



8.marta 36, 81000 Podgorica
Tel/fax: +382 (0) 20 241 064
office@etging.com
www.etging.com

PIB: 02264498
PDV: 30/31-00417-8
Ž.R: 530-6699-92 (NLB)
510-3121-86 (CKB)

Crna Gora
MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA I TURIZMA
PODGORICA

Primljeno:	10.01.2013.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
UPI	05-5/1		

Podgorica, 10.01.2013.

"ETG Grupa" d.o.o.
Broj 18
Podgorica, 10.01.2013. god.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Sektor za građevinarstvo

Predmet : Zahtjev za dokompletiranje dokumentacije za dobijanje građevinske dozvole

Poštovani,

Molimo Vas da nam u skladu sa novim propisima obezbijedite neophodna i nedostajuća dokumenta za dobijanje građevinske dozvole za projekat „Bivši Hotel SUTJESKA u Petrovcu“.

Na sastanku održanom u Vašem Ministarstvu dana 29. 08 2012.g. kod Pomoćnika ministra Sektora za građevinarstvo g-dina Danila Gvozdrenovića kome su uz prisustvo njegove stručne saradnice iz navedenog Sektora prisustvovali i g-din Nikola Rajković u svojstvu vlasnika i Investitora projekta kao i Boris Kadić iz ETG GRUPE iz Podgorice u svojstvu predstavnika punomoćnika Investitora - dobili smo instrukcije u vezi procedure finalizacije kompletiranja dokumentacije za pribavljanje građevinske dozvole. Shodno tome Vam, u prilogu dopisa, dostavljamo sledeću DOKUMENTACIJU i to:

- ▲ list nepokretnosti – prepis 861 (original)
- ▲ kopija plana 1 : 1000 (original)
- ▲ skica k.p. 760/1 R=1:500 (original)
- ▲ UTU-i (original)
- ▲ Idejno rješenje (original – ovjereno od strane Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora – Budva)
- ▲ Projekat Arhitekture (original – ovjeren od Sekretarijata za plan. i uređ. prostora - Budva , urb.saglas.)

(Napomena: Drugi ovjereni primjerak Proj. Arhitekture se nalazi kod Sekretarijata za investicije u Opštini Budva – radi utvrđivanja investicione vrijednosti objekta)

- ▲ Proj. Konstrukcije (original – ovjeren, urb. saglas.)

- ⤴ Proj. Hidrotehničkih instalacija (original – ovjeren, urb.saglas.)
- ⤴ Proj. Termotehničkih instalacija (original – ovjeren, urb. saglas.)
- ⤴ Proj. električnih instalacija jake struje (original – ovjeren, urb. saglas.)
- ⤴ Proj. električnih instalacija slabe struje (original – ovjeren, urb. saglas.)
- ⤴ Proj. zaštite od požara (original – ovjeren, urb. saglas.)
- ⤴ Proj. sprinkler instalacija (original – ovjeren, urb. saglas.)
- ⤴ Izvještaj o reviziji Glavnog projekta (original)
- ⤴ tehnički uslovi za priključenje na TK infrastrukturu (kopija)
- ⤴ TK projekat priključenja (original)
- ⤴ TK saglasnost na lokaciju (original, sa uplatnicom)
- ⤴ TK saglasnost na projektnu dokumentaciju (original, sa uplatnicom)
- ⤴ tehnički uslovi za projektovanje instalacija V i K (kopija)
- ⤴ PP saglasnost (original)
- ⤴ rješenje o izdavanju uslova za izradu tehničke dokumentacije (EPCG) (original)
- ⤴ rješenje o izdavanju elektroenergetske saglasnosti EPCG (original)
- ⤴ rješenje o izdavanju saobraćajne saglasnosti (original)
- ⤴ rješenje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu (original)
- ⤴ rješenje o davanju SAGLASNOSTI na Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu sa Izvještajem (original)
- ⤴ revizija – ocjena tehničke dokumentacije sa aspekta zaštite na radu (original)
- ⤴ elaborat o geomehaničkim odlikama terena lokacije (original)
- ⤴ Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu (original)
- ⤴ glavni projekat saobraćaja (original)
- ⤴ elaborat o uređenju gradilišta za rušenje objekata (original)
- ⤴ elaborat o potrebama u električnoj energiji i snazi (original)

DOKUMENTA u E – formi :

- ⤴ Hotel u Petrovcu – Arhitektura (DRAFT doo – Cetinje)
 - ⤴ Hotel u Petrovcu – Konstrukcije (Gradnja inženjering doo – Nikšić)
 - ⤴ Hotel u Petrovcu – elektroinstalacije (jaka i slaba struja)
-

- ▲ Hotel u Petrovcu – Termotehnika
- ▲ Hotel u Petrovcu – V i K
- ▲ Skica k.p. 760/1 K.O. Petrovac
- ▲ Situacija terena k.p. 760/1 K.O. Petrovac

PRILOG : ovjerena kopija punomoćja, Odluka o promjeni naziva i Rješenje o registraciji promjene statuta (kopije)

S poštovanjem,

Boris Kadić , kontakt tel. 063 233 173, 020 241 064;

e mail : boris.kadic @etggrupa.me



ETG GRUPA
Bajković



CRNA GORA

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

SEKTOR ZA GRAĐEVINARSTVO

Broj: UPI 05-5/5

Podgorica, 26.02. godine

»ETG GRUPA« D.O.O.

PODGORICA

Ul.8. mart 36

U prilogu dopisa dostavljamo vam zaključak, broj i datum gornji.



GENERALNI DIREKTOR
Danilo Gvozdrenović

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- a/a

Crna Gora
Ministarstvo održivog razvoja i turizma
SEKTOR ZA GRAĐEVINARSTVO
Broj: UP I 0503-5/5
Podgorica, 26.02. godine

Ministarstvo održivog razvoja i turizma rješavajući po zahtjevu o odustanku br:UP I 05-4/16 od 19.02.2013. godine „ETG Grupa” d.o.o. iz Podgorice, na osnovu člana 122 Zakona o opštem upravnom postupku (“Službeni list RCG” br. 60/03 i „Sl.list CG” br. 32/11), donosi

ZAKLJUČAK

Obustavlja se postupak po zahtjevu o odustanku “ETG Grupa” d.o.o. iz Podgorice, broj: UP I 05-5/4 od 19.02.2013. godine, od zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju hotela na katastarskoj parceli br.760/1, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Petrovac-Centar«, u Opštini Budva.

O b r a z l o ž e n j e

„ETG Grupa” d.o.o. iz Podgorice, obratilo se zahtjevom broj:UP I 05-5/1 od 10.01.2013.godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju hotela na katastarskoj parceli br.760/1, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Petrovac-Centar«, u Opštini Budva.

Aktom, br:UP I 05-5/4 od 19.02.2013.godine, imenovani podnosilac zahtjeva pismeno je obavijestio ovo ministarstvo da odustaje od predmetnog zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju objekta, bliže opisanog u dispozitivu ovog zaključka.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma, razmotrilo je predmetni zahtjev i odlučilo kao u dispozitivu ovog zaključka, a ovo sa sledećih razloga:

Članom 122 stav 3 Zakona o opštem upravnom postupku („Službeni list RCG” broj 60/03 i „Sl.list CG” br.32/11), propisano je, pored ostalog, da kada je postupak pokrenut povodom zahtjeva stranke, a stranka odustane od svog zahtjeva, organ koji vodi postupak donijeće zaključak kojim će se postupak obustaviti. Stavom 4 istog člana Zakona propisano je, da ako je dalje vođenje postupka potrebno u javnom interesu ili ako to zahtjeva protivna stranka, organ će produžiti vođenje postupka.

Imajući u vidu da je podnosilac zahtjeva odustao od predmetnog zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju hotela na katastarskoj parceli br.760/1, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana »Petrovac-Centar«, u Opštini Budva, to su se u predmetnoj stvari, stekli uslovi za primjenu člana 122 stav 3 Zakona, radi čega je ovo ministarstvo odlučilo kao u dispozitivu ovog zaključka.

Pravna pouka: Protiv ovog zaključka može se pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Crne Gore, u roku od 15 dana, od dana prijema zaključka.



GENERALNI DIREKTOR

Daniilo Gvozdrenović

Daniilo Gvozdrenović

Milica Ćurić, dipl.ing.arhitekture

Milica Ćurić
Pavićević Nataša, dipl.pravnik

Nataša Pavićević