



Vlada Crne Gore
Generalni
sekretarijat



Broj: 11-011/26-1697/2

Podgorica, 14. maj 2026. godine

Na sjednici održanoj 7. maja 2026. godine, Vlada Crne Gore razmotrila je **Predlog za davanje saglasnosti za prodaju nepokretnosti, i to katastarskih parcela broj 1360/3, 1360/4 i 1360/5, evidentiranih u Listu nepokretnosti broj 773, KO Nikšić, Opština Nikšić, neposrednom pogodbom, radi dokompletiranja urbanističke parcele broj UP 15, blok 3, zona B, shodno DUP-u „Centar“ („Službeni list CG – opštinski propisi“, br. 50/18), s Predlogom ugovora, koji je dostavilo Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.**

Povodom navedenog materijala, Vlada Crne Gore donijela je

ZAKLJUČKE

1. Vlada je, u skladu sa članom 6 stav 1, članom 29 stav 1 i članom 40 stav 2 tačka 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, br. 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25), dala saglasnost za prodaju nepokretnosti u državnoj svojini, i to katastarske parcele broj 1360/3, površine 102 m², katastarske parcele broj 1360/4, površine 21 m², i katastarske parcele broj 1360/5, površine 12 m², sve upisane u List nepokretnosti broj 773, KO Nikšić, Opština Nikšić, u cilju dokompletiranja urbanističke parcele UP 15 blok 3, zona B, shodno DUP-u „Centar“ („Službeni list CG“ – opštinski propisi“, broj 50/18), neposrednom pogodbom, podnosiocu zahtjeva – privrednom društvu „Grading“ d. o. o. Nikšić, po ukupnoj procijenjenoj vrijednosti u iznosu od 37.569,15 € odnosno 278,29 € po m².

2. Zadužuje se Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine Crne Gore da, u skladu sa zakonom, sprovede postupak prodaje navedenih nepokretnosti.

3. Svi troškovi koji nastanu u postupku prodaje ovih nepokretnosti padaju na teret podnosioca zahtjeva.

4. Vlada je prihvatila Ugovor o kupoprodaji nepokretnosti.

5. Ovlašćuje se **Slaven Radunović**, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine da sa kupcem zaključi ugovor iz tačke 4. ovih zaključaka.

6. Sredstva ostvarenom prodajom imovine iz tačke 1. ovih zaključaka prihod su budžeta Crne Gore.

GENERALNI SEKRETAR
Mr Dragoljub Nikolić

Dostavljeno:

- Slaven Radunović, ministar prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
- Komisija za ekonomsku politiku i finansijski sistem
- Komisija za politički sistem, unutrašnju i vanjsku politiku

