

OBRAZAC 10

Križkapić Željka

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja
urbanizma i državne imovine

Primljeno: 19.02.2025				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 06-333/25-211/1				

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole

(član 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za:

- ☒ Izgrađeni objekat
 - ☐ Rekonstruisani objekat
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Namjena objekta

Lokacija objekta

1528/1, Ka Budva

(broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)

(broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat ukoliko je građevinska dozvola izdata na Idejni projekat	
5. potvrda o plaćenim komunalijama*	
6. potvrda za Regionalni vodovod*	
7. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja	

*popunjava se samo u slučaju da iste nijesu plaćene prilikom izdavanja građevinske dozvole

Podgorica, 18.02.2025.
(mjesto i datum)

Ž. Križkapić
(podnosilac zahtjeva)



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja,
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 06-333/25-211/2

Podgorica, 24.02.2025.godine

Željka Krivokapić

Nikšić
Alekse Backovića 1

Obratili ste se ovom ministarstvu zahtjevom broj: UPI 06-333/25-211/1 od 19.02.2025.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat na katastarskoj parceli broj 1528/1 KO Budva i u prilogu zahtjeva dostavili rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine broj: 1102-6873/1 od 24.11.2009.godine kojim je investitoru "MCC ENŽINJEERING" DOO iz Podgorice izdata građevinska dozvola za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na urbanističkoj parceli broj 9, u okviru Urbanističkog bloka broj 8, koju čini dio katastarske parcele broj 1528 KO Budva u zoni SV4 u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana "Rozino 1" Opština Budva.

Kako Vaš zahtjev sadrži formalne nedostatke, koji sprečavaju postupanje po istom, to je potrebno, da u smislu člana 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), a u vezi odredbi člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 120, 121, 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG" broj 51/08) iste otklonite na način da:

- zahtjev podnese investitor na čije ime je izdata građevinska dozvola;
- dostavite izjave izvođača radova i nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanm glavnim projektom;
- dostavite izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanm glavnim projektom;
- dostavite dokaze o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- dostavite dokaze o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje iz člana 66 zakona.

Tražene nedostatke, neophodno je otkloniti i dostaviti ovom ministarstvu u roku od 5 dana, od dana prijema ovog obavještenja.

U suprotnom, Vaš zahtjev će biti odbijen.

Napomena: Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG" broj 51/08), propisano je da se upotrebna dozvola izdaje za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Rješenjem Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine broj: 1102-6873/1 od 24.11.2009.godine nije predviđena fazna izgradnja objekta.

DRŽAVNA SEKRETARKA

Marina Izgarević Pavičević

ODOBRILO
Boško Todorović v.d. generalnog direktora

VERIFIKOVALA:
Milica Abramović, načelnica

OBRADILA
Borka Novković, samostalna savjetnica I

