

MAJA

5388



Crna Gora
OPŠTINA BAR

332 Dj

Primljeno: 15.11.2024.			
Org.jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	02-332/24-	880	

OBRAZAC 1

KARAOŠMANOVIĆU, Uğur
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine				
Primljeno: 27.11.2024				
Org.jed.	Jed. sa znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
	06-333/24-	156514		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

**OPŠTINA BAR – SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I PROSTORNO
PLANIRANJE**
(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova
(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
- 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
- 3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 6402/1

Katastarska opština NOVI BAR

Opština BAR

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova u iznosu od 50, 00 € na žiro račun Opštine Bar, br. 510-8096777-61

BAR / 15.11.2024

(mjesto i datum)

(podnosilac zahtjeva)

* Rok za rješavanje po zahtjevu je 20 dana od dana podnošenja zahtjeva



Crna Gora, Opština Bar
Savjetnica Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Adresa: Bulevar revolucije br. 1
Bar, Crna Gora

Pr. mijena:	Org. od	Int. / sa znar	Redni broj	Prilog	Vrijednost
27.11.2024	06-333/24-		15651/		

Tel: +382 30 301 475
Fax: +382 30 301 476
email: prostor@bar.me
www.bar.me

Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje

Br: 07-332/24-880/2

Datum: 20.11.2024. godine

MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE

Direktorat za planiranje prostora i informacione sisteme
Direkcija za urbanističko – tehničke uslove

IV proleterske brigade broj 19
Podgorica

Predmet: Dostava predmeta na nadležnost

Poštovani,

Ovom Sekretarijatu obratio se Karaosmanoglu Ugur zahtjevom br. 07-332/24-880 od 15.11.2024. godine, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br. 6402/1 KO Novi Bar.

Uvidom u Registar planske dokumentacije utvrđeno je da se predmetna katastarska parcela nalazi u zahvatu PPPNOP CG - Detaljna razrada lokacije "Prva faza privredne zone Bar" („Sl.list CG" broj 56/18) i da ulazi u sastav urbanističkih parcela PZ394 i PZ395, na kojima je predviđena izgradnja objekta bruto građevinske površine preko 3000m².

Uredbom o povjeravanju dijela poslova Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine ("Sl.list Crne Gore", br. 12/24 i 73/24), poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne uprave, iz člana 74 st.1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23), povjeravaju se Glavnom gradu Podgorica, prijestonici Cetinje i opštinama, osim za složene inženjerske objekte, **zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više**, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park.

Kako se u konkretnom slučaju radi o lokaciji na kojoj je predviđena izgradnja zgrade bruto građevinske površine 3000m² i više, shodno odredbi člana 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), proslijeđujemo Vam predmetni zahtjev na dalju nadležnost.

S poštovanjem,

Prilog:

- zahtjev za UTU sa uplatnicom

Dostavljeno: Naslovu, podnosiocu zahtjeva i a/a



Samostalna savjetnica I
arch. Maja Tišma, dipl.inž.