m2	Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
194	Montažno demontažni privremeni objekat	4575 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 6m2	
195	Montažno demontažni privremeni objekat	2366 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.20mx3.70m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje,

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
196	Montažno demontažni privremeni objekat	2326 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	8.30mx3.40m	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara..
197	Montažno demontažni privremeni objekat	2270 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 25m ²	Predviđena je ugostiteljska terasa otvorenog tipa. Moguće je postavljanje suncobrana bež boje, bez postavljanja podloge i bez zastakljivanja bočnih, prednje i zadnje strane terase. Poštovati predviđenu distancu od fasade 1.5m. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
198	Montažno demontažni privremeni objekat	2149 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 6m ²	
199	Montažno demontažni privremeni objekat	1559 KO Nikšić	Oglasni pano	1,30mx2,10m	
200	Montažno demontažni privremeni objekat	2089/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	6.00x9.40m	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
201	Montažno demontažni privremeni objekat	2462 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 6m ²	
202	Nepokretni privremeni objekat	1054 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 4,00mx3,00m	Nova lokacija

ZONA III

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
2	Montažno demontažni privremeni objekat	4205 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 54 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
3	Montažno demontažni privremeni objekat	4007 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
4	Montažno demontažni privremeni objekat	4007 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
5	Nepokretni privremeni objekat	4274/1 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
6	Nepokretni privremeni objekat	4274/1 KO Nikšić	Bilbord	5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
7	Nepokretni privremeni objekat	4273 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx4,00m	Zadržavanje ili zamjena
8	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
11	Pokretni privremeni objekat	3954/1 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Zadržavanje ili zamjena
12	Pokretni privremeni objekat	3954/1 KO Nikšić	Konzervator za sladoled ili ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m ²	Zadržavanje ili zamjena
13	Montažno demontažni privremeni objekat	4590, 4515/1 i 4520 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 48 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
14	Montažno demontažni privremeni objekat	4590 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 48 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
15	Montažno demontažni privremeni objekat	2560/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
16	Montažno demontažni privremeni objekat	2644 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
17	Montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat	2742/1 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 35 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
18	Montažno demontažni privremeni objekat	2742/1 i 2740 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
19	Montažno demontažni privremeni objekat	2740 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					sistem.
20	Montažno demontažni privremeni objekat	2740 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena Priključak na kanalizacioni sistem..
21	Montažno demontažni privremeni objekat	2740 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 35 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
22	Montažno demontažni privremeni objekat	2740 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
23	Montažno demontažni privremeni objekat	3885 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena.
24	Montažno demontažni privremeni objekat	3895 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
25	Montažno demontažni privremeni objekat	3895 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje ili zamjena. Priključak na kanalizacioni sistem.
26	Montažno demontažni privremeni objekat	4569 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
31	Montažno demontažni privremeni objekat	3506 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
32	Montažno demontažni privremeni objekat	3219 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 6 m ²	Zadržavanje ili zamjena
33	Montažno demontažni privremeni objekat	4696 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
34	Montažno demontažni privremeni objekat	2746/2 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
35	Montažno demontažni privremeni objekat	2623 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
36	Montažno demontažni privremeni objekat	2623 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
37	Montažno demontažni privremeni objekat	2623 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
38	Montažno demontažni privremeni objekat	2623 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
39	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
40	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
41	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 60 m ²	Zadržavanje. Priključak na

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					kanalizacioni sistem.
42	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
43	Montažno demontažni privremeni objekat	1966 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
44	Montažno demontažni privremeni objekat	2763 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
45	Montažno demontažni privremeni objekat	2763 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
46	Montažno demontažni privremeni objekat	1890/3 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
47	Montažno demontažni privremeni objekat	1890/3 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
49	Montažno demontažni privremeni objekat	1889/3 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
50	Montažno demontažni privremeni objekat	1889/3 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 45 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
51	Montažno demontažni privremeni objekat	2939 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
52	Montažno demontažni privremeni objekat	2939 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
53	Montažno demontažni privremeni objekat	447 KO Nikšić	Mobilno klizalište	Oko 150m ²	Zadržavanje ili zamjena
54	Pokretni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Pokretni privremeni objekat	Maksimalno 4 m ²	Za turizam i ugostiteljstvo
55	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
56	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
57	Montažno demontažni privremeni objekat	1586 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
58	Montažno demontažni privremeni objekat	1586 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
59	Montažno demontažni privremeni objekat	1586 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Nije dozvoljeno natkrivanje i

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					zatvaranje dijelova ispred objekta. Priključak na kanalizacioni sistem.
60	Montažno demontažni privremeni objekat	1606 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
61	Montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat	1602 KO Nikšić	Ugostiteljski objekat	Maksimalno 35 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
62	Montažno demontažni privremeni objekat	1602 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
63	Montažno demontažni privremeni objekat	1604 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
64	Montažno demontažni privremeni objekat	1604 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
65	Montažno demontažni privremeni objekat	1604 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
66	Montažno demontažni privremeni objekat	1604 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
67	Montažno demontažni privremeni objekat	1604 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
68	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
69	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
70	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
71	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
72	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
73	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
74	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
75	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
76	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	Za trgovinu i usluge

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
77	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	Za trgovinu i usluge
78	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
79	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
80	Montažno demontažni privremeni objekat	1049KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
81	Montažno demontažni privremeni objekat	1049KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
82	Montažno demontažni privremeni objekat	1049KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
83	Montažno demontažni privremeni objekat	1072 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
84	Montažno demontažni privremeni objekat	1072 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
85	Montažno demontažni privremeni objekat	1049KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
86	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 17 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem. Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta
87	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 17 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem. Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta
88	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 15 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem. Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta
89	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					sistem. Nije dozvoljeno natkrivanje i zatvaranje dijelova ispred objekta
90	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
91	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
92	Montažno demontažni privremeni objekat	882 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena.
93	Montažno demontažni privremeni objekat	896/2 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 60m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
94	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
95	Montažno demontažni privremeni objekat	520/3 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
96	Montažno demontažni privremeni objekat	430/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
97	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
98	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
99	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 18 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
100	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 18m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
101	Nepokretni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
102	Nepokretni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
103	Nepokretni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36m ²	Zadržavanje. Priključak na

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					kanalizacioni sistem.
104	Nepokretni privremeni objekat	1046 KO Nikšić	Ugostiteljski objekat	Maksimalno 24m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
107	Montažno demontažni privremeni objekat	873 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
108	Montažno demontažni privremeni objekat	650/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
109	Montažno demontažni privremeni objekat	650/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
110	Montažno demontažni privremeni objekat	650/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
111	Montažno demontažni privremeni objekat	650/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
112	Montažno demontažni privremeni objekat	347 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
113	Montažno demontažni privremeni objekat	347 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
114	Montažno demontažni privremeni objekat	4830 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=26m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili konzolnom tendom.
115	Montažno demontažni privremeni objekat	4830KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=21m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili konzolnom tendom.
116	Montažno demontažni privremeni objekat	4830KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=21m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili konzolnom tendom. Distanca od fasade 1.5m.
117	Montažno demontažni privremeni objekat	4274 i 4248 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=105m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili konzolnom tendom.
118	Montažno demontažni privremeni objekat	4274 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=14m ²	Otvorena ugostiteljska terasa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					natkrivena suncobranima.
119	Montažno demontažni privremeni objekat	4348 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=651m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
120	Montažno demontažni privremeni objekat	4350 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=82m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima. Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
121	Montažno demontažni privremeni objekat	4495/3 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=52m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima.
122	Montažno demontažni privremeni objekat	4495/3 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=62m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili tendom.
123	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=12m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili kozolnom tendom.
124	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=39m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili tendom.
125	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=33m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima ili kozolnom tendom.
126	Montažno demontažni privremeni objekat	1017 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=71m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
127	Montažno demontažni privremeni objekat	1602 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=15m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima.
128	Montažno demontažni privremeni objekat	1564 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=9m ²	Otvorena ugostiteljska terasa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					natkrivena suncobranima ili kozolnom tendom
129	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić 4931 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=110m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
130	Montažno demontažni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=15m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
131	Montažno demontažni privremeni objekat	882 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=32 m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 3.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
132	Montažno demontažni privremeni objekat	1/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	P=51m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
133	Montažno demontažni privremeni objekat	4007/1 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
134	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/12 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
135	Montažno demontažni privremeni objekat	4349/1 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Pribaviti uslove Uprave za zaštitu kulturnih dobara.
136	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	Zadržavanje ili zamjena
137	Montažno demontažni	1604 KO Nikšić	Bankomat	2,50m x	Zadržavanje ili

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
	privremeni objekat			1,50mx0,80m	zamjena
138	Montažno demontažni privremeni objekat	866 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 24 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
139	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
140	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Zadržavanje ili zamjena
141	Nepokretni privremeni objekat	4274/3 KO Nikšić	Bilbord	3,00mx6,00m	Zadržavanje ili zamjena
142	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/4 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30mx2,10m	Zadržavanje ili zamjena
143	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/4 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30mx2,10m	Zadržavanje ili zamjena
146	Nepokretni privremeni objekat	4547/1 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
147	Montažno demontažni privremeni objekat	4606 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 45 m ²	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
148	Nepokretni privremeni objekat	4830 KO Nikšić	Informacioni punkt	0,4mx0,3mx2,8m	Zadržavanje ili zamjena
149	Montažno demontažni privremeni objekat	4007 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	Zadržavanje ili zamjena
150	Montažno demontažni privremeni objekat	4569 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	Zadržavanje ili zamjena
151	Montažno demontažni privremeni objekat	896/2 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	6,00mx4,00m	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
152	Nepokretni privremeni objekat	4553 KO Nikšić	Informacioni punkt	1m ² , h 2,8	Zadržavanje ili zamjena
153	Montažno demontažni privremeni objekat	4931 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 16m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
155	Montažno demontažni privremeni objekat	882 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	Udaljenost od kolovoza 5.50m i postavljanje objekta na betonskoj površini.
156	Montažno demontažni	4606 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9	Udaljenost od

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
	privremeni objekat			m2	kat.parcele br. 4555 KO Nikšić 3m.
157	Nepokretni privremeni objekat	1606/1 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	P=70 m2	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
158	Montažno demontažni privremeni objekat	1018 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	8m x 7,6m x 3,5m	Udaljenost od kat.parcele br. 4560/ 1 KO Nikšić 2m.
159	Nepokretni privremeni objekat	876/1 KO Nikšić	Sportski objekat - otvoreni teren	Maksimalno 5.000m2	
160	Pokretni privremeni objekat	2558/3 KO Nikšić	Ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m2	
162	Montažno demontažni privremeni objekat	897 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
163	Montažno demontažni privremeni objekat	344/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
164	Montažno demontažni privremeni objekat	392/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
165	Montažno demontažni privremeni objekat	1/2 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 50 m2	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
166	Montažno demontažni privremeni objekat	4865 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
167	Montažno demontažni privremeni objekat	2994 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 40 m2	Priključak na kanalizacioni sistem.
170	Montažno demontažni privremeni objekat	1628 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m2	Zadržavanje ili zamjena
171	Montažno demontažni privremeni objekat	4274 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 13 m2	Otvorena ugostiteljska terasa.
172	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 6 m2	Zadržavanje ili zamjena
173	Montažno demontažni privremeni objekat	3045/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
174	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/17 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 160 m2	Otvorena ugostiteljska terasa
176	Nepokretni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m2	Priključak na kanalizacioni sistem.
177	Montažno demontažni privremeni objekat	1960 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena
178	Montažno demontažni privremeni objekat	389/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 40 m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
179	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12m2	Zadržavanje ili zamjena
180	Montažno demontažni privremeni objekat	879/1 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 30 m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
181	Pokretni privremeni objekat	4495/1 KO Nikšić	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5m2	Zadržavanje ili zamjena
182	Montažno demontažni privremeni objekat	4670 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 20 m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
183	Montažno demontažni privremeni objekat	897 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30m2	Zadržavanje. Priključak na kanalizacioni sistem.
184	Nepokretni privremeni objekat	4563/1 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
185	Montažno demontažni privremeni objekat	1019 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 40 m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat. Udaljenost od kat.parcele br. 4560/ 1 KO Nikšić 2m.
186	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/18 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 120 m2	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima, sa distancom od fasade 1.5m.
187	Montažno demontažni privremeni objekat	1819 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 12 m2	Priključak na kanalizacioni sistem.
190	Pokretni privremeni	3947/1 KO Nikšić	Ugostiteljski	Maksimalno	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
	objekat		aparat	1.5 m2	
191	Pokretni privremeni objekat	3954 KO Nikšić	Ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5 m2	
192	Montažno demontažni privremeni objekat	4239/2 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
193	Montažno demontažni privremeni objekat	4574 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	Zadržavanje ili zamjena
194	Montažno demontažni privremeni objekat	4573 KO Nikšić	Reklamni pano	Maksimalne dimenzije 2mx 6m	Zadržavanje ili zamjena
195	Montažno demontažni privremeni objekat	4931 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 20m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
196	Montažno demontažni privremeni objekat	4931 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 20 m2	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa sa distancom od fasade 1.5m. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
197	Pokretni privremeni objekat	1606/1 KO Nikšić	Ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5 m2	Zadržavanje ili zamjena
198	Montažno demontažni privremeni objekat	4388 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 150 m2	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
200	Montažno demontažni privremeni objekat	2017KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 10 m2	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima.
201	Montažno demontažni privremeni objekat	112/2 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 12 m2	Zadržavanje ili zamjena

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
202	Nepokretni privremeni objekat	48/3 KO Nikšić	Privremeni objekat namjenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikaci ona stanica	Maksimalno 4 m ²	Zadržavanje
203	Montažno demontažni privremeni objekat	4546/1 KO Nikšić	Reklamni pano	1,30mx2,10m	Zadržavanje ili zamjena
204	Montažno demontažni privremeni objekat	4761/1 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 30m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima sa prolazom za pješake 1,60m.
207	Montažno demontažni privremeni objekat	876/1 KO Nikšić	Zatvoreni sportski objekat	Maksimalno 800m ² (40m x 20m)	Priključak na kanalizacioni sistem.
208	Montažno demontažni privremeni objekat	2514/4 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
209	Pokretni privremeni objekat	4761/1 KO Nikšić	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 1.5m ²	
210	Montažno demontažni privremeni objekat	1564 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 30m ²	Otvorena ugostiteljska terasa natkrivena suncobranima sa prolazom za pješake 1,60m.
211	Montažno demontažni privremeni objekat	3813/5 3814/3 KO Nikšić	Hala ili Hangar	Maksimalno 600m ²	Prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa smjernicama za zaštitu životne sredineovog programa.
212	Montažno demontažni privremeni objekat	4155/6 KO Nikšić	Hala ili Hangar	Maksimalno 400 m ²	Prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa smjernicama za zaštitu životne sredineovog programa.
213	Montažno demontažni privremeni objekat	689 KO Nikšić	Hala ili Hangar	Maksimalno 800 m ²	Prečišćavanje otpadnih voda u skladu sa smjernicama za zaštitu životne sredineovog programa.
214	Montažno demontažni privremeni objekat	378/2 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa otvorena	Maksimalno 35m ²	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
217	Montažno demontažni privremeni objekat	377/3 i 377/4 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 400m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
218	Montažno demontažni privremeni objekat	876/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
219	Montažno demontažni privremeni objekat	849 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 50 m ²	Otvorena ili zatvorena ugostiteljska terasa. Krovna površina zatvorene ugostiteljske terase ne može se fizički vezati za osnovni objekat.
220	Montažno demontažni privremeni objekat	4830 KO Nikšić	Reklamni pano	6m ²	
222	Montažno demontažni privremeni objekat	3605 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
223	Montažno demontažni privremeni objekat	4569 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
224	Montažno demontažni privremeni objekat	2763 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 6 m ²	Otvorena ugostiteljska terasa na popločanom dijelu uređenja i slobodnim prolazom za pješake od 3m.
225	Montažno demontažni privremeni objekat	4323/2 KO Nikšić	Reklamni pano	1,20m x 1,50m	
226	Montažno demontažni privremeni objekat	4274/3 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	P= 40m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
227	Montažno demontažni privremeni objekat	2514/2 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno P=45m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
228	Montažno demontažni privremeni objekat	4617 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno P=30m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
229	Montažno demontažni privremeni objekat	4052 KO Nikšić	Ugostiteljska terasa otvorenog ili zatvorenog tipa	Maksimalno 36m ²	Ugostiteljska terasa otvorenog tipa, natkrivena suncobranom, tendom ili pergolom

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
230	Montažno demontažni privremeni objekat	876/1 KO Nikšić	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno P=72m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
231	Montažno demontažni privremeni objekat	1072 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno P=20m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
232	Montažno demontažni privremeni objekat	2994 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
233	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno P=20m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
234	Montažno demontažni privremeni objekat	2014/1 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
235	Montažno demontažni privremeni objekat	1049 KO Nikšić	Objekti za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom		
236	Montažno demontažni privremeni objekat	1965/1 KO Nikšić	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno P=20m ²	Priključak na kanalizacioni sistem.
237	Nepokretni privremeni objekat	739 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
238	Nepokretni privremeni objekat	223 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
239	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	4515/1 KO Nikšić	Sportski objekat-otvoreni teren	600m	Staza sa preprekama
240	Nepokretni privremeni objekat	868 KO Nikšić	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
241	Montažno demontažni privremeni objekat	435/13 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
242	Privremeno skladište otpada	Dio 4586 KO Nikšić	Privremeno skladište neopasnog građevinskog otpada	7000 m ²	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
243	Montažno demontažni privremeni objekat	2017 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
244	Montažno demontažni privremeni objekat	4151 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
245	Montažno demontažni privremeni objekat	4204 KO Nikšić	Kiosk	Maksimalno 9m ²	

ZONA IV

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
1	Montažno demontažni privremeni objekat	1819 KO Glibavac	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 48 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
3	Montažno demontažni privremeni objekat	782 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
4	Montažno demontažni privremeni objekat	831 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
5	Montažno demontažni privremeni objekat	1307/1 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	
6	Montažno demontažni privremeni objekat	1866/1 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
7	Montažno demontažni privremeni objekat	1866/1 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
8	Montažno demontažni privremeni objekat	2242/2 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
9	Montažno demontažni privremeni objekat	2031 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
10	Montažno demontažni privremeni objekat	381/2 KO Straševina	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
11	Montažno demontažni privremeni objekat	381/2 KO Straševina	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 36 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
12	Montažno demontažni privremeni objekat	379KO Straševina	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
13	Nepokretni privremeni objekat	3384 KO Rastovac	Bilbord	Maksimalno 30mx4.0m	
14	Montažno demontažni privremeni objekat	1587 KO Rastovac	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
18	Montažno demontažni privremeni objekat	1179 KO Kočani	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 48 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
19	Montažno demontažni privremeni objekat	770 KO Kočani	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 100m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
20	Montažno demontažni privremeni objekat	770 KO Kočani	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 20m ²	
21	Montažno demontažni privremeni objekat	1865 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
23	Montažno demontažni privremeni objekat	1179 KO Kočani	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
24	Montažno demontažni privremeni objekat	656 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
25	Montažno demontažni privremeni objekat	656 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
26	Montažno demontažni privremeni objekat	656 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
27	Montažno demontažni privremeni objekat	656 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
28	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
29	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 100m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
30	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
31	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
32	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
33	Montažno demontažni privremeni objekat	1402/2 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
35	Montažno demontažni privremeni objekat	847 KO Ozrinići	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
36	Montažno demontažni privremeni objekat	1448 KO Rubeža	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
37	Montažno demontažni privremeni objekat	2026 KO Rubeža	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
38	Montažno demontažni privremeni objekat	1302/1 KO Kličevo	Bankomat	2,50m x 1,50mx0,80m	
39	Montažno demontažni privremeni objekat	375 KO Stubički kraj	Reklamni pano	Maksimalne dimenzije 2mx 6m	
40	Montažno demontažni privremeni objekat	1786 KO Rubeža	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
41	Montažno demontažni privremeni objekat	1451/1 KO Rubeža	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
42	Montažno demontažni privremeni objekat	367/2 KO Miločani	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
43	Montažno demontažni privremeni objekat	1031/3 KO Vir	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 72m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
44	Montažno demontažni privremeni objekat	2869 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 15 m ²	
45	Montažno demontažni priremeni objekat	1217/1 KO Straševina	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 250 m ²	Po mišljenju Uprave za saobraćaj može se koristiti postojeći saobraćajni priključak do početka rekonstrukcije proširenja magistralnog puta. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
46	Montažno demontažni privremeni objekat	166/1 KO Straševina	Privremeni objekat namjenjen za sport i rekreaciju	Maksimalno 400 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
48	Montažno demontažni privremeni objekat	177 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 50 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
49	Nepokretni privremeni objekat	653 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
50	Pokretni privremeni objekat	758 KO Kočani	Pokretni privremeni objekat	Maksimalno 4 m ²	Za turizam i ugostiteljstvo
51	Montažno demontažni privremeni objekat	1525/5 KO Miločani	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 170 m ²	Obavezno je planiranje privremenog parkirališta uz objekat. Ssaobraćajna povezanost se ostvaruje preko već postojećeg priključka. Potrebno je pribaviti saobraćajno – tehničke uslove. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
53	Montažno demontažni privremeni objekat	746 KO Mokra Njiva	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					>95%.
54	Montažno demontažni privremeni objekat	1190 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 40 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
55	Montažno demontažni privremeni objekat	1693 KO Mokra Njiva	Reklamni pano	Maksimalno 1m ² .	
56	Montažno demontažni privremeni objekat	1570/1,1693 KO Mokra Njiva	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 12 m ²	.
57	Pokretni objekat	2358 KO Vir	Ugostiteljski aparat	Maksimalno 2 m ²	
58	Montažno demontažni privremeni objekat	1007/3 KO Vir	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 60 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
59	Montažno demontažni privremeni objekat	1429 KO Kočani	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
60	Montažno demontažni privremeni objekat	1376/2 KO Kočani	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
61	Montažno demontažni privremeni objekat	1234/2 KO Kočani	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
62	Montažno demontažni privremeni objekat	614/1, 614/28 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
64	Montažno demontažni privremeni objekat	853 KO Rubeža	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
65	Montažno demontažni privremeni objekat	1783 KO Rubeža	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	
66	Montažno	2390 KO Kličevo	Objekat za	Maksimalno 13	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
	demontažni privremeni objekat		trgovinu i usluge	m2	
67	Montažno demontažni privremeni objekat	2390 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 6m2	
68	Montažno demontažni privremeni objekat	1369/1 KO Straševina	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	
69	Montažno demontažni privremeni objekat	880 KO Kličevo	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	
71	Montažno demontažni privremeni objekat	2805/2 KO Rubeža	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	
72	Montažno demontažni privremeni objekat	616 KO Mokra Njiva	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5,00mx10,00m	
73	Montažno demontažni privremeni objekat	1689 KO Mokra Njiva	Dječije igralište	Maksimalno 6,00m x 3,00m	
74	Pokretni privremeni objekat	1031/3 KO Vir	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m2	
75	Pokretni privremeni objekat	1123 KO Kočani	Pokretni ugostiteljski aparat	Maksimalno 2m2	
76	Montažno demontažni privremeni objekat	1409/2 KO Straševina	Bilbord	Maksimalne dimenzije 3,00mx4,00m	
77	Montažno demontažni privremeni objekat	1307/1 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 16 m ²	Objekat za trgovinu i usluge
78	Montažno demontažni privremeni objekat	1393/3 KO Kočani	Reciklažno dvorište	Maksimalna površina 500 m ²	Zaštita voda od zagađivanja kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa
79	Montažno demontažni privremeni objekat	1383/2 KO Miločani	Ugostiteljska terasa	Maksimalno 44 m ²	Otvorena ili zatvorena
80	Montažno demontažni privremeni objekat	1551/1 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
81	Montažno demontažni privremeni objekat	495 i 494 KO Mokra Njiva	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
83	Montažno demontažni privremeni objekat	774 KO Kočani	Kiosk	Maksimalno 9 m ²	
84	Montažno demontažni privremeni objekat	2185 KO Vir	Kiosk	Maksimalno 30m2	Za trgovinu i usluge. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
85	Plutajući i nepokretni privremeni objekat	1646/2, 1649/2 i 1651 KO Vir	Uzgajalište riba 1. Kavez na kp 1651 KO Vir 2. Bazen na kp 1646/2, 1649/2 KO Vir	Maksimalno 1350m ²	Kontrola kvaliteta voda u vodotoku kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa
86	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1501/1 KO Mokra Njiva	Kamp	Površina lokacije 2000m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
87	Montažno demontažni privremeni objekat	1783/3 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
88	Nepokretni privremeni objekat	2370, 2360/2 KO Vir	Bilbord	2,00mx3,00m	
89	Montažno demontažni privremeni objekat	381/2 KO Straševina	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 25m ²	Uz saglasnost susjeda vlasnika privatne parcele. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
90	Nepokretni privremeni objekat	1409/1 KO Straševina	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
91	Montažno demontažni privremeni objekat	865/19 KO Kočani	Kiosk	Maksimalno 9m ²	Objekat za trgovinu i usluge
92	Nepokretni privremeni objekat	1409/1 KO Straševina	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
93	Montažno demontažni privremeni objekat	817/2 KO Glibavac	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 10m ²	
94	Montažno demontažni privremeni objekat	757/9 KO Kočani	Privremeni objekat namjenjen za turizam –Vikend	Maksimalna površina jedne vikend kućice 56m ²	Na lokaciji se predviđa postavljanje 3 vikend kućice.

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
			kućica		Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
95	Montažno demontažni privremeni objekat	10/1 i 757/3 KO Kočani	Privremeni objekat namjenjen za turizam –Vikend kućica	Maksimalna površina jedne vikend kućice 56m ²	Na lokaciji se predviđa postavljanje 4 vikend kućice. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
96	Montažno demontažni privremeni objekat	550/2, 551/2 KO Straševina	Privremeni objekat namjenjen za turizam –Vikend kućica	Maksimalna površina vikend kućice 80m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
97	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	1054/12, 1053/2 i 1060/6 KO Mokra Njiva	Kamp	Površina lokacije 2467m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
98	Montažno demontažni privremeni objekat	1054/11, 1048 KO Mokra Njiva	Privremeni objekat namjenjen za turizam –Vikend kućica	Maksimalna površina jedne vikend kućice 56m ²	Na lokaciji se predviđa postavljanje 3 vikend kućice. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					nivoa kvaliteta >95%.
99	Montažno demontažni privremeni objekat	1191/3 KO Vir	Privremeni objekat namjenjen za turizam –Vikend kućica	Maksimalna površina vikend kućice 80m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
100	Montažno demontažni privremeni objekat	187/25 , 187/27, 187/30 KO Straševina	Stanica za punjenje električnih vozila	P=13m ²	Tipski objekat postavljen na postojećoj podlozi.
102	Montažno demontažni privremeni objekat	4301 KO Kličevo	Kiosk	Maksimalno 9m ²	Objekat postavljen na postojećoj podlozi.
103	Montažno demontažni privremeni objekat	1094 KO Ozrinići	Objekat za trgovinu i usluge	9m ²	Objekat postavljen na postojećoj podlozi
104	Montažno demontažni privremeni objekat	1060/1 KO Ozrinići	Objekat za trgovinu i usluge	9m ²	Objekat postavljen na postojećoj podlozi
105	Nepokretni privremeni objekat	1273 i 1274 KO Vir	Sportski objekat - otvoreni teren	Maksimalno 500m ²	Sa minimalnim intervencijama na terenu
106	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	2207/1, 2207/3, 2205/1, 2205/4, KO Vir	Kamp	Površina lokacije 2000m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
107	Montažno demontažni privremeni objekat	1614/4 KO Mokra Njiva	Štand	Maksimalno 4 m ²	
108	Montažno demontažni privremeni objekat	1250 KO Kličevo	Objekat za trgovinu i usluge	12m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
109	Montažno demontažni privremeni objekat	1148 KO Ozrinići	Ugostiteljski objekat	30m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
110	Montažno demontažni privremeni objekat	1553 KO Rubeža	Kiosk	Maksimalno 9m ²	
111	Montažno demontažni ili nepokretni privremeni objekat	2805/2 KO Rubeža	Objekat za trgovinu i usluge	60 m ² (5mx12m)	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
112	Nepokretni privremeni objekat	1389/40 KO Straševina	Bilbord	5.0mx3.0m	

ZONA V

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
1	Montažno demontažni privremeni objekat	128 KO Štedim	Kiosk	Maksimalno 15 m ²	Suvenirnica
2	Montažno demontažni privremeni objekat	1859 KO Bogetići	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
3	Montažno demontažni privremeni objekat	1859 KO Bogetići	Štand	Maksimalno 4 m ²	
4	Montažno demontažni privremeni objekat	1859 KO Bogetići	Štand	Maksimalno 4 m ²	
5	Montažno demontažni privremeni objekat	9440 KO Vilusi	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 20 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					>95%.
6	Montažno demontažni privremeni objekat	407/1 KO Dučice	Objekat za trgovinu i usluge	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
7	Montažno demontažni privremeni objekat	2219 KO Grahovo	Privremeni objekat namjenjen za turizam - Vidikovac	Maksimalno 80 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
8	Montažno demontažni privremeni objekat	2219 KO Grahovo	Privremeni objekat namjenjen za turizam -Vikend kućica	Maksimalna površina jedne vikend kućice 30 m ²	Na lokaciji se predviđa postavljanje 10 vikend kućica. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
9	Montažno demontažni privremeni objekat	4578 KO Grahovo	Privremeni objekat namjenjen za turizam -Vikend kućica	Maksimalna površina jedne vikend kućice 30m ²	Na lokaciji se predviđa postavljanje 10 vikend kućica. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
10	Montažno demontažni privremeni objekat	4578 KO Grahovo	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 100m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
12	Nepokretni privremeni objekat	1019 KO Bogetići	Privremeni objekat namjenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikaciona stanica	Maksimalno 4 m ²	
16	Montažno demontažni privremeni objekat	5203 KO Vilusi	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	Potrebno je izvršiti zamjenu postojećeg kioska novim, usled dotrajalosti.
18	Montažno demontažni privremeni objekat	1181 KO Povija	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 80 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
19	Pokretni privremeni objekat	855/2 KO Povija	Štand	Maksimalno 4 m ²	
20	Pokretni privremeni objekat	855/2 KO Povija	Štand	Maksimalno 4 m ²	
21	Montažno demontažni privremeni objekat	979 KO Krstac	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 30 m ²	Lokacija je pregledna i u zavisnosti od vrste i tipa objekta koji se planira postaviti biće propisani saobraćajno-tehnički uslovi koji moraju biti ispoštovani. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
22	Montažno demontažni privremeni objekat	979 KO Krstac	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 30 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
23	Montažno demontažni privremeni objekat	979 KO Krstac	Promotivni natpis, skulptura i paviljon-land mark	2,0mx0,5m	
24	Plutajući privremeni objekat	253 i 258/2 KO Milojevići	Eksploatacija prirodnih sirovina Uzgajaliste riba	Maksimalno 180 m ²	Kontrola kvaliteta voda u vodotoku kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa
25	Montažno demontažni privremeni objekat	10 KO Štedim	Kiosk	Maksimalno 12 m ²	
26	Montažno demontažni privremeni objekat	1931 KO Bogetići	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5m x 10m	
27	Montažno demontažni privremeni objekat	1931 KO Bogetići	Bilbord	Maksimalne dimenzije 5m x 10m	
28	Otvorena površina	105, 102, 123/2 KO Stubički kraj	Privremeno odlagalište otpada	Maksimalna površina 5 000 m ²	Sanacija
29	Pokretni privremeni objekat	247 KO Muževice	Štand	Maksimalno 6 m ²	
30	Montažno demontažni privremeni objekat	1525/9 i 2126/2 KO Miločani	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 130m ²	Obavezno je planiranje privremenog parkirališta i priključka prema saobraćajno – tehničkim uslovima. Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
31	Nepokretni privremeni objekat	23 KO Grahovac	Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu-Fiksna	Maksimalno 4 m ²	

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
			radiokomunikacio na stanica		
32	Otvorena površina u funkciji privremenog objekta	954 KO Praga	Kamp	Površina lokacije 8000m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
33	Nepokretni privremeni objekat	3201 KO Grahovac i 3196 KO Grahovo	Zip line	Trasa zip line oko 1300m, površina lokacije početne i završne stanice po 25m ²	
34	Montažno demontažni privremeni objekat	3201 KO Grahovac	Objekti za iznajmljivanje sportsko rekreativne opreme	Maksimalno 30m ²	
35	Montažno demontažni privremeni objekat	9432 KO Vilusi	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
36	Nepokretni privremeni objekat	2128/1 KO Liverovići	Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikacio na stanica	Maksimalno 4 m2	
37	Montažno demontažni privremeni objekat	1926/2 KO Rastovac	Kiosk	Maksimalno 9 m2	
38	Nepokretni privremeni objekat	3547 KO Konjsko	Vikend kućica	Na lokaciji od 250m ² , objekat maksimalne površine u osnovi 50m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
39	Nepokretni privremeni objekat	3547 KO Konjsko	Vikend kućica	Na lokaciji od 250m ² , objekat maksimalne površine u osnovi 50m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do

Br. Lok.	Vrsta prema načinu na koji je prišvršćen za tlo	Katastarska parcela	Vrsta prema namjeni	dimenzije	Opis privremenog objekta
					nivoa kvaliteta >95%.
40	Nepokretni privremeni objekat	978/9 KO Krstac	Privremeni ugostiteljski objekat	Maksimalno 150 m ²	Otpadne vode zbrinjavati priključenjem na vodonepropusni sud, ili bioprečišćivač sa stepenom prečišćavanja do nivoa kvaliteta >95%.
41	Nepokretni privremeni objekat	261 KO Bjeloševina II	Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikacio na stanica	Maksimalno 10 m ²	
42	Nepokretni privremeni objekat	8157 KO Vilusi	Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikacio na stanica	Maksimalno 10 m ²	
43	Nepokretni privremeni objekat	1539 KO Bogetići	Privremeni objekat namijenjen za komunalne usluge i infrastrukturu- Fiksna radiokomunikacio na stanica	Maksimalno 10 m ²	
44	Plutajući privremeni objekat	253 KO Milojevići	Uzgajalište riba - kavez	Maksimalno 450 m ²	Kontrola kvaliteta voda u vodotoku kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa
45	Montažno demontažni privremeni objekat	1931 KO Bogetići	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	
46	Montažno demontažni privremeni objekat	1931 KO Bogetići	Bilbord	Maksimalno (šxh) 5.0mx10.0m	