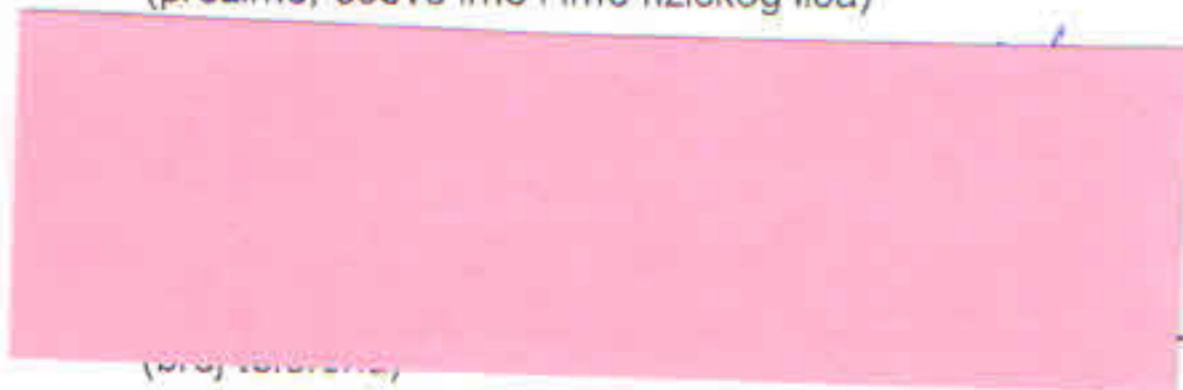


OBRAZAC 1

AGRAMOVIĆ DRAGOLJUB PETAR  
(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)



Ulica Gora  
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
PODGORICA

Primljeno:	07.03.2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
106-	1023/		

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA  
(organ nadležan za postupanje)

**Zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova**

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru  
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2512/4

Katastarska opština KO BORJE II

Opština ŽABljAK

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova

06.03.2018.god.  
(mjesto i datum)

Agromović Petar  
(podnosilac zahtjeva)



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA  
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj: 1063-1023/2

Podgorica, 15.03.2018. godine

AGRAMOVIĆ PETAR

NIKŠIĆ  
Gudeljska br.7

Zahjevom pod brojem 106-1023/1 od 07.03.2018. godine obratili ste se ovom ministarstvu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za građenje novog objekta na katastarskoj parceli broj 2512/4 KO Borje II, opština Žabljak.

S tim u vezi obavještavamo Vas sljedeće:

Uvidom u dokumentaciju Prostorno urbanističkog plana Opštine Žabljak ("Službeni list CG"-opštinski propisi broj 22/11), grafički prilog br.03 Namjene prostora-plan, predmetna katastarska parcela broj 2512/4 KO Borje II nalazi se u zoni Razvoja, a van granica Generalne urbanističke razrade.

Prema tekstualnom dijelu plana, poglavlje "Površine za rad i razvoj" definisano je da je "U svim zonama razvoja, dozvoljena je izgradnja planom navedenih turističkih kapaciteta ali u skladu sa ograničenjima iz ovog plana. Takođe, u poglavlju "Izrada prostorno-planske i urbanističke dokumentacije i smjernice za izradu detaljnih urbanističkih planova, urbanističkih projekata i studije lokacije"- se navodi između ostalog i -"Napominje se da je za dijelove Borja već u izradi dokumentacija na nivou lokalne studije lokacije, te je ovu dokumentaciju moguće razrađivati i na nivou DUP-a ili Lokalne studije lokacije, zavisno od potreba i odluke nadležnih opštinskih službi. Obavezna izrada Detaljnih urbanističkih planova je za razvojne turističke zone kako bi se obezbjedilo kontrolisanje izgradnje dozvoljenih kapaciteta turističkih smještaja. Za područja koja se nalaze u zahvatu PUP-a opštine Žabljak, a za koja nije predviđena izrada detaljnog urbanističkog plana i urbanističkog projekta ili oni još nijesu urađeni, može se donijeti lokalna studija lokacije. Lokalnom studijom lokacije određuju se uslovi za izgradnju, odnosno rekonstrukciju objekata i izvođenje radova na području PUP-a, u skladu sa smjernicama i kriterijumima predviđenim ovim Planom.

Shodno navedenom, ovo ministarstvo nije u mogućnosti da Vam izda tražene urbanističko-tehničke uslove.

